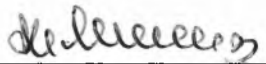


**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

УТВЕРЖДАЮ

Министр энергетики и тарифов
Республики Дагестан

 М. Шихалиев

13 декабря 2023 г.

ПРОТОКОЛ № 54

заседания Правления Министерства энергетики и тарифов
Республики Дагестан

Место: г. Махачкала, ул. М. Гаджиева, 73б

Время: 15:00

Председательствует:

Шихалиев М.Ш.

- министр энергетики и тарифов
Республики Дагестан

Секретарь:

Магомедов С.М.

- консультант отдела правового обеспечения
Управления финансов и административно-
правового обеспечения

Присутствовали члены Правления:

Иманмурзаев Д.У.

- первый заместитель министра энергетики и
тарифов Республики Дагестан;

Магомедов Г.М.

- начальник Управления тарифообразования
Министерства энергетики и тарифов
Республики Дагестан;

Нажуев М.З.

- начальник отдела регулирования цен на газ
Управления тарифообразования Министерства
энергетики и тарифов Республики Дагестан;

Хандаев М.А.

- начальник отдела регулирования тарифов организаций коммунального комплекса
Управления тарифообразования Министерства
энергетики и тарифов Республики Дагестан

Кворум имеется, заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

В работе Правления принимали участие:

Хандаев М.А.

- начальник отдела регулирования тарифов организаций коммунального хозяйства.

Юсуфов М.К.

- консультант отдела регулирования тарифов организаций коммунального хозяйства.

Алиев А.М.

- начальник отдела регулирования тарифов на сетевые услуги в электроэнергетике

Вопросы повестки дня

1. Об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными для ООО УК «Каспий уют» г. Каспийск на 2024 год;
2. Об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными для МБУ «АХЦ пос. Комсомольский» ГО г. Кизляр на 2024 год;
3. Об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными для МУП «Буйнаксгортеплосервис» на 2024 год;
4. Об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными для ООО «Каспий Тепло Сервис» г. Каспийск на 2024 год;
5. О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 25 ноября 2022 г. № 45-ОД-206/22 «Об установлении платы и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Республики Дагестан, в отношении которых осуществляется государственное регулирование тарифов»;
6. Об установлении платы за технологическое присоединение Новолакской ВЭС (генерация электрической мощности – 300 МВт заявитель – АО «ВетроОГК-3»), расположенной в Кумторкалинском и Новолакском районах Республики Дагестан (кадастровые номера: 05:50:000019:29;

05:50:000065:113), класс напряжения – 110 кВ, категория надежности электроснабжения – третья, к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» по индивидуальному проекту.

Председательствующий открыл заседание и поставил на голосование вопрос об утверждении повестки дня.

Голосовали:

«за» - 5 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решение: Повестка дня утверждена.

Вопрос № 1 повестки дня

Слушали: начальника отдела регулирования тарифов на тепловую энергию Управления тарифообразования Хидирову Н.К. с докладом об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными для ООО УК «Каспий уют» г. Каспийск на 2024 год.

Заслушав заключение эксперта, по результатам обсуждений председательствующий, предложил проголосовать по вопросу №1 повестки дня.

Голосовали:

«за» - 5 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования согласно приложению № 1 в соответствии со следующей таблицей:

**Тариф на тепловую энергию,
вырабатываемую котельными ООО УК «Каспий-Уют»
и поставляемую потребителям г. Каспийск**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Остр ый и редуц ирова н-ный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
	ООО УК «Каспий-Уют»	Для прочих потребителей (тарифы указываются без учета НДС)							
		одностав очный руб./Гкал	с 25 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	1518,88	-	-	-	-	-
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1518,88	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1652,00	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1621,03	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1621,03	-	-	-	-	-
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1621,03	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1705,09	-	-	-	-	-	
	Население (с учетом НДС) *								
	ООО УК «Каспий-Уют»	одностав очный руб./Гкал	с 25 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	1518,88	-	-	-	-	-
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1518,88	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1652,00	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1621,03	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1621,03	-	-	-	-	-
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1621,03	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1705,09	-	-	-	-	-

* Налогом на добавленную стоимость не облагается. Организация имеет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса РФ

- Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО УК «Каспий Уют» и поставляемую потребителям г. Каспийск, на 2024 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг., согласно приложению № 1 в соответствии со следующей таблицей:

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые
на долгосрочный период регулирования для формирования
тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов**

N п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%	%	-	-	-
	ООО УК «Каспий-Уют»	2024	3783,90	1	-	0,89	-	-	-
		2025		1	-	0,89	-	-	-
		2026		1	-	0,89	-	-	-

Вопрос № 2 повестки дня

Слушали: начальника отдела регулирования тарифов на тепловую энергию Управления тарифообразования Хидирову Н.К. с докладом об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными для МБУ «АХЦ пос. Комсомольский» ГО г. Кизляр на 2024 год.

Заслушав заключение эксперта, по результатам обсуждений председательствующий, предложил проголосовать по вопросу № 2 повестки дня.

Голосовали:

«за» - 5 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. В постановление Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан от 20 декабря 2021 года № 124 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельной МБУ «Административно-хозяйственный центр п. Комсомольский ГО «город Кизляр» и поставляемую потребителям пос. Комсомольский» (зарегистрировано Министерством юстиции Республики Дагестан 24.12.2021, регистрационный номер 5870) внести изменения в соответствии с приложением № 2;

приложение № 1 к указанному постановлению изложить в новой редакции согласно следующей таблице:

**Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельной
МБУ «Административно-хозяйственный центр п. Комсомольский
ГО «город Кизляр» и поставляемую потребителям пос.
Комсомольский**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированн ый пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
	МБУ «Административн о-хозяйственный центр п. Комсомольский ГО «город Кизляр» и поставляемую потребителям пос. Комсомольский»	одноставоч ный руб./Гкал	с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года	728,55	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года	823,55	-	-	-	-	-
			с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	901,81	-	-	-	-	-
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	901,81	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1004,10	-	-	-	-	-
Население (тарифы указываются с учетом НДС) *									
	МБУ «Административн о-хозяйственный центр п. Комсомольский ГО «город Кизляр» и поставляемую потребителям пос. Комсомольский»	одноставоч ный руб./Гкал	с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года	874,26	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2022 года по 30 ноября 2022 года	988,26	-	-	-	-	-
			с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	1082,17	-	-	-	-	-
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1082,17	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1204,92	-	-	-	-	-

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

приложение № 2 к указанному постановлению изложить в новой редакции
согласно следующей таблице:

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые
на долгосрочный период регулирования для формирования
тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов**

N п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операци онных расходов	Индекс эффективн ости операцион ных расходов	Нормативн ый уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабж ения	Показатели энергосбережен ия и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережен ия и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%		-		-
	МБУ "Административно- хозяйственный центр п. Комсомольский ГО "город Кизляр"	2022	1030,37	1	-	0,95	-	-	-
		2023	-	1	-	0,95	-	-	-
		2024	-	1	-	0,95	-	-	-

Вопрос № 3 повестки дня

Слушали: начальника отдела регулирования тарифов на тепловую энергию Управления тарифообразования Хидирову Н.К. с докладом об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными для МУП «Буйнаксгортеплосервис» на 2024 год.

Заслушав заключение эксперта, по результатам обсуждений председательствующий, предложил проголосовать по вопросу № 3 повестки дня.

Голосовали:

«за» - 5 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования согласно приложению № 3 в соответствии со следующей таблицей:

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов
с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%	%			
	МУП «Буйнакскгортеплосервис»	2024	18395,02	1	-	-	-	-	-
		2025		1	-	-	-	-	-
		2026		1	-	-	-	-	-
		2027		1	-	-	-	-	-
		2028		1	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельной МУП «Буйнаксгортеплосервис» и поставляемую потребителям г. Буйнакск» на 2024 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг., согласно приложению № 3 в соответствии со следующей таблицей:

Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными МУП «Буйнаксгортеплосервис» и поставляемую потребителям г. Буйнакск

№ п/п	Наименовани е регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцирован- ный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свы ше 13,0 кг/с м2	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
	МУП «Буйнаксгор теплосервис»	одноставочный руб./Гкал	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1588,68	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1924,17	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1744,74	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1744,74	-	-	-	-	-
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1744,74	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1931,65	-	-	-	-	-
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	1874,86	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	1874,86					
			с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	1874,86	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	2075,96	-	-	-	-	-
Население *									
	МУП «Буйнаксгор теплосервис»	одноставочный руб./Гкал	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1588,68	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1924,17	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1744,74	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1744,74	-	-	-	-	-
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1744,74	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1931,65	-	-	-	-	-
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	1874,86	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	1874,86	-	-	-	-	-
			с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	1874,86					
			с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	2075,96	-	-	-	-	-

* Налог на добавленную стоимость не облагается. Организация имеет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса

Вопрос № 4 повестки дня

Слушали: начальника отдела регулирования тарифов на тепловую энергию Управления тарифообразования Хидирову Н.К. с докладом об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными для ООО «Каспий Тепло Сервис» г. Каспийск на 2024 год.

Заслушав заключение эксперта, по результатам обсуждений председательствующий, предложил проголосовать по вопросу № 4 повестки дня.

Голосовали:

«за» - 5 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Каспий Тепло Сервис» и поставляемую потребителям г. Каспийск на 2024 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг., согласно приложению № 4 в соответствии со следующей таблицей:

Тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Каспий Тепло Сервис» и поставляемую потребителям г. Каспийск

N п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро ванный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свы ше 13,0 кг/с м2	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
	ООО «Каспий Тепло Сервис»	одноставочный, руб./Гкал	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1202,00	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1488,91	-	-	-	-	-
Население (тарифы указываются с учетом НДС) *									
	ООО «Каспий Тепло Сервис»	одноставочный, руб./Гкал	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1442,40	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1786,69	-	-	-	-	-

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования согласно приложению № 4, в соответствии со следующей таблицей:

Долгосрчные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%	%			
	ООО «Каспий Тепло Сервис»	2024	57 143,45	1	-	0,9	-	-	-
		2025		1	-	0,9	-	-	-
		2026		1	-	0,9	-	-	-
		2027		1	-	0,9	-	-	-
		2028		1	-	0,9	-	-	-

Вопрос № 5 повестки дня

Слушали: консультанта отдела регулирования поставщиков и балансов электроэнергии Управления тарифообразования Букшину И.Д. с докладом об установлении платы и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Республики Дагестан, в отношении которых осуществляется государственное регулирование тарифов.

Заслушав заключение эксперта, по результатам обсуждений председательствующий, предложил проголосовать по вопросу № 5 повестки дня.

Голосовали:

«за» - 5 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. В приложение № 1 к приказу Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 25 ноября 2022 г. № 45-ОД-206/22 «Об установлении платы и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Республики Дагестан, в отношении которых осуществляется государственное регулирование тарифов» (зарегистрировано Министерством юстиции Республики Дагестан 30.11.2022 г., регистрационный номер 6335) внести (в соответствии с приложением № 5) следующие изменения:

1) после строки 2.2.2.3.3.1.1 дополнить строками следующего содержания:

«

2.2.2.3.4.1.1	C _{2.2.2.3.4.1.1} ^{110 кВ и выше}	воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	21 068 502,80
2.2.2.3.4.2.1	C _{2.2.2.3.4.2.1} ^{110 кВ и выше}	воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно двухцепные	руб./км	31 316 579,10

»

Вопрос № 6 повестки дня

Слушали: консультанта отдела регулирования поставщиков и балансов электроэнергии Управления тарифообразования Букшину И.Д. с докладом об установлении платы за технологическое присоединение Новолакской ВЭС (генерация электрической мощности – 300 МВт, заявитель – АО «ВетроОГК-3»), расположенной в Кумторкалинском и Новолакском районах Республики Дагестан (кадастровые номера: 05:50:000019:29; 05:50:000065:113), класс напряжения - 110 кВ, категория надежности электроснабжения – третья, к

электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» по индивидуальному проекту.

Заслушав заключение эксперта, по результатам обсуждений председательствующий, предложил проголосовать по вопросу № 6 повестки дня.

Голосовали:

«за» - 5 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Установить плату за технологическое присоединение Новолакской ВЭС (генерация электрической мощности – 300 МВт, заявитель – АО «ВетроОГК-3»), расположенной в Кумторкалинском и Новолакском районах Республики Дагестан (кадастровые номера: 05:50:000019:29; 05:50:000065:113), класс напряжения - 110 кВ, категория надежности электроснабжения – третья, к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» по индивидуальному проекту в соответствии с приложением № 6 согласно следующей таблице:

ПЛАТА

за технологическое присоединение Новолакской ВЭС (генерация электрической мощности – 300 МВт, заявитель – АО «ВетроОГК-3»), расположенной в Кумторкалинском и Новолакском районах Республики Дагестан (кадастровые номера: 05:50:000019:29; 05:50:000065:113), класс напряжения – 110 кВ, категория надежности электроснабжения – третья, к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» по индивидуальному проекту

№ п/п	Наименование мероприятий	тыс. руб. (без НДС)
1	Мероприятия, перечисленные в п. 16 (за исключением подпункта «б») Методических указаний, в т.ч.:	8,20
1.1	на покрытие расходов сетевой организации на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий заявителю	3,88
1.2	на покрытие расходов на проверку выполнения технических условий заявителями, указанными в абзаце седьмом пункта 24 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	4,31
2	Мероприятия «последней мили» (подпункт «б» пункта 16 Методических указаний), а также средства коммерческого	887 346,66

	учета электрической энергии (мощности), согласно выданным техническим условиям, в том числе:	
2.1	Строительство воздушных линий на металлических опорах неизолированным сталеалюминевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно, двухцепные, протяженностью 24,5 км	767 256,19
2.2	Строительство воздушных линий на металлических опорах неизолированным сталеалюминевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно, одноцепные, протяженностью 2,3 км	48 457,56
2.3	Строительство воздушных линий на металлических опорах неизолированным сталеалюминевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно, одноцепные, протяженностью 3,4 км	71 632,91
2.3	Установка средства коммерческого учета электрической энергии (мощности)	0
3	Оплата услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации	1 371,18
4	Итого плата за технологическое присоединение	888 726,03

Приложение:

1. Приложение №1- Экспертное заключение по расчету тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Каспий Уют» г. Каспийск и реализуемую потребителям г. Каспийск на 2024 г. на 14 л.;
2. Приложение №2 - Экспертное заключение по расчету тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельной Муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственный центр п. Комсомольский ГО г. Кизляр на нужды отопления п. Комсомольский (г. Кизляр) на 2024 год долгосрочного периода регулирования 2022-2024гг. на 22 л.;
3. Приложение №3 - Экспертное заключение по расчету тарифа на тепловую энергию на 2024 год долгосрочного периода регулирования 2024-2028гг., вырабатываемую котельными МУП «Буйнаксгортеплосервис» на 27 л.;
4. Приложение №4 – Экспертное заключение по расчету экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию на 2024 год долгосрочного периода регулирования 2024-2028гг., вырабатываемую котельными ООО «Каспий Тепло Сервис» на 40 л.;
5. Приложение № 5 - Экспертное заключение по расчету дополнительных стандартизированных тарифных ставок C_2 для расчета платы за технологическое

присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций
РД на 6 л.

6. Приложение № 6 – Экспертное заключение по расчету платы за технологическое присоединение объектов по производству электрической энергии Новолакская ВЭС, расположенных в Кумтаркалинском и Новолакском районах Республики Дагестан, кадастровые номера: 05:50:000019:29; 05:50:000065:113, АО «ВетроОГК-3, максимальной мощностью 300 МВт, класс напряжения 110 кВ к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» по индивидуальному проекту.

Протокол вел



Магомедов С.М.

**Экспертное заключение
по расчету тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными
ООО «Каспий Уют» г. Каспийск и реализуемую потребителям г.
Каспийск на 2024 г.**

На основании обращения ООО «Каспий-Уют» (далее ООО) в Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан приказом от 12.05.2023 г. №45-ОД-65/223 открыто дело № 2023/19-т об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Каспий-Уют» и поставляемую потребителям г. Каспийск на 2024 год.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190 - ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э;
- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022 г. №82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан
- Положением по бухгалтерскому учету «расходы предприятия» ПБУ 10\99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №32н с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. № 32 н с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Прогнозом социально-экономического развития РФ на период 2023 - 2024 гг., размещенным на официальном сайте Минэкономразвития России (www.economy.gov.ru) одобренным на заседании Правительства РФ 20.09.2018 г. (далее -Прогноз социально-экономического развития).
- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

В соответствии с требованиями Основ ценообразования во время экспертизы проведены:

Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Каспий Уют».

Наименование организации	ООО УК «Каспий-Уют»
Организационно-правовая форма	ООО
Юридический адрес	368300, г. Каспийск, МКР «Камнеобрабатывающий завод и очистные сооружения» ул. Линия 4, дом 36
Почтовый адрес	368301, г. Каспийск, МКР «Камнеобрабатывающий завод и очистные сооружения» ул. Линия 4, дом 36
Руководитель Организации	Агасиев Тимур Джаферович
ИНН	0545027635
КПП	055401001
ОГРН	1140545000716
ОКПО	25108141
Вид регулируемой деятельности	Производство и передача тепловой энергии
Количество котельных	2
Используемый теплоноситель	Горячая вода
Используемое топливо при производстве тепловой энергии	Природный газ
Температурный график теплоснабжения	95/70
Температурный график горячего водоснабжения	70/55
Количество котлов (ед.)	5 ед.
Суммарная производительность котлов	7,3 Гкал/час
Коэффициент использования мощности котлов	92

Характеристика организации.

ООО «Каспий-Уют» приняло от ООО «ТЕПЛО-СИТИ» в аренду во временное владение и пользование нежилые одноэтажные здания (котельные), находящиеся по адресу:

1. Котельная МКР №9, возле позиции 29, общей площадью 64,5 м². с кадастровым номером 05:48:000024:393.

2. Котельная МКР №8, общей площадью 85,4 м². с кадастровым номером 05:48:000023:645.

Помещения принадлежат Арендодателю на праве собственности, что подтверждается выписками из ЕГРН.

На основании уведомления (ф. №26.2-1) от 14.11.2018г. Межрайонной ИФНС России № 14 по РД сообщается, что ООО «Каспий-Уют» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения – «Доходы, уменьшенные на величину расходов».

Протяженность тепломагистрали в однотрубном исчислении – 2,36 км

Сведения о котельных ООО «Каспий – уют»

	Наименование котельных	Тип(модель)котлов, V литр	Кол-во, шт	Производительность котла, Гкал/ч	Суммарная производительность, Гкал /ч	Общая производительность Гкал/ч
	По ул. Ленина д.51 (микр. №9)	REX-63 и REX-62 RIM-MAX	2 1	0.6 2.1	1.2 2.1	3.3
	По ул. Омарова д. 11 (микр. №8)	Riello	2	2.0	4.0	4.0
	Итого		5			7.3

Расчет тарифа на 2024 год.

По представленным расчетам ООО количество тепловой энергии, вырабатываемые котельными в 2024 г. составят 11 854,77 Гкал. Полезный отпуск тепла потребителям г. Каспийск должен составить – 11 736,21 Гкал, в том числе: на отопление – 9 541,54 Гкал на горячую воду – 2 194,67 Гкал. ООО принимает транспортные потери тепла в объеме 118,56 Гкал, что составляет 1% от отпуска в сеть.

В соответствии с п.8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013г №760-э, **расчетный объем полезного отпуска** соответствующего вида продукции (услуг) **на расчетный период регулирования определяется в соответствии со схемой теплоснабжения**, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

В п.9 вышеуказанным методических указаний прописано - при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, **или при отсутствии ежегодной актуализации** указанных данных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и

горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, определяется органом регулирования в соответствии с настоящими Методическими указаниями с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

В связи с тем, что схема теплоснабжения по МО «город Каспийск» по состоянию на 07.12.2023 года не актуализирована и фактические показатели за последние 3 года отсутствуют, так как организация на регулировании с 2023 года.

Эксперты предлагают выработку и полезный отпуск тепловой энергии на 2024 год сохранить на уровне плана 2023 года в объеме **10 623,24 Гкал.**

Потери на собственные нужды и при передаче тепловой энергии эксперты предлагают не принимать в виду того, не представлен утвержденный в установленном порядке расчет.

1 полугодие – 6 413,25 Гкал (60,37%);

11 полугодие – 4 209,99 Гкал (39,63%).

Расходы на энергетические ресурсы.

1. Расходы на топливо.

По представленным материалам ООО расход газа на 2024 г. составляет 1 668,91 тыс. м³. Затраты на 2024 год составляют 10 581,28 тыс. руб.

По представленному договору поставки газа №12-30/00-0513/20-22 с ООО Газпром межрегионгаз Махачкала» ООО поставляет газ по цене населения.

По расчетам экспертов затраты в 2024 г. составят **9 774, 60 тыс. руб.** Расход газа в 2024 году эксперты предлагают принять в объеме **1 461,74 тыс. м³.** (10 623,24 Гкал x 155,28 кг у.т. : 1,1285 : 1000).

Удельную норму расхода условного топлива на 1 Гкал тепловой энергии эксперты принимают 155,28 кг. у. т./Гкал. (Расчет удельной нормы расхода газа на выработку тепловой энергии и расчета потерь в системах теплоснабжения был произведен по формуле, согласно, Методики (СТО ГАЗПРОМ РД 1.19-126-2004).

Поставка газа для котельных, обслуживающих жилой дом, осуществляется по цене для населения (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 г № 1021). В соответствии с приложением приказа Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18.11.2022 г. № 45-ОД-203/22 потребителям газа свыше 100 тыс. м³ цена составляет **6 340,22 руб./тыс. м³ с учетом НДС.**

По предварительным прогнозным расчетам Мниэнерго РД рост тарифа на второе полугодие 2024 года составит в размере 13,8%. В этой связи, тариф второго полугодия составит **7 215,17 руб./тыс. м³.**

Расчет затрат на 2024 год.

1 полугодие

$1\,461,74, \text{ тыс.м}^3 \cdot 0,6037 = 882,45 \text{ тыс.м}^3 \cdot 6\,340,22 \text{ руб./тыс. м}^3 = 5\,594,94 \text{ тыс.руб.}$

2 полугодие

$1\,461,74, \text{ тыс.м}^3 \cdot 0,3963 = 579,29 \text{ тыс.м}^3 \cdot 6\,340,22 \text{ руб./тыс. м}^3 \cdot 1,138 = 4\,179,66 \text{ тыс.руб.}$

2. Покупная электрическая энергия.

По представленным ООО материалам расход электроэнергии на 2024 год составит – 213,39 тыс.кВт\ч. Затраты составляют в размере 1 288,88 тыс. руб.

Котельные ООО относятся к котельным малой теплопроизводительности (от 2,01 -3,0Гкал/ч). Для котельных данной производительности удельная норма расхода эл. энергии на выработку и транспортирование тепла принимается экспертами на основании Табл.5.3, стр. 45 «Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» Стройиздат 1979 г. Удельный расход электроэнергии на выработку 1 Гкал тепла равна 18,0 кВт.ч/Гкал.

Расчет электроэнергии на выработку тепла по расчетам экспертов составит **191,22 тыс. кВт.** (10 623,24 Гкал. *18,0 кВт.ч/Гкал.)

В расчетах затрат на электроэнергию эксперты за основу принимают для потребителей ООО «Каспэнергообит» фактический тариф на последнюю отчетную дату (октябрь 2023 года) в размере – 5,4664 руб. кВт ч., с учетом НДС составит 6,5596 руб./кВт. (НН).

Рост тарифа на электрическую энергию по прогнозным расчетам Минэнерго РД составит 12,2 %.

Расчет затрат на 2024 год.

1 полугодие

$191,218 \text{ тыс.кВт}\backslash\text{ч.} \cdot 0,6037 = 115,44 \text{ тыс.кВт}\backslash\text{ч.} \cdot 6,56 \text{ руб./кВт.} = 757,23 \text{ тыс.руб.}$

2 полугодие

$191,218 \text{ тыс.кВт}\backslash\text{ч.} \cdot 0,3963 = 75,78 \text{ тыс.кВт}\backslash\text{ч.} \cdot 6,56 \text{ руб./кВт.} \cdot 1,122 = 557,73 \text{ тыс.руб.}$

Всего затраты по расчетам экспертов на 2024 год составили в размере **1 314,96 тыс.руб.**

3. Вода на технологические нужды.

По представленной смете объем воды составил 13,55 тыс.м³., затраты составили в размере 696,88 тыс.руб. Тариф на воду ООО принимает 51,43 руб./м³.

Расход воды на 2024 г. экспертами был определен в соответствии с методическими указаниями.

- объем внутренней системы – $3,0770 \text{ Гкал/час} \times 30,0 \text{ м}^3 = 92,31 \text{ м}^3$;

30 м³ – при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере 25,90 м³ /МВт (30 м³/Гкал/ч) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию. (методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 46)).

- объем котлов – 7,6 м³.

- объем наружных сетей – 3,6 м³ (расчет производился по диаметрам трубопроводов и удельному объему трубопроводов (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6.)).

Общий объем системы: $92,31 \text{ м}^3 + 7,6 \text{ м}^3 + 3,6 \text{ м}^3 = 103,51 \text{ м}^3$.

Заполнение системы: $103,51 \text{ м}^3 \times 1,5 = 155,27 \text{ м}^3$

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 – кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии).

Подпитка системы: $155,27 \text{ м}^3 \times 0,0025 \times 24 \text{ час} \times 350 \text{ дн.} = 3\,260,67 \text{ м}^3$

Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжения. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, м³/ч, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

Общий расход воды: $103,51 + 155,27 \text{ м}^3 + 3\,260,67 \text{ м}^3 = 3\,519,45 \text{ м}^3$

В соответствии с приказом Министерства энергетики и тарифов РД от 30 ноября 2022 года № 45-ОД-210/22 с 01.12.2022 г. тариф первого полугодия на холодную воду составит - 42,86 руб./м³ без (НДС)

Тариф второго полугодия с учетом ИПЦ Минэкомразвития 7,2% составит 45,94 руб./м³ без (НДС).

Расчет затрат на 2024 год.

$3,52 \text{ тыс.м}^3 \times 0,6037 = 2,12 \text{ тыс.м}^3. \times 42,86 \text{ руб./м}^3 \times 1,2 = 109,28$

$3,52 \text{ тыс.м}^3 \times 0,3963 = 1,39 \text{ тыс.м}^3. \times 42,86 \text{ руб./м}^3 \times 1,2 \times 1,072 = 76,90 \text{ тыс.руб.}$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчетам экспертов в 2023 г. составят:

$$P\mathcal{E}_i^{CK} = 11\,275,74 \text{ тыс. руб.}$$

где: 9 774,60 тыс. руб. – затраты на топливо;

1 314,96 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию;

186,18 тыс. руб. - затраты на холодную воду.

Операционные (подконтрольные) расходы.

Фонд оплаты труда

По представленным материалам ООО ФОТ на 2024 год составляет в размере 4 239,16 тыс. руб. Численность АУП и производственного персонала 15 чел., Среднемесячная заработная плата составляет 23 550,89 тыс.руб.руб.

По расчетам экспертов, выполненным на основании «Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства», утвержденных Приказом Госстроя России от 12.10.99 г. № 74 (часть 1-2), нормативная численность АУП и ППП составляет **15 чел.**

Нормативная численность рабочих, занятых на обслуживании котлов, работающих на газообразном топливе - операторы котельных:

Котельные	Кол-во котлов, ед.	Суммарная мощность котлов, Гкал./ч.	Норматив численности в смену, чел.	Суммарное количество чел. в 3 смены
Ленина 51 а	2	1,06	1,2	3*1,2=3,12 чел.
Омарова 11	2	4,21	1,2	3*1,2= 3,12 чел.
Итого	4	5,27		6,24чел.

Производственные функции управления:

Суммарная тепловая мощность установленного оборудования: 6,33 Гкал. /ч.

Протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении): 3,34 км.

Нормативная численность: **1 чел.**

Организация ремонта и наладки оборудования и сооружений:

Суммарная тепловая мощность установленного оборудования: 6,33 Гкал. /ч.

Протяженность тепловых сетей (в двухтрубном исчислении): 3,34 км.

Нормативная численность: **1 чел.**

Организация обслуживания и ремонта контрольно-измерительных приборов, средств автоматики (начальник участка, инженер, техник):

Количество котельных: 2 ед.

Норматив: **1 чел.**

Энергонадзор (инженер, техник):

Количество потребителей тепло-энергии: 1392 чел.

Отпускаемая тепловая энергия потребителям: 12,008 тыс. Гкал.

Норматив: **2 чел.**

Сбыт энергии (начальник отдела, экономист, техник):

Количество потребителей тепло-энергии: 1392 чел.

Отпускаемая тепловая энергия потребителям: 12,008 тыс. Гкал.

Норматив: **2 чел.**

Организация руководства производственными районами (главный инженер, мастер участка)

Норматив численности мастеров устанавливается из расчета **1 чел.** на 17 человек среднесписочной численности рабочих участка.

Среднесписочная численность рабочих составила по организации 13,24 чел.

С учетом вышеизложенного эксперты предлагают принять численность мастеров в количестве 0,8 чел. ($13,24 \times 1/17$).

Всего численность производственного персонала по расчетам экспертов составила **14 чел.**

Численность АУП при среднесписочной численности работников до 150 чел., согласно «Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства» (научно-исследовательский центр Муниципальной экономики, г. Москва 2006г., таб. 2, стр. 12), составляет 11 человек. Исходя из пропорции по расчетам экспертов АУП составит 1 человек ($14 \times 11/150$).

С учетом изложенного эксперты предлагают принять численность персонала на 2023 г. в **количестве 15 чел.** ($14 + 1 = 15$ чел.)

Расходы на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с Методическими указаниями согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом

прогнозного индекса потребительских цен (п. 42 постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»).

Согласно статьи 133 Трудового кодекса РФ Месячная заработная плата работника, полностью отработавшего за этот период норму рабочего времени и выполнившего нормы труда (трудовые обязанности), не может быть ниже минимального размера оплаты труда.

Минимальный размер оплаты труда с 01.01.2024 года составит 19 242 руб.

С учетом вышеизложенного затраты на ФОТ по расчетам экспертов на 2024 год составят 3 463,56 тыс.руб.

Расчет оплаты труда приведен в приложении 4.9.

п. п.			Период регулирования 2024
1	Численность	чел.	15
1.1	Нормативная численность	чел.	
	в т.ч. привлеченный персонал	чел.	
1.2	Нормативная численность ППП	чел.	
	без привлеченного персонала	чел.	
1.3	Фактическая численность	чел.	
	% отношения факта к нормативу	%	
1.4	Численность на вводы по нормативу	чел.	
1.5	Численность, принятая для расчета	чел.	15
2	Средняя зарплата		
2.1	Тарифная ставка рабочего 1-го разряда	руб.	19 242
2.1	Дефлятор по заработной плате		
2.2	Тарифная ставка рабочего 1 разряда с учетом дефлятора	руб.	19 242
2.3	Средняя ступень оплаты труда		
2.3	Тарифный коэффициент, соответствующий ступени по оплате труда		
2.3	Среднемесячная тарифная ставка ППП	руб.	
2.6	Выплаты, связанные с режимом работы, с условиями труда 1 работника:		
	- процент выплаты	%	
	- сумма выплат	руб.	
2.7	Текущее премирование:		
	- процент выплаты	%	
	- сумма выплат	руб.	
2.8	Вознаграждение за выслугу лет:		
	- процент выплаты	%	0
	- сумма выплат	руб.	0
2.9	Выплаты по итогам года:		
	- процент выплаты	%	0
	- сумма выплат	руб.	
	- сумма выплат	руб.	
3	ИТОГО среднемесячная оплата труда на 1 работника	руб.	19 242
	Количество месяцев в периоде регулирования		12
4.4	ИТОГО средства на оплату труда ППП	тыс. руб.	3 463,56

4.4.1	- на производство электрической энергии		
4.4.2	- на производство тепловой энергии		3 463,56
4.4.3	- на производство теплоносителя		
4.4.4	- прочая продукция		

Расходы на приобретение сырья и материалов

По расчету ООО на 2024 год заявлены расходы на приобретение материалов для проведения текущего ремонта в размере 1 350 тыс. руб.

В качестве обоснования расходов представлены:

Договор

- План мероприятий по ремонту и техническому обслуживанию котельных ООО УК «Каспий-Уют» на 2024 год.

- Дефектные акты 2023 г. по каждому источнику теплоснабжения.

В соответствии с п.15 статьи 4 Федерального закона от 18.07.201г. №223-ФЗ (ред. 01.05.2019г.) «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических услуг» заказчик вправе не размещать в единой информационной системе сведения о закупке товаров, работ, услуг, стоимость которых не превышает 100 000 руб.

В этой связи, закупки товаров (работ, услуг) свыше указанной суммы осуществляются по итогам проведения конкурсных процедур. На основании изложенного, в виду не проведения ООО закупочных процедур, эксперты предлагают по данной статье затраты в размере 1 069 тыс.руб. не учитывать.

С учетом изложенного эксперты предлагают на 2024 год учесть затраты ниже 100,0 тыс.руб. что составили всего в размере **281,00 тыс.руб.**

Расходы на услуги удостоверяющего центра

По представленным материалам ООО на 2024 год планирует затраты в размере **7,00 тыс.руб.** В обосновании ООО представило Счет – Оферта № s239369520 от 23.01.2023 года и платежные поручения.

Эксперты предлагают согласиться с предложением ООО.

Охрана труда

По представленным материалам ООО на 2024 год планирует затраты по данной статье в размере 43,66 тыс. руб.

На основании статьи 226 Трудового кодекса РФ и федерального закона №90-ФЗ от 30.06.2006 г., согласно которой финансирование мероприятий по улучшению условий и охраны труда работодателям (за исключением ГУП и федеральных учреждений) осуществляется в размере 0,2 % суммы затрат на производство продукции (работ, услуг), затраты по данной статье по расчетам экспертов составят: $16\,170,29 \times 0,2 / 100 = 32,34$ тыс. руб.

Аренда офиса

В представленной ООО смете затраты указаны в размере **180,00 тыс.руб.**

В обосновании ООО представило Договор аренды жилого помещения от 09.01.2018г. Арендная плата согласно договору, установлена в размере 15,0 тыс.руб. Эксперты отмечают что размещение арендатором принадлежащем ему на праве аренды в жилом помещении предприятий, учреждений, организаций допускается только после перевода такого помещения в нежилое (п. 3 ст. 288 ГК РФ, ч. 3 ст. 17 ЖК РФ).

На основании вы изложенного эксперты предлагают затраты на аренду офиса не учитывать.

Неподконтрольные расходы.

Расходы на водоотведение.

По представленным материалам ООО на 2024 год планирует затраты размере 363,02 тыс. руб. ООО планирует расход на водоотведение в объеме – 13,55 тыс. м³

Тариф на водоотведение принимает в размере 26,79 руб. руб./м³ с НДС

Эксперты предлагают объем водоотведения принять в размере 100% от объема воды на технологические цели, что составляет 3519,45 куб. м. Затраты на 2024 год по расчетам экспертов составили 94,31 тыс. руб.

В соответствии с приказами Министерства энергетики и тарифов РД от 30 ноября 2022 года № 45-ОД-211/22 с 01.12.2022 г. тариф первого полугодия 2024 года на водоотведение составит – 22,33 руб./м³ без НДС

Тариф второго полугодия 2024 года с учетом ИПЦ Минэконом развития 7,2 составит 23,94 руб./м³ без НДС

Расчет затрат на 2024 год.

1 полугодие

$3,52 \text{ тыс.м}^3 \times 0,6037 = 2,12 \text{ тыс.м}^3 \times 22,33 \text{ руб./м}^3 \times 1,2 = 56,93 \text{ тыс.руб.}$

2 полугодия

$1,39 \text{ тыс.м}^3 \times 0,3963 = 1,39 \text{ тыс.м}^3 \times 22,33 \text{ руб./м}^3 \times 1,072 \times 1,2 = 40,06 \text{ тыс.руб.}$

Всего затраты на водоотведение по расчетам экспертов составили в размере **97,00 тыс.руб.**

Арендная плата.

Аренда котельных

По представленным материалам ООО на аренду планирует сумму 1 980,00 тыс. руб. В обосновании представлен, договора субаренды нежилого помещения и ведомость амортизации.

Договор субаренды нежилого помещения от 07.02.2022 г. с кадастровым №05:48:000023:645 расположенный по адресу РД г. Каспийск, МКР № 8, ул. Омарова 11. Размер арендной платы в месяц составляет 60,0 тыс. руб.,

Договор субаренды оборудования № 1-8 от 07.02.2022г., Акт прием передачи оборудования от 07.02.2022 года.

Договор аренды нежилого помещения № 03 от 16.07.2021 г. с кадастровым №05:48:000024:393 расположенный по адресу, РД г. Каспийск, МКР № 9. Размер арендной платы в месяц составляет 60,0 тыс. руб. Акт прием передачи оборудования.

Договор субаренды оборудования № 2-9 от 07.02.2022г. Акт прием передачи оборудования от 07.02.2022г.

Эксперты отмечают в представленных договорах субаренды оборудования и амортизационной ведомости имеются расхождения в датах ввода в эксплуатацию, так же ООО не представило расчета арендной платы на 2024 год. В этой связи эксперты предлагают затраты на 2024 год не учитывать.

Отчисления в страховые фонды.

Согласно пп.1, 2 и 3. п 2. статья 425. НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды с 01.01.2019г. составляют 30,0% (от величины ФОТ) в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование - 22%.
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9%;
- на обязательное медицинское страхование - 5,1%

С учетом вышеуказанного отчисления на социальные нужды в 2024 году по расчетам экспертов составят **1 039,07 тыс. руб.** ($3\,463,56 \times 0,30$).

Отчисления на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и проф. заболеваний

В соответствии с Федеральным законом № 477-ФЗ от 25.12.2018 «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» расходы на страхование на 2023 год предлагают принять в размере 0,2 % от заработной платы.

На основании вышеуказанного отчисления на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и проф. заболеваний эксперты предлагают учесть на 2024 год в сумме **6,93 тыс. руб.** ($3\,463,56 \times 0,2/100$).

Расчетная предпринимательская прибыль.

В соответствии с п. 48(1). Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 (ред. от 19.10.2018 г.) "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в п.п.2 - 8 и п.33, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Расчетная предпринимательская прибыль составит:

$$6\,591,69 \times 5 / 100 = 329,58 \text{ тыс. руб.}$$

Налог на УСН. (неподконтрольные расходы)

Согласно уведомления о применении упрощённой системы налогообложения ИФНС России по г. Каспийск) Форма № 26.2-1 от 01.01.2019 г. ООО применяет упрощенную систему налогообложения с режимом налогообложения «доходы минус расходы». Налоговая ставка 1 проц. (Установить налоговую ставку в размере 1 процентов на доходы, уменьшенные на величину расходов, предусмотренные статьей 346.20 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, для организаций и индивидуальных предпринимателей, перешедших на упрощенную систему налогообложения и осуществляющих свою деятельность на территории Республики Дагестан.). Исходя из этого налог равен:

$$(16\,202,63 / 0,99) - 16\,202,63 = 163,66 \text{ тыс. руб.}$$

В соответствии с п. 3.1 статьей 346.21 НК РФ (часть 2) раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика.

Необходимая валовая выручка по расчетам экспертов в 2024 г. составит:

Показатели	2024
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. (OP_i^{ck})	3 783,90
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. (HP_i^{ck})	1 142,99
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($PЭ_i^{ck}$)	11 275,74
Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)	329,58
Налог на УСН	163,66

НВВ на 2024 год	16 695,88
Полезный отпуск, Гкал	10 623,24

Расчет тарифа по полугодиям на 2024 год.

Период	Полезный отпуск Гкал.	НВВ	Тариф Руб./Гкал	Рост, %
1 полугодие	6 413,25	9 740,96	1 518,88	100
2 полугодие	4 209,99	6 54,92	1 652,00	108,76
Итого	10 623,24	16 695,88		

Эксперты:

Начальник ОРТТЭ

Н.Х. Хидирова

Экспертное заключение

**по расчету тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельной
Муниципального бюджетного учреждения «Административно-
хозяйственный центр п. Комсомольский ГО г. Кизляр на нужды отопления
п. Комсомольский (г. Кизляр) на 2024 год долгосрочного периода
регулирования 2022-2024гг.**

На основании обращения МБУ «АХЦ пос. Комсомольский ГО г. Кизляр» (далее МБУ) В Министерстве энергетики и тарифов РД приказом от 12.05.2023 г. №45-0Д-65/23 открыто дело №2023/6-т об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельной МБУ «Административно-хозяйственный центр пос. Комсомольский» и поставляемую потребителям г. Кизляр пос. Комсомольский на 2024 год.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010г. N190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. N1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э;
- Постановление Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022 г. №82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан
- Положением по бухгалтерскому учету «расходы предприятия» ПБУ 10\99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №32 н с изменениями от 08.11.2010г.;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №32н с изменениями от 08.11.2010г.;
- Прогнозом социально-экономического развития РФ на период 2019-2024гг., размещенным на официальном сайте Минэкономразвития России (www.economy.gov.ru) одобренным на заседании Правительства РФ 20.09.2018г. (далее -Прогноз социально-экономического развития).
- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

В соответствии с требованиями Основ ценообразования во время экспертизы проведены:

- анализ экономической обоснованности затрат по статьям затрат;

Ответственность за достоверность представленных документов несет МБУ «АХЦ пос. Комсомольский».

Характеристика организации.

По Распоряжению Администрации Городского Округа «Город Кизляр» от 13 августа 2021 г. № 178, имущественный комплекс газовой котельной, расположенный по адресу: РД, г. Кизляр, пос. Комсомольский, пер. Школьный, 3/1. передан в оперативное управление (на баланс) МБУ «Административно - хозяйственный центр поселка Комсомольский» от МКУ «Управление строительства и жилищно - коммунального хозяйства в целях эффективного использования муниципальной собственности. Вместе с этим представлены договор о закреплении объектов муниципальной собственности города в оперативное управление от 19 августа 2021 г. и перечень муниципального имущества, акт – приемки передачи имущества, сведения об объекте недвижимого имущества, числящегося на балансе МКУ и «УС и ЖКХ» имущественный комплекс Газовой котельной п. Комсомольский по состоянию на 01.08.2021г.

По договору аренды «Теплотрассы» пос. Комсомольский от 03 сентября 2021 г. ООО «Кизляртеплосервис» передал МБУ во временное владение и пользование ЦТП и тепловые трассы, расположенные по адресу РД, г. Кизляр, п. Комсомольский.

По представленной учетной политике МКУ Администрация п. Комсомольский ГО «город Кизляр», при ведении налогового учета используется общий режим налогообложения.

Реквизиты МБУ «АХЦ пос. Комсомольский»

<i>Наименование показателя</i>	<i>Значение показателя</i>
Наименование организации	МБУ «АХЦ пос. Комсомольский»
Организационно правовая форма	Муниципальное бюджетное учреждение
ИНН	0547002795
КПП	054701001
ОКПО	04292413
ОКАТО	82430555000
ОКОГУ	3300400
Адрес юридического лица	368802, РД, г.Кизляр, ПТГ Комсомольский, ул.Советская, 19
Почтовый адрес	368802, РД, г.Кизляр п. Комсомольский, ул. Советская, 19
Руководитель организации	Алымов Василий Евгеньевич

Адрес электронной почты	vas.alimov2011@mail.ru
Контактный телефон	8 (928) 677- 72- 80

Котельная МБУ «АХЦ п. Комсомольский ГО г. Кизляр» производит тепловую энергию в виде горячей воды, которая идет на отопление жилого массива п. Комсомольский, а также бюджетных и коммерческих потребителей.

Установленная мощность котельной -5,16 Гкал/час;

Фактическая мощность – 1,816 Гкал/час;

В котельной установлены 3 водогрейных котла:

марки КСВа-2,5 ГС – 2 ед.

КВС-1 – 1 ед.

В отопительный период в работе находятся стальные водогрейные котлы марки КСВА-2,5Гс-2ед., производительностью 2,9 Гкал/час. КВС -1 находится в резерве.

Водогрейные котлы задействованы только в отопительный сезон для нагрева сетевой воды, которая подается в общую закрытую систему отопления поселка.

Отопительный сезон 183 дня (Распоряжение администрации городского округа «Город Кизляр» от 27.09.2017 г. №179)

Рабочее топливо котельной – природный газ.

Котельная питается от электрических сетей г. Кизляра на напряжении СН2 на основании Договора электроснабжения №54270033 с гарантирующим поставщиком – ПАО «Россети Северный Кавказ» «Дагэнерго».

Протяженность тепломагистрали в однотрубном исчислении – 4,154 км.

Техническая характеристика котлов.

	Марка котла	Кол-во котлов, шт.	КПД котла, %	Мощность котлов, МВт	Расход газа м3/час	Температура воды,	Суммарная мощность, производительность) Гкал/час
Пос. Комсомольский	КСВа-1	1	91	1,0	200	Вход 70	0,86
	КСВа - 2,5 ГС	2	91	2,5	270	Выход 115	(2,15+2,15)=4,3
ИТОГО		3		3,5			5,16

Анализ финансово-хозяйственной деятельности МБУ «АХЦ» за 2022 год

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии.

Показатель	План 2022	Факт 2022	Отклонение
Выработка, Гкал	3 947,81	3 941,39	+ 6,42
Расход на собственные нужды, Гкал	-	-	-
С/Н, %	-	-	-
Отпуск в сеть, Гкал	3 947,81	3 941,39	+ 6,42
Потери в сети, Гкал	-	-	-
Потери, %			
Полезный отпуск (реализация), Гкал	3 947,81	3 941,39	+ 6,42

В обосновании фактических показателей ООО представило форму статистической отчетности за 2022 год: 1-ТЕП.

Фактическая необходимая валовая выручка за 2022 год.

Согласно п. 52 Основ ценообразования №1075, Орган регулирования ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом, в соответствии с методическими указаниями № 760-э с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования. Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях №760-э и включающей в том числе показатель отклонения объема товаров (услуг), реализуемых в ходе осуществления регулируемой деятельности, от объема, учтенного при установлении тарифов для регулируемой организации.

В соответствии с п.55 Методических указаний №760-э необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, $НВВ_{i-2}^{\Phi}$, рассчитывается с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле:

$$НВВ_{i-2}^{\Phi} = ОР_{i-2}^{\Phi} + НР_{i-2}^{\Phi} + РЭ_{i-2}^{\Phi} + П_{i-2}^{\Phi} + \Delta Р_{эз_{i-2}} + РПП_{i-2} + \Delta НВВ_{i-n}^{\kappa} + \Delta КИП_{i-2} - \Delta КНК_{i-2} + \Delta КЭЭ_{i-2}$$

(тыс. руб.), (26) где:

$ОР_{i-2}^{\Phi}$ - фактические операционные расходы года 2022 года, определенные в соответствии с пунктом 56 Методических указаний, **1 600,10 тыс. руб.;**

$НР_{i-2}^{\Phi}$ - фактические неподконтрольные расходы в 2022-м году, которые определяются на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования, тыс. руб. В данную величину включаются расходы, связанные с изменениями требований законодательства, изменениями состава активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (без учета расходов, учтенных при определении операционных расходов), и другими изменениями величины неподконтрольных расходов в 2022 году, **573,58 тыс. руб.**

Π_{i-2}^{Φ} - фактическая нормативная прибыль 2022 года, **0 тыс. руб.;**

$\Delta Рез_{i-2}$ - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, учтенная при установлении тарифов на 2022-й год, **0 тыс. руб.;**

$РЭ_{i-2}^{\Phi}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2022-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний, **1 264,49 тыс. руб.;**

$РП_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на 2022-й год, **0 тыс. руб.;**

$\Delta НВВ_{i-n}^K$ - корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования с учетом пункта 12 Методических указаний (за исключением соответствующих сумм, учтенных при формировании показателя $\Delta Рез$), **0 тыс. руб.;**

$\Delta КИП_{i-2}$ - корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, **0 тыс. руб.;**

$\Delta КНК_{i-2}$ - корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае не достижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам года (i-4), учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, **0 тыс. руб.;**

$\Delta КЭЭ_{i-2}$ - корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, осуществляемая на i-й год в соответствии с пунктом 52 Основ

ценообразования, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности по результатам года (i-4), учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.

$$HBB_{i-2}^{\phi} = 1\,600,10 + 573,58 + 1\,264,49 = \mathbf{3\,438,17 \text{ тыс. руб.}}$$

Согласно п. 52. Методических указаний №760-э Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta HBB_{i-2}^k = HBB_{i-2}^{\phi} - TB_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, (22) \text{ где:}$$

ΔHBB_{i-2}^k - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам 2022-го года **395,82 тыс. руб.;**

HBB_{2022} - фактическая величина необходимой валовой выручки в 2022-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 Методических указаний, **3 438,17 тыс. руб.**

TB_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2022-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2022-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой IX Методических указаний на 2022-й год, без учета уровня собираемости платежей, **3 042,35 тыс. руб.**

$$\Delta HBB_{i-2}^k = 3\,438,17 - 3\,042,35 = \mathbf{395,82 \text{ тыс. руб.}}$$

С учетом не учтенных затрат в HBB 2023 г. в размере 412 тыс. руб. корректировка составит в размере 807,82 тыс. руб. = (395,82 + 412)

Расходы на приобретение энергетических ресурсов - $PЭ_{i-2}^{\phi}$

Расходы на топливо

Сравнение плановых и фактических показателей по «Топливу» за 2022 г. приведено ниже в таблице:

Показатели	План 2022г.	Факт 2022г.	Разница
------------	-------------	-------------	---------

Выработка, Гкал	3 947,81	3 941,39	+ 6,42
Отпуск в сеть (отпуск с коллекторов), Гкал	3 947,81	3 941,39	+ 6,42
Расход натурального топлива, тыс.куб.м	459,66	109,42	+ 350,24
Удельная норма расхода натурального топлива, куб.м/Гкал	118,65	-	118,65
Переводной коэффициент	1,1285	-	-
Расход условного топлива, тут	518,73	155,28	+ 363,45
Удельная норма расхода условного топлива, кг.у.т./Гкал	133,9	182,27	- 48,37
Средняя конечная цена на газ, руб./тыс.куб.м.	5 607,7	7 212,2	-
Расходы на топливо, тыс.руб	2 577,62	789,00	+1 788,46

В соответствии с четвертым абзацем п. 56 Методических указаний определяется фактическая сумма на приобретение энергетических ресурсов – газа:

$$PT_{i,k}^{\Phi} = b_{i,k} \times Q_{i,k}^{\kappa\Phi} \times ЦТ_i^{\Phi} \times 10^{-3} \text{ где:}$$

$PT_{i,k}^{\Phi}$ - расходы на топливо при производстве тепловой энергии в k-м виде теплоносителя в 2022-м году, определяемые исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), тыс. руб.;

$b_{i,k}$ - удельный расход топлива в k-том виде теплоносителя, учтенный при установлении тарифов на 2022-й год, **118,65 кг у.т./Гкал**;

$Q_i^{\kappa\Phi}$ - фактический объем отпуска тепловой энергии в 2022-м виде теплоносителя, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022-м году, **3,94139 тыс. Гкал**;

$ЦТ_i^{\Phi}$ - фактическая цена на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение в 2022г. составила **5 082,2 руб./тыс. м³**

Расчетная сумма на приобретение топлива по формуле составила за 2022 год **2 376,67 тыс. руб.**

$$118,65 * 3,94139 * 5\,082,2 = 2\,376,67 \text{ тыс. руб.}$$

В фактическом НВВ за 2022 год эксперты предлагают учесть затраты на топливо по представленным счетам фактурам в размере 789,16 тыс. руб.

Расходы на покупную электроэнергию

Сравнение плановых и фактических показателей по «Электроэнергию» за 2022г. приведено ниже в таблице:

Показатель	План 2022г.	Факт 2022г.	Отклонение
Выработка, Гкал	3 947,81	3 941,39	+ 6,42
Удельный расход электроэнергии, кВт ч./Гкал	19,0	35,45	- 15,49
Объем потребления, тыс.кВт.ч.	78,76	139,7	- 60,94
Полезный отпуск, Гкал	3 947,81	3 941,39	+ 6,42
Цена на электроэнергию, руб./кВт.	4,87	5,93	- 1,06
Расходы на электроэнергию, тыс.руб.	383,88	827,85	- 443,97

В соответствии с формулой 30 п.56 Методических указаний определяется фактическая сумма на приобретение энергетических ресурсов – электроэнергия:

$$PP_i^{\phi} = \sum_z V_{i,z} \times \frac{Q_i^{ПО\phi}}{Q_i^{ПО}} \times ЦР_{i,z}^{\phi} \text{ (тыс. руб.)}$$

Где:

$V_{i,z}$ - объем потребления z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя, учтенный при установлении тарифов в -2022-м году, **78,76 тыс.кВт.ч.**

$Q_i^{ПО\phi}$ - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2022-м году, **3,4139 тыс. Гкал;**

$Q_i^{ПО}$ - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на 2022-й год, **3,94781 тыс. Гкал;**

$ЦР_{i,z}^{\phi}$ - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в 2022-м году **5,93 руб./кВт.**

Фактическая сумма на приобретение электроэнергии по формуле составила за 2022 год **466,29 тыс. руб.**

$$78,76 \text{ тыс.кВт.ч.} * (3\,941,39 \text{ Гкал} : 3\,947,81 \text{ Гкал}) * 5,93 \text{ руб./кВт.ч.} = 466,29 \text{ тыс. руб.}$$

Вода на технологические нужды

При расчете тарифа на 2022г. объем воды составил 1 244,47 м³., затраты по воде составили в сумме 15,52 тыс. руб.

Фактические затраты на холодную воду в представленной смете составляют 9,20 тыс. руб., объем воды составляет 737,0 м³, фактический тариф – 8,01 руб./м³.

В соответствии с формулой 30 п.56 Методических указаний определяется фактическая сумма на приобретение энергетических ресурсов – электроэнергия:

$$PP_i^{\phi} = \sum_z V_{i,z} \times \frac{Q_i^{ПО\phi}}{Q_i^{ПО}} \times ЦР_{i,z}^{\phi} \text{ (тыс. руб.)}$$

Где:

$V_{i,z}$ - объем потребления z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя, учтенный при установлении тарифов в 2022-м году, 1,24447 тыс.м³

$Q_i^{ПО\phi}$ - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2022-м году, **3,94139 тыс. Гкал;**

$Q_i^{ПО}$ - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на 2022-й год, **3,94781 тыс. Гкал;**

$ЦР_{i,z}^{\phi}$ - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в 2022-м году **8,01 руб./м³.**

$1,24447 \text{ тыс. м}^3 * 3,94139 \text{ Гкал: } 3,94781 \text{ Гкал}) * 8,01 \text{ руб./м}^3 = 9,95 \text{ тыс. руб.}$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов за 2022 год составили:

$$РЭ_{i-2}^{\phi} = 789,00 + 466,29 + 9,20 = 1\,264,49 \text{ тыс. руб.}$$

Операционные расходы $ОР_{i-2}^{\phi}$

1. Расходы на оплату труда (ФОТ)

При расчете тарифа на 2022 год затраты на ФОТ были учтены в размере 1 008,41 тыс. руб. Численность рабочего персонала при расчете была учтена в количестве 10 чел. Среднемесячная заработная плата составила 16 808,5 руб.

По представленному МБУ отчету П- 4 Фонд начисленной заработной платы списочного состава за 2022 год составил в размере 1 589,90 тыс.руб. Численность списочного состава составляет 7 чел. Среднемесячная заработная плата за 2022 год – 22 570,00 руб.

Эксперты предлагают фактический ФОТ в размере 1 589,90 тыс.руб., учесть, как экономически обоснованными.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:

Услуги связи (интернет)

При расчете тарифа на 2022 год затраты на услуги связи были учтены в размере 10,20 тыс. руб.

По представленному МБУ договору № 102011780 от 11 января 2022 года на услуги связи за 2022 год фактические затраты составили в размере 10,20 тыс. руб. Эксперты предлагают затраты за 2022 год учесть, как экономически обоснованные.

Приобретение электронной подписи

При расчете тарифа на 2022 год затраты были учтены в размере 5,40 тыс. руб.

В представленных МБУ материалах за 2022 год отсутствуют документы на приобретение подписи. В связи с этим, эксперты предлагают затраты в размере 5,40 тыс. руб. учесть, как экономию средств.

Другие затраты, в том числе:

Моющие средства и уборка помещений

При расчете тарифа на 2022 год затраты были учтены в размере 1,50 тыс. руб.

В представленных МБУ материалах за 2022 год отсутствуют документы по данной статье. В этой связи эксперты предлагают затраты в сумме 1,50 тыс. руб. учесть, как экономию средств.

Расходы на обучение нормальных условий труда и мер по технике безопасности

При расчете тарифа на 2022 год затраты по данной статье были учтены в размере 5,00 тыс. руб.

В представленных фактических материалах за 2022 год МБУ не заявило затрат по данной статье.

В этой связи эксперты предлагают затраты в сумме 5 тыс. руб. учесть, как экономию средств.

Расходы на канцтовары

При расчете тарифа на 2022 год затраты были учтены в размере 10,00 тыс. руб.

В представленных фактических материалах за 2022 год отсутствуют обосновывающие документы. В этой связи эксперты предлагают затраты в сумме 10 тыс. руб. учесть, как экономию средств.

Неподконтрольные расходы.

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:

Обязательное страхование от несчастных случаев и проф. заболеваний

При расчете тарифа на 2022 год затраты были учтены в размере **2,02 тыс. руб.**

Федеральным законом от 24.07.1998 №125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» предусмотрено, что страховой взнос – это обязательный платеж по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, который рассчитывается исходя из страхового тарифа, ставки (надбавки) к страховому тарифу, который страхователь обязан внести в Фонд социального страхования РФ.

На основании вышеизложенного расходы по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний по факту должны составить исходя из фактического ФОТ в 2022 году 3,18 тыс. руб. ($1589,90 \cdot 0,2\%$)

Налог на землю

При расчете тарифа на 2022 год затраты по данной статье были учтены в размере **0,59 тыс. руб.**

В представленной статистической форме отчета № 1-предприятие затраты указаны в размере 64,4 тыс. руб. В представленной пояснительной записке МБУ отмечает, что на основании сообщения Межрайонной ИФНС №15 г. Кизляр № 3299079 от 20.04.2023г. земельный налог за 2022 год исчислен в размере 19,180 тыс. руб. Вместе с тем, в 2022 году за земельный налог было фактически оплачено 27,72 тыс. руб. Представлены платежные поручения.

Эксперты предлагают фактически исчисленные затраты в размере **19,180 тыс. руб.** учесть, как экономически обоснованные.

Налог за негативное воздействие на окружающую среду

При расчете тарифа на 2022 год затраты были учтены в размере **3,19 тыс. руб.**

По представленной МБУ декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду фактические затраты составили в размере **7,85 тыс. руб.**

Эксперты предлагают фактически понесенные затраты учесть, как экономически обоснованные.

Налог на имущество

При расчете тарифа на 2022 год затраты были учтены в размере 79,12 тыс. руб. По представленной МБУ налоговой декларации фактические затраты составили в размере 66,40 тыс. руб. Эксперты предлагают фактически затраты учесть, как экономически обоснованными.

Отчисления на социальные нужды

При расчете тарифа на 2022 год затраты были учтены в размере 302,52 тыс. руб. 30,2 проц. от ФОТ

В представленной МБУ смете затраты за 2022 год указаны в сумме 924,16 тыс. руб. В обосновании МБУ представило расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам за 2022 год где сумма затрат указана 1 155,26 тыс. руб. Эксперты предлагают фактические затраты учесть согласно пп.1, 2 и 3. п.2. статьи 425 НК РФ (вторая часть) в размере 30,0% от величины ФОТ).

Фактический фонд оплаты труда согласно представленным стат. отчетностям П-4 составил 1 589,90 тыс. руб.

Таким образом фактические отчисления за 2022 год составили 476,97 тыс. руб.

$$1\,589,90 \text{ тыс. руб.} \times 30 / 100 = 476,97 \text{ тыс. руб.}$$

Неподконтрольные расходы НР₂₀₂₂ по факту составили 510,08 тыс. руб.

Расчет тарифа на 2024 год

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии.

По представленным расчетам МБУ количество тепловой энергии, вырабатываемое котельной в 2024 г., составит 3975,25 Гкал, полезный отпуск тепла потребителям п. Комсомольский – 3 859,47 Гкал, из них:

- население - 2 530,72 Гкал;
- бюджетные потребители - 1 070,1 Гкал;
- коммерческие потребители – 126,12 Гкал;
- собственные нужды – 132,53 Гкал;

Потери тепловой энергии при передаче (транспортные) составят 3,0% от выработки или 115,78 Гкал.

В соответствии с п.8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013г №760-э, **расчетный объем полезного отпуска** соответствующего вида продукции (услуг) **на расчетный период регулирования определяется в соответствии со схемой теплоснабжения**, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

В п.9 вышеуказанным методическими указаниями прописано - при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, или **при отсутствии ежегодной актуализации** указанных данных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, **определяется органом регулирования в соответствии с настоящими Методическими указаниями с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.**

Эксперты предлагают объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии на 2024 год, сохранить на уровне плана 2023 года в размере **3 947,81 Гкал**. Потери тепловой энергии эксперты предлагают не учитывать в связи с тем, что МБУ не представило расчета в утвержденном порядке.

Корректировка НВВ на 2024 г.

Согласно п. 49 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с п. 52 Основ ценообразования, орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее - скорректированная плановая НВВ), $HVB_i^{СК}$, по формуле:

$$HVB_i^{СК} = OP_i^{СК} + HP_i^{СК} + PЭ_i^{СК} + П_i^{СК} + \Delta Рез_i + РПП_i + \Delta HVB_{i-n}^K \quad (\text{тыс. руб.})$$

где:

$OP_i^{СК}$ - скорректированные операционные (подконтрольные) расходы в 2024-м году, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования по формуле (10) с применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов, **1 158,82 тыс. руб.;**

$HP_i^{СК}$ - скорректированные неподконтрольные расходы в 2024-м году, определяемые в соответствии с пунктом 39 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, **427,94 тыс. руб.;**

$PЭ_i^{СК}$ - скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в 2024-м году, определяемые в соответствии с пунктом 50 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, **1 348,48 тыс. руб.;**

$П_i^{СК}$ - скорректированная нормативная прибыль, определяемая в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования на i -й год по формуле (12) с применением величины $HBB_i^{СК}$ и скорректированной ставки налога на прибыль организаций в i -м году, 0,0 тыс. руб.;

$\Delta Рез_i$ - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на i -й год в соответствии с пунктом 42 Методических указаний, 0 тыс. руб.;

$РПП_i$ - расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования, 0,0 тыс. руб.;

ΔHBB_{i-n}^K - корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования, учтенная в соответствии с пунктом 12 Методических указаний, **807,82 тыс.руб.**

Расходы на энергетические ресурсы

Расходы на топливо

По представленным МБУ расчетам, затраты на топливо в 2024 году составят **3 861,54** тыс. руб. при расходе топлива (газ) 462,86 тыс. м³ и удельной норма расхода условного топлива 173,1 кг у.т./Гкал.

В обоснование МБУ представило расчет расхода топлива, копию договора поставки газа № 12-28/00-0768/22К от 08.02.2022 г. с ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала».

По расчетам экспертов затраты по статье «Топливо» в 2024 г. составят **714,10 тыс. руб.** (без НДС). На регулируемый период эксперты предлагают расход газа учесть по фактически сложившимся за 2022 год в объеме **109,42 тыс. м³.**

По объёму потребления газа котельная МБУ относится к 5-й группе потребителей.

На основании Приказа ФАС России от 03.06.2022г. № 821/22, на I полугодие 2024 г. оптовая цена на газ по Республике Дагестан составит **5 873,0 руб./1000м³ (без учета НДС).**

На основании Приказа ФАС России от 28.11.2023г. № 906/23, на II полугодие 2024г. оптовая цена на газ по Республике Дагестан составит **6 531,0 руб./1000м³ (без учета НДС).**

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 N 775/22, размер платы за снабженческо-сбытовые услуги для 5-й группы потребителей в 2024 г. составит **216,67 руб./1000м³ (без учета НДС);**

На основании приказа ФАС России от 03.06.2022 N428/22 тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ОАО «ДАГГАЗ» на территории Республики Дагестан для 5-й группы потребителей 2024 году составит;

1 полугодие.

- для 5-й группы – 158,76 руб./1000м³ (без учета НДС);

2 полугодие.

- для 5-й группы – 165,09 руб./1000м³ (без учета НДС);

С учетом вышеуказанного, конечная цена на газ в 2024 г. составит:

1-е полугодие – 6 248,43 руб./1000м³ (без учета НДС),

2-е полугодие – 6 912,76 руб./1000м³ (без учета НДС).

Затраты на газ в 2024г. составят 753,15 тыс. руб. (без учета НДС):

1-е полугодие: 63,67 тыс. м³ x 6 248,43 руб. /1000 м³ = 397,85 тыс. руб.,

2-е полугодие: 45,75 тыс. м³ x 6 912,76 руб. /1000 м³ = 316,25 тыс. руб.

Расходы на покупную электрическую энергию

По представленным МБУ расчетам, затраты на электроэнергию в 2024 году составят **952,72 тыс. руб.** Расход электроэнергии по котельной по расчетам

МБУ составит – 131,40 тыс. кВт. Удельная норма расхода, которую принимает в своих расчетах МБУ - 29 кВтч./Гкал.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора энергоснабжения №54270030 от 18.03.2022г. с ПАО «Россети Северный Кавказ» «Дагэнерго»,
- расчет затрат на электроэнергию.

Котельная пос. Комсомольский относится к котельной малой теплопроизводительности (от 1,01 - 2 Гкал/ч). Для котельной данной производительности удельная норма расхода эл.энергии на выработку и транспортирование тепла принимается экспертами на основании Табл.5.3, стр.45 «Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» Стройиздат 1979 г. размере 19,0 кВтч./Гкал

Расчет электроэнергии на выработку тепла по расчетам экспертов составит 75,01 тыс. кВт. (3947,81 Гкал. *19,0 кВтч./Гкал.)

Электроэнергия на хозяйственно-бытовые нужды. (освещение котельной). Лампы в кол-ве 10 шт. по 100 Вт каждая.

0,1 кВт – мощность одной эл. лампы в количестве 10 шт., установленных в котельной.

0,5 кВт – мощность прожектора для освещения территории котельной.

10 час. – продолжительность тёмного времени суток.

В зимний период – $0,1\text{кВт} * 10\text{лампы} * 1\,830\text{ч.} = \mathbf{1,83\text{ тыс.кВт.ч.}}$

В летний период – $0,1\text{кВт} * 10\text{лампы} * 1\,183\text{ч.} = \mathbf{0,83\text{ тыс.кВт.ч.}}$

Освещение территории – 1 прожектор 500 Вт.

$0,5\text{ кВт} * 1\text{шт.} * 6\text{ ч.} * 365\text{дн.} = \mathbf{1,095\text{ тыс.кВт}}$

Освещение рабочих зон котельной и территории составили **3,75 тыс. кВт.ч.**

Так же на балансе МБУ числится трансформатор ТП № 12/250. По представленному приложению № 3 к договору энергоснабжения потери в силовых трансформаторах 2002 кВт.ч. и годовые потери составляют **24,02 кВт.ч. (2002 x 12мес.)**

Суммарный расход электроэнергии на выработку тепла, по расчетам экспертов составит **102,78 тыс. кВт. = (75,01тыс. кВт.ч. + 3,75 тыс. кВт.ч. + 24 тыс.кВт.ч.)**

Эксперты предлагают принять тариф на электроэнергию по последним отчётным данным ПАО «Россети Северный Кавказ» -«Дагэнерго» (СН2 октябрь 2023г.) – **5,723 руб./кВт. ч. (без НДС).**

По предварительным прогнозным расчетам Минэнерго и тарифов Дагестана рост тарифов на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий потребителей, исключая население (прочие потребители) на 2024 год составит в размере 12,2 %.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **618,20** тыс. руб., в т. ч.:
1-е полугодие:
 $59,81 \text{ тыс. кВт} \times 5,723 \text{ руб./кВт/ч} = 342,27 \text{ тыс. руб.}$
2-е полугодие:
 $42,97 \text{ тыс. кВт} \times 5,723 \text{ руб./кВт/ч} \times 1,122 = 275,93 \text{ тыс. руб.}$

Вода на технологические нужды.

По представленным МБУ расчетам, затраты на холодную воду в 2024 г. составят 15,38 тыс. руб. Годовое потребление воды на выработку и транспортирование тепла от котельной по расчетам МБУ составит 1244,47 м³.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора №43 от 31.01.2022 г с ОАО «Горводопровод»,
- расчет затрат на водоснабжение.

Расход воды на коммунальных котельных складывается из расходов на разовое наполнение систем отопления и внешних трубопроводов тепловых сетей, на подпитку систем отопления расхода воды в ремонтный период.

Расход воды на пополнение систем отопления присоединенных потребителей при отсутствии приборов учета определяется по формуле:

$$V_{\text{сист.}} = Q_p V_{\text{уд.}}$$

$V_{\text{сист.}}$ – объем внутренних систем теплопотребления, куб. м.;

Q_p – расчетная тепловая нагрузка систем отопления, Гкал/час;

$V_{\text{уд.}}$ – удельный объем воды, м³ ч/Гкал, (методика, стр 47).

На основании передаточного акта по договору субаренды протяженность и объем тепловых сетей составила в однострубно́м исполнении:

Ду 150 мм-445*17,7л = 7,88м³;

Ду 120 мм-320*11,3л = 3,62м³;

Ду 110мм -679*9,5л = 6,45м³;

Ду 100мм-612*7,9л = 4,83м³;

Ду 80мм-1162м*5,03 = 5,84м³;

Ду 70мм-226*3,85л = 0,87м³;

Ду 60мм – 100м*2,83л = 0,283м³;

Ду 50мм-244*1,96л = 0,48м³;

Ду 40мм-16м * 1,26л = 0,02³;

Ду 32мм 310*0,8л = 0,248м³;

Ду 20мм-40м*0,31л = 0,0124м³;

Суммарный объем трубопроводов составляет 33,41м³.

Удельный объем воды на 1м трубопровода принимался экспертами по *«Методике определения потребности в топливе, электрической энергии и воде*

при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения», г. Москва, 2003г.таблб, стр.29.

Суммарный объем трубопроводов составляет 33,41м³.

Наполнение систем отопления присоединительных потребителей:

$$1,817 \text{ Гкал} * 30 = 54,51 \text{ м}^3, \text{ где}$$

1,817 – присоединенная часовая нагрузка, Гкал;

30,0 удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий, м³ /Гкал/ч (– при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере 25,90 м³ /МВт (30 м³/Гкал/ч) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию методические указания по определению расходов топлива, эл.энергии и воды на выработку тепла отопительными котельными теплоэнергетических предприятий, г. Москва, 1979г. стр. 46, п.6.4)).

Водяной объем котла – 2,2 м³ х 2 = 4,4м³ (из паспорта котла КСВа-2,5Гс)

Итого водяной объем котельной и сетей составит:

$$33,41 \text{ м}^3 + 54,51 \text{ м}^3 + 4,4 \text{ м}^3 = 92,32 \text{ м}^3.$$

Нормативные утечки воды:

92,32 м³ * 0,0025 = 0,2308 м³. – (Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжения. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, м³/ч, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

Утечки в отопительный период:

$$0,2308 \text{ м}^3 * 183 \text{ дня} * 24 \text{ ч.} = 1 \text{ 013,67 м}^3.$$

Наполнение систем в период ремонта:

92,32 м³ * 1,5 = 138,48 м³.- Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 – кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии).

Определяем годовое потребление воды на выработку и транспортирование тепла от котельной:

$$92,32 \text{ м}^3 + 1 \text{ 013,67 м}^3 + 138,48 \text{ м}^3 = 1244,47 \text{ м}^3.$$

В соответствии с приказом Минэнерго РД №45-ОД-190 22 от 18.11.2022г. тариф на холодное водоснабжение для ОАО «Горводопровод» по г. Кизляр на 1 полугодие составляет 12,36 руб./м³ (УСН), Согласно принятому тарифному решению Минэнерго тариф на 2 полугодие составит 13,90 руб./м³ без учета (НДС).

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **15,84 тыс. руб.**

1-е полугодие:

$$724,16 \text{ м}^3 * 12,36 \text{ руб./тыс. м}^3 = 8,95 \text{ тыс. руб.},$$

2-е полугодие:

$$520,31 \text{ м}^3 * 13,90 \text{ руб./тыс. м}^3 = 7,23 \text{ тыс. руб.}$$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчетам экспертов в 2024г. составят:

$$PЭ_i^{CK} = 1\,348,48 \text{ тыс. руб.}$$

где: 714,10 тыс. руб. – затраты на топливо;
618,20 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию;
16,18 тыс. руб. - затраты на холодную воду.

Операционные (подконтрольные) расходы.

Расчет операционных расходов OP_i^{CK} экспертами выполнен в соответствии с Методическими указаниями.

Операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i) \text{ (тыс. руб.)},$$

(10)

где:

OP_{i-1} - операционные (подконтрольные) расходы 2023г. составляют **1 091,91 тыс. руб.**

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах, составляет **1,0%**;

$ИПЦ_i$ - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024-й год – **107,2 %**;

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным **0,75**;

$ИКА_i$ - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i -й год в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Скорректированные операционные расходы на 2024 г. долгосрочного периода 2022-2024гг. регулирования по расчетам экспертов составили:

$$OP_i^{CK} = 1\,091,91 \cdot (1 - 0,01) \cdot (1 + 0,072) \cdot (1 + 0,75 \cdot 0) = 1\,158,82 \text{ тыс. руб.}$$

Неподконтрольные расходы.

Отчисления на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и проф. заболеваний

В соответствии с Федеральным законом № 477-ФЗ от 25.12.2018 «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» расходы на страхование на 2024 год предлагают принять в размере 0,2 % от заработной платы.

На основании вышеуказанного отчисления на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и проф. заболеваний эксперты предлагают учесть на 2024 год в сумме **2,25 тыс. руб.** ($1\ 123,07 * 0,2/100$).

Отчисления в страховые фонды.

Согласно пп.1, 2 и 3. п 2. статья 425. НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды с 01.01.2019г. составляют 30,0% (от величины ФОТ) в т. ч.:

- на обязательное пенсионное страхование - 22%.
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования -2,9%.;
- на обязательное медицинское страхование -5,1%

С учетом вышеуказанного отчисления на социальные нужды в 2024 году по расчетам экспертов составят **336,92 тыс. руб.** ($1\ 123,07 * 0,30$).

Аренда теплотрассы

По расчету МБУ затраты на аренду тепловых сетей ООО «Кизляртеплосервис» по п. Комсомольский составят 150,00 тыс. руб.

В качестве обоснования затрат представлены:

- копия договора аренды теплотрассы от 11.10.2023 г. №3 с ООО «Кизляртеплосервис»,
- копия акта об оплате аренды от 17.10.2023 г. № 580,
- копия счета на оплату 17.10.2023 г. № 580.

Эксперты отмечают, что договор аренды тепловых сетей заключен со сроком действия до 31.12.2023 г. и далее не пролонгируется, а также расчет арендной платы не представлен.

В связи с необоснованностью затрат, эксперты предлагают в НВВ на 2024 год расходы на аренду теплотрассы не учитывать.

Налоги

- Налог на землю

МБУ планирует затраты на выплату земельного налога в сумме **7,83 тыс. руб.**

В качестве обоснования затрат представлены:

- расчет земельного налога,
- копии платежных поручений за 2022 г. на сумму 27,72 тыс. руб.,
- копия сообщения налогового органа об исчисленной сумме земельного налога в 2022 г. (19,18 тыс. руб.).

Эксперты предлагают налог на землю учесть по фактическим материалам за 2022 год в размере 19,18 тыс. руб.

Налог на имущество

МБУ планирует затраты на выплату налога на имущество в сумме **58,85 тыс. руб.**

В качестве обоснования затрат представлены:

- копия налоговой декларации по налогу на имущество организаций за 2022 г.,
- ведомость начисленной амортизации за 2022 г.

Эксперты предлагают учесть в НВВ налог на имущество на 2024 г. в сумме **52,36 тыс. руб.** с учетом среднегодовой остаточной стоимости имущества и налоговой ставки 2,2 % (согласно ст.380, пункту 3 «Налогового кодекса РФ от 05.08.2000 г. № 117 - ФЗ»):

$$2379,99 \text{ тыс. руб.} \times 2,2/100 = 52,36 \text{ тыс. руб.}$$

где – 2 379,99 тыс. руб. – среднегодовая остаточная стоимость ОС на 2024 г., отнесенных к недвижимому имуществу;

2,2 % - налоговая ставка на 2024 г.

Налог за негативное воздействие на окружающую среду

МБУ планирует на 2022г. затраты по статье в размере **8,00 тыс. руб.**

В качестве обоснования затрат представлены:

- копия Декларации о воздействии на окружающую среду за 2022г.,
- копия Декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 г. на сумму **7,85 тыс. руб.**,
- копии платежных поручений за 2022г.

В соответствии с Декларацией о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 г. плата за выбросы в пределах лимита составляет 3,19 тыс. руб., сверх лимита - 4,66 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты по данной статье в сумме **3,19 тыс. руб.** на уровне фактических затрат за 2022 г. в пределах установленного лимита.

Прибыль

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" п.48(2) «при установлении (корректировке) тарифов в сфере теплоснабжения на 2018 год и последующие периоды регулирования расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации не устанавливается для регулируемой организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием.

Необходимая валовая выручка (НВВ 2024 г.)

Показатели	2024 г.
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. ($OP_i^{СК}$)	1 158,82
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. ($HP_i^{СК}$)	413,90
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($PЭ_i^{СК}$)	1 348,48
Фактическая необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных ($\Delta НВВ_{i-2}^k$)	+ 807,82
Полезный отпуск, Гкал	3 947,81
НВВ на 2024 г.	3 729,02

Тариф на 2024г.

2024 год	Полезный отпуск	НВВ, тыс. руб.	Тариф, руб./Гкал	рост, %
1 полугодие	2 297,23	2 071,67	901,81	100,00
2 полугодие	1 650,58	1 657,35	1 004,10	111,34
Всего	3 947,81	3 729,02		

Эксперты:

Начальник ОРТТЭ

Н.Х. Хидирова

**Экспертное заключение
по расчету тарифа на тепловую энергию на 2024 год долгосрочного
периода регулирования 2024-2028гг., вырабатываемую котельными
МУП «Буйнакскгортеплосервис»**

На основании обращения МУП «Буйнакскгортеплосервис» (далее МУП) Приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 12.05.2023 г. №45-ОД-65/23 открыто дело №2023/4-т о корректировке тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую МУП «Буйнакскгортеплосервис» и поставляемую потребителям г. Буйнакск, на 2024г. долгосрочного периода регулирования 2024-2028гг.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010г. N190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. N1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э;
- Положением по бухгалтерскому учету «Расходы предприятия» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г.№33н с изменениями от 08.11.2010г.;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №32н с изменениями от 08.11.2010г.;
- Постановление Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022г. №82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан»;
- Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2024-2026 гг.;
- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

В соответствии с требованиями Основ ценообразования во время экспертизы проведены:

- анализ экономической обоснованности затрат по статьям затрат;
- анализ соответствия расчета тарифа и формы представления предложений нормативно-методическим документам.

В соответствии со ст.19.7.1 КоАП (ФЗ от 30.12.2001 г. №195-ФЗ) организация несёт ответственность за достоверность представленных материалов.

Основные методологические положения по формированию необходимой валовой выручки для расчета тарифов методом индексации установленных тарифов

При проведении экспертизы применен метод индексации установленных тарифов на долгосрочный период 2024-2028гг. Расходы базового периода 2024г. рассчитаны методом экономически обоснованных затрат.

В соответствии с п. 33 Методических указаний «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013г. № 760-э, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определяется на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые рассчитываются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

- 1) базовый уровень операционных расходов,
- 2) индекс эффективности операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы. Индекс эффективности операционных расходов устанавливается в размере от 1 до 5 процентов.
- 3) нормативный уровень прибыли, устанавливаемый органом регулирования на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования,
- 4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности - если в отношении регулируемой организации утверждена программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности,
- 5) динамика изменения расходов на топливо, устанавливаемая в целях перехода от одного метода распределения расхода топлива к другому методу, - если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период.

В соответствии с п.34 Методических указаний, на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования:

- 1) индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - индекс потребительских цен), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду,

потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода, на который был одобрен указанный прогноз;

2) размер активов:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления этой деятельности, в соответствии с приложением №2 к Методическим указаниям;

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) равен установленной тепловой мощности источника тепловой энергии;

3) неподконтрольные расходы;

стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования утвержденной инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения;

5) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемые органом регулирования в соответствии с пунктами 8 и 9 Методических указаний;

6) стоимость покупки единицы энергетических ресурсов (в том числе топлива для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), потерь тепловой энергии для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, определяемая в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Также на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматриваются, если иное не предусмотрено пунктом 50 Методических указаний:

объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях.

Краткая характеристика организации

Наименование организации	МУП «Буйнаксгортеплосервис»
Организационно-правовая форма	Муниципальное унитарное предприятие
Юридический адрес	РД, г. Буйнакс, ул. И.Шамя, 103
Руководитель организации	КУ Курелов Джанбек Рамазанович
Телефон	8(87237) 2-37-88
Адрес электронной почты	bqts05@mail.ru
ИНН	0543663681
КПП	05401001
ОКПО	25119995
ОКАТО	82405000000
ОГРН	1100507000010

МУП «Буйнаксгортеплосервис» (далее МУП) создано на основании Постановления Администрации ГО «город Буйнакс», РД, от 30.11.2009г. №774. Учредителем и собственником имущества МУП является МО ГО «город Буйнакс», РД.

Основным видом деятельности МУП является оказание услуг теплоснабжения на территории города, имущество находится в муниципальной собственности и принадлежит ему на праве хозяйственного ведения.

На праве хозяйственного ведения МУП находятся 17 котельных, 27 водогрейных котлов, присоединенная часовая нагрузка – 5,46 Гкал/час, общая установленная мощность – 51,915 Гкал/ч.

Потребителями тепловой энергии являются:

- население,
- бюджетные организации,
- прочие потребители.

В качестве теплоносителя организация использует горячую воду, котельные работают на природном газе, источником холодной воды является городская водопроводная сеть.

Схема отопления – закрытая.

Организация проходит процедуру банкротства и, в соответствии с пп. 15 п.2 ст. 146 НК РФ, ее деятельность не является объектом налогообложения НДС.

Расчет условных единиц

Согласно расчету МУП, количество условных единиц на 2024 г. составит 105,92, в том числе:

- двухтрубная тепломагистраль, 8 837 м – 85,77,
- расчетная присоединенная мощность – 20,15.

Эксперты рассчитали условные единицы, относимые к активам организации, в соответствии с Приложением №2 к Методическим указаниям, в количестве **129,34**, в том числе:

- двухтрубная тепломагистраль, 8 837 м – 109,19,
- расчетная присоединенная мощность – 20,15 .

Анализ финансово-хозяйственной деятельности МУП «Буйнаксгортеплосервис» за 2022 г.

В обоснование расходов за 2022 г. организация представила:

- копию бухгалтерского баланса с приложениями,
- Ф22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы»,
- Ф 1-предприятие «Основные сведения о деятельности организации»,
- Ф N 1- ТЕП «Сведения о снабжении тепловой энергией»,
- копии налоговых деклараций,
- копии счетов-фактур, накладных, квитанций.

Выработка, полезный отпуск, потери тепловой энергии

Согласно представленным Организацией формам статистической отчетности за 2022 г., сложились следующие натуральные показатели:

Натуральные показатели	План Гкал	Факт МУП Гкал	Разница Гкал	Документальное обоснование
Выработка, Гкал	38 363,46	22 853,56	- 15 509,90	ф. № 1-ТЭП
Расходы на собственные нужды, Гкал	0	0	0	
С/Н, %	0	0	0	
Отпуск в сеть, Гкал	38 363,46	22 853,56	- 15 509,90	ф. № 1-ТЭП
Потери в сети, Гкал	1 150,90	3 292,55	2 141,65	ф. № 1-ТЭП
Потери, %	3,0	14,41		ф. № 1-ТЭП
Полезный отпуск (реализация), Гкал	37 212,55	19 148, 96	18 063,59	ф. 22-ЖКХ, № 1-ТЭП

При корректировке НВВ за 2022 г., эксперты предлагают для определения выработки тепловой энергии принять за основу фактический расход топлива (газ) в размере 5 221,67 тыс. м³, плановый на 2022 г. нормативный расход условного топлива 138,45 кг.усл.т/Гкал и переводной коэффициент калорийности газа 1,1285 (5 221,67 тыс. м³ x 1,1285 / 138,45

кг.усл.т/Гкал = 42561,58 Гкал):

- выработка - 42 561,58 Гкал,
 - потери - 1 276,85 Гкал (3%),
 - полезный отпуск - 41 284,74 Гкал,
- в том числе полезный отпуск по полугодиям:
- I полугодие – 27 177,03 Гкал (65,83 %),
 - II полугодие – 14 107,71 Гкал (34,17%).

Финансовая деятельность за 2022 г.

Выручка

По расчетам экспертов, плановая необходимая валовая выручка (НВВ) на 2022 г. составила **46 950,35** тыс. руб.

По представленному бухгалтерскому балансу за отчетный 2022 г. фактическая выручка составила **25 284,0** тыс. руб.

Снижение фактических доходов по сравнению с плановыми составило **21 666,35** тыс. руб. (46% от планового НВВ на 2022г.).

МУП в представленной пояснительной записке объясняет снижение фактических доходов переходом потребителей на индивидуальное отопление из-за бездействия управляющих компаний ТСЖ в отношении обеспечения поддержания внутридомового оборудования в исправном состоянии.

В результате полезный отпуск тепловой энергии составил **19 148,96** Гкал (51,46% от плана на 2022г.).

Дебиторская задолженность за 2022 г. составила 81 673,0 тыс. руб. Уменьшение по сравнению с 2021 г. (85 084,0 тыс. руб.) составило 3 411,0 тыс. руб. (4,0 %).

Кредиторская задолженность за 2022г. составила 374 408,0 тыс. руб., увеличение по сравнению с 2021 годом (127 851,0 тыс. руб.) составило 246 557,0 тыс. руб. (192,85 %).

Корректировка НВВ за 2022 г.

Согласно п. 52. Методических указаний №760 – э размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^{\Phi} - \text{ТВ}_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, \text{ (22) где:}$$

$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k$ - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам 2022 г.;

НВВ_{i-2}^{Φ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в 2022г., определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема

полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 Методических указаний, **55 172,29** тыс. руб.;

TB_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2022 г., определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2022 г. и тарифов, установленных в соответствии с главой IX Методических указаний на 2022 г., без учета уровня собираемости платежей, **54 412,85** тыс. руб.

$$\Delta HBB_{i-2}^k = 55\,172,29 - 54\,412,84 = \mathbf{759,44} \text{ тыс. руб.}$$

Необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитывается с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования № 1075 по формуле (26) в соответствии с пунктом 55 Методических указаний № 760 - э:

$$HBB_{i-2}^{\phi} = OP_{i-2}^{\phi} + HP_{i-2}^{\phi} + P\mathcal{E}_{i-2}^{\phi} + \Pi_{i-2}^{\phi} + \Delta Rez_{i-2} + R\Pi_{i-2} + \Delta HBB_{i-n}^k + \Delta KИП_{i-2} - \Delta KHK_{i-2} + \Delta K\mathcal{E}\mathcal{E}_{i-2}$$

где:

OP_{i-2}^{ϕ} - фактические операционные расходы 2022 г., определенные в соответствии с пунктом 56 Методических указаний, **14 349,50** тыс. руб.;

HP_{i-2}^{ϕ} - фактические неподконтрольные расходы в 2022 г., которые определяются на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования **3 985,41** тыс. руб.;

$P\mathcal{E}_{i-2}^{\phi}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2022 г., определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний, **43 664,30** тыс. руб.;

Π_{i-2}^{ϕ} - фактическая нормативная прибыль за 2022 г., 0,0 тыс. руб.;

ΔRez_{i-2} - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, учтенная при установлении тарифов на 2022 г.;

$R\Pi_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на 2022 г.;

ΔHBB_{i-n}^k - корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования с учетом пункта 12 Методических указаний (за исключением соответствующих сумм, учтенных при формировании показателя ΔRez) (- **6 826,93** тыс. руб.);

$\Delta\text{КИП}_{i-2}$ - корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, учтенная при установлении тарифов на 2022 г.;

$\Delta\text{КНК}_{i-2}$ - корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае не достижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам года (i-4), учтенная при установлении тарифов на 2022 г.;

$\Delta\text{КЭЭ}_{i-2}$ - корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, осуществляемая на 2022 г. в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической.

$$\text{НВВ}_{i-2}^{\phi} = 14\,349,50 + 3\,985,41 + 43\,664,30 + 0 + (-6\,826,93) = \\ \mathbf{55\,172,29 \text{ тыс. руб.}}$$

В соответствии с формулой п. 55 Методических указаний № 760-э расходы на приобретение энергетических ресурсов, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, определяются по формуле:

$$P\mathcal{E}_i^{\phi} = PT_i^{\phi} + PP_i^{\phi} \text{ (тыс. руб.)}, (28)$$

где:

$PT_{i,k}^{\phi}$ - расходы на топливо при производстве тепловой энергии в k-м виде теплоносителя в 2022-м г., определяемые исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), 37 224,31 тыс. руб.;

PP_i^{ϕ} - расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя в 2022 г., определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30): эл. энергия - 6 348,90 тыс. руб., водоснабжение - 91,11 тыс. руб.

$$P\mathcal{E}_i^{\phi} = 37\,224,31 + 6\,348,88 + 91,11 = \mathbf{43\,664,30 \text{ тыс. руб.}}$$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов $P\Theta_{i-2}^{\Phi}$

1. Расход на топливо (природный газ)

Сравнение плановых и фактических показателей по ст. «Топливо» за 2022 г.:

Показатели	План	Факт МУП	Разница
Объём потреблённого натурального топлива, тыс. м ³	4 706,62	5 221,67	- 515,05
Объём потреблённого условного топлива, т.у.т.	5 311,42	6 278,58	- 967,15
Норматив условного топлива, кг усл.т./Гкал	138,45	276,60	- 138,15
Коэффициент теплотворной способности	1,1285	1,20	
Норматив натурального расхода топлива, м ³ /Гкал	122,68	230,50	-107,82
Конечная цена потребителя, руб./1000 м ³	6 684,78	7 238,82	- 554,04
Затраты на приобретение газа, тыс. руб.	31 462,71	37 798,76	- 6336,05

В соответствии с четвертым абзацем п. 56 Методических указаний определяется фактическая сумма на приобретение энергетических ресурсов – газа:

$$P\Theta_{i,k}^{\Phi} = b_{i,k} \times Q_{i,k}^{k\Phi} \times ЦТ_i^{\Phi} \times 10^{-3} \quad (\text{тыс. руб.}), \quad (29)$$

где:

$b_{i,k}$ - удельный расход топлива в k-том виде теплоносителя, учтенный при установлении тарифов на 2022 г. (138,45 кг.усл.т./Гкал);

$Q_i^{k\Phi}$ - фактический объем отпуска тепловой энергии в k-м виде теплоносителя, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022г., 42 561,58 Гкал;

$ЦТ_i^{\Phi}$ - фактическая цена условного топлива с учетом затрат на его доставку и хранение (6 317,07 руб./т.усл.т.).

Фактическая сумма приобретения топлива за 2022 г.:
 $42\,561,58 \text{ Гкал} \times 138,45 \times 6\,317,07 \text{ руб./м}^3 = \mathbf{37\,224,31 \text{ тыс. руб.}}$

Эксперты отмечают, что по представленным счетам-фактурам затраты на топливо (природный газ) составили 184 710,36 тыс. руб., по расчетам МУП – 37 798,76 тыс. руб. (с НДС).

При этом, в указанные затраты включены объемы газа, потребленные теплоснабжающей организацией сверх установленного договором суточного объема, с учетом коэффициентов 1,1 и 1,5.

В соответствии с п. 17 Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.02.1998г. № 162, правило об увеличении стоимости объемов газа сверх суточных лимитов не

применяется к объемам газа, израсходованным населением и коммунально-бытовыми потребителями.

Эксперты предлагают принять фактически понесенные затраты на газ без учета коэффициента 1,1 и 1,5 в сумме всего **37 224,31** тыс. руб.

2. Расходы на покупную электроэнергию

Сравнение плановых и фактических показателей по ст. «Электроэнергия» за 2022 г.:

Натуральные показатели	План	Факт	Разница	Документальное обоснование
Объём электроэнергии, тыс. кВт	994,40	1 347,65	- 353,25	ф.1-ТЕП, ф.22-ЖКХ, счета-фактуры на эл. энергию
Удельная норма расхода электроэнергии, кВт.ч /Гкал	26,72	70,38	- 43,66	
Тариф на электроэнергию, руб./кВтч (с НДС)	5,87	5,78	0,09	
Затраты на покупную электроэнергию, тыс. руб.	5 841,25	7 793,92	- 1952,67	

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя в 2022 г., определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываются по формуле (30) пункта 56 Методических указаний № 760-э:

$$PP_i^{\phi} = \sum_z V_{i,z} \times \frac{Q_i^{поф}}{Q_i^{по}} \times ЦР_{i,z}^{\phi} \text{ (тыс. руб.)}, (30)$$

где:

$V_{i,z}$ - объем потребления электрической энергии, учтенный при установлении тарифов в 2022 г., **994,40** тыс. кВт.ч;

$Q_i^{поф}$ - фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2022 году, **41,28** тыс. Гкал;

$Q_i^{по}$ - объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 г., **37,21** тыс. Гкал;

$ЦР_{i,z}^{\phi}$ - фактическая стоимость покупки электрической энергии в 2022г., **5,75** руб./кВтч (с НДС).

Фактическая сумма на приобретение электрической энергии за 2022 г. составила:

$$994,40 \times (41,28 / 37,21) \times 5,75 = \mathbf{6\ 348,88 \text{ тыс. руб.}}$$

Эксперты предлагают принять как фактические понесенные затраты на приобретение электрической энергии, рассчитанные по формуле (30) в сумме **6348,88** тыс. руб.

3. Вода на технологические нужды

Сравнение плановых и фактических показателей по ст. «Водопотребление» за 2022 г.:

Натуральные показатели	План	Факт	Разница	Документальное обоснование
Объём воды на технологические нужды, тыс. м ³	29,39	12,266	17,124	счета – фактуры за 2022 г.
Тариф на водопотребление, руб./м ³	7,23	7,43	- 0,2	
Затраты на водопотребление, тыс. руб.	212,53	91,11	121,42	

Расходы на приобретение холодной воды, теплоносителя в 2022 г., определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываются по формуле (30) пункта 56 Методических указаний № 760-э:

$$PP_i^{\phi} = \sum_z V_{i,z} \times \frac{Q_i^{поф}}{Q_i^{по}} \times ЦР_{i,z}^{\phi} \text{ (тыс. руб.)}, (30)$$

где:

$V_{i,z}$ - объем потребления холодной воды, учтенный при установлении тарифов в 2022 г. (**29,39** тыс. м³);

$Q_i^{поф}$ - фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2022г., **41,28** тыс. Гкал;

$Q_i^{по}$ - объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2022 г., **37,21** тыс. Гкал;

$ЦР_{i,z}^{\phi}$ - фактическая стоимость покупки холодной воды в 2022 г., **7,43** руб./куб.м.

Фактическая сумма на приобретение холодной воды, согласно Методических указаний, составит за 2022 г. **242,43** тыс. руб.:

$$29,39 \times (41,28 / 37,21) \times 7,43 = 242,43 \text{ тыс. руб.}$$

Эксперты принимают затраты на приобретение холодной воды по представленным счетам-фактурам в сумме **91,11** тыс. руб.

Операционные расходы OP_{i-2}^{Φ}

Согласно п. 56 Методических указаний №760, операционные расходы, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, определяются по следующей формуле:

$$OP_i^{\Phi} = OP_{i0} \times \prod_{j=i0+1}^i \left[\left(1 - \frac{ИОР}{100\%} \right) \times (1 + ИПЦ_j^{\Phi}) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_j^{\Phi}) \right] \quad (27)$$

где:

- первый год текущего долгосрочного периода регулирования 2019г.;

OP_i^{Φ} - операционные расходы, определенные на 2022 г. исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, **14 349,50 тыс. руб.;**

OP_{i0} - операционные расходы, установленные на 2019г. долгосрочный период регулирования, 11 778,88 тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах 1,00%;

$ИПЦ_j^{\Phi}$ - фактические индексы изменения потребительских цен в 2020-м, 2021-м и 2022-м гг. соответственно - 3,4%, 6,7% и 13,8%;

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, 075;

$ИКА_i^{\Phi}$ - фактический индекс изменения количества активов в 2022 г., 1.

Фактические операционные расходы за 2022 г. составили:

$$OP_i^{\Phi} = 11\,778,88 \times (1 - 1/100) \times (1 + 0,034) \times (1 + 0,75 \times 0) \times (1 - 1/100) \times (1 + 0,067) \times (1 + 0,75 \times 0) \times (1 - 1/100) \times (1 + 0,138) \times (1 + 0,75 \times 0) = 14\,349,50 \text{ т. р.}$$

$$OP_i^{\Phi} = \mathbf{14\,349,50 \text{ тыс. руб.}}$$

ФОТ за 2022 г. составил 13 104,36 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы $НР_{i-2}^{\Phi}$

1. Водоотведение

Плановые затраты на водоотведение в тарифе на 2022 г. учтены в сумме 10,61 тыс. руб.

Фактические затраты на водоотведение МУП составили **9,56 тыс. руб.** (счета-фактуры за 2022г.).

2. Отчисления на соц. нужды

Согласно пп.1, 2 и 3. п 2. статья 425. НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды составляют 30,0 процентов от ФОТ, в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование - 22 процента;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9 процента;
- на обязательное медицинское страхование - 5,1 процента.

Эксперты отмечают, что согласно с п. 56 Методических указаний, расходы на оплату труда на 2022г. составили 13 104,36 тыс. руб., фактические отчисления в страховые фонды (по методике) - **3 931,31** тыс. руб. (13 104,36 тыс. руб. x 0,30).

В соответствии с представленными расчетами МУП для ФНС России, фактическая сумма страховых взносов за 2022г. составила 5 546,78 тыс. руб.

3. Налоги и другие обязательные отчисления и платежи

3.1. Налог на имущество

Эксперты планировали налог на имущество на 2022 г. в сумме 21,93 тыс. руб.

Фактические затраты по налогу на недвижимое имущество в соответствии с представленной налоговой декларацией за 2022 г. составили **18,34** тыс. руб.

3.2. Расходы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний

В соответствии с Федеральным законом № 477-ФЗ от 25.12.2018 «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» расходы на страхование составляют 0,2 % от заработной платы.

Фактическая сумма отчислений на страхование от несчастных случаев за 2022 г. составила **26,21** тыс. руб. (13 104,36 тыс. руб. x 0,2/100) при плане 23,23 тыс. руб.

Фактические затраты, по данным МУП, составили **37,0** тыс. руб. (копия налоговой декларации за 1 кв. 2023г.).

$$НР_{i-2}^{\Phi} = 9,56 + 3\,931,31 + 18,34 + 26,21 = \mathbf{3\,985,41} \text{ тыс. руб.}$$

Расчет тарифа на 2024 г.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии в 2024 г.

По расчетам МУП выработка тепловой энергии в 2024 г. по котельным составит 22 863,8 Гкал при расходе тепла на собственные нужды 400,00 Гкал и полезном отпуске 19 150,0 Гкал.

Потери при передаче тепловой энергии МУП принимает в размере 3313,80 Гкал (14,75%).

В связи с отсутствием актуализированной схемы теплоснабжения по МО ГО «город Буйнакск», эксперты предлагают выработку и полезный отпуск тепловой энергии рассчитать по динамике полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.

Анализ динамики полезного отпуска тепловой энергии за 2020-2022гг.

Период	Полезный отпуск, Гкал	Индекс роста (снижения)
2020	37 212,55	1,000
2021	38 935,84	1,0463
2022	41 284,74	1,0603

$$\sqrt[3]{1 \times 1,0463 \times 1,0603} = 1,0352$$

Эксперты предлагают принять полезный отпуск тепловой энергии на 2024г. в объеме **42 738,85** Гкал:

$$41\,284,74 \text{ Гкал} \times 1,0352 = 42\,738,85 \text{ Гкал}$$

Выработка тепловой энергии с учетом потерь в размере 1 321,82 Гкал (3%) на 2024 г. составит 44 060,67 Гкал.

Расчёт выработки, полезного отпуска тепловой энергии на 2024 г.

№	Котельная	Выработка Гкал	Потери Гкал	Полезный отпуск Гкал
1	ЦРК	21 216,68	636,50	20 580,18
2	Ж/м «Западный»	4 002,81	120,08	3 882,72
3	«ПМК»	1 006,34	30,19	976,15
4	«Буйнакского, 34»	322,47	9,67	312,79
5	«Мирзо Турсун - Заде, 2»	218,48	6,55	211,92
6	Газимагомедова, 7	458,46	13,75	444,71
7	Газимагомедова, 14	411,11	12,33	398,78
8	Атаева, 13	818,12	24,54	793,58
9	ЦТП-5	9 743,49	292,30	9 451,18
10	Ленина, 67	1 546,31	46,39	1 499,92
11	Ленина, 53	1 038,32	31,15	1 007,17
12	Ленина, 58	476,82	14,30	462,51
13	Ленина, 6	587,75	17,63	570,12
14	Шихсаидова, 32	487,43	14,62	472,81
15	Дахадаева, 60	857,40	25,72	831,68
16	А.Клыча, 6	447,76	13,43	434,32
17	И.Шамиля, 23	420,93	12,63	408,30
	ИТОГО	44 060,67	1 321,82	42 738,85

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии распределены по котельным в соответствии со схемой, представленной МУП.

1. Расходы на энергетические ресурсы на 2024 г.

1.1. ст. Расходы на топливо (газ природный)

По расчетам МУП, затраты на топливо в 2024 г. составят **29 677,23** тыс. руб. при расходе натурального топлива 3 191,10 тыс. м³ и удельной норме расхода условного топлива 161,10 кг у. т./Гкал.

В качестве обоснования представлены:

- копия договора поставки газа от 15.11.2022г. № 12-23/00-0376/23 с ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала» с приложениями,
- расчет затрат на топливо (природный газ) на 2024г.

Эксперты предлагают принять затраты на топливо (природный газ) в 2024 г. в сумме **41 823,61** тыс. руб. при объеме 5 405,58 тыс. м³, удельной норме расхода условного топлива 138,45 кг у. т./Гкал и коэффициенте калорийности 1,1285.

Расчёт расхода натурального топлива на 2024 г.

№ п/п	Котельная	ПО Гкал	Потери	Выработка Гкал	УРУТ кг у.т/Гкал	Эквивалент	Расх нат топл тыс.м ³ .	Группа потреб.
1	ЦРК	20 580,18	636,50	21 216,68	138,45	1,1285	2 602,97	4-я
2	Ж/м «Западный»	3 882,72	120,08	4 002,81	138,45	1,1285	491,08	5-я
3	«ПМК»	976,15	30,19	1 006,34	138,45	1,1285	123,46	5-я
4	«Буйнакского, 34»	312,79	9,67	322,47	138,45	1,1285	39,56	6-я
5	«Мир.ТурсунЗаде,	211,92	6,55	218,48	138,45	1,1285	26,80	6-я
6	Газимагомедова, 7	444,71	13,75	458,46	138,45	1,1285	56,25	6-я
7	Газимагомедова, 14	398,78	12,33	411,11	138,45	1,1285	50,44	6-я
8	Атаева, 13	793,58	24,54	818,12	138,45	1,1285	100,37	5-я
9	ЦТП-5	9 451,18	292,30	9 743,49	138,45	1,1285	1 195,38	4-я
10	Ленина, 67	1 499,92	46,39	1 546,31	138,45	1,1285	189,71	5-я
11	Ленина, 53	1 007,17	31,15	1 038,32	138,45	1,1285	127,39	5-я
12	Ленина, 58	462,51	14,30	476,82	138,45	1,1285	58,50	6-я
13	Ленина, 6	570,12	17,63	587,75	138,45	1,1285	72,11	6-я
14	Шихсаидова, 32	472,81	14,62	487,43	138,45	1,1285	59,80	6-я
15	Дахадаева, 60	831,68	25,72	857,40	138,45	1,1285	105,19	5-я
16	А.Клыча, 6	434,32	13,43	447,76	138,45	1,1285	54,93	6-я
17	И.Шамяла, 23	408,30	12,63	420,93	138,45	1,1285	51,64	6-я
	ИТОГО	42 738,85	1 321,82	44 060,67			5 405,58	

в том числе по полугодиям:

I полугодие 2024г. – 3 558,40 тыс. м3:

4-я группа – 2 500,39 тыс. м3,

5-я группа – 748,60 тыс. м3,

6-я группа – 309,41 тыс. м3.

II полугодие 2024г. – 1 847,18 тыс. м3:

4-я группа – 1 297,96 тыс. м3,

5-я группа – 388,60 тыс. м3,

6-я группа – 160,62 тыс. м3.

Цена на газ

На основании Приказа ФАС России от 03.06.2022г. № 821/22, на I полугодие 2024г. *оптовая цена* на газ по Республике Дагестан составит 5 873,0 руб./1000м3 (без учета НДС).

С учетом прогнозного роста на 2024 г. оптовая цена на газ по Республике Дагестан на II полугодие 2024г. составит 6 531,0 руб./1000м3 (без учета НДС).

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 N 775/22, размер платы за *снабженческо-сбытовые услуги* на 2024г. для следующих групп составит:

4-я группа – 194,89 руб./1000м3,

5-я группа – 216,67 руб./1000м3,

6-я группа – 238,45 руб./1000м3.

На основании Приказа ФАС России от 03.06.2022г. № 428/22 тарифы на услуги по *транспортировке газа* по газораспределительным сетям ОАО «Даггаз» на 2024г. составят:

I полугодие 2024г.

4-я группа – 133,89 руб./1000м3,

5-я группа – 158,76 руб./1000м3,

6-я группа – 195,10 руб./1000м3.

II полугодие 2024г.

4-я группа – 139,23 руб./1000м3,

5-я группа – 165,09 руб./1000м3,

6-я группа – 202,88 руб./1000м3.

С 01.01.2024 г. конечная цена на газ составит (оптовая цена + ПССУ + транспортировка) с учетом НДС:

1-е полугодие

4 группа – 7 442,27 руб./1000м3,

5 группа – 7 498,25 руб./1000м3,

6 группа – 7 567,99 руб./1000м3.

2-е полугодие

4 группа – 8 238,14 руб./1000м3,

5 группа – 8 295,31 руб./1000м³,
6 группа – 8 366,80 руб./1000м³.

Затраты на газ в 2024 г. составят **41 823,61** тыс. руб.:

1-е полугодие – 26 563,39 тыс. руб.:

4 группа – 7 442,27 x 2 500,39 = 18 608,55 тыс. руб.,

5 группа – 7 498,25 x 748,60 = 5 613,20 тыс. руб.,

6 группа – 7 567,99 x 309,41 = 2 341,64 тыс. руб.

2-е полугодие – 15 260,22 тыс. руб.:

4 группа – 8 238,14 x 1 297,96 = 10 692,79 тыс. руб.,

5 группа – 8 295,31 x 388,60 = 3 223,58 тыс. руб.,

6 группа – 8 366,80 x 160,62 = 1 343,86 тыс. руб.

1.2. ст. Расходы на покупную электроэнергию

МУП планирует затраты на электроэнергию на 2024 г. в сумме **5 008,95** тыс. руб. при расходе электроэнергии в объеме 580,41 тыс. кВтч и удельной норме 25,39 кВтч/Гкал.

В качестве обоснования затрат представлены:

- копия договора энергоснабжения от 01.07.2020г. № 192400 09 с ПАО «Россети Северный Кавказ»,

- расчет затрат на электроэнергию.

По расчетам экспертов, затраты на электроэнергию в 2024 г. составят **6 422,85** тыс. руб. при расходе электроэнергии в объеме **937,36** тыс. кВт и удельной норме **21,27** кВтч/Гкал.

Расчёт потребления электроэнергии для технологических нужд

№ п/п	Котельная	Выработка Гкал	Уд.расход эл.энергии, кВтч/Гкал	Расход эл.энергии тыс.кВтч.
1	ЦРК	21 216,68	19	403,12
2	Ж/м «Западный»	4 002,81	20	80,06
3	«ПМК»	1 006,34	20	20,13
4	«Буйнакского, 34»	322,47	20	6,45
5	«Мир.ТурсунЗаде, 2»	218,48	20	4,37
6	Газимагомедова, 7	458,46	20	9,17
7	Газимагомедова, 14	411,11	20	8,22
8	Атаева, 13	818,12	20	16,36
9	ЦТП-5	9 743,49	19	185,13
10	Ленина, 67	1 546,31	20	30,93
11	Ленина, 53	1 038,32	20	20,77
12	Ленина, 58	476,82	20	9,54
13	Ленина, 6	587,75	20	11,76
14	Шихсаидова, 32	487,43	20	9,75
15	Дахадаева, 60	857,40	20	17,15
16	А.Клыча, 6	447,76	20	8,96
17	И.Шамяля, 23	420,93	20	8,42
	ИТОГО	44 060,67		850,25

Расход электроэнергии на собственные нужды:

Расход электроэнергии на освещение семнадцати котельных, ЦРП и прилегающих территорий:

$$(0,1 \text{ кВт} \times 300 \text{ шт.} \times 10 \text{ час.} \times 181 \text{ дн.}) + (0,5 \text{ кВт} \times 17 \text{ шт.} \times 365 \text{ дн.} \times 8 \text{ час}) = \\ = 79,12 \text{ тыс. кВт.ч.,}$$

где:

300 шт. – количество ламп мощностью 100 Вт,

10 час. – длительность горения в день,

181 дн. – продолжительность отопительного периода.

500 Вт – мощность прожекторов,

17 шт. – количество прожекторов.

Расход электроэнергии на нужды офиса:

освещение, 23 лампы по 100 Вт,

23 шт. $\times$ 0,1 кВт $\times$ 8 час $\times$ 250 дн. = 4,605 тыс. кВтч.;

2 кондиционера мощностью по 2,2 кВт, (летний период);

2 шт. $\times$ 2,2 кВт $\times$ 3 ч. $\times$ 150 дн. = 1,98 тыс. кВт.

2 компьютера мощностью по 0,350 кВт

2 шт. $\times$ 0,350 кВт $\times$ 8 час. $\times$ 250 дн. = 1,4 тыс. кВт.ч

Итого: $79,12 + 4,605 + 1,98 + 1,4 = 87,105 \text{ тыс. кВтч.}$

Общий расход электроэнергии по расчету составит:

$$850,23 \text{ тыс. кВтч.} + 87,11 \text{ тыс. кВтч} = \mathbf{937,36 \text{ тыс. кВтч}}$$

Тариф на электроэнергию рассчитан исходя из фактического тарифа на электроэнергию по уровню напряжения НН на последнюю отчетную дату (октябрь 2023г.) 5,4703 руб./кВтч (без НДС) и прогнозного роста цены на электрическую энергию, поставляемую прочим потребителям, на 2024 г. 12,2 %.

Затраты на покупную электроэнергию в 2024 г. по расчету экспертов составят **6 409,68** тыс. руб.:

I полугодие – $617,05 \times 5,4703 \times 1,2 = 4\,050,52$ тыс. руб.,

II полугодие – $320,31 \times 5,4703 \times 1,2 \times 1,122 = 2\,359,16$ тыс. руб.

1.3 ст. Расходы на холодную воду на технологические нужды.

МУП планирует затраты на водопотребление на 2024 г. в сумме **319,32** тыс. руб. при объеме воды 31 565,70 м³.

В качестве обоснования затрат представлены:

- копия договора на предоставление коммунальных услуг от 2023г. № 67 с МУП «Буйнакскводоканал»,
- расчет затрат на водопотребление.

Расход холодной воды согласно требованиям Методики определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии составит **29381,43 м³**, в том числе:

1. объем системы отопления - 571,167 м³, в том числе:

- объем котлов – 19,572 м³;

- объем внутренних сетей – 7,90 Гкал/час x 30,00 м³ = 237,00 м³;

30 м³ – при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере 25,90 м³/МВт (30 м³/Гкал/ч) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6).

- объем наружных сетей – 314,595 м³;

(расчет производился по диаметрам трубопроводов и удельному объему трубопроводов (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6.)).

2. объем воды на пусковое наполнение сетей и системы отопления:

$$571,167 \text{ м}^3 \times 1,5 = 856,751 \text{ м}^3$$

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 – кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии);

3. подпитка: $314,595 \text{ м}^3 + 237,00 \text{ м}^3 = 551,595 \text{ м}^3 \times 0,0025 \times 24 \text{ час.} \times 166 \text{ дн.} = 5493,89 \text{ м}^3$.

Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжения. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, м³/ч, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

4. расход воды на ХВО – 22428,00 м³ (по расчетам МУП);

5. расход воды на хоз. питьевые нужды – 31,62 м³ (2,50 л.(0,225 м³) x 51 чел. (среднегод. числ.) x 248 дн. = 31,62 м³).

Общий расход воды:

$$571,167 + 856,751 + 5493,89 + 22428,00 + 31,62 = 29381,43 \text{ м}^3.$$

В соответствии с представленными договором с МУП «Буйнакскводоканал» на предоставление коммунальных услуг, а также копиями счетов - фактур за 2022г., объем водопотребления составил 12 666,0 м³.

Эксперты предлагают учесть объем водопотребления на 2024 г. в соответствии с представленным договором на водопотребление в количестве 12 666,0 м³.

В соответствии с Приказом Минэнерго РД от 18.11.2022г. № 45-ОД-192/22 тариф на водоснабжение для МУП «Буйнакскводоканал» с 01.12.2022г. по 31.12.2023 г. составил 8,43 руб./м³ с учетом НДС.

Эксперты предлагают принять тариф на I полугодие 2024г. в размере 8,43 тыс. руб., на II полугодие - с учетом прогнозного роста МЭР РФ на 2024 год в размере 7,02 %.

Объем по полугодиям распределен в соответствии с договором на водопотребление.

Затраты на услуги водоснабжения составят 105,64 тыс. руб.:

1 полугодие – 8 586,0 x 8,43 = 72,38 тыс. руб.

2 полугодие – 3 680,0 x 8,43 x 1,072 = 33,26 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, по расчетам экспертов, составят:

$$PЭ_i^{ск} = 48\,338,93 \text{ тыс. руб.}$$

где: 41 823,61 тыс. руб. – затраты на топливо;
6 409,68 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию;
105,64 тыс. руб. – затраты на холодную воду.

Операционные (подконтрольные) расходы $OP_i^{ск}$

1. Расходы на приобретение сырья и материалов

ГСМ

Организация планирует затраты ГСМ на 9 ед. личного автотранспорта работников, используемого в служебных целях в сумме **338,0 тыс. руб.**

В качестве обоснования представлены:

- расчет затрат,
- копии приказов на выдачу денежных средств работникам на покупку ГСМ,
- копия договора аренды автомобиля Тойота Камри от 01.01.2023г.

Эксперты предлагают не учитывать затраты на ГСМ в связи с отсутствием расчета затрат по автотранспорту, находящемуся на балансе Организации.

Химреагенты

Организация планирует затраты на приобретение химических реагентов в сумме **397,20 тыс. руб.**, в том числе:

- соль техническая – 238,00 тыс. руб.,
- сульфуголь – 139,20 тыс. руб.,
- химреактивы – 20,00 тыс. руб.

В качестве обоснования представлен расчет затрат на приобретение сульфуголя, технической соли и реактивов.

Эксперты предлагают принять затраты в соответствии с представленным расчетом на сумму **381,34 тыс. руб.**, в том числе:

- соль техническая – 238,00 тыс. руб.,
- сульфуголь – 139,20 тыс. руб.,
- химреактивы – 4,14 тыс. руб.

Из затрат на химреактивы исключены расходы на приобретение лабораторного стола.

Материалы на ремонт основных средств

Организация планирует затраты на ремонт основных средств в сумме **3 458,53 тыс. руб.**

В качестве обоснования представлены:

- перечень материалов с указанием их количества и стоимости на сумму 3 458,53 тыс. руб.,

- копия плана текущего ремонта к отопительному сезону 2023-2024гг. на сумму 1 148,0 тыс. руб.,

- копия плана капитального ремонта к отопительному сезону 2023-2024гг. на сумму 16 035,0 тыс. руб.

Дефектные акты и план-график проведения ремонтных работ отсутствуют.

В связи с отсутствием экономического обоснования заявленных Организацией затрат, эксперты предлагают принять расходы на уровне плана 2023г. с учетом ИЦП МЭР 105,6% в сумме **589,30** тыс. руб.:

$$558,05 \text{ тыс. руб.} \times 1,056 = 589,30 \text{ тыс. руб.}$$

2. Фонд оплаты труда

Организацией планирует расходы на оплату труда на 2024г. в размере **22 338,72** тыс. руб. при численности 72 чел. и средней заработной плате 25 855,0 руб. Тарифная ставка 1 разряда принята на уровне 15 210,0 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- расчет расходов на оплату труда,

- копия штатного расписания работников МУП.

- справка по фактическим выплатам из ФОТ за 2022г.

Расчет численности персонала произведен в соответствии с Приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 "Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства" в количестве **72** чел.

Тарифная ставка 1 разряда принята в соответствии с предложением МУП в размере 15 210,0 руб.

Тарифные коэффициенты приняты в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в ЖКХ и городском электрическом транспорте РД на 2023-2025 гг.

Эксперты произвели расчет затрат на оплату труда для промышленно-производственного персонала (ППП) и АУП отдельно в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением.

ФОТ ППП составил **9 938,12** тыс. руб. при среднегодовой численности 38 чел. и среднемесячной заработной плате 21 794,13 руб. Средняя ступень оплаты труда – 3,33, тарифный коэффициент - 1,33.

ФОТ АУП составил **7 189,46** тыс. руб. при среднегодовой численности 14 чел. и среднемесячной заработной плате 42 794,42 руб. Средняя ступень оплаты труда – 8,5, тарифный коэффициент – 2,81.

Эксперты предлагают принять затраты на оплату труда на 2024г. в сумме **17 127,59** тыс. руб. при среднегодовой численности 52 чел. и средней заработной плате 27 448,05 руб. Расчет прилагается (таблица 4.9).

3. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями

Расходы на услуги связи

Организация планирует затраты на услуги связи и интернет в размере **19,90** тыс. руб., в том числе:

- услуги связи – 5,50 тыс. руб.,
- интернет – 14,40 тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- расчет затрат на 2024г.,
- копия договора на предоставление услуг связи № 37000136/18,
- копия договора на интернет-услуги от 23.11.2020г. № 22975,
- копии счетов – фактур на услуги связи за 2022г.,
- копии чеки за оплату услуг интернета.

Согласно представленному договору на интернет-услуги, МУП предоставлены 2 IP-адреса – котельная ЦПК и офис, с абонентной платой 600,0 руб./мес. каждый.

Согласно представленным счетам-фактурам, услуги связи за стационарный телефон, установленный в офисе, за 2022 г. составили 5,50 тыс. руб.

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают принять расчет МУП как экономически обоснованный и учесть затраты по статье в сумме **19,90** тыс. руб.

Услуги банка

МУП планирует затраты на банковские услуги в сумме **180,0** тыс. руб.

В качестве обоснования представлена копия заявления о присоединении к банковскому обслуживанию ПАО АКБ «Связь-Банк». Расчет отсутствует.

Эксперты предлагают принять затраты на банковские услуги на уровне фактических расходов за 2022г. с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2023-2024 гг. в сумме **45,44** тыс. руб.:

$$40,06 \text{ тыс. руб.} \times 1,058 \times 1,072 = 45,44 \text{ тыс. руб.},$$

где:

40,06 тыс. руб. – фактические затраты на банковские услуги за 2022г.

Услуги на обслуживание Системы «Контур. Экстерн»

МУП планируют затраты на обслуживание программ «Контур. Экстерн» в сумме **16,0** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- копия договора с АО «ПФ «СКБ Контур» от 12.09.2022г. № K008166/22 с приложениями,
- копия счета-фактуры за 2022г. с приложением акта приемки-сдачи.

Согласно представленному счету, затраты МУП за 2022г. по данной статье составили 9,86 тыс. руб. (с НДС).

Эксперты предлагают принять затраты на 2024г. на уровне фактических расходов 2022г. с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2023-2024 гг. в сумме **11,18** тыс. руб.:

$$9,86 \text{ тыс. руб.} \times 1,058 \times 1,072 = 11,18 \text{ тыс. руб.},$$

где:

9,86 тыс. руб. – фактические затраты за 2022г.

4. Расходы на служебные командировки

МУП планирует командировочные расходы на 2024 г. в сумме **20,0** тыс. руб.

В качестве обоснования представлен расчет затрат на 24,0 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты на уровне фактических расходов 2022г. с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2023-2024 гг. в сумме **13,73** тыс. руб.:

$$12,11 \text{ тыс. руб.} \times 1,058 \times 1,072 = 13,73 \text{ тыс. руб.},$$

где:

12,11 тыс. руб. – фактические затраты на командировки за 2022г.

5. Аренда имущества

Аренда офиса

МУП планирует затраты на аренду офиса в 2024г. в сумме **97,0** тыс. руб.

В качестве обоснования представлена копия договора аренды нежилых помещений с УАГИЗО ГО «город Буйнакск» от 15.01.2022г. №4.

В связи с отсутствием расчета в соответствии с п. 45 Основ ценообразования, эксперты предлагают расходы на аренду офиса не учитывать в НВВ на 2024г.

Аренда транспорта

МУП планирует затраты на аренду автомобиля в сумме **42,0** тыс. руб.

В качестве обоснования представлена копия договора от 01.01.2023 г. с Маламагомедовой С. И. на аренду автомобиля марки Тойота Камри. Ежемесячная оплата по договору составляет 3,5 тыс. руб., срок действия договора – до 31.12.2023 г., с пролонгацией.

В связи с отсутствием расчета в соответствии с п. 45 Основ ценообразования, эксперты предлагают расходы на аренду автомобиля не учитывать в НВВ на 2024г.

6. Расходы, не учтённые другими статьями

Материалы на охрану труда и ТБ

МУП планирует затраты по статье в сумме **284,90** тыс. руб.

В качестве обоснования представлен перечень необходимых материалов с указанием их количество и стоимости. Расчет затрат на приобретение спецодежды и моющих средств в соответствии с нормами ее выдачи работникам не представлен.

Эксперты предлагают принять затраты в соответствии со ст. 226 Трудового кодекса РФ и федерального закона ФЗ №90-ФЗ от 30.06.2006г. в размере 0,2 % от суммы затрат на производство продукции (работ, услуг).

Затраты на охрану труда и ТБ составят **143,87** тыс. руб.:

$$71\ 792,86 \times 0,2\% : 99,8\% = 143,87 \text{ тыс. руб.,}$$

где:

71 792,86 тыс. руб. – себестоимость производства без учета затрат на охрану труда и ТБ.

Канцтовары

МУП планирует на 2024 г. расходы по статье в размере **72,0** тыс. руб.

В качестве обоснования затрат представлены:

- перечень канцтоваров с указанием их количества и стоимости,
- копии накладных за 2023г.

Эксперты откорректировали количество приобретаемых канцтоваров в зависимости от численности работников АУП (14 чел.) и предлагают принять затраты на 2024г. в сумме **62,67** тыс. руб.

Вознаграждение конкурсного управляющего

МУП планирует затраты по данной статье в сумме **360,0** тыс. руб.

В соответствии с п. 1 ст. 59 Закона N 127-ФЗ расходы на выплату вознаграждения арбитражным управляющим и оплату услуг лиц, привлекаемых арбитражными управляющими для обеспечения исполнения своей деятельности, относятся на имущество должника и возмещаются за счет этого имущества вне очереди.

На основании вышеизложенного, эксперты предлагают не учитывать в НВВ на 2024 г. расходы на выплату вознаграждения конкурсному управляющему.

Затраты по трудовым соглашениям

МУП планирует затраты по трудовым соглашениям на 2024 г. на услуги по ремонту основных средств в сумме **550,0** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены копии трудовых соглашений за 2023г., которые включают в себя работы, относящиеся к ремонту основных средств.

В связи с отсутствием расчета затрат, плана-графика работ, дефектных актов, эксперты предлагают не учитывать вышеуказанные затраты в НВВ на 2024 г.

Госпошлина

МУП планирует затраты на выплату госпошлин в сумме **150,0** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены копии чеков-ордеров за 2023г. Расчет не представлен.

В связи с отсутствием расчета затрат на уплату госпошлины и возможности оценить их экономическую целесообразность, эксперты предлагают не учитывать указанные затраты в НВВ на 2024г.

Процент от сбора

МУП планирует затраты на оплату услуг наемных контролеров в сумме **680,0** тыс. руб. Расчет затрат, договора на оказание услуг отсутствуют.

В связи с отсутствием расчета, эксперты предлагают исключить затраты как экономически необоснованные.

Операционные (подконтрольные) расходы в 2024 г. составят 18 395,02 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы HP_i^{CK}

1. Расходы на водоотведение

МУП планирует затраты по статье на 2024 г. в сумме **27,47** тыс. руб. при объеме 24 618,90 м³ и тарифе 1,12 руб./куб. м.

В качестве обоснования затрат представлены:

- копия договора на предоставление коммунальных услуг от 2023г. № 67 с МУП «Буйнакскводоканал»,
- расчет затрат на водоотведение.

В соответствии с представленными копиями договора с МУП «Буйнакскводоканал» и счетов - фактур за 2022г., объем водоотведения составил 12 666,0 м³.

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают учесть объем водоотведения на 2024 г. в количестве **12 666,0** м³.

В соответствии с Приказом Минэнерго РД от 18.11.2022г. № 45-ОД-175/22 тариф на водоотведение для МУП «Буйнакскводоканал» с 01.12.2022г. по 31.12.2023 г. составил 0,93 руб./м³ с учетом НДС.

Эксперты предлагают принять тариф на I полугодие 2024г. в размере **0,93** руб./м³, на II полугодие - с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2024 г. 1,072.

Объем по полугодиям распределен в соответствии с договором на водоотведение.

Затраты на услуги водоотведения составят **11,92** тыс. руб.:

1 полугодие – 8 586,0 x 0,93 = 7,99 тыс. руб.

2 полугодие – 3 680,0 x 0,93 x 1,072 = 3,93 тыс. руб.

2. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей

Налог на имущество

МУП планирует на 2024 г. расходы по статье в сумме **18,40** тыс. руб.

В качестве обоснования представлена копия налоговой декларации за 2022г. на сумму 18,34 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты согласно налоговой декларации в сумме **18,34** тыс. руб.

3. Расходы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний

По представленным МУП материалам, отчисления на страхование от несчастных случаев в 2024 г. составят **44,68** тыс. руб.

В соответствии с Федеральным законом № 477-ФЗ от 25.12.2018 «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний», расходы на страхование составляют 0,2 % от фонда заработной платы.

Эксперты предлагают принять сумму затрат на 2024 г. в сумме **34,26** тыс. руб. (17 127,59 тыс. руб. x 0,2/100).

4. Отчисления на социальные нужды

МУП планирует затраты на выплату отчислений на социальные нужды в сумме **6 701,62** тыс. руб.

На основании пп.1, 2 и 3. п 2 ст. 425 части 2 НК РФ, размер отчислений в страховые фонды составляет 30,0 % от ФОТ, в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование - 22 проц.;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9 проц.;
- на обязательное медицинское страхование - 5,1 проц.

Сумма отчислений в страховые фонды, по расчетам экспертов, составит **5138,28** тыс. руб. (17 127,59 тыс. руб. x 0,30).

Неподконтрольные расходы в 2024г. составят 5 202,79 тыс. руб.:

$$NP_i^{СК} = 11,92 + 18,34 + 34,26 + 5\,138,28 = 5\,202,79 \text{ тыс. руб.}$$

Итого расходы (себестоимость)

По расчётам МУП расходы на выработку и передачу тепловой энергии в 2024 г. составят **70 802,62 тыс. руб.**

По расчетам экспертов, суммарные расходы на производство и передачу тепловой энергии потребителям г. Буйнакск в 2024 г. составят **71 936,73** тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль

В соответствии с п. 48 (2) Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 (ред. от 19.10.2018) "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", расчетная предпринимательская прибыль для МУП не рассчитывается.

Необходимая валовая выручка

Показатели	2024 г.
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. ($OP_i^{СК}$)	18 395,02
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. ($HP_i^{СК}$)	5 202,79
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($PЭ_i^{СК}$)	48 338,93
Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)	0
Фактическая необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных (ΔHBB_{i-2}^k)	759,44
ИПЦ на 2023г.	1,058
ИПЦ на 2024г.	1,072
НВВ на 2024 г.	72
Полезный отпуск, Гкал	42 738,85

$$HBB_{24} = 18\,395,02 + 5\,202,79 + 48\,338,93 + 759,44 \times 1,058 \times 1,072 = 72\,798,07 \text{ тыс. руб.}$$

Тарифы на 2024 г.

Период	Полезный отпуск, Гкал	НВВ, тыс. руб.	Тариф, руб./Гкал	Рост, %
01.01.2024 г.	28 134,25	44 696,28	1 588,68	100
01.07.2024 г.	14 604,61	28 101,79	1 924,17	121,12

Рост тарифа обусловлен ростом расходов на оплату труда

Статья затрат	2023г.	2024г.	Рост, %
ФОТ	12 190,21	17 127,59	140,50

Эксперты:
Начальник ОРТТЭ

Н.Х. Хидирова

Консультант

А.Д. Кагерманова

Экспертное заключение

по расчету экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию на 2024 год долгосрочного периода регулирования 2024-2028гг., вырабатываемую котельными ООО «Каспий Тепло Сервис»

На основании обращения ООО «Каспий Тепло Сервис» приказом Министерства энергетики и тарифов республики Дагестан от 11.05.2023 г. № 45-вн-43/23 открыто дело №2023/12-т об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Каспий Тепло Сервис» и поставляемую потребителям г. Каспийск, на долгосрочный период регулирования 2024-2028гг.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010г. N190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. N1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. №760-э;
- Положением по бухгалтерскому учету «Расходы предприятия» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №33н с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №32н с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022 г. №82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан»;
- Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2024г., размещенным на официальном сайте Минэкономразвития России (www.economy.gov.ru) (далее – Прогноз социально-экономического развития).
- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

В соответствии с требованиями Основ ценообразования во время экспертизы проведены:

- анализ экономической обоснованности затрат по статьям затрат;
- анализ соответствия расчета тарифа и формы представления предложений нормативно-методическим документам.

В соответствии со ст.19.7.1 КоАП (ФЗ от 30.12.2001 г. №195-ФЗ) организация несёт ответственность за достоверность представленных материалов.

**Основные методологические положения по формированию
необходимой валовой выручки для расчета тарифов методом
индексации установленных тарифов**

При проведении экспертизы применен метод индексации установленных тарифов на долгосрочный период 2024-2028 гг. При этом, расходы базового (2024г.) определены методом экономически обоснованных расходов.

В соответствии с п.33 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013г. № 760-э (далее Методические указания), при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определяется на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и не изменяются:

- 1) базовый уровень операционных расходов.
- 2) индекс эффективности операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы. Индекс эффективности операционных расходов устанавливается в размере от 1 до 5 процентов.
- 3) нормативный уровень прибыли, устанавливаемый органом регулирования на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования.
- 4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности - если в отношении регулируемой организации утверждена программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
- 5) динамика изменения расходов на топливо, устанавливаемая в целях перехода от одного метода распределения расхода топлива к другому методу, - если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период.

В соответствии с п.34 Методических указаний, на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования:

- 1) индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - индекс потребительских цен),

индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода, на который был одобрен указанный прогноз;

2) размер активов:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления этой деятельности, в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям;

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) равен установленной тепловой мощности источника тепловой энергии;

3) неподконтрольные расходы;

стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования утвержденной инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения;

5) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемые органом регулирования в соответствии с пунктами 8 и 9 Методических указаний;

6) стоимость покупки единицы энергетических ресурсов (в том числе топлива для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), потерь тепловой энергии для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, определяемая в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Также на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются в соответствии с п. 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматриваются, если иное не предусмотрено п.50 Методических указаний:

Характеристика предприятия.

Наименование организации	ООО «Каспийтеплосервис»
Организационно-правовая форма	ООО
Юридический адрес	368300, Дагестан, г.Каспийск, ул. Байрамова,18
Руководитель организации	Ахмедов Тагир Ахмедович
ИНН	0545020100
ОКАТО	82420000000
КПП	054501001
ОГРН	1070545001537

Постановлением Администрации городского округа г. Каспийск от 10.03.2015г. №279 ООО «Каспий Тепло Сервис» (далее ООО) определено единой теплоснабжающей организацией (ЕТО) для централизованной системы теплоснабжения городского округа г. Каспийск.

- Виды регулируемой деятельности - производство и передача тепловой энергии;
- Оказываемые услуги – теплоснабжение;
- Количество объектов теплоснабжения, (ед.) – 14;
- Количество ЦТП, (ед.) – 2;
- Используемый теплоноситель – горячая вода;
- Используемое топливо при производстве тепловой энергии – природный газ;
- Температурный график теплоснабжения – 95/70°С;
- Температурный график горячего водоснабжения – 70/55°С;
- Количество основных котлов, (ед.) – 32;
- Количество резервных котлов, (ед.) – 3;
- Суммарная производительность котлов, (Гкал/час) – 96,94;
- Суммарная подключенная нагрузка, (Гкал/час) – 82,13;
- Коэффициент использования мощности котлов, (%) – 90,65;
- Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении – 39,499 км.
- Протяженность сетей ГВС – 3,287 в однострубно́м измерении
- Способ прокладки трубопроводов – воздушный, бесканальный и в каналах.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности ООО «Каспий Тепло Сервис» за 2022 год.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности ООО «КТС» за 2022 год выполнен на основе следующих форм статистической и бухгалтерской отчетности:

- 1.Бухгалтерская отчетность со всеми приложениями.
- 2.Налоговые декларации по видам налогов.
- 3.ф. П-3 «Сведения о финансовом состоянии предприятия».
- 4.ф. П-4 «Сведения о численности, зар.плате и движении работников».

- 5.ф. П-5 «Основные сведения о деятельности организации».
- 6.ф. 5-3 «Сведения о затратах на производство и продажу продукции».
- 7.ф.22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы».
- 8.ф. 46-ТЭ «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии».
- 9.ф. 1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией».
- 10.ф. 1-предприятие «Основные сведения о деятельности организации за год».
- 11.ф.11 «Сведения о наличии и движении основных фондов (средств) и других нефинансовых активов за год».
- 12.ф.11-ТЭР «Сведения об использовании топлива, тепловой энергии и электроэнергии на производство отдельных видов продукции, работ (услуг)».

Выработка, полезный отпуск и потери тепловой энергии.

В обоснование натуральных показателей за 2022 г. (выработки тепловой энергии, полезного отпуска, транспортных потерь, собственных нужд) организацией представлены формы статистической отчетности.

Эксперты отмечают, что согласно статистическим отчетностям 46-ТЭ общая величина полезного отпуска тепловой энергии в 2022 году составила 239 684,49 Гкал. Регулируемая доля составила 99,03% в размере 237 359,89 Гкал, нерегулируемая доля составила 0,97% - 2 324,6 Гкал.

Натуральные плановые и фактические показатели за 2022 год приведены в таблице 1.

Плановые и фактические натуральные показатели за 2022 г.

Таблица 1.

Натуральные показатели	План, Гкал	Факт, Гкал	Разница, Гкал	Документальное обоснование
1.Выработка тепловой энергии	248 903,35	263 020,564	6 707,13	46-ТЭ
2.Собственные нужды котельных	0	-		Смета к анализу
3.Отпуск в сеть с коллекторов котельных	248 903,35			Смета к анализу
4. Потери т/э при передаче тепла потребителям	17 771,70			Смета и пояснительная записка к отчету
5. Полезный отпуск т/э потребителям, в том числе:	231 131,65	237 359,89	6 228,24	Ф.46-ТЭ. Ф.22-ЖКХ. Ф.1-ТЕП
5.1 населению				Ф.46-ТЭ. Ф.22-ЖКХ
5.2 бюджетным организациям				Ф.46-ТЭ. Ф.22-ЖКХ
5.3 прочим				Ф.46-ТЭ. Ф.22-ЖКХ

Эксперты при расчете тарифа в определении объемов тепловой энергии на 2022 год руководствовались Методическими указаниями и в соответствии с постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (Собрание законодательства РФ, 2012г, №10 ст.1242) определили расчетный объем полезного отпуска ТЭ с учетом фактического полезного отпуска ТЭ за последний отчетный год и динамики полезного отпуска ТЭ за последние три года.

Фактическая необходимая валовая выручка за 2022 г.

Согласно п.52. Методических указаний №760-э Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta HVB_{i-2}^k = HVB_{i-2}^{\phi} - ТВ_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, (22)$$

где:

HVB_{i-2}^{ϕ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в 2022-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 Методических указаний,
207 702,38 тыс. руб.

$ТВ_{i-2}$ - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2022-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2022-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой IX Методических указаний на 2022-й год, без учета уровня собираемости платежей,: **259 467,36 тыс. руб.**

$$\Delta HVB_{2022-}^k = 207\,702,38 - 259\,467,36 = -51\,764,98 \text{ тыс. руб.}$$

В соответствии с п.55 Методических указаний №760-э необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров

расчета тарифов взамен прогнозных, HBB_{i-2}^{Φ} , рассчитывается с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле:

$$HBB_{i-2}^{\Phi} = OP_{i-2}^{\Phi} + NR_{i-2}^{\Phi} + P\mathcal{E}_{i-2}^{\Phi} + \Pi_{i-2}^{\Phi} + \Delta Rez_{i-2} + R\Pi\Pi_{i-2} + \Delta HBB_{i-n}^{\kappa} + \Delta KИП_{i-2} - \Delta KHK_{i-2} + \Delta K\mathcal{E}\mathcal{A}_{i-2}$$

где:

OP_{i-2}^{Φ} - фактические операционные расходы 2022 года, определенные в соответствии с пунктом 56 Методических указаний, **62 408,30 тыс. руб.;**

NR_{i-2}^{Φ} - фактические неподконтрольные расходы в 2022-м году, которые определяются на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования. В данную величину включаются расходы, связанные с изменениями требований законодательства, изменениями состава активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (без учета расходов, учтенных при определении операционных расходов), и другими изменениями величины неподконтрольных расходов: **19 184,74 тыс. руб.;**

$P\mathcal{E}_{i-2}^{\Phi}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2022-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний: **172 582,25 тыс. руб.;**

Π_{i-2}^{Φ} - фактическая нормативная прибыль 2022года, 0 тыс. руб.;

$R\Pi\Pi_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на 2022-й год, **5 379,59 тыс. руб.;**

$\Delta HBB_{i-n}^{\kappa}$ - корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования с учетом пункта 12 Методических указаний (за исключением соответствующих сумм, учтенных при формировании показателя ΔRez). – **51 852,50 тыс. руб.;**

$$HBB_{2022}^{\Phi} = 62\,408,30 + 19\,184,74 + 172\,582,25 + (-51\,852,50) + 5\,379,59 = 207\,702,38 \text{ тыс. руб.}$$

В соответствии с формулой (28) пункта 55 Методических указаний № 760-э расходы на приобретение энергетических ресурсов, определяемые на

основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, определяются по формуле:

$$PЭ_i^{\phi} = PT_i^{\phi} + PP_i^{\phi}$$

где:

$PT_{i,k}^{\phi}$ - расходы на топливо при производстве тепловой энергии в k-м виде теплоносителя в 2022-м году, определяемые исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), **147 053,14 тыс. руб.;**

PP_i^{ϕ} - расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя в 2022-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов по формуле (30), **25 529,11 тыс. руб. (22 623,28 + 2 905,43).**

$$PЭ_{2022}^{\phi} = 147\,053,14 + 25\,529,11 = \mathbf{172\,582,25 \text{ тыс. руб.}}$$

$PЭ_{2022}^{\phi}$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов -
Расходы на топливо (газ природный)

В обоснование объемов и цен потребленного в 2022 г. природного газа, ООО представило следующие материалы:

- договор поставки газа №12-30/00-0452/20-22К от 29.11.2019 г. с ОАО «Газпром межрегионгаз Махачкала»;
- договор поставки газа №3 от 22.12.2020 г. с ООО «Каспийгазсервис»;
- счета - фактуры по газу за 2022 год.
- справка показаний приборов учета газа ООО.
- сводная показателей по объему и затратам на топливо.

Показатели по топливу за 2022 г. (план-факт)

Таблица 2.

Показатели	План	Факт	Разница	Документальное обоснование
Объем потребленного натурального топлива, тыс. м3	35 408,9	30 433,86	-4 975,04	ф.1-ТЕП. Ф.22-ЖКХ, счета - фактуры,
Объем потребленного условного топлива, т. у. т.	39 958,94	34 425,40	- 5 533,54	договор поставки газа, счета - фактуры, ф1-ТЕП,
Норматив условного топлива, кг. усл. т./Гкал	160,54	129,98	-30,56	ф.1-ТЕП. Ф.22-ЖКХ
Коэффициент теплотворной способности (средний)	1,1285	1,17	-0,0415	счета-фактуры
Норматив натурального расхода топлива, м3/Гкал.	142,26	114,91	27,35	
Конечная цена потребителя, руб./1000м3(средняя)	5 563,31	4 831,89	-731,42	

Конечная цена потребителя, руб./т.у.т (средняя)	4 929,83	4 271,65	- 658,18	
Затраты на приобретение газа, тыс. руб.	196 990,71	147 053,14	- 49 937,58	ф.-46ТЭ, ф.1-ТЕП, счета- фактуры на газ, ф.22-ЖКХ

Расчет газа по методике.

В соответствии с четвертым абзацем п. 56 Методических указаний определяется фактическая сумма на приобретение энергетических ресурсов – газа:

$$PT_{i,k}^{\phi} = b_{i,k} \times Q_{i,k}^{\kappa\phi} \times ЦТ_i^{\phi} \times 10^{-3}$$

Где:

$b_{i,k}$ - удельный расход топлива в k-том виде теплоносителя, учтенный при установлении тарифов на 2022 год, **160,54 кг. у. т./Гкал;**

$Q_i^{\kappa\phi}$ - фактический объем отпуска тепловой энергии в k-м виде теплоносителя, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022-м году, **255,61 тыс. Гкал;**

$ЦТ_i^{\phi}$ - фактическая цена на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение, **4 271,65 руб./т. у. т.**

Фактические затраты на основании методических указаний составили:

$$160,54 * 255,61 * 4\,271,65 = 175\,290,02 \text{ тыс. руб.}$$

По представленным ООО отчетным данным (счета-фактуры) фактические затраты на приобретение топлива составили 147 053,14 тыс. руб. Снижение объемов топлива и затрат относительно плана ООО объясняет причиной экономии расхода топлива в следствии реализации программы энергосбережения.

Эксперты предлагают при корректировке НВВ за 2022 год принять затраты по представленным счетам-фактурам за 2022 год в размере 147 053,14 тыс. руб.

Затраты на электроэнергию.

В подтверждение фактических объемов и тарифов потребленной в 2022 году электроэнергии ООО представило следующие формы статистической отчетности:

- Ф. 5-3 «Сведения о затратах на производство и продажу продукции»;
- Ф.1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией»;
- Ф.11-ТЭР «Сведения об использовании топлива, теплоэнергии и электроэнергии на производство отдельных видов продукции, работ(услуг)»;

- Ф.22- ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы»;
- договор энергосбережения №922 от 09.01.2020 г. с ООО «Каспэнергосбыт».
- Счета – фактуры на электроэнергию ежемесячно за 2022 год.

Показатели по потреблению и затратам на э/энергию за 2022 год.

Таблица 3

Показатели	План	Факт	Разница	Документальное обоснование
Объем электроэнергии, тыс. кВт.	5 923,90	5 385,78	- 538,12	ф.1-ТЕП. Ф.22-ЖКХ, счета - фактуры на э/э, ф.46-ТЭ
Удельная норма расхода электроэнергии кВт. ч./Гкал.	23,80	20,33	-3,47	договор поставки э/э, счета - фактуры на э/э, ф.1-ТЕП, ф.46-ТЭ, ф.22-ЖКХ
Тариф на электроэнергию, руб./кВт. ч.	4,92	4,21	-0,71	ф.1-ТЕП. Ф.22-ЖКХ, счета - фактуры на э/э, ф.46-ТЭ
Затраты на покупную электроэнергию, тыс. руб.	29 131,65	22 674,11	-6 457,54	ф.5-3, ф.22-ЖКХ, ф.1 Предприятие. счета-фактуры

Расчет электроэнергии по методике:

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя в 2021 году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываются по формуле (30) пункта 56 Методических указаний № 760-э:

$$PP_i^{\Phi} = \sum_z V_{i,z} \times \frac{Q_i^{ПО\Phi}}{Q_i^{ПО}} \times ЦР_{i,z}^{\Phi} \text{ (тыс. руб.)}$$

Где:

$V_{i,z}$ - объем потребления z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя, учтенный при установлении тарифов в 2022-м году, **5 923,90 тыс. кВт/ч.**

$Q_i^{ПО\Phi}$ - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2022-м году **236,37 тыс. Гкал.**

$Q_i^{ПО}$ - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на 2022-й год, **231,131 тыс. Гкал.**

$ЦР_{i,z}^{\phi}$ - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в 2022-м году 4,21 руб./кВт/ч.

Фактические затраты на основании методических указаний составили:

$$5\,923,90 * (237,36 / 231,13) * 4,21 = 25\,611,85 \text{ тыс. руб.}$$

По представленным ООО отчетным данным (счета-фактуры) фактические затраты на приобретение электроэнергии, за исключением нерегулируемой части, составили 22 674,11 тыс. руб., при плановых 29 131,65 тыс. руб. Снижение фактических затрат относительно плановых ОАО объясняет реализацией программы энергосбережения.

Эксперты предлагают при корректировке НВВ за 2022 год принять затраты по представленным счетам-фактурам за 2022 год в размере 22 623,68 тыс. руб.

Вода на технологические нужды.

В обоснование затрат на приобретение воды на технологические нужды организация представила следующие материалы:

- договор № 922 от 31.12.2019 г. с МУП «Водоканал» и с 10.10.2022 года договор № 922 с АО «Единый оператор»
- Ф №.5-3 «Сведения о затратах на производство и продажу продукции»;
- Ф.№22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы»;
- Ф №1-Предприятие за 2022 год;
- Счета – фактуры за воду за 2022 год.

Основные показатели по водопотреблению за 2022 год.

Таблица 4

Натуральные показатели	План	Факт	Разница	Документальное обоснование
1. Объем воды на технологические нужды, тыс. м3	125 198,39	152 576,00	27 377,61	счет-фактуры за 2022 год
2. Тариф на водоснабжение	12,71	22,32	9,61	счет-фактуры за 2022 год, новые договора
3. Затраты на водопотребление, тыс. руб.	1 591,17	3 405,29	1 814,12	ф.22-ЖКХ, ф.5-3 счета- фактуры за 2022 год

В представленной пояснительной записке увеличение расхода воды ООО объясняет сверхнормативными утечками. Эксперты при расчете объема воды на 2022 год сохранили удельный расход водопотребления в размере 0,503м³. /Гкал. на уровне планового 2021 года и выработку в размере 248 857,56 Гкал. на расчетный период 2022 года. (0,503 * 248 857,56 = 125 198,39 м³). Так же увеличение затрат на 1 814,12 тыс. руб. объясняется заключением новых договоров на поставку воды с АО «Единый оператор» и фактическим тарифом на воду 22,32 руб./м³.

Расчет затрат на воду по методике.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя в 2022 году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываются по формуле (30) пункта 56 Методических указаний № 760-э:

$$PP_i^{\phi} = \sum_z V_{i,z} \times \frac{Q_i^{ПО\phi}}{Q_i^{ПО}} \times ЦР_{i,z}^{\phi} \text{ (тыс. руб.)}$$

Где:

$V_{i,z}$ - объем потребления z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя, учтенный при установлении тарифов в 2022-м году; **125, 198 тыс. м³.**

$Q_i^{ПО\phi}$ - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2022-м году, **237,36 тыс. Гкал;**

$Q_i^{ПО}$ - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на 2022-й год, тыс. Гкал (тыс. куб. м); **231,131 тыс. Гкал.**

$ЦР_{i,z}^{\phi}$ - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в i-м году. **22,32 руб./м³.**

Фактические затраты на основании методических указаний составили:

$$125,949 * (237,36 / 231,13) * 22,32 = \mathbf{2\,905,43 \text{ тыс. руб.}}$$

По представленным ООО счетам-фактурам фактические затраты по услуге холодного водоснабжения за 2022 год за исключением нерегулируемых объектов составили 3 410,34 тыс. руб.

Эксперты предлагают при корректировке НВВ за 2022 год принять затраты по формуле согласно методическим указаниям за 2022 год в размере 2 905,43 тыс. руб.

Операционные расходы- ОР₂₀₂₂ по фактическому индексу.

Согласно формуле (27) пункта 56 Методических указаний №760, операционные расходы, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов определяются по формулам:

$$OP_i^{\phi} = OP_{i0} \times \prod_{j=i0+1}^i \left[\left(1 - \frac{ИОР}{100\%} \right) \times \left(1 + ИПЦ_j^{\phi} \right) \times \left(1 + K_{эл} \times ИКА_j^{\phi} \right) \right]$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

OP_{i0} - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 37 Методических указаний- **51 228,25 тыс. руб.**

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах, **1,00%**;

$ИПЦ_j^{\phi}$, $ИПЦ_j$ - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в 2020-м, 2021-м и в 2022- м году – **3,4%, 6,7% и 13,8 %**

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности- **0,75**

$ИКА_i^{\phi}$ - фактический индекс изменения количества активов.

Операционные расходы по факту составили:

$$OP_i^{\phi} = \mathbf{62\ 408,30\ тыс.\ руб.}$$

Фактический ФОТ за 2022 год составил 41 134 тыс. руб., при среднесписочной численности по всему предприятию в количестве 186,58 чел. средняя зарплата составила за 2022 год 18 550 руб.

Распределение расходов на регулируемую и нерегулируемую деятельности.

Эксперты предлагают фактические затраты за 2022 год распределить на регулируемую и нерегулируемую деятельность пропорционально величине фактического полезного отпуска т.е. 99,03% на регулируемую долю и 0,97% на нерегулируемую.

Операционные расходы

Сырье и материалы

При расчете тарифа на 2022 год затраты на сырье и материалы составляли 1189,05 тыс. руб. из них:

ГСМ - 976,82 тыс. руб.

Хим. реагенты- 212,23 тыс. руб.

В представленной смете затрат ООО указывает сумму затрат по данной статье в размере 1 632,69 тыс. руб. из них:

ГСМ 1 632,69 тыс. руб.,

Хим. реагенты 0 руб.,

В обоснование заявленных расходов ООО представило счета -фактуры и спецификацию на оплату товара по договорам №2 с ИП Шаихов М.А. от 10 января 2022 года и договор №2 с ИП Сулейманов Р.М. от 01.09.2022 г. на общую сумму 1 572,64 тыс. руб. Эксперты учитывают затраты на ГСМ по представленным счет- фактурам за 2022 год с отнесением на регулируемую долю 1 557,49 тыс. руб. ($1\,572,64 \text{ тыс. руб.} \cdot 99,03\%$).

Ремонт автотранспорта

При расчете тарифа на 2022 год затраты на ремонт автотранспорта не учитывались. В представленной смете затрат ООО указывает сумму затрат по данной статье в размере 351,05 тыс. руб.

В обоснование представлены оборотно - сальдовая ведомость, счет - фактуры и материальный отчет от транспортного участка за 2022 год на приобретение товара на сумму 351,05 тыс. руб.

В фактическом НВВ за 2022 год эксперты предлагают учесть затраты по данной статье с отнесением на регулируемую деятельность 347,65 тыс. руб. ($351,05 \text{ тыс. руб.} \cdot 99,03\%$).

Ремонт основных средств

В тарифе 2022 года были учтены расходы по данной статье в сумме 10 324,72 тыс. руб. По отчетам фактический расход по статье составил 6 815,60 тыс. руб. из их:

капитальный ремонт – 1 522,16 тыс. руб.

текущий ремонт – 3 904,44 тыс. руб.

ремонт газокотельного участка – 1 753,08 тыс. руб.

В обоснование заявленных затрат ООО предоставило:

- оборотно-сальдовую ведомость бухгалтерского учета и материальную отчетность по счету №10 на сумму 6 815,60 тыс. руб.;
- акты на расход материала;
- акты списания за 2022 год.

В фактическом НВВ за 2022 год эксперты учитывают затраты на ремонт на регулируемую часть в размере 6 749,50 тыс. руб. ($6\,815,60 \cdot 99,03\%$).

Затраты на оплату труда

Плановый ФОТ на 2022 год составлял - 42 112,03 тыс. руб., при среднесписочной численности 183,5 чел. и среднемесячной заработной плате 19 124 руб.

Фактические расходы на оплату труда составили 41 536,90 тыс. руб., при среднесписочной численности 186,6 чел. и среднемесячной заработной плате – 18 550 руб. (*отчеты 1- предприятие, П-4 за 2022 год*).

Регулируемая часть составила 41 134,05 тыс. руб. ($41\,536,90 \cdot 99,03\%$)

Расходы по обслуживанию газопровода

В представленной пояснительной записке ООО указывает затраты на обслуживание систем газоснабжения котельных в размере 1 200,0 тыс. руб. в обоснование представлены договор, счета на оплату и акты выполненных работ за 2022 год.

В тарифе 2022 года затраты на техобслуживание газопровода не были учтены.

Эксперты отмечают, что конкурсная документация не представлена, в связи с чем предлагают расходы по данной статье не учитывать.

Арендная плата (здания, сооружения, офис)

При расчете тарифа на 2022 год затраты на аренду планировались на сумму 485,12 тыс. руб.

В представленных ООО материалах за 2022 год фактическая сумма аренды составляет 12 866,37 тыс. руб. (*общая сумма аренды зданий и сооружений, а также технологического оборудования*), в пояснительной записке ООО объясняет превышение заключением новых договоров аренды, не учтенных в тарифе.

Эксперты предлагают фактические расходы сохранить на уровне учтенных в тарифе 2022 года по представленным договорам и расчетам согласно п.45 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения» в размере 485,12 тыс. руб.

Информационные услуги интернет

В тарифе на 2022 год затраты по данной статье приняты в размере 102,12 тыс. руб.

В представленной пояснительной записке ООО указывает затраты на сумму 1 055,54 тыс. руб. из них:

- интернет связь 11,88 тыс. руб.
- СКБ Контур – 13,30 тыс. руб.
- размещение, предоставление информации -792,63 тыс. руб.
- консультант Плюс -116,01 тыс. руб.
- право пользования – 123,70 тыс. руб.

В подтверждении представлены договор №1946 с ООО «Квадро» (наладка программ консультант Плюс) от 10 января 2022 г., спецификация № 1946/С-26/1 на сумму 116,017 тыс. руб., договор №030200650 с ООО «Эрлайн», счета –фактуры и акт сдачи приемки выполненных услуг интернет связь на сумму 11,88 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть затраты по данной статье на сумму 127,90 тыс. руб. (116,017+11,88). Регулируемая часть составила 126,66 тыс. руб. (127 *99,03%)

Расходы на обучение персонала

В тарифе 2022 года затраты по данной статье планировались в размере 75,05 тыс. руб.

В представленной пояснительной записке ООО указывает затраты на обучение персонала в размере 60,20 тыс. руб.

В обоснование представлены договор №436814239 об оказании платных образовательных услуг от 09.12.2021 г. (с 01 марта 2022 года по 28 февраля 2023 года) и акты на оказание услуг трансляции практико-ориентированного семинара на сумму 40,30 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть затраты на обучение персонала в размере 40,30 тыс. руб. Регулируемая часть составила 39,91 тыс. руб. (40,30 *99,03%)

Расходы на услуги банка

В тарифе на 2022 год затраты на услуги банка были учтены в размере 126,34 тыс. руб.

В представленной смете затрат ООО указывает расходы на услуги банка в размере 786,63 тыс. руб. В обоснование ООО представило копию договора с банком № 40821810560320000091 от 31.03.2016 г. и оборотно-сальдовую ведомость на общую сумму 786,64 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть затраты на услуги банка в размере 123,40 тыс. руб. это 0,3 % от ФОТ согласно договора. Фактический ФОТ согласно стат.отчетностям в 2022 году составил 41 134,05 тыс. руб. (41 135,05*0,3%)

Расходы на услуги связи

В тарифе на 2022 год затраты по данной статье планировались в размере 135,88 тыс. руб. В представленной смете затрат ООО указывает расходы в размере 143,69 тыс. руб. В обоснование представлены счета фактуры на оплату и акт оказанных услуг связи с ОАО «Ростелеком», с ПАО «ВымпелКом», с ПАО «Мегафон».

Эксперты предлагают затраты на услуги связи с ПАО «ВымпелКом» и с ПАО «Мегафон» не учитывать, так как услуги связи предоставляет ОАО «Ростелеком» и необходимости в дополнительной связи эксперты не видят.

По данной статье эксперты предлагают учесть затраты в размере 21,75 тыс. руб. по представленным актам об оказанных услугах связи с ОАО «Ростелеком». Регулируемая часть составила 21,54 тыс. руб. ($21,75 \times 99,03\%$)

Почтовые услуги

В тарифе 2022 года затраты по данной статье не планировались. Фактические затраты ООО указывает в размере 248,65 тыс. руб. В обоснование представлены договор №586/18д на оказание услуг почтовой связи от 01 октября 2018 года (продлонгирован) и договор поставки периодических печатных изданий №79, а также акты и счет фактуры на оплату за 2022 год.

Эксперты предлагают учесть расходы по данной статье в размере 248,65 тыс. руб. Регулируемая часть составила 246,24 тыс. руб. ($248,65 \times 99,03\%$)

Канцелярские товары

При расчете тарифа на 2022 год затраты на канцелярские принадлежности планировались в сумме 86,59 тыс. руб.

В представленной смете ООО указывает затраты по данной статье в размере 194,85 тыс. руб. В обоснование представлены договор № 21 от 01.06.2021 г. с ООО «Графит» и товарные накладные за 2022 год на общую сумму 97,382 тыс. руб.

Эксперты учитывают затраты по данной статье согласно представленным товарным накладным и счетам на оплату в размере 97,38 тыс. руб. Регулируемая часть составила 96,44 тыс. руб. ($97,38 \times 99,03\%$)

Заправка картриджей

По представленным ООО счет-фактурам фактические затраты за 2022 год на заправку картриджей составили 61,96 тыс. руб.

В тарифе 2022 года затраты по данной статье не были предусмотрены.

Эксперты предлагают учесть затраты на заправку картриджей в размере 61,96 тыс. руб. Регулируемая часть составила 61,36 тыс. руб. ($61,96 \cdot 99,03\%$)

Охрана предприятия

При расчете тарифа на 2022 год затраты на охрану предприятия учитывались в размере 37,48 тыс. руб.

В представленной смете затрат ООО указывает затраты по данной статье на сумму 35,10 тыс. руб. В обоснование представлены договор №293 по экстренному вызову группы задержания на объект по мобильному телефону от 30.11.2021 г. и акты об оказании услуг за 2022 год.

Эксперты предлагают учесть затраты на охрану предприятия по представленным ООО актам оказанных услуг на сумму 35,10 тыс. руб. Регулируемая часть составила 34,76 тыс. руб. ($35,10 \cdot 99,03\%$)

Расходы на служебные командировки

При расчете тарифа на 2022 год затраты на служебные командировки учитывались в размере 90,80 тыс. руб.

Затраты ООО по данной статье сложились на уровне 0 руб.

Дератизация

При расчете тарифа на 2022 год затраты на услуги дератизации не были учтены.

В представленной смете анализа фактически понесенных затрат за 2022 год расходы по данной статье ООО указывает в размере 240,77 тыс. руб. В обоснование представлены договор №2 с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в РД, акты об оказании услуг и счета-фактуры на оплату в сумме 24,77 тыс. руб. Регулируемая часть составила 24,53 тыс. руб. ($24,77 \cdot 99,03\%$).

Программа «Расчет тепла»

По представленным ООО отчетам затраты на оказание услуг по технической поддержке и сопровождению программы «Расчет тепла по юридическим и физическим лицам» в 2022 году составили 510,0 тыс. руб. В подтверждение затрат ООО представило договор №КТС-2022 и акты на выполнение работ –услуг за 2022 год.

В тарифе на 2022 год затраты по данной статье не были предусмотрены.

Эксперты обращают внимание, что в соответствии с п. п. б) п.29 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» при определении обоснованности фактических значений расходов орган регулирования использует источники информации о ценах, установленных в договорах, заключенных в результате исполнения торгов.

В соответствии с п.15 статьи 4 Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических услуг» заказчик в праве не размещать в единой информационной системе сведения о закупке товаров, работ, услуг, стоимость которых не превышает сто тысяч рублей.

В этой связи, закупки товаров (работ, услуг) свыше указанной суммы осуществляются по итогам проведения конкурсных процедур. На основании изложенного, ввиду не проведения ООО закупочных процедур расходы по вышеуказанным договорам являются необоснованными.

На основании вышеуказанного эксперты предлагают фактически понесенные расходы по данной статье в 2022 году в сумме 510,0 тыс. руб. учесть, как необоснованные.

Услуги по сбору платежей

По представленной ООО смете затрат указана сумма за услуги по сбору платежей за 2022 год 4 249,52 тыс. руб. В подтверждение затрат ООО представило договор № 01 и № 02 возмездного оказания услуг от 10.01.2022 г., оборотно - сальдовую ведомость и счета на оплату.

В тарифе на 2022 год затраты по данной статье не были предусмотрены.

Эксперты обращают внимание, что в соответствии с п. п. б) п.29 Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» при определении обоснованности фактических значений расходов орган регулирования использует источники информации о ценах, установленных в договорах, заключенных в результате исполнения торгов.

В соответствии с п.15 статьи 4 Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических услуг» заказчик в праве не размещать в единой информационной системе сведения о закупке товаров, работ, услуг, стоимость которых не превышает сто тысяч рублей.

В этой связи, закупки товаров (работ, услуг) свыше указанной суммы осуществляются по итогам проведения конкурсных процедур. На основании изложенного, ввиду не проведения ООО закупочных процедур расходы по вышеуказанным договорам являются необоснованными.

На основании вышеуказанного эксперты предлагают фактически понесенные расходы по данной статье в 2022 году в сумме 4 249,52 тыс. руб. учесть, как необоснованные.

Охрана труда и техника безопасности

При расчете тарифа на 2022 год затраты на охрану труда составили 617,82 тыс. руб.

В представленной пояснительной записке за 2022 год ООО указывает затраты в размере 511,39 тыс. руб. В обоснование представлены счета фактуры на оплату с ИП Нагметова Д.М., с АС "Престиж", с ИП Дибиров.

Регулируемая часть составила 506,43 тыс. руб. ($511,39 \cdot 99,03\%$)

Неподконтрольные расходы $НР_{i-2}^{\Phi}$

Затраты на водоотведение

При расчете тарифа на 2022 год затраты на услугу водоотведения учтены на сумму 104,99 тыс. руб. Объем сточных вод учтен в тарифе – 15 606,20 м³. На расчетный период 2022 год эксперты учли объем сточных вод в размере 12,5 % от общего объема фактически потребленной холодной воды на технологические нужды (факт 2020 года), что составлял 15 606,20 м³. Тариф на водоотведение при расчете НВВ на 2022 год был принят согласно постановления РСТ РД в первом полугодии – 6,68 руб./м³ и во втором полугодии -6,78 руб./м³ (с НДС).

По представленным ООО счетам-фактурам объем сточных вод составил 18 392,10 м³, затраты в 2022 году составили – 222,167 тыс. руб., увеличение относительно плана на 117,18 тыс. руб. Фактическая средняя цена на водоотведение составила 12,08 руб./м³. В обоснование фактической цены за водоотведение ООО представило договора холодного водоснабжения и водоотведения № 922 от 31.12.2019 г. с МУП «Водоканал» и от 10.10.2022 г. с АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» с указанием в п.7 тарифов на водоотведение в размере 22,33 руб./м³.

Отчисления в страховые фонды

Согласно пп.1, 2 и 3. п 2. статья 425. НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды составляют 30,0 процентов от ФОТ. в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование - 22 процента;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9 процента;
- на обязательное медицинское страхование - 5,1 процента.

Скорректированный фактический фонд оплаты труда за 2022 год эксперты предлагают учесть в сумме 47 506,40 тыс. руб. согласно формуле 27 п.56 Методических указаний № 760-э.

Таким образом, фактические отчисления за 2022 год составили 14 346,93 тыс. руб. ($47\,506,40 \cdot 30,2\%$)

В представленных ООО материалах фактические затраты указаны в сумме 9 243,33 тыс. руб. (22% от ФОТ).

Амортизационные отчисления

При расчете тарифа на 2022 г. были учтены расходы по амортизации в сумме 7 869,12 тыс. руб., фактическую сумму амортизационных отчислений за 2022 г. ООО указывает 6 942,99 тыс. руб. Снижение относительно плановых расходов на сумму 926,13 тыс. руб. связано с уменьшением стоимости основных средств на сумму 1 128,40 тыс. руб., связанных с начислением полного износа. В подтверждение затрат по статье представлена ведомость амортизации ОС за 2022 г. по объектам основных средств. При этом эксперты отмечают, что ООО указывает увеличение стоимости основных средств на 72,41 тыс. руб. (Теплообменник Теплотекс-50-М, арт. № KN13134/1 (Ру-10 бар, 15 пластин), ГВС Сер №: 2М/ВН27343, БП-000073)

Эксперты учитывают амортизационные отчисления с учетом максимального срока полезного использования, установленным Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 года №1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», за исключением ОС нерегулируемых объектов на сумму 35,10 тыс. руб. и объектов ОС на который начислен полный износ. С учетом ввода в 2021 г. ОС в эксплуатацию, фактические амортизационные отчисления за отчетный период составили 5 574,76 тыс. руб.

Услуги по вывозу ТКО.

При расчете тарифа на 2022 год затраты на услуги по вывозу ТКО были учтены в размере 33,73 тыс. руб. Фактические затраты ООО по данной статье составили 44,034 тыс. руб. В подтверждение представлены договор № 1/000298/К/2022-РО с МБУ «Махачкала-1» на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами от 01.01.2022 года с указанием суммы оплаты за период в размере 44,034 тыс. руб. и счета-фактуры за 2022 год. Регулируемая часть составит 43,90 тыс. руб.

Налоги и обязательные отчисления.

Налог на транспорт

При расчете тарифа на 2022 год затраты были приняты в размере 33,56 тыс. руб.

В представленных сведениях по транспортному налогу за 2022 год фактические затраты составили 30,875 тыс. руб. В соответствии с

Федеральным законом 15.04.2019 г. №63-ФЗ обязанность по представлению налоговых деклараций по транспортному налогу отменяется. («При этом с 2021 года для верификации платежей по транспортному и земельному налогам, поступивших за соответствующий налоговый период, организациям будут направляться сообщения об исчисленных налоговыми органами суммах указанных налогов»).

Эксперты предлагают учесть фактические затраты по данной статье за 2022 год для 7 единиц автотранспорта, числящихся в амортизационной ведомости ОАО.

Налог на транспорт за 2022 год составил 12,485 тыс. руб. доля регулируемой части составила 12,45 тыс. руб.

Налог на имущество

При расчете тарифа на 2022 год сумма налога на имущество была принята в размере 57,29 тыс. руб. Фактическая сумма налога составила 61,972 тыс. руб. с отнесением на регулируемую часть 99,69 % - 61,78 тыс. руб. В обоснование представлена налоговая декларация на имущество за 2022 год.

Плата за негативное воздействие на окружающую среду

При расчете тарифа на 2022 год затраты на плату за негативное воздействие на окружающую среду были учтены в сумме – 11,59 тыс. руб.

В смете анализа ООО указывает затраты за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу в 2022 году на сумму 43,49 тыс. руб. В обоснование представлены договор №01/22 от 10 августа 2022 года, протокол к договору, сметный расчет, календарный план, техническое задание, акты сдачи приемки выполненных работ и счета –фактуры по оказанию услуг. Сумма платы, подлежащая уплате за негативное воздействие на окружающую среду по декларации в пределах нормы, составила 14,379 тыс. руб. и сумма по акту № РДГУ-000118 от 22 декабря 2022 года оказанных услуг по аналитическому контролю промышленных выбросов составила 30,0 тыс. руб.

Эксперты в фактическом НВВ за 2022 год учитывают сумму затрат в размере 43,36 тыс. руб., исключив нерегулируемые объекты.

Страхование гражданской ответственности организаций, эксплуатирующих опасные объекты.

При расчете тарифа на 2022 год затраты по данной статье не планировались.

Фактические затраты по данной статье составили 6,6 тыс. руб. В обоснование представлен договор № 0222-059 обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение

вреда в результате аварии на опасном объекте с АО «СОГАЗ» от 04.03.2022 г., приложение №1 к договору и счет на оплату.

Страхование транспортных средств (ОСАГО)

При расчете тарифа на 2022 год сумма по данной статье планировалась в размере 24,54 тыс. руб. Затраты по данной статье ООО указывает в размере 46,11 тыс. руб.

В обоснование фактических затрат за 2022 год ООО представило оборотно-сальдовую ведомость из бухгалтерского учета и договор №310 Об организации осуществления обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств от 19 ноября 2021 г., и страховые полисы сроком от 29.11.2021 г. по 28.11.2022 г.

Эксперты в фактическом НВВ за 2022 год учитывают сумму затрат в размере 45,98 тыс. руб., исключив нерегулируемые объекты.

Аренда технологического оборудования.

При расчете тарифа на 2022 г. были учтены расходы на аренду технологического оборудования в сумме 629,75 тыс. руб.

В представленных ООО материалах за 2022 год фактическая сумма аренды составляет 12 866,37 тыс. руб. (*общая сумма аренды зданий и сооружений, а также технологического оборудования*), в пояснительной записке ООО объясняет превышение заключением новых договоров аренды, не учтенных в тарифе.

Эксперты предлагают фактические расходы сохранить на уровне учтенных в тарифе 2022 года по представленным договорам и расчетам согласно п.45 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения».

Анализ неподконтрольных расходов по КТС за 2022 год.

Наименование статьи	План 2022	Факт 2022	Источник информации
Водоотведение	104,99	222,17	счета-фактуры за 2022г. Договор №922 от 31.12.2019 г. и от 10.10.2022 г с АО "Единый оператор"
Арендная плата технолог. оборуд. и земли	629,75	629,75	договора и расчет экспертов
ОСН (30% + 0,2%)	12 717,83	12 544,14	согласно п.56 методических указаний
Амортизация	7 869,12	5 574,76	ведомость амортизации за 2022 год и по максимальному сроку использования
Налог на транспорт	33,56	12,45	Справка расчет налоговых отчислений по налогу на транспорт 2022 год.
Налог на имущество	57,29	61,78	налог. декларация за 2022 г.
Расходы по вывозу ТКО	33,73	43,9	договор № 1/000298/К/2022-РО с МБУ Махачкала -1" и приложение к договору с указанной суммой за год и счета фактуры за 2022 г.

Плата за выбросы в окружающую среду.	11,59	43,22	декларация за 2022 год,
Страхование гражданской ответственности организаций, эксплуатирующих опасные объекты с АО "СОГАЗ"	0	6,6	Договор № 0222-059 с АО "СОГАЗ" от 04.03.2022 г.
Страхование ОСАГО	24,54	45,97	Представлены страховые полиса по видам транспорта за 2022 год
итого	21 482,40	19 184,74	

Расчет тарифа на 2024 год.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии.

При определении выработки и полезного отпуска тепловой энергии ООО за основу принимает фактические данные за предыдущие годы, структуры выработки и полезного отпуска тепловой энергии в разрезе котельных, расчет расхода и затрат: на топливо, на электроэнергию и прочие энергоресурсы, на приобретение холодной воды и теплоносителя на 2024 г., и в качестве обоснования представлен «расчет обоснование на выработку и передачу тепловой энергии» по котельным.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии в 2024 г. по расчету ООО составит:

Выработка	Собственные нужды		Отпуск в сеть	Потери		Полезный отпуск
Гкал	Гкал	%	Гкал	Гкал	%	Гкал
304 746	0	0	304 746	21 637	7,1	283 109

В соответствии с п.8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э, **расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования определяется в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.**

В п.9 вышеуказанным методических указаний прописано - при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, **или при отсутствии ежегодной актуализации указанных данных** в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 10, ст. 1242) расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, **определяется**

органом регулирования в соответствии с Методическими указаниями с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

По городскому округу «город Каспийск» до 2030 года утверждена схема теплоснабжения.

Вместе с тем, схема теплоснабжения МО «г. Каспийск» на 2023 г. не актуализирована, в связи с чем эксперты полезный отпуск тепловой энергии указанным ООО на 2024 год рассчитывают исходя из динамики за 3 предыдущих периода регулирования (2020-2022 гг.) в следующем объеме (нерегулируемые объекты исключены).

Расчет динамики полезного отпуска		
год	Полезный отпуск	%
2020	235 730,00	100
2021	241 140,22	1,02
2022	237 359,89	0,98
2024	238 179,06	1,00345

Потери в сетях эксперты принимают исходя из плана 2023 года в размере 7,14 % или 18 313,57 Гкал.

Выработка	собственные нужды		отпуск в сеть	потери в сети		полезный отпуск
Гкал	Гкал	%	Гкал	Гкал	%	Гкал
256 492,63	0,0	0	256 492,63	18 313,57	7,14	238 179,06

В связи с тем, что ООО не представило схему распределения тепловой энергии по полугодиям, эксперты предлагают распределение выработки и полезного отпуска тепловой энергии сохранить на уровне плана 2023 года. (1 пол. – 52,72 % и 2 пол. – 47,28%).

Выработка

1-е полугодие – 135 222,92 Гкал (52,72%)

2-е полугодие – 121 269,72 Гкал (47,28 %).

Полезный отпуск

1-е полугодие – 125 568,00 Гкал (52,72%)

2-е полугодие - 112 611,06 Гкал (47,28%)

Расходы на топливо (газ природный)

Организацией заявлены затраты на топливо в размере **273 125,38** тыс. руб. при объеме топлива – **43 295,48** тыс. м³ и удельной норме расхода условного топлива – **160,54** кг у. т./Гкал.

В качестве обоснования заявленных расходов организацией представлены расчет расходов на приобретение топлива с указанием расчетных объемов потребления, копии договоров на поставку газа. Поставщиками природного газа являются ООО «Каспийгазсбыт» и ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала».

Котельные	Расход натур. Топлива, тыс. м ³	Уд.норма расхода усл. топл. кг у.т./Гкал	Калор. Коэф-т	Сред. Цена на газ, руб./тыс.м ³ .	Затраты на газ
ООО	43 295,48	160,54	1,13	6 308,4	273 125,38

Цена на топливо на 2024 год принята ООО согласно счета за декабрь 2022 г.: 6 220,18 руб. (без НДС), с учетом прогнозного повышения с 1 июля 2023 г. на 3 % и цена на газ будет составлять по расчетам ООО 6 220,18 руб./1000м³ в первом полугодии и 6 406,78 руб./1000м³ во втором полугодии.

По расчетам экспертов затраты на топливо в 2024 г. составят **247 057,58 тыс. руб.** Расход газа в 2024 г. эксперты предлагают принять в объеме **36 488,55 тыс. м³**, определив расход на основании объемов выработки тепловой энергии по точкам подключения, т.е. по каждой котельной. Расчеты расхода топлива и затрат на приобретение топлива приведены в таблицах.

Основные показатели для расчета расхода топлива (таблица1).

Цена на газ

На основании Приказа ФАС России от 28.11.2023 г. № 906/23, с 01.12.2023 г. оптовая цена на газ по Республике Дагестан составила 5 873,0 руб./1000м³ (без учета НДС).

На основании Приказа ФАС России от 28.11.23 г. № 906/23, с 01.07.2024 г. оптовая цена на газ по Республике Дагестан составит 6 531,00 руб./1000м³ (без учета НДС).

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 г. № 775/22, размер платы за снабженческо-сбытовые услуги в 2024 году для следующих групп составит:

- 3-я группа – 174,25 руб./1000м³;
- 4-я группа – 194,89 руб./1000м³;
- 5-я группа – 216,67 руб./1000м³;
- 6-я группа – 238,45 руб./1000м³;

На основании Приказа ФАС России от 18.01.2022 г. №26/22 тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Дагестангазсервис» в 1 полугодии 2024 года составят:

3-я группа – 313,76 руб./1000м3;
 4-я группа – 431,34 руб./1000м3;
 5-я группа – 509,82 руб./1000м3;
 6-я группа – 627,48 руб./1000м3;

Во 2-м полугодии составят:

3-я группа – 326,31 руб./1000м3;
 4-я группа – 448,60 руб./1000м3;
 5-я группа – 530,22 руб./1000м3;
 6-я группа – 652,58 руб./1000м3;

Конечная цена на газ в 2024 году составит (оптовая цена + пссу + ГРО)

таб.1 (без НДС)

Группа потреб.	ед. изм.	оптовая цена на газ		размер платы за снабженческо- сбытовые услуги		тариф на услуги по транспортировке газа		Конечная цена составит (опт.цена + пссу + трансп.)	
		1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.	1 пол.	2 пол.
3я группа	руб./тыс.м3	5 873,11	6531,00	174,25	174,25	313,76	326,31	6361,01	7 031,34
4я группа	руб./тыс.м3	5 873,11	6531,00	194,89	194,89	431,34	448,60	6 499,23	7 174,27
5я группа	руб./тыс.м3	5 873,11	6531,00	216,67	216,67	509,82	530,22	6 599,49	7 277,67
6я группа	руб./тыс.м3	5 873,11	6531,00	238,45	238,45	627,48	652,58	6 738,93	7 421,81

**В таблице 2 приведен расчет расхода топлива по точкам
подключения и затраты по полугодиям.**

Таб.2 (без НДС)

№ п/ п	Котельная	Выработка Гкал	Уд. расхо д топли ва кг.у.т/ Гкал	Экв-т	Расход натуральн ого топлива, тыс.м3	Гр уп па по тр еб.	Конечная цена составит (опт.цена + пссу + трансп.), в руб./тыс.м3		Всего затраты по газу, в тыс.руб.	
							1 пол.	2 пол.	1 пол. 52,72%	2 пол. 47,28%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Алферова	96 945,88	160,54	1,13	13 791,49	3	6 361,12	7 031,56	46 250,88	45 850,09
2	Байрамова	42 418,24	160,54	1,13	6 034,40	4	6 499,34	7 174,49	20 676,59	20 469,29
3	Абдулманапова	7 806,88	160,54	1,13	1 110,60	4	6 499,34	7 174,49	3 805,43	3 767,28
4	Ср.общ.школа №10	553,56	160,54	1,13	78,75	6	6 739,04	7 277,89	279,78	270,97
5	Назарова	38 845,94	160,54	1,13	5 526,21	4	6 499,34	7 174,49	18 935,29	18 745,45
6	Ср.общ.школа №3	1 625,34	160,54	1,13	231,22	5	6 599,60	7 277,89	804,49	795,62
7	Кирова	6 096,38	160,54	1,13	867,27	5	6 599,60	7 277,89	3 017,49	2 984,26
8	А.Султана (аэропортовская)	2 774,13	160,54	1,13	394,65	5	6 599,60	7 277,89	1 373,10	1 357,97
9	ул. Халилова	27 289,19	160,54	1,13	3 882,15	4	6 499,34	7 174,49	13 302,00	13 168,64
10	Л.Чайкина (д/с №7)	517,32	160,54	1,13	73,59	6	6 739,04	7 422,03	261,46	258,25
11	Ср.общ.школа №8	821,73	160,54	1,13	116,90	5	6 599,60	7 277,89	406,73	402,25
12	ул.А. Алиева	30 798,07	160,54	1,13	4 381,32	4	6 499,34	7 174,49	15 012,39	14 861,88

	Итого:	256 492,63		36 488,55			124 125,64	122 931,95
--	--------	------------	--	-----------	--	--	------------	------------

Суммарные затраты на топливо в 2024 году приняты экспертами в размере **247 057,58 тыс. руб.**

Расходы на покупную электроэнергию.

Организацией заявлены затраты на покупку электрической энергии в размере 49 327,63 тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии 8 792,0 тыс. кВт.ч и удельной норме расхода 28,85 кВт.ч./Гкал.

В качестве обоснования заявленных расходов организацией представлены расчет расхода электроэнергии, копия договора энергоснабжения от 09.01.2020 г. № 922 с ООО «Каспэнергосбыт» (пролонгирован)

Расход электроэнергии на выработку тепловой энергии рассчитан в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, (утвержденные приказом Мин.ЖКХ РСФСР от 04.09.1978 г. №417, М «Стройиздат» 1979 г.)

Согласно п. 27 Расходы на приобретение энергетических ресурсов (за исключением топлива), холодной воды и теплоносителя в i-м расчетном периоде регулирования, PP_i , рассчитываются по формуле:

$$PP_i = \sum_z V_{i,z} \times ЦР_{i,z}$$

Эксперты предлагают рассчитать расход электроэнергии организации на выработку тепловой энергии, в соответствии с *таблицей 7 Приложения 4 к Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными теплоэнергетических предприятий (4-е издание), одобренных протоколом Госстроя России от 12.07.2002г. №5.* и установленным электросиловым оборудованием.

Расход электроэнергии по котельным на выработку и передачу тепловой энергии

№ п/о	Котельные	Отпуск в сеть, Гкал.	Уд. норма расхода э/эн., кВт.ч/Гкал	Расход эл. энергии тыс. кВт.
1	Алферова	96 945,88	24,81	2 405,29
2	Байрамова	42 418,24	54,37	2 306,19

3	Абдулманапова	7 806,88	21,38	166,93
4	ул.Трудовая Ср.общ.школа №10	553,56	40,91	22,64
5	Назарова СОШ №2	38 845,94	5,53	214,82
6	ул.Дахадаева Ср.общ.школа №3	1 625,34	119,31	193,92
7	ул.Кирова	6 096,38	36,97	225,37
8	А.Султана (аэропортовская)	2 774,13	64,10	177,83
9	ул.Халилова	27 289,19	20,42	557,11
10	Л.Чайкина (д/с №7)	517,32	30,33	15,69
11	Ср.общ.школа №8	821,73	24,55	20,17
12	ул. А.Алиева	30 798,07	17,05	525,00
	итого	256 492,63	26,63	6 830,97

По расчетам экспертов затраты на электроэнергию в 2024 г. составят в сумме **41 002,95 тыс. руб.** Расход электроэнергии по расчетам экспертов, согласно представленного электросилового оборудования в 2024 г. составит **6 830,97 тыс. кВт.** Удельная норма по организации составила 26,63 кВт.ч./Гкал.

1 полугодие: $6\,830,97 \text{ кВт.} \times 0,5272 = 3\,601,29 \text{ тыс. кВт.}$

2 полугодие: $6\,830,97 \text{ кВт.} \times 0,4728 = 3\,229,68 \text{ тыс. кВт.}$

Котельные ООО относятся по группам напряжения НН и СН2 на основании вышеуказанного договора.

При расчете затрат на электроэнергию эксперты за основу предлагают учесть фактический тариф на последнюю отчетную дату (октябрь 2023г.) в размере по уровням напряжения НН -5,470 руб./кВт. /ч. и СН2 -5,723руб. кВт. /ч. (без НДС).

Во втором полугодии 2024 г. по прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации рост тарифов на электроэнергию составит 1,122%.

СН2 – $5\,539,25 \times 0,5272 \times 5,723 = 16\,712,83 \text{ тыс. руб.};$

$5\,539,25 \times 0,4728 \times 5,723 \times 1,122 = 16\,816,86 \text{ тыс. руб.}$

НН – $1\,291,72 \times 0,5272 \times 5,470 = 3\,725,04 \text{ тыс. руб.}$

$1\,291,72 \times 0,4728 \times 5,470 \times 1,122 = 3\,748,23 \text{ тыс. руб.}$

Итого затраты на электроэнергию в 2024 году составят **41 002,95тыс. руб.**

Расходы на холодную воду.

По расчетам ООО объем потребляемой воды на технологические нужды в 2024 году составит 178 842,82 м³. Затраты при этом составят 7 644,0 тыс. руб. Удельный расход водопотребления принят ООО на основании

расхода, сложившегося в 2022 г. в размере 0,5807 м³. /Гкал. В обоснование представлен Договор холодного водоснабжения и водоотведения № 922 с АО "Единый оператор" от 10.10.2022 г., реестр счетов фактур и счета -фактуры за 2022 год, справка показаний приборов учета хол.воды и акты произведенных услуг за 2022 год.

По расчетам экспертов объем потребляемой воды на технологические нужды в 2024 году составит 153 280,00 м³. Расход водопотребления принят на основании фактического удельного расхода за 2022 год в размере 0,5976 м³/Гкал и плановой выработки на 2024 год в размере 256 492,63 Гкал. (0,5976 * 256 492,63 = 153 280,00)

В соответствии с Приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 25 июля 2022 года тариф на холодную воду для потребителей г. Каспийск в 1 полугодии 2024 г. составит 42,74 руб./м³. с учетом ИПЦ 7,2 % цена на водопотребление во втором полугодии 2024 года составит 45,82 руб./м³ (без НДС).

Расходы на холодную воду по ООО в 2024 г. составят:

1-полугодие: 153 280,00 м³ x 0,5272 x 42,74 руб./м³ = 3 453,79 тыс. руб.

2-полугодие: 153 280,00 м³ x 0,4728 x 42,74 руб./м³ x 1,072 = 3 320,41 тыс. руб.

Итого расходы на холодную воду в 2024 г. по расчету экспертов составят – 6 744,20 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчетам экспертов в 2024 г. составят:

$$P\mathcal{E}_i^{CK} = 294\,834,73 \text{ тыс. руб.}$$

где: 247 057,58 тыс. руб. – затраты на топливо;

41 002,95 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию;

6 744,20 тыс. руб. - затраты на холодную воду.

Операционные (подконтрольные) расходы.

ГСМ

Фактические затраты за 2022 год по данной статье составили 1 557,39 тыс. руб.

Эксперты предлагают в тарифе 2024 года учесть затраты на поставку горюче-смазочных материалов на уровне фактических затрат за 2022 год в размере 1 557,39 тыс. руб. с учетом ИПЦ 7,2%

По расчетам экспертов затраты ГСМ в 2024 году составят 1690,96 тыс. руб.

Ремонт автотранспорта.

По представленной заявке КТС затраты на ремонт автотранспорта в 2024 г. составят 372,11 тыс. руб. КТС не представило расчет расхода по ремонту автотранспорта.

Фактические затраты за 2022 год по данной статье составили 347,65 тыс. руб. Эксперты предлагают в тарифе 2024 года учесть затраты на ремонт автотранспорта на уровне фактических затрат за 2022 год в размере 347,65 тыс. руб. с учетом ИПЦ 7,2%

По расчетам экспертов затраты на ремонт автотранспорта в 2024 году составят 371,72 тыс. руб. $(347,65 \cdot 1,072)$

Расходы на ремонт основных средств.

По расчету КТС в 2024 г. расходы на ремонт основных средств составят всего **15 840,619 тыс. руб.**

В качестве обоснования расходов на ремонт представлены:

- План мероприятий по подготовке тепловых сетей города к ОЗП на 2023-2024 гг.;

В тарифе 2024 года эксперты предлагают учесть затраты по данной статье на уровне фактически понесенных затрат за 2022 год в размере 6 749,50 с учетом ИПЦ на 2024 год 7,2%.

Затраты на ремонт основных средств по расчетам экспертов составят 7 235,46 тыс. руб.

Расходы на оплату труда.

Организацией заявлены расходы на оплату труда на 2024 г. в размере 105 913,88 тыс. руб. при численности 189 чел. и средней заработной плате 40 909,44 руб.

При определении расходов на оплату труда КТС применяет нормы и правила отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ на 2017-2019 годы (утв. Общероссийским отраслевым объединением работодателей «Союз коммунальных предприятий», Общероссийским профсоюзом работников жизнеобеспечения 16.03.2017) ред. от 07.12.2018), а также списочный состав работников организации проведен в соответствии согласно приложения 4 и рекомендуемым стандартам для определения квалификации сотрудников.

В обоснование представлены:

- Коллективный договор 2019-2023 г.*
- Расчет средней степени оплаты труда и тарифного коэффициента;*
- Расчет расходов на оплату труда.*

Эксперты за основу расчетов ФОТ принимают фактически сложившуюся среднегодовую заработную плату рабочих в размере 18 550 руб. и фактическую численность по предприятию согласно стат.

отчетностям П-4 за 2022 г., по регулируемым объектам в количестве 184,88 чел.

С учетом ИПЦ на 2023 год в размере 1,058% и на 2024 год - 1,072 % средняя заработная плата работников по расчетам экспертов в 2024 году составит 21 039 руб.

ФОТ в 2024 г. по расчету экспертов составит 46 677,01 тыс. руб.

Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями

Техобслуживание газопроводов

В представленной заявке КТС затраты на расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, составят 1 272,00 тыс. руб.

В качестве обоснования представлен договор на оказание услуг по техническому обслуживанию и эксплуатации наружных газопроводов до ГРШП включительно котельных ООО "КТС" от 30.12.2019 г. ООО/К-12/19 с ООО «Каспийгазсервис». Срок действия договора до 31.12.2020 г. (пролонгирован)

Эксперты предлагают не учитывать указанные расходы в связи с тем, что не представлена конкурсная документация.

Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями

В тарифе 2024 года затраты на услуги банка эксперты предлагают учесть на уровне фактических затрат за 2022 год в размере 123,40 тыс. руб. с учетом ИПЦ 7,2 %.

В обоснование представлена копия договора с ПАО «Сбербанк» № 40821810560320000091 от 31.03.2016 г с тарифом 0,3% от зарплаты по договору.

Затраты по данной статье по расчетам экспертов составят 132,28 тыс. руб.

Информационно-вычислительное обслуживание.

В тарифе 2024 года затраты на информационно-вычислительное обслуживание эксперты предлагают учесть на уровне фактических затрат за 2022 год в размере 126,66 тыс. руб. с учетом ИПЦ 7,2 %.

Затраты по данной статье по расчетам экспертов составят 135,78 тыс. руб.

Расходы на оплату вневедомственной охраны

В представленной заявке КТС в 2024 г. затраты на услуги по охране указаны в размере 579,28 тыс. руб.

В тарифе 2024 года затраты на оплату вневедомственной охраны эксперты предлагают учесть на уровне фактических затрат за 2022 год в размере 34,76 тыс. руб. с учетом ИПЦ 7,2 %.

Затраты по данной статье по расчетам экспертов составят 37,26 тыс. руб.

Обслуживание программ «расчет тепла»

В представленной заявке КТС расходы на обслуживание программ «расчет тепла» в 2024 году составят в сумме 540,60 тыс. руб.

В связи с тем, что КТС не представило договора на оказание данной услуги и информацию о проведении торгов, эксперты расходы по данной статье на 2024 год предлагают не учитывать.

Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе:

-Канцелярские расходы

В тарифе 2024 года канцелярские затраты эксперты предлагают учесть на уровне фактических затрат за 2022 год в размере 96,44 тыс. руб. с учетом ИПЦ 7,2 %.

Затраты по данной статье по расчетам экспертов составят 103,38 тыс. руб.

-Расходы по охране труда и технике безопасности .

В связи с тем, что КТС на 2024 год не представил расчет расхода по данной статье, эксперты предлагают расходы по охране труда и технике безопасности учесть в соответствии со статьей 226 Трудового Кодекса РФ, согласно которой финансирование мероприятий по улучшению условий и охраны труда работодателями (за исключением государственных унитарных предприятий и федеральных учреждений) осуществляется в размере не менее 0,2 % от суммы затрат на производство продукции (работ, услуг).

Затраты по данной статье по расчетам экспертов составят 736,49 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы

Расходы на водоотведение

При определении объема сточных вод на расчетный период (2024г.) КТС указывает фактический расход воды за 2022 г. в объеме 18 392,10 м³. Затраты по расчетам организации составят 473,77 тыс. руб. Цена на услуги водоотведения принята согласно постановления РСТ Дагестана на 2022 г.- 12,26 руб./м³. – на первое полугодие и 13,50руб./м³ –во втором полугодии.

В обоснование представлен договор №922 холодного водоснабжения и водоотведения от 03.08.2022 г. с АО «Единый оператор».

На расчетный период 2024 г эксперты предлагают объем сточных вод учесть 12% от общего объема потребленной холодной воды на технологические нужды, который составит 18 457,00 тыс. м³. (12 % фактический показатель за 2022 год).

В соответствии с Приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 25 июля 2022 г. №57-ОД тариф на водоотведение в первом полугодии 2024 года составляет 22,33 руб./м³ (без НДС).

$18\,457,00\text{ м}^3 * 0,5272 * 22,33\text{ руб./м}^3 = 217,28\text{ тыс. руб.}$

С учетом ИПЦ 7,2% затраты на водоотведение во втором полугодии составят:

$18\,457,00\text{ м}^3 * 0,4728 * 22,33\text{ руб./м}^3 * 1,072 = 208,89\text{ тыс. руб.}$

Затраты на водоотведение в 2024 году по расчетам экспертов составят **426,17 тыс. руб.**

Отчисления на социальные нужды.

Согласно пп.1, 2 и 3 п. 2. статья 425. НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды с 01.01.2024 г. составляют 30,0 процентов от ФОТ в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование - 22 процента;
- на обязательное социальное страхование, на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9 процента;
- на обязательное медицинское страхование - 5,1 процента.

Также по представленному, ООО уведомлению, о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,2%.

С учетом вышеуказанного отчисления на социальные нужды в 2024 году составят **14 028,83 тыс. руб.** (46 453,07 тыс. руб. * 0,302)

Амортизация основных средств.

При расчете расходов на амортизацию в 2024 г. организация принимает за основу сумму начисленных амортизационных отчислений за 2022 г. в размере 6 942,99 тыс. руб. В обоснование представлена ведомость амортизационных отчислений за 2022 год и за первый квартал 2023 года.

Экспертами расчет был произведен по представленной амортизационной ведомости основных средств за 1 квартал 2023 год. Эксперты рассчитали отчисления с учетом максимального срока полезного использования,

установленным Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 N 1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы".

Амортизационные отчисления в НВВ 2024 года по расчетам экспертов должны составить **4 392,05 тыс. руб.**

Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:

Транспортный налог

По расчетам ООО сумма транспортного налога в 2024 г. составит в сумме 30,85 тыс. руб. В подтверждение представлены справка расчет налоговых отчислений по налогу на транспорт за 2022 год.

Эксперты предлагают в НВВ на 2024 год учесть фактические затраты за 2022 г. для автомобилей, числящихся в амортизационной ведомости ООО в размере 12,45 тыс. руб.

Налог на имущество организаций

По предложению ООО налог на имущество организации за 2024 г. составит в сумме 61,97 тыс. руб. Фактические показатели за 2022 г по представленной налоговой декларации составили 61,78 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты по налогу на имущество исходя из фактических показателей за 2022 год в размере 61,78 тыс. руб.

Госпошлина

В пояснительной записке ООО заявляет затраты на госпошлину в размере 660,32 тыс. руб. В обоснование представлена оборотно-сальдовая ведомость оплат в гос. бюджет за 2022 г.

В соответствии с п.п.1,2 ст.110 АПК РФ судебные расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в пользу которых принят судебный акт, взыскиваются арбитражным судом со стороны. Причем расходы на оплату услуг представителя, понесенные лицом, в пользу которого принят судебный акт, взыскиваются арбитражным судом с другого лица, участвующего в деле, в разумных пределах.

Исходя из вышесказанного, эксперты предлагают не учитывать расходы на госпошлину в тарифе на 2024 г.

Страховые платежи

В тарифной заявке на 2024 год ООО указывает расходы на обязательное страхование в размере 67,64 тыс. руб.

Страхование владельцев опасного объекта

ООО заявляет расходы по данной статье на сумму 6,6 тыс. руб. согласно представленного договора № 0222-059 с АО "СОГАЗ" от 04.03.2022 г.

Страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств.

В обоснование по данным затратам ООО представило договор №310 с АО «СОГАЗ» об организации осуществления обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств от 19 ноября 2021 г. В пп.5.1 указано, что срок действия полиса к договору составляет 1 год. В этой связи, эксперты не учитывают затраты на страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств.

Эксперты предлагают учесть страхование владельцев опасного объекта в размере **6,6 тыс. руб.** А расходы на страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств учесть по факту за 2024 год в последующем периоде регулирования.

Услуги по вывозу ТКО.

По представленным ООО материалам затраты на услуги по вывозу ТКО в 2024 году составят 44,02 тыс. руб.

В обосновании представлен договор № 1/000298/К/2022-РО с МБУ Махачкала -1" и приложение к договору с указанной суммой за год и счета фактуры за 2022 г.

Эксперты предлагают учесть затраты по данной статье по заявке ООО в размере 44,02 тыс. руб.

Плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу.

По представленным ООО материалам плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу в 2024 году составят 67,64 тыс. руб. В обоснование представлены расчет суммы платы за выбросы загрязняющих веществ и налоговая декларация за 2022 год с фактической оплатой в размере 43,22 тыс. руб.

Эксперты предлагают затраты на плату за негативное воздействие на окружающую среду на 2024 год учесть на уровне фактической платы за 2022 год в размере 43,22 тыс. руб.

Аренда имущества.

По представленным ООО расчетам сумма арендной платы составляет 13 565,60 тыс. руб. (операционные +подконтрольные)

В обоснование представлены договора аренды, как с муниципальной собственностью, так и с частной собственностью.

В соответствии с п. 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень.

При этом, экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

Затраты на аренду ООО "Каспийтеплосервис" на 2024 год.									
№ п/п	Договора аренды	дата заключения	Организация, с кем заключен договор	Предмет	срок	договорная сумма, тыс. руб. без НДС	учтенная сумма в тарифе, тыс. руб.	По предложению минэнерго	примечание
1	Договор аренды нежилого помещения №01	30.03.2023-31.12.2027	Хасбулатов О.Х. и Ахмедова З.Т	Нежилое здание 2428 м2, земельный участок 7541 м2 ЦТП	3 года	2 400,00		0	представлен акт-приема передачи, нет расчета арендной платы, и нет выписки из ЕГРН
2	Договор аренды движимого имущества №02	01.01.2023-31.12.2025	Ахмедова З.Т.	котел и дымовая труба	2 года	627,6		0	представлен акт-приема передачи, нет расчета арендной платы,
3	Договор аренды движимого имущества №03	01.01.2023-31.12.2025	Хасбулатова А.А	котел	3 года	300		0	представлен акт-приема передачи, нет расчета арендной платы,

4	Договор аренды нежилого помещения №04	30.03.2023-31.12.2027	Хасбулатов О.Х.	здание котельной о ул. Ленина, хранилище воды, трансформаторная подстанция, здание охраны,	3 года	3360,0		0	представлен акт-приема передачи, нет расчета арендной платы,
5	Договор аренды движимого имущества №05	01.01.2023-31.12.2025	Ахмедова З.Т.	котлы	2 года	720,0		0	представлен акт-приема передачи, нет расчета арендной платы,
6	Договор аренды движимого имущества №06	09.01.2023-31.12.2025	Хасбулатов О.Х.	котлы, горелки	2 года	1 047,60		0	представлен акт-приема передачи, и паспорт одного котла, нет расчета арендной платы,
7	Договор аренды земельного участка №07	29.03.2023 - 31.12.2027	Хасбулатов О.Х.	земельный участок 700 м2, г.Каспийск, ул. Алферова возле санатория Дагэнегро под строительство во районной котельной	4 года	600,00		0	представлен акт-приема передачи, и паспорт одного котла, нет расчета арендной платы,
8	Договор аренды земельного участка №08	28.04.2023-31.12.2027	Ахмедова А.А	земельный участок 528 м2, г.Каспийск, ул. Ленина возле теплицы Дагэнегро под строительство во районной котельной	4 года	600,0		13,219	представлен акт-приема передачи, и паспорт одного котла, принимаем по расчету арендной платы за Землю
3	Договор № 33 аренды объекта муниципальной собственности и г. Каспийск	01.06.2012	Управление имуществом муниципальных образований администрации городского округа "город Каспийск"	Здание котельной с земельным участком расположенным ул. Кирова (рядом дом № 70)	47 лет	78,32	79,72	1,40	нет расчета арендной платы по п.45 Основ ценообразования в теплоэнергетике от 22.10.2012 № 1075 и по НК ч.2 ст.256 п.2 пп.3 берем по налогу на землю
4	Договор № 34 аренды объекта муниципальной собственности и г. Каспийск	01.06.2012		Здание котельной с земельным участком расположенным ул. А.Султана (рядом дом №1,3,5,7)	47 лет	111,41	111,41	2,49	

5	Договор № 35 аренды объекта муниципальной собственности и г. Каспийск	21.09.2012	Здание котельной с земельным участком расположенным ул. Дахадаева, 78, рядом с МБУ сош №3	47 лет	128,88	128,88	4,00	
6	Договор № 36 аренды объекта муниципальной собственности и г. Каспийск	01.06.2012	Здание котельной с земельным участком расположенным ул. Матросова (рядом с МБОУ СОШ №4)	01.06.2012 по 01.06.2059 (47 лет)	115,64	115,64	0,00	исключено, в связи с уходом котельной
7	Договор №20 аренды объекта муниципальной собственности и г.Каспийск	11.06.2010 г.	Тепловые сети с протяженностью 42,160 км в двухтрубн	09.06.10 по 09.06.59 г. (49 лет)	3 100,00	3 100,00	0,00	нет расчета арендной платы по п.45 Основ ценообразования в теплоэнергетике от 22.10.2012 № 1075 и по НК ч.2 ст.256 п.2 пп.3
8	Договор № 85 Аренды земельного участка	22.11.2011	Земельный участок по адресу Назарова №3 построена котельная	49 лет	26,92	26,92	26,92	представлен договор, но нет расчета арендной платы, есть протокол аукциона
9	Договор № 74 Аренды земельного участка	04.03.2013	Земельный участок по адресу Абдулманапова, построена котельная	49 лет	11,42	11,42	0,00	представлен договор, нет расчета арендной платы и нет протокола аукциона

Рассмотрев представленные договора, эксперты предлагают в НВВ на 2024 г. расходы на арендную плату учесть:

-аренда земли – 48,03 тыс. руб.

Итого: 48,03 тыс. руб.

НР₂₀₂₄ = Итого неподконтрольные расходы составили:

19 130,73 тыс. руб.

Расчетная предпринимательская прибыль

По расчетам ООО расчетная предпринимательская прибыль в 2024 году составит 4 766,08 тыс. руб. 5 % от необходимой валовой выручки.

В соответствии с п. 48(1). Постановления Правительства РФ от 22.10.2012г. № 1075 (ред. от 19.10.2018) "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования

расходов, указанных в п.п.2 - 8 и п.33, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Расчетная предпринимательская прибыль составит:

$$124\,021,33 \times 5 / 100 = 6\,202,57 \text{ тыс. руб.};$$

Необходимая валовая выручка (НВВ).

Необходимая валовая выручка по расчетам экспертов в 2024 г. составит:

Показатели	2024
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. (OP_i^{ck})	57 143,44
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. (HP_i^{ck})	19 130,73
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($PЭ_i^{ck}$)	294 834,73
фактическая необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных ($\Delta НВВ_{i-2}^k$)	- 51 748,85
ИПЦ ₂₀₂₃	5,8 %
ИПЦ ₂₀₂₄	7,2 %
Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)	6 202,57
НВВ ₂₀₂₄	318 600,87
Полезный отпуск, Гкал	238 179,06

ООО заявляет необходимую валовую выручку на 2024 год в размере 560 285,26 тыс. руб. Тариф на тепловую энергию на 2024 год ООО просит принять в размере 1 979,04 руб./Гкал (без НДС).

Предлагается установить экономически обоснованный тариф на тепловую энергию на 2024 год, поставляемую ООО «Каспийтеплосервис» потребителям г. Каспийск в следующем размере:

Период	Полезный отпуск, Гкал	НВВ, тыс. руб.	Тариф, Руб./Гкал.	Рост, %
с 01.01.2024 г.	125 568,00	150 932,74	1 202,00	100,00
с 01.07.2024 г.	112 611,06	167 688,14	1 488,91	123,87
2024 год	238 179,06	318 600,87		

Эксперты:

Начальник ОРТТЭ

Н.Х. Хидирова

Экспертное заключение

по расчету дополнительных стандартизированных тарифных ставок C_2 для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций РД, в отношении которых осуществляется государственное регулирование тарифов на 2023 год.

Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан (Минэнерго РД) проведена экспертиза предложений филиала ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Дагэнерго» (далее - филиал «Дагэнерго») по расчету дополнительных стандартизированных тарифных ставок $C_{2.2.2.3.4.11}^{110 \text{ кВ и выше}}$; $C_{2.2.2.3.4.21}^{110 \text{ кВ и выше}}$ - применяемых для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям на 2023 год.

Методические основы проведения экспертизы:

Федеральный закон Российской Федерации от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;

Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861 (далее- Правила технологического присоединения);

Методические указания по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденные приказом ФАС России от 30.06.2022г. №490/22;

Другие нормативно-правовые акты и методические разработки в области государственного регулирования тарифов в электроэнергетике.

При проведении экспертизы, экспертами принимались во внимание обоснования и расчеты, представленные филиалом «Дагэнерго».

1. Анализ расчетных материалов и затрат, предложения экспертов по затратам.

Согласно п.32 Методических указаний, в случае если согласно техническим условиям необходимо строительство объектов "последней мили", для которых не устанавливались стандартизированные тарифные ставки на период регулирования, соответствующие стандартизированные тарифные ставки могут быть определены дополнительно в течение периода регулирования по обращению сетевой организации в течение 30 рабочих дней с даты обращения территориальной сетевой организации в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Филиал «Дагэнерго» письмом от 04.12.2023г. №МР8/ДЭФ/01-00/7197 (вход. №2593/23 от 04.12.2023г) представлены материалы для расчета размера дополнительных стандартизированных тарифных ставок C_2 , применяемых для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Новолакской ВЭС (генерация электрической мощности -300 МВт заявитель – АО «Ветроэнергетическая отдельная генерирующая компания-3» (далее - АО «ВетроОГК-3»), расположенной в Кумторкалинском и Новолакском районах Республики Дагестан (кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113), по третьей категории надежности электроснабжения, в том числе:

- копия заявки АО «ВетроОГК-3 на технологическое присоединение Новолакской ВЭС (генерация электрической мощности -300 МВт), расположенной в Кумторкалинском и Новолакском районах Республики Дагестан, на уровне напряжения 110 кВ, категория надежности электроснабжения 3-я;

- копия технических условий **ТУ №48910/2023/ДЭ/ЦЕНТРЭС** для технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» объектов по производству электрической энергии Новолакская ВЭС, расположенных в Кумторкалинском и Новолакском районах Республики Дагестан, кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113, АО «ВетроОГК-3, максимальной мощностью 300 МВт, на уровне напряжения 110 кВ;

- проект договора №48910/2023/ДЭ/ЦЕНТРЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» объектов по производству электрической энергии Новолакская ВЭС, расположенных в Кумторкалинском и Новолакском районах Республики Дагестан, кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113, АО «ВетроОГК-3, максимальной мощностью 300 МВт на уровне напряжения 110 кВ;

- расчет стандартизированных тарифных ставок для технологического присоединения объектов по производству электрической энергии Новолакская ВЭС (заявитель -АО «ВетроОГК-3), максимальная мощность 300 МВт;

- калькуляция затрат на основные технические решения строительства 2-х цепного участка ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС1, 11 цепь (23,4 км), строительства одноцепных участков ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 1 цепь (2,3 км), ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 11 цепь (3,2 км);

- сводный сметный расчет стоимости строительства 2-х цепного участка ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 1, 11 цепь (23,4 км) на сумму 834,26 тыс.руб. без НДС;

- локальный сметный расчет №02-01-01 стоимости строительства 2-х цепного участка ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 1, 11 цепь (23,4 км) на сумму 697 299,38 тыс.руб. в ценах 3 квартала 2023г.;

- сводный сметный расчет стоимости строительства одноцепных участков ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 1 цепь (2,3 км.), ВЛ 110 кВ

Артем-Новолакская ВЭС 11 цепь (3,2 км) на сумму 132 431,85 тыс.руб. без НДС;

- локальный сметный расчет №02-01-02 стоимости строительства одноцепных участков ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 1 цепь (2,3 км.), ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 11 цепь (3,2 км) на сумму 106 751,81 тыс.руб. в ценах 3-го квартала 2023г.;

- сводная смета №4 на разработку проектной и рабочей документации на строительство одноцепных участков ВЛ 110 Артем-Новолакская ВЭС 1 цепь (2,3 км), ВЛ 110 Артем –Новолакская ВЭС 11 цепь (3,2 км);

- сметные расчеты №06-01-2; №06-01-4; №06-01-6; №06-01-8; №06-01-10; №06-01-12; №12-01-01; №6; №06-01-1; №06-01-3; №06-01-5; №06-01-7; №06-01-9; №06-01-11 №12-01-01 на инженерно-геологические изыскания, на проектные работы для ВЛ 110 кВ;

- коммерческое предложение ООО «ТД «УНКОМТЕХ» от 05.09.2023г №Р-UNO491382;

- коммерческое предложение АО «ОФС РУС ВОКК» от 11.09.2023г;

- коммерческое предложение ООО «ФОРЭНЕРГО-ТРЭЙД» №КП 1/10-0823 от 10.08.2023г.;

- коммерческое предложение ООО «Торговый Дом» №ТД00-007538 от 08.08.2023г.;

- коммерческое предложение ООО «Кросс-Р» №670 от 26.05.2023г.;

- коммерческое предложение ООО «ИНЭЛКО» №1602 от 09.08.2023г.;

- проект договора №762/ТП-М5 ПАО «Федеральная сетевая компания-Россети» с ПАО «Россети Северный Кавказ» по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств заявителя (ВЛ 110 кВ, Новолакская ВЭС-Артем 1, 2 цепь) расположенных по адресу: в Новолакском и Кумторкалинском районах РД, кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113, максимальная мощность 300,0 МВт, две точки присоединения: линейный портал вновь сооружаемой ячейки ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС- Артем 1 в ОРУ-110 кВ ПС330 Артем; линейный портал вновь сооружаемой ячейки ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС- Артем 2 в ОРУ-110 кВ ПС330 Артем;

- копия технических условий от 27.11.2023г филиала ПАО «Россети»-Магистральные электрические сети Юга, согласованные с филиалом АО «СО ЕЭС» ОДУ Юга от 24.11.2023г. для технологического присоединения объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Северный Кавказ» (ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС - Артем 1,2 цепь, расположенных в Кумторкалинском и Новолакском районах РД), максимальная мощность 300 МВт к электрическим сетям ПАО «Россети».

Для расчета платы за технологическое присоединение электроустановок вышеуказанного заявителя филиал «Дагэнерго» предлагает установить:

- стандартизированную тарифную ставку $C_{2.2.2.3.4.11}^{110}$ кВ и выше – воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно одноцепные в размере 24 078 519,0 руб./км.;

- стандартизированную тарифную ставку $C_{2.2.2.3.4.21}^{110}$ кВ и выше – воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно двухцепные в размере 35 652 072,0 руб./км.

Согласно технических условий №48910/2023/ДЭ/ЦЕНТРЭС от 31.10.2023г. ПАО «Россети Северный Кавказ», представленных в материалах филиала «Дагэнерго», сетевая организация планирует осуществить новое строительство двух ВЛ-110 кВ Новолакская ВЭС – Артем 1 цепь и ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС – Артем 2 цепь проводом с длительно-допустимой токовой нагрузкой не менее 1150 А, ориентировочной протяженностью двухцепного участка 24,5 км, а так же двух одноцепных участков протяженностью 2,3 км и 3,4 км.

Выполнение технических условий обеспечивает технологическое присоединение вновь сооружаемых в процессе технологического присоединения объектов по производству электрической энергии заявителя максимальной мощностью 300 МВт и объектов электросетевого хозяйства заявителя в 10 этапов, согласно сроков проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию объекта, указанных в заявке заявителя.

В качестве обоснования стоимости строительства ВЛ 110 кВ в материалах филиала «Дагэнерго» представлены сметные расчеты, рассчитанные филиалом «Дагэнерго» с применением федеральных единичных расценок утвержденных Приказом Минстроя России от 26.12.2019г. №876/пр «Об утверждении федеральных единичных расценок», прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства Минстрой России (3 кв. 2023г) от 10.08.2023г №21491-ОГ/09, а так же затрат сопутствующих строительству. (временные здания и сооружения, производство работ в зимнее время, премирование за ввод в действие объекта, строительный контроль, содержание службы заказчика, авторский надзор, экспертиза проекта, проектные работы, непредвиденные расходы).

Отмечаем, что локальные сметные расчеты на строительство указанных ВЛ 110 кВ (провод АСТ-400/51), выполнены филиалом «Дагэнерго» в габаритах ВЛ 220 кВ, при этом расстояние между опорами ВЛ 110 кВ принято филиалом «Дагэнерго» - 175 м.

В качестве обоснования выбора опор в габаритах ВЛ 220 кВ на воздушной линии уровнем напряжения 110 кВ филиалом «Дагэнерго» представлена пояснительная записка, согласно которой допустимая токовая нагрузка при максимальной мощности заявителя 300 МВт - соответствует выбранной марки провода АСТ-400/51 (2285 А), так же исходя из условия механической прочности типовых опор (максимально допустимые сечения проводов для ВЛ-110 кВ составляют – 240 мм²), филиалом «Дагэнерго» в расчетах применен габарит ВЛ-220 кВ.

Так же отмечаем, что в п.1.2 Технических условий №48910/2023/ДЭ/ЦЕНТРЭС от 31.10.2023г., ориентировочная протяженность двухцепного участка ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС-Артем указана 24,5 км, протяженность одноцепных участков ВЛ 110 кВ указана по 1-й цепи 2,3 км, по 2-й цепи 3,4 км, при этом сметные расчеты на строительство данных ВЛ 110 кВ выполнены филиалом «Дагэнерго» на протяженность 23,4 км и соответственно на протяженности 2,3 км и 3,2 км.

Учитывая вышеизложенное предлагаем рассчитать величину стандартизированных тарифных ставок: $C_{2.2.2.3.4.11}^{110 \text{ кВ и выше}}$, $C_{2.2.2.3.4.21}^{110 \text{ кВ и выше}}$ на 1 км ВЛ 110 кВ с применением федеральных единичных расценок утвержденных Приказом Минстроя России от 26.12.2019г. №876/пр «Об утверждении федеральных единичных расценок», прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства Минстрой России (3 кв. 2023г) от 10.08.2023г №21491-ОГ/09, а так же затрат сопутствующих строительству.

При этом расстояние между опорами принять в соответствии с габаритом ВЛ-220 кВ.

По расчету экспертов величина стандартизированных тарифных ставок:

- $C_{2.2.2.3.4.11}^{110 \text{ кВ и выше}}$ составила 21 068 502,80 руб./км. (Смета №01-приложение №1);

- $C_{2.2.2.3.4.21}^{110 \text{ кВ и выше}}$ составила 31 316 579,10 руб./км. (Смета №02-приложение №1).

**2. Предложение экспертной группы
о внесении изменений в приказ Министерства энергетики и тарифов
Республики Дагестан от 25 ноября 2022 г. № 45-ОД-206/22 «Об
установлении платы и формул платы за технологическое присоединение
к электрическим сетям территориальных сетевых организаций
Республики Дагестан, в отношении которых осуществляется
государственное регулирование тарифов»**

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 13, ст. 1177; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2022, 11 июня, № 0001202206110023), постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (Собрание законодательства РФ, 2012, № 4, ст. 504; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru)) 2022, 2 сентября, № 0001202209020014), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам

администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 52 (часть 2), ст. 5525, Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2022, 1 июля, № 0001202207010048), постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022 г. №82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан» (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2022, 9 апреля, № 05002008681),

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение № 1 к приказу Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 25 ноября 2022 г. № 45-ОД-206/22 «Об установлении платы и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Республики Дагестан, в отношении которых осуществляется государственное регулирование тарифов» (зарегистрирован Министерством юстиции Республики Дагестан 30.11.2022 г., регистрационный номер 6335) следующие изменения:

1) после строки 2.2.2.3.3.1.1 дополнить строкой следующего содержания:

«2.2.2.3.4.1.1	C _{2.2.2.3.4.1.1} 110 кВ и выше	воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно одноцепные	руб./км	21 068 502,80»;
«2.2.2.3.4.2.1	C _{2.2.2.3.4.2.1} 110 кВ и выше	воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно двухцепные	руб./км	31 316 579,10».

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (minenergord.ru).

3. Направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Дагестан в установленном законодательством порядке.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном законодательством порядке.

Экспертное заключение

по расчету платы за технологическое присоединение объектов по производству электрической энергии Новолакская ВЭС, расположенных в Кумтаркалинском и Новолакском районах Республики Дагестан, кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113, АО «ВетроОГК-3, максимальной мощностью 300 МВт, класс напряжения 110 кВ к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» по индивидуальному проекту

Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан (Минэнерго РД) проведена экспертиза предложений Филиала ПАО «Россети Северный Кавказ»-«Дагэнерго» (далее - филиал «Дагэнерго») по расчету платы за технологическое присоединение объектов по производству электрической энергии Новолакская ВЭС, расположенных в Кумтаркалинском и Новолакском районах Республики Дагестан, кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113, АО «ВетроОГК-3, максимальной мощностью 300 МВт, класс напряжения 110 кВ, 3-я категория надежности энергоснабжения, к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» по индивидуальному проекту.

Методические основы проведения экспертизы:

Федеральный закон Российской Федерации от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;

Правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 г. № 861 (далее- Правила технологического присоединения);

Методические указания по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденные приказом ФАС России от 30.06.2022г. №490/22;

Другие нормативно-правовые акты и методические разработки в области государственного регулирования тарифов в электроэнергетике.

При проведении экспертизы, экспертами принимались во внимание обоснования и расчеты, представленные филиалом «Дагэнерго».

В соответствии с Методическими указаниями экспертами выполнен расчет платы за технологическое присоединение объектов по производству электрической энергии Новолакская ВЭС, расположенных в Кумтаркалинском и Новолакском районах Республики Дагестан, кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113, АО «ВетроОГК-3, максимальной мощностью 300 МВт, класс напряжения 110 кВ, 3-я категория надежности

энергоснабжения, к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» по индивидуальному проекту.

1. Анализ расчетных материалов и затрат, предложения экспертов по затратам.

Филиалом «Дагэнерго» письмом от 04.12.2023г. №МР8/ДЭФ/01-00/7197 (вход. №2593/23 от 04.12.2023г) представлены материалы для расчета платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту, а так же размера дополнительных стандартизированных тарифных ставок C_2 , применяемых для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям Новолакской ВЭС (генерация электрической мощности -300 МВт заявитель – АО «Ветроэнергетическая отдельная генерирующая компания-3» (далее - АО «ВетроОГК-3»), расположенной в Кумторкалинском и Новолакском районах Республики Дагестан (кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113), по третий категории надежности электроснабжения, в том числе:

- копия заявки АО «ВетроОГК-3 на технологическое присоединение Новолакской ВЭС (генерация электрической мощности -300 МВт), расположенной в Кумторкалинском и Новолакском районах Республики Дагестан, класс напряжения 110 кВ, категория надежности электроснабжения 3-я;

- копия технических условий ТУ №48910/2023/ДЭ/ЦЕНТРЭС для технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» объектов по производству электрической энергии Новолакская ВЭС, расположенных в Кумтаркалинском и Новолакском районах Республики Дагестан, кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113, АО «ВетроОГК-3, максимальной мощностью 300 МВт, класс напряжения 110 кВ;

- проект договора №48910/2023/ДЭ/ЦЕНТРЭС об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» объектов по производству электрической энергии Новолакская ВЭС, расположенных в Кумтаркалинском и Новолакском районах Республики Дагестан, кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113, АО «ВетроОГК-3, максимальной мощностью 300 МВт, класс напряжения 110 кВ;

- расчет необходимой валовой выручки по технологическому присоединению объектов по производству электрической энергии Новолакской ВЭС (заявитель – АО «ВетроОГК-3»), максимальная мощность 300 МВт;

- пояснительная записка о причинах обращения филиала «Дагэнерго» по расчету платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту;

- расчет стандартизированных тарифных ставок для технологического присоединения объектов по производству электрической энергии Новолакская ВЭС (заявитель -АО «ВетроОГК-3»), максимальная мощность 300 МВт;

- калькуляция затрат на основные технические решения строительства 2-х цепного участка ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС1, 11 цепь (23,4 км), строительства одноцепных участков ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 1 цепь (2,3 км), ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 11 цепь (3,2 км);
- сводный сметный расчет стоимости строительства 2-х цепного участка ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 1, 11 цепь (23,4 км) на сумму 834,26 тыс.руб. без НДС;
- локальный сметный расчет №02-01-01 стоимости строительства 2-х цепного участка ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 1, 11 цепь (23,4 км) на сумму 697 299,38 тыс.руб. в ценах 3 квартала 2023г.;
- сводный сметный расчет стоимости строительства одноцепных участков ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 1 цепь (2,3 км.), ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 11 цепь (3,2 км) на сумму 132 431,85 тыс.руб. без НДС;
- локальный сметный расчет №02-01-02 стоимости строительства одноцепных участков ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 1 цепь (2,3 км.), ВЛ 110 кВ Артем-Новолакская ВЭС 11 цепь (3,2 км) на сумму 106 751,81 тыс.руб. в ценах 3-го квартала 2023г.;
- сводная смета №4 на разработку проектной и рабочей документации на строительство одноцепных участков ВЛ 110 Артем-Новолакская ВЭС 1 цепь (2,3 км), ВЛ 110 Артем –Новолакская ВЭС 11 цепь (3,2 км);
- сметные расчеты №06-01-2; №06-01-4; №06-01-6; №06-01-8; №06-01-10; №06-01-12; №12-01-01; №6; №06-01-1; №06-01-3; №06-01-5; №06-01-7; №06-01-9; №06-01-11 №12-01-01 на инженерно-геологические изыскания, на проектные работы для ВЛ 110 кВ;
- коммерческое предложение ООО «ТД «УНКОМТЕХ» от 05.09.2023г №Р-UNO491382;
- коммерческое предложение АО «ОФС РУС ВОКК» от 11.09.2023г;
- коммерческое предложение ООО «ФОРЭНЕРГО-ТРЭЙД» №КП 1/10-0823 от 10.08.2023г.;
- коммерческое предложение ООО «Торговый Дом» №ТД00-007538 от 08.08.2023г.;
- коммерческое предложение ООО «Кросс-Р» №670 от 26.05.2023г.;
- коммерческое предложение ООО «ИНЭЛКО» №1602 от 09.08.2023г.;
- проект договора №762/ТП-М5 ПАО «Федеральная сетевая компания-Россети» с ПАО «Россети Северный Кавказ» по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств заявителя (ВЛ 110 кВ, Новолакская ВЭС- Артем 1, 2 цепь) расположенных по адресу: в Новолакском и Кумторкалинском районах РД, кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113, максимальная мощность 300,0 МВт, две точки присоединения: линейный портал вновь сооружаемой ячейки ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС- Артем 1 в ОРУ-110 кВ ПС330 Артем; линейный портал вновь сооружаемой ячейки ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС- Артем 2 в ОРУ-110 кВ ПС330 Артем;

- копия технических условий от 27.11.2023г филиала ПАО «Россети»- Магистральные электрические сети Юга, согласованные с филиалом АО «СО ЕЭС» ОДУ Юга от 24.11.2023г. для технологического присоединения объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Северный Кавказ» (ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС - Артем 1,2 цепь, расположенных в Кумторкалинском и Новолакском районах РД), максимальная мощность 300 МВт к электрическим сетям ПАО «Россети».

Предложения экспертов:

В соответствии с п.35 Методических указаний, плата за технологическое присоединение для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям по индивидуальному проекту, определяется регулирующим органом в соответствии с выданными техническими условиями по формуле:

$$\text{ПТП} = P + P_{\text{и}} + P_{\text{тп}} \text{ (тыс. руб.)}$$

где:

P - стоимость мероприятий, перечисленных в пункте 16 (за исключением подпункта "б") Методических указаний (тыс. руб.) для заявителей, присоединяющихся к электрическим сетям с соответствующей максимальной мощностью и уровнем напряжения, определяемая по стандартизированным тарифным ставкам, установленным на год, в котором устанавливается плата).

Предлагается принять расходы по мероприятиям, указанным в п. 16 Методических указаний (кроме подпункта "б") на уровне величины стандартизированной тарифной ставки C_1 , принятой приказом Минэнерго РД от 25.11.2022г. №45-ОД-206/22 «Об установлении платы и формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций РД, в отношении которых осуществляется государственное регулирование тарифов» в размере 8,20 тыс.руб. за присоединение;

$P_{\text{и}}$ - расходы на выполнение мероприятий "последней мили" (подпункт "б" пункта 16 Методических указаний), а также на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) согласно выданным техническим условиям, определяемые в отношении территориальных сетевых организаций в соответствии с абзацами четвертым и пятым пункта 17 Методических указаний.

Расходы на выполнение мероприятий, предусмотренных п/п «б» п.16 Методических указаний, предлагается принять в соответствии с техническими условиями №48910/2023/ДЭ/ЦЕНТРЭС от 31.10.2023г. ПАО «Россети Северный Кавказ», в сумме 887 346,66 тыс.руб., в т.ч:

- расходы на строительство двухцепного участка ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС- Артем, протяженностью 24,5 км, предлагается принять в сумме 767 256,19 тыс руб., с учетом стандартизированной тарифной ставки
- $C_{2.2.2.3.4.21}^{110 \text{ кВ и выше}}$ -воздушные линии на металлических опорах, за

исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно двухцепные в размере 31 316 579,10 руб./км., а так же с учетом планируемой протяженности указанной ВЛ 110 кВ – 24,5 км;

- расходы на строительство одноцепного участка ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС- Артем (цепь 1), протяженностью 2,3 км., предлагается принять в сумме 48 457,56 тыс руб., с учетом стандартизированной тарифной ставки - $C_{2.2.2.3.4.11}^{110 \text{ кВ и выше}}$ - воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно одноцепные в размере 21 068 502,80 руб./км., а так же с учетом планируемой протяженности указанной ВЛ 110 кВ – 2,3 км;

- расходы на строительство одноцепного участка ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС- Артем (цепь 2), протяженностью 3,4 км., предлагается принять в сумме 71 632,91 тыс руб., с учетом стандартизированной тарифной ставки - $C_{2.2.2.3.4.11}^{110 \text{ кВ и выше}}$ - воздушные линии на металлических опорах, за исключением многогранных, неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 200 до 500 квадратных мм включительно одноцепные в размере 21 068 502,80 руб./км., а так же с учетом планируемой протяженности указанной ВЛ 110 кВ – 3,4 км.

Эксперты отмечают, что в разделе №4 «Порядок выполнения мероприятий по технологическому присоединению» ТУ№48910/2023/ДЭ/ЦЕНТРЭС от 31.10.2023г. ПАО «Россети Северный Кавказ», не указано какой из сторон будет выполняться монтаж учета электрической энергии согласно п.2.5 технических условий.

Согласно заявке заявителя (АО «ВетроОГК-3») от 31 мая 2023 года, продажа электроэнергии и мощности будет осуществляться на ОРЭМ, в этой связи в качестве расчетных приборов учета электроэнергии, будут использованы приборы учета, входящие в состав автоматизированной информационно-измерительной системы коммерческого учета электроэнергии (АИИС КУЭ) Новолакской ВЭС, монтаж которых входит в обязанность заявителя на основании п.145 (разд.10) постановления Правительства РФ от 04.05.2012 №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии...».

На основании изложенного, предлагаем при определении размера платы за технологическое присоединение вышеуказанного заявителя к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» - не учитывать расходы на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности).

Р_{тп} - расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации.

Расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации предлагается принять в **сумме 1 371,18 тыс.руб.,** в соответствии с договором №762/ТП-М5 ПАО

«Федеральная сетевая компания-Россети» с ПАО «Россети Северный Кавказ» по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств заявителя (ВЛ 110 кВ, Новолакская ВЭС-Артем 1, 2 цепь) расположенных по адресу: в Новолакском и Кумторкалинском районах РД, кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113, максимальная мощность 300,0 МВт, две точки присоединения: линейный портал вновь сооружаемой ячейки ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС- Артем 1 в ОРУ-110 кВ ПС330 Артем; линейный портал вновь сооружаемой ячейки ВЛ 110 кВ Новолакская ВЭС- Артем 2 в ОРУ-110 кВ ПС330 Артем.

В связи с вышеизложенным предлагается принять размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Северный Кавказ» - Новолакской ВЭС (генерация электрической мощности - 300 МВт заявитель – АО «ВетроОГК-3), расположенной в Кумторкалинском и Новолакском районах Республики Дагестан (кадастровые номера:05:50:000019:29; 05:50:000065:113), класс напряжения-110 кВ, категория надежности электроснабжения – третья в сумме - 888 726,03 тыс.руб.(приложение № 1).

Экспертная группа:

Консультант отдела РПБЭЭ

И.Букшина