МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

УТВЕРЖДАЮ

Министр энергетики и тарифов Республики Дагестан

же весеев М. Шихалиев

20 декабря 2024 г.

ПРОТОКОЛ № 37

заседания Правления Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан

Место: г. Махачкала, ул. М. Гаджиева, 736

Время: 15:00

Председательствует:

Шихалиев М.Ш. – министр энергетики и тарифов Республики Дагестан

Члены правления:

Иманмурзаев Д.У.

первый заместитель министра энергетики и

тарифов РД

Рамазанов Н.К.

статс - секретарь - заместитель министра

энергетики и тарифов РД

Нажуев М.З.

начальник Управления тарифообразования

Минэнерго РД

Хандаев М.А.

начальник отдела РКК Управления

тарифообразования Минэнерго РД

Магомедов М.А.

начальник отдела РЭК Управления

тарифообразования Минэнерго РД

Керимов Н.С.

начальник отдела правового обеспечения

Управления финансов и административно-

правового обеспечения Минэнерго РД

Алибуттаева Д.М.

представитель Дагестанского УФАС России

В работе Правления принимали участие:

Гайдарбеков Х.К.	консультант	отдела	РКК	Управления
	тарифообразова	ания Минэ	нерго РД	

Алиев А.М. консультант отдела РКК Управления

тарифообразования Минэнерго РД

Хидирова Н.Х. консультант отдела РКК Управления

тарифообразования Минэнерго РД

Юсуфов М.К. главный специалист – эксперт отдела РКК

Управления тарифообразования Минэнерго РД

Раджабов А.Я. главный специалист – эксперт отдела РКК

Управления тарифообразования Минэнерго РД

Гаджимурадова М.Ч. консультант отдела РКК Управления

тарифообразования Минэнерго РД

Хандаев М.А. начальник отдел РКК Управления

тарифообразования Минэнерго РД

Маллаева Р.Н. представитель АО «Единый оператор в РД в

сфере водоснабжения и водоотведения» по

доверенности

Гусейнова 3.3. представитель ООО «Каспий – Уют» по

доверенности

Агасиев Т.Д. руководитель ООО «Каспий – Уют»

Повестка дня:

1. Установление тарифа на услуги по питьевому водоснабжению для МБУ «Райсервис» Дербентский район методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2023-2025 гг.;

Докладчик: Юсуфов М.К.

2. Установление тарифа на услуги по питьевому водоснабжению для МБУ «Благоустройство» сельсовет Маджалисский на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2025-2029 гг.;

Докладчик: Раджабов А.Я.

3. Установление тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалатеплосервис» г. Махачкала на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2025 – 2027 гг.;

Докладчик: Алиев А.М.

4. Установление тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО СК «Новый город» г. Махачкала на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2025 – 2027гг.;

Докладчик: Алиев А.М.

5. Установление тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Дербенттепло» и поставляемую потребителям г. Дербент, на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг.;

Докладчик: Хидирова Н.Х.

6. Установление тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Каспий - Уют» и реализуемую потребителям г. Каспийск на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг.;

Докладчик: Хидирова Н.Х.

7. Установление тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельной МУП «Котельная» и реализуемую потребителям г. Махачкала на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. (экономически обоснованный тариф);

Докладчик: Гаджимурадова М.Ч.

8. Установление тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Кизилюртовские тепловые сети» г. Кизилюрт на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2023-2048 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения;

Докладчик: Хидирова Н.Х.

9. Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения ООО «Махачкаларесурссервис» для г. Махачкала на 2025 год;

Докладчик: Гайдарбеков Х.К.

10. Расчет тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Очистные сооружения» на 2025 год;

Докладчик: Гайдарбеков Х.К.

11. Расчет тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «Пик Стройсервис» для г. Махачкала на 2025 год.

Докладчик: Гайдарбеков Х.К.

12. Об установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2025 год.

Докладчик: Хандаев М.А.

Председательствующий открыл заседание.

По вопросу № 1 повестки дня:

Слушали – главного специалиста – эксперта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Юсуфова М.К. с экспертным заключением об установление тарифа на услуги по питьевому водоснабжению для МБУ «Райсервис» Дербентский район методом индексации (корректировка) на 2025 г.

долгосрочного периода регулирования тарифов 2023-2025 гг. согласно приложению № 1 к протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов «против» - нет «воздержались» - нет

Решили:

- Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2023-2025 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «Райсервис» потребителям сельских поселений Джемикент, Берикей, Деличобан, Салик, Зидьян, Бильгади, Рукель, Геджух, Уллу-Теркеме, Кала, Дюзлер, Куллар, сельсовет Первомайский, городского поселения поселок Мамедкала, Чинар, Сабнова, Митаги-Казмаляр, Аглоби, Араблинское, Рубас, Белиджи, сельсовет Хазарский и поселка Белиджи муниципального района «Дербентский район», и внесении изменений в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18 ноября 2022 г. № 45-ОД-172/22 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «Райсервис» потребителям сельских поселений Джемикент, Берикей, Деличобан, Салик, Зидьян, Бильгади, Рукель, Геджух, Уллу-Теркеме, Кала, Дюзлер, Куллар, сельсовет Первомайский, городского поселения поселок Мамедкала, Чинар, Сабнова, Митаги-Казмаляр, Аглоби, Араблинское, Рубас, Белиджи, сельсовет Хазарский и поселка Белиджи муниципального района «Дербентский район» следующие изменения:
- 1.1. Произвести корректировку производственных программ МБУ «Райсервис» долгосрочного периода регулирования тарифов 2023-2025 гг. согласно приложению № 2 к протоколу;
- 1.2. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «Райсервис» потребителям сельских поселений Джемикент, Берикей, Деличобан, Салик, Зидьян, Бильгади, Рукель, Геджух муниципального района «Дербентский район», в следующих размерах

(в руб. за 1 куб. м воды без НДС):

```
с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. – 6,98 руб.;
```

с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 6,98 руб.;

с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 7,76 руб.;

с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 7,76 руб.;

с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. -8,33 руб.».

1.3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «Райсервис» потребителям сельских поселений Уллу-Теркеме, Кала, Дюзлер, Куллар, сельсовет Первомайский и городского поселения поселок Мамедкала муниципального района «Дербентский район», в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м воды без НДС):

```
с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. – 16,76 руб.;
```

с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 16,76 руб.;

с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 17,10 руб.;

с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 17,10 руб.;

с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 19,60 руб.».

- 1.4. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые потребителям сельских поселений Геджух, Чинар, Сабнова, Митаги-Казмаляр, Аглоби, Араблинское, Рубас, Белиджи, сельсовет Хазарский и поселка Белиджи муниципального района «Дербентский район», в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м воды без НДС):
 - с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. 13,32 руб.;
 - с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. − 13,32 руб.;
 - с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. 14,92 руб.;
 - с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. 14,92 руб.;
 - с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. 17,81 руб.».
- 1.5. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые с использованием метода индексации тарифов согласно приложению N = 3 к протоколу.

По вопросу № 2 повестки дня:

Слушали — главного специалиста — эксперта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Раджабов А.Я. с экспертным заключением об установлении тарифов на услуги по питьевому водоснабжению для МБУ «Благоустройство» сельсовет Маджалисский на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2025-2029 гг. согласно приложению № 4.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

```
«за» - 7 голосов
«против» - нет
«воздержались» - нет
```

Решили:

- 1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, согласно приложению № 5 к протоколу.
- 2. Утвердить производственную программу МБУ «Благоустройство» потребителям с. Маджалис на долгосрочный период регулирования тарифов 2025 2029 гг. согласно приложению № 6 к протоколу.
- 3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «Благоустройство» потребителям
 - с. Маджалис, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м воды) *:
 - с 01.01.2025 по 30.06.2025 9,38 руб.;
 - с 01.07.2025 по 31.12.2025 9,63 руб.;
 - с 01.01.2026 по 30.06.2026 9,63 руб.;
 - с 01.07.2026 по 31.12.2026 9,64 руб.;
 - с 01.01.2027 по 30.06.2027 9,64 руб.;
 - с 01.07.2027 по 31.12.2027 10,97 руб.;
 - с 01.01.2028 по 30.06.2028 10,97 руб.;
 - с 01.07.2028 по 31.12.2028 11,01 руб.
 - с 01.01.2029 по 30.06.2029 11,01 руб.;
 - с 01.07.2029 по 31.12.2029 11,68 руб.

По вопросу № 3 повестки дня:

Слушали — консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Алиева А.М. с экспертным заключением об установлении тарифа

на услуги на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалатеплосервис» г. Махачкала на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2025-2027 гг.

При проведении экспертизы на 2025 год применен метод индексации.

Краткая характеристика организации.

Наименование организации	АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и						
	водоотведения» филиал «Махачкалатеплосервис»						
Организационно-правовая форма	Акционерное общество						
Юридический адрес	368304, Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирпичное шоссе, 13						
	«б»						
Адрес филиала	367003, г. Махачкала, ул. Ирчи Казака, д.31 В.						
И.о генерального директора	Багрова Светлана Мехтиевна						
ИНН	0554008950						
ОГРН	1220500004900						
OKTMO	82720000001						
ОКПО	72218271						
ОКАТО	82420000000						

На регулировании находятся 69 котельных., располагаемая мощность всего 77,303 Гкал/ч., подключенная нагрузка 42,019 Гкал/ч., в качестве рабочего топлива используется природный газ. Протяжённость тепловых сетей в однотрубном исчислении — 17 605 км, в том числе:

- до 200 мм 16,815 км;
- от 200 400 мм -0.790 км.

Тепловая энергия, вырабатываемая котельными, используется на нужды отопления и горячего водоснабжения для населения, а также для бюджетных и прочих потребителей.

АО эксплуатирует имущество, используемое для осуществления регулируемой деятельности, на основании договора аренды объектов централизованных систем горячего водоснабжения и теплоснабжения с ОАО «Махачкалатеплосервис» от 25 марта 2024 года № 1-А/2024-02-КУ.

Расчет тарифа на 2025 год

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии

Эксперты предлагают объем полезного отпуска тепловой энергии принять на уровне плана 2024 года точкам потребления переданных по договору аренды объектов централизованных систем горячего водоснабжения и теплоснабжения от 25 марта 2024 г. №1-A/2024-02-KУ.

На основании приказа Минэнерго России от 26.06.2015 № 411 потери тепловой энергии для «Махачкалатеплосервис» утверждены 1,99 %.

Выработка тепловой энергии составит 131 598,71 Гкал. Потери тепловой энергии при транспортировке составят 2 623,71 Гкал.

Полезный отпуск тепловой энергии в 2025 году составит 128 975,00 Гкал.

1 полугодие – 77 385,00 Гкал;

2 полугодие – 51 590,00 Гкал.

Баланс тепловой энергии филиала AO "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" - "Махачкатеплосервис" на 2025 год

		п ~	Потери			
№	Котельная	Полезный отпуск, Гкал	Гкал	%	Отпуск сеть, Гкал	В

1	ул.Невского 4	1 455,07	29,54	1,99%	1 484,61
2	ул.Пушкина 25	988,02	20,06	1,99%	1 008,08
3	ул.М.Гаджиева 5	965,16	19,60	1,99%	984,76
4	СКЖД ул.Эмирова 10	1 453,91	29,52	1,99%	1 483,43
5	Степной поселок	2 353,05	47,78	1,99%	2 400,83
6	Школа №40 пр.Акушинского 84	4 426,98	89,89	1,99%	4 516,87
7	ул.Набережная 1	3 044,17	61,81	1,99%	3 105,98
8	ул.Орджоникидзе 169	3 127,20	63,49	1,99%	3 190,69
9	ул.Гагарина 50	3 074,50	62,42	1,99%	3 136,92
10	ул. Виноградная 18	2 851,87	57,90	1,99%	2 909,77
11	ул. Дахадаева 5	2 367,64	48,07	1,99%	2 415,71
12	ул.Дахадаева 44	354,11	7,19	1,99%	361,30
12	Администрация Кировского р-	331,11	7,17	1,5570	301,30
13	на ул. Керимова 19 (авиационная 19)	367,71	7,47	1,99%	375,18
14	ул.Керимова 5 (Авиационная 5)	4 851,31	98,50	1,99%	4 949,81
15	ул.3.Космодемьянской 60	2 294,48	46,59	1,99%	2 341,07
16	ул.Журавлева 4	753,73	15,30	1,99%	769,03
17	ул.А.Султана 12	3 765,96	76,46	1,99%	3 842,42
18	пр.Акушинского 16	3 677,44	74,67	1,99%	3 752,11
19	пр.Гамидова 42	1 986,54	40,33	1,99%	2 026,87
20	ул.3.Космодемьянской 1	4 462,41	90,60	1,99%	4 553,01
21	пр.Акушинского 28	4 449,14	90,34	1,99%	4 539,48
22	ул.М.Гаджиева 210-а (детсад №3)	1 592,11	32,33	1,99%	1 624,44
23	ул.А.Султана 1	2 804,69	56,95	1,99%	2 861,64
24	пр.Шамиля 14	1 701,47	34,55	1,99%	1 736,02
25	пр.Шамиля 19	1 878,52	38,14	1,99%	1 916,66
26	ул.6-я Магистральная 7 (солдатская)	232,39	4,72	1,99%	237,11
27	ул.Сепараторная 4	844,76		1,99%	844,76
28	ул.Перова 15	1 128,39		1,99%	1 128,39
29	Детсад №41 ул.Айвазовского 7	365,34		1,99%	365,34
30	Заманова 24	6 250,31	126,91	1,99%	6 377,22
31	ул. Заманова (Краснофлотская), 45	1 631,52	33,13	1,99%	1 664,65
32	ул.Орджоникидзе,64	619,70	12,58	1,99%	632,28
33	ул. Орджоникидзе, 3	392,61	7,97	1,99%	400,58
33	ул. Орджоникидзе, 3			1,9970	
34	(Краснофлотская), 43	135,08	2,74	1,99%	137,82
35	ул.Грозненская (Юсупова) 43	656,94	13,34	1,99%	670,28
36	пр. Акушинского, 90-б	1 205,52	24,48	1,99%	1 230,00
37	пр. Акушинского, 29	4 645,64	94,33	1,99%	4 739,97
38	пр. Акушинского, 7-я линия д.1-б	357,08	7,25	1,99%	364,33
39	пр. Акушинского, 7-я линия д.48	361,94	7,35	1,99%	369,29
40	пр. Акушинского, 3	1 964,37	39,88	1,99%	2 004,25
40 41	пр. Акушинского, 3 пр.Ленина (Гамзатова)2	3 030,00	61,52	1,99%	3 091,52
42	ул. Бейбулатова 18	278,41	5,65	1,99%	284,06
42 43	ул. веиоулатова то Школа-интернат № 4, Л. Чайкиной 38	2 194,99	44,57	1,99%	2 239,56
44	Школа №48 (админи страция пос.) Н.Кяхулай	143,58	2,92	1,99%	146,50
	пр. Акушинского, 88	6 104,97	122.06	1 000%	6 229 02
45 46	пр. Акушинского, 88 Администрация поселка Ш Термен	138,03	123,96 2,80	1,99%	6 228,93
	LEDMEH		1	1	1

48	ул.Хуршилова 12	828,20	16,82	1,99%	845,02
49	ул.Дзержинского 14	113,95	2,31	1,99%	116,26
50	пр. Акушинского, 55	1 380,27	28,03	1,99%	1 408,30
51	ул.Буйнакского 61	634,48	12,88	1,99%	647,36
52	ул.Николаева 12	1 151,72	23,38	1,99%	1 175,10
53	Портовское шоссе 2,4	734,05	14,90	1,99%	748,95
54	ул.Батумская 4,6	1 237,53	25,13	1,99%	1 262,66
55	ул.И.Казака 43	629,94	12,79	1,99%	642,73
56	пр. Шамиля 101	3 732,27	75,78	1,99%	3 808,05
57	№1 р-н Нефтекачки	277,79	5,64	1,99%	283,43
58	№2 р-н Нефтекачки	270,80	5,50	1,99%	276,30
59	ул.Энгельса 39	1 708,22	34,68	1,99%	1 742,90
60	пр. Акушинского,30-а	2 170,26	44,07	1,99%	2 214,33
61	ул. З. Космодемьянской 54	1 185,36	24,07	1,99%	1 209,43
62	ул.3.Космодемьянской 12а	1 326,17	26,93	1,99%	1 353,10
63	ДОСААФ Шамиля 5	1 439,20	29,22	1,99%	1 468,42
64	Роддом №2 ул.Буганова 17-а	4 775,67	96,97	1,99%	4 872,64
65	ул.3.Космодемьянской 58	1 611,38	32,72	1,99%	1 644,10
66	ул. Хуршилова 9-б	3 988,71	80,99	1,99%	4 069,70
	Всего в тариф				

Регулируемые котельные на обслуживании

-67	Аэропортовское шос-се	207.61		1.000/	207.61
67	(Каммаева) 17-а	205,61	-	1,99%	205,61
68	ул. Хуршилова 16-б	3 281,64	100,79	1,99%	3 382,43
69	Бейбулатова 15	2 160,54	66,36	1,99%	2 226,90
	Всего в тариф	128 975,00	2 623,71	1,99%	131 598,71

На основании постановления Правительства РФ от 22.10.2012. № 1075:

- (п. 5(1) введен Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 N 1530)
- 5(2). С 1 января 2018 г. цены, указанные в пункте 5(1) настоящего документа, не подлежат регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, за исключением следующих случаев:
- а) реализация тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, необходимых для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей;
- б) производство тепловой энергии (мощности), теплоносителя с использованием источника тепловой энергии, установленная мощность которого составляет менее 10 Гкал/ч, и (или) осуществление поставки теплоснабжающей организацией потребителю тепловой энергии в объеме менее 50000 Гкал за 2017 год.
 - (п. 5(2) введен Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 N 1530)
- 5(5). С 1 января 2019 г. в случае, указанном в подпункте "б" пункта 5(2) настоящего документа, цены (тарифы) не подлежат государственному регулированию и определяются соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.
 - (п. 5(5) введен Постановлением Правительства РФ от 08.02.2018 N 126)

На основании выше изложенного, эксперты при определении тарифа на 2024 год не принимают в расчетах нижеперечисленные котельные, так как они относятся к объектам, получающим тепло по ценам, не подлежащим государственному регулированию.

			1	
Администрация п.Сулак	79,67		79,67	79,67
Детский сад №14	143,47		143,47	143,47
Д/К п Шамхал- Термен	135,67		135,67	135,67
Школа №12	726,07		726,07	726,07
Школа №21	461,53		461,53	461,53
Школа №25	203,34		203,34	203,34
Школа №35	466,98		466,98	466,98
Школа №35 а	112,86		112,86	112,86
Школа №36	409,57		409,57	409,57
Школа №41	115,42		115,42	115,42
Школа №43	212,72		212,72	212,72
Школа №44	503,35		503,35	503,35
Школа №45	312,56		312,56	312,56
Школа №45 (начальн.)	48,28		48,28	48,28
Школа №47	113,96		113,96	113,96
Школа №49	159,22		159,22	159,22
Школа №51	283,71		283,71	283,71
Детский сад №60	313,72		313,72	313,72
Школа-интернат глухих п.Ленинкент	1 743,00		1 743,00	1 743,00
Школа №6	819,72		819,72	819,72
Дом культуры (шк.искусств)	135,47		135,47	135,47
Школа №19 п. Тарки	489,89		489,89	489,89
Школа №46	947,52		947,52	947,52
Школа №53	62,13		62,13	62,13
Школа №31	805,17		805,17	805,17
Школа №56	1 011,98		1 011,98	1 011,98
Род.дом №1	1 853,91		1 853,91	1 853,91
Гериатрический центр.	273,40		273,40	273,40
Школа №20	339,60		339,60	339,60
Детский сад №4	160,47		160,47	160,47
Детский сад №12	199,45		199,45	199,45
Детский сад №72	270,62		270,62	270,62
Школа №26	1 061,20		1 061,20	1 061,20
	1	1	1	I.

Школа №42	1 142,82		1 142,82	1 142,82
Детский сад №86	589,77		589,77	589,77
	Нерегулиру	емые котельные на об	бслуживании	
Администрация Кировского р-на №2			-	-
Детский сад №37	695,26		695,26	695,26
Детский сад №90	278,35		278,35	278,35
Школа №2 п. Ленинкент	840,23		840,23	840,23
Школа №26 корп. Б и В (обсл.)	1 462,08		1 462,08	1 462,08
Всего нерегулируемые	19 984,14	-	19 984,14	19 984,14

Расходы на энергетические ресурсы

Расходы на топливо

По расчетам экспертов объем топлива на 2025 год составил 18 476,643 тыс.м3., затраты на 2025 год составили в размере 139 163,22 тыс.руб., средняя удельная норма расхода условного топлива принята по расчету AO-158,45 т.у.т.

котельная	отпуск в сеть, тыс. Гкал	расход натурального топлива
ул.Невского 4	1,48	208,42
ул.Пушкина 25	1,01	140,93
ул.М.Гаджиева 5	0,98	139,20
СКЖД ул.Эмирова 10	1,48	207,39
Степной поселок	2,40	335,64
Школа №40 пр.Акушинского 84	4,52	624,61
ул. Набережная 1	3,11	434,23
ул.Орджоникидзе 169	3,19	446,07
ул.Гагарина 50	3,14	443,42
ул. Виноградная 18	2,91	406,80
ул.Дахадаева 5	2,42	337,72
ул.Дахадаева 44	0,36	51,07
Администрация Кировского р-на ул. Керимова 19 ционная 19)	0,38	52,45
ул. Керимова 5 (Авиационная 5)	4,95	692,00
ул. З. Космодемьянской 60	2,34	327,29
ул. Журавлева 4	0,77	107,51
ул.А.Султана 12	3,84	537,18
пр. Акушинского 16	3,75	524,56
пр.Гамидова 42	2,03	283,36
ул. З. Космодемьянской 1	4,55	636,53
пр. Акушинского 28	4,54	634,63
ул.М.Гаджиева 210-а (детсад №3)	1,62	227,10
ул.А.Султана 1	2,86	400,07
пр.Шамиля 14	1,74	242,70
пр.Шамиля 19	1,92	267,96
ул.6-я Магистральная 7 (солдатская)	0,24	33,52
ул.Сепараторная 4	0,84	119,41

пр. Акушинского,30-а	2,21	309,57
ул.Энгельса 39	1,74	243,66
№2 р-н Нефтекачки	0,28	38,63
№1 р-н Нефтекачки	0,28	39,62
пр. Шамиля 101	3,81	532,38
ул.И.Казака 43	0,64	89,86
ул.Батумская 4,6	1,26	176,52
Портовское шоссе 2,4	0,75	104,71
ул. Николаева 12	1,18	164,28
ул.Буйнакского 61	0,65	90,50
пр. Акушинского, 55	1,41	196,88
ул. Дзержинского 14	0,12	16,25
ул.Хуршилова 12	0,85	118,14
ул. Фонвизина 4	0,41	58,05
Администрация поселка ШТермен	0,14	19,69
пр. Акушинского, 88	6,23	870,82
Школа №48 (админи страция пос.) Н.Кяхулай	0,15	20,48
Школа-интернат № 4, Л. Чайкиной 38	2,24	313,10
ул. Бейбулатова 18	0,28	39,71
пр.Ленина (Гамзатова)2	3,09	432,20
пр. Акушинского, 3	2,00	280,20
пр. Акушинского, 7-я линия д.48	0,37	51,07
пр. Акушинского, 7-я линия д.1-б	0,36	53,28
пр. Акушинского, 29	4,74	662,66
пр. Акушинского, 90-б	1,23	168,26
ул.Грозненская (Юсупова) 43	0,67	93,71
ул. Заманова (Краснофлотская), 43	0,14	19,48
ул. Орджоникидзе, 3	0,40	56,00
ул.Орджоникидзе,64	0,63	87,43
ул. Заманова (Краснофлотская), 45	1,66	249,05
Заманова 24	6,38	901,46
Детсад №41 ул.Айвазовского 7	0,37	50,52
ул.Перова 15	1,13	159,51

По объему потребления газа котельные AO относятся к 5 – й и 6 – й группе:

5 группа — 17 486,25 тыс.м 3 .

6 группа — 990,39 тыс. $м^3$

На основании приказа ФАС России от 28.11.2023 № 910/23 оптовая цена на газ по Республике Дагестан с 1 июля 2024 г. составляет -6531 руб./1000м³., без учета НДС.

С учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, рост оптовой цены на газ на 2025 г. для организаций электроэнергетики и предприятий ЖКХ составит 21,3%. Оптовая цена на газ по Республике Дагестан на II полугодие 2025 г. составит 7 922 руб./1000м3 (без учета НДС)

На основании приказа ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 размер платы за снабженческо-сбытовые услуги составляет:

- для 5 группы 216,67 руб./1000м³ без учета НДС;
- для 6 группы 238,45 руб./1000м 3 без учета НДС.

