

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

УТВЕРЖДАЮ

Министр энергетики и тарифов
Республики Дагестан

 М. Шихалиев

25 апреля 2025 г.

ПРОТОКОЛ № 10

заседания Правления Министерства энергетики и тарифов
Республики Дагестан

Место: г. Махачкала, ул. М. Гаджиева, 73б

Время: 15:00

Председательствует:

Шихалиев М.Ш. – министр энергетики и тарифов Республики Дагестан

Члены правления:

Нажуев М.З.	начальник Управления тарифообразования Минэнерго РД
-------------	--

Хандаев М.А.	начальник отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД
--------------	---

Магомедов М.А.	начальник отдела РЭК Управления тарифообразования Минэнерго РД
----------------	---

Керимов Н.С.	начальник отдела правового обеспечения Управления финансов и административно- правового обеспечения Минэнерго РД
--------------	--

В работе Правления принимали участие:

Гаджимурадова М.Ч.	консультант отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД
--------------------	---

Юсуфов М.К.	главный специалист-эксперт отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД
-------------	--

Абдунасиров М.А.	заместитель генерального ООО «Теплоинвест»	директора
Курбанова М.М.	экономист ООО «Теплоинвест»	
Омарова А.М.	главный бухгалтер ООО «Теплоинвест»	
Изобакаров Г.Г.	руководитель отдела правового обеспечения ООО «Теплоинвест»	
Магомедова Э.К.	начальник планово – экономического отдела АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения»	

Повестка дня:

1. Установление цен (тарифов) на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Теплоинвест» и реализуемую потребителям города Махачкала на 2025 год.

Докладчик: Гаджимурадова Маисат Чапаровна

2. Установление цен (тарифов) на услуги по питьевому водоснабжению для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «город Кизляр», поставляемую потребителям городского округа «город Кизляр» на 2025 год.

Докладчик: Юсуфов Марат Кахриманович

Председательствующий открыл заседание и поставил вопрос об утверждении повестки дня.

Голосовали:

«за» - 5 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решение: Повестка дня утверждена.

Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

По вопросу № 1 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Гаджимурадову М.Ч. с экспертным заключением по расчету тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Теплоинвест» и реализуемую потребителям г. Махачкала на 2025 г.

В соответствии с п. 3 распоряжения Управления имущественных и земельных отношений города Махачкалы от 11 декабря 2024 года № 51.17-РП - 268/24 от и п. 2 распоряжения Управления от 17 декабря 2024 года

№ 51.17-РП-274/24, при реорганизации Муниципального унитарного предприятия «Котельная» в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Теплоинвест», переданы имущество, имущественные и неимущественные обязательства в соответствии с Актом приема-передачи, утвержденным п.1 распоряжения от 28 декабря 2024 года №51.17- РП-300/24.

В соответствии с п. 21 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 и на основании обращения ООО «Теплоинвест» (далее организация) в Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан от 07.03.2025 г. №45-ОД-38/25 открыто дело №2025/3-т о корректировке тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Теплоинвест» и поставляемую потребителям г. Махачкала, на 2025 год.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010г. N190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э;
- Положением по бухгалтерскому учету «Расходы предприятия» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г.№33н;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №32н;
- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022 г. №82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан»;
- Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2025г. и плановый период 2026-2027 гг., размещенным на официальном сайте Минэкономразвития России (www.economy.gov.ru) от 30.09.2024 г.
- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

В соответствии с требованиями Основ ценообразования во время экспертизы проведены:

- анализ экономической обоснованности затрат по статьям затрат;
- анализ соответствия расчета тарифа и формы представления предложений нормативно-методическим документам.

В соответствии со ст.19.7.1 КоАП (ФЗ от 30.12.2001 г. №195-ФЗ) Организация несёт ответственность за достоверность представленных материалов.

При проведении экспертизы на 2025 год период регулирования применен метод экономически обоснованных затрат.

Характеристика предприятия.

Наименование организации	ООО «Теплоинвест»
Организационно – правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Способ образования	Создание юридического лица
ИНН	0500025074
КПП	050001001
ОКПО	78663836
ОГРН	1240500022410
Руководитель организации	Директор: Абакаров Гаджимурад Сусуевич
Юридический адрес	367000, РД, г. Махачкала, ул. Абубакарова д.115
Почтовый адрес	367000, РД, г. Махачкала, ул. Абубакарова д.115
Электронная почта	mur_kotel@mail.ru
Контактные телефоны	8 (722) 51-18-44

Объектами теплового хозяйства ООО «Теплоинвест» на данный период являются 6 котельных с установленными в них водогрейными котлами в количестве 15 штук. Часовая подключенная нагрузка в 2025 г. – 5,7847 Гкал/час. Из них:

- отопление 4,651 Гкал/ч.;
- ГВС- 1,133 Гкал/ч.

Суммарная мощность установленных котлов – 15,522 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей составляет – 6,322 км. Источником холодной воды является городская водопроводная сеть. Расчетная продолжительность отопительного сезона составляет - 164 дня. Вырабатываемая тепловая энергия используется на нужды отопления и горячего водоснабжения для населения города Махачкалы.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения с 19.03.2015 года с объектом налогообложения «Доходы» (уведомление об изменении объекта налогообложения – Форма № 26.2-6 зарегистрирована в налоговом органе Кировского района с 27.12.2018г.).

Сведения о котельных.

№	Наименование котельных	Тип(модель)котлов, V литр	Кол-во, шт	Производительность котла, Гкал/ч	Суммарная производительность, Гкал /ч	Общая производительность Гкал/ч
1	туп.Азизова1-й,5 (Бейбулатова,28)	RIM MAX-2000	3	1,720	5,160	5,160
2	Джигитская,13 «б»	ICI REX-1400	2	1,204	2,408	2,408
3	Лиственная,46	RIM MAX-750	2	0,645	1,290	1,290
4	Вузовское озеро	Ква- 1,0 Гн «Факел»	4	0,86		3,440
5	Пржевальского,38,	Lambordjini Mega Prex N750	2	0,645	1,290	1,290
6	Акушинского ,94	«Факел» 1000кВт.ч «Факел» 1250кВт.ч	1 1	0,860 1,074	1,934	1,934

Итого	15	15,522
-------	----	--------

Расчет тарифа на 2025 год

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии

По представленным расчетам организации выработка тепловой энергии в 2025 году составит в объеме 27 308,35 Гкал. Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям организация не указывает. Полезный отпуск тепловой энергии составит 27 308,35 Гкал.

ООО на 2025 год производила свои расчеты по 6-ти котельным с общей мощностью 15,522 Гкал./час, в которых установлены водогрейные котлы в количестве 15 шт. Полезный отпуск рассчитан на источники теплоснабжения по следующим адресам:

1. туп. Азизова, 1-й, д.5(Бейбулатова 28);
2. Джигитская 13 «б»;
3. Лиственная 46;
4. Вузовское Озеро;
5. Акушинского 94,
6. Пржевальского 38 «е».

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии произведен экспертами на основании нормативов потребления тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение для населения г. Махачкала, утвержденных Приказом Минстроя и ЖКХ РД от 09.08.2012 г. №149.

$(0,03 \text{ Гкал/мес.} \times 106\,529,80 \text{ м}^2 \times 6 \text{ мес.}) + (0,185 \text{ Гкал/мес.} \times 2\,720 \text{ чел.} \times 12 \text{ мес.}) = 25\,213,76 \text{ Гкал,}$

где:

0,03Гкал/мес. – норма расхода тепловой энергии на отопление на 1м² площади в мес.,

0,185 Гкал/мес. – норма расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение на 1 чел.

2 720, 0 чел. – количество проживающих,

106 529,80 м² – жилая полезная площадь помещений домов.

На основании вышеуказанного полезный отпуск тепловой энергии по расчетам экспертов в 2025 году составит 25 213,76 Гкал. В связи с тем, что потери тепловой энергии при транспортировке по заявке организации равны 0 (нулю) в своих расчетах эксперты принимают выработку на уровне полезного отпуска в размере 25 213,76 тыс. руб.

Эксперты распределили выработку и полезный отпуск тепловой энергии на 2025 год предлагают распределить по периодам согласно представленной организацией схеме на первое полугодие 57,11% от общего объема и 42,89 % на второе полугодие.

Распределение полезного отпуска по полугодиям:

1-е полугодие – 14 399,58 Гкал (57,11%).

2-е полугодие – 10 814,18 Гкал (42,89%).

Расходы на энергетические ресурсы

Расходы на топливо.

По расчетам организации на 2025 год расходы на топливо (газ) составят 3 756,138 тыс. м³. Удельная норма расхода условного топлива 155,22 кг у. т./Гкал. Средняя цена на газ в расчетах учтена в размере 9 082 руб./м³. (с НДС). Затраты на топливо в 2025 году составят 34 114,54 тыс. руб.

В обоснование организация представила расчет расхода топлива и договор поставки газа между организацией и ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала» № 12-33/00-2636/25К от 1 ноября 2024 года.

По расчетам экспертов затраты на топливо в 2025 г. составят **31 543,93 тыс. руб.** Расход газа в 2025 г. эксперты предлагают принять в объеме **3 304,07 тыс. м³** определив расход на основании объемов выработки тепловой энергии по точкам подключения, т.е. по каждой котельной.

При расчётах топлива эксперты применяют удельную норму расхода условного топлива в размере – 154,25 кг. усл. т. /Гкал

В соответствии с предписанием ФАС России от 20.05.2024 г. № СП/42716/24, при расчете затрат на топливо применяется фактический коэффициент калорийности газа, сложившийся за последний отчетный период регулирования. Фактический коэффициент калорийности газа за 2023 год составил 1,1771

Объем газа эксперты предлагают учесть в объеме 3 304,07 тыс. м³. (25 213,76 *154,25 /1,1771)

При определении плановых значений расходов на топливо эксперты руководствовались п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения».

По объему потребления газа котельные организации относятся к 5-й группе.

Цена на газ

На основании Приказа ФАС России от 28.11.2023 г. № 910/23, на 1 полугодие 2025 г. *оптовая цена* на газ по Республике Дагестан составит 6 531,0 руб./1000м³ (без учета НДС) при объемной теплоте сгорания 7900 ккал/м³.

С учетом Приказа ФАС России от 13.12.2024 года № 1009/24 оптовая цена на газ на II полугодие 2025 г. для организаций электроэнергетики и предприятий по Республике Дагестан составит 7 924,00 руб./1000м³ (без учета НДС).

В соответствии с п. 8 Положения об определении формулы цены на газ утвержденного Приказом ФСТ России от 09.07.2014 № 1142-э «Об утверждении Положения об определении формулы цены газа», в случае отклонения фактической объемной теплоты сгорания от 7900 ккал/м³, перерасчет оптовой цены на газ осуществляется по формуле:

$$Ц_{\text{факт}} = \frac{Ц_{\text{уст}} * Q_{\text{н-факт}}^p}{Q_{\text{н-расчет}}^p}, \text{ где}$$

Ц_{уст} - утвержденная оптовая цена на газ;

$Q_{\text{н-факт}}^p$ - фактическая объемная теплота сгорания газа, ккал/м³ (кДж/м³);

$Q_{\text{н-расчет}}^p$ - расчетная объемная теплота сгорания газа, ккал/м³ (кДж/м³).

При фактической объемной теплоте сгорания 8239,63 ккал/м³ оптовая цена на газ составит:

1 полугодие 6 811,8 руб./ тыс. м³

2 полугодие 8 262,58 руб./тыс. м³

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 г. № 775/22, размер платы за *снабженческо-сбытовые услуги* в 2025 году составят:

5-я группа – 216,67 руб./1000м³;

На основании Приказа ФАС России от 18.01.2022 г. № 26/22 тариф на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Махачкала» в 1 полугодии составит:

5-я группа – 213,94 руб./1000м³;

На основании Приказа ФАС России от 13.12.2024 г. № 1005/24 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа» тариф на услуги ГРО во 2-м полугодии составит:

5-я группа – 238,12 руб./1000м³;

На основании Приказа Минэнерго РД от 28.01.2025 г. №45-ОД-11/25 размер специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Махачкала» составляют:

в 1 полугодии 75,77 руб. /1000 м³ (без НДС);

во 2-м полугодии 85,10 руб. /1000 м³ (без НДС);

Конечная цена на газ в 1 полугодии 2025 года составит (оптовая цена + ПССУ + транспортировка) x 1,2%

5 группа – 8 781,79 руб./1000м³ (с НДС);

Во 2-ом полугодии:

5 группа – 10 565,46 руб./1000м³ (с НДС);

Затраты на топливо на 2025 г. по расчетам экспертов составят **31 543,93 тыс. руб.**

5-я группа

1-пол.: $3\,304,07\text{ м}^3 * 0,5711 * 8\,781,79\text{ руб./1000 м}^3 = 16\,570,84\text{ тыс. руб.}$

2-пол.: $3\,304,07\text{ м}^3 * 0,4289 * 10\,565,46\text{ руб./1000 м}^3 = 14\,972,78\text{ тыс. руб.}$

Расходы на покупную электрическую энергию.

По представленным организацией расчетам затраты на электроэнергию в 2025 году составят **4 418,12 тыс. руб.** При расходе электроэнергии **539,94 тыс. кВт.** Расчет потребного количества электроэнергии по котельным составлен на основании Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными малой теплопроизводительности.

В обоснование представлен договор на оказание услуг по передаче электрической энергии, заключенные между организацией и ПАО Россети Северный Кавказ от 10.01.2022 года № 0501312000041. (продолговуется).

По расчетам экспертов затраты на электроэнергию в 2025 г. составят в сумме **3 995,93 тыс. руб.** Расход электроэнергии по расчетам экспертов в 2025 г. составит **480,0 тыс. кВт.**

Эксперты определяют объем потребленной электроэнергии на выработку и передачу тепловой энергии через удельную норму расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплы отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, (издание – 4), 2002 г. (Далее – Методические указания)).

По представленной информации по электросиловому оборудованию находящимся у предприятия на праве собственности или на ином законном основании, удельная норма по организации составила 19,04 кВт. ч./Гкал.

При расчете затрат на электроэнергию эксперты за основу предлагают учесть фактический тариф на последнюю отчетную дату (март 2025 г.) по уровню напряжения НН в размере– 6 407,0 руб./кВт. /ч. (без НДС).

По предварительным прогнозным расчетам Минэнерго и тарифов РД, при росте тарифов на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий потребителей, исключая население (прочие потребители), на второе полугодие 2025 г. на 19,3 %.

Затраты на электроэнергию в 2025 году составят **3 995,93 тыс. руб.**

1 полугодие: 480,0 тыс. кВт x 0,5711 x 6,407руб./кВт/ч. x 1,2 = 2 107,61 тыс. руб.

2 полугодие: 480,0 тыс. кВт x 0,4289 x 6,407 руб./кВт/ч. x 1,2 x 1,193=1 888,32 тыс. руб.

Расходы на холодную воду.

По представленным организацией расчетам расход холодной воды на технологические нужды в 2025 г. составит в объеме 7 357,63 м³. Затраты на холодную воду – 414,46 тыс. руб.

Организация рассчитала расходы на основании Методики определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Договор холодного водоснабжения и водоотведения №8429 К от 23.05.2023 г. с АО ЕО «Махачкалинский горводоканал» (продолговуется).

Тариф на холодную воду в расчетах организация принимает согласно приказа Минэнерго РД № 45-ОД-15/24, где тариф на воду в 2025 году принят в размере 56,35 руб./м³ (с учетом НДС).

По расчетам экспертов общий расход холодной воды на 2025 год составит **3 377,47 м³**, с суммарными затратами в размере **163,33 тыс. руб.**

Расчет расхода воды на 2025 г. экспертами проводился в соответствии с методическими указаниями (Методических указаний утвержденных по определению потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения, стр. 46).

–объем внутренней системы отопления –4,6513 Гкал/час x 30,0 м³ = **139,54 м³**;

30 м³ – при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере 25,90 м³ /МВт (30 м³/Гкал/ч) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентилиацию (методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 46).

Объем системы ГВС – 1,1334 Гкал/час * 6,0 м³ = **6,8 м³**;

по техническим паспортам объем котлов составляет 15,99 м³;

- объем наружных сетей – **65,52 м³** (расчет производился по диаметрам трубопроводов и удельному объему трубопроводов (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6.)).

Общий объем системы: 547,17 м³.

Объем воды на пусковое наполнение сетей и системы отопления:

$$221,05 \text{ м}^3 \times 1,5 = 331,57 \text{ м}^3.$$

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 – кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии).

Подпитка системы отопления: $(139,54 + 65,52) \times 24 \times 164 \times 0,0025 = 2\,017,77 \text{ м}^3$.

Подпитка системы ГВС: $(6,8 + 65,52) \times 24 \times 186 \times 0,0025 = 807,08 \text{ м}^3$.

Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжения. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, м³/ч, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

Общий расход воды: $2017,77 + 807,08 + 221,05 + 331,57 = 3\,377,47 \text{ м}^3$.

В соответствии с Приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан № 45-ОД-234/24 тариф на холодную воду для потребителей г. Махачкала в 2025 г. составит 48,36 руб./м³. (с НДС).

Затраты по статье водопотребление на 2025 год составят **163,33 тыс. руб.**

1-полугодие: $3\,377,47 \text{ м}^3 \times 0,5711 \times 48,36 \text{ руб./м}^3 = 93,28 \text{ тыс. руб.}$

2-полугодие: $3\,377,47 \text{ м}^3 \times 0,4289 \times 48,36 \text{ руб./м}^3 = 70,05 \text{ тыс. руб.}$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчетам экспертов в 2025 г. составят:

$$P\mathcal{E}_i^{ck} = 35\,703,20 \text{ тыс. руб.}$$

где: 31 543,93 тыс. руб. – затраты на топливо;

3 995,93 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию;

163,33 тыс. руб. – затраты на холодную воду.

Операционные (подконтрольные) расходы.

1. Расходы на сырье и материалы

Химреагенты и фильтрующие

Организацией заявлены расходы на приобретение соли, соляной кислоты, сульфогля для промывки котлов от накипи 461,50 тыс. руб. В обоснование представлен расчет по котлам 6-ти котельных. Договор на приобретение не представлен.

Эксперты предлагают учесть затраты на хим. реагенты и фильтрующие на 2025 год в размере фактически понесенных затрат за 2023 год по 6 котельным с применением ИПЦ на 2025 год.

$$34,25 \text{ тыс. руб.} \times 1,058 = 36,24 \text{ тыс. руб.}$$

где,

34,25 тыс. руб. – фактические затраты за 2023 год по 6 котельным;

1,058 – ИПЦ на 2025 год.

2. Расходы на ремонт основных средств.

2.1 Организацией заявлены расходы на ремонт основных средств в размере 308,78 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- Сводная к локальным сметам на техническое обслуживание котельного оборудования в разрезе по котельным на сумму 308,78 тыс. руб.

- Объектный сметный расчет на общую сумму 308,78 тыс. руб.

- Локальные сметные расчеты планово-предупредительных работ на 2025 год хозяйственным способом.

Эксперты отмечают, что в обоснование сметных расчетов не представлены дефектные акты, в связи с чем заявленные организацией затраты предлагают не учитывать.

4. Расходы на оплату труда

Организацией заявлены расходы на оплату труда на 2025 год в размере 29 211,49 тыс. руб., при численности 64 чел. и средней заработной плате 38 035,80 руб.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- нормативная численность руководителей, специалистов, и рабочих в количестве 64 ед.);

- расчет ступени по оплате труда тарифного коэффициента (1,695);

- расчет расходов на оплату труда на 2025 год, приложение 4.9

- штатное расписание на 2025 год (штат в количестве 64 чел.)

Расходы на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями: размер фонда оплаты труда согласно отраслевым соглашениям, коллективным договором, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен

(п. 42 правил регулирования цен(тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»).

Нормативная численность работников по расчетам экспертов составила 34 человека. Согласно представленным статистическим отчетностям П-4 за 2023 год фактическая численность по 6 котельным составила 25 человек. (методом интерполяции относительно полезного отпуска).

В связи с тем, что фактическая численность работников по 6 котельным не превышает нормативную, эксперты предлагают в расчетах ФОТ на 2025 год принять численность персонала в количестве 25 единиц.

Минимальная месячная тарифная ставка рабочих первого разряда для организаций коммунального теплоснабжения принята в размере 22 440 руб.

Тарифные коэффициенты приняты в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в ЖКХ и городском электрическом транспорте РД на 2023-2025 гг.

ФОТ для организации составил по расчету экспертов 10 198,98 тыс. руб. при среднегодовой численности 25 чел. и среднемесячной заработной плате 33 996,60 руб. Средняя ступень оплаты труда – 5, тарифный коэффициент- 1,515.

Расчеты прилагаются (таблица 4.9)

5. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями включая:

5.1 Расходы на оплату услуг связи

Организацией заявлены расходы по статье в размере 5,18 тыс. руб. В качестве обоснований представлены:

- копия договора № 301015716 с АО «Ellco» со всеми приложениями.

Ежемесячная плата по тарифу составляет 432,0 руб. в месяц.

Эксперты предлагают учесть затраты по предложению Организации в размере 5,18 тыс. руб.

5.4. Услуги интернет

Организацией заявлены расходы на услуги интернет в размере 24,0 тыс. руб. В обоснование представлены:

- копия договора № 010069787 от 05.05.2023 г. с ООО «R-Line»

Затраты по данной статье на 2025 год приняты экспертами на уровне фактически сложившихся затрат за 2023 год, в размере 5,73 тыс. руб. по 6 котельным с применением ИПЦ 5,8 %.

Затраты на услуги интернет составят **6,0 тыс. руб.** ($5,73 \times 1,058$).

Затраты на вычислительную технику

Организацией заявлены расходы на вычислительную технику в размере 168,0 тыс. руб.

Эксперты предлагают затраты на вычислительную технику не учитывать, в связи с непредставлением договора поставки вычислительной техники.

Ремонт и обслуживание кассовых аппаратов.

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 90,0 тыс. руб.

Согласно приложения 2 к представленному передаточному акту имущества и обязательств при реорганизации от 28.12.2024 года ККМ в перечне ТМЦ отсутствуют.

В этой связи затраты на обслуживание ККМ эксперты предлагают не учитывать.

Канцелярия

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 108,77 тыс. руб. В обоснование представлена копия договора № 1831 от 27.10.2023 г. с ООО «ТЕТРАБУМ» и расчет потребности в канцелярских товарах.

Эксперты предлагают в НВВ на 2025 год учесть затраты по данной статье на уровне фактически понесенных затрат по 6 котельным за 2023 год в размере 50,94 тыс. руб. с применением ИПЦ 5,8 %. Затраты на канцелярию составят 53,89 тыс. руб. ($50,94 \times 1,058$).

Расходы на ОТ и ТБ спец. одежду.

Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности приняты Организацией в размере 156,71 тыс. руб. Эксперты предлагают расходы по охране труда и технике безопасности на 2025 г. учесть согласно статье 225. Трудового Кодекса РФ – финансирование мероприятий по улучшению условий и охраны труда работодателями (за исключением

государственных унитарных предприятий и федеральных учреждений) осуществляется в размере не менее 0,2% от суммы затрат на производство продукции (работ услуг)

Все расходы на производство тепловой энергии на 2025 г. по расчетам экспертов составляют 49 177,60 тыс. руб. Расходы на ОТ и ТБ по расчетам экспертов на 2025 г. составят:

$$49\,177,60 \text{ тыс. руб.} \cdot 0,2/100 = 98,36 \text{ тыс. руб.}$$

Неподконтрольные расходы

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности

Затраты на водоотведение.

По представленным Организацией расчетам в 2025 г. затраты на водоотведение составят 196,52 тыс. руб.

Эксперты предлагают объем водоотведения принять 100% от объема воды на технологические цели, который составит 3 377,47 м³.

В соответствии с Приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан № 45-ОД-233/24 тариф на водоотведение для потребителей г. Махачкала в 2025 г. составит 20,12 руб./м³. (без НДС).

Затраты по статье водопотребление в 2025 году составят **81,55 тыс. руб.**

$$3\,377,47 \text{ м}^3 \cdot 20,12 \cdot 1,2 \text{ руб./м}^3 = 81,55 \text{ тыс. руб.}$$

Отчисления на социальные нужды.

По расчетам Организации сумма отчислений на социальные нужды в 2025 году составит 8 763,45 тыс. руб.

На основании пп 1, 2 и 3. п2 ст. 425 части 2 налогового кодекса (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 г. № 303-ФЗ) размер отчислений в страховые фонды составляет 30,0% от ФОТ в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование - 22 %;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования -2,9 %;

- на обязательное медицинское страхование -5,1 %.

Отчисления в страховые фонды в 2025 г. по расчетам экспертов составят **3 059,69 тыс. руб.** (10 198,98 тыс. руб. * 30,0%)

Отчисления на страхование от несчастных случаев на производстве и проф. заболеваний.

Организация планирует затраты по данной статье в размере 58,42 тыс. руб. В соответствии с Федеральным законом № 477-ФЗ от 25.12.2018 «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» расходы на страхование на 2025 год предлагают принять в размере 0,2 % от заработной платы.

Отчисления на обязательное страхование от несчастных случаев и проф. заболеваний в 2025 году составят:

$$10\,198,98 \text{ тыс. руб.} \times 0,2/100 = 20,40 \text{ тыс. руб.}$$

Аренда.

На регулируемый 2025 год организация планирует затраты по аренде земельного участка в размере 12,56 тыс. руб. (11,671 тыс. руб. по кот. Вузовское Озеро; 0,890 тыс. руб. по котельной Пржевальского, 38 «е»).

В обоснование представлены:

- договор аренды земельного участка №7 по кот. Пржевальского, 38 «е»,
- права собственности с указанной кадастровой стоимостью по кот. Пржевальского;

- акты приема передачи и расчет арендной платы по кот. Пржевальского на сумму 470 руб. в год.

Эксперты отмечают, что не представлены договор и расчет по кот. Вузовское Озеро.

Расходы по аренде земельных участков приняты в сумме 0,47 тыс. руб. на основании договора аренды №7 в строгом соответствии с п.45 методических указаний исходя из принципа возмещения арендодателем амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом.

Расчетная предпринимательская прибыль

Организация планирует расчетную предпринимательскую прибыль в сумме 2 219,27 тыс. руб.

В соответствии с п. 48 (1) Постановления Правительства РФ от 22.10.2012г. № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в п.п.2 - 8 и п.33, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Расчетная предпринимательская прибыль составит **886,60** тыс. руб.:

$$(49\,275,96 - 31\,543,93) \times 5 / 100 = 886,60 \text{ тыс. руб.,}$$

где:

49 275,96 тыс. руб. – себестоимость,

31 543,93 тыс. руб. – затраты на топливо.

Налог на УСН.

Согласно уведомления о применении упрощённой системы налогообложения (ИФНС России по Ленинскому району г. Махачкалы) Форма № 26.2-6 от 27.12.2018 г. организация применяет упрощенную систему налогообложения с режимом налогообложения «доходы минус расходы». Налоговая ставка 1 проц. (Установить налоговую ставку в размере 1 процентов на доходы, уменьшенные на величину расходов, предусмотренных статьей 346.20 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, для организаций и индивидуальных предпринимателей, перешедших на упрощенную систему налогообложения и осуществляющих свою деятельность на территории Республики Дагестан.). Исходя из этого налог равен:

$$50\,162,56 \times 0,01 / 0,99 = 506,69 \text{ тыс. руб.}$$

В соответствии с п. 3.1 статьей 346.21 НК РФ (часть 2) раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика.

Показатели	2025
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. (OP_i^{ck})	10 398,65
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. (HP_i^{ck})	3 174,10
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($PЭ_i^{ck}$)	35 703,20
РПП	886,60
Налог на УСН	506,69
НВВ 2025 тыс. руб.	50 669,25
Полезный отпуск, Гкал	25 213,76

По расчёту Организации необходимая валовая выручка на 2025 год составит **81 525,46** тыс. руб.

Необходимая валовая выручка по расчетам экспертов на 2025 год составила **50 669,25** тыс. руб.

В соответствии с п.15 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» *тариф первого полугодия расчетного периода регулирования не должен превышать тариф второго полугодия предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.*

Эксперты отмечают, что рост тарифа со второго полугодия 2025 года превышает предельно допустимый индекс роста платы граждан за коммунальные услуги по МО г. Махачкала и предлагают принять максимально допустимый рост тарифа на теплоснабжение в размере 20 %.

С учетом вышеизложенного в целях расчета тарифа на 2025 год эксперты предлагают учесть НВВ в размере 41 496,36 тыс. руб. Выпадающие доходы в размере 9 172,90 тыс. руб. учесть при расчете тарифа в последующих периодах регулирования.

Тарифы на 2025 г.

Период	Полезный отпуск, Гкал	НВВ, тыс. руб.	Тариф, руб./Гкал	Рост %
С 01.01.2025	14 399,58	21 826,31	1 515,76	
С 01.07.2025	10 814,18	19 670,05	1 818,91	120,0
2025	25 213,76	41 496,36		

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 5 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Теплоинвест» и поставляемую потребителям г. Махачкала на 2025 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцирован- ный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
Население (с учетом НДС)*									
1.	ООО «Теплоинвест»	однотарифный руб./Гкал	с 1 мая 2025 года по 30 июня 2025 года	1515,76	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1818,91					

2. Внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20.12.2024 г. № 45-ОД-219/24 «Об установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2025 год» согласно приложению № 1 к настоящему протоколу.

По вопросу № 2 повестки дня:

Слушали – главного специалиста-эксперта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Юсуфова М.К. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по питьевому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Кизлярский горводоканал» потребителям городского округа «город Кизляр» по питьевому водоснабжению на долгосрочный период регулирования 2025-2029 гг. согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 5 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Утвердить производственную программу АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал

«Кизлярский горводоканал» потребителям городского округа «город Кизляр» по питьевому водоснабжению на долгосрочный период регулирования 2025-2029 гг. согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов согласно приложению № 4 к настоящему протоколу.

3. Установить и ввести в действие тариф на услуги по питьевому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Кизлярский горводоканал» потребителям городского округа «город Кизляр» на долгосрочный период регулирования 2025-2029 гг. в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м воды без НДС):

с 01.05.2025 г. по 30.06.2025 г. – 35,83 руб.
с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 35,83 руб.
с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 35,83 руб.
с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 38,29 руб.
с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. – 38,29 руб.
с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г. – 39,45 руб.
с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г. – 39,45 руб.
с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г. – 42,12 руб.
с 01.01.2029 г. по 30.06.2029 г. – 42,12 руб.
с 01.07.2029 г. по 31.12.2029 г. – 43,54 руб.

4. Установить и ввести в действие льготный тариф на услуги по питьевому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Кизлярский горводоканал» потребителям городского округа «город Кизляр» на долгосрочный период регулирования 2025-2029 гг. в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м воды с НДС):

с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 13,90 руб.
с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 20,13 руб.
с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 20,13 руб.
с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 30,80 руб.
с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. – 30,80 руб.
с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г. – 47,34 руб.

Приложение:

1. Двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан;

2. Экспертное заключение об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Кизлярский горводоканал» потребителям городского округа «город Кизляр» по питьевому водоснабжению методом индексации долгосрочного периода регулирования тарифов на 2025-2029 гг.;

3. Производственная программа АО «Единый оператор Республики Дагестан - филиал «Кизлярский горводоканал» потребителям городского округа «город Кизляр» в сфере водоснабжения и водоотведения» на 2025-2029 гг.

Протокол вела



Э.С. Рамазанова

Приложение № 1
к протоколу Правления Минэнерго РД
от 25.04.2025 № 10

«Приложение № 1
к приказу Министерства энергетики
и тарифов Республики Дагестан
от 20 декабря 2024 г. № 45-ОД-219/24

**Двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую
теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан**

№ п/п	Теплоснабжающие организации	Период действия тарифов	Тарифы на компоненты горячего водоснабжения	
			Тепловая энергия, руб./Гкал*	Холодная вода, руб./куб.м*
1	2	3	4	5
МО «Махачкала»				
1	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – (Махачкалинские тепловые сети)	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	2115,07 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2556,91 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	3725,58 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	3725,58 прочие потребители	48,36 прочие потребители
2	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – (Махачкалатеплосервис)	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1762,49 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2150,24 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	3703,58 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	4537,45 прочие потребители	48,36 прочие потребители
3	ЖСК «Новый город»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1902,53 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2268,69 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1902,53 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2268,69 прочие потребители	48,36 прочие потребители
4	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17 население	11,90 население

		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05 прочие потребители	48,36 прочие потребители
5	ООО «УК Комфорт - ЖК»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1392,97 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1605,12 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1392,97 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1605,12 прочие потребители	48,36 прочие потребители
6	ООО «Теплоинвест»	с 01.05.2025 г. по 30.06.2025 г.	1515,76 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1818,91 население	16,01 население
7	ИП «Абдуллаев»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1675,68 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1866,29 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1675,68 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1866,29 прочие потребители	48,36 прочие потребители
8	ООО «УК Триумф-сервис»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1375,87 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1431,07 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1375,87 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1431,07 прочие потребители	48,36 прочие потребители
9	Управляющая компания 21	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1548,22 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1548,22 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1548,22 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1548,22 прочие потребители	48,36 прочие потребители
10	ООО «Лайфхот»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1730,30 население	11,90 население

		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1747,67 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1730,30 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1747,67 прочие потребители	48,36 прочие потребители
11	КП РД ОКХОЗ	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1832,40 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2124,00 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1832,40 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2124,00 прочие потребители	48,36 прочие потребители
12	ОАО «Махачкала - Ритм»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1723,67 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2092,59 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1723,67 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2092,59 прочие потребители	48,36 прочие потребители
13	СК «Новый город»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1933,40 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2069,68 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1933,40 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2069,68 прочие потребители	48,36 прочие потребители
МО «г. Каспийск»				
14	ООО «Каспий Тепло Сервис»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1786,69	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2137,78	31,94 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1786,69	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2137,78	53,48 прочие потребители
15	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05	31,94 население

		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05	53,48 прочие потребители
16	ООО "Каспий - Уют"	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1434,15	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1434,15	31,94 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1434,15	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1434,15	53,48 прочие потребители
17	ООО "Теплолюкс"	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1465,62	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1731,88	31,94 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1465,62	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1731,88	53,48 прочие потребители
18	ООО «УК Партнер»	с 01.02.2025 г. по 30.06.2025 г.	1121,69	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1368,46	31,94 население
		с 01.02.2025 г. по 30.06.2025 г.	1121,69	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1368,46	53,48 прочие потребители
19	Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Республике Дагестан	с 01.03.2025 г. по 30.06.2025 г.	1632,25	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1632,25	31,94 население
		с 01.03.2025 г. по 30.06.2025 г.	1632,25	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1632,25	53,48 прочие потребители
МО «г. Избербат»				
20	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – «Избербатские тепловые сети»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1751,02 население	18,00 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2101,22 население	24,90 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	3090,69 прочие потребители	48,04 прочие потребители

		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	3090,69 прочие потребители	48,04 прочие потребители
МО «г. Кизляр»				
21	ОАО «Концерн КЭМЗ»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	487,71	15,36
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	610,02	19,56
МО «г. Буйнакск»				
22	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17	19,33
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05	22,33
МО «Ботлихский район»				
23	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17	18,86
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05	21,82
МО «Южно - Сухокумск»				
24	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – «Тепловые сети г. Южно - Сухокумск»	с 01.02.2025 г. по 30.06.2025 г.	1142,94 население	9,74 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1428,68 население	12,18 население
		с 01.02.2025 г. по 30.06.2025 г.	3614,98 прочие потребители	23,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	3614,98 прочие потребители	23,36 прочие потребители

* Тарифы указаны с НДС, либо НДС не облагаются в связи с тем, что организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2025
Первый год долгосрочного периода регулирования	2025
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

АО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ"

об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации

долгосрочного периода регулирования тарифов 2025-2029 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ"
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	АО "ЕОРД"
Наименование (описание) обособленного подразделения	
ОГРН	1220500004900
ИНН	0554008950
КПП	055401001
Код по ОКПО	
Организационно-правовая форма	1 22 67 Непубличные акционерные общества
Юридический адрес	368303, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД КАСПИЙСК Г.О., КАСПИЙСК Г., КАСПИЙСК Г., КИРПИЧНОЕ Ш., ЗД. 13Б, ЭТАЖ/ОФИС 3/56
Фактический адрес	368303, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД КАСПИЙСК Г.О., КАСПИЙСК Г., КАСПИЙСК Г., КИРПИЧНОЕ Ш., ЗД. 13Б, ЭТАЖ/ОФИС 3/56
Телефон организации	8 (8722) 55-16-41
e-mail	EORD@mail.ru
ФИО руководителя	Шапиев Магомедгаджи Сиражудинович
Должность руководителя	Генеральный директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	
Наличие	да
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	
Сведения о доле, %	50 % и более
Преобладающий тип собственности в юридическом лице	муниципальная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да
Плательщик НДС	да
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
Наличие программы комплексного развития	нет
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	да
Наименование	Закон о льготный тарифах на территории Республики Дагестан
Вид	закон
Номер	48
Дата принятия	22.06.2022
URL-ссылка на решение	https://portal.elas.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&quid=a4df8ebe-4853-4bf7-9395-74281ccc6013
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2023 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2025 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2025 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Иные сведения	
Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО)	да

Реквизиты решения

Данные об ответственном
исполнителе от организации

ФИО исполнителя Магомедова Э.К.
Должность исполнителя главный экономист
Контактный телефон исполнителя 8(906)482-04-50
e-mail исполнителя eo@eord.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Министра России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Министра России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Министра России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	да
Заявление организации	Тариф 1	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	ХВС.05.31610564.0028
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Производство (подъем / добыча) воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	питьевая вода
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер входящий	
	Дата регистрации	
	Дополнительные сведения	
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Метод регулирования, предложенный организацией	
	Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Номер дела об установлении тарифа	
	ФИО уполномоченного по делу	
	Должность уполномоченного по делу	
	Контактный телефон уполномоченного по делу	
	e-mail уполномоченного по делу	
	Выбранный метод регулирования	индексации
	Период регулирования	2025
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации	Первый год долгосрочного периода регулирования	2025
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
		да

0 0
(должность) (ФИО) (подпись)

3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п,	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	городской округ "Город Кизляр"	городской округ "Город Кизляр"	82730000	городской округ	

4. Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения/ водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год	2025 год	Комментарии
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
1	Водонасосные станции (водозаборные узлы)	ед.					
2	Скважины	ед.					
3	Подкачивающие насосные станции	ед.					
4	Водонапорные башни	ед.					
5	Водопроводные сети	км					
	Краткое описание технологического процесса						

5. Правоустанавливающие и подтверждающие документы на объекты коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Объект коммунальной инфраструктуры	L2					Срок действия
		L1	L3	L4_1	L4_2	L5	
		Основание эксплуатации	Вид документа	Номер документа	Дата документа		

6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2025 год	2025 год	2025 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			Предложение организации	Принято органом регулирования	% роста / снижения	Отклонение (принято органом регулирования - заявлено организацией)	Комментарии	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду										
Индексы										
1	Индекс эффективности операционных расходов	%			0,000%	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2	Индекс потребительских цен	%			0,000%	0,000				
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%			0,000%	0,000	4,200	4,000	4,000	4,000
4	Индекс количества активов	%			0,000%	0,000				
Налоговые ставки										
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,200	30,200	0,000%	0,000	30,200	30,200	30,200	30,200
2	Ставка НДС	%			0,000%	0,000				
3	Ставка водного налога									
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.			0,000%	0,000				
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.			0,000%	0,000				
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.			0,000%	0,000				
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.			0,000%	0,000				
4	Ставки налога на имущество	%			0,000%	0,000				
5	Ставка налога при УСН	%			0,000%	0,000				
6	Доля общехозяйственных расходов				0,000%	0,000				
7	Доля общепроизводственных расходов				0,000%	0,000				

7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

7.1. Баланс водоснабжения			2025 год	2025 год
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Предложение организации	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду				
1	Вид воды			
2	Установленная мощность	куб.м/час		
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час		
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	3 265,590	3 265,590
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	3 265,590	3 265,590
4.2	Поднято воды из подземных источников	тыс.куб.м		
4.3	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс.куб.м		
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	0,000	0,000
5.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.куб.м		
5.2	Расход воды на промывку сетей	тыс.куб.м		
6	Получено воды со стороны	тыс.куб.м		
7	Объём воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	тыс.куб.м		
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	3 265,590	3 265,590
8.1	Объём воды, поданной в сеть из собственных источников	тыс.куб.м	3 265,590	3 265,590
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м		
8.3	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м		
9	Потери воды	тыс.куб.м	905,550	905,550
9.1	Уровень потерь воды	%	27,730	27,730
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	2 360,040	2 360,040
10.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	0,000	0,000
10.1.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м		
10.1.2	на основное производство	тыс.куб.м		
10.1.3	прочие	тыс.куб.м		
10.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс.куб.м	0,000	0,000
10.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м		
10.2.2	по нормативам	тыс.куб.м		
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	2 360,040	2 360,040
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	100,000	100,000
10.3.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м		
10.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	100,000	100,000
10.3.2	Население	тыс.куб.м	2 085,510	2 085,510
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м		
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	2 085,510	2 085,510
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	174,530	174,530
10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м		
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	174,530	174,530
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м		

Расчетный объем воды, реализуемый абонентам, принят на основании данных учтенных при расчете

Долгосрочных параметров регулирования и составил 2360,04 тыс. куб.м/год

Потери воды приняты в размере 905,55 тыс. куб.м/год согласно приказу Минстроя «Об утверждении нормативов

потерь воды при ее производстве и транспортировке» от 01.09.2023г. №11-Пр-172, что составляет 27,73%

Объем воды, подаваемый в сети, составляет $2\,360,04 + 905,55 = 3\,265,58$ тыс. куб.м

8. Расходы на реагенты

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) – тариф на питьевую воду					
	Всего по тарифу	тыс.руб.	1 429,01	1 429,01	
1	Хлорная известь	тыс.руб.	1 429,01	1 429,01	Согласно п.9 15 СП 31.13330.2021 СНиП

Комментарии и обоснования к разделу

Расходы на химические реагенты составили по плану ЕО 1,429,01 тыс.руб. Согласно п.9 15 СП 31.13330.2021 СНиП норма дозы хлоросодержащих реагентов составляет 3-10 мг., в расчетах взято среднее значение 6,5мг. Цена за 1 ТН взята с договора АО "Каустик" от 17.02.2024г. №024/364/099

Эксперты предлагают принять расходы по реагентам по плану ЕО

9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год	2032 год	2033 год	2034 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду														
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	21 832,32	21 081,88	23 116,28	25 347,00	27 792,99	30 475,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объём покупаемой электроэнергии	тыс.кВтч	3 102,31	3 102,31	3 102,31	3 102,31	3 102,31	3 102,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	3 265,59	3 265,59	3 265,59	3 265,59	3 265,59	3 265,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	7,04	6,80	7,45	8,17	8,96	9,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,950	0,950	0,950	0,950	0,950	0,950	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Одноставочный тариф														
6.1	Без разбавки	тыс.руб.	21 832,32	21 081,88	23 116,28	25 347,00	27 792,99	30 475,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	7,04	6,80	7,45	8,17	8,96	9,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	3 102,31	3 102,31	3 102,31	3 102,31	3 102,31	3 102,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Двухставочный тариф														

Комментарии и обоснования к разделу

Эксперты рассчитали расходы по электроэнергии на 2025г. с учетом фактически сложившегося среднегодового тарифа 2024г. и прогнозного индекса роста электроэнергии19,3 %. тариф на 1-е полугодие составил 6,20 руб./кВтч.

2-е полугодие 7,39 (рост 19,3%) при объеме электроэнергии необходимой для оказания услуг по водоснабжению в размере 3 102,55 тыс.кВтч.(СН2)

1-е полугодие 1 551,28 тыс.кВтч * 6,20 руб./кВтч. = 9 617,93 тыс. руб.

2-е полугодие 1 551,28 тыс.кВтч * 7,39 руб./кВтч.=11 463,958 тыс. руб.

12 472,29 + 14 876,78= 21 081,88

11. Аренда

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2025 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Арендная и концессионная плата.				
	Лизинговые платежи	тыс.руб.	1 596,60	0,00	
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	1 596,60		
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.			
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.	1 596,60		
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.			
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.			
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.			
Комментарии и обоснования к разделу					

13. Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2025 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	51 475,34 15 784,03	36 330,74 15 784,03	
1.1	производственный персонал	тыс.руб.	15 784,03	15 784,03	
1.1.1	численность	чел.	27,00	27,00	в соответствии с Приказом Министра РФ от 23.03.2020г. №154/пр "Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства"
1.1.2	среднемесячная заработная плата	руб./чел.	48 716,14	48 716,14	В соответствии с ч.2 ст.425 Налогового кодекса РФ (в ред. Федерального закона от 03.08.2018г. №303-ФЗ) размер страховых взносов составил 30,0 проц. от ФОТ, размер страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,2 проц. от ФОТ
2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	4 766,78	4 766,78	
3	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	4 286,21	838,87	
3.1	ремонтный персонал	тыс.руб.	4 286,21	838,87	
3.1.1	численность	чел.	7,00	1,37	в соответствии с Приказом Министра РФ от 23.03.2020г. №154/пр "Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства"
3.1.2	среднемесячная заработная плата	руб./чел.	51 026,35	51 026,35	В соответствии с ч.2 ст.425 Налогового кодекса РФ (в ред. Федерального закона от 03.08.2018г. №303-ФЗ) размер страховых взносов составил 30,0 проц. от ФОТ, размер страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,2 проц. от ФОТ
4	Страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	1 294,44	253,34	
5	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	9 900,15	7 454,81	
5.1	АУП	тыс.руб.	9 900,15	7 454,81	
5.1.1	численность	чел.	10,00	7,53	в соответствии с Приказом Министра РФ от 23.03.2020г. №154/пр "Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства"
5.1.2	среднемесячная заработная плата	руб./чел.	82 501,23	82 501,23	В соответствии с ч.2 ст.425 Налогового кодекса РФ (в ред. Федерального закона от 03.08.2018г. №303-ФЗ) размер страховых взносов составил 30,0 проц. от ФОТ, размер страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний – 0,2 проц. от ФОТ
6	Страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	2 989,84	2 251,35	
7	Расходы на оплату труда сбытового персонала	тыс.руб.	9 565,20	3 826,08	
7.1	Сбытовой персонал	тыс.руб.	9 565,20	3 826,08	
7.1.1	численность	чел.	15,00	6,00	в соответствии с Приказом Министра РФ от 23.03.2020г. №154/пр "Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства"
7.1.2	среднемесячная заработная плата	руб./чел.	53 140,00	53 140,00	
8	Страховые взносы на обязательное социальное страхование сбытового персонала	тыс.руб.	2 888,69	1 155,48	

Комментарии и обоснования к разделу

По плану ЕО, ФОТ и ценой по предприятию составляет 51 475,34 тыс. руб., при численности 59 ед. и среднемесячной оплаты труда в размере 72 705,28 руб., которая состоит из:

- Тарифной ставки первого разряда которая составляет 19 242 руб согласно Отрасловому тарифному соглашению и ЖХХ Республики Дагестан на 2023-2025 годы, среднего тарифного коэффициента (ПП-1,7; РП-1,7; АУП-2,90; Сбытовой-1,92)
- Выплаты, связанные с режимом работы и условиями труда на 1 работника в месяц - 44,95%
- Текущее проработавшие – 40%;
- Доплата за выслугу лет – 8%;

Эксперты предлагают принять численность персонала который был согласован при расчете ДПР в размере 41,9 ед.

Эксперты предлагают принять расходы по оплате труда и ценой по предприятию в размере 36 330,74 тыс. руб.

14. Административные расходы

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2025 год Предложение организации	2025 год Принято органом регулирования	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	14 245,06 9 900,15	10 581,55 7 454,81	
2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	2 989,84	2 251,35	
3	Оплата работ и (или) услуг, выполняемых по договорам сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями:	тыс.руб.	536,55	535,13	
3.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	54,50	53,76	-цена обоснована договором об оказании услуг связи(интернет) №102022419 на сумму 19,200 (без НДС); - цена обоснована договором об оказании услуг телефонной связи №301015494 на сумму 34 560 (без НДС). Эксперты предлагают принять расходы по данной статье на сумму 53 760 руб.
3.2	юридические услуги	тыс.руб.			
3.3	аудиторские услуги	тыс.руб.			
3.4	консультационные услуги	тыс.руб.	229,15	229,15	Эксперты предлагают принять расходы по данной статье на сумму 229,15 тыс. руб., цена обоснована договором №2950 ООО Фирма "Квадро"
3.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.			Данная статья включает в себя: использование программы для ЭВМ, цена обоснована договором ООО "АСТЭК-М" что составляет 246 тыс.руб.; лицензия на право использования СКЗИ "КриптоПро CSP" на сумму 6 226,67 руб. Эксперты предлагают принять расходы по данной статье на сумму 252,22 тыс.руб.
3.6	информационные услуги	тыс.руб.	252,90	252,22	
3.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.			
4	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения (водоотведения) либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.			
5	Служебные командировки	тыс.руб.			
6	Обучение персонала	тыс.руб.			
7	Страхование производственных объектов	тыс.руб.			
8	Прочие расходы, всего:	тыс.руб.	818,52	340,26	
8.1	амортизация непроизводственных активов	тыс.руб.			
8.2	оплата услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения), в том числе расходы на защиту от террористических угроз	тыс.руб.			
8.3	иные расходы	тыс.руб.	818,52	340,26	Данная статья включает в себя: канцтовары- 340,26 тыс. руб., в качестве обоснования представлен расчет на численность персонала, коммерческие предложения для обоснования цены; оргтехника- 231,86тыс. руб., в качестве обоснования цены представлены коммерческие предложения; мебель- 246,4 тыс. руб., в качестве обоснования цены представлены коммерческие предложения. Эксперты предлагают исключить расходы на мебель и оргтехнику в связи с отсутствием обоснования в потребности данных расходов.

Комментарии и обоснования к разделу

15. Сбытовые расходы гарантирующей организации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2025 год Предложение организации	2025 год Принято органом регулирования	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			13 984,57	6 232,76	
1	Расходы на формирование резервов по сомнительным долгам (дебиторской задолженности)	тыс.руб.			
2	Расходы на приобретение материалов, связанные со сбытовой деятельностью	тыс.руб.			
3	Расходы на содержание помещений, используемых при осуществлении сбытовой деятельности	тыс.руб.			
4	Расходы на оплату труда, страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда сбытового персонала	тыс.руб.	12 453,89	4 981,56	
5	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, используемых при осуществлении сбытовой деятельности	тыс.руб.			
6	Расходы на аренду, лизинг имущества, используемого при осуществлении сбытовой деятельности	тыс.руб.			
7	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам, привлечение которых обосновано ростом дебиторской задолженности абонентов за регулируемые услуги водоснабжения (водоотведения)	тыс.руб.			
8	Расходы на оплату работ и (или) услуг, выполняемых сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, связанных со сбытовой деятельностью	тыс.руб.	1 251,20	1 251,20	Данная статья состоит из расходов на услуги по доставке платежных документов. Цена за доставку 1 пл. документа составляет 7,1 руб. (без НДС), в качестве обоснования представлено КП ООО «ЕРЦ», количество абонентов составляет 14 720 ед. Стоимость доставки в год составляет: $(7,1 \times 14\,720) \times 12 = 1251,2$ Эксперты предлагают принять расходы по данной статье на сумму 1251,2 тыс. руб.
9	Прочие расходы, связанные со сбытовой деятельностью	тыс.руб.	279,48	0,00	
9.1	канцтовары	тыс.руб.	136,00	0,00	Эксперты предлагают исключить расходы по данной статье, т.к. расходы по канцтоварам для сбытового персонала были включены при расчете административных расходов
9.2	оргтехника	тыс.руб.	69,56	0,00	Эксперты предлагают исключить расходы на оргтехнику в связи с отсутствием обоснования в потребности данных расходов.
9.3	мебель	тыс.руб.	73,92	0,00	Эксперты предлагают исключить расходы на мебель в связи с отсутствием обоснования в потребности данных расходов.

Комментарии и обоснования к разделу

16. Расшифровка по налогам и платежам

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2025 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
0	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	2 829,33	2 559,66	
1	Транспортный налог	тыс.руб.			
2	Земельный налог	тыс.руб.			
3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.			
4	Водный налог	тыс.руб.			
5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	1 189,17	1 189,17	
6	Налог на имущество	тыс.руб.			
7	Налог на прибыль	тыс.руб.	1 640,16	1 370,49	(кап. расходы /75%)*25%
8	Единый налог при упрощенной системе налогообложения	тыс.руб.			
9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	

Комментарии и обоснования к разделу

В соответствии с НК ст.333.12, налоговая ставка с 1 января по 31 декабря 2025 года составляет 326 руб. за одну 1тыс. м3 водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта для населения
При заборе воды из поверхностных водных объектов для прочих потребителей, налоговая ставка составляет 654 руб. за одну 1тыс. м3 водных ресурсов (Прочие озера и реки)

-(Питьевые и хоз. бытовые нужды) $2\,885,71 * 326 = 940,74$ тыс. руб.

-(Прочие потребители) $379,87 * 654 = 248,43$ тыс. руб.

Эксперты предлагают принять расходы по данной статье на сумму 1 189,17 тыс. руб.

17. План и факт по источникам финансирования инвестиционной программы

		2025 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
		Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
№ п/п	Источник финансирования, без НДС	Единица измерения	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду								
1	Источники финансирования инвестиционной программы, всего		4 920,49	4 111,47	4 333,40	4 541,36	4 722,87	4 911,73
1.1	Собственные средства	тыс.руб.						
1.1.1	Амортизационные отчисления	тыс.руб.	4 920,49	4 111,47	4 333,40	4 541,36	4 722,87	4 911,73
1.1.2	Прибыль на капиталожения	тыс.руб.						
1.1.3	Прочие собственные средства	тыс.руб.	4 920,49	4 111,47	4 333,40	4 541,36	4 722,87	4 911,73
1.1.4	За счет платы за технологическое присоединение	тыс.руб.						
1.2	Привлеченные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кредиты	тыс.руб.						
1.2.2	Займы	тыс.руб.						
1.2.3	Прочие привлеченные средства	тыс.руб.						
1.3	Бюджетное финансирование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Федеральный бюджет	тыс.руб.						
1.3.2	Бюджет субъекта РФ	тыс.руб.						
1.3.3	Бюджет муниципального образования	тыс.руб.						
1.4	Прочие источники финансирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	Лизинг	тыс.руб.						
1.4.2	Доход от взимания платы за нарушение нормативов по объёму и (или) составу сточных вод	тыс.руб.						
1.4.3	Доход от взимания платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения	тыс.руб.						
1.4.4	Прочие	тыс.руб.						
2	График возврата и обслуживания заемных средств из тарифной выручки	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	погашение займов и кредитов из нормативной прибыли	тыс.руб.						
2.2	уплата процентов по кредитам из нормативной прибыли	тыс.руб.						
2.3	погашение займов и кредитов из амортизации	тыс.руб.						
* данные без НДС								
		Комментарии и обоснования к разделу						

21. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) – тариф на питьевую воду							
1	Операционные расходы	тыс.руб.	68 154,82	51 551,64	53 179,64	54 753,76	56 374,47
1.1	коэффициент индекса операционных расходов				1,032	1,030	1,030
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	25 103,97	24 404,55			
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.	451,24	451,24			
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	451,24	451,24			
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.2.2	расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	20 550,81	20 550,81			
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	15 784,03	15 784,03			
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	4 766,78	4 766,78			

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	4 101,92	3 402,50			
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.2.5.1	амортизация автотранспорта	тыс.руб.					
1.2.5.2	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс.руб.					
1.2.5.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.					
1.2.5.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.					
1.2.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод, расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.					

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Предложение организации	Принято органом регулирования регулирования	Принято органом регулирования регулирования	Принято органом регулирования регулирования	Принято органом регулирования регулирования
1.2.5.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.					
1.2.5.7	иные производственные расходы	тыс.руб.					
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	14 821,22	10 332,78			
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	1 715,30	1 715,30			
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	7 525,27	7 525,27			
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	5 580,65	1 092,21			
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	4 286,21	838,87			
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	1 294,44	253,34			
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	14 245,06	10 581,55			
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	536,55	535,13			
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	54,50	53,76			
1.4.1.2	юридические услуги	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.4.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	229,15	229,15			
1.4.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.4.1.6	информационные услуги	тыс.руб.	252,90	252,22			
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	12 889,99	9 706,16			
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	9 900,15	7 454,81			
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	2 989,84	2 251,35			
1.4.3	арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.4.4	служебные командировки	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.4.5	обучение персонала	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.4.6	страхование производственных объектов	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.	818,52	340,26			
1.4.7.1	расходы на амортизацию производственных активов	тыс.руб.	0,00	0,00			
1.4.7.2	расходы по охране объектов и территорий	тыс.руб.	0,00	0,00			

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год				2026 год				2027 год				2028 год			
			Предложение организации				Принято органом регулирования				Принято органом регулирования				Принято органом регулирования			
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.	818,52			340,26												
1.5	Сбытовые расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в п.2.6)	тыс.руб.	13 984,57			6 232,76												
1.6	Реагенты до 2020 года	тыс.руб.																
1.7	Операционные расходы по концессионным соглашениям	тыс.руб.	0,00			0,00												
1.7.0		тыс.руб.																
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	5 854,94			3 988,67					2 873,48				2 942,80			3 003,30
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.1.5	услуги по горячему водоснабжению	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.1.6	услуги по приготвлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.																
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	1 429,01			1 429,01					1 429,01				1 429,01			1 429,01
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	2 829,33			2 559,66					1 513,79				1 513,79			1 574,29
2.3.1	налог на прибыль	тыс.руб.	1 640,16			1 370,49					1 444,47				1 513,79			1 574,29
2.3.2	налог на имущество организаций	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.3.3	земельный налог и арендная плата за землю	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.3.4	водный налог	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	1 189,17			1 189,17					0,00				0,00			0,00
2.3.6	транспортный налог	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.3.7	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.3.8	единый налог при УСН	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.3.9	прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00			0,00					0,00				0,00			0,00
2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	тыс.руб.																

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	1 596,60	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.8	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс.руб.					
2.9	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс.руб.					
2.10	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.10.1	возврат займов и кредитов	тыс.руб.					
2.10.2	проценты по займам и кредитам	тыс.руб.					
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.					
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	21 832,32	21 081,88	23 116,28	25 347,00	27 792,99
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	4 920,49	4 111,47	4 333,40	4 541,36	4 722,87
5.1	средства на возврат инвестиционных займов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	4 920,49	4 111,47	4 333,40	4 541,36	4 722,87
5.4	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс.руб.					
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	4 686,19	3 831,11	3 958,47	4 152,18	4 358,54
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.	0,00	0,00			
Справочно в том числе:							
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы	тыс.руб.	0,00	0,00			

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год	
			Предложение организации	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования
7.2	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при достижении регулируемой организацией утверждённых плановых значений показателей надёжности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00								
7.3	Доходы от взимания платы за нарушение нормативов по объёму и (или) составу сточных вод, за исключением направленных целевым образом на внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду, компенсацию вреда, причиненного водному объекту, и финансирование мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения (в соответствии с пунктом 26(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения)	тыс.руб.	0,00	0,00								
7.4	Доходы от взимания платы за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения, за исключением направленных целевым образом на финансирование мероприятий инвестиционной и (или) производственной программы организации (в соответствии с пунктом 26(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения)	тыс.руб.	0,00	0,00								
7.5	Недополученные доходы / Выпадающие расходы	тыс.руб.	0,00	0,00								
7.7	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00								
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00					0,00	0,00		0,00
7.7.2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах	тыс.руб.	0,00	0,00								
7.8	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров	тыс.руб.	0,00	0,00								
7.9	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий	тыс.руб.	0,00	0,00								
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.										
8.1	% сглаживания НВВ	%	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	105 448,76	84 564,77			87 461,27	91 737,09				96 252,17
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	105 448,76	84 564,77			87 461,27	91 737,09				96 252,17

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
10.1	в части условно-переменных расходов	тыс.руб.	2 360,040	2 360,040	2 360,040	2 360,040	2 360,040
10.2	в части условно-постоянных расходов	тыс.руб.	1 180,020	1 180,020	1 180,020	1 180,020	1 180,020
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	44,48	35,83	35,83	38,29	39,45
11.1	I полугодие: объём реализации	руб./куб.м	1 180,020	1 180,020	1 180,020	1 180,020	1 180,020
11.2	I полугодие: тариф	тыс.куб.м	44,48	35,83	38,29	39,45	42,12
11.3	II полугодие: объём реализации	%	100,00	100,00	106,86	103,03	106,76
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	44,68	35,83	37,06	38,87	40,78
11.5	темп роста тарифа	тыс.руб.	93 182,51	74 727,83	77 287,40	81 065,84	85 055,70
11.6	средневзвешенный тариф	тыс.куб.м	2 085,510	2 085,510	2 085,510	2 085,510	2 085,510
12	Итого НВВ для населения	тыс.куб.м	1 042,755	1 042,755	1 042,755	1 042,755	1 042,755
13	Полезный отпуск для населения:	руб./куб.м	53,38	43,00	43,00	45,95	47,34
13.1	I полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м	1 042,755	1 042,755	1 042,755	1 042,755	1 042,755
13.2	I полугодие: тариф для населения	тыс.куб.м	1 042,755	1 042,755	1 042,755	1 042,755	1 042,755
13.3	II полугодие: объём реализации по населению	руб./куб.м	53,38	43,00	45,95	47,34	50,54
13.4	II полугодие: тариф для населения						

Комментарии и обоснования к разделу

21. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2029 год	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду				
1	Операционные расходы	тыс.руб.	58 043,15	
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,030	
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.		
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.		
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.		По плану ЕО расходы по статье ГСМ составляют 451,24 тыс. руб., эксперты предлагают принять расходы по данной статье на уровне плана ЕО
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.		
1.2.2	расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс.руб.		
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.		
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.		
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2029 год	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято органом регулирования	По плану ЕО общехозяйственные расходы составили 4 101,92тыс. руб., данная статья включает в себя: -Расходы на Охрану труда и технику безопасности-2756,95тыс. руб.;
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.		Эксперты скорректировали расходы по ОТ и ТБ с учетом принятой численности персонала и предлагают принять расходы по ОТ и ТБ на сумму 2057,53 тыс. руб. -Расходы на контроль качества воды 1 344,97 тыс. руб. (Количество проб (30) в месяц определены исходя из численности населения 53,44тыс.) (В соответствии с Постановлением от 28 января 2021 г. №3 Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21) (Количество анализов определено по каждому водозабору в распределительной сети (360), Эксперты предлагают принять расходы по данной статье на сумму 1 344,97 тыс. руб. Эксперты предлагают принять общехозяйственные расходы на сумму 3 402,50 тыс. руб
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.		
1.2.5.1	амортизация автотранспорта	тыс.руб.		
1.2.5.2	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс.руб.		
1.2.5.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.		
1.2.5.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.		
1.2.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.		
	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2029 год	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предположении об установлении тарифов
			Принято органом регулирования	
1.2.5.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.		
1.2.5.7	иные производственные расходы	тыс.руб.		
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.		
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.		дефектные акты, перечень материалов
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.		Локальные сметы, дефектные акты
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.		
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.		
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.		
1.4	Административные расходы	тыс.руб.		
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.		
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.		
1.4.1.2	юридические услуги	тыс.руб.		
1.4.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.		
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.		
1.4.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.		
1.4.1.6	информационные услуги	тыс.руб.		
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.		
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.		
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.		
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.		
1.4.3	арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.		
1.4.4	служебные командировки	тыс.руб.		
1.4.5	обучение персонала	тыс.руб.		
1.4.6	страхование производственных объектов	тыс.руб.		
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.		
1.4.7.1	расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс.руб.		
1.4.7.2	расходы по охране объектов и территорий	тыс.руб.		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2029 год		Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято органом регулирования	тыс.руб.	
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.			
1.5	Сбытовые расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в п.2.6)	тыс.руб.			
1.6	Реагенты до 2020 года	тыс.руб.			
1.7	Операционные расходы по концессионным соглашениям	тыс.руб.			
1.7.0					
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	3 066,25		
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00		
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	0,00		
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00		
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	0,00		
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	0,00		
2.1.5	услуги по горячему водоснабжению	тыс.руб.	0,00		
2.1.6	услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.			
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.			
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	0,00		
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	0,00		
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	0,00		
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	1 429,01		
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	1 637,24		
2.3.1	налог на прибыль	тыс.руб.	1 637,24		
2.3.2	налог на имущество организаций	тыс.руб.	0,00		
2.3.3	земельный налог и арендная плата за землю	тыс.руб.	0,00		
2.3.4	водный налог	тыс.руб.	0,00		
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	0,00		
2.3.6	транспортный налог	тыс.руб.	0,00		
2.3.7	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	0,00		
2.3.8	единый налог при УСН	тыс.руб.	0,00		
2.3.9	прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00		
2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	тыс.руб.			

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2029 год	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	данная статья включает в себя: аренда водопроводного имущества(1476,60), аренда автотранспорта(120), Эксперты предлагают исключить расходы по данной статье в связи с отсутствием расчета арендной стоимости
2.6	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00	
2.6.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс.руб.		
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	0,00	
2.8	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс.руб.		
2.9	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс.руб.		
2.10	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс.руб.	0,00	
2.10.1	возврат займов и кредитов	тыс.руб.		
2.10.2	проценты по займам и кредитам	тыс.руб.		
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.		
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	30 475,01	
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	0,00	
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	4 911,73	
5.1	средства на возврат инвестиционных займов	тыс.руб.	0,00	
5.2	средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс.руб.	0,00	
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	4 911,73	Эксперты предлагают принять расходы по Нормативной прибыли в размере 4 111,47 тыс. руб. в соответствии итоговой суммой инвестиционной программы
5.4	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс.руб.		
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	4 579,22	5% от себестоимости
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.		
	Справочно в том числе:			
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы	тыс.руб.		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2029 год	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
7.2	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утверждённых плановых значений показателей надёжности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.	Принято органом регулирования	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.		
7.4	Доходы от взимания платы за нарушение нормативов по объёму и (или) составу сточных вод, за исключением направленных целевым образом на внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду, компенсацию вреда, причиненного водному объекту, и финансирование мероприятий инвестиционной программы по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения (в соответствии с пунктом 26(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения)	тыс.руб.		
7.5	Доходы от взимания платы за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения, за исключением направленных целевым образом на финансирование мероприятий инвестиционной и (или) производственной программы организации (в соответствии с пунктом 26(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения)	тыс.руб.		
7.6	Неполученные доходы / Выпадающие расходы	тыс.руб.		
7.7	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.	0,00	
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.		
7.7.2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах	тыс.руб.		
7.8	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров	тыс.руб.		
7.9	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий	тыс.руб.		
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.		
8.1	% сглаживания НВВ	%	0,00	
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	101 075,37	
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	101 075,37	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2029 год		Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято органом регулирования		
10.1	в части условно-переменных расходов	тыс.руб.			
10.2	в части условно-постоянных расходов	тыс.руб.			
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	2 360,040		
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	1 180,020		
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	42,12		
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	1 180,020		
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	43,54		
11.5	темп роста тарифа	%	103,36		
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	42,83		
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	89 317,85		
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	2 085,510		
13.1	I полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м	1 042,755		
13.2	I полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	50,54		
13.3	II полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м	1 042,755		
13.4	II полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	52,24		

К

22. Тарифное меню

22.1. Тарифное меню (водоснабжения/водопотребления)

Наименование показателя	Единица измерения	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %
Вид воды / сточных вод										
Тариф 1										
литровая вода										
тариф на питьевую воду										
0										
Дополнительные параметры дифференциации тарифов										
Опосредованный тариф:										
Тариф с 01.01 по 30.06 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	44,48	35,83	0,00	0,00	38,20	0,00	0,00	39,45	0,00
Тариф с 01.07 по 31.12 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	44,48	35,83	0,00	0,00	39,45	0,00	0,00	42,12	0,00
Тариф роста тарифов с 01.07	%	100,00	100,00	0,00	0,00	103,03	0,00	0,00	106,76	0,00
Объем реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.руб.	2 360,040	2 360,040	0,000	0,000	2 360,040	0,000	0,000	2 360,040	0,000
Тариф с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб./куб.м	53,38	43,00	0,00	0,00	45,95	0,00	0,00	47,34	0,00
Тариф с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб./куб.м	53,38	43,00	0,00	0,00	47,34	0,00	0,00	50,54	0,00
Тариф роста тарифов с 01.07	%	100,00	100,00	0,00	0,00	103,03	0,00	0,00	106,76	0,00
Тариф с 01.01 по 31.12 для населения с 01.01 по 31.12	тыс.руб.	2 085,510	2 085,510	0,000	0,000	2 085,510	0,000	0,000	2 085,510	0,000

Коэффициент и обоснования к расчету

23. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам

нет

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс.руб.	%	%	%	кВтч/куб.м
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
2025 год	51 551,64	0,000		27,73	0,950
2026 год		1,000		27,73	0,950
2027 год		1,000		27,73	0,950
2028 год		1,000		27,73	0,950
2029 год		1,000		27,73	0,950

Комментарии и обоснования к разделу

24. Долгосрочные параметры регулирования тарифов (концессии)

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс.руб.	%	%	%	кВтч/куб.м
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
Комментарии и обоснования к разделу					

Производственная программа АО «Единый оператор Республики Дагестан - филиал «Кизлярский горводоканал» потребителям городского округа «Город Кизляр» в сфере водоснабжения и водоотведения» 2025-2029 гг.

1. Паспорт производственной программы							
Наименование и местонахождение регулируемой организации		368303, РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, Г. КАСПИЙСК, Ш КИРПИЧНОЕ, ЗД. 13Б					
Период реализации производственной программы		2025 - 2029 годы					
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан ул. М. Гаджиева, 73 б, г. Махачкала					
Обслуживаемая территория		Республика Дагестан, г. Махачкала					
2. Планируемый объем подачи воды							
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем водоснабжения	тыс.куб.м	3265,59	3265,59	3265,59	3265,59	3265,59
2.	Потери воды	тыс.куб.м	905,55	905,55	905,55	905,55	905,55
3.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	27,73	27,73	27,73	27,73	27,73
4.	Объем водоснабжения	тыс.куб.м	3265,59	3265,59	3265,59	3265,59	3265,59
	- собственным абонентам (население)	тыс.куб.м	2085,51	2085,51	2085,51	2085,51	2085,51
	- бюджетным организациям	тыс.куб.м					
	- прочим потребителям	тыс.куб.м	174,53	174,53	174,53	174,53	174,53
	- другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.куб.м					

2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	27,73	27,73	27,73	27,73	27,73
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м3					
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м3	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов							
№ п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования					
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	

1.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения	9240.58	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	9240.58	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	9240.58	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	9240.58	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	9240.58	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
----	--	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---

Долгосрочные параметры регулирования,
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов
с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
			тыс. руб.	%	%	Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал Кизлярский торводоканал»		2025	51554,64	1	4111,47	27,73	0,95
		2026	53179,64	1	4333,40	27,73	0,95
		2027	54753,76	1	4541,36	27,73	0,95
		2028	56374,47	1	4722,87	27,73	0,95
		2029	58043,15	1	4911,73	27,73	0,95