

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

г. Махачкала

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Министерства энергетики и тарифов
Республики Дагестан

от 15 ноября 2023 года

№ 47

УТВЕРЖДАЮ

Министр энергетики и тарифов
Республики Дагестан



М. Шихалиев

Председательствует:

Шихалиев М.Ш.

- министр энергетики и тарифов
Республики Дагестан

Члены правления:

Иманмурзаев Д.У.

- первый заместитель министра энергетики и
тарифов Республики Дагестан

Магомедов Г.М.

- начальник Управления тарифообразования
Министерства энергетики и тарифов
Республики Дагестан;

Нажуев М.З.

- начальник отдела регулирования цен на газ
Управления тарифообразования Министерства
энергетики и тарифов Республики Дагестан;

Хандаев М.А.

- начальник отдела регулирования тарифов
организаций коммунального комплекса
Управления тарифообразования Министерства
энергетики и тарифов Республики Дагестан

Керимов Н.С.

- начальник отдела правового обеспечения
Управления финансов и административно-
правового обеспечения;

В работе Правления принимали участие:

Н.Х. Хидирова

- начальник отдела регулирования тарифов на
тепловую энергию.

А.Д. Кагерманова

- консультант отдела регулирования тарифов на
тепловую энергию.

А.М. Алиев

- консультант отдела регулирования тарифов на
тепловую энергию.

Вопросы повестки дня

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО УК «Триумф-сервис», поставляемую потребителям г. Махачкала на 2024 г. и долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг.;

2. Об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными МУП «Теплоснабжение» и поставляемую потребителями г. Хасавюрт на 2024 г. и долгосрочного периода регулирования 2023-2025 гг.;

3. Об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельной ООО «Лайфхот» и поставляемую потребителям г. Махачкала на 2024 г. и долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг.

Председательствующий открыл заседание и поставил вопрос об утверждении повестки дня.

Голосовали:

«за» - 6 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решение: Повестка дня утверждена.

По первому вопросу повестки дня выступил: А.М. Алиев

На основании обращения ООО УК «Триумф-сервис» г. Махачкала в Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан Приказом от 12.05.2023г. № 45-0Д-65/23 открыто дело №20232/8-т об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельной ООО «Триумф-сервис» на долгосрочный период регулирования 2024-2028.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
 - Трудовым кодексом Российской Федерации;
 - Федеральным законом от 27.07.2010г. N190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. N1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э;
 - Положением по бухгалтерскому учету «Расходы предприятия» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г.№33н с изменениями от 08.11.2010г.;
 - Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №32н с изменениями от 08.11.2010г.;
 - Постановлением Правительства Республики Дагестан от 30.05.2011г. №165 «Вопросы Республиканской службы по тарифам Республики Дагестан»;
 - Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2022 год, одобренный на заседании Правительства РФ (далее –Прогноз социально-экономического развития).
 - Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

В соответствии с требованиями Основ ценообразования во время экспертизы проведены:

- анализ экономической обоснованности затрат по статьям затрат;
- анализ соответствия расчета тарифа и формы представления предложений нормативно-методическим документам.

Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Триумф-сервис»

Характеристика предприятия

ООО «Триумф - Сервис» - общество с ограниченной ответственностью. Деятельность предприятия заключается в эксплуатации котельных, вырабатывающих тепловую энергию на отопление и нужды горячего водоснабжения для жилых домов (население) по адресам: пр. Акушинского, 34-Д,

ул. И. Казака 35-п, ул. Богатырева 10, ул. Петра первого 103 кор.1-4; ул. Даниялова 62.

В эксплуатации у ООО УК «Триумф - сервис» находятся 7 котельных с водогрейными котлами в количестве 15 шт. Общая установленная производственная мощность котельных составляет 5,691 Гкал/ч, подключенная нагрузка – 4,5340 Гкал/ч. Максимальная часовая нагрузка по отоплению равна 1,526 Гкал/час. На горячее водоснабжение часовая нагрузка в отопительный период составляет 0,894 Гкал/час.

На основании уведомления ИФНС России по Советскому району г. Махачкалы РД от 14.07.2009 г. №2423 ООО УК «Триумф - Сервис» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы, уменьшенные на величину расходов».

Анализ финансово-хозяйственной деятельности ООО «Триумф-сервис» за 2022 год

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии.

Показатель	План 2022	Факт 2022	Отклонение
Выработка, Гкал	10 438,60	13 026,70	+ 2 588,1
Расход на собственные нужды, Гкал	-	-	-
С/Н, %	-	-	-
Отпуск в сеть, Гкал	10 438,60	13 026,70	+ 2 588,1
Потери в сети, Гкал	-	-	-
Потери, %			
Полезный отпуск (реализация), Гкал	10 438,60	13 026,70	+ 2 588,1

В обосновании фактических показателей ООО представило форму статистической отчетности за 2022 год: 1-ТЕП и 22 – ЖКХ.

Фактическая необходимая валовая выручка за 2022 год

Согласно п. 52 Основ ценообразования №1075 орган регулирования ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий

за текущим годом, в соответствии с методическими указаниями № 760-э с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования. Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в методических указаниях №760-э и включающей в том числе показатель отклонения объема товаров (услуг), реализуемых в ходе осуществления регулируемой деятельности, от объема, учтенного при установлении тарифов для регулируемой организации.

В соответствии с п.55 Методических указаний №760-э необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, $НВВ_{i-2}^{\phi}$, рассчитывается с учетом пунктов 29 - 31 Основ ценообразования по формуле:

$$НВВ_{i-2}^{\phi} = ОР_{i-2}^{\phi} + НР_{i-2}^{\phi} + РЭ_{i-2}^{\phi} + П_{i-2}^{\phi} + \Delta Рез_{i-2} + РПП_{i-2} + \Delta НВВ_{i-n}^{\kappa} + \Delta КИП_{i-2} - \Delta КНК_{i-2} + \Delta КЭЭ_{i-2}$$

(тыс. руб.), (26)

где:

$ОР_{i-2}^{\phi}$ - фактические операционные расходы года 2022 года, определенные в соответствии с пунктом 56 Методических указаний, 3 599,70 тыс. руб.;

$НР_{i-2}^{\phi}$ - фактические неподконтрольные расходы в 2022-м году, которые определяются на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования, тыс. руб. В данную величину включаются расходы, связанные с изменениями требований законодательства, изменениями состава активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности (без учета расходов, учтенных при определении операционных расходов), и другими изменениями величины неподконтрольных расходов в 2022 году, 906,37 тыс.руб.

$П_{i-2}^{\phi}$ - фактическая нормативная прибыль 2022 года, 0 тыс. руб.;

$\Delta Рез_{i-2}$ - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, учтенная при установлении тарифов на 2022-й год, 0 тыс. руб.;

$РЭ_{i-2}^{\phi}$ - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2022-м году, определенные исходя из фактических значений

параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний, 10 005,65 тыс. руб.;

$РПП_{i-2}$ - расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на 2022-й год, 0 тыс. руб.;

$\Delta НВВ_{i-n}^k$ - корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования с учетом пункта 12 Методических указаний (за исключением соответствующих сумм, учтенных при формировании показателя), тыс. руб.;

$\Delta КИП_{i-2}$ - корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.;

$\Delta КНК_{i-2}$ - корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае не достижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам года (i-4), учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.;

$\Delta КЭЭ_{i-2}$ - корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, осуществляемая на i-й год в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности по результатам года (i-4), учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.

$$НВВ_{i-2}^{\phi} = 3\,599,70 + 906,37 + 10\,005,65 + 0 + (0) = 14\,511,72 \text{ тыс.руб.}$$

Согласно п. 52. Методических указаний №760-э Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных

за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^\phi - \text{ТВ}_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, \quad (22)$$

где:

- размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам 2022-го года;

- фактическая величина необходимой валовой выручки в 2022-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 Методических указаний;

ТВ_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2021-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2022-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой IX Методических указаний на 2022-й год, без учета уровня собираемости платежей.

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = 14\,511,72 - 15\,892,15 = -1\,380,43 \text{ тыс. руб.}$$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов - РЭ_{i-2}^ϕ

Топливо

Сравнение плановых и фактических показателей по «Топливу» за 2022г. приведено ниже в таблице:

Показатели	План 2022г.	Факт 2022г.	Разница
Выработка, Гкал	10 438,60	13 026,70	- 2 588,1
Отпуск в сеть (отпуск с коллекторов), Гкал	10 438,60	13 026,70	- 2 588,1
Расход натурального топлива, тыс.куб.м	1 439,02	1 795,80	- 356,08
Удельная норма расхода натурального топлива, куб.м/Гкал	137,86	137,856	-
Переводной коэффициент	1,1285	1,1285	
Расход условного топлива, тут	1 623,93	2 026,56	- 402,64
Удельная норма расхода условного топлива, кг.у.т./Гкал	155,57	155,57	-
Средняя конечная цена на газ,	5 474,4	5 209,88	+ 264,52

руб./тыс.куб.м.			
Расходы на топливо, тыс.руб	7 877,75	9 957,35	- 2 079,6

В соответствии с четвертым абзацем п. 56 Методических указаний определяется фактическая сумма на приобретение энергетических ресурсов – газа:

$$PT_{i,k}^{\phi} = b_{i,k} \times Q_{i,k}^{kf} \times ЦТ_i^{\phi} \times 10^{-3}$$

Где:

$PT_{i,k}^{\phi}$ - расходы на топливо при производстве тепловой энергии в к-м виде теплоносителя в 2022-м году, определяемые исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), тыс. руб.;

$b_{i,k}$ - удельный расход топлива в к-том виде теплоносителя, учтенный при установлении тарифов на 2022-й год, 137,86 кг у.т./Гкал;

Q_i^{kf} - фактический объем отпуска тепловой энергии в 2022-м виде теплоносителя, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2022-м году, 13,02670 тыс. Гкал;

$ЦТ_i^{\phi}$ - фактическая цена на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение в 2022г. составила 5 209,88 руб./тыс.куб.м.

Фактическая сумма на приобретение топлива по формуле составила за 2022 год **9356,16 тыс. руб.**

$$137,86 * 13,02670 * 5 209,88 = 9 356,16 \text{ тыс. руб.}$$

Расходы на покупную электроэнергию

Сравнение плановых и фактических показателей по «Электроэнергию» за 2022г. приведено ниже в таблице:

Показатель	План 2022г.	Факт 2022г.	Отклонение
Выработка, Гкал	10 438,60	13 026,70	- 2 588,1
Удельный расход электроэнергии, кВт ч./Гкал	23,71	31,98	-8,27
Объем потребления, тыс.кВт.ч.	250,56	416,40	- 165,84
Полезный отпуск, Гкал	10 438,60	13 026,70	- 2 588,1
Цена на электроэнергию, руб./кВт.	1,98	2,05	- 0,07
Расходы на электроэнергию, тыс.руб.	483,85	853,62	- 369,77

В соответствии с формулой 30 п.56 Методических указаний определяется фактическая сумма на приобретение энергетических ресурсов – электроэнергия:

$$PP_i^\phi = \sum_z V_{i,z} \times \frac{Q_i^{ПО\phi}}{Q_i^{ПО}} \times ЦР_{i,z}^\phi \text{ (тыс. руб.)}$$

Где:

$V_{i,z}$ - объем потребления z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя, учтенный при установлении тарифов в 2022-м году, 250,56 тыс.кВт.ч.

$Q_i^{ПО\phi}$ - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2022-м году, 13,02670 тыс. Гкал;

$Q_i^{ПО}$ - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на 2022-й год, 10,43860 тыс. Гкал;

$ЦР_{i,z}^\phi$ - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в 2022-м году 2,05 руб./кВт.

Фактическая сумма на приобретение электроэнергии по формуле составила за 2022 год **483,13 тыс.руб.**

250,56 тыс.кВт.ч. * (13 026,70 Гкал : 10 438,60 Гкал) * 2,05 руб./кВт.ч. = 641,00 тыс.руб.

Вода на технологические нужды

При расчете тарифа на 2022г. объем воды составил 946,21 м³., затраты по воде составили в сумме 8,05 тыс.руб.

Фактические затраты на холодную воду в представленной смете составляют 8,45 тыс.руб., объем воды составляет 946 м³., фактический тариф – 8,93 руб/м³.

В соответствии с формулой 30 п.56 Методических указаний определяется фактическая сумма на приобретение энергетических ресурсов – электроэнергия:

$$PP_i^\phi = \sum_z V_{i,z} \times \frac{Q_i^{ПО\phi}}{Q_i^{ПО}} \times ЦР_{i,z}^\phi \text{ (тыс. руб.)}$$

Где:

$V_{i,z}$ - объем потребления z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя, учтенный при установлении тарифов в 2022-м году, 0,946 тыс.м³

$Q_i^{ПО\phi}$ - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2022-м году, 13, 02670тыс. Гкал;

$Q_i^{ПО}$ - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на 2022-й год, 10,43860 тыс. Гкал

$ЦР_{i,z}^{\phi}$ - фактическая стоимость покупки единицы z-го энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в 2022-м году 8,93 руб/м³.

0,946 тыс. м³ * 13 812,64 Гкал : 10 438,60 Гкал) * 8,93 руб/м³ = 8,92 тыс.руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов за 2022 год составили:

$РЭ_{i-2}^{\phi} = 9\,356,16 + 641,00 + 8,45 = 10\,005,65$ тыс.руб.

Операционные расходы $ОР_{i-2}^{\phi}$

Согласно формуле (27) пункта 56 Методических указаний №760, операционные расходы, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов определяются по формулам:

$$ОР_i^{\phi} = ОР_{i0} \times \prod_{j=i0+1}^i \left[\left(1 - \frac{ИОР}{100\%} \right) \times \left(1 + ИПЦ_j^{\phi} \right) \times \left(1 + K_{эл} \times ИКА_j^{\phi} \right) \right]$$

где:

$i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

$ОР_{i0}$ - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 37 Методических указаний, 3 195,13 тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

$ИПЦ_j^{\phi}$, $ИПЦ_j$ - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в 2022-м году, который составил 113,8%;

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности;

$ИКА_i^{\phi}$ - фактический индекс изменения количества активов в 2022-м году.

Операционные расходы по факту составили:

$ОР_i^{ск} = 3\,195,13 * (1 - 0,01) * (1 + 1,138) * (1 + 0,75 * 0) = 3\,599,70$ тыс. руб.

Неподконтрольные Расходы $НР_{i-2}^{\phi}$

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности

Отчисления на социальные нужды

Согласно пп. 1, 2 и 3. п 2. Статья 425. НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды составляют 30,0 процентов от ФОТ. В том числе;

-на обязательное пенсионное страхование - 22 процента;

-на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9 процента;

- на обязательное медицинское страхование - 5,1 процента.

При расчете тарифа на 2022г. расходы на отчисления в страховые фонды учтены в сумме 921,28 тыс. руб. ($3\ 070,95 * 0,3$)

Фактические расходы по статье в 2022г. составили 733,18 тыс. руб.

Обязательные отчисления и платежи:

Отчисления на страхование от несчастных случаев и проф. заболеваний

Федеральный закон от 24.07.1998 N 125-ФЗ (ред. от 07.03.2018) «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» предусмотрено, что страховой взнос – это обязательный платеж по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, который рассчитывается исходя страхового тарифа, скидки (надбавки) к страховому тарифу, который страхователь обязан внести в Фонд социального страхования РФ.

При расчете тарифа на 2022г. затраты учтены в размере 6,14 тыс.руб., фактические затраты составили в сумме 6,60 тыс.руб.

Налог на УСН

При расчете тарифа на 2022г. налог на УСН учтен в сумме – 127,35 тыс. руб.

По представленной ООО Фактической смете и пояснительной записке сумма налога на УСН составила 166,59 тыс.руб.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии.

В представленных ООО расчетах на 2024 год объем полезного отпуска тепловой энергии составляет 13 038,82 Гкал. В обосновании представлен расчет полезного отпуска.

В соответствии с п.8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013г №760-э, **расчетный объем полезного отпуска** соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования определяется в

соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

В п.9 вышеуказанным методических указаний прописано - при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, или **при отсутствии ежегодной актуализации** указанных данных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, **определяется органом регулирования в соответствии с настоящими Методическими указаниями с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.**

В связи с тем, что схема теплоснабжения по МО «город Махачкала» по состоянию на 16.11.2022 года не актуализирована и фактические показатели за последние 3 года отсутствуют, вместе с этим.

Эксперты предлагают выработку и полезный отпуск тепловой энергии сохранить на уровне принятых в тарифе на 2023 г. в размере 10 624,8 Гкал. Потери тепловой энергии при передаче не учитывать, в виду того, что отсутствуют наружные сети т.е. котельные размещены в самих отапливаемых зданиях.

По полугодиям выработка и полезный отпуск составит:

1 полугодие – 5 776,70 Гкал (54,37%);

11 полугодие – 4 848,10 Гкал (45,63%).

Расходы на энергетические ресурсы

Расходы на топливо

В представленных ООО расчетах на 2024 год затраты на топливо составят в сумме 12 194,11 тыс. руб. Расход топлива составит 1 797,47 тыс.м³. Удельную норму расхода условного топлива ООО принимает 155,57 кг у.т./Гкал. Коэффициент калорийности принят 1,1285.

По расчетам экспертов затраты в 2024 г. составят **9 866,97 тыс. руб.** Расход топлива (газ) по расчетам экспертов в 2024г. составит **1 464,69 тыс. м³.** (10 624,80 Гкал x 155,57 кг у.т.: 1,1285: 1000).

Удельную норму расхода условного топлива эксперты предлагают принять по техническим характеристикам котлов, которая составит 155,57 кг.у.т./Гкал.

Поставка газа для котельных, обслуживающих жилые дома, осуществляется по цене для населения (постановление Правительства РФ от 29.12.2000 г № 1021). В соответствии с приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18.11.2022г. № 45-ОД-203/22 потребителям газа объемом свыше **100 тыс. м³ в год цена на первое полугодие 2024 года составляет 6 340,22 руб./тыс. м³ с учетом НДС.**

По предварительным прогнозным расчетам Министерства энергетики и тарифов РД рост тарифа на газ для населения на 2024 год составит в размере 113,7% проц.

Расчет затрат на топливо по полугодиям:

1 полугодие:

$1\ 464,69\ \text{тыс.м}^3 \times 0,5437 \times 6\ 340,22\ \text{руб./тыс. м}^3 : 1000 = 5\ 049,04\ \text{тыс. руб.}$

2 полугодие:

$1\ 464,69\ \text{тыс.м}^3 \times 0,4563 \times 6\ 340,22\ \text{руб./тыс. м}^3 \times 1,137 / 1000 = 4\ 817,94\ \text{тыс.руб.}$

Итого затраты на топливо составили в размере 9 866,97 тыс.руб.

Расходы на покупную электрическую энергию

В представленном ООО пояснительной записке на 2024 год расход электроэнергии составит 338,899 тыс.кВт. Тариф на электроэнергию для населения составляет 2,58 руб./кВт.ч. Затраты составят в сумме 874,36 тыс. руб. (с учетом НДС).

По расчетам экспертов затраты в 2024 г. составят **609,68 тыс. руб.** Расход электроэнергии по расчетам экспертов в 2024г. составит **259,47 тыс. кВт.ч**

Эксперты предлагают определить объем электроэнергии на выработку и передачу тепловой энергии через удельную норму расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплы отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, (издание – 4), 2002 г. (Далее – Методические указания)).

Расход электроэнергии на технологические нужды в 2023г. составит:

$$10\ 624,80 * 24,13 : 1000 = 256,40\ \text{тыс. кВт.ч}$$

Расход электроэнергии на освещение по расчету экспертов составит:

$$0,025\text{кВт} \times 28\text{лампы} \times 4380\text{час} = 3,07\ \text{тыс.кВт.ч.}$$

Общий расход электроэнергии составит 259,47 тыс.кВт.ч (256,40+3,07).

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2011г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» ООО приобретает электроэнергию по тарифу для населения.

В соответствии с приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 22.11.2022г. № 45-ОД-205/22 тариф на электрическую энергию для населения проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными

установками, и приравненные к нему потребителям на первое полугодие 2024 года составляет в размере 2,26 руб./кВт.ч.

По предварительным прогнозным расчетам Министерства энергетики и тарифов РД рост тарифа 2024 год составит в размере 108,7% проц.

Затраты на электрическую по полугодиям

1 полугодие

$259,47 \text{ тыс.кВт.ч} \times 0,5437 \times 2,26 \text{ руб./кВт.ч.} = 318,83 \text{ тыс.руб.}$

2 полугодие

$259,47 \text{ тыс.кВт.ч} \times 0,4563 \times 2,26 \text{ руб./кВт.ч.} \times 1,087 = 290,86 \text{ тыс.руб.}$

Расход воды на технологические нужды

В представленной ООО пояснительной записке на 2024г. объем холодной воды составит $1\,067,84\text{м}^3$, Затраты составят 7,58 тыс. руб. В обосновании представлен расчет на холодную воду.

Эксперты предлагают согласиться с расчетом ООО и принять объем холодной воды в размере $1\,067,84\text{м}^3$. Затраты по расчетам экспертов на 2024 год составят **8,06 тыс.руб.**

В соответствии с приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18.11.2022г. № 45-ОД-180/22 тариф на холодное водоснабжение на первое полугодие 2024 года составляет в размере 7,31 руб./м³

Тариф второго полугодия на водоснабжение с учетом прогнозного индекса потребительских цен 107,2% составит 7,84 руб. м³. с НДС

Затраты на воду по полугодиям

1 полугодие

$1\,067,84 \text{ м}^3 \times 0,5437 \times 7,31 \text{ руб./м}^3 / 1000 = 4,24 \text{ тыс. руб.}$

2 полугодие

$1\,067,84 \text{ м}^3 \times 0,4563 \times 7,31 \text{ руб./м}^3 \times 1,072 / 1000 = 3,82 \text{ тыс. руб.}$

Фонд оплаты труда

По представленным материалам ООО годовой ФОТ на 2024 год составляет 4 554,00 тыс. руб. Численность производственного персонала в количестве 23 чел., среднемесячная заработная плата в размере 16 500 руб., расчет численности на 2024 год ООО не представило.

В соответствии п. 42 правил регулирования цен(тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере

теплоснабжения» Расходы на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями: размер фонда оплаты труда согласно отраслевым соглашениям, коллективным договором, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования.

В соответствии с Приложением №1 «Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве РФ на 2023-2025 годы «Для многоотраслевых Организаций ЖКХ при расчете минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда производственного подразделения применять месячную тарифную ставку рабочих первого разряда, соответствующую их основной деятельности. Минимальная месячная тарифная ставка рабочих первого разряда организаций коммунального теплоснабжения на 01.01.2024 г. составляет 19 242,00 руб. Численность эксперты учитывают по фактической отчетной форме П-4 в количестве 14 чел.

Таким образом затраты на оплату труда на 2024 год составят в сумме **3 232,66 тыс.руб.** = (19 242,00 руб * 14 * 12)

Расходы на ремонт основных средств

По представленным материалам на 2024 год ООО планирует затраты в размере 475,935 тыс.руб. ООО не представило обосновывающих материалов на ремонт ОС.

Эксперты предлагают в тарифе на 2024 год учесть фактические затраты в размере 37,059 тыс.руб. С учетом ИПЦ на 2023 г. -5,8% и прогнозного на 2024г. -7,2% затраты составят **42,03 тыс.руб.** = (37,059 тыс.руб. x 1,058 x 1,072)
Затраты на 2024г. по расчетам экспертов составили в размере **42,03 тыс.руб.**

Работы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:

Расходы на услуги связи (интернет)

По представленным материалам ООО на 2024 год планирует затраты в сумме 11,00 тыс.руб. В обосновании ООО представило договор № 398/19 от 27 сентября 2023г. на предоставление услуги с автоматической пролонгацией на каждый последующий год, акты оказанных услуг и платежные поручения.

Эксперты предлагают согласиться с предложением ООО и учесть в тарифе 2024 года затраты в сумме **11,00 тыс.руб.**

Расходы на услуги удостоверяющего центра

По представленным материалам ООО на 2024 год планирует затраты по данной статье на уровне фактических затрат за 2022 г. в размере 5,40 тыс.руб. Эксперты при расчете тарифа на 2024 год предлагают согласиться с предложением ООО и принять затраты на уровне фактических затрат за 2022г., с учетом ИПЦ на 2023 г. -5,8% и прогнозного на 2024г. -7,2%. в размере **6,12 тыс.руб. = (5,40 тыс.руб. x 1,058 x 1,072)**

Расходы на техобслуживание газового хозяйства

По представленным материалам ООО на 2024 год планирует затраты по данной статье на уровне фактических затрат за 2022 год.

В обосновании представлены следующие договора со всеми приложениями и акты приемки выполненных работ между ООО и АО «Газпром газораспределение Махачкала»:

Договор №2678/2022 на оказание услуг по техническому обслуживанию газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению. Сумма затрат по настоящему договору составит **8,67 тыс.руб.** Договор действителен до 31.12.2022 года, без пролонгации. Приложение № 1,2,3,4 к настоящему договору и акт приемки выполненных работ за 2022 год.

Договор №2514(1917)/2022г. от 01.01.2022г. на оказание услуг по техническому обслуживанию газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению. Сумма затрат по настоящему договору составит **11,03 тыс.руб.** Договор действителен до 31.12.2022 года, без пролонгации. Приложение № 1,2,3,4 к настоящему договору и акт приемки выполненных работ за 2022 год.

Договор №3054 «В» /2022 от 01.01.2022г. на оказание услуг по техническому обслуживанию газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению. Сумма затрат по настоящим договорам составит **5,82 тыс.руб.** Договор действителен до 31.12.2022 года, без пролонгации. Приложение № 1,2,3,4 к настоящему договору и акт приемки выполненных работ за 2022 год.

Договор №3054 «Б» /2022 от 01.01.2022г. на оказание услуг по техническому обслуживанию газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению. Сумма затрат по настоящим договорам составит **5,36 тыс.руб.** Договор действителен до 31.12.2022 года, без пролонгации. Приложение № 1,2,3,4 к настоящему договору и акт приемки выполненных работ за 2022 год.

Договор №3054 «А» /2022 от 01.01.2022г. на оказание услуг по техническому обслуживанию газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению.

Сумма затрат по настоящим договорам составит **13,49 тыс.руб.** Договор действителен до 31.12.2022 года, без пролонгации. Приложение № 1,2,3,4 к настоящему договору и акт приемки выполненных работ за 2022 год.

Договор №2922/2022г от 01.01.2022г. на услуги по техническому обслуживанию газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению. Сумма затрат по настоящему договору составит **15,58 тыс.руб.** Договор действителен до 31.12.2022 года, без пролонгации. Приложение № 1,2,3,4 к настоящему договору и акт приемки выполненных работ за 2022 год.

Договор №3111/2022г от 29.11.2022г. на услуги по техническому обслуживанию газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению. Сумма затрат по настоящему договору составит **9,55 тыс.руб.** Договор действителен до 29.11.2022 года, без пролонгации. Приложение № 1,2,3,4 к настоящему договору и акт приемки выполненных работ за 2022 год.

Договор №4138/2022г от 01.01.2022г. на услуги по техническому обслуживанию газового оборудования и аварийно-диспетчерскому обеспечению. Сумма затрат по настоящему договору составит **6,67 тыс.руб.** Договор действителен до 31.12.2022 года, без пролонгации. Приложение № 1,2,3,4 к настоящему договору и акт приемки выполненных работ за 2022 год.

Эксперты в тарифе на 2024 год предлагают учесть фактические затраты с учетом ИПЦ на 2023 г. – 5,8% и прогнозного на 2024г. – 7,2%. в размере **86,39 тыс.руб. (76,17 тыс.руб. x 1,058 x 1,072)**

Расходы на ТО автоматики котлов

По представленным материалам ООО на 2024 год планирует затраты на уровне фактических затрат за 2022 года в размере 564,00 тыс.руб. В обосновании представлены договора, приложения к договорам и акты выполненных работ. Эксперты на 2024 год предлагают учесть фактически понесенные затраты ООО с учетом ИПЦ на 2023 г. – 5,8% и прогнозного на 2024г. – 7,2%. в размере **639,67 тыс.руб. (564,00 тыс.руб. x 1,058 x 1,072)**

Расходы на канцтовары

По представленным материалам ООО на 2024 год затраты планирует на уровне фактических затрат за 2022 года в размере 15,445 тыс.руб. Учитывая необходимость на канцлерские расходы для деятельности организации, эксперты предлагают согласиться с предложением ООО и учесть в

тарифе на 2024 год фактические затраты с учетом ИПЦ на 2023 год – 1,058 и прогнозного на 2024 год – 1,072, затраты составят **17,52 тыс.руб. = (15,445 x 1,072 x 1,058)**

Неподконтрольные расходы

Отчисления на социальные нужды

В представленных ООО материалах затраты по данной статье составили в сумме 1 375,31 тыс. руб.

Согласно пп.1, 2 и 3. п 2. статья 425. НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды с 01.01.2019 г. составляют 30,0 процентов от ФОТ. в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование - 22 процента;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9 процента;
- на обязательное медицинское страхование - 5,1 процента.

Отчисления в 2024 г. по расчетам экспертов составят:

$$3\ 232,66 \text{ тыс. руб.} * 0,3 = \mathbf{969,80 \text{ тыс. руб.}}$$

Отчисления на страхование от несчастных случаев и проф. заболеваний:

В представленных материалах на тариф 2024 года, ООО на страхование от несчастных случаев предлагает принять 9,11 тыс.руб.

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 N 125-ФЗ (ред. от 07.03.2018) «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» предусмотрено, что страховой взнос – это обязательный платеж по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, который рассчитывается исходя страхового тарифа, скидки (надбавки) к страховому тарифу, который страхователь обязан внести в Фонд социального страхования РФ.

В соответствии с федеральным законом № 477-ФЗ от 25.12.2018 «о страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» расходы на 2023 год предлагают принять в размере 0,2% от заработной платы. Таким образом, эксперты предлагают затраты на 2024 год принять в сумме **6,47 тыс. руб.**

$$3\ 232,66 * 0,2 / 100 = \mathbf{6,47 \text{ тыс. руб.}}$$

Налог на УСН

По представленным ООО расчетным материалам затраты налога на УСН составляют в размере 171,64 тыс.руб.

В соответствии с представленными документами (информационное письмо форма № 26.2-7 от 15.11.2013года № 872), ООО применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов»

В соответствии с п. 3.1 статьей 346.21 НК РФ (часть 2) сумма налога (авансовых платежей по налогу), исчисленная за налоговый (отчетный) период, уменьшается указанными налогоплательщиками на сумму страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, уплаченных (в пределах исчисленных сумм) за этот же период времени в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также на сумму выплаченных работникам пособий по временной нетрудоспособности. При этом сумма налога (авансовых платежей по налогу) не может быть уменьшена более чем на 50 процентов.

$$(15\ 485,37) - 15\ 485,37 = \mathbf{156,42 \text{ тыс. руб.}}$$

Необходимая валовая выручка

По представленным ООО материалам НВВ на 2024 год составит **17 335,35 тыс.руб.**

Необходимая валовая выручка (НВВ)

В соответствии с п.51 Методических указаний №760-э необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной *i*-й год долгосрочного периода регулирования, $HNBV_i$, определяется в (*i*-1)-м году с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по формуле:

$$HNBV_i = HNBV_i^{СК} + \Delta HNBV_{i-2}^k \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_i) + \Delta КИП_i - \Delta КНК_i + \Delta КЭЭ_i$$

(тыс. руб.), (21)

$$14\ 076,14 = 15\ 641,79 + (-1\ 380,43) * (1+1,058) * (1+1,072) + 0 -0+0$$

где:

$HNBV_i^{СК}$ - плановая необходимая валовая выручка, определенная на *i*-й год, скорректированная в соответствии с пунктом 49 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

ΔHVB_{i-2}^k - размер корректировки необходимой валовой выручки в i -м году, рассчитываемый в $(i-1)$ -м году на основе данных о фактических значениях параметров расчета тарифов в $(i-2)$ -м году, определяемый в соответствии с пунктом 52 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

ИПЦ $_{i-1}$, ИПЦ $_i$ - индексы потребительских цен, определенные на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации соответственно на $(i-1)$ -й и i -й годы при расчете долгосрочных тарифов;

$\Delta КИП_i$ - корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, определяемая на i -й год в соответствии с пунктом 53 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;
(в ред. Приказа ФАС России от 04.10.2017 N 1292/17)

$\Delta КНК_i$ - корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения, определяемая на i -й год в соответствии с пунктом 54 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;
(в ред. Приказа ФАС России от 04.10.2017 N 1292/17)

$\Delta КЭЭ_i$ - корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, осуществляемая на i -й год в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, тыс. руб.

Показатели	2024
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. (OP_i^{CK})	4 024,39
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. (HP_i^{CK})	976,26
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($PЭ_i^{CK}$)	10 484,71
фактическая необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных (ΔHVB_{i-2}^k) * (1+ИПЦ $_{2023}$) + (1+ИПЦ $_{2024}$)	-1 565,65

Налог на УСН	156,42
НВВ на 2024 год	14 076,14
Полезный отпуск, Гкал	10 624,80

Тарифы на 2024 год по полугодиям

Период	Полезный отпуск, Гкал	НВВ	Тариф руб./Гкал	Рост, %
1 полугодие	5 776,70	7 405,79	1 282,01	
2 полугодие	4 848,10	6 670,34	1 375,87	107,32

Заслушав заключение эксперта, по результатам обсуждений председательствующий, предложил проголосовать по вопросу об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО УК «Триумф-сервис» и поставляемую потребителям г. Махачкала на 2024г. долгосрочного периода регулирования 2024-2028гг.

Голосовали:

«за» - 6 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 1 к приказу Минэнерго РД.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Триумф-сервис» и поставляемую потребителям г. Махачкала на 2024 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг., согласно приложению № 2 к приказу Минэнерго РД.

от _____ 2023 г. № _____

Долгосрчные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%	%			
	ООО «Триумф-Сервис»	2024	4 024,39	1	-	0,75	-	-	-
		2025		1	-	0,75	-	-	-
		2026			1	-	0,75	-	-
		2027			1	-	0,75	-	-
		2028			1	-	0,75	-	-

Приложение № 2
к приказу Минэнерго РД

от _____ 2023 г.
№ _____

**Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными
ООО «Триумф-сервис» и поставляемую потребителям г. Махачкала**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
ООО «Триумф-Сервис»	одноставочный руб./Гкал	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1282,01	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1375,87	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1375,87	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1692,98	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1573,85	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1573,85	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	1573,85	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	1694,75	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	1686,15	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	1686,15	-	-	-	-	-	
Население *									
ООО «Триумф-Сервис»	одноставочный руб./Гкал	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1282,01	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1375,87	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1375,87	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1692,98	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1573,85	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1573,85	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	1573,85	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	1694,75	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	1686,15	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	1686,15	-	-	-	-	-	

* Налог на добавленную стоимость не облагается. Организация имеет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса РФ

По второму вопросу повестки дня выступила: А.Д. Кагерманова

На основании обращения МУП «Теплоснабжение» г. Хасавюрт Приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 12.05.2023 г. №45-ОД-65/23 открыто дело №2023/1-т об установлении (корректировке) цен (тарифов) на тепловую энергию, вырабатываемую МУП «Теплоснабжение» и поставляемую потребителям г. Хасавюрт.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010г. N190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. N1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э;
- Положением по бухгалтерскому учету «Расходы предприятия» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. №33н с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №32н с изменениями от 08.11.2010г.;
- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022г. №82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан»;
- Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2024-2026 гг.,
- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

В соответствии с требованиями Основ ценообразования во время экспертизы проведены:

- анализ экономической обоснованности затрат по статьям затрат;
- анализ соответствия расчета тарифа и формы представления предложений нормативно-методическим документам.

В соответствии со ст.19.7.1 КоАП (ФЗ от 30.12.2001 г. №195-ФЗ), организация несёт ответственность за достоверность представленных материалов.

**Основные методологические положения по формированию
необходимой валовой выручки для расчета тарифов методом
индексации установленных тарифов**

При проведении экспертизы применен метод индексации установленных тарифов на 2024г. долгосрочного периода 2023-2025 гг.

В соответствии с п.33 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013г. № 760-э, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определяется на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

1) базовый уровень операционных расходов;

2) индекс эффективности операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы. Индекс эффективности операционных расходов устанавливается в размере от 1 до 5 процентов;

3) нормативный уровень прибыли, устанавливаемый органом регулирования на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования;

4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности - если в отношении регулируемой организации утверждена программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

5) динамика изменения расходов на топливо, устанавливаемая в целях перехода от одного метода распределения расхода топлива к другому методу, - если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период.

В соответствии с п.34 Методических указаний, на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования:

1) индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - индекс потребительских цен), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода, на который был одобрен указанный прогноз;

2) размер активов:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для

осуществления этой деятельности, в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям;

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) равен установленной тепловой мощности источника тепловой энергии;

3) неподконтрольные расходы;

стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования утвержденной инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения;

5) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемые органом регулирования в соответствии с пунктами 8 и 9 Методических указаний;

б) стоимость покупки единицы энергетических ресурсов (в том числе топлива для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), потерь тепловой энергии для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, определяемая в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Также на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматриваются, если иное не предусмотрено пунктом 50 Методических указаний:

- объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

- объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях.

Краткая характеристика организации

Наименование организации	МУП «Теплоснабжение»
Организационно-правовая форма	Муниципальное унитарное предприятие
Юридический адрес	368002, РД, г. Хасавюрт, ул. Нурадилова, 77
Руководитель организации	Гереев Заирбек Расулович
Телефон	8(988) 466-89-15
Адрес электронной почты	Teplosnab-has@mail.ru
ИНН	0544013534
КПП	054401001
ОКПО	46093886
ОКАТО	82435000
ОГРН	1200500012635

На основании постановления Администрации городского округа «город Хасавюрт» от 05.07.2021г. №164п и договора от 02.08.2021г. №01 «О закреплении движимого и недвижимого имущества за МУП «Теплоснабжение» с УМС

Администрации ГО «Город Хасавюрт», МУП осуществляет управление муниципальной собственностью на праве хозяйственного ведения.

Согласно договору от 02.08.2021 № 1, организации переданы следующие объекты коммунальной инфраструктуры:

- здания котельной – 15 ед.,
- котлы водогрейные разных марок – 29 ед.,
- насосы, дымососы, вентиляторы - 35 ед.,
- тепловые сети – 30 258 м.

Установленная мощность котельных:

- мощностью до 3 Гкал/ч - 9 шт.,
- мощностью от 3- до 20 Гкал/ч - 5 шт.,
- мощностью от 20 до 100 Гкал/ч - 1 шт.

Суммарная мощность 29 ед. котлов - 69,23 Гкал/ч, из них 11 котлов в резерве, подключенная нагрузка – 52,45 Гкал/ч.

Отапливаемые объекты:

- жилые дома – 103 шт.,
- социально значимые объекты – 13 шт.

В качестве теплоносителя организация использует горячую воду, котельные работают на природном газе, источником холодной воды является городская водопроводная сеть.

Схема отопления – закрытая.

На основании уведомления ИНФС России г. Хасавюрт от 01.09.2021г. организация применяет упрощённую систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы минус расходы».

Расчет тарифа на 2024 г.

Расчет условных единиц

МУП предоставило расчет на **407,32** условных единиц, в том числе:

- двухтрубная тепломагистраль, 30265 м – 372,70,
- расчетная присоединенная мощность – 34,62.

Эксперты рассчитали условные единицы, относимые к активам организации, в соответствии с Приложением №2 к Методическим указаниям, в количестве **375,08**, в том числе:

- двухтрубная тепломагистраль, 30258 м – 340,47,
- расчетная присоединенная мощность – 34,62.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии

МУП предлагает принять на 2024 г. объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии в размере 41 778,03 Гкал и 39 552,02 Гкал соответственно. Объем потерь тепловой энергии, согласно предложению МУП, составит 5,4 % от объема отпуска в сеть (2 256,01 Гкал).

Эксперты предлагают принять объемы выработки и полезного отпуска тепловой энергии на 2024г. на уровне плана 2023 г. в размере **44 482,09** Гкал и **42 080,06** Гкал соответственно:

№ п/п	Наименование котельной	Отпуск в сеть Гкал	Потери Гкал	ПО Гкал
1	Водник	16 235,46	876,66	15 359,11
2	Речной переулок	4 359,81	235,42	4 124,48
3	Ручеек	3 302,10	178,30	3 123,87
4	Сказка	5 059,88	273,22	4 786,76
5	Школа №10	3 148,05	169,98	2 978,15
6	Бамматюртовское шоссе	3 927,18	212,06	3 715,20
7	Махачкалинское шоссе	1 635,64	88,32	1 547,35
8	Батаюртовское шоссе	835,51	45,11	790,41
9	Ирчи Казака	246,27	13,30	232,98
10	Заречная-43	119,14	6,43	112,71
11	Восточная	4 038,55	218,07	3 820,56
12	Буйнакского-73	130,99	7,07	123,92
13	Школа №2	666,53	35,99	630,55
14	Кирпичный завод	544,92	29,42	515,50
15	Красная-3	232,05	12,53	219,52
	Итого:	44 482,09	2 401,89	42 080,06

Полезный отпуск и выработка тепловой энергии по котельным на 2024 г. по полугодиям:

Выработка – 44 482,09 Гкал:

1 полугодие – 27 089,59 Гкал (60,90 %);

2 полугодие – 17 392,50 Гкал (39,10 %).

Полезный отпуск – 42 080,06 Гкал:

1 полугодие – 25 626,76 Гкал (60,90 %);

2 полугодие – 16 453,30 Гкал (39,10 %).

Объем потерь тепловой энергии при передаче составит 2 402,03 Гкал (5,4 % от отпуска в сеть).

Корректировка НВВ на 2024 г.

Согласно п. 49 Методических указаний, в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с п. 52 Основ ценообразования, орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее - скорректированная плановая НВВ), $HBB_i^{СК}$, по формуле:

$$HBB_i^{СК} = OP_i^{СК} + NP_i^{СК} + PЭ_i^{СК} + П_i^{СК} + \Delta Rez_i + PПП_i + \Delta HBB_{i-n}^K \text{ (тыс. руб.)}$$

где:

$OP_i^{СК}$ - скорректированные операционные (подконтрольные) расходы в 2024-м году, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа в

соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования по формуле (10) с применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов, **20 476,32 тыс. руб.;**

$HP_i^{СК}$ - скорректированные неподконтрольные расходы в 2024-м году, определяемые в соответствии с пунктом 39 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, **5 510,68 тыс. руб.;**

$PЭ_i^{СК}$ - скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в 2024-м году, определяемые в соответствии с пунктом 50 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, **46 270,43 тыс. руб.;**

$Π_i^{СК}$ - скорректированная нормативная прибыль, определяемая в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования на i -й год по формуле (12) с применением величины $HBB_i^{СК}$ и скорректированной ставки налога на прибыль организаций в i -м году, **729,87 тыс. руб.;**

$ΔPез_i$ - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на i -й год в соответствии с пунктом 42 Методических указаний, **0 тыс. руб.;**

$РΠ_i$ - расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования, **0 тыс. руб.;**

$ΔHBB_{i-n}^K$ - корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования, учтенная в соответствии с пунктом 12 Методических указаний, **0 тыс. руб.**

1. Расходы на энергетические ресурсы

1.1. Расходы на топливо

По предложению МУП затраты на топливо составят **39 658,09** тыс. руб. при объеме натурального топлива (газ) 4 846,40 тыс. м³ и тарифе на газ 8 183,0 руб./тыс. м³ (с НДС). Норма расхода условного топлива 130,91 кг у.т./Гкал, коэффициент калорийности газа - 1,1285.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора поставки газа от 15. 11. 2022 г. №12-29/00-1850/23К с ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала» с приложениями,

- копия доп. соглашения к договору поставки газа от 13.10.2022 г. №12-29/00-1850/21К с ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала»,
- расчет затрат на топливо.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **40 212,59** тыс. руб. при расходе топлива **5 159,70** тыс. м³, удельной норме расхода условного топлива 130,90 кг у.т./Гкал и коэффициенте калорийности газа 1,1285:

№ п/п	Наименование котельной	Выработка, Гкал	Уд. норма расхода условного топлива	Кэф-т калор.	Расход натурального топлива, тыс.м3	группа потребления
1	Водник	16 235,45	130,9	1,1285	1 883,23	4
2	кот.Речной переулок	4 359,81	130,9	1,1285	505,72	5
3	кот.Ручеек	3 302,10	130,9	1,1285	383,03	5
4	кот.сказка	5 059,88	130,9	1,1285	586,92	5
5	кот.Школа №10	3 148,05	130,9	1,1285	365,16	5
6	кот.Бамматюртовское шоссе	3 927,18	130,9	1,1285	455,53	5
7	кот.Махачкалинское шоссе	1 635,64	130,9	1,1285	189,73	5
8	кот. Батаюртовское шоссе	835,51	130,9	1,1285	96,91	6
9	кот. Ирчи казака	246,27	130,9	1,1285	28,57	6
10	кот. Заречная-43	119,14	130,9	1,1285	13,82	6
11	кот. Восточная	4 038,55	130,9	1,1285	468,45	5
12	кот.Буйнакского-73	130,99	130,9	1,1285	15,19	6
13	кот.Школа №2	666,53	130,9	1,1285	77,31	6
14	кот.Кирпичный завод	544,92	130,9	1,1285	63,21	6
15	кот.Красная-3	232,05	130,9	1,1285	26,92	6
	Итого:	44 482,09			5 159,70	

Цена на газ

На основании Приказа ФАС России от 03.06.2022г. № 821/22, на I полугодие 2024г. оптовая цена на газ по Республике Дагестан составит **5 873,0** руб./тыс.м³ (без учета НДС).

С учетом прогнозного роста на 2024 г., оптовая цена на газ по Республике Дагестан на II полугодие 2024г. составит **6 531,0** руб./тыс.м³ (без учета НДС).

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 N 775/22, размер платы за снабженческо-сбытовые услуги на 2024г. для следующих групп составит (без учета НДС):

- 4-я группа – 194,89 руб./1000м³,
- 5-я группа – 216,67 руб./1000м³,
- 6-я группа – 238,45 руб./1000м³

На основании Приказа ФАС России от 03.06.2022г. № 428/22 тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ОАО «Даггаз» составят (без учета НДС):

I полугодие 2024г.

4-я группа – 133,89 руб./1000м3,

5-я группа – 158,76 руб./1000м3,

6-я группа – 195,10 руб./1000м3.

II полугодие 2024г.

4-я группа – 139,23 руб./1000м3,

5-я группа – 165,09 руб./1000м3,

6-я группа – 202,88 руб./1000м3.

С 01.01.2024г. конечная цена на газ составит (оптовая цена + ПССУ + транспортировка) с учетом НДС:

1-е полугодие

4 группа – 7 442,14 руб./1000м3,

5 группа – 7 498,12 руб./1000м3,

6 группа – 7 567,86 руб./1000м3.

2-е полугодие

4 группа – 8 238,14 руб./1000м3,

5 группа – 8 295,31 руб./1000м3,

6 группа – 8 366,80 руб./1000м3.

Эксперты предлагают объем натурального топлива распределить по полугодиям по плановой схеме 2023 г.:

1 полугодие – 3 142,25 тыс. м3 (60,90%):

4 группа – 1 146,89 тыс. м3,

5 группа – 1 799,31 тыс. м3,

6 группа – 196,06 тыс. м3;

2 полугодие – 2 017,44 тыс. м3 (39,10%):

4 группа – 736,34 тыс. м3,

5 группа – 1 155,22 тыс. м3,

6 группа – 125,88 тыс. м3.

Затраты на газ составят **40 212,59** тыс. руб.:

1-е полугодие – 23 510,42 тыс. руб.:

4 группа – 7 442,27 x 1 146,89 = 8 535,28 тыс. руб.,

5 группа – 7 498,25 x 1 799,31 = 13 491,41 тыс. руб.,

6 группа – 7 567,99 x 196,06 = 1 483,73 тыс. руб.

2-е полугодие – 16 702,17 тыс. руб.:

4 группа – 8 238,14 x 736,34 = 6 066,09 тыс. руб.,

5 группа – 8 295,31 x 1 155,22 = 9 582,91 тыс. руб.,

6 группа – 8 366,80 x 125,88 = 1 053,17 тыс. руб.

1.2. Расходы на покупную электрическую энергию

МУП планирует затраты на электроэнергию на 2024 г. в сумме **5 653,42** тыс. руб. при расходе электроэнергии **795,04** тыс. кВт. (НН) и тарифе 7,11 руб./кВтч.

Удельная норма расхода электрической энергии на выработку тепловой энергии, по представленным материалам, составила 18,43 кВт/Гкал.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора энергоснабжения от 02.08.2021г. № 0501271000149 с ПАО «Россети Северный Кавказ» с приложениями,
- расчет затрат на электроэнергию.

При определении расходов на электроэнергию эксперты предлагают принять удельную норму расхода электроэнергии по предложению МУП в размере **18,43** кВт/Гкал.

Расход электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии составит 819,92 тыс. кВт:

$$44\ 482,09\ \text{Гкал} \times 18,43\ \text{кВт} = 819,92\ \text{тыс. кВт}$$

Расчет расхода электроэнергии на освещение производственных помещений (123 лампы мощностью 0,1 кВт):

- освещение в зимний период (156 суток продолжительностью 12 часов):

$$123 \times 0,1 \times 156 \times 12 : 1000 = 23,025\ \text{тыс. кВт};$$

- освещение в летний период (209 суток продолжительностью 7 часов):

$$14 \times 0,1 \times 209 \times 7 : 1000 = 2,05\ \text{тыс. кВт.}$$

Итого расход электроэнергии на освещение по расчетам экспертов составит:

$$23,025 + 2,05 = 25,07\ \text{тыс. кВт.}$$

Общий расход электроэнергии в 2024 г.:

$$819,92 + 25,07 = \mathbf{844,99}\ \text{тыс. кВт.}$$

Тариф на электроэнергию рассчитан исходя из фактического тарифа на электроэнергию по уровню напряжения НН на последнюю отчетную дату (сентябрь 2024г.) 5,5544 руб./кВтч (без НДС) и прогнозного роста цены на электрическую энергию, поставляемую прочим потребителям, на 2024 г. 12,2%.

Затраты на покупную электроэнергию в 2024 г., по расчету экспертов, составят **5 900,79** тыс. руб.:

$$1\ \text{полугодие} - 514,60 \times 5,554 \times 1,2 = 3\ 429,97\ \text{тыс. руб.}$$

$$2\ \text{полугодие} - 330,39 \times 5,554 \times 1,2 \times 1,122 = 2\ 470,83\ \text{тыс. руб.}$$

1.3. Расходы на холодную воду

МУП планирует затраты на холодную воду в сумме **163,32** тыс. руб. при объеме **16 074,86** м³.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора с МУП «Горводоснаб г.Хасавюрт» от 02.08.2021 г. № 90,
- расчет затрат на водоснабжение.

Экспертный расчет объема холодной воды на технологические нужды

Заполнение наружных систем отопления – 660,64 куб. м:

№ п/п	Наружный диаметр труб, мм	Внутренний диаметр труб, мм	Удельный объём воды, куб. м/км	Протяженность по диаметрам, км	Объём трубопроводов, куб. м
1	426	412	132,0	0,084	11,088

2	273	257	51,9	1,656	110,157
3	219	203	32,36	0,668	21,616
4	159	150	17,67	4,044	71,458
5	108	100	7,854	8,112	65,395
6	89	81	5,153	3,454	17,798
7	76	69	3,739	5,484	20,505
8	57	50	1,963	5,233	10,31
9	48	41	1,32	1,51	1,9932
	Итого:			30,265 x 2 = 60,53	330,32 x 2 = 660,64 куб. м

Заполнение внутренней системы отопления – 739,50 куб. м

$30 \times 24,65 = 739,50$ куб. м, где:

30 м^3 – при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере $25,90 \text{ м}^3 / \text{МВт}$ ($30 \text{ м}^3 / \text{Гкал/ч}$) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию (методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 46)).

24,65 - часовая подключённая нагрузка по отоплению, Гкал/ч.

Объём воды на заполнение котлов КВГМ:

$2,8 * 17 = 47,6$ куб. м (заполнение котлов КВГМ – 4,6), где:

2,8 куб. м – ёмкость котла;

17 шт. – количество котлов.

Объём воды на заполнение котлов КВГМ-10 в количестве 2 шт.

$4 \text{ м}^3 \times 2 \text{ шт.} = 8,0$ куб. м; где:

4,0 куб. м – ёмкость котла.

Итого ёмкость системы отопления и котлов:

$660,64 + 739,50 + 47,6 + 8,0 = 1\,455,74$ куб. м.

Ремонтное заполнение системы отопления за минусом объёма котлов и внутренней системы отопления домов:

$660,64 \times 1,5 = 990,96$ куб. м.

Потери воды в системе (подпитка, куб. м в год):

$1\,455,74 \times 0,0025 = 3,64$ куб. м;

Годовая подпитка системы: $3,64 \times 24 \times 156 = 13\,628,16$ куб. м;

Годовой расход воды для технологических нужд:

$1\,455,74 + 990,96 + 13\,628,16 = 16\,074,86$ куб. м.

Данные для определения объёма воды, необходимого для технологических целей при плановой выработке тепловой энергии, приняты в соответствии с методическими указаниями Методического указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (Москва 2003г.).

В соответствии с постановлением РСТ Дагестана от 30.11.2020г. № 22, тариф на водоснабжение составил $9,77 \text{ руб./м}^3$ с учетом НДС.

По расчетам экспертов затраты на воду для технологических нужд в 2024 г. составят **157,05** тыс. руб.:

$$16\,074,86 \text{ куб. м.} \times 9,77 \text{ руб./м}^3 = 157,05 \text{ тыс. руб.}$$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в 2024г. составят:

$$PЭ_i^{ск} = 46\,270,43 \text{ тыс. руб.}$$

где: 40 212,59 тыс. руб. – затраты на топливо
5 900,79 тыс. руб. – затраты на электроэнергию
157,05 тыс. руб. – затраты на воду

2. Операционные (подконтрольные) расходы $OP_i^{ск}$

Расчет операционных расходов $OP_i^{ск}$ экспертами выполнен в соответствии с Методическими указаниями.

Операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

где:

OP_i - операционные (подконтрольные) расходы 2023 г., 19 293,98 тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, 1,0 %;

$ИПЦ_i$ - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024-й год, 7,2 %;

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, 0,75;

$ИКА_i$ - индекс изменения количества активов, 0.

Скорректированные операционные расходы на 2024 г. долгосрочного периода регулирования 2023-2025гг. по расчетам экспертов составят:

$$OP_i^{ск} = 19\,293,98 \times (1-0,01) \times (1+0,072) \times (1+0,75 \times 0) = 20\,476,32 \text{ тыс. руб.}$$

ФОТ на 2024 год составит 18 204,83 тыс. руб.

3. Неподконтрольные расходы

3.1. Расходы на водоотведение

МУП планирует затраты на водоотведение в размере **13,34** тыс. руб. при объеме сточных вод 4 018,71 м³ и среднем тарифе на водоотведение 3,32 руб./м³.

В качестве обоснования представлена копия договора от 02.08.2021г. № 90 с МУП «Горводоснаб г. Хасавюрт».

Объем сточных вод принят МУП на уровне плана 2023г.

Эксперты рассчитали объем воды на отведение в объеме 4 018,71 м³ - 25 % от общего объема холодной воды на технологические нужды (16 074,86 x 0,25 = 4018,715 куб. м).

В соответствии с постановлением РСТ Дагестана от 30.11.2020г. № 23 тариф на водоотведение составил 3,19 руб./м³ с учетом НДС.

По расчетам экспертов, затраты на воду для технологических нужд в 2024 г. составят **12,82** тыс. руб.:

$$4\,018,71 \text{ куб. м.} \times 3,19 \text{ руб./м}^3 = 12,82 \text{ тыс. руб.}$$

3.2. Отчисления на страхование от несчастных случаев и проф. заболеваний:

В представленной МУП смете затраты по данной статье указаны в размере **41,25** тыс. руб.

В соответствии с приказом Минтруда России от 30.12.2016 № 851н "Об утверждении Классификации видов экономической деятельности по классам профессионального риска", деятельность по производству пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными относится к 1 классу (ОКВЭД 35.30.14) с соответствующей тарифной ставкой 0,2% от затрат на оплату труда.

Эксперты предлагают принять затраты на 2024 г. в сумме **36,41** тыс. руб.:

$$18\,204,83 \text{ тыс. руб.} \times 0,2 / 100 = 36,41 \text{ тыс. руб.},$$

где:

$$18\,204,83 \text{ тыс. руб.} - \text{затраты на оплату труда.}$$

3.3. Отчисления на социальные нужды

МУП планирует отчисления на социальные нужды в размере **6 187,47** тыс. руб.

Согласно пп.1 п 3 статьи 425 НК РФ (часть вторая), с 2023 года устанавливаются тарифы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в пределах установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов в размере 30 процентов.

Отчисления на социальные нужды в 2024г. составят:

$$18\,204,83 \times 0,3 = 5\,461,45 \text{ тыс. руб.}$$

Неподконтрольные расходы в 2024г. составят 5 510,68 тыс. руб.:

$$NP_i^{ск} = 12,82 + 36,41 + 5\,461,45 = 5\,510,68 \text{ тыс. руб.}$$

4. Итого себестоимость на 2024г. составит 72 257,43 тыс. руб.

5. Налог на УСН

МУП планирует налог в сумме **872,15** тыс. руб.

В соответствии с представленными документами, МУП «Теплоснабжение» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов».

В связи с тем, что нормативная прибыль в НВВ на 2024г. отсутствует, величина доходов МУП равна величине его расходов. В таком случае, предприятие уплачивает минимальный налог в размере 1 % от доходов (ст.346.18 п.6 НКРФ):

$$(72\,257,43 \text{ тыс. руб.} : 0,99) - 72\,257,43 \text{ тыс. руб.} = 729,87 \text{ тыс. руб.}$$

Необходимая валовая выручка

Показатели	2024 г.
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. (OP_i^{CK})	20 476,32
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. (HP_i^{CK})	5 510,68
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($PЭ_i^{CK}$)	46 270,43
фактическая необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных ($\Delta НВВ_{i-2}^k$)	0
Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)	0
Налог на УСН	729,87
НВВ на 2024 г.	72 987,30
Полезный отпуск, Гкал	42 080,06

Тариф на 2024 г.

Период	Полезный отпуск Гкал	НВВ тыс. руб.	Тариф	Рост %
с 01.07.2024 г.	25 626,76	43 107,67	1 682,14	100
с 01.07.2024 г.	16 453,30	29 879,63	1 816,03	107,96

Заслушав заключение эксперта, по результатам обсуждений председательствующий, предложил проголосовать по вопросу утверждения расчета тарифа на тепловую энергию на 2024г. долгосрочного периода регулирования 2023-2025 гг., вырабатываемую котельными МУП «Теплоснабжение» и поставляемую потребителям г. Хасавюрт.

Голосовали:

«за» - 6 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Утвердить расчет тарифа на тепловую энергию на 2024г. долгосрочного периода регулирования 2023-2025 гг., вырабатываемую котельными МУП «Теплоснабжение» и поставляемую потребителям г. Хасавюрт.

2. Внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18 ноября 2022 года № 45-ОД-149/22 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными МУП «Теплоснабжение» и поставляемую потребителям г. Хасавюрт» (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2022, 30 ноября, № 05046010168) изменение в соответствии с приложением.

Приложение
к приказу Минэнерго РД
от _____ 2023 г. № _____

**Тарифы на тепловую энергию,
вырабатываемую котельными МУП «Теплоснабжение»
и поставляемую потребителям г. Хасавюрт**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
		однотарифный руб./Гкал	с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	1682,14	-	-	-	-	-
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1682,14	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1816,03	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1809,73	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1809,73	-	-	-	-	-
		Население *							
		однотарифный руб./Гкал	с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	1682,14	-	-	-	-	-
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1682,14	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1816,03	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1809,73	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1809,73	-	-	-	-	-

* Налогом на добавленную стоимость не облагается. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса РФ

По третьему вопросу повестки дня выступила: Кагерманова А.Д.

На основании обращения ООО «Лайфхот» г. Махачкала Приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 12.05.2023г. №45-ОД-65/23 открыто дело № 2023/20-г о корректировке тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую ООО «Лайфхот» и поставляемую потребителям г. Махачкала.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. N 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013г. № 760-э;

- Положением по бухгалтерскому учету «Расходы предприятия» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. № 33н с изменениями от 08.11.2010 г.;

- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №32н с изменениями от 08.11.2010г.;

- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022г. №82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан»;

- Прогнозом социально-экономического развития РФ на 2024-2026 гг.;

- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

В соответствии с требованиями Основ ценообразования во время экспертизы проведены:

- анализ экономической обоснованности затрат по статьям затрат;

- анализ соответствия расчета тарифа и формы представления предложений нормативно-методическим документам.

В соответствии со ст.19.7.1 КоАП (ФЗ от 30.12.2001 г. №195-ФЗ) организация несёт ответственность за достоверность представленных материалов.

Краткая характеристика организации

Наименование организации	ООО «Лайфхот»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Юридический адрес	368111, Кизилюртовский район, с.Чонтаул, ул. Порсукова, д. б/н
Фактический адрес	367009, г. Махачкала, ул. Каммаева, 149

Руководитель организации	Гимбатова Аида Арслановна
Телефон	8(989) 445-59-81
Адрес электронной почты	Lifehot@mail.ru
ИНН	0516012232
КПП	051601001
ОКПО	06363652
ОГРН	1170571000588

В соответствии с договором аренды от 19.10.2021г. № 7 и актом приема-передачи от 19.10.2021г., ООО «Лайфхот» (далее ООО) приняло от Магомедова Т.Л. во временное владение и пользование здание котельной общей площадью 58,6 м² по адресу г. Махачкала, ул. Дзержинского, д.6., пом. 23.

Срок действия договора: 19.10.2021г. – 01.01.2025г.

Согласно договору от 19.10.2021г. № 7, организации переданы следующие объекты коммунальной инфраструктуры:

- здание котельной – 1 ед.,
- котлы водогрейные Riello RTQ 715 – 2 ед.,
- насосы – 5 ед.

Суммарная мощность 2 ед. котлов – 1,376 Гкал/ч, отапливаемый объект -18-ти этажный жилой дом по ул. Дзержинского, 6, протяженность тепловых сетей – 68 п. м.

В качестве теплоносителя организация использует горячую воду, котельные работают на природном газе, источником холодной воды является городская водопроводная сеть.

Схема отопления – закрытая.

На основании уведомления ИНФС России г. Махачкала от 26.12.2019 г., ООО применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы минус расходы».

Расчет условных единиц

По расчетам ООО, условные единицы на 2024 г. составили **36,44**.

Эксперты рассчитали условные единицы, относимые к активам организации, в соответствии с приложением №2 к Методическим указаниям, в количестве **1,68**, в том числе:

- двухтрубная тепломагистраль, 68 п. м – 0,99,
- расчетная присоединенная мощность – 0,69.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии

ООО планирует объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии на 2024 г. в размере 2 088,19 Гкал.

Эксперты предлагают принять выработку и полезный отпуск тепловой энергии на 2024 г. в размере 2 137,2 Гкал, в том числе по полугодиям:

- 1 полугодие - 1 357,12 Гкал (63,5%),

- 2 полугодие - 780,08 Гкал (36,5%).

Расчет объема выработки и полезного отпуска тепловой энергии произведен на основании нормативов потребления тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение для населения г. Махачкалы, утвержденных Приказом Минстроя и ЖКХ РД от 09.08.2012г. № 149:

$$(0,03 \text{ Гкал/мес.} \times 9\,974 \text{ м}^2 \times 6 \text{ мес.}) + (0,185 \text{ Гкал/мес.} \times 154 \text{ чел.} \times 12 \text{ мес.}) = 2\,137,2 \text{ Гкал,}$$

где:

0,03 Гкал/мес. - норма расхода тепловой энергии на отопление на 1м² площади в мес.,

0,185 Гкал/мес. - норма расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение на 1 чел.,

154 чел. - количество проживающих,

9 974 м² - отапливаемая площадь помещений дома.

I. Расходы на энергетические ресурсы

1. Расходы на топливо

ООО планирует объем натурального топлива (природный газ) на 2024 г. в размере **271,01** тыс. м³ при расходе условного топлива 146,46 кг у.т./Гкал и коэффициенте калорийности газа 1,1285. Затраты на топливо составят **1717,70** тыс. руб. при тарифе на газ 6 340,22 руб./тыс. м³ (с НДС).

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора поставки газа от 18.10.2022 г. №12-33/00-2889/23-27 (по цене для населения) с ООО «Газпром Межрегионгаз Махачкала» (срок действия до 31.12.2027 г.),

- расчет затрат на топливо.

Поставка природного газа для котельных, обслуживающих жилые дома, осуществляется по цене для населения (постановление Правительства РФ от 29.12.2000 г. № 1021).

Эксперты предлагают принять затраты на топливо в сумме **1 846,54** тыс. руб. при объеме топлива 277,37 тыс. м³ и средней удельной норме расхода условного топлива 146,52 кг у. т./Гкал (142,86/97,5%). Коэффициент калорийности газа в 2024 г. эксперты принимают на уровне 1,1285.

Расчет расхода и затрат на топливо

№ п/п	Наименование котельной	Выработка Гкал	Уд. норма расхода условного топлива	Коеф-т калор.	Расход натурального топлива тыс.м3	группа потребления
1	ул. Дзержинского, 6	2 137,2	146,52	1,1285	277,37	5

Цена на газ

В соответствии с приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18.11.2022 г. № 45-ОД-203/22 цена на топливо для населения составляет 6 340,22 руб./тыс. м³ (с учетом НДС).

С учетом прогнозного роста 13,7 % на 2024 г., оптовая цена на топливо по Республике Дагестан на II полугодие 2024г. составит 7 208,83 руб./ тыс. м³ (с учетом НДС).

Затраты на газ в 2024г. составят **1 846,54** тыс. руб., в том числе:

1-е полугодие:

176,13 тыс. м³ x 6 340,22 руб./тыс. м³ = 1 116,71 тыс. руб.,

2-е полугодие:

101,24 тыс. м³ x 7 208,83 руб./тыс. м³ = 729,83 тыс. руб.

2. Расходы на покупную электрическую энергию

ООО планирует затраты на электроэнергию в сумме **226,49** тыс. руб. при расходе электроэнергии **39,68** тыс. кВтч. (НН) и тарифе 5,708 руб./кВтч. Удельная норма расхода электрической энергии на выработку тепловой энергии по представленным материалам составила 19,0 кВт/Гкал.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора энергоснабжения от 30.12.2021 г. № 501311000352 с ПАО «Россети Северный Кавказ»,

- расчет затрат на электроэнергию.

Котельная ООО относится к котельной малой теплопроизводительности (от 2,01 - 3,0 Гкал/ч). Для котельных данной производительности удельная норма расхода эл. энергии на выработку и транспортирование тепла принимается экспертами на основании табл.5.3, стр. 45 «Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» Стройиздат 1979 г. Удельный расход электроэнергии на выработку 1 Гкал тепла равен 19,0 кВтч/Гкал.

Расход электроэнергии на выработку тепла, по расчетам экспертов, составят **40,61** тыс. кВт (2 137,2 Гкал. x 19,0 кВтч/Гкал).

При расчете затрат на первое полугодие 2024 г. тариф принят на уровне стоимости электроэнергии по НН на последнюю отчетную дату (сентябрь 2023г.) в размере **5,554** руб./кВтч (без НДС), на второе полугодие - с учетом прогнозного роста на электрическую энергию на 2024 г. в размере 12,2%.

Затраты на электроэнергию в 2024 г. составят **282,71** тыс. руб., в том числе:

1-е полугодие:

40,61 тыс. кВтч x 5,554 руб./м³ x 63,5% x 1,2 = 171,87 тыс. руб.,

2-е полугодие:

40,61 тыс. кВтч x 5,554 руб./м³ x 36,5% x 12,2 % x 1,2 = 110,84 тыс. руб.

3. Расходы на холодную воду

ООО планирует затраты на холодную воду в сумме **5,30** тыс. руб. при объеме 728,55 м³ и тарифе 7,27 руб./м³.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора с ОАО «Махачкалаводоканал» от 01.02.2020 г. № 8795,
- копия доп. соглашения от 25 июля 2022 г. №1,
- расчет затрат на водоснабжение.

Эксперты предлагают принять объем водоснабжения в соответствии с представленным расчетом ООО в размере 728,55 м³.

Тариф на первое полугодие принят в соответствии с Приказом Минэнерго РД от 18.11.2022г. № 45-ОД-180/22г. для ОАО «Махачкалаводоканал» в размере 7,31 руб./м³ (с НДС), на второе полугодие - с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2024 г. 1,072.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **5,47** тыс. руб., в том числе:

1-е полугодие:

$$462,63 \text{ м}^3 \times 7,31 \text{ руб./м}^3 = 3,38 \text{ тыс. руб.},$$

2-е полугодие:

$$265,92 \text{ м}^3 \times 7,31 \text{ руб./м}^3 \times 1,072 = 2,09 \text{ тыс. руб.}$$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчетам экспертов в 2024г. составят:

$$PЭ_i^{ck} = 2 \text{ 134,71 тыс. руб.}$$

- где: 1 846,54 тыс. руб. – затраты на топливо,
282,71 тыс. руб. – затраты на электроэнергию,
5,47 тыс. руб. – затраты на воду.

II. Операционные (подконтрольные) расходы

1. Расходы на приобретение сырья и материалов

1.1. Затраты на ремонт основных средств

По расчету ООО, расходы на ремонт основных средств в 2024 г. составят **368,58** тыс. руб.

В качестве обоснования затрат представлена копия локально-сметного расчета на ремонтные работы.

Копии дефектных актов и план–график работ не представлены.

В связи с производственной необходимостью, для поддержания котлов в рабочем состоянии, эксперты предлагают учесть затраты на приобретение материалов для промывки и прочистки котлов от накипи – соляной кислоты и нейтрализатора кислотности, на основании представленного расчета в сумме **39,48** тыс. руб.

1.2. Химреагенты

ООО планирует затраты на приобретение химреагентов в сумме **8,90** тыс. руб.

В качестве обоснования представлен расчет затрат на приобретение соляной кислоты.

В представленных ООО сведениях о котельной указано, что химводоочистка для используемого оборудования не предусмотрена.

Расходы на приобретение соляной кислоты экспертами предусмотрены по статье «Затраты на ремонт основных средств».

2. Фонд оплаты труда

Организация предлагает принять затраты на оплату труда в сумме **1 399,42** тыс. руб. при среднемесячной зарплате работников 23 323,67 руб. и средней численности 5 чел.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- расчет нормативной численности персонала,
- копия штатного расписания ООО «Лайфхот» на 2023 г.,
- расчет ступени по оплате труда и среднего тарифного коэффициента, без представления обосновывающих материалов по отчетам повышения квалификации персонала и результатов аттестационной комиссии,
- расчет расходов на оплату труда (приложение 4.9).

Эксперты предлагают при расчете фонда оплаты труда на 2024 г. принять среднюю численность персонала согласно стат. формам П-4 за 2023г. в количестве 4 человек.

Тарифная ставка 1 разряда принята на уровне минимального размера оплаты труда. Согласно проекту Правительства РФ МРОТ с 1 января 2024г. составит **19 242,0** руб.

На основании вышеуказанных рекомендаций и представленных материалов, эксперты предлагают принять затраты на оплату труда в сумме **923,62** тыс. руб.:

$$4 \text{ чел.} \times 19\,242,0 \text{ руб.} \times 12 \text{ мес.} = 923,62 \text{ тыс. руб.}$$

3. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями

3.1. Техническое обслуживание газового оборудования

ООО планирует расходы на техническое обслуживание газового оборудования и аварийно-диспетчерского обеспечения в сумме **18,91** тыс. руб.

В обоснование затрат представлены:

- копия договора от 2023г. № 2366/2023 г. с ОА «Газпром газораспределение Махачкала» на 2023г., без пролонгации,
- копия сметы на сумму 14,90 тыс. руб.

Эксперты предлагают не учитывать затраты в НВВ на 2024г., так как договор заключен на 2023 г. без пролонгации.

3.2. Периодическая поверка приборов учета газа

ООО планирует затраты на 2024 г. в сумме **122,65** тыс. руб.

В качестве обоснования затрат представлены:

- копия договора №001/2022 г. от 01.09.2022 г. с ООО «Глобус-Д»,
- копия графика проведения работ,

- копия сметы к договору.

Согласно представленному к договору графику работ с ООО «Глобус-Д», очередная дата поверки счетчика TRZ G-65 запланирована на 2024г.

ООО, письмом от 27.10.2023г. № 57, представило акт выполненных работ от 23.09.2022г. №1174, согласно которому поверка счетчика проведена в 2022 г.

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают не включать затраты по поверке счетчика в НВВ на 2024г., так как межповерочный интервал составляет не менее 5 лет.

4. Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе:

4.1. Приобретение и обслуживание оргтехники

Организацией заявлены расходы на приобретение оргтехники и комплектующих к ней в сумме **87,0** тыс. руб.:

- ПК, 1 ед. - 45,0 тыс. руб.,
- МФУ, 1 ед. - 30,0 тыс. руб.,
- заправка картриджа - 12,0 тыс. руб.

Организация осуществляет свою деятельность с 2017 г. Экономическое обоснование необходимости покупки новой оргтехники не представлено.

Эксперты в НВВ на 2024 г. предлагают учесть по данной статье расходы на заправку картриджа на сумму **9,0** тыс. руб.:

$$750 \text{ руб.} \times 12 \text{ мес.} = 9,0 \text{ тыс. руб.}$$

4.2. Расходы на охрану труда и ТБ

Организацией заявлены расходы по данной статье на сумму **8,91** тыс. руб.

Расчет произведен в соответствии со ст. 225 Трудового кодекса РФ, согласно которому финансирование мероприятий по улучшению условий и охраны труда работодателями осуществляется в размере не менее 0,2 % суммы затрат на производство продукции (работ, услуг).

По расчетам экспертов затраты по данной статье составят **6,88** тыс. руб.:

$$3\ 434,92 \times 0,2\% : 99,8\% = 6,88 \text{ тыс. руб.},$$

где:

3 434,92 тыс. руб. – суммы затрат на производство без учета затрат на охрану труда и ТБ.

4.3. Канцелярские товары

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере **38,40** тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты на 2024г. в сумме **14,19** тыс. руб. Расчет затрат произведен в соответствии с необходимым перечнем и стоимостью канцтоваров на 2 работников.

Операционные (подконтрольные) расходы по расчетам экспертов составят 993,16 тыс. руб.

III. Неподконтрольные расходы

1. Расходы на водоотведение

ООО планируют затраты на водоотведение в сумме **2,84** тыс. руб. при объеме стоков 728,55 м³ (100% от водопотребления).

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора с ОАО «Махачкалаводоканал» от 01.02.2020г. № 8795,
- копия доп. соглашения от 25 июля 2022 г. №1,
- расчет затрат на водоотведение.

Эксперты предлагают принять объем водоотведения в соответствии с представленным расчетом ООО в размере 728,55 м³.

Тариф на первое полугодие принят в соответствии с Приказом Минэнерго РД от 18.11.2022г. № 45-ОД-184/22 г. в размере 3,54 руб./м³, на второе полугодие - с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2024 г. 1,072.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **2,65** тыс. руб., в том числе:

1-е полугодие:

$$462,63 \text{ м}^3 \times 3,54 \text{ руб./м}^3 = 1,64 \text{ тыс. руб.},$$

2-е полугодие:

$$265,92 \text{ м}^3 \times 3,54 \text{ руб./м}^3 \times 7,2 \% = 1,01 \text{ тыс. руб.}$$

2. Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей

2.1. *Арендная плата*

ООО планирует затраты на аренду котельной в размере **36,0** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- копия договора аренды котельной от 19.10.2021 г. № 7,
- акт приема-передачи имущества котельной от 19.10.2021 г.,
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

Арендодателем является физическое лицо – Магомедов Т.М.

В соответствии п.2 ст. 406 НК РФ, налоговая ставка на имущество физических лиц составляет 2 % от кадастровой стоимости имущества.

Эксперты предлагают принять затраты на 2024г. в сумме **32,35** тыс. руб.:

$$1\ 617,61 \text{ тыс. руб.} \times 2 \% = 32,35 \text{ тыс. руб.},$$

где:

$$1\ 617,61 \text{ тыс. руб.} - \text{ кадастровая стоимость имущества.}$$

2.2. *Отчисления на страхование от несчастных случаев и проф. заболеваний*

ООО планирует затраты по данной статье в сумме **2,80** тыс. руб.

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2018 № 477-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний», расходы на страхование составляют 0,2 % от фонда заработной платы.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **1,85** тыс. руб.:

$$923,62 \times 0,2 / 100 = 1,85 \text{ тыс. руб.}$$

2.2. Отчисления на социальные нужды

ООО планирует отчисления на социальные нужды в размере **419,83** тыс. руб.

Согласно пп. 1- 3. п 2. Статья 425. НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды составляют 30,0 процентов от ФОТ, в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование – 22 процента;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования – 2,9 процента;
- на обязательное медицинское страхование – 5,1 процента.

Отчисления на социальные нужды в 2024г. составят 277,08 тыс. руб.:

$$923,62 \times 0,3 = 277,08 \text{ тыс. руб.}$$

Неподконтрольные расходы по расчетам экспертов в 2024г. составят 313,93 тыс. руб.

VI. Итого себестоимость на 2024г. составит 3 437,85 тыс. руб.

V. Расчетная предпринимательская прибыль

В соответствии с п. 48 (1) Постановления Правительства РФ от 22.10.2012г. № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере **5** процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в п.п.2 - 8 и п.33, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Расчетная предпринимательская прибыль составит **79,76** тыс. руб.:

$$(3\ 441,81 - 1\ 846,54) \times 5 / 100 = 79,76 \text{ тыс. руб.,}$$

где:

3 441,81 тыс. руб. – себестоимость,

1 846,54 тыс. руб. – затраты на топливо.

VI. Налог на УСН

ООО планирует налог в сумме **46,36** тыс. руб.

В соответствии с представленной копией уведомления, ООО «Лайфхот» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов». Ставка налога - 5%.

Эксперты предлагают принять затраты на уплату налога в сумме **4,20** тыс. руб.:

$$(79,76 \text{ тыс. руб.} \times 0,95) - 79,76 \text{ тыс. руб.} = 4,20 \text{ тыс. руб.,}$$

где: 79,76 тыс. руб. – расчетная предпринимательская прибыль

VII. Необходимая валовая выручка

Показатели	2024 г.
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. ($OP_i^{СК}$)	993,16
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. ($HP_i^{СК}$)	313,93
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($PЭ_i^{СК}$)	2 134,71
Фактическая необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных (ΔHBB_{i-2}^k)	-
Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)	79,76
Налог на УСН	4,20
НВВ на 2024 г.	3 525,77
Полезный отпуск, Гкал	2 137,20

VIII. Тариф на 2024г.

Период	Полезный отпуск, Гкал	НВВ тыс. руб.	Тариф руб./Гкал.	Рост %
с 01.01.2024г.	1 357,12	2 176,00	1 603,39	100,00
с 01.07.2024г.	780,08	1 349,77	1 730,30	107,92

Заслушав заключение эксперта, по результатам обсуждений председательствующий, предложил проголосовать по вопросу установления тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельной ООО «Лайфхот» и поставляемому потребителям ул. Дзержинского дом 6, г. Махачкала.

Голосовали:

«за» - 6 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 1 к приказу Минэнерго РД.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельной ООО «Лайфхот» и поставляемому потребителям ул. Дзержинского дом 6, г.

Махачкала на 2024 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг., согласно приложению № 2 к приказу Минэнерго РД.

Приложение № 1
к приказу Минэнерго РД

от _____ 2023 г. № _____

Долгосрчные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%	%			
	ООО «Лайфхот»	2024	993,16	1	-	-	-	-	-
		2025		1	-	-	-	-	-
		2026			1	-	-	-	-

Приложение № 2
к приказу Минэнерго РД

от _____ 2023 г.
№ _____

**Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельной
ООО «Лайфхот» и поставляемую потребителям ул. Дзержинского дом 6, г. Махачкала**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
	ООО «Лайфхот»	одноставочный руб./Гкал	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1603,39	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1730,30	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1706,26	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1706,26	-	-	-	-	-
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1763,50	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1763,50	-	-	-	-	-
Население *									
	ООО «Лайфхот»	одноставочный руб./Гкал	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1603,39	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1730,30	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1706,26	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1706,26	-	-	-	-	-
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1763,50	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1763,50	-	-	-	-	-

* Налог на добавленную стоимость не облагается. Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса РФ

Протокол вел

Магомедов С.М.