На основании приказа ФАС России от 16.11.2022 N 828/22 тариф на услуги по транспортировке газа в первом полугодии 2025 года составляет:

- для 5 группы 213,94 руб./1000м³ без учета НДС;
- для 6 группы 267,45 руб./1000м 3 без учета НДС.

С учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, рост на транспортировку на второе полугодие 2025 года для организаций электроэнергетики и предприятий ЖКХ составит 11,3%.

- для 5 группы 238,12 руб./1000м³ без учета НДС;
 - для 6 группы 297,67 руб./1000м³ без учета НДС.

Конечная цена на газ для 5 группы в первом полугодии 2025 года составит в размере $6\,961,61\,$ руб./1000м³ (оптовая цена + ПССУ + транспортировка).

Конечная цена на газ для 6 группы в первом полугодии 2025 года составит 7.036,90 руб./1000м 3 (оптовая цена + ПССУ + транспортировка).

Конечная цена на газ для 5 группы второго полугодия 2025 года составит в размере $8\,376,79\,$ руб./1000м $^3\,$ (оптовая цена $+\,$ ПССУ $+\,$ транспортировка).

Конечная цена на газ для 6 группы второго полугодия 2025 года составит $8.458,12 \text{ руб.}/1000\text{м}^3$ (оптовая цена + ПССУ + транспортировка).

Расчет приведен ниже в таблице.

год	объем	Опт. цена	ПССУ	транспортировка	Конечная цена		Затраты, тыс.руб.
5-я группа	10 491,75	6531,00	216,67	213,94	6 961,61	73 039,49	
6-я группа	594,23	6531,00	238,45	267,45	7 036,90	4 181,56	77 221,05
5-я группа	6 994,50	7922,00	216,67	238,12	8 376,79	58 591,47	61 942,20
6-я группа	396,16	7922,00	238,45	297,67	8 458,12	3 350,73	
	18476,64						139 163,25

Расходы на покупную электрическую энергию.

Расход электроэнергии на выработку тепловой энергии рассчитан в соответствии с таблицей 7 Приложения 4 к Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными теплоэнергетических предприятий (4-е издание), одобренных протоколом Госстроя России от 12.07.2002 г. №5.

Эксперты предлагают принять расчет расхода выполненный в соответствии с методическими указаниями Госстроя России.

№п/п	Наименование котельной	Отпуск в сеть, Гкал.	Мощность, Гкал	уд. Норма	расход эл.энергии
1	2	3		5	
1	ул.Невского 4	1484,61	0,76	20,00	29,69
2	ул.Пушкина 25	1008,08	0,77	20,00	20,16
3	ул.М.Гаджиева 5	984,76	0,76	20,00	19,70
4	СКЖД ул.Эмирова 10	1483,43		19,00	29,67
5	Степной поселок	2400,83	1,14		48,02
6	Школа №40 пр. Акушинского 84	4516,87	1,14	19,00	81,30
7	ул.Набережная 1	3105,98	3,09	18,00	55,91
8	ул.Орджоникидзе 169	3190,69	2,02	18,00	60,62
9	ул.Гагарина 50	3136,92	1,52	19,00	59,60
10	ул. Виноградная 18	2909,77	1,61	19,00	55,29
11	ул.Дахадаева 5	2415,71	1,52	19,00	45,90
12	ул.Дахадаева 44	361,30	1,52	19,00	
13	Администрация Кировского р-на	375,18	0,22	20,00	7,23
	ул. Керимова 19 (авиационная 19)		0,07	20,00	7,50
14	ул. Керимова 5 (Авиационная 5)	4949,81	1,52	19,00	94,05
15	ул.3.Космодемьянской 60	2341,07	0,84	20,00	46,82
16	ул.Журавлева 4	769,03	0,60	20,00	15,38
17	ул.А.Султана 12	3842,42	1,52	19,00	73,01
18	пр. Акушинского 16	3752,11	2,02	18,00	71,29
19	пр.Гамидова 42	2026,87	1,14	19,00	40,54
20	ул.3.Космодемьянской 1	4553,01	1,52	19,00	86,51
21	пр. Акушинского 28	4539,48			86,25
22	ул.М.Гаджиева 210-а (детсад №3)	1624,44	1,52	19,00	32,49
23	ул.А.Султана 1	2861,64	0,17	20,00	54,37
24	пр.Шамиля 14	1736,02	1,52	19,00	34,72
25	пр.Шамиля 19	1916,66	1,14	19,00	38,33
26	ул.6-я Магистральная 7	237,11	0,97	30,00	
	(солдатская)	044.54	0,16	20,00	4,74
27	ул.Сепараторная 4	844,76	0,39	20,00	16,90
28	ул.Перова 15	1128,39	0,42	19,00	21,44
29	Детсад №41 ул.Айвазовского 7	365,34	0,20	20,00	7,31
30	Заманова 24	6377,22	10,78	18,00	114,79
31	ул. Заманова (Краснофлотская), 45	1664,65	0,52	20,00	33,29
32	ул.Орджоникидзе,64	632,28	0,17	20,00	12,65
33	ул. Орджоникидзе, 3	400,58	0,43	20,00	8,01
34	ул. Заманова (Краснофлотская), 43	137,82	0,43	20,00	2,76
35	ул.Грозненская (Юсупова) 43	670,28	0,60	20,00	13,41
36	пр. Акушинского, 90-б	1230,00		20,00	24,60
37	пр. Акушинского, 29	4739,97	2,52	18,00	85,32

38	пр. Акушинского, 7-я линия д.1-б	364,33	0,12	20,00	7,29
39	пр. Акушинского, 7-я линия д.48	369,29	0,12	20,00	7,39
40	пр. Акушинского, 3	2004,25	0,84	20,00	38,08
41	пр.Ленина (Гамзатова)2	3091,52	2,41	18,00	55,65
42	ул.Бейбулатова 18	284,06	0,14	20,00	5,68
43	Школа-интернат № 4, Л. Чайкиной	2239,56	1,14	19,00	44,79
44	Школа №48 (админи страция пос.) Н.Кяхулай	146,50	0,12	20,00	2,93
45	пр. Акушинского, 88	6228,93	1,77	19,00	118,35
46	Администрация поселка Ш Термен	140,83	0,06	20,00	2,82
47	ул.Фонвизина 4	410,65	0,16	20,00	8,21
48	ул.Хуршилова 12	845,02	0,16	20,00	16,90
49	ул.Дзержинского 14	116,26	0,19	20,00	2,33
50	пр. Акушинского, 55	1408,30	-	20,00	28,17
51	ул.Буйнакского 61	647,36	1,00		12,95
52	ул.Николаева 12	1175,10	1,07	19,00	22,33
53	Портовское шоссе 2,4	748,95	0,27	20,00	14,98
54	ул.Батумская 4,6	1262,66	1,00	20,00	25,25
55	ул.И.Казака 43	642,73	0,26	20,00	12,85
56	пр. Шамиля 101	3808,05	1,77	19,00	72,35
57	№1 р-н Нефтекачки	283,43	0,17	20,00	5,67
58	№2 р-н Нефтекачки	276,30	0,08	20,00	5,53
59	ул.Энгельса 39	1742,90	1,14	19,00	34,86
60	пр. Акушинского,30-а	2214,33	1,27	19,00	42,07
61	ул. З. Космодемьянской 54	1209,43	0,37	20,00	24,19
62	ул.3.Космодемьянской 12а	1353,10	1,27	19,00	25,71
63	ДОСААФ Шамиля 5	1468,42	1,14	19,00	29,37
64	Роддом №2 ул.Буганова 17-а	4872,64	4,21	18,00	87,71
65	ул. З. Космодемьянской 58	1644,10	1,14	19,00	32,88
66	ул. Хуршилова 9-б	4069,70	1,52	19,00	77,32
67	Аэропортовское (Каммаева) 17-а	205,61	0,14	20,00	4,11
68	ул. Хуршилова 16-б	3382,43	1,95	19,00	64,27
69	Бейбулатова 15	2226,90	1,14	19,00	42,31
	Всего	131 598,7		19,547	2 516,85
		1		17,071	4 210,03

Расход электроэнергии на освещение

Количество	Мощность лампы, кВт	Часы работы	Количество дней	Расход, тыс. кВт.ч.
ламп, шт.				
Отопительный				
период				
70	0,1	24	175	29,40
Летний период				
35	0,1	8	190	5,32
				34,72

Расход на потребление электрической энергии АУП принят на уровне плана 2024г. в объеме 78,708 тыс.кВт.ч.

Суммарный объем расхода электроэнергии в 2024 г. по расчетам экспертов составит:

$$2516,85 + 34,71 + 78,708 = 2630,28$$
 тыс.кВт.ч.

1-е полугодие – 1 578,17 тыс.кВт.ч.

2-е полугодие – 1 052,11 тыс.кВт.ч.

В расчетах затрат на электроэнергию эксперты за основу принимают фактический тариф Филиала ПАО "Россети Северный Кавказ"-"Дагэнерго" на последнюю отчетную дату (октябрь 2024г.) в размере 6,417 руб./кВт. ч., (Без НДС)

По предварительным прогнозным расчетам Минэнерго РД рост тарифов на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий потребителей, исключая население (прочие потребители) на 2025 год составит в размере 14,6 проц.

Затраты по расчетам экспертов в 2025 году составят в размере 17 864,21 тыс.руб.

1-е полугодие

1 578,17 тыс.кВт.ч * 6,417 руб.кВт.ч. = 10 127,11 тыс.руб.

2-е полугодие

1 052,11 тыс.кВт.ч * 6,417 руб.кВт.ч. * 1,146 = 7 737,11 тыс.руб.

Расходы на холодную воду

Эксперты предлагают расход воды на 2025 год сохранить на уровне плана 2024 года в объеме 28 046 м3.

Расход количества воды на выработку тепловой энергии на 2024 год был рассчитан в соответствии Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными теплоэнергетических предприятий (4-е издание), одобренных протоколом Госстроя России от 12.07.2002 г. №5.

Тариф на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» потребителям г. Махачкала принят в соответствии с приказом Миэнерго РД от 26 01.2024г. №45-ОД-15/24 в размере 42,80 руб./м³., без НДС

28 046 м³. х 42,80 руб./м³. = **1 200,37 тыс.руб**.

Водоотведение

При расчете затрат на водоотведение эксперты предлагают объем принять на уровне плана 2024 года -28~046м3.

Тариф принят в соответствии Приказом Минэнерго РД - 22,26 руб./м3. Без (НДС).

Эксперты предлагают на 2025 год принять объем водоотведения по расчету АО в размере 28046м3.

Затраты в 2025 году составят:

28046м3 * 22,26 руб./м3 = 624,30 тыс.руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчетам экспертов в 2025 г. составят:

$$P \ni_{i}^{c\kappa} = 158$$
 227,80 тыс. руб.

где: 139 163,25 тыс. руб. – затраты на топливо; 17 864,21 тыс.руб;

1 200,37 тыс. руб. - затраты на холодную воду.

Операционные (подконтрольные) расходы.

Расчет операционных расходов $OP_i^{c\kappa}$ экспертами выполнен в соответствии с Методическими указаниями.

Операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{\textit{ИОР}}{100\%}\right) \times \left(1 + \textit{ИПЦ}_i\right) \times \left(1 + \textit{K}_{_{3Л}} \times \textit{ИКA}_i\right)$$
 (тыс. руб.), (10)

где:

 OP_i - операционные (подконтрольные) расходы в і-м (2024г.) году составляют 188 667,67 тыс. руб.

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах, составляет 1.0%;

 $U\Pi U_i$ - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025-й год — 105,8 %;

 $K_{\rm эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0.75;

 UKA_i - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Скорректированные операционные расходы на 2025г. долгосрочного периода 2025-2027гг. регулирования по расчетам экспертов составили:

$$OP_i^{c\kappa}$$
 = 188 667,67*(1-0,01) *(1+0,058) *(1+0,75*0) = 197 614,29 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы

Арендная плата.

Эксперты отмечают, что AO не представило расчета арендной платы согласно п. 45 правил ПП РФ № 1075 от 22.10.2012г. и методических указаний 760.

Согласно п.45 Основ ценообразования ПП РФ № 1075 «экономически обоснованный уровень арендной платы и лизингового платежа определяется органом регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество, налогов на землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданных в аренду или лизинг».

Эксперты отмечают, что AO не представило расчета арендной платы согласно п. 45 правил ПП РФ № 1075 от 22.10.2012г. и методических указаний 760.

На основании изложенного эксперты предлагают затраты на арендную плату на 2025 год не учитывать.

Страхование от несчастных случаев

В соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2021 г. № 413-ФЗ «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний" берутся расходы в размере 0.2% от заработной платы.

Размер страховой суммы на 2025 год эксперты предлагают учесть 329,04 тыс.руб. = (164519,18*0,2/100)

Отчисления на социальные нужды

Согласно пп. 1, 2 и 3. п. 2. статьи 425 НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды с 01.01.2019 г. составляют 30,0 процентов от ФОТ, в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование 22 процента;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования 2,9 процента;
 - на обязательное медицинское страхование 5,1 процента.

Затраты на отчисления социальные нужды на 2025 год эксперты предлагают учесть в размере 49 435,75 тыс.руб.

164519,18 тыс.руб. х 30/100 = 49355,75 тыс.руб.

Итого расходы на производство и реализацию продукции (услуг).

По расчетам экспертов расходы на 2025 год составили в размере 406 151,19 тыс.руб.

Нормативная прибыль

Капвложения (инвест. программа)

Согласно утвержденной инвестиционной программой от 25.11.2024 г. № 11. Пр-304 на 2025-2027гг., формы №2-ИП ТС, формы №3-ИП, формы №4-ИП ТС и финансового плана АО в 2025 году планирует строительство котельной мощностью 0,6 МВт по адресу Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Хуршилова 12. Затраты на 2025 год планирует всего 21 610,34 тыс.руб., из них на регулируемый вид в сумме 10 805,07 тыс.руб.

Эксперты предлагают принять затраты на капитальные вложения по регулируемому виду деятельности в сумме 10 805,07 тыс.руб.

Налог на прибыль

По расчетам экспертов налог на прибыль в 2025 году составит в размере 2 701,27 тыс.руб.

 $10\ 085,07\ \text{тыс.руб.}\ x\ 0,25\ /\ 0,75=3\ 601,69\ \text{тыс.руб.}$

где

10 085,07 тыс.руб – расходы на капитальные вложения.

Расчетная предпринимательская прибыль.

В соответствии с 48(1). ПП 1075 Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 2 - 8 пункта 33 настоящего документа, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты предлагают принять расчетную предпринимательскую прибыль в сумме 13 349,93 тыс.руб.

 $(406\ 151,19\ \text{тыс.руб.} - 139\ 163,25\ \text{тыс.руб.}) * 5 / 100 = 13\ 349,40\ \text{тыс.руб.}$

406 151,19 тыс.руб. – себестоимость производства и передаче тепловой энергии;

139 163,25 тыс.руб. – затраты на топливо

Необходимая валовая выручка.

Эксперты предлагают принять необходимую валовую выручку в 2025 году для филиала АО «Махачкалатеплосервис» в размере 433 907,35 тыс.руб.

Тариф на 2025 год.

период	Полезный отпуск,	HBB	Тариф (без НДС)	Рост
	Гкал	тыс.руб.	Руб./Гкал.	%
1 полугодие	77 385,00	238 834,87	3 086,32	-
2 полугодие	51 590,00	195 072,47	3 781,21	122,52
•				

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

- 1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые с использованием метода индексации тарифов согласно приложению № 7 к протоколу.
- 2. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» филиал «Махачкалатеплосервис» и поставляемую потребителям ГО с ВД «город Махачкала» на долгосрочный период регулирования 2025-2027 гг. согласно приложению № 8 к протоколу.
- 3. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» филиал «Махачкалатеплосервис» и поставляемую потребителям ГО с ВД «город Махачкала» на долгосрочный период регулирования согласно приложению № 9 к протоколу.

По вопросу № 4 повестки дня:

Слушали — консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Алиева А.М. с экспертным заключением об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО СК «Новый город» г. Махачкала на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2025 — 2027гг.

Краткая характеристика организации

Наименование организации	ООО «СК «Новый город»		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной отвественностью		
Юридический адрес	367010, РД, г. Махачкала, ул. Абубакарова, 115		
Фактический адрес	367010, РД, г. Махачкала, ул. Абубакарова, 115		
Руководитель организации	Маммаев Савбан Гасангусейнович		
Телефон	8 (928) 057-72-23		
Адрес электронной почты	Novyigorod.dagestan@mail.ru		
ИНН	0572005126		
КПП	057201001		
ОКПО	12798925		
ОГРН	1130572001372		

Котельные ООО «СК «Новый город», расположены по адресу: г. Махачкала, п. Красноармейск, уч. А/О ЗУ (101-107) и котельная мощностью 6,6Мвт по адресу г. Махачкала ул. Шелковая, д. 12

Схема отопления – закрытая.

В качестве теплоносителя организация использует горячую воду, котельные работают на природном газе, источником холодной воды является городская водопроводная сеть.

Отпуск тепловой энергии в отопительный период осуществляется 164 суток. В летний период котельные работают на нужды горячего водоснабжения.

В котельной по адресу г. Махачкала, п. Красноармейск, уч. А/О ЗУ (101-107) установлено следующее теплотехническое оборудование:

- котел водогрейный Viessmann Vitocrossal 300 кВт 1ед.;
- котел водогрейный Logano plus КВ372 300 кВт 1ед.;
- насосы 7 ед.

Общая установленная мощность котлов -0.532 Гкал/ч.

В котельной по адресу г. Махачкала ул. Шелковая, д. 12 установлено следующее теплотехническое оборудование:

- котел водогрейный ICI CALDAIE REX 120 1200 кВт 1 ед.
- котел водогрейный ICI CALDAIE REX $180 \, \text{F}, \, 1800 \, \text{кBt} 3 \, \text{ед}.$
- горелка ICI LINEA 1300G 1 шт.
- горелки RIELO 3 ШТ.

В котельной технологически обеспечивается два контура теплоносителя. Движение теплоносителя первичного контура обеспечивают насосы:

- -циркуляционный, котловой, первичного контура, марки Wilo BM-B 65/250 -5,5. Производительность Q=52,0 м3/ч, напор H= 4 м.в.ст.; 1 шт.
- циркуляционный, котловой, первичного контура, марки Wilo BM-B 65/250 -5,5. Производительность Q=78,0 м3/ч, напор H= 4 м.в.ст.- 2 шт.;

Давление в сети обеспечивают циркуляционные сетевые насосы двух назначений:

- 1.Насос циркуляционный, сетевой системы ГВС (горячего водоснабжения) марки Wilo BM-B 65/250-5,5. Производительностью 65 м3/ч. Напор -6 м.в.ст. в количестве 2 шт.
- 2.Насос циркуляционный, сетевой, системы отопления, марки Wilo CronoLine IL 100/160-9/ в количестве 2 шт. Производительность одного насоса 50 м3/час, напор 16 м.в.ст.
- 3.Насос циркуляционный, сетевой, система отопления марки Wilo CronoLine IL 100/160-9/ в количестве 2 шт. Q=40 м3/ч. H=12 м.в.ст.;

Насосная станция подпитки воды Wilo

Speroni CAM 40/22 H, производительность Q=5,0 м3/час, H=35 м.в.ст.

Выдача тепловой мощности предусматривается в тепловую сеть потребителей. Система теплоснабжения закрытая двухтрубная.

В котельной предусмотрена водоподготовка по принципу Nа-катионирования.

Тепловой схемой котельной предусмотрена подача теплоносителя с параметрами:

- -для нужд отопления и теплоснабжения: температура 80-60 град. С;
- -на нужды горячего водоснабжения: температура 60 град. С.

В котельной установлены следующие типы насосного оборудования:

-рециркуляционные насосы WILO TOP-S 50/4 EM PN6/10 поддерживающие температуру обратной сетевой воды на входе в котёл не ниже 55 град. С (требование завода-изготовителя котлов). Рециркуляционные насосы имеют

переменный расход и управляются автоматически. Посредством датчика температуры. Установленного перед котлом.

- -циркуляционные насосы первичного контура котельной;
- -циркуляционные насосы системы теплоснабжения, осуществляющие циркуляцию теплоносителя;
- -циркуляционные насосы системы теплоснабжения, осуществляющие циркуляцию теплоносителя;
 - -циркуляционные насосы первичного контура системы ГВС;
 - -циркуляционные насосы системы ГВС

Суммарная тепловая мощность котельных 6,21 Гкал/час = (5,68 Гкал/час + 0,532 Гкал/час):

ООО «СК «Новый город» находится на общем режиме налогообложения.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии

По расчетам ООО суммарная выработка тепловой энергии в 2025 г. составит **6 075,75** Гкал при потери тепла в тепловых сетях 137,59 (2,26 %) Гкал и отпуске в сеть **5 938,16** Гкал.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии рассчитаны Организацией в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических по наружному объему зданий, температуре наружного воздуха для расчета отопления, и средней температуре воздуха за отопительный период. Расчет потерь представлен на 2,16 %.

Расчет объема отпуска тепловой энергии произведен на основании нормативов потребления тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение для населения г. Махачкала, утвержденных Приказом Минстроя и ЖКХ РД от 09.08.2012г. № 149:

 $(0,03\ \Gamma$ кал x 39 732,50 м²) x 5,5 мес. + $(0,119\ \Gamma$ кал/мес. x 848 чел.) x12 мес. = **7 766,81** Γ кал,

где:

 $0.03~\Gamma$ кал - норма расхода тепловой энергии на отопление на 1m^2 площади в мес.,

 $0,119~\Gamma$ кал/мес. - норма расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение на 1~ чел.,

848 чел. - количество проживающих,

39 732,50 м² - отапливаемая площадь помещений дома.

Эксперты предлагают принять потери тепловой энергии в тепловых сетях в объеме 199,15 Гкал (2,5 % от отпуска в сеть) при отпуске в сеть **7 965,96** Гкал.

в том числе по полугодиям:

выработка – 7 965,96 Γ кал:

- 1 полугодие 4 899,88 Гкал (61,51 %),
- 2 полугодие 3 066,07 Гкал (38,49 %);

полезный отпуск – 7 766,81 Гкал:

- 1 полугодие 4 777,38 Гкал (61,51 %),
- 2 полугодие 2 989,42 Гкал (38,49 %);
- І. Расходы на энергетические ресурсы
- 1. Расходы на топливо

ООО планирует объем натурального топлива (природный газ) на 2025 г. в размере 939,92 тыс. м³ при расходе условного топлива 154,71 кг у.т./Гкал и коэффициенте калорийности газа 1,1285.

Затраты на топливо составят **6 851,47** тыс. руб. при тарифе на газ 7,289 руб./тыс. $м^3$ (без НДС).

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора поставки газа от 21.11.2023 г. №12-33/00-3654/24 с ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала»;
 - расчет затрат на топливо.

По расчетам экспертов затраты на топливо в сумме составили **7 970,13** тыс. руб. при объеме топлива $1\,070,58$ тыс. м³ и средней удельной норме расхода условного топлива 151,66 кг у. т./Гкал (142,86/94,20%*100). Коэффициент калорийности газа в 2025 г. эксперты принимают на уровне 1,1285.

Расчет расхода и затрат на топливо

№ п/п	Выработка Гкал	Уд. норма расхода условного топлива	Коэф-т калор.	Расход натурального топлива тыс.м3	группа потребления
1	7 965,96	151,66	1,1285	1 070,58	5

в том числе по полугодиям:

I полугодие 2025г. -658,52 тыс. м3;

II полугодие 2025г. -412,06 тыс. м3.

Цена на газ

На основании приказа ФАС России от 28.11.2023 № 906/23 оптовая цена на газ по Республике Дагестан с 1 июля 2024 г. составляет -6531 руб./1000м³., без учета НДС.

С учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, рост оптовой цены на газ на 2025 г. для организаций электроэнергетики и предприятий ЖКХ составит 21,3%. Оптовая цена на газ по Республике Дагестан на II полугодие 2025 г. составит 7 922 руб./1000м3 (без учета НДС).

На основании приказа ФАС России от 16.11.2022 N 828/22 тариф на услуги по транспортировке газа в первом полугодии 2025 года составляет:

- для 4 группы — 175,76 руб./1000м 3 без учета НДС.

С учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, тариф на услуги по транспортировке газа на второе полугодие 2025 г. для организаций электроэнергетики и предприятий ЖКХ составит 11,3 %.

- для 4 группы — 195,62 руб./1000м 3 без учета НДС.

Конечная цена на газ на 2025 г. составит (оптовая цена + ПССУ + транспортировка + наценка) без учета НДС:

1-е полугодие -6901,65 руб./1000 м3.

2-е полугодие -8 312,51 pyб./1000 м3.

Затраты на газ в 2025 г. составят **2 327,06** тыс. руб.:

1-е полугодие:

658,52 тыс. м3. * 6 901,65 руб./1000 м3. = 4 544,85 тыс.руб.

2-е полугодие:

412,06 тыс. м3. * 8 312,51 руб./1000 м3. = 3 425,28 тыс.руб.

Превышение затрат на топливо, рассчитанных экспертами, над затратами, планируемых Организацией, обусловлено более высоким объемом плановой выработки и расходом топлива.

2. Расходы на покупную электрическую энергию

ООО планирует затраты на электроэнергию в сумме **8 911,92** тыс. руб. при расходе электроэнергии **1 111,08** тыс. кВтч. (СН2) и тарифе 8,02 руб./кВтч.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора энергоснабжения от 14.01.2017 г. № 0501311000031 с ПАО «Дагестанская энергосбытовая компания» (СН2);
 - расчет затрат на электроэнергию.

Котельная ООО относится к котельной малой теплопроизводительности (от $5,01-10~\Gamma$ кал/ч). Для котельных данной производительности удельная норма расхода эл. энергии на выработку и транспортирование тепла принимается экспертами на основании табл. 7, стр. 85 «Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий» (издание 4-ое) 2002г. Удельный расход электроэнергии на выработку $1~\Gamma$ кал тепла равен $18,0~\kappa$ Втч/ Γ кал.

Расход электрической энергии на выработку тепла, по расчетам экспертов, составит **143,39** тыс. кВтч:

7 965,96 Гкал х 18 кВтч/Гкал = 143,39 тыс. кВтч.

Расход электрической энергии на прочие нужды котельной составит **5,10** тыс. кВтч:

7 965,96 Гкал х 0,64 кВтч/Гкал = 5,10 тыс. кВтч.

Расход электрической энергии на оказание услуг теплоснабжения на 2025г. составит **148,485** тыс. кВтч.

При расчете затрат на первое полугодие 2025 г. тариф принят на уровне стоимости электроэнергии по СН2 на последнюю отчетную дату (октябрь 2024г.) в размере **6,715** руб./кВтч (без НДС), на второе полугодие - с учетом прогнозного роста на электрическую энергию на 2025 г. в размере 14,6%.

Затраты на электроэнергию в 2025 г. составят **1 53,11** тыс. руб., в том числе: 1-е полугодие:

148,485 тыс. кВтч х 0,6151*6,715 руб./кВтч = 613,31 т. р.,

2-е полугодие:

148,485 тыс. кВтч х 0,3849*6,715 руб./кВтч х 1,146=439,80 т. р.

3. Расходы на холодную воду

ООО планирует затраты на холодную воду в сумме **361,86** тыс. руб. при объеме 7 172,43 м^3 и тарифе 51,36 руб./ м^3 .

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора с АО «ЕО Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» Филиал «Махачкалинский горводоканал» от 14.11.2024г. № 5646к;
 - расчет затрат на водоснабжение.

Расход холодной воды согласно требованиям Методики определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии составит 2 472,25 м³, в том числе:

- 1. объем системы отопления $196,54 \text{ м}^3$, в том числе:
 - объем котлов $7,35 \text{ м}^3$;

- объем внутренних сетей – 6,21 Гкал/час х 30,00 $\mathrm{m}^3=186,36~\mathrm{m}^3$;

30 м³ — при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере 25,90 м³/МВт (30 м³/Гкал/ч) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6).

- объем наружных сетей $-12,50 \text{ м}^3$;

(расчет производился по диаметрам трубопроводов и удельному объему трубопроводов (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6.)).

1. объем воды на пусковое наполнение сетей и системы отопления:

$$206,21 \text{ m}^3 \text{ x } 1,5 = 309,31 \text{ m}^3$$

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 – кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передачи тепловой энергии);

2. подпитка: (186,36+12,50) х 0,0025 х 24 ч. х 164 дн. = 1.956,73 м³.

Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжениях. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, м³/ч, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

Общий расход воды:

 $186,36 + 309,31 + 1956,73 = 2472,25 \text{ m}^3.$

Эксперты предлагают учесть объем водопотребления на 2025 г. в сумме $2\,472,25\,\mathrm{m}^3.$

Согласно приказу Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 26.01.2024г. № 45-ОД-15/24 тариф на холодную воду составит 42,80 руб.м³. без НДС.,

Затраты на услуги водоснабжения на 2025г. составят 105,81 тыс. руб.:

 $2,472 \text{ м}^3 \text{ x } 42,80 \text{ руб./м}^3 = 105,81 \text{ тыс. руб.}$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчетам экспертов в 2025г. составят:

$$P \mathcal{P}_{i}^{c\kappa} =$$
 9 129,05 тыс. руб.

где: 7 970,13 тыс. руб. – затраты на топливо,

1053,11 тыс. руб. – затраты на электроэнергию,

105,81 тыс. руб. – затраты на воду.

II. Операционные (подконтрольные) расходы

1. Расходы на приобретение сырья и материалов

1.1. Затраты на ремонт основных средств

По расчету ООО, расходы на текущий ремонт основных средств в 2025 г. составят **56,228** тыс. руб.

В качестве обоснования затрат представлен перечень материалов с указанием их количества и стоимости.

Копии дефектных актов и локально-сметных расчетов в качестве обоснования количества и стоимости материалов не представлены.

Эксперты предлагают не включать затраты в НВВ на 2025г. как экономически необоснованные.

Техобслуживание газового хозяйства

ООО на 2025 год планирует затраты в размере 40,76 тыс.руб., в обосновании представлены договора и платежные поручения.

- 1. Договор № 4563 от 06.12.2023 г. на техническое обслуживание и ремонту газового хозяйства. Договор продлевается на каждый следующий год, стоимость услуг согласно приложениям, к договору составляет 12,997 тыс.руб.
- 2. Договор № 4563 от 01.12.2022 г. по 2027гг, на техническое обслуживание и ремонту газового хозяйства, стоимость услуг согласно приложениям, к договору составляет 26,020 тыс.руб.

Суммарные затраты по договорам составили в размере 39,02 тыс.руб.

Эксперты предлагают при расчете тарифе на 2025 год учесть затраты на техобслуживание газового оборудования по договорам в сумме 39,02 тыс.руб.

2. Фонд оплаты труда

Организация предлагает принять затраты на оплату труда в сумме **6 176,58** тыс. руб. при среднемесячной зарплате работников 36 765,40 руб. и средней численности 14 чел.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- расчет нормативной численности персонала,
- расчет расходов на оплату труда.

Расчет численности персонала произведен в соответствии с Приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и от 12.10.1999 № 74 "Об утверждении рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства" в количестве **6,2** чел.

Наименование	Расчет Минэнерго РД
Оператор котельной	2,23
Слесарь по ремонту оборудования тепловых сетей и газового оборудования	0,43
Слесарь по ремонту котельного оборудования, электрогазосварщик	3,1
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	0,3
Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике	0,038
Численность руководителей, специалистов и служащих	0,6
ИТОГО	6,7

Причины снижения численности работников:

- 1. Расчет рабочих по обслуживанию котельного оборудования и тепловых сетей произведен без учета повышающих коэффициентов в связи с отсутствием их обоснования;
 - 2. Численность АУП рассчитана экспертами методом интерполяции.

Тарифная ставка 1 разряда принята на уровне минимального размера оплаты труда. Согласно проекту Правительства РФ, МРОТ с 1 января 2025г. составит **22 440** руб.

Тарифные коэффициенты приняты в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в ЖКХ и городском электрическом транспорте РД на 2023-2025 гг.

Эксперты произвели расчет затрат на оплату труда для промышленнопроизводственного персонала (ППП) и АУП раздельно в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением. ФОТ ППП составил **2 246,63** тыс. руб. при среднегодовой численности 8 чел. и среднемесячной заработной плате 30 749,71 руб. Средняя ступень оплаты труда -3,56, тарифный коэффициент -1,37.

ФОТ АУП составил **403,65** тыс. руб. при среднегодовой численности 1 чел. и среднемесячной заработной плате 55 574,25 руб. Средняя ступень оплаты труда -7,41, тарифный коэффициент -2,48.

По расчетам экспертов, затраты на оплату труда на 2025г. составят **2 650,28** тыс. руб. при среднегодовой численности 9 чел. и средней заработной плате 36 274,53 руб.

3. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями

Услуги связи (интернет)

ООО планирует затраты на услуги связи (интернет) на 2025 г. в сумме **41,76** тыс. руб.

Организация представила копии счетов - фактур, договор на услуги связи отсутствует.

В связи с этим, эксперты предлагают не учитывать вышеуказанные затраты в НВВ на 2025 г. в виду отсутствия возможности проверить относятся ли указанные затраты на регулируемый вид деятельности.

Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе:

4.1. Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности

Организация планирует затраты на приобретение спецодежды и противопожарного оборудования в сумме **19,28** тыс. руб.

Расчет затрат представлен.

В связи с обоснованностью затрат, эксперты предлагают принять расчет ООО в сумме 19,28 тыс. руб.

4.2. Расходы на оргтехнику

Организацией заявлены расходы на приобретение 4 картриджей и компьютера на сумму 43,60 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть затраты на приобретение картриджей для обслуживания одного принтера на уровне плана 2024 года с учетом ИПЦ на 2025 5.8% в сумме **1,71** тыс. руб. = 1.62 тыс.руб. * 1.058

4.3. Канцелярские товары

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 103,20 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты на 2025 г. в сумме 7,29 тыс.руб., на основании представленного счета на оплату от 24.01.2024г.

4.4. Хозяйственные нужды

Организация планирует затраты на хозяйственные нужды в сумме **9,21** тыс. руб.

В качестве обоснования представлен расчет затрат.

Эксперты предлагают принять расчет Организации и учесть затраты в сумме **9,21** тыс. руб. в НВВ на 2025г.

5. Неподконтрольные расходы

1. Расходы на водоотведение

ООО планируют затраты на водоотведение в сумме **24,92** тыс. руб. при объеме $968,46 \text{ m}^3$ и тарифе $22,26 \text{ руб./m}^3$.

В качестве обоснования представлены:

- копия договора с АО «ЕО Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» филиал «Махачкалинский горводоканал» от 14.11.2024г. № 5646к;
 - расчет затрат на водоотведение.

Эксперты предлагают принять объем водоотведения в соответствии с представленным расчетом ООО в размере $968,46 \text{ m}^3$.

В соответствии с Приказом Минэнерго РД от 26.01.2024г. № 45-ОД-14/24 г. тарифом на водоотведение для АО «ЕО Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалинский горводоканал» составляет 22,26 руб./куб. без НДС

Затраты на услуги водоотведения на 2025г. составят **21,56** тыс. руб.: $968,46 \text{ м}^3 \text{ x } 22,26 \text{ руб./тыс. м}^3 = 21,56 \text{ тыс. руб.}$

- 2. Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей
- 5.2. Отчисления на страхование от несчастных случаев и проф. заболеваний

В соответствии с Федеральным законом № 549-ФЗ от 27.11.2023 «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» расходы на страхование на 2025 год эксперты предлагают принять в размере 0,2 % от заработной платы. Отчисления в 2025 году по расчетам экспертов составили 8,38

- 2 650,28 тыс.руб. * 0,2 / 100 = 5,30 тыс.руб.
- 5.3. Отчисления на социальные нужды

Согласно пп. 1- 3. п 2. Статья 425. НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды составляют 30,0 процентов от Φ OT, в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование 22 процента;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования 2,9 процента;
 - на обязательное медицинское страхование 5,1 процента.

Отчисления на социальные нужды в 2025г. составят 795,08 тыс. руб.: $2\,650,28$ тыс. руб. $x\,0,3=795,08$ тыс. руб.

6. Итого себестоимость

По расчетам Организации расходы на производство и реализацию тепловой энергии составят на 2025г. составит 14 614,27 тыс. руб., по расчетам экспертов – 12 620,56 тыс. руб.

7. Расчетная предпринимательская прибыль

Организация не планирует расчетную предпринимательскую прибыль.

В соответствии с п. 48 (1) Постановления Правительства РФ от 22.10.2012г. № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в п.п.2 - 8 и п.33, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Расчетная предпринимательская прибыль составит 232,52 тыс. руб.:

(12 620,56-2 327,06) х 5/100 = 232,52 тыс. руб.,

гле:

12 620,56тыс. руб. – себестоимость,

7 970,13 тыс. руб. – затраты на топливо.

8. Необходимая валовая выручка

Эксперты предлагают принять необходимую валовую выручку на 2025г. в

сумме 12 853,08 тыс. руб.

Показатели	2025 г.
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($P \ni_i^{c\kappa}$)	7 970,13
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. ($OP_i^{c\kappa}$)	2 669,56
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. ($HP_i^{c\kappa}$)	821,94
Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)	232,52
НВВ на 2025 г.	12 853,08
Полезный отпуск, Гкал	7 766,81

9. Тариф на 2025г. без НДС

Период	Полезный отпуск, Гкал	НВВ тыс. руб.	Тариф руб./Гкал.	Рост %
1 пол.	4 777,38	7 697,13	1 611,16	
2 пол.	2989,42	5 155,95	1 724,73	107,05
	7 766,81	12 853,08		

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

- 1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые с использованием метода индексации тарифов согласно приложению № 10 к протоколу.
- 2. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО СК «Новый город» и поставляемую потребителям г. Махачкала на долгосрочный период регулирования 2025-2027 гг. согласно приложению № 11 к протоколу.

По вопросу № 5 повестки дня:

Слушали — консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Хидирову Н.Х. с экспертным заключением об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Дербенттепло» и поставляемую потребителям г. Дербент, на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг.

На основании обращения ООО «Дербенттепло» (далее - ООО) в Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан открыто дело № 2024/26-т от 28.05.2024 г. об установлении (корректировке) цен (тарифов) на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Дербенттепло» и поставляемую потребителям г. Дербент, на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2024 - 2028 гг.

Основные методологические положения по формированию

необходимой валовой выручки для расчета тарифов методом индексации установленных тарифов

При проведении экспертизы применен метод индексации установленных тарифов на долгосрочный период 2024 - 2028 гг. При этом, расходы базового периода (2024 г.) определены методом экономически обоснованных расходов.

В соответствии с п. 33 Методических указаний «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760 - э, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определяется на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

- 1) базовый уровень операционных расходов.
- 2) индекс эффективности операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы. Индекс эффективности операционных расходов устанавливается в размере от 1 до 5 процентов.
- 3) нормативный уровень прибыли, устанавливаемый органом регулирования на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования.
- 4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности если в отношении регулируемой организации утверждена программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
- 5) динамика изменения расходов на топливо, устанавливаемая в целях перехода от одного метода распределения расхода топлива к другому методу, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период.

В соответствии с 34 Методических указаний, на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования:

1) индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - индекс потребительских цен), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода, на который был одобрен указанный прогноз;

2) размер активов:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления этой деятельности, в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям;

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) равен установленной тепловой мощности источника тепловой энергии;

3) неподконтрольные расходы;

стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования утвержденной инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения;

- 5) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемые органом регулирования в соответствии с пунктами 8 и 9 Методических указаний;
- 6) стоимость покупки единицы энергетических ресурсов (в том числе топлива для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), потерь тепловой энергии для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, определяемая в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Также на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматриваются, если иное не предусмотрено пунктом 50 Методических указаний:

объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях.

Ланные о регулируемой организации:

Наименование организации	ООО «Дербенттепло»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Юридический адрес	368608, Дагестан, г. Дербент, ул. Г. Гасанова, 7-г
Руководитель организации	Гасанов Тельман Гасанович
ОКВЭД	40.30.3
ИНН	0542035500
КПП	054201001
ОКПО	12820091
ОГРН	1130542000665
Банковские реквизиты:	
Расчётный счёт	40702810700000002011
Кор. счёт	301018100000000000719
БИК	048209719

По представленным данным ООО «Дербенттепло» г. Дербента, на балансе организации находятся 9 котельных, 4 насосно-перекачивающих станций, где установлены

- 1) 27 водогрейных котлов различных марок, в том числе:
- 2) насосов различной модификацией 77 шт.;
- 3) дымосос 4 шт.;
- 4) дутьевые вентиляторы -2 шт.;
- 5) трансформаторная подстанция ТМЗ-1000КВА04КВ 1 шт., с общей мощностью электродвигателей 2563 кВтч.

Суммарная мощность источников теплоснабжения составляет 66,55 Гкал/ч. Общая присоединенная к тепловым сетям нагрузка составляет: расчетная при температуре наружного воздуха - 9° C -34,83 Гкал/час при средней температуре наружного воздуха за отопительный сезон + 3,8 °C -19,558 Гкал/час.

Продолжительность отопительного сезона – 145 суток (3480 часов).

Поставщиком газа является ООО «Газпром межрегионгаз Пятигорск». Протяжённость тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 30,248 км, из которых 15,19 км в надземном исполнении.

Расчет тарифа на 2024 г.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии.

По представленным ООО материалам выработка тепловой энергии на 2025 г. составит **71 235,134** Гкал. Плановые потери тепловой энергии составят **9 585,38** Гкал (13,45 проц. от выработки тепловой энергии). Полезный отпуск тепловой энергии в 2025 г. составит **61 649,754** Гкал.

В соответствии с п.8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. №760-э, расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования определяется в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

В п.9 вышеуказанным методических указаний прописано - при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, или при отсутствии ежегодной актуализации указанных данных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, определяется органом регулирования в соответствии с Методическими указаниями с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

Схема теплоснабжения МО «г. Дербент» на 2025 г. не актуализирована, в связи, с чем эксперты полезный отпуск тепловой энергии для ООО на 2025 год рассчитывают, исходя из динамики за 3 предыдущих периода регулирования.

Динамика полезного отпуска за 2021 – 2023 гг.

года	Полезный отпуск, Гкал	
2021 г.	64 381,00	1,0
2022 г.	66 814,43	1,037797
2023 г.	50 344,972	0,75350

 $[\]sqrt[3]{1,00 * 1,037797 * 0,75350} = 0,92130$

С учетом фактического полезного отпуска за 2023 г. в объеме 50 344,972 Гкал и динамики полезного отпуска за последние три года эксперты предлагают принять полезный отпуск тепловой энергии на 2025 г. в объеме **46 382,82 Гкал.**

Потери при транспортировке тепловой энергии по ООО в тарифе на 2025 г. эксперты предлагают принять исходя из фактического сложившегося объема потерь за 3 предыдущих года в размере 8,08 проц. или **4 077,17 Гкал**.

Фактические потери за 2021 – 2023 гг.

года	Выработка	Полезный отпуск,	Потери, Гкал	процент
		Гкал		
2021 г.	68 887,67	64 381,00	4 506,67	6,54
2022 г.	71 920,81	66 814,43	5 106,38	7,10
2023 г.	56 696,15	50 344,97	6 351,18	11,20
	65 834,80	60 513,47		ср. за 3 года 8,08

С учетом потерь выработка тепловой энергии на 2025 г. по предложению экспертов составит **50 460,00 Гкал.**

Учет объемов полезного отпуска организации за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года приведет к росту тарифа на 46 % и превышению предельного индекса платы граждан за коммунальные услуги на 2025 год.

В связи с вышеизложенным, в целях соблюдения экономического баланса интересов поставщиков и потребителей эксперты предлагают сохранить объемы полезного отпуска и выработки тепловой энергии для ООО «Дербенттепло» на уровне объемов принятых в тарифе на 2024 г.

Выработка – 74 506,27 Гкал.

1 полугодие – 50 358,79 Гкал (67,59%);

2 полугодие – 24 147,48 Гкал (32,41%).

Полезный отпуск – 69 484,55 Гкал.

1 полугодие – 46 964,61 Гкал (67,59%);

2 полугодие – 22 519,94 Гкал (32,41%).

Потери тепловой энергии $-5~021,72~\Gamma$ кал.

Эксперты принимают выработку и полезный отпуск на 2025 г. с разбивкой по полугодиям по представленной ООО схеме:

1. Расходы на энергетические ресурсы.

1.1. Расходы на топливо (газ природный).

По представленным ООО расчетам, расход газа в 2025 г. составит **10 276,50 тыс. куб. м.** Затраты составят **73 525,00 тыс. руб.** Удельная норма расхода условного топлива по ООО «Дербенттепло» – **165,90 кг.у.т./Гкал.**

ООО представил Договор поставки газа №12-25/00-0867/23 от 15.11.2022 г. с ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала» и договора на транспортировку газа №02-02-06/00002/2022 от 01.10.2022 г. с ОАО «Даггаз». Общий годовой объем поставки газа по договору составляет **9 099,00 тыс. м³,**

По расчетам экспертов затраты на топливо в 2024 г. составят **76 528,16 тыс. руб.** Расход топлива составит **9 988,79 тыс.** м³. (74 506,27 x 158,48/1,1821).

158,48 кг.у.т./Гкал – удельная норма расхода условного топлива по ООО «Дербенттепло».

1,1821 — фактический за 2023 г. коэффициент калорийности газа (8274,50 ккал/м 3 :7000 ккал/м 3).

Расход топлива по котельным ООО на 2025 г.

№ п/п	Котельная	Выработка, Гкал	Уд. норма расход топлива кг.у.т/Гкал	Эквивалент	Расход натур. топлива тыс. м ³ .	Группа потреб.
1	ПМКР	31776,92	158,48	1,1821	4 260,22	4-я
2	MKP 2	29742,90	158,48	1,1821	3 987,53	4-я
3	Универмаг	5357,00	158,48	1,1821	718,19	5-я
4	Советская	1363,46	158,48	1,1821	182,79	5-я
5	Гагарина	1259,16	158,48	1,1821	168,81	5-я
6	с/з Ленинский	1914,81	158,48	1,1821	256,71	5-я
7	Кобякова	1408,17	158,48	1,1821	188,79	5-я
8	УОС	1274,06	158,48	1,1821	170,81	5-я
9	Заготзерно	409,78	158,48	1,1821	54,94	6-я
	ИТОГО	74 506,27			9 988,79	

По объему потребления газа котельные ООО относятся к 4-й, 5-й и 6-й группе.

- 4-й группы составляет **8 247,75 тыс.** м³,
- 1 полугодие -5 574,65 тыс. M^3 .
- 2 полугодие -2673,09 тыс. M^3 .
- 5-й группы 1 686,11 тыс. \mathbf{m}^3 .,
- 1 полугодие -1 139,64тыс. M^3 .
- 2 полугодие -546,47 тыс. M^3 .
- 6-й группы **54,94 тыс.** \mathbf{M}^3 .,
- 1 полугодие -37,13 тыс. $м^3$.
- 2 полугодие -17,81 тыс. $м^3$.

На основании Приказа ФАС РФ от 28.11.2023 г. № 906/23, оптовая цена на газ по Республике Дагестан с 1 июля 2024 г составит — **6531,00 руб./1000м³** (без учета НДС).

Оптовая цена на природный газ с 1 января 2025 г. с учетом фактического за 2023 г. калорийного эквивалента составит 6 840,60 руб./1000 m^3 (без учета НДС).

 $6531,00 \times 8274,50 / 7900 = 6 840,60$ тыс. pyб./1000

С учетом прогнозного роста оптовой цены на природный газ с 1 июля 2025 г. на 21,33 проц. стоимость 1000 м^3 составит 8 299,70 руб./ 1000м^3 (без учета НДС).

 $(6531,00 \text{ x } 1,2133) \text{ x } 8274,50/7900 = 8 299,70 \text{ py6.}/1000 \text{ m}^3.$

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 г. №775/22 размер платы за снабженческо-сбытовые услуги составил:

- для 4-й группы -194,89 руб./1000 м³.
- для 5-й группы 216,67 руб./1000 м³.
- для 6–й группы 238,45 руб./1000 м 3 .

На основании Приказа ФАС России от 03.06.2022 г. № 428/22 тариф на услуги по транспортировке газа

с 1 января 2025 г.

- для 4–й группы 139,23 руб./1000 м 3 .
- для 5-й группы -165,09 руб./1000 м³.
- для 6-й группы -202,88 руб./1000 м³.

с 1 июля 2025 г.

- для 4-й группы -154,96 руб./1000 м³.
- для 5-й группы -183,75 руб./1000 м³.
- для 6–й группы -225,81 руб./1000 м³.

Конечная цена составит (опт. цена+пссу+трансп.) на 1 полугодие 2025

Г.:

- для 4-й группы 7 174,72 руб./1000м 3 (без учета НДС).
- для 5-й группы -7 222,36 руб./1000м 3 (без учета НДС).
- для 6-й группы -7281,93 руб./1000м 3 (без учета НДС).

Затраты на топливо на 1 полугодие 2025 г. составят 48 497,86 тыс. руб.

- для 4-й группы 5 574,65 тыс. m^3 х 7 174,22 руб./тыс. m^3 = 39 996,57 тыс. руб.
 - для 5-й группы $1\ 139,64\ \text{тыс.}\ \text{м}^3\ \text{x}\ 7\ 222,36\ \text{руб./тыс.}\ \text{м}^3=8\ 230,90\ \text{тыс.}\ \text{руб.}$
 - для 6-й группы -37,13 тыс. $M^3 \times 7281,93$ руб./тыс. $M^3 = 270,40$ тыс. руб.

Конечная цена с 1 июля 2025 г.

- для 4-й группы -8 649,55 руб./1000м³;
- для 5-й группы 8698,07 руб./1000м³;
- для 6-й группы 8761,91 руб./1000м³.

Затраты на топливо на 2 полугодие 2025 г. составят 28 030,29 тыс. руб.

- для 4-й группы 2 673,09 тыс. \mathbf{m}^3 х 8 649,55 руб./тыс. \mathbf{m}^3 = 23 121,07 тыс. руб.
 - для 5-й группы 546,47 тыс. $M^3 \times 8698,07$ руб./тыс. $M^3 = 4753,21$ тыс. руб.
 - для 5-й группы 17,81 тыс. $M^3 \times 8761,91$ руб./тыс. $M^3 = 156,01$ тыс. руб.

Суммарные расходы на топливо (газ природный) в 2025 г. по расчету экспертов составили — **75** 528,16 тыс. руб.

1.2. Расходы на покупную электроэнергию.

По представленным расчетам ООО планируемый на 2025 г. расход электрической энергии должен составить **2 912,91 тыс. кВт ч.** Затраты составят **17 236,055 тыс. руб.** Расход электроэнергии на 2025 г. ООО определяет по удельному расходу 38,80 кВт.ч /Гкал.

ООО представил Договор от 01.07.2020 г. № 05240014 с ПАО «Россети Северный Кавказ» (Дербентское городское отделение).

Эксперты предлагают затраты по ст. «Покупная электроэнергия» на 2025 г. принять в размере **9 761,38 тыс. руб.**, расход электроэнергии принять в объеме **1418,12 тыс. кВт. ч.**

Эксперты определяют объём потребления электроэнергии на выработку и передачу тепловой энергии через удельную норму расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии. («Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий», 2002 г.).

Расход электроэнергии по котельным ООО «Дербенттепло» 2025 г.

№ π/π	Котельная	Выработка, Гкал	Уд. расхо эл.энергии, кВт.ч./Гкал	Расход эл. энергии на технологич. нужды, тыс. кВт. ч.
1	ПМКР	31776,92	18	571,98
2	MKP 2	29742,90	18	535,37
3	Универмаг	5357,00	18	96,43
4	Советская	1363,46	19	25,91
5	Гагарина	1259,16	18	22,66
6	с/з Ленинский	1914,81	20	38,30

7	Кобякова	1408,17	18	25,35
8	УОС	1274,06	20	25,48
9	Заготзерно	409,78	20	8,20
	ИТОГО	74 506,27	18,11	1349,67

Расход электроэнергии на вспомогательные производственные нужды (оборудование, эксплуатируемое в мастерской) по расчетам экспертов составил **23,81 тыс. кВт. ч.**

Наименование	Мощность,	Кол-во	Часы работы	Расход электроэнергии,
оборудования	кВт/час			тыс. кВтч
1.Токарный станок	4,00	2	4 * 244	4,0*2*976 = 7,81
2.Заточной станок	4,00	4	1 * 244	4,0*4*244 = 3,90
3.Сверлильный станок	2,00	4	2 * 244	2,0*4*488 = 3,90
4.Освещение	0,15	28,0	8 ч. *244	0,15*28,0*1952= 8,20
ИТОГО		6		23.81

Расход электроэнергии на освещение.

В котельных установлены 135 осветительных ламп общей мощностью 15,00 кВт. Часы работы освещения в отопительный период -24 час в сутки, в летний -8 час в сутки.

Расход электроэнергии на освещение в 2025 г. по расчету экспертов составил: 44,64 тыс. кВт. час.

в зимний период:

 $0,10~\mathrm{kBr}$. ч. х 24 час х 175 дн. х 9 кот. х 10 ламп. = **37,80 тыс. кВт. ч**.

в летный период:

 $0,10 \text{ кВт. ч.} \times 8 \text{ час x } 190 \text{ дн. x } 9 \text{ кот. x } 5 \text{ ламп.} = 6,84 \text{ тыс. кВт. ч.}$

Суммарный расход электроэнергии в 2025 г. по расчету экспертов составит: 1349,67 + 23,81 + 44,64 = 1418,12 тыс. кВт. ч.

В расчетах затрат на электроэнергию эксперты за основу принимают фактический тариф на последнюю отчетную дату (октябрь 2024 г.) в размере 6,716 руб./кВт. час. (СН2) и 6,417 руб./кВт. (НН).

По прогнозу на 2024 г. рост тарифов на электрическую энергию на второе полугодие 2024 г. составит 1,122 проц.

Dyorganosympus	объем по полугод., тыс. кВт.ч.		цена, руб./квт.ч		Затраты, тыс. руб.		Итого, тыс. руб.
Электроэнергия (HH)	67,59%	32,41%	1 пол. 25 г.	2 пол. 25 г.	1 пол. 25 г.	2 пол. 25 г.	
	460,466	220,797	6,417	7,354	2954,92	1623,78	4578,70

2	объем по полугод., тыс. кВт.ч.		цена, руб./квт.ч		Затраты, тыс. руб.		Итого, тыс. руб.
Электроэнергия (CH -2)	67,59%	32,41%	1 пол. 25 г.	2 пол. 25 г.	1 пол. 25 г.	2 пол. 25 г.	
	498,044	238,817	6,716	7,696	3344,71	1837,98	5182,69

Затраты на электроэнергию на 2025 г. по расчетам экспертов составят **9 761,38 тыс. руб.**

1.3. Вода на технологические нужды.

По представленным ООО расчетам на 2025 г. затраты на воду для технологических нужд составят — **122,97 тыс. руб.** Общий расчетный объем воды по представленным ООО материалам составил **8 176,00 м**³.

В связи с тем, что на нескольких котельных используется вода на технологические нужды со скважин, за которую ООО не производит оплату, объем воды по договору с МУП «ВКХ» составляет $8\ 176,00\ {\rm m}^3$.

Эксперты предлагают согласиться с объемом воды на технологические нужды ООО в размере **8 176,00 м** 3 и учесть в тарифе на 2025 г.

1 полугодие $-8\ 176,00\ \mathrm{m}^3\ \mathrm{x}\ 0,6759 = 5\ 526,16\ \mathrm{m}^3.$

2 полугодие $-8\ 176,00\ \mathrm{m}^3\ \mathrm{x}\ 0.3241 = 2\ 649,84\ \mathrm{m}^3.$

В соответствии с приказом Минэнерго Республики Дагестана № 45-ОД- 240/23 тариф на холодное водоснабжение с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. составляет 13,67 руб./м³ (без учета НДС).

Тариф на холодное водоснабжение на 1-е полугодие 2025 г. не должен превышать тарифа 2-го полугодия 2024 г.

По предварительному прогнозу рост тарифа на водоснабжение с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. по отношению к тарифам первого полугодия 2025 г. составит 105,8 проц.

Затраты по ст. «Расход воды на технические нужды» в 2025 г. составят **113,87 тыс. руб.**

1 полугодие: 5 526,16 M^3 x 13,67 руб./ M^3 = 75,54 тыс. руб.

2 полугодие: 2 649,84 м³ х 13,67 руб./м³ х 1,058 = 38,32 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов по расчетам экспертов составят:

$$P \ni_{i}^{c\kappa} = 86 \ 403,41 \ \text{тыс. руб.}$$

где: 76 528,16 тыс. руб. – затраты на топливо;

9 761,38 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию;

113,87 тыс. руб. – затраты на холодную воду.

2.Операционные (подконтрольные) расходы.

Расчет операционных расходов на 2025 год $OP_i^{c\kappa}$ экспертами выполнен в соответствии с п.36. Методическими указаниями.

Операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{MOP}{100\%}\right) \times \left(1 + M\Pi \mathcal{U}_i\right) \times \left(1 + K_{3\pi} \times MKA_i\right)$$
 (тыс. руб.),

где:

- OP_i операционные (подконтрольные) расходы в 2024 г. (базовой период) составляют **23 768,88 тыс. руб.**
- ИОР индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах, составляют 1 проц.;
- $U\Pi U_i$ индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития РФ на 2025 г. 5,8 проц.;
- $K_{\scriptscriptstyle 30}$ коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0.75;
- UKA_i индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на 25-й год в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Скорректированные операционные расходы на 2025 г. долгосрочного периода 2024 – 2025 гг. регулирования по ООО «Дербенттепло» составят:

 $OP_i = 23.768,88 \text{ x } (1-1/100) \text{ x } (1+0,058) \text{ x } (1+0,75 \text{ x } 0) = 24.896,00 \text{ тыс. руб.}$

ФОТ на 2025 г. составит 21 811,84 тыс. руб. Среднемесячная заработная плата составит 31447,3 руб. Численность персонала учтена в количестве 57,8 чел.

3. Неподконтрольные расходы.

3.1. Затраты на водоотведение.

По представленным ООО расчетам в 2025 г. затраты составили **31,98 тыс. руб**. ООО представил Договор № 0544 от 01.01.2022 г. с МУП «Дербент 2.0» г. Дербент. Объем водоотведения, согласно договору на отпуск питьевой воды и приема сточных вод составляет 100% от объема воды на технологические нужды.

Эксперты согласились с предложенными ООО объёмами стоков:

1 полугодие: $13269,97 \text{ м}^3 \text{ x } 0,6759 = 8969,17 \text{ м}^3$

2 полугодие: $13269,97 \text{ м}^3 \text{ x } 0,3241 = 4300,80 \text{ м}^3$

В соответствии с приказом Минэнерго Республики Дагестана № 45-ОД-240/23 тариф на водоотведение с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. составляет 1,87 руб./м³ (без учета НДС).

Тариф на водоотведение на 1-е полугодие 2025 г. не должен превышать тарифа 2-го полугодия 2024 г.

По предварительному прогнозу рост тарифа на водоотведение с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. по отношению к тарифам первого полугодия 2025 г. составит 105,8 проц.

Затраты на водоотведение в 2025 г. по расчетам экспертов должны составить 25,28 тыс. руб.

1 полугодие: $8969,17 \text{ м}^3 \text{ x } 1,87 = 16,772 \text{ тыс. руб.}$

2 полугодие: $4300,80 \text{ м}^3 \text{ x } 1,87 \text{ x } 1,058 = 8,509 \text{ тыс. руб.}$

3.2. Отчисления на социальные нужды.

По расчетам ООО сумма отчислений на социальные нужды составила **27 951,753 тыс. руб.**

На основании пп.1, 2 и 3. п 2 ст. 425 части 2 налогового кодекса (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 г. № 303-Ф3) размер отчислений в страховые фонды составляет 30.0% от ΦОТ в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование 22 проц.;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования 2,9 проц.;
 - на обязательное медицинское страхование 5,1 проц.
 - отчисления в ПФР, доп. тари ϕ 0,4 проц.

Отчисления в страховые фонды в 2024 г. по расчетам экспертов составят **7 416,03 тыс. руб.** (21 811,84 тыс. руб. х 0,34).

3.3. Арендная плата (здания, сооружения).

Согласно представленного Договора аренды имущественного комплекса объектов теплоснабжения городского округа «г. Дербент» от 08.11.2014 г. №230914/3112072/01, Управлением земельных и имущественных отношений администрации городского округа «г. Дербент» переданы в аренду ООО «Дербенттепло» котельные, тепловые сети, оборудование (котлы, насосы и т.д.) а также спец. техника.

Сумма арендной платы по представленным ООО материалам на 2024 г. составляет **370,13 тыс. руб.**

В соответствии с п.45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

При этом, эксперты отмечают, что по арендуемым объектам начисление и уплата соответствующих налогов на имущество и на землю ООО не производятся, так как их начисление и уплату осуществляет администрация городского округа «г. Дербент».

В связи с вышеизложенным, эксперты предлагают не учитывать арендную плату затратах на 2025 г.

3.4. Налоги, отчисления и платежи.

По представленным ООО материалам в 2025 г. сумма налогов и других обязательных платежей составит **9,82 тыс. руб.,** согласно налоговым декларациям за 2022 г. в т.ч.:

- транспортный налог -9,80 тыс. руб.;

Суммарная величина налогов и обязательных платежей в 2025 г. эксперты предлагают принять **9,80 тыс. руб.**, в том числе:

- транспортный налог -9,82 тыс. руб. (фактическая сумма по декларации $2022 \ \Gamma$);

Итого расходы на производство и передачу тепловой энергии.

Расходы на производство и передачу тепловой энергии в 2025 г. по расчету OOO составили **246 061,421 тыс. руб.**

Расходы на производство и передачу тепловой энергии в 2025 г. по расчету экспертов составили **118 768,84 тыс. руб.**

Расчетно – предпринимательская прибыль.

В соответствии с п. 48(1). Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 (ред. от 19.10.2018) "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в п.п.2 - 8 и п.33 настоящего документа, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Расчетно - предпринимательская прибыль составит: $(118,768,84 \text{ тыс. руб.} - 76528,16) \times 5/100 = 2112,03 \text{ тыс. руб.}$

Согласно п. 52. Методических указаний №760-э Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta HBB_{i-2}^k = HBB_{i-2}^{\phi} - TB_{i-2}$$
 (тыс. руб.), (22) где:

 $\Delta \mathrm{HBB}_{i-2}^k$ - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам 2023 г.;

 $\mathrm{HBB}_{i-2}^{\varphi}$ - фактическая величина необходимой валовой выручки в 2023 г., определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 Методических указаний;

 TB_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2023 г., определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2023 г. и тарифов, установленных в соответствии с главой IX Методических указаний на 2023 г., без учета уровня собираемости платежей.

$$\Delta \text{HBB}_{i-2}^k = 71\ 793,15 - 70\ 594,73 = 1\ 198,42\ \text{тыс. руб.}$$

Необходимая валовая выручка.

По представленным ООО расчетам необходимая валовая выручка на 2025 г. составила 246 061,421 тыс. руб.

По расчетам экспертов необходимая валовая выручка в 2025 г. с учетом прибыли, недостатка средств и избытка средств составила 122 079,30 тыс. руб.

Тариф на 2025 г. по периодам установления.

Период	Полезный отпуск,	HBB,	Тариф,	Рост,
	Гкал	тыс. руб.	руб./Гкал.	%
с 01.01.2025 г.	46 964,61	80 711,31	1 718,56	100,0
с 01.07.2025 г.	22 519,94	41 367,99	1 836,95	106,89
2025 год.	69 484,55	122 079,30		

Тариф с 01.01.2025 г. сохранился на уровне тарифа второго полугодия 2024 г. в размере 1 718,56 руб./Гкал.

Тариф с 01.07.2025 г. составил 1 836,95 руб./Гкал. Рост по отношению к тарифу с 01.01.2025 г. составил 106,89 %.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов «против» - нет «воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 ГОД долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг. на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Дербенттепло» и поставляемую потребителям г. Дербент, и внести в приказ Республики Министерства энергетики тарифов Дагестан И от 20 декабря 2023 г. № 45-ОД-301/23 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Дербенттепло» и поставляемую потребителям г. Дербента» изменения согласно приложению № 12 к протоколу.

По вопросу № 6 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Хидирову Н.Х. с экспертным заключением об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Каспий - Уют» и реализуемую потребителям г. Каспийск на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг.

На основании обращения ООО «Каспий-Уют» (далее ООО) в Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан приказом от 28.05.2024 г. №45-ОД- 57/24 открыто дело № 2024/24-т об установлении (корректировке) цен (тарифов) на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Каспий-Уют» и поставляемую потребителям г. Каспийск, на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024 - 2026 гг.

В соответствии со ст. 19.7.1. КОАП РФ ООО «Каспий Уют» несет ответственность за достоверность представляемых материалов.

ООО «Каспий-Уют» приняло от ООО «ТЕПЛО-СИТИ» в аренду во временное владение и пользование нежилые одноэтажные здания (котельные), находящиеся по адресу:

- 1. Котельная МКР № 9, позиции 29, ул. Ленина 51-а, общей площадью 64,5 M^2 . с кадастровым номером 05:48:000024:393.
- 2. Котельная МКР № 8, ул. Омарова 11, общей площадью 85,4 м 2 . с кадастровым номером 05:48:000023:645.
- 3.Котельная МКР №11, позиция 46, общей площадью 150 м 2 . с кадастровым номером 05:48:000015:37.
- 4. Котельная МКР №11, МКР Кемпинг общей площадью 136 м 2 . с кадастровым номером 05:48:000015:1528.

Помещении принадлежат Арендодателю на праве собственности, что подтверждается выписками из ЕГРН.

На основании уведомления (ф. №26.2-1) от 14.11.2018 г. Межрайонной ИФНС России № 14 по РД ООО «Каспий - уют» применяет упрощённую систему налогообложения с объектом налогообложения — «Доходы, уменьшенные на величину расходов».

Протяженность тепломагистрали в двухтрубном исчислении -7,321 км.

(зведения о	котельных	000	«Каспий	– уют»

Наименование котельных	Тип(модель) котлов, V литр	Кол-во, шт.	Производит-ть котла, Гкал/ч	Суммарная производит-ть, Гкал /ч	Общая производит ть Гкал/ч
По ул. Ленина д.51 (микр. №9)	REX6,REX- 62 RIM-MAX	3	0,6 2,10	1,2 2,10	3,3
По ул. Омарова д. 11 (микр. №8)	RieIIo	2	2,0	4,0	4,0
3. Батманова 12, МКР - 11, 46		3			11,642
3. Батманова 20 а, Кемпинг		4			8,381
Итого		12			27,323

Расчет тарифа на 2025 год.

По представленным расчетам ООО количество тепловой энергии, вырабатываемые котельными в 2025 г. составят **46 521,36** Гкал. Полезный отпуск тепла потребителям г. Каспийск должен составить — **45 329,42** Гкал, в том числе: на отопление — 39 380,40 Гкал на горячую воду — 7 140,96 Гкал. ООО принимает транспортные потери тепла в объеме 457,87 Гкал, что составляет 1% от выработки тепловой энергии.

В соответствии с п.8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013г №760-э, расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования определяется в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

В п.9 вышеуказанным методических указаний прописано - при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, или при отсутствии ежегодной актуализации указанных данных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему потребителей, определяется органом категориям регулирования Методическими соответствии настоящими указаниями фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

В связи с тем, что схема теплоснабжения по МО «город Каспийск» не актуализирована и фактические показатели за последние 3 года отсутствуют, так как организация находится на регулировании с 2023 года, эксперты предлагают на 2025 г. выработку и полезный отпуск тепловой энергии принять на основании нормативов потребления тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение для населения г. Каспийск, (утвержденных Приказом Минстроя и ЖКХ РД от 09.08.2012 г. № 149), жилая полезная площадь помещений домов и количества проживающих в обслуживающих домах по данным организации.

 $(0,017\ \Gamma$ кал/мес. х 193 041 м² х 12 мес.) + $(0,19\ \Gamma$ кал/мес. х 3 132 чел. х 12 мес.) = **46521,36** Γ кал,

- 0,017 Гкал/мес. норма расхода тепловой энергии на отопление на 1 м 2 площади в мес.,
- 0,19 Гкал/мес. норма расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение на 1 чел.,
 - 2 803 чел. количества проживающих в обслуживающих домах
 - $101\ 258,6\ \mathrm{M}^2$ жилая полезная площадь помещений домов.

Выработка с учетом потерь составит – **46 991,27** Гкал.

Полезный отпуск тепловой энергии – 46 521,36 Гкал.

Потери тепловой энергии – 470,00 Гкал (1 проц.)

Увеличение объемов полезного отпуска тепловой энергии на 2025 г. по сравнению с объемами, учтенными в тарифе на 2024 г. произошло с связи с заключением договоров аренды на обслуживание двух котельных по адресам: котельная МКР – 11 позиция 46 по ул. 3. Батманова, 12 и котельная МКР – 11, Кемпинг.

Эксперты принимают выработку и полезный отпуск на 2025 г. с разбивкой по полугодиям по представленной ООО схеме:

Выработка тепловой энергии – 46 991,27 Гкал.

1 полугодие $-28\ 368,63\ \Gamma$ кал (60,37%);

2 полугодие -18 622,64 Гкал (39,63%).

Полезный отпуск тепловой энергии 46 521,36 Гкал.

1 полугодие $-28\,084,95\,\Gamma$ кал (60,37%);

2 полугодие – 18 436,41 Гкал (39,63%).

1. Расходы на энергетические ресурсы.

1.1. Расходы на топливо (природный газ).

По представленным материалам ООО расход газа на 2025 г. составляет **6401,273** тыс. м³. Затраты на 2025 год составляют **45 622,13** тыс. руб.

По представленному договору поставки газа №12-30/00-0513/20-22 с ООО Газпром межрегионгаз Махачкала» ООО поставляет газ по цене населения.

По расчетам экспертов затраты в 2025 г. составят 46 942,72 тыс. руб. Расход газа в 2024 году эксперты предлагают принять в объеме **6 465,93 тыс.** м³. (46 991,27 Гкал х 155,28 кг у.т. : 1,1285 : 1000).

Удельная норма расхода условного топлива на 1 Гкал тепловой энергии составит – 155,28 кг.у.т.

Поставка газа для котельных, обслуживающих жилой дом, осуществляется по цене для населения (в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.12.2000 г № 1021). В соответствии с приложением приказа Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан потребителям газа свыше 100 тыс. м³ цена на первое полугодие 2025 года составляет 6 847,53 руб./тыс. м³. с учетом НДС. По прогнозным расчетам Минэнерго РД рост тарифа на второе полугодие 2025 года составит 15,20 %.

Расчет затрат на 2025 год по полугодиям.

1 полугодие – 3 903,48 тыс. M^3 . x 6 847,53 руб./тыс. M^3 = 26 729,22 тыс. руб.

2 полугодие – 2 562,45 тыс. M^3 . x 6 847,53 руб./тыс. M^3 x 1,152 = 20213,51 тыс. руб.

Суммарные расходы на топливо (газ природный) в 2025 г. по расчету экспертов составили $-46\,942,72$ тыс. руб.

1.2. Покупная электрическая энергия.

По представленным материалам ООО планируемый на 2025 г. расход электрической энергии должен составить 837,384 тыс. кВт ч. Затраты составят 5 593,569 Расход электроэнергии на 2025 г. ООО расход электрической энергии определяет по удельному расходу 18,00 кВт.ч /Гкал.

ООО представил договор энергоснабжения от 10.01.2023 г. № 2740 с ООО «Каспэнергосбыт».

Эксперты предлагают затраты по ст. «Покупная электроэнергия» на 2025 г. принять в размере 6 890,45 тыс. руб., расход электроэнергии принять в объеме **845,84** тыс. кВт. ч. (46 991,27 Гкал х 18,00 кВт.ч /Гкал = 845,84 тыс. кВт. ч.)

Эксперты определяют объём потребления электроэнергии на выработку и передачу тепловой энергии через удельную норму расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии. («Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными

коммунальных теплоэнергетических предприятий», 2002 г.).

В расчетах затрат на электроэнергию эксперты за основу принимают фактический тариф на последнюю отчетную дату (октябрь 2024 г.) в размере 6,417 руб./кВт. (НН), с учетом НДС тариф составит 7,701 руб./кВт.

По прогнозу на 2025 г. рост тарифов на электрическую энергию на второе полугодие 2025 г. составит 14,6 проц.

Расчет затраты на электрическую по полугодиям.

1 полугодие:

845,84 тыс. кВт. ч. х 0,6037 х 7,701 руб./кВт. ч. = **3 932,24 тыс. руб.**

2 полугодие:

845,84 тыс. кВт. ч х 0,3963 х 7,701 руб./кВт. ч. х 1,146 = **2 958,20 тыс. руб.**

1.3. ст. Расходы на холодную воду на технологические нужды.

По представленным ООО расчетам на 2025 г. затраты на воду для технологических нужд составят — $1\,184,093$ тыс. руб. Общий расчетный объем воды по представленным ООО материалам составил $24\,321,21\,\mathrm{m}^3$.

По расчетам экспертов затраты на воду в 2025 г. составят **514,53 тыс. руб.,** общий расход воды составит **9 730,07 м** 3 .

- объем внутренней системы отопления — 27,323 Гкал/час х 30,0 м 3 = 819,69 м 3 :

 30 м^3 — при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере25,90 м 3 /МВт (30 м^3 /Гкал/ч) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6).

- объем котлов $34,77 \text{ м}^3$ (по представленным ООО расчетным материалам);
- объем наружных сетей $-122,293\,$ м 3 (расчет производился по диаметрам трубопроводов и удельному объему трубопроводов (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6.)).

Общий объем системы: $819,69 + 34,77 + 122,293 = 184,386 \text{ м}^3$.

Заполнение системы: $184,386 \text{ м}^3 \text{ x } 1,5 = 276,579 \text{ м}^3$

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 — кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передачи тепловой энергии).

Подпитка системы отопления: 819,69 + 122,293 = 941,983 м³ х 0,0025 х 24 час х 151 дн. = **9269,11** м³.

Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжениях. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, ${\rm M}^3/{\rm H}$, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

Общий расход воды: $184,386 \text{ м}^3 + 276,579 \text{ м}^3 + 9 269,11 \text{ м}^3 = 9 730,07 \text{ м}^3$

1 полугодие: 9 730,07 M^3 x 0,6037 = 5 874,05 M^3

2 полугодие: 9 730,08 м³ х 0,3963 = 3 856,03 м³

В соответствии с приказом Минэнерго Республики Дагестана тариф на холодное водоснабжение с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. составляет 52,88 руб./м³ (с учета НДС).

Затраты по ст. «Расходы на холодную воду на технические нужды» в 2025 г. составят: 9 730,08 м 3 х 52,88 руб./м 3 = **514,53 тыс. руб.**

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчетам экспертов в 2025 г. составят:

$$P \ni_{i}^{c\kappa} = 54 \ 347,70 \ \text{тыс. руб.}$$

где: **46 942,72 тыс. руб.** – затраты на топливо;

6 890,45 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию;

514,53 тыс. руб. – затраты на холодную воду.

2.Операционные (подконтрольные) расходы.

Расчет операционных расходов на 2025 год $OP_i^{c\kappa}$ экспертами выполнен в соответствии с п.36. Методическими указаниями.

Операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{MOP}{100\%}\right) \times \left(1 + M\Pi U_i\right) \times \left(1 + K_{3\pi} \times MKA_i\right)$$
 (Thic. py6.),

гле:

- OP_i операционные (подконтрольные) расходы в 2024 г. (базовой период) составляют **3 783,90 тыс. руб.**
- ИОР индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах, составляют 1 проц.;
- $U\Pi U_i$ индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития РФ на 2025 г. 5,8 проц.;
- $K_{\scriptscriptstyle 30}$ коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0.75;
- UKA_i индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на 25-й год в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Скорректированные операционные расходы на 2025 г. долгосрочного периода 2024 – 2025 гг. регулирования по ООО «Каспий - Уют» составят:

$$OP_i$$
 = 3 783,90 x (1-1/100) x (1 + 0,058) x (1 + 0,75 x 0) = 6 882,92 тыс. руб.

3. Неподконтрольные расходы.

3.1. Расходы на водоотведение.

По представленным ООО расчетам на 2025 г. затраты на сточные воды составят — **617,00 тыс. руб.** Общий расчетный объем сточных вод по представленным ООО материалам составил **24 321,21 м**³.

По расчетам экспертов затраты на водоотведение в 2025 г. составят **324,11 тыс. руб.**, общий расход воды составит **9 730,07 м** 3 .

1 полугодие: 9 730,07 м³ х 0,6037 = 5 874,05 м³

2 полугодие: 9 730,08 м³ х 0,3963 = 3 856,03 м³

В соответствии с приказом Минэнерго Республики Дагестана тариф на холодное водоснабжение с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. составляет 33,31 руб./м³ (с учета НДС).

Затраты по ст. «Расходы на холодную воду на технические нужды» в 2025 г. составят: 9 730,08 м³ х 33,31 руб./м³ = **324,11 тыс. руб.**

3.2. Арендная плата.

Аренда котельных

По представленным материалам ООО на аренду планирует сумму 1 980,00 тыс. руб. В обосновании представлен, договора субаренды нежилого помещения и ведомость амортизации.

Договор субаренды нежилого помещения от 07.02.2022 г. с кадастровым №05:48:000023:645 расположенный по адресу РД г. Каспийск, МКР № 8, ул. Омарова 11. Размер арендной платы в месяц составляет 60,0 тыс. руб.,

Договор субаренды оборудования № 1-8 от 07.02.2022г., Акт прием передачи оборудования от 07.02.2022 года.

Договор аренды нежилого помещения № 03 от 16.07.2021 г. с кадастровым №05:48:000024:393 расположенный по адресу, РД г. Каспийск, МКР № 9. Размер арендной платы в месяц составляет 60,0 тыс. руб. Акт прием передачи оборудования.

Договор субаренды оборудования № 2-9 от 07.02.2022г. Акт прием передачи оборудования от 07.02.2022г.

Договор аренды № 9 нежилого помещения от 24.09.2024 г. с кадастровым номером 05:48:000015:37 и оборудование в нем, расположенное по адресу РД, г. Каспийск, МКР 11, позиция 46.

Размер арендной платы в месяц составляет 90,0 тыс. руб. Акт прием передачи оборудования отсутствует.

Договор аренды № 10 нежилого помещения от 24.09.2024 г. с кадастровым номером 05:48:000015:1528 и оборудование в нем, расположенное по адресу РД, г. Каспийск, МКР «Кемпинг», вдоль новой проектируемой автодороги «Махачкала – Каспийск».

Размер арендной платы в месяц составляет 90,0 тыс. руб. Акт прием передачи оборудования отсутствует.

Эксперты предлагают затраты по аренде имущества не учитывать, в связи с тем, что не представлен расчет затрат согласно пункта 45 Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

3.3. Отчисления в страховые фонды.

Согласно пп.1, 2 и 3. п 2. статья 425. НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды с 01.01.2019 г. составляют 30,0% (от величины ФОТ) в т.ч.:

- на обязательное пенсионное страхование 22%.
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования 2,9%.;
 - на обязательное медицинское страхование 5,1%

С учетом вышеуказанного отчисления на социальные нужды в 2025 году по расчетам экспертов составят **1 890,07 тыс. руб.** (6 300,22 x 0,30).

Отчисления на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и проф. заболеваний

В соответствии с Федеральным законом № 477-ФЗ от 25.12.2018 «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» расходы на страхование на 2023 год предлагают принять в размере 0,2 % от заработной платы.

На основании вышеуказанного отчисления на обязательное страхование от несчастных случаев на производстве и проф. заболеваний эксперты предлагают учесть на 2024 год в сумме **12,60 тыс. руб.** (6 300,22 х 0,2/100).

Расчетная предпринимательская прибыль.

В соответствии с п. 48(1). Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 (ред. от 19.10.2018 г.) "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации

определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в п.п.2 - 8 и п.33, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Расчетная предпринимательская прибыль составит:

$$(63\ 457,39-46\ 942,72) \times 0.05 = 825,73$$
 тыс. руб.

Налог на УСН. (неподконтрольные расходы)

Согласно уведомления о применении упрощённой системы налогообложения ИФНС России по г. Каспийск) Форма № 26.2-1 от 01.01.2019 г. ООО применяет упрощенную систему налогообложения с режимом налогообложения «доходы минус расходы». Налоговая ставка 1 проц. (Установить налоговую ставку в размере 1 процентов на доходы, уменьшенные на величину расходов, предусмотренные статьей 346.20 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, для организаций и индивидуальных предпринимателей, перешедших на упрощенную систему налогообложения и осуществляющих свою деятельность на территории Республики Дагестан.). Исходя из этого налог равен:

$$(63\ 457,39/0,99) - 63\ 457,39 = 640,98$$
 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка.

По представленным ООО расчетам необходимая валовая выручка на 2025 г. составила **75 019,71 тыс. руб.**

По расчетам экспертов необходимая валовая выручка в 2025 г. с учетом прибыли, недостатка средств и избытка средств составила **63 541,86 тыс. руб.**

Тариф на 2025 г. по периодам установления.

Период	Полезный отпуск, Гкал	НВВ, тыс. руб.	Тариф, руб./Гкал.	Рост, %
с 01.01.2025 г.	28 084,95	46 396,40	1 652,00	100,0
с 01.07.2025 г.	18 436,41	17 145,46	929,98	56,29
2025 год.	69 484,55	63 541,86	1 365,86	

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг. на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО УК «Каспий-Уют» и поставляемую потребителям г. Каспийск, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 13 декабря 2023 г. № 45-ОД-256/23 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО УК «Каспий-Уют» и поставляемую потребителям г. Каспийска» изменения согласно приложению № 13 к протоколу.

По вопросу № 7 повестки дня:

Слушали — консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Гаджимурадову М.Ч. с экспертным заключением об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельной МУП «Котельная» и

реализуемую потребителям г. Махачкала на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. (экономически обоснованный тариф).

На основании обращения МУП «Котельная» (далее МУП) в Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан от 28.05.2024 г. №45-ОД-57/24 открыто дело №2024/13-т о корректировке тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными МУП «Котельная» и поставляемую потребителям г. Махачкала, на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг.

В соответствии со ст.19.7.1 КоАП (ФЗ от 30.12.2001 г. №195-ФЗ) Организация несёт ответственность за достоверность представленных материалов.

При проведении экспертизы на 2025 год период регулирования применен метод экономически обоснованных затрат.

Характеристика предприятия.

Наименование организации	МУП «Котельная»
Организационно – правовая форма	Муниципальное унитарное предприятие города Махачкалы
	«Котельная».
Способ образования	Создание юридического лица
ИНН	0571004553
КПП	057301001
ОКПО	25127374
ОГРН	1150571000436
Руководитель организации	Директор: Абакаров Гаджимурад Сусуевич
Юридический адрес	367000, РД, г. Махачкала, ул. Абубакарова д.115
Почтовый адрес	367000, РД, г. Махачкала, ул. Абубакарова д.115
Электронная почта	mup_Kotel @ mail. ru
Контактные телефоны	8 (722) 51-18-44

Объектами теплового хозяйства МУП «Котельная» на данный период являются 22 котельные с установленными в ней водогрейными котлами в количестве 58 штук. Часовая подключенная нагрузка в 2025 г. – 27,20 Гкал/час. Из них:

- отопление 24,01 Гкал/ч.;-ГВС- 3,19 Гкал/ч.

Суммарная мощность установленных котлов — 50,13 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей составляет — 8,885 км. Источником холодной воды является городская водопроводная сеть. Расчетная продолжительность отопительного сезона составляет - 164 дня. Вырабатываемая тепловая энергия используется на нужды отопления и горячего водоснабжения для населения города Махачкалы.

Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения с 19.03.2015 года «доходы минус расходы (уведомление об изменении объекта налогообложения — Форма № 26.2-6 зарегистрирована в налоговом органе Кировского района с 27.12.2018г.).

Сведения о котельных МУП.

№	Наименование котельных	Тип(модель)котло в, V литр	Ко л- во, шт	Производите льность котла, Гкал/ч	Суммарн ая производ ительнос ть, Гкал /ч	Общая производ ительнст ь Гкал/ч
1	Булача,14 «в»	RS-A500, 66 литров RS-A300, 66 литров	1	0,430 0,258	0,688	0,688

2	туп.Бейбулатова2-й, дом8	SIME RS 279MK 11,	4	0,258	1,032	1,118
		134 литра	1	0,086	0,086	
		SIME RS 100 MK 11				
3	туп.Азизова 1-й,5	RIM MAX-2000	3	1,720	5,160	5,160
4	Джигитская,13 «б»	ICI REX-1400	2	1,204	2,408	2,408
5	Лиственная,46	RIM MAX-750	2	0,645	1,290	1,290
6	Вузовское озеро	Ква- 1,0 Гн	4	0,86		3,440
	•	«Факел»				
7	Булача,14 «б»	Wies bergs Steel 621	1	0,991(1153)	0,991	1,207
		Wies bergs Steel 621	1	0,216(251)	0,216	
8	Азиза Алиева, 18	Protherm-630(бизон)	4	0,542	2,166	2,166
9	Абубакарова,69«б	Ultratherm-1000	3	0,860	2,580	2,580
10	Абубакарова,110 а	Lambordjini Mega	2	0,300(350)	0,600	0,600
		Prex N350				
11	Азиза Алиева ,8	Proterm-630 Бизон	4	0,5415	2,166	2,166
12	Титова,144	Wiesberg-2750	3	2,364 (2750)	7,092	7,092
13	Пржевальского,38,	Lambordjini Mega	2	0,645	1,290	1,290
		Prex N750				
14	Акушинского,92	RIM MAX-630	2	0,541	1,466	1,466
15	Акушинского ,94	«Факел» 1000кВт.ч	1	0,860	1,93	1,93
		«Факел» 1250кВт.ч	1	1,074		
16	Акушинского, 96	«Факел» 1000кВт.ч	1	0,860	1,93	1,93
		«Факел» 1250кВт.ч	1	1,074		
17	Акушинского 96,е,з	RIM MAX-630	2	0,541	1,082	1,082
18	Айвазовского 4	RIM MAX-870	3	0,748	2,244	2,24
19	Айвазовского 8	RIM MAX-870	3	0,748	2,244	2,24
20	Перова,9	«Факел» 1000кВт.ч	1	0,860	2,24	2,24
		«Факел» 1250кВт.ч		1,074		
21	Времена года,1	Proterm-870		0,748	1,496	1,496
22	Карабудахкентская,57 б	Rossen RSD 2500	2	2,149	4,298	4,298
	Итого		58			50,147

Расчет тарифа на 2025 год

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии

По представленным расчетам МУП выработка тепловой энергии в 2025 году составит в объеме 71 840,99 Гкал. Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям составят 635,27 Гкал (0,8%). Полезный отпуск тепловой энергии составит 71 205,72 Гкал.

МУП на 2025 год производила свои расчеты по 22-м котельным с общей мощностью 50,147 Гкал. /час, в которых установлены водогрейные котлы в количестве 58 шт. Полезный отпуск рассчитан на источники теплоснабжения по следующим адресам: Булача 14 «в»; Бейбулатова туп.2, д.№8; Азизова, 1-й, д.№5; Джигитская 13 «б»; Лиственная 46; Вузовское Озеро; Булача 14 «б»; А. Алиева 18.; Абубакарова 69 «б», Акушинского 92, Акушинского 94, Акушинского 96, Акушинского 96 «е» и «з» Айвазовского 4, Айвазовского 8, Перова 9, Пржевальского 38 «е», Титова 114, Азиза Алиева 8, Абубакарова 110 «а», Времена года 1, Карабудахкентская 59 «б»

По распоряжению КУИ г. Махачкалы от 17.08.2017 г. № 51.06-РП-187/17, на праве хозяйственного ведения МУП переданы 4 котельные по следующим адресам:

- 1. Котельная АМБК-1500 в районе завода Эльтав, ул. Лиственная, №46;
- 2. Котельная АМБК 800, ул. Х.Булача, №14-в;
- 3. Котельная АМБК -1300, туп. Бейбулатова №2-й;
- 4 Котельная АМБК-6000, туп. Азизова 1-й, №5.

В соответствии договора №25/15 от 10.06.2015 г. и приложения №1 к договору КУИ г. Махачкалы передало МУП, на праве хозяйственного ведения, 7 котельных по следующим адресам:

- 1. Котельная пр. Акушинского, 92;
- 2. Котельная пр. Акушинского, 94;
- 3. Котельная пр. Акушинского, 96;
- 4. Котельная пр. Акушинского, 96 е;
- 5. Котельная пр. Айвазовского, 4;
- 6. Котельная пр. Айвазовского, 8;
- 7. Котельная пр. Перова, 9;

В соответствии Договора аренды №7 и акта приема-передачи АБМК от 01.06.2021г. МУП «Котельная» приняла от ООО «АК-Гель» имущество (нежилое помещение, котельная с оборудованием). В обоснование представлены разрешение на допуск в эксплуатацию котельной № B/6.2-415/56 от 21.01.2021 г.; акт осмотра котельной от 21.01.2021г. Котельная построена для отопления 12-ти этажного жилого дома по ул. Булача 14 «б».

В соответствии Договора аренды №10 и акта приема-передачи от 01.07.2021г. МУП «Котельная» приняла от Загирова Магомеда Набиевича во временное владение и использование часть нежилого здания котельной общей площадью 27,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Махачкала, ул. А.Алиева, дом 18, этаж 11(крышная котельная). Указанный арендуемый объект принадлежит «Арендатору» на праве собственности от 19.11.2020 г. (в обоснование представлена выписка из ЕГРН). Срок действия договора до 01.07.2024 г. (автопролонгирован).

В соответствии договора аренды №5 и акта приема-передачи от 17.09.2021г. МУП «Котельная» приняла от Производственного кооператива «Отделочник» во временное владение и пользование нежилое помещение с кадастровым номером 05:40:000052:4802, площадью 64,1 м², расположенное на техническом этаже в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Махачкала, ул. Абубакарова,69, «б», пом. НП-31. Указанный арендуемый объект принадлежит арендатору на праве собственности, что подтверждается записью в ЕГРН от 16 января 2020 г. Срок действия договора до 16.08.2024 г. (автопролонгирован).

Так же в эксплуатации у МУП находится котельная по адресу Джигитская, 13 «б», которая передана МУП по договору №Т/10 от 28 ноября 2018 г – 11 ноября 2019 года в безвозмездное пользование от ООО «Гранит». Котельная построена для многоквартирного дома, состоящего из 8 корпусов.

Согласно договору №1 от 01.11.2018 г. МУП «Котельная» приняла от ООО «Управляющая компания «Эталон — Н» имущество (нежилое помещение, котельная с оборудованием) расположенного по адресу г. Махачкала, ул. «Вузовское Озеро» на праве оперативного управления.

На основании договоров аренды котельной №1 и №2 и актов приема — передачи от 11.04.2022 г. МУП «Котельная» приняла от Курбанова Исы Багаутдиновича во временное владение и пользование 2 нежилых помещения котельных, расположенные на 10 техническом этаже по адресам:

1.Котельная №1 общей площадью 10,5 м²., расположенное по адресу г. Махачкала А.Алиева,8, пом. 35 с кадастровым номером 05:40:000054:8922. (для обслуживания подъездов 1 и 2).

2. Котельная №2 общей площадью 10,5 м²., расположенное по адресу г. Махачкала А.Алиева,8, пом. 51 с кадастровым номером 05:40:000054:8923. (для обслуживания подъездов 3 и 4).

Указанные арендуемые объекты принадлежат арендатору на праве собственности, что подтверждается записью в ЕГРН от 15.12.2021 г. и от 16.12.2021 г. Срок договора аренды с 11.04.2022 г. по 01.12.2025 г.(автопролонгирован).

На основании договора аренды нежилого помещения и акта приемапередачи от 14.09.2022 г. МУП «Котельная» приняла от Эфендиевой Карины Сиражутдиновны во временное пользование нежилое помещение площадью 13,5 м². с кадастровым номером 05:40:000045:13272, расположенное на первом техническом этаже по адресу г. Махачкала, ул. Абубакарова д.110, корп. А, пом.1. Указанный арендуемый объект принадлежит арендатору на праве собственности, что подтверждается записью в ЕГРН от 23.09.2022 г. Срок договора аренды с 14.09.2022 г. по 14.09.2025 г.(пролонгирован).

На основании договора аренды нежилого помещения и акта приемапередачи от 24.10.2022 г. МУП «Котельная» приняла от Кунцуева Аслана Юсуповича во временное пользование нежилое помещение площадью 98 м². с кадастровым номером 05:40:000043:3713, расположенное на техническом этаже по адресу г. Махачкала, ул. Титова д.144. Указанный арендуемый объект принадлежит арендатору на праве собственности, что подтверждается записью в ЕГРН от 21.10.2022 г. Срок договора аренды с 24.10.2022 г. по 24.10.2025 г.(автопролонгирован).

На основании обращения жителей дома по адресу ул. Пржевальского 38, «е», администрация городского округа города Махачкалы уведомило МУП о необходимости произвести строительство АБМК обеспечения ДЛЯ теплоснабжения указанного дома. В бесперебойного обоснование МУП представило договор аренды земельного участка №7 под оборудование котельной без права на капитальное строительство общей площадью 18 м² от 01.09.2022 г. сроком на 10 лет, акт приема передачи к договору от 01.09.2022 г., выписка из ЕГРН, где в пользу МУП установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости. Так же МУП представило копию паспорта котельной установки, перечень оборудования и инвентарную книгу учета объектов основных средств за период с 01 октября 2022 г. по 31 октября 2022 г., Акт осмотра объекта теплоснабжения и разрешение на допуск в эксплуатацию от Кавказского управления Ростехнадзора.

На основании договора аренды нежилого помещения №3 и акта приемапередачи от 22.01.2024 г. МУП «Котельная» приняла от Кунцуева Аслана Юсуповича во временное пользование нежилое помещение площадью 43,2 м². с кадастровым номером 05:40:000061:11319, расположенное на техническом этаже по адресу г. Махачкала, ул. Времена года д.1, пом. 4(технический этаж №18) Указанный арендуемый объект принадлежит арендатору на праве собственности, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 24.01.2024 г. Срок договора аренды с 22.01.2024 г. по 31.12.2027 г.(автопролонгирован).

На основании договора аренды котельной №01/03/2024 и акта приемапередачи от 01.03.2024 г. МУП «Котельная» приняла от ЖСК «Каспий» во временное пользование нежилое помещение площадью 59,8 м². с кадастровым номером 05:40:000037:15209, расположенное по адресу мкр. Ватан, ул. М. Гамзатова, уч. 94. Указанный арендуемый объект принадлежит арендатору на праве собственности, что подтверждается записью в ЕГРН от 27.03.2024 г. Срок договора аренды с 22.01.2024 г. по 01.03.2027 г.(автопролонгирован).

На основании вышеуказанного эксперты приняли на регулируемый период 22 котельные.

В соответствии с п.8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э, расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования определяется в соответствии со схемой теплоснабжения, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

В п.9 методических указаний прописано - при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, или при отсутствии ежегодной актуализации указанных данных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненным к нему категориям потребителей, определяется органом регулирования в соответствии с Методическими указаниями с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.

По городскому округу «город Махачкала» до 2030 года Приказом Минэнерго России №1065 от 31.12.2015 года утверждена схема теплоснабжения. На 2024 год по городу Махачкала схема теплоснабжения не актуализирована.

Эксперты предлагают объем выработки и полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год сохранить на уровне учтенного при расчете тарифа на 2024 год в количестве 64 777,20 Гкал и учесть 12 051,88 Гкал по котельным Времена года 1 и Карабудахкентская 57 «Б». Итого суммарный объем полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год по расчетам экспертов составит 76 829,08 Гкал. Потери тепловой энергии при передаче эксперты предлагают так же сохранить на уровне плана 2024 года в размере 1%, что составит 776,05 тыс. руб. Выработка тепловой энергии по расчетам экспертов составит 77 605,13 Гкал.

Эксперты принятую выработку тепловой энергии и полезный отпуск на 2025 год предлагают распределить по периодам согласно представленной МУП схеме на первое полугодие 59,31% от общего объема и 40,69% на второе полугодие.

Распределение выработки по полугодиям:

1-е полугодие — $46~027,60~\Gamma$ кал (59,31%)

2-е полугодие – 31 577,53 Гкал (40,69%)

Распределение полезного отпуска по полугодиям:

1-е полугодие – 45 567,33 Гкал (59,31%).

2-е полугодие – 31 261,75 Гкал (40,69%).

Расходы на энергетические ресурсы

Расходы на топливо.

По расчетам МУП на 2025 год расходы на топливо (газ) составят 9 881,4 тыс. $м^3$. Удельная норма расхода условного топлива 155,22 кг у. т./Гкал. Средняя цена на газ в расчетах учтена в размере 8 560,17 руб./м3. (с НДС). Затраты на топливо в 2025 году составят 84 586,51 тыс. руб.

В обоснование МУП представлен расчет расхода топлива и договор поставки газа между МУП «Котельная» и ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала» № 12-33/00-2636/23К от 17 марта 2023 года.

По расчетам экспертов затраты на топливо в 2025 г. составят **95 535,01 тыс. руб**. Расход газа в 2025 г. эксперты предлагают принять в объеме **10 150,56 тыс. м**³ определив расход на основании объемов выработки тепловой энергии по точкам подключения, т.е. по каждой котельной.

При расчётах топлива эксперты применяют удельную норму расхода условного топлива в размере $-153,97\ \mathrm{kr}$. усл. т.

В соответствии с предписанием ФАС России от 20.05.2024 г. № $C\Pi/42716/24$, при расчете затрат на топливо применяется фактический коэффициент калорийности газа, сложившийся за последний отчетный период регулирования. Фактический коэффициент калорийности газа за 2023 год составил 1,1771

Объем газа эксперты предлагают учесть в объеме 10~233,23~ тыс. м3. (77 605,13~*153,97~/1,1771)

При определении плановых значений расходов на топливо эксперты руководствовались п. 28 «Основ ценообразования в сфере теплоснабжения».

По объему потребления газа котельные МУП относятся к 5-й и 6-й группе.

5-я группа — $10\ 070,73\ \text{тыс.}\ \text{м}^3$.

6-я группа -79,82 тыс. $м^3$.

Цена на газ

На основании Приказа ФАС России от 28.11.2023 г. № 910/23, на 1 полугодие 2025 г. *оптовая цена* на газ по Республике Дагестан составит 6 531,0 руб./1000м³ (без учета НДС) при объемной теплоте сгорания 7900 ккал/м3.

С учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, рост оптовой цены на газ на 2025 г. для организаций электроэнергетики и предприятий ЖКХ составит 21,3%. Оптовая цена на газ по Республике Дагестан на II полугодие 2025 г. составит 7 922,10 руб./1000м3 (без учета НДС).

В соответствии с п. 8 Положения об определении формулы цены на газ 09.07.2014 утвержденного Приказом ФСТ России Ŋo 1142-э ОТ «Об утверждении Положения об определении формулы цены газа». фактической сгорания отклонения объемной теплоты В 7900 ккал/м3. перерасчет оптовой осуществляется цены на газ по формуле:

$$\coprod_{\varphi_{akT}} = rac{\coprod_{ycr} * Q_{H \cdot \varphi_{akT}}^p}{Q_{H \cdot pac\ensuremath{ ext{-}pac\ensuremath{ ext{-}qe}}}^p,$$
 где

Цуст - утвержденная оптовая цена на газ;

 $Q_{\text{H-dakt}}^{\text{p}}$ - фактическая объемная теплота сгорания газа, ккал/м³ (кДж/м³);

 $Q^p_{\text{н-расчет}}$ - расчетная объемная теплота сгорания газа, ккал/м 3 (кДж/м 3).

При фактической объемной теплоте сгорания 8239,63 ккал/м³ оптовая цена на газ составит:

1 полугодие 6 811,8 руб./ тыс. M^3

2 полугодие $8\ 262,58$ руб./тыс. M^3

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 г. № 775/22, размер платы *за снабженческо-сбытовые услуги* в 2025 году для следующих групп составит:

5-я группа — 216,67 руб./1000м3;

6-я группа — 238,45 руб./1000м3;

На основании Приказа ФАС России от 18.01.2022 г. №26/22 тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Махачкала» в 1 полугодии составляют:

5-я группа — 213,94 руб./1000м3;

6-я группа — 267,45 руб./1000м3.

С учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, тариф на услуги ГРО Махачкала на II полугодие 2025 г. составит:

Во 2-м полугодии составят:

5-я группа — 238,12 руб./1000м3;

6-я группа –297,67 руб./1000м3;

Конечная цена на газ в 1 полугодии 2025 года составит (оптовая цена + Π CCУ + транспортировка) х 1,2%

5 группа – 8 690,86 руб./1000м3 (с НДС);

6 группа — 8 781,21 руб./1000м3 (с НДС).

Во 2-ом полугодии:

5 группа – 10 460,84 руб./1000м3 (с НДС);

6 группа – 10558,43 руб./1000м3 (с НДС).

Затраты на топливо на 2025 г. по расчетам экспертов составят **95 535,01 тыс. руб.**

5-я группа

1-пол.: $10\ 070,73\ {\rm M}^3*0,5931*8\ 690,86\ {\rm руб.}/1000{\rm M}3=51\ 910,10\ {\rm тыс.\ руб.}$

2-пол.: $10\ 070,73\ {\rm M}^3*0,4069*10\ 460,84\ руб./1000{\rm M}3=42\ 866,23\ тыс.\ руб.$

6-я группа

1-пол.: $79,82 \text{ м}^3 *0,5931* 8 781,21 \text{ руб.}/1000\text{м}3 = 415,74 \text{ тыс. руб.}$

2-пол.: 79,82 м³ *0,4069 * 10 558,43 руб./1000м3 = 342,94 тыс. руб.

Расходы на покупную электрическую энергию.

По представленным МУП расчетам затраты на электроэнергию в 2025 году составят **10 721,04 тыс. руб.** При расходе электроэнергии **1 366,28 тыс.** кВт. Расчет потребного количества электроэнергии по котельным составлен на основании следующих документов:

- данных о фактическом потреблении электрической энергии за 2023 год.
- расчета планируемых расходов за электроэнергию на 2025 год.
- счета- фактуры за 2023 год.

В обоснование МУП представило договор на оказание услуг по передаче электрической энергии, заключенные между МУП «Котельная» и ПАО Россети Северный Кавказ от 10.01.2022 года № 0501312000041. (пролонгируется).

По расчетам экспертов затраты на электроэнергию в 2025 г. составят в сумме **12 040,14 тыс. руб.** Расход электроэнергии по расчетам экспертов в 2025 г. составит **1 475,89 тыс. кВт.**

Эксперты определяют объём потреблённой электроэнергии на выработку и передачу тепловой энергии через удельную норму расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплы отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, (издание – 4), 2002 г. (Далее – Методические указания)).

По представленной информации по электросиловому оборудованию в связи с увеличением активов по организации в 2024 году, находящимся у предприятия на праве собственности или на ином законном основании, удельная норма по организации составила 19,018 кВт. ч./Гкал.

При расчете затрат на электроэнергию эксперты за основу предлагают учесть фактический тариф на последнюю отчетную дату (октябрь 2024 г.) в по уровню напряжения НН в размере— 6 417,0 руб./кВт. /ч. (без НДС).

По предварительным прогнозным расчетам Минэнерго и тарифов РД, при росте тарифов на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий потребителей, исключая население (прочие потребители), на второе полугодие 2025 г. на 14,6%.

Затраты на электроэнергию в 2025 году составят 12 040,14 тыс. руб.

1 полугодие: 1 475,89 тыс. кВт х 0,5931х 6,417 руб./кВт/ч = 6 740,57 тыс. руб.

2 полугодие: 1 475,89 тыс. кВт х 0,4069 х 6,417руб./кВт/ч х 1,146 = 5 299,57 тыс. руб.

Расходы на холодную воду.

По представленным МУП расчетам расход холодной воды на технологические нужды в 2025 г. составит в объеме 11 192,63 м 3 . Затраты на холодную воду — 574,86 тыс. руб.

Организация рассчитала расходы на основании следующих документов:

- данные о фактических расходах на услуги водоснабжения и водоотведения за 2023 год.

-расчет потребности воды на технологические нужды и водоотведение на 2025 год.

- Договор холодного водоснабжения и водоотведения №8429К от 23.05.2023 г. с АО ЕО в сфере водоснабжения и водоотведения «Махачкалинский горводоканал» (пролонгирован).

Тариф на холодную воду в расчетах организация принимает плановую цену, где тариф на воду в 2025 году составляет 51,36 руб./м3 (с учетом НДС).

По расчетам экспертов общий расход холодной воды МУП на 2025 год составит **10 426,99 м³**, с суммарными затратами **в размере 73,34 тыс. руб.**

Расчет расхода воды на 2025 г. экспертами проводился в соответствии с методическими указаниями (Методических указаний утвержденных по определению потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения, стр. 46).

-объем внутренней системы отопления -24,0125 Гкал/час х 30,0 м³ = **720,375** м³;

 $30~{\rm M}^3$ — при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере 25,90 ${\rm M}^3$ /МВт ($30~{\rm M}^3$ /Гкал/ч) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию

(методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 46).

- объем системы ГВС – 3,19 Гкал/час х 6,0 $M^3 = 19,14 M^3$;

по техническим паспортам объем котлов составляет 44,95 м³;

Булача, $14 \ll 6 \gg - 0.066 M^3 *2 um. = 0.132 M^3$.

Бейбулатова туп 2, д 8, корпус 1,2 - 0,134м $^3 * 5$ шт. = 0,67м 3 .

 $Tyn.A3u306a\ 1-\check{u},\ 5-2m^3\ *3um.=6m^3.$

Джигитская, $13 \ \text{«б»} - 1,5 \text{м}^3 \text{*} 2 \text{шт.} = 3,0 \text{м}^3$.

Лиственная, $46 - 0.75 \text{м}^3 * 2 \text{шт.} = 1.5 \text{м}^3$.

Вузовское Озеро – 0,6м³*4 μ ит. =2,4м³.

Булача, $14 \ll 6$ » - 0,630м³ *2шт. =1,26 м³.

 $A. Aлиева, 18 - 0,645 \, \text{м}^3 * 4 \, \text{ит}. = 2,58 \, \text{м}^3.$

Абубакарова 69, «б» - 1,11 $M^3 * 3$ шт. =3,33 M^3 .

Титова 114, - 2,677 $M^3 * 3 = 8,031 M^3$.

Абубакарова 110 «а» - 0.356 м $^3 * 2 = 0.712$ м 3 .

Азиза Алиева $8 - 0,645 \, \text{м}^3 * 4 = 2,58 \, \text{м}^3$.

7 котельных - 9,0 м³

Прживальского -0,9 м³

Времена года, 1 - 0.855м $^3*2=1.71$ м 3

 \overline{K} арабудахкентская 57, 6 - 0.573м $^3 * 2 = 1.146$ м 3

 $0,132+0,67+6,0+3,0+1,5+2,4+1,26+2,58+3,33+8,031+0,712+2,58+9+0,9+1,71+1,146=44,95 \text{ }m^3.$

- объем наружных сетей - **54,57 м**³ (расчет производился по диаметрам трубопроводов и удельному объему трубопроводов (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6.)).

Общий объем системы: 720,375 $M^3 + 19,14 M^3 + 44,95 M^3 + 54,57 M^3 =$ **839,03** $<math>M^3$.

Объем воды на пусковое наполнение сетей и системы отопления:

 $839,03 \text{ m}^3 \text{ x } 1,5 = 1 \text{ 258,55 m}^3.$

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 — кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передачи тепловой энергии).

Подпитка системы отопления: 720,375 м³ + 54,57 м³ = 774,95 м³ х 0,0025 х 24 час х 164 дн. = **7 625,46 м³**

Подпитка системы ГВС: 19,14 м³ + 54,57 м³ = 73,71 м³ х 0,0025 х 24 час х 186 дн. = **822,60 м**³

Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжениях. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, м³/ч, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

Общий расход воды: $720,375 + 1258,55 + 7625,46 + 822,60 = 10426,99 \text{ м}^3$.

В соответствии с Приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан № 45-ОД-15/24 тариф на холодную воду для потребителей г. Махачкала в 2025 г. составят 46,94 руб./м 3 . (без НДС).

Затраты по статье водопотребление на 2025 год составят 587,14 тыс. руб.

1-полугодие: $10\ 426,99\ {\rm m}^3*0,5931*46,94\ {\rm руб./m}^3*1,2=348,23\ {\rm тыс.\ руб.}$

2-полугодие: $10\ 426,99\ {\rm M}^3*0,4069*46,94\ {\rm руб./M}^3*1,2=238,91\ {\rm тыс.\ руб.}$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчетам экспертов в 2025 г. составят:

$$P \mathcal{P}_{i}^{c\kappa} =$$
 108 162,30 тыс. руб.

где: 95 535,01 тыс. руб. – затраты на топливо; 12 040,14 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию; 587,14 тыс. руб. - затраты на холодную воду.

Операционные (подконтрольные) расходы.

1. Расходы на сырье и материалы

<u>ΓCM</u>

Организацией заявлены расходы на горюче-смазочные материалы в размере 278,74 тыс. руб. В обоснование представлен:

-договор №К-38-20 от 13.04.2020 г с ООО «Пит-Стоп» (пролонгирован) на оказание услуг по поставке нефтепродуктов.

Эксперты отмечают, что к договору не представлены приложение № 1 и 2 с указанием марок и количеством транспортных средств для которых устанавливается ассортимент и лимит нефтепродуктов, в связи с чем не затраты на ГСМ предлагается не учитывать в тарифе на 2025 год.

Химреагенты и фильтрующие

Организацией заявлены расходы на приобретение соли, соляной кислоты, сульфоугля для промывки котлов от накипи 1 519,6 тыс. руб. Тыс. руб. В обоснование представлен расчет на 22 котельные. Договор на приобретение не представлен. Фактические затраты Организация показывает в смете анализа за 2023 год в размере 125,6 тыс. руб.

Эксперты предлагают учесть затраты на химреагенты и фильтрующие на 2025 год в размере фактических затрат за 2023 год с применением ИПЦ на 2025 год.

Эксперты предлагают в НВВ на 2025 год учесть затраты на химреагенты в размере 132,88 тыс. руб. (125,6 тыс. руб. *1,058)

2. Расходы на ремонт основных средств

2.1 Организацией заявлены расходы на ремонт основных средств в размере фактически понесенных затрат за 2023 год в сумме 4 982,94 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- -Сводная к локальным сметам на техническое обслуживание котельного оборудования в разрезе по котельным на сумму 340,68 тыс. руб. Эксперты отмечают, что дата окончания ремонта указана 2024 год.
 - Объектный сметный расчет на общую сумму 340,68 тыс. руб.
- -Локальные сметные расчеты планово-предупредительных работ на 2024-2025 год хозяйственным способом.

Эксперты предлагают учесть в HBB на 2025 год затраты на приобретение материалов согласно представленным локально-сметным расчетам в сумме 34,667 тыс. руб.

3. Расходы на ремонт автотранспорта и приобретение автозапчастей

Организацией заявлены расходы на ремонт автотранспорта в размере 103,25 тыс. руб.

В обоснование представлен договор № 3 с ООО «АМРИТ АВТО СЕРВИС».

Эксперты отмечают, что в п.1.2 прописано, что фактическое исполнение услуг подтверждается заказ —нарядом, в связи с чем не представляется возможным

определить количество осмотренных автомобилей и стоимость услуг. Так же согласно п.2.1 не представлено приложение №1 (спецификация к договору с указанной суммой).

Эксперты затраты на ремонт автомобиля предлагают не учитывать в НВВ на 2025 год.

4. Расходы на оплату труда

Организацией заявлены расходы на оплату труда на 2025 год в размере 65 584,54 тыс. руб., при численности 143 чел. и средней заработной плате 38 219,43 руб.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- -нормативная численность руководителей, специалистов, и рабочих МУП «Котельная»;
 - расчет ступени по оплате труда тарифного коэффициента;
 - -расчет расходов на оплату труда на 2025 год, приложение 4.9
 - форма П-4 за 2023 год помесячно.

Расходы на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с методическими указаниями: размер фонда оплаты труда согласно отраслевым соглашениям, коллективным договором, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен

(п. 42 правил регулирования цен(тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»).

Численность работников на 2025 год эксперты предлагают принять на уровне фактических показателей за 2023 год в количестве 74 чел.

Минимальная месячная тарифная ставка рабочих первого разряда организаций коммунального теплоснабжения на 01.01.2025 г. составит 22 440,00 руб.

Эксперты за основу расчета ФОТ принимают минимальную месячную тарифную ставку рабочего первого разряда для организаций коммунального теплоснабжения в размере 22 440,0 руб.

ФОТ на 2025 г. по расчету экспертов составил **19 926,72 тыс. руб.**, при среднемесячной оплате труда 22 440,0 руб. Численность персонала на регулируемый период эксперты предлагают принять в количестве 74 чел.

Расчеты прилагаются (таблица 4.9)

5.Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями включая:

5.1Расходы на оплату услуг связи

Организацией заявлены расходы по статье в размере 20,84 тыс. руб. на уровне фактических затрат за 2023 год. В качестве обоснований представлены:

- копия договора от 29.01.2019 г. с АО «Электросвязь» (пролонгирован)
- копия договора об оказании услуг телефонной связи №301 013515 от 29.01.2019 г.(пролонгирован)
 - доп. соглашение №1 к договору №301013515.

Эксперты предлагают учесть затраты по предложению Организации в размере 20,84 тыс. руб. с учетом ИПЦ 5,8 % на 2025 год. Затраты на услуги связи составят 22,05 тыс. руб. (20,84*1,058)

5.2. Расходы на оказание аудиторских услуг

Организацией заявлены расходы по статье в размере 60,9 тыс. руб. на уровне фактически сложившихся за 2023 год.

В качестве обоснования представлена копия договора на проведение аудиторских услуг № 1902/12-2022 (пролонгирован).

Затраты по данной статье на 2025 год приняты экспертами по предложению организации в соответствии с подтверждающими документами с учетом ИПЦ на 2025 год. Затраты на оказание аудиторских услуг составят 64,43 (60,9*1,058)

5.3. Услуги банка

Организацией заявлены расходы на услуги банка в размере 226,03 тыс. руб. Затраты по данной статье на 2025 год приняты экспертами на уровне фактически сложившихся затрат за 2023 год, в размере 9,44 тыс. руб. с применением ИПЦ 5,8 %. Затраты на услуги банка составят 9,99 тыс. руб.

5.4. Услуги интернет

(9,44*1,058).

Организацией заявлены расходы на услуги интернет в размере 24,0 тыс. руб. В обоснование представлены:

- копия договора №010069787 от 04.05.2023 г. с OOO «RLine»

Затраты по данной статье на 2025 год приняты экспертами на уровне фактически сложившихся затрат за 2023 год, в размере 21,0 тыс. руб. с применением ИПЦ 5,8 %. Затраты на услуги интернет составят 22,22 тыс. руб. (21,0*1,058).

5.5 Информационно-консультативные услуги

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 77,35 тыс. руб. В обоснование представлены:

- копия договора №Р31/23 от 01.01.2023 г. с ООО «Фирма КИН»

Затраты по данной статье на 2025 год приняты экспертами на уровне фактически сложившихся затрат за 2023 год, в размере 77,35 тыс. руб. с применением ИПЦ 5,8 %. Затраты на информационно-консультативные услуги составят 81,84 тыс. руб. (77,35*1,058).

5.7 Почтовые услуги

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 51,42 тыс. руб. Договор с Почтовым отделением не представлен. Эксперты предлагают затраты по данной статье не учитывать.

5.8 Транспортные услуги

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 90,75 тыс. руб. Эксперты предлагают исключить данные затраты из HBB 2025 года в связи с нецелесообразностью.

Затраты на вычислительную технику

Организацией заявлены расходы на вычислительную технику в размере 228,86 тыс. руб.

Эксперты предлагают затраты на вычислительную технику не учитывать, в связи с непредставлением договора поставки вычислительной техники.

Затраты на техническое обслуживание газового оборудования и аварийно- диспетчерского обеспечения.

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 71,67 тыс. руб. В обоснование представлены:

- копии договоров от 2024 года по 27 апреля 2025 года с АО «Газпром газораспределение Махачкала» с приложениями 1 и 2 на общую сумму 71,67 тыс. руб.

Затраты техническое обслуживание газового оборудование и аварийно-диспетчерское обеспечение на 2025 год приняты экспертами по предложению организации в соответствии с подтверждающими документами.

Затраты на периодическую поверку приборов (КИП и А)

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 438,80 тыс. руб. В обоснование представлена копия договора №21 от 19.01.2021 г. на поставку приборов учета газа, диагностику и поверку с ООО «Глобус –Д»

Эксперты отмечают, что не представлены данные по меж-поверочному интервалу газовых счетчиков по котельным и нет фактического подтверждения оплаты предоставленных услуг (платежные поручения) за 2023 год. Затраты по данной статье предлагается не учитывать.

Затраты на проведение испытаний электрооборудования и электроустановок.

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 438,80 тыс.

Не представлены обосновывающие материалы, в связи с чем затраты по данной статье предлагается не учитывать

Затраты на проведение режимно-наладочных испытаний котлов

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 1 032,40 тыс. руб. В обоснование представлены:

- копия договора №НК-1/24 на проведение режимно-наладочных испытаний котлов от 2.04.2024 г. по 30 марта 2025 года.
- приложение 1 к договору со сметой расходов на проведение работ по договору.
 - календарный план выполнения работ по договору.

Эксперты отмечают, что на 2025 год запланировано провести режимноналадочные испытания котлов в количестве 13 шт. Остальные проведены в 2024 году.

В этой связи эксперты предлагают принять в НВВ на 2025 год затраты по данной статье в размере 231,4 тыс. руб.

13*17,8 = 231,4 тыс. руб.

где:

13 – количество котлов согласно календарного плана.

17,8 тыс. руб. – договорная цена на проведение работ для одного котла.

Затраты на приборы учета тепловой энергии

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 2 634,0 тыс. руб. В обоснование представлены:

- -Копия договора №33 на поставку приборов учета тепловой энергии от 19 марта 2024 года.
- -приложение №1 к договору с указанием общей стоимости 2 634,08 тыс. руб.

-решение суда, дело № 2-6723/2023 г.

Эксперты отмечают, что срок договора действует до 31 декабря 2024 года. В этой связи, предлагается затраты по данной статье в HBB на 2025 год не учитывать.

Оказание охранных услуг. (видеонаблюдение по котельным)

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 30,95 тыс. руб.

Эксперты отмечают, что не представлен договор на услуги по монтажу и установке камер видеонаблюдения в разрезе по котельным, в связи с чем экспертами не представляется возможным определить затраты по данной статье.

Ремонт и обслуживание кассовых аппаратов.

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 73,40 тыс. руб.

Эксперты предлагают в НВВ на 2025 год учесть затраты по данной статье на уровне фактически понесенных затрат за 2023 год в размере 48,9 тыс. руб. с применением ИПЦ 5,8 %. Затраты на обслуживание ККМ составят 51,74 тыс. руб. (48,9*1,058).

Услуги программного обеспечения (эл.подпись)

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 16,78 тыс. руб.

Эксперты предлагают в НВВ на 2025 год учесть затраты по данной статье на уровне фактически понесенных затрат за 2023 год в размере 16,78 тыс. руб. с применением ИПЦ 5,8 %. Затраты на услуги программного обеспечения составят 17,75 тыс. руб. (16,78*1,058).

Аренда

Аренда помещений (офиса)

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 1 020,0 тыс. руб.

Эксперты предлагают затраты по аренде не учитывать, в связи с тем, что не представлен расчет затрат согласно п.45 Постановления Правительства 1075 «Правила регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Аренда автомашин

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 204,0 тыс. руб.

Эксперты предлагают затраты по аренде не учитывать, в связи с тем, что не представлен расчет затрат согласно п.45 Постановления Правительства 1075 «Правила регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Канцелярия

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 186,77 тыс. руб. В обоснование представлена копия договора № 1831 от 27.10.2023 г. с ООО «ТЕТРАБУМ» и расчет потребности в канцелярских товарах.

Эксперты предлагают в НВВ на 2025 год учесть затраты по данной статье на уровне фактически понесенных затрат за 2023 год в размере 186,77 тыс. руб. с применением ИПЦ 5,8 %. Затраты на канцелярию составят 197,60 тыс. руб. (186,77*1,058).

СОУТ (специальная оценка условий труда)

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 16,0 тыс. руб. Эксперты предлагают затраты на СОУТ не учитывать, не представлены обосновывающие материалы.

Представительские расходы

Организацией заявлены расходы по данной статье в размере 264,17 тыс. руб. (4% от ФОТ).

Эксперты предлагают представительские затраты не учитывать, в связи с нецелесообразностью.

Расходы на ОТ и ТБ спец. одежду.

Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности приняты Организацией в размере 399,84 тыс. руб. Эксперты

предлагают расходы по охране труда и технике безопасности на 2025 г. учесть согласно статье 226. Трудового Кодекса РФ — финансирование мероприятий по улучшению условий и охраны труда работодателями (за исключением государственных унитарных предприятий и федеральных учреждений) осуществляется в размере не менее 0.2% от суммы затрат на производство продукции (работ услуг)

Все расходы на производство тепловой энергии на 2025 г. по расчетам экспертов составляют 135 323,63 тыс. руб. Расходы на ОТ и ТБ по расчетам экспертов на 2025 г. составят:

135 323,63 тыс. руб. * 0.2/100 = 270.65 тыс. руб.

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности

Затраты на водоотведение.

По представленным Организацией расчетам в 2025 г. затраты на водоотведение составят 298,95 тыс. руб.

Эксперты предлагают объем водоотведения принять 100% от объема воды на технологические цели, который составит 10 426,99 м³.

В соответствии с Приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан № 45-ОД-42/24 тариф на водоотведение для потребителей г. Махачкала в 2025 г. составит 26,71 руб./м³. (с НДС).

Затраты по статье водоотведение в 2025 году составят 278,50 тыс. руб.

 $10.426,99 \text{ м}^3 * 0,5931 * 26,71 \text{ руб./м}^3 = 165,18 \text{ тыс. руб.}$

 $10\ 426,99\ {\rm M}^3*0,4069*26,71\ {\rm py}6./{\rm M}^3=113,32\ {\rm тыc.\ py}6.$

Отчисления на социальные нужды.

По расчетам Организации сумма отчислений на социальные нужды в 2025 году составит 19 806,53 тыс. руб.

На основании пп 1, 2 и 3. п2 ст. 425 части 2 налогового кодекса (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 г. № 303-ФЗ) размер отчислений в страховые фонды составляет 30,0% от ФОТ в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование 22 %;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования -2,9 %;

-на обязательное медицинское страхование -5,1 %.

Отчисления в страховые фонды в 2025 г. по расчетам экспертов составят **5 978,02 тыс. руб.** (19 926,72 тыс. руб. * 30,0%)

Отчисления на страхование от несчастных случаев на производстве и проф. заболеваний.

Организация планирует затраты по данной статье в размере 131,17 тыс. руб.

В соответствии с Федеральным законом № 477-ФЗ от 25.12.2018 «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» расходы на страхование на 2025 год предлагают принять в размере 0.2% от заработной платы.

Отчисления на обязательное страхование от несчастных случаев и проф. заболеваний в 2025 году составят:

19 926,72 тыс. руб. х 0,2/100 = 39,85 тыс. руб.

Плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферу.

В представленной пояснительной записке, затраты на 2025 год указаны в размере 39,0 тыс. руб.

Договор не представлен, в связи с чем эксперты затраты на выбросы загрязняющих веществ предлагают не учитывать.

ОСАГО (автострахование)

Организацией заявлены затраты на автострахование в размере 11,27 тыс. руб. В обоснование представлена копия договора №179 от 17 августа 2022 года.

Эксперты отмечают, что не представлены приложения к договорам с перечнем застрахованного автотранспорта, в связи с чем, предлагают затраты на автострахование в HBB на 2025 год не учитывать.

Аренда.

На регулируемый 2025 год организация планирует затраты по аренде в размере 93,32 тыс. руб. В обоснование представлены договора аренды, права собственности с указанными кадастровыми стоимостями, акты приемов передачи, и расчеты арендной платы.

Расходы по аренде земельных участков и имущества приняты в сумме 93,32 тыс. руб. на основании договоров аренды №5, №10, №6, №7, №3, №1, №2, №13, №12, №11, №14, №10, №11, №15. в строгом соответствии с п.45 методических указаний исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имущества.

- аренда земельных участков 9,27 тыс. руб.;
- аренда зданий (котельных) -84,05 тыс. руб.

Итого затраты по аренде составят 93,32 тыс. руб.

Использование личного транспорта в служебных целях.

Организацией заявлены расходы на компенсацию за использование личного транспорта в размере 43,2 тыс. руб.

Эксперты предлагают затраты по данной статье не учитывать. Не представлены обосновывающие материалы.

Амортизация основных средств.

На 2025 г. Организация планирует амортизационные отчисления в сумме 3 653,89 тыс. руб. Организация принимает затраты исходя из расходов амортизации по факту 2023 г. Котельные находятся у МУП на праве хозяйственного ведения.

Эксперты предлагают затраты на амортизацию основных средств в НВВ на 2025 г. не учитывать, так как в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 256 НК РФ имущество, приобретенное (созданное) за счет бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит начислению амортизации.

Налог на УСН.

Согласно уведомления о применении упрощённой системы налогообложения ИФНС России по Ленинскому району г. Махачкалы) Форма № 26.2-6 от 27.12.2018 г. МУП «Котельная» применяет упрощенную систему налогообложения с режимом налогообложения «доходы минус расходы». Налоговая ставка 1 проц. (Установить налоговую ставку в размере 1 процентов на доходы, уменьшенные на величину расходов, предусмотренные статьей 346.20 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, для организаций и индивидуальных предпринимателей, перешедших на упрощенную систему налогообложения и осуществляющих свою деятельность на территории Республики Дагестан.). Исходя из этого налог равен:

 $(135\ 594,28/\ 0,99) - 135\ 594,28 = 1\ 369,64$ тыс. руб.

В соответствии с п. 3.1 статьей 346.21 НК РФ (часть 2) раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика.

 $HBB_{2025}^{CK} + УCH = 136963,92$ тыс. руб.

Показатели	2025
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. ($OP_i^{c\kappa}$)	21 135,61
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. ($HP_i^{c\kappa}$)	6 296,37
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($P \ni_i^{c\kappa}$)	108 162,30
Налог на УСН	1 369,64

Необходимая валовая выручка (НВВ $_i$) на 2025 год по расчетам экспертов составит:

Показатели	2025
НВВ _i , тыс. руб.	136 963,92
	7.052.54
фактическая необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических	- 7 953,54
значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных ($\Delta \mathrm{HBB}_{i-2}^k$) , тыс. руб.	
ИПЦ $_{ m i}$ на 2024 год	7,2 %
ИПЦ $_{\rm i}$ на 2025 год	5,8 %
НВВ ₂₀₂₅ тыс. руб.	127 943,20
Полезный отпуск, Гкал	76 829,08

Тарифы на 2025 г.

Период	Полезный отпуск,	НВВ, тыс. руб.	Тариф,	Рост %
	Гкал		руб./Гкал	
C 01.01.2025	38 898,56	58 960,70	1 515,76	
C 01.07.2025	37 930,52	68 982,50	1 818,65	119,98
2025	76 829,08	127 943,20		

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

- 1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые с использованием метода индексации тарифов согласно приложению № 14 к протоколу.
- 2. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными МУП «Котельная» и поставляемую потребителям г. Махачкала на долгосрочный период регулирования 2025-2029 гг. согласно приложению № 15 к протоколу.

По вопросу № 8 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Хидирову Н.Х. с экспертным заключением об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Кизилюртовские тепловые сети» г. Кизилюрт на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2023-2048 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения.

В связи непредставлением АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети» г. Кизилюрт (далее АО) предложения об установлении цен (тарифов) и (или) материалов на 2025 г. на основании п. 14 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2022 г. № 1075, приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестана открыто дело № 2023/35-т от 28.05.2024 г. об установлении (корректировке) цен (тарифов) на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО ««Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Кизилюртовские тепловые сети»» и поставляемую потребителям г. Кизилюрт, на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2023 – 2048 гг.

В соответствии с Постановлением администрации городского округа «город Кизилюрт» от 28 июня 2022 г. № 360 – п «О возможности заключении концессионного соглашения В отношении муниципального муниципального образования городской округ «город Кизилюрт» в порядке определенном статьей 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» заключено трехстороннее Концессионное соглашения № 53-1089/23 от 04 апреля 2023 г. (далее – Соглашение) между городским округом «город Кизилюрт» (далее – Концедент), АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – далее – Концессионер») и субъектом Российской Федерации - Республикой Дагестан в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности городского округа «город Кизилюрт».

Согласно условиям п.п.1.1, 1.2 заключенного Соглашения Концессионер обязуется:

- за свой счет, в том числе за счет заемных средств Публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее-Фонд и заемные средства Фонда соответственно), кредитных средств, средств Субъекта Российской (построить), реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе 2 Соглашения (далее объект Соглашения), право собственности и (или) владения на которое принадлежит и (или) будет принадлежать Концеденту.
- осуществлять производство, передачу и распределение тепловой энергии и горячего водоснабжения на территории городского округа (город Дагестанские Огни» с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный Соглашением, право и пользование объектом Соглашения для осуществления деятельности.

Объектом Соглашения является единая система теплоснабжения, система горячего водоснабжения, движимое и недвижимое имущество, образующее единое целое и технологически связанное между собой, предназначенное для осуществления деятельности, указанной в разделе 1 Соглашения, подлежащее созданию (строительству), реконструкции в соответствии с Заданием и

основными мероприятиями, определенными в приложении № 4 к Соглашению, а также в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Срок начала ввода в эксплуатацию Концессионером объектов Соглашения согласно п.10.7. – не позднее 01 ноября 2023 года.

Плановые значения показателей и энергетической эффективности системы теплоснабжения Концессионера на долгосрочный период регулирования 2023-2048 гг. указаны в Приложении №5 к заключенному Соглашению.

Значения долгосрочных параметров регулирования 2023-2048 гг. деятельности Концессионера (без учета НДС) указаны в Приложении № 7 к заключенному Соглашению.

Приказом Минстроя РД от 09.06.2023 г №11-ПР-85 утверждена Инвестиционная программа (далее – ИПР) для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» филиал «Кизилюртовские тепловые сети» по реконструкции, модернизации систем теплоснабжения города Кизилюрт на 2023 год.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э;
- Положением по бухгалтерскому учету «Расходы предприятия» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. №33 н с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. № 32 н с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022 г. № 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан»;
- Прогноз социально-экономического развития РФ на период 2023г., размещенным на официальном сайте Минэкономразвития России (www.economy.gov.ru) одобренным на заседании Правительства РФ 20.09.2018г. (далее Прогноз социально-экономического развития).
- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

При проведении экспертизы на 2025 г. период регулирования применен метод индексации установленных тарифов.

Краткая характеристика предприятия.

Организационно – правовая форма	Акционерное Общество
Юридический адрес	368304, Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирпичное шоссе, 13 «б».
Руководитель организации	Шапиев Магомедгаджи Сиражитдинович
ИНН	0554008950

OKATO	
КПП	055401001
ОКОГУ/ОКТО	

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии.

В соответствии с п. 22 постановления Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 и в соответствии с п.8 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760 - э, «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определяется в соответствии со схемой теплоснабжения.

В соответствии с актуализированной Схемой теплоснабжения городского округа «город Кизилюрт», утвержденной Постановлением администрации городского округа «город Кизилюрт» от 27.06.2023 г. №537-П «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения на территории ГО «город Кизилюрт» на период до 2037 года» полезный отпуск тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение составляет **14886,00** Гкал. Потери тепловой энергии **303,00** Гкал (2,0 проц.). Выработка тепловой энергии на 2025 г. — **15 189,00** Гкал.

Эксперты предлагают объем полезного отпуска, выработки и потерь тепловой энергии учесть в тарифе на 2025 г. в соответствии со схемой теплоснабжения.

Согласно приложению N_21 концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности городского округа «город Кизилюрт» N_2 01/2023 от 04.04.2023 г. переданы в пользования АО одна котельная по ул. Малагусейнова, 6-а.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии по котельным.

No	Котельная	Выработка, Гкал	Потери,	Полезный отпуск,
			Гкал (проц.)	Гкал
1	Котельная Жилмассив	15189,00	303,00	14886,00
	Итого:	15189,00	303,00 (2,00 проц.)	14886,00

Эксперты выработку и полезный отпуск распределили по полугодиям:

Выработка – 15189,00 Гкал.

1 полугодие – 8353,95 Гкал (55,00 %);

2 полугодие – 6835,05 Гкал (45,00 %).

Полезный отпуск – 14886,00 Гкал.

1 полугодие – 8187,30 Гкал (55,00 %);

2 полугодие – 6698,70 Гкал (45,00 %).

1. Расходы на энергетические ресурсы на 2025 г.

1.1.ст. Расход на топливо.

Эксперты предлагают затраты по ст. «Топливо» на 2025 г. принять в размере **15 945,52 тыс. руб.** Расход топлива (газ) по расчетам экспертов в 2025 г. составил **2 126,59 тыс. м**³. Удельная норма расхода условного топлива 158,00 кг. усл. т.

Оптовые цены, используемые в качестве предельных минимальных и максимальных уровней оптовых цен на газ, утвержденные приказом ФАС установлены на объемную единицу измерения газа (1000 м³) с расчетной объемной теплотой сгорания 7900 ккал/м³ (калорийность газа при нормальных условиях - 0 С, 760 мм.рт.ст.). В соответствии с п.4.14 Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий

(утв. Приказом Мин. ЖКХ РСФСР от 04.09.1978 г. № 417) низшая теплотворная способность условного топлива составляет 7900 ккал/м³. С учетом этого, коэффициент калорийности газа в 2024 г. эксперты принимают на уровне 1,1285 (7900 ккал/м³:7000 ккал/м³).

Расход газа по котельным.

№ п/п	Котельная	1 ,		Уд. расход топлива Эквивалент кг.у.т/Гкал		Группа потреб.
1.	Котельная Жилмассив	15189,00	158,00	1,1285	2 126,59	4 гр.
	Итого:	15189,00	158,00	1,1285	2 126,59	

По объему потребления газа котельная АО относятся к 4-й группе.

4-й группы – 2 126,59 тыс. \mathbf{m}^3

1 полугодие $-2\ 126,59\ \text{т.}\ \text{м}^3\ \text{x}\ 0,55 = 1\ 169,63\ \text{т.}\ \text{м}^3.$

2 полугодие $-2\ 126,59\ \text{т.}\ \text{м}^3\ \text{x}\ 0,45 = 956,97\ \text{т.}\ \text{м}^3.$

В соответствии с пп. а п. 28 Основ ценообразования при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

- а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;
- б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;
- в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

В соответствии с п.7 гл. III постановления Правительства РФ от 29.12.2000 г. № 1021 государственное регулирование цен (тарифов) с разделом II постановления № 1021 ФАС России регулирование оптовых цен на газ, тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям и размера платы за снабженческо – сбытовые услуги (ПССУ) осуществляет ФАС России. На

основании вышеизложенного, Минэнерго Дагестана цену на газ в расчетах принимает на уровне, утвержденных соответствующими Приказами ФАС.

На основании Приказа ФАС России от 28.11.2023 г. № 910/23, оптовая цена на газ по Республике Дагестан составила с 1 июля 2024 г. — 6 531,00 руб./1000м³ (без учета НДС).

С учетом прогнозного роста на 2025 г. оптовая цена на газ по Республике Дагестан с 1 июля 2025 г составит — **7 922,00 руб./1000м**³ (без учета НДС).

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 г. №775/22 размер платы за снабженческо-сбытовые услуги составил:

- для 4-й группы – 194,89 руб./1000 м³.

На основании Приказа ФАС России от 03.06.2022 г. № 428/22 тариф на услуги по транспортировке газа

с 1 января 2024 г.

- для 4-й группы -139,23 руб./1000 м³.

С учетом прогнозного роста цен на 2025 г. тариф на транспортировку газа с 1 июля 2025 г составит

- для 4-й группы -154,96 руб./1000 м³.

Конечная цена составит (опт. цена+пссу+трансп.) на 1 полугодие 2025 г.:

- для 4-й группы – 6 865,12 руб./1000 м^3 (без учета НДС).

Затраты на топливо на 1 полугодие 2025 г. составят 8 029,63 тыс. руб.

- для 4-й группы — $1\ 169,63\ \text{тыс.}\ \text{м}^3\text{x}\ 6\ 865,12\ \text{руб./тыс.}\ \text{м}^3\text{=}\ 8\ 029,63\ \text{тыс.}\ \text{руб.}$ Конечная цена на второе полугодие **2025** г.

- для 4-й группы -8271,85 руб./1000м³;

Затраты на топливо на 2 полугодие 2025 г. составят 7 915,89 тыс. руб.

- для 4-й группы — 956,97 тыс. $\mathrm{m}^3\mathrm{x}$ 8 271,85 руб./тыс. m^3 = 7 915,89 тыс. руб.

Суммарные расходы на топливо (газ природный) в 2025 г. по расчету экспертов составили — **15 945,52 тыс. руб**.

1.2. ст. Расходы на покупную электрическую энергию.

По расчетам экспертов затраты на электроэнергию в 2025 г. составили **2 469,29 тыс. руб.** Эксперты предлагают на регулируемый период расход электроэнергии принять в размере **361,07 тыс. кВт. час.**

Эксперты предлагают определить объём потреблённой электроэнергии на выработку и передачу тепловой энергии через удельную норму расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии на основании Методические указание по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, утверждены приказом Мин. ЖКХРСФСР от 4 сентября 1978 г. № 417, М., Стройиздат, 1979 г.

Удельная норма расхода электроэнергии по котельной составила 18,00 кВт. час/Гкал.

Расчёт потребления электроэнергии для технологических нужд 2025 г.

№ п/п	Котельная	Выработка, Гкал	Уд. расход эл.энергии, кВтч/Гкал	Расход эл. энергии на технологич. нужды, тыс.кВтч.
1.	Котельная № 1	15189,00	18,00	273,40

Расход электроэнергии на освещение производственных помещений и на обслуживание офиса:

Расход электроэнергии на освещение производственных помещений (котельной и территории котельной) и на нужды АУП эксперты предлагают сохранить на уровне объема, учтенного в тарифе на 2024 г. в размере **42,74 тыс. кВт. час.**

Расход электрической энергии на подачу горячего водоснабжения:

No	Наименование котельной	наименование оборудования	мощность, кВт	кол - во	час	кпд	Расход эл. энергии тыс. кВт.
1	Котельная №1	Насос Д 160/30112M	13,00	1	4320	0,80	44,93

Общий расход электроэнергии в 2025 г. составит 361,07 кВт. час.

1 полугодие: 361,07 кВтч \mathbf{x} 0,55 = 198,587 тыс. кВтч;

2 полугодие: 361,07 кВтч х 0,45 = 162,481 тыс. кВтч.

В расчетах затрат на электроэнергию эксперты за основу приняли фактический тариф на последнюю отчетную дату (октябрь 2024 г.) в размере 6,417 руб./кВт ч. (НН).

По прогнозу на 2025 г. рост тарифов на электрическую энергию со второго полугодия 2025 г. составит 1,146 проц.

Затраты на электроэнергию в 2025 г. составят: 2 469,29 тыс. руб.

1 полугодие: 198,587 тыс. кВтч х 6,417 руб./кВт.ч. = 1 274,38 тыс. руб.

2 полугодие: 162,481 тыс. кВтч. х 5,470 руб./кВт.ч. х 1,146 = 1 194,91 тыс. руб.

.3. ст. Расход воды на технологические нужды.

По расчетам экспертов затраты на воду в 2025 г. составят **403,71 тыс. руб.,** общий расход воды в 2025 г. составит **60 716,47 м**³.

- объем внутренней системы отопления – 5,26 Гкал/час х 30,0 м^3 = 157,80 м^3 ;

 30 м^3 — при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере $25,90 \text{ м}^3$ /МВт (30 м^3 /Гкал/ч) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6).

- объем котлов $25,76 \text{ м}^3$ (по представленным АО расчетным материалам);
- объем наружных сетей $-261,50\,{\rm M}^3$ (расчет производился по диаметрам трубопроводов и удельному объему трубопроводов (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6.)).

Общий объем системы: $157,80 + 25,76 + 261,50 = 445,06 \text{ м}^3$.

Заполнение системы: $445,06 \text{ м}^3 \text{ x } 1,5 = 667,59 \text{ м}^3$

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 – кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передачи тепловой энергии).

Подпитка системы отопления: $157,80 + 261,50 = 419,30 \text{ м}^3 \text{ x } 0,0025 \text{ x } 24 \text{ час x } 180 \text{ дн.} = 4528,44 \text{ м}^3.$

Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжениях. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, м³/ч, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

Общий расход воды: $445,06 \text{ м}^3 + 667,59 \text{ м}^3 + 4528,44 \text{ м}^3 =$ **5641,09 м** 3

Потребление холодной воды для горячего водоснабжения (ГВС):

По представленному ООО «Теплоснаб» г. Кизилюрт справке начисление за услуги горячего водоснабжения в среднем за год производится 2249 абонентам.

Из утвержденной схемы следует, что система теплоснабжения открытая, горячая вода подается напрямую из тепловых сетей.

Эксперты количество воды на нужды горячего водоснабжения определяют с учетом норматива горячего водоснабжения, утвержденного приказом Министерства строительства и ЖКХ РД от 09.08.2012 г. № 149. Месячная норма расхода воды на ГВС составляет 4,07 куб. м. на 1 чел.

Количество дней, оказываемых услуги ГВС – 180 или 6 месяцев.

Расход воды на ГВС по расчетам экспертов составил:

2249 чел х 4,07 куб.м. х 6 мес. = **54920,58 м**³.

Расход воды на хоз. питьевые нужды $-108,00 \text{ м}^3$.

Расход воды на полив территории: $65,00 \text{ м}^3 \times 0,006 \text{ м}^3 \times 120 \text{ дн.} = 46,80 \text{ м}^3$

Общий расход воды составит: $5641,09 \text{ м}^3 + 54920,58 \text{ м}^3$. $+108,00 \text{ м}^3$. $+46,80 \text{ м}^3 = \mathbf{60} \ \mathbf{716,47} \ \mathbf{m}^3$

1 полугодие: 60 716,47 M^3 x 0,55 = 33394,06 M^3

2 полугодие: 60 716,47 $M^3 \times 0.45 = 27322,41 M^3$

В соответствии с приказом Минэнерго Республики Дагестан № 45–ОД– 298/23 тариф на холодное водоснабжение с 01.07.2024 г. составляет 6,48 руб./м³.

По прогнозу на 2025 г. рост тарифов на водоснабжение со второго полугодия 2025 г. составит 1,058 проц.

1 полугодие: 33394,06 м 3 х 6,48 руб./м 3 . = 216,39 тыс. руб.

2 полугодие: 27322,41 M^3 6,48 руб./ M^3 . x 1,058= 187,32 тыс. руб.

Расходы по ст. «Водоснабжение на технологические нужды» в 2025 г. составят **403,71 тыс. руб.**

Расходы на приобретение энергетических ресурсов по расчетам экспертов составят:

$$P \ni_{i}^{c\kappa} = 18 808,80$$
 тыс. руб.

где: 15 935,80 тыс. руб. – затраты на топливо;

2 469,29 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию;

403,71 тыс. руб. – затраты на холодную воду.

2. Операционные (подконтрольные) расходы – 18 455,14 тыс. руб.

Расчет операционных расходов $OP_i^{c\kappa}$ экспертами выполнен в соответствии с Методическими указаниями.

Операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{MOP}{100\%}\right) \times \left(1 + M\Pi \mathcal{U}_i\right) \times \left(1 + K_{30} \times MKA_i\right)$$
 (Thic. py6.),

где: OP_i - операционные (подконтрольные) расходы в 2024 году **17 619,61 тыс. руб.**

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в %, составляет 1 проц.;

 $U\Pi U_i$ - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития РФ на 2025-й год составляет 5,8 проц.;

 $K_{\rm sn}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

 UKA_i - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

$$OP_i$$
 = 17 619,61 x (1-1/100) x (1 + 0,058) x (1 + 0,75 x 0) = 18 455,14 тыс. руб.

Скорректированные операционные расходы на 2025 г по ООО составят:

$$OP_i^{c\kappa}$$
 - 18 455,14 тыс. руб.

- 1. Расходы на приобретение сырья и материалов 1 350,92 тыс. руб., в том числе:
 - ГСМ 59,33 тыс. руб.;
 - *расходы на молоко 92,51 тыс. руб.;*
 - расходы на спецодежду 287,22 тыс. руб.;
 - материалы на хоз.-бытовые нужды -26,32 тыс. руб.;
 - расходы на оргтехнику 90,04 тыс. руб.;
 - материала на ремонт основных средств 795,51 тыс. руб.
 - 2. Расходы на оплату труда 16 580,66 тыс. руб.;
- 3. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями -108,04 тыс. руб. в том числе;
 - расходы на оплату услуги связи (интернет) 28,45 тыс. руб.;
 - расходы на оплату коммунальных услуг 0,33 тыс. руб.;
 - медицинский осмотр персонала 79,26 тыс. руб.;
 - 4. расходы на обучение персонала 111,94 тыс. руб.;
 - 5. арендная плата 91,42 тыс. pyб.;
 - 6. другие расходы 212,16 тыс. руб.; в том числе: расходы по охране труда и технике безопасности 46,87 тыс. руб.;
 - *профриски* 20,38 тыс. руб.
 - специальная оценка условий труда 26,49 тыс. руб. почтово телеграфные расходы 66,03 тыс. руб.; расходы на канцелярские товары 99,27 тыс. руб.
 - 3. Неподконтрольные расходы 40 626,46 тыс. руб.
 - 3.1. ст. Водоотведение.

По расчетам экспертов затраты на водоотведение в 2025 г. составят **27,71 тыс. руб.,** объем сточных вод на 2025 г. по расчетам экспертов составил **5795,89** \mathbf{m}^3 .

1 полугодие: 5795,89 $M^3 \times 0.55 = 3187,74 M^3$ **2 полугодие:** 5795,89 $M^3 \times 0.45 = 2608,15 M^3$

В соответствии с приказом Минэнерго Республики Дагестан N_2 45—OД-297/23 тариф на водоотведение с 01.07.2024 г. составил 4,66 руб./м 3 .

По прогнозу на 2025 г. рост тарифов на водоотведение со второго полугодия 2025 г. составит 1,058 проц.

1 полугодие: 3187,74 м 3 х 4,66 руб./м 3 . = 14,855 тыс. руб.

2 полугодие: $2608,15 \text{ м}^3 \text{ x } 4,66 \text{ руб./м}^3. \text{ x } 1,058 = 12,859 \text{ тыс. руб.}$

Затраты на водоотведение в 2025 г. составят 27,71 тыс. руб.

3.2. ст. Отчисления на социальные нужды.

На основании пп.1, 2 и 3. п 2 ст. 425 части 2 налогового кодекса (в ред. Федерального закона от 03.08.2018г. № 303-ФЗ) размер отчислений в страховые фонды составляет 30,0% от ФОТ в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование 22 проц.;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования 2,9 проц.;
 - на обязательное медицинское страхование 5,1 проц.

Отчисления в страховые фонды в 2025 г. по расчетам экспертов составят **4 974,20 тыс. руб.** (16 580,66 тыс. руб. x 0,30).

3.3. ст. Амортизационные отчисления.

В соответствии с инвестиционной программой, утвержденной приказом Минстроя РД от 09.06.2023 г. № 11-ПР- 85 по реконструкции и модернизации систем теплоснабжения г. Кизилюрт на 2023 г. Сумма инвестиционной программы **574 363,41** тыс. руб.

Источником финансирования инвестиционной программы являются кредиты, бюджетное финансирование, прибыль, направленная на инвестицию.

Согласно представленного отчета об исполнении инвестиционной программы за 2023 г. фактическая сумма исполнения мероприятий по инвестиционной программе составила **572 855,71 тыс. руб.**, в подтверждение представлено:

- 1. акты приемки законченного строительством объекта;
- индивидуальный тепловой пункт МКР № 1,2,0 со сметной стоимостью 85109,70 тыс. руб.
- строительство котельной для теплоснабжения МКР № 1 со сметной стоимостью 134 111,657 тыс. руб.
- строительство котельной для теплоснабжения МКР № 2 со сметной стоимостью $-135\,547,\!260\,$ тыс. руб.
 - строительство сетей теплоснабжения МКР $0,1,2-218\ 087,09$ тыс. руб.

Сумма амортизационных отчислений по результатам реализации мероприятий инвестиционной программы в 2025 г составит **22 914,23 тыс. руб.**

572 855,71 тыс. руб. х 0.04 = 22 914,23 тыс. руб.

3.4. Налоги и обязательные отчисления и платежи.

По расчетам экспертов налоги и обязательные отчисления, и платежи составили **12 636,00 тыс. руб.** в т. ч.:

- страхование от несчастных случаев -33,16 тыс. руб. (0,2 проц. от Φ OT).

 $16\ 580,66\$ тыс. руб. х $0,002=33,16\$ тыс. руб.

- налог на имущество – 12 602,83 тыс. руб.

Эксперты при определении налога на имущество на 2025 г. предлагают принять балансовую стоимость имущества в размере $572\,855,71$ тыс. руб., налоговая ставка на имущество -2,2 проц.

Налог на имущество в 2025 г. составит:

 $572\ 855,71\ \text{тыс.}$ руб. х $0,022=12\ 602,83\ \text{тыс.}$ руб.

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ — 0,0037 тыс. руб., эксперты предлагают сохранить на уровне плана 2024 г.

3.5. Аренда земельных участков.

На основании концессионного соглашения был заключен договор аренды земельного участка.

В соответствии с договором от 28.04.2023 г № 07 арендодатель передает АО за плату земельные участки по ул. Гагарина площадью 2012 кв. м. и пересечении ул. Малагусейнова и пр. И. Шамиля, площадью 10961,00 кв. м.

Ежегодная арендная плата составляет **74,33 тыс. руб.**, эксперты предлагают учесть в тарифе на 2025 г.

4. ст. Итого расходы.

Эксперты предлагают в тарифе на 2025 г. учесть расходы в размере **77 900,12 тыс. руб.**

5.ст. Расчетная предпринимательская прибыль

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации устанавливается для организации с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) документа.

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 документа (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов (п. 74(1) постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»).

 $P\Pi\Pi = (77\ 900, 12 - 15\ 945, 52\ \text{тыс. руб.}) \times 0,05 = 3\ 097,73\ \text{тыс. руб.}$

6. Необходимая валовая выручка

Эксперты предлагают принять НВВ на 2025 г. в размере 80 997,85 тыс. руб.

7. Тариф на 2025 г. за 1 Гкал тепловой энергии.

Период	Период Полезный отпуск, Гкал		Тариф, руб./Гкал	Рост, %
с 01.01.2025 г.	8 187,30	44 400,22	5 423,06	100
с 01.07.2025 г.	6 698,70	36 597,63	5 463,39	100,74
на 2025 г.	14886,00	80 997,85		

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов «против» - нет «воздержались» - нет

Решили:

1. Внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 октября 2023 г. № 45-ОД-165/23 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор

Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Кизилюртовские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Кизилюрта» следующие изменения:

приложение № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 16 к настоящему протоколу;

приложение № 3 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 17 к настоящему приказу.

По вопросу № 9 повестки дня:

Слушали — консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Гайдарбекова Х.К. с экспертным заключением по расчету платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения ООО «Махачкаларесурссервис» для г. Махачкала на 2025 год.

Общие положения

Согласно статье 5 Федерального закона от 07 декабря 2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» органы исполнительной власти субъектов РФ осуществляют полномочия в сфере водоснабжения и водоотведения по установлению тарифов на подключение (техническое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения выполнен в соответствии с:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
 - Налоговым кодексом Российской Федерации;
 - Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 марта 2001 г. №26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01»;

Постановлением Правительства Республики Дагестан от 8 апреля 2022 г. № 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов РД»;

- Дагестан»;
- Прогнозом показателей инфляции и системы цен на 2025 год, размещенным на сайте Минэкономразвития России ((www.economy.gov.ru) далее Прогноз показателей инфляции):

индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) -105.8%;

- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими рекомендациями.

Определение метода регулирования

ООО «Махачкаларесурссервис» не обратилось в Министерство энергетики и тарифов с заявлением на установление тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения г. Махачкала на 2025г.

В соответствии с п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. №406 (далее — Правила регулирования), в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования), а также на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности.

Анализ расчетных материалов и затрат

В тарифах на 2024г. планировалось 1556 подключения (техническое присоединение) объектов заявителей к централизованной системе водоснабжения с суммарной подключаемой нагрузкой $164856,74~{\rm m}^3/{\rm сутк}$ и:

```
водопроводной трубы диам. 25 мм — 1166 (ПЭ); водопроводной трубы диам. 50 мм — 362 (ПЭ); водопроводной трубы диам. 80 мм — 13 (ПЭ); водопроводной трубы диам. 100 мм — 7 (ПЭ); водопроводной трубы диам. 150 мм — 2 (ПЭ); водопроводной трубы диам. 225 мм — 6 (ПЭ).
```

Эксперты предлагают на 2025г. принять 1556 подключений с суммарной подключаемой нагрузкой 164 856,74 м3/сутки.

1.Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается по следующей формуле:

$$T^{\Pi,M} = \frac{\sum_{i} \cdot P_{i}^{M}}{\sum_{i} \cdot M_{i}},$$

гле:

- $P_i^{\scriptscriptstyle{M}}$ расчетный объем расходов на і-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;
- $M_{\rm i}$ расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.
- 1.1 Расходы по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоснабжения без учета расходов на строительство.

Плановые экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий по подключению к централизованным системам водоснабжения без

учета расходов на строительство по расчетам экспертов в тарифах на 2025г. составили 5827,64тыс. руб., в т.ч.:

Фонд оплаты труда

На 2024 год эксперты приняли расходы на оплату труда в размере 388,89 тыс. руб.

Страховые взносы (30%) – 1166,73 тыс. руб.;

На 2025 год эксперты предлагают принять расходы на оплату труда на уровне 2024 года с учетом индекса-дефлятора Минэкономразвития-1,058.

3889,11*1,058=4114,68 тыс. руб.

страховые взносы (30%) – 1234,4 тыс. руб.;

При расчете тарифов на 2024 по расходам на материалы эксперты приняли 452,33 тыс. руб.

Для определения расходов на 2025 год эксперты предлагают применить индексы-дефляторы Минэкономразвития к расходам, учтенным в тарифах на 2024г.

452,33тыс. руб. * 1,058 = 478,56 тыс. руб.

где 1,058 – индекс потребительских цен на 2025г.

Итого расходов на 1556 подключения составили:

1.2 Ставка тарифа на подключаемую нагрузку

Эксперты предлагают принять величину подключаемой нагрузки на 2024 год в соответствии с диаметром подключения:

$$Q = -----$$
 Уср х 3600 где:

Q – пропускная способность трубопровода;

 $\Pi - 3,14$ - постоянная величина;

Д – диаметр подключаемой нагрузки;

3600 - количество секунд в часе;

Уср – ср. скорость движения воды равная 1,2м/сек.

$$3,14*0,050 ^2*1,2 \text{м/сек.} \ \text{x} \ 3600 \text{ сек.}$$
 2) Q 50 = ----- = 8,478 м³/час.

$$3,14*0,080 \ ^2*1,2 \text{м/сек.} \ \text{x} \ 3600 \ \text{сек.}$$
 3) Q 80 = ----- = 21,7 м³/час.

$$3,14*0,1^2*1,2$$
м/сек. x 3600 сек.
4) Q 100 = ----- = 33,912 м³/час.

5) Q 150 =
$$----------------= 76,302 \text{ m}^3/\text{час}.$$

3,14*0,22
2
 *1,2м/сек. х 3600 сек.
4 = 164,10 м³/час.

Итого подключаемая нагрузка по количеству подключений и их диаметров

Q 25 = $2,1195 \text{ m}^3/\text{vac.} * 1166 = 2 471,34 \text{ m}^3/\text{vac.}$

 $Q 50 = 8,478 \text{ m}^3/\text{yac.} * 362 = 3 069,04 \text{ m}^3/\text{yac.}$

 $Q 80 = 21.7 \text{ m}^3/\text{yac.} * 13 = 282.1 \text{ m}^3/\text{yac.}$

Q $100 = 33,912 \text{ m}^3/\text{yac.} * 7 = 237,38 \text{ m}^3/\text{yac.}$

Q 150 = $76,302 \text{ m}^3/\text{yac.} * 2 = 152,60 \text{ m}^3/\text{yac.}$

Q 225 = $164,10 \text{ m}^3/\text{yac.} * 4 = 656,40 \text{ m}^3/\text{yac.}$

 $M_{\rm i}$ - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощнос*3 -ти, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м 3 /сут.

 $M_i = (2\ 471,34+3\ 069,04+282,10+237,38+152,60+656,40)*24 = 164\ 852,64\ \text{m}^3/\text{cyt}.$

1.3 Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку

$$T = \frac{5827,64 \text{ тыс. руб.}}{164 852,64 \text{ м}^3/\text{сут.}}$$

 $T^{\Pi M} = 0,0353$ тыс. руб. на м 3 /сутки

Таким образом, ставка тарифа на подключаемую нагрузку для ООО составила 0,0353 тыс. руб./м³ в сутки, при плановых экономически обоснованных расходах на выполнение мероприятий по подключению к централизованным системам водоснабжения без учета расходов на строительство в размере 5827,64 тыс. руб., в количестве присоединений 1556 ед. и общей подключаемой нагрузке 164 852,64 м³/сут.

2.Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети

2.1 Расходы на прокладку сетей

$$T^{np} = \frac{\sum_{d} P_d^P}{\left(1 - t_{np}\right) \cdot \sum_{d} L_d},$$

где:

- $T^{\rm np}$ базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;
- $P_{\rm d}^{\rm P}$ расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;
- $L_{\rm d}$ протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, κM ;

 $t_{\rm пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации

Плановые расходы ООО на прокладку сетей водоснабжения от точек подключения объектов капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения включая расходы на врезку к водопроводным сетям составлены в ценах 2000 года, затраты на строительство сетей рассчитаны с использованием СНБ ФЕР - 2001 на 100 мм. Переход в текущие цены при базисно-индексном методе определения стоимости осуществлен с применением индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к ФЕР по объектам строительства, рекомендованного Письмом Минстроя России (от 04.12.2020 №49587-ИФ/09) внешние инженерные сети водопровода по состоянию на 4 квартал 2020 года в размере 6,39 (водоснабжения); 7,89 (водоотведения).

По расчетам ООО стоимость 1 км водопроводных сетей составляет:

```
- диаметр 25 мм -25,8743*6,39*10=1653,37 тыс. руб.;
```

- диаметр 50 мм -29,7217*6,39*10=1899,22 тыс. руб.;
- диаметр 80 мм -40,8442*6,39*10=2609,95 тыс. руб.;
- диаметр 100 мм -48,1812*6,39*10 = 3 078,78 тыс. руб.;
- диаметр 160 мм -73,5815*6,39*10 = 4 701,86 тыс. руб.;
- диаметр 225 мм -120,3228*6,39*10 = 7 688,63 тыс. руб.

В локальных сметах ООО учтены расходы на сметную прибыль, так как работы планируются осуществлять собственными силами и частично подрядным способом эксперты предлагают не учитывать расходы на сметную прибыль.

В расчётах ООО на прокладку водопроводов учтены расходы на строительство канализационных колодцев, и расходы на прокладку асфальта, эксперты предлагают не учитывать расходы, на строительство канализационных колодцев относящие к водоотведению, и расходы на прокладку асфальта, после проведённой корректировки расходы на прокладку 1 км водопровода составили:

```
- диаметр 25 мм -8,14131*6,39*10=520,23 тыс. руб.;
```

- диаметр 50 мм -11,329*6,39*10=723,94 тыс. руб.;
- диаметр 80 мм -20,514*6,39*10=1310,84 тыс. руб.;
- диаметр 100 мм 23,257 * 6,39*10 = 1 486,12 тыс. руб.;
- диаметр 160 мм -35,372*6,39*10=2260,27 тыс. руб.;
- диаметр 225 мм -62,059*6,39*10=3965,57 тыс. руб.

где - 8,114131 стоимость строительства сетей с использованием СНБ ФЕР в ценах 2000 года.

6,39- индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к ФЕР по объектам строительства, рекомендованного Письмом Минстроя России (от 04.12.2020 №49587-ИФ/09) внешние инженерные сети водопровода по состоянию на 4 квартал 2020 года.

ООО состоит на упрощенной системе налогообложения с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов».

Эксперты, в соответствии со ст. 346.18 п. 6 НК РФ, рассчитали минимальный размер налога 1% от доходов, так как сумма исчисленного в общем порядке налога меньше суммы исчисленного минимального налога.

После проведения корректировок, сметный расчет на строительство 1 км. водопроводной сети по расчетам экспертов составит:

$$T^{np} = 25$$
мм $= 520,23 \times 1000$ $= 525,48$ тыс. руб.; $T^{np} = 50$ мм $= 723,94 \times 1000$ $= 731,25$ тыс. руб.; $T^{np} = 80$ мм $= 1310,84 \times 1000$ $= 1324,08$ тыс. руб. $T^{np} = 100$ мм $= 1486,12 \times 1000$ $= 1501,13$ тыс. руб.; $T^{np} = 160$ мм $= 160$ мм $= 1501,13$ тыс. руб.; $T^{np} = 160$ мм $= 1260$ 0

На основании вышеизложенного предлагается установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения*

1. Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети

		Ставка тарифа за протяженность
Диаметр (Dy), мм	Материал (t)	сетей (без НДС), тыс. руб./км
1	2	3
25	Полиэтилен	525,48
50	Полиэтилен	731,25
80	Полиэтилен	1 324,08
100	Полиэтилен	1 501,13
160	Полиэтилен	2 283,10
225	Полиэтилен	4 005,63

2. Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в централизованной системе водоснабжения

№ п/п	Наименование	Размер ставки
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (без НДС), $\textit{тыс.руб./м}$ $^3/\textit{сутки}$	0,0353

* Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения рассчитывается:

$$\Pi\Pi = T^{\text{\tiny II},\text{\tiny M}} \times M + \sum T_{\text{\tiny d}}^{\text{\tiny II}p} \times L_{\text{\tiny d}},$$

гле:

 $\Pi\Pi$ - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения, тыс. руб.;

 $T^{\text{п,м}}$ - ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, руб./м³/час;

- $M\,$ расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), м $^3/{\rm vac};$
- $T_{\rm d}^{\rm np}$ ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d, тыс. pyб./м;
- $L_{\rm d}$ протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

Общие положения (система водоотведения)

Согласно статье 5 Федерального закона от 07 декабря 2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» органы исполнительной власти субъектов РФ осуществляют полномочия в сфере водоснабжения и водоотведения по установлению тарифов на подключение (техническое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения выполнен в соответствии с:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Налоговым кодексом Российской Федерации;
 - Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 марта 2001 г. №26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01»;

Постановлением Правительства Республики Дагестан от 8 апреля 2022 г. № 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов РД»;

- Прогнозом показателей инфляции и системы цен на 2022 год, размещенным на сайте Минэкономразвития России ((www.economy.gov.ru) далее – Прогноз показателей инфляции):

индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 106%;

- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими рекомендациями.

Определение метода регулирования

ООО «Махачкаларесурссервис» не обратилось в Министерство энергетики и тарифов с заявлением на установление тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения г. Махачкала на 2025г.

В соответствии с п. 15 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства

РФ от 13.05.2013г. №406 (далее — Правила регулирования), в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования), а также на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности.

Анализ расчетных материалов и затрат

Эксперты приняли на 2025г. 1541 подключений в соответствии с планом ООО (техническое присоединение) с суммарной подключаемой нагрузкой 164864,74 м3/сутки.

канализационной трубы диам. 150 мм— 1166 (а/ц); канализационной трубы диам. 200 мм— 375 (а/ц).

На 2025 год эксперты предлагают принять на уровне 2024 года 1541 подключений с суммарной подключаемой нагрузкой 164856,74 м3/сутки.

канализационной трубы диам. 150 мм— 1166 (а/ц); канализационной трубы диам. 200 мм— 375 (а/ц).

1.Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается по следующей формуле:

$$T^{\text{\tiny{II},M}} = \frac{\sum_{i} \cdot P_{i}^{\text{\tiny{M}}}}{\sum_{i} \cdot M_{i}} ,$$

где:

 $P_i^{\scriptscriptstyle{M}}$ - расчетный объем расходов на і-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

 M_i - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

1.2 <u>Расходы по подключению (технологическому присоединению) к</u> <u>централизованной системе водоснабжения без учета расходов на строительство.</u>

Плановые экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий по подключению к централизованным системам водоснабжения без учета расходов на строительство по расчетам экспертов в тарифах на 2025г. составили 5771,44 тыс. руб., в т.ч.:

Фонд оплаты труда

На 2024 год эксперты приняли расходы на оплату труда в размере 3851,61 тыс. руб.

Страховые взносы (30%) - 1155,48 тыс. руб.;

На 2025 год эксперты предлагают принять расходы на оплату труда на уровне 2024 года с учетом индекса-дефлятора Минэкономразвития-1,058.

3851,61*1,058=4075,00 тыс. руб.

страховые взносы (30%) - 1222,5 тыс. руб.;

При расчете тарифов на 2024 по расходам на материалы эксперты приняли 447,96 тыс. руб.

Для определения расходов на 2024год эксперты предлагают применить индексы-дефляторы Минэкономразвития к расходам, учтенным в тарифах на 2023г.

447,96тыс. руб. * 1,058 = 473,94 тыс. руб.

где 1,058 – индекс потребительских цен на 2025г.

Итого расходов на 1541 подключения составили:

4075+1222,5+473,94=5771,44 тыс. руб.

1.3 Ставка тарифа на подключаемую нагрузку

Величина подключаемой нагрузки к канализационным сетям с учетом подключаемой нагрузкой к сетям водоснабжения составила: 164852,64 м3 /сут.м³.

1.3 Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку

$$T = \frac{5771,44 \text{ тыс.руб.}}{164 852,64 \text{ m}^3/\text{cyt.}}$$

 $T^{\Pi M} = 0,035$ тыс. руб. на м³/сутки

Таким образом, ставка тарифа на подключаемую нагрузку для ООО составила 0,035 тыс. руб./м³ в сутки, при плановых экономически обоснованных расходах на выполнение мероприятий по подключению к централизованным системам водоснабжения без учета расходов на строительство 5771,44 тыс. руб., в количестве присоединений 1541 ед. и общей подключаемой нагрузке 164 852,64 м³/сут.

2. Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети

2.1 Расходы на прокладку сетей

$$T^{\text{np}} = \frac{\sum_{d} P_d^P}{\left(1 - t_{\text{np}}\right) \cdot \sum_{d} L_d},$$

где:

- $T^{\text{пр}}$ базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;
- $P_{\rm d}^{\rm P}$ расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;
- $L_{\rm d}$ протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, км;
- $t_{\text{пр}}$ ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации

Плановые расходы ООО на прокладку сетей водоотведения от точек подключения объектов капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей, к централизованным системам водоотведения включая расходы на врезку к канализационным сетям в ценах 2000 года, затраты на строительство сетей рассчитаны с использованием СНБ ФЕР -2001.

Переход в текущие цены при базисно-индексном методе определения стоимости осуществлен с применением индекса изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к ФЕР по объектам строительства, рекомендованного Письмом Минстроя России (от 04.12.2020 №49587-ИФ/09) внешние инженерные сети водоотведения по состоянию на 4 квартал 2020 года в размере 6,39 (водоснабжения); 7,89 (водоотведения).

По расчетам ООО стоимость 1 км канализационной сетей составляет:

- диаметр 150 мм -35,8729*7,89*10=2830,37 тыс. руб.;
- диаметр 200 мм -38,0664*7,89*10=3003,44 тыс. руб.;

Эксперты исключили расходы на прокладку водопровода диаметром 300 мм в соответствии с пунктом 121 Приказ ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э (ред. расчету 08.10.2020) "Об утверждении Методических указаний ПО тарифов сфере водоснабжения водоотведения" регулируемых В И (Зарегистрировано в Минюсте России 25.02.2014 N 31412) В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.

В локальных сметах ООО учтены расходы на сметную прибыль, так как работы планируются осуществлять собственными силами и частично подрядным способом эксперты предлагают не учитывать расходы на сметную прибыль.

В расчётах ООО на прокладку водопроводов учтены расходы на прокладку асфальта, эксперты предлагают не учитывать расходы, на прокладку асфальта, после проведённой корректировки расходы на прокладку 1 км водопровода составили:

- диаметр 150 мм 18,179* 7,89*10 = 1 434,32 тыс. руб.;
- диаметр 200 мм -19,949*7,89*10 = 1573,98 тыс. руб.

где -18,179 стоимость строительства сетей с использованием СНБ ФЕР в ценах 2000 года.

7,89- индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных

ООО состоит на упрощенной системе налогообложения с объектом налогообложения «доходы, уменьшенные на величину расходов».

Эксперты, в соответствии со ст. 346.18 п. 6 НК РФ, рассчитали минимальный размер налога 1% от доходов, так как сумма исчисленного в общем порядке налога меньше суммы исчисленного минимального налога.

После проведения корректировок, сметный расчет на строительство 1 км. канализационной сети по расчетам экспертов составит:

$$T^{\text{пр}} = 150$$
мм $\frac{1434,32 \times 1000}{(1-1\%)} = 1448,80$ тыс. руб.;

$$T^{\text{пр}} = 200$$
мм $\frac{1573,98 \times 1000}{(1-1\%)} = 1589,88$ тыс. руб.;

 $T_d^{\pi p}$ = коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей

 ${f k}_{
m d}$ не применялся, так как подключение осуществляется по одному водопроводному вводу, согласно пункту 119 методических указанный по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (Приказ ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э)

На основании вышеизложенного предлагается установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения *

3. Ставка тарифа за протяженность канализационной сети

		Ставка тарифа за протяженность
Диаметр (Dy), мм	Материал (t)	сетей (без НДС), тыс. руб./км
1	2	3
150	Асбестоцементные	1 779,87
200	Асбестоцементные	2 566,16

4. Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в централизованной системе водоотведения.

№ п/п	Наименование	Размер ставки
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (без НДС), <i>тыс.руб./м</i> ³ /сутки	0,035

* Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения рассчитывается:

$$\Pi\Pi = T^{\text{\tiny{II},M}} \times M + \sum T_{\text{\tiny{d}}}^{\text{\tiny{II}p}} \times L_{\text{\tiny{d}}},$$

где:

 $\Pi\Pi$ - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоотведения, тыс. руб.;

 $T^{\text{п,м}}$ - ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, руб./м³/час;

 $M\,$ - расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), ${\rm m}^3/{\rm vac};$

 $T_{\rm d}^{\mbox{\tiny пр}}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d, тыс. руб./м;

 $L_{\rm d}$ - протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоотведения, км.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов «против» - нет «воздержались» - нет

Решили:

- 1. Установить и ввести в действие с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Махачкала ресурс-сервис» г. Махачкала, согласно приложению № 18 к протоколу.
- 2. Установить и ввести в действие с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «Махачкала ресурс-сервис» г. Махачкала, согласно приложению № 19 к протоколу.

По вопросу № 10 повестки дня:

Слушали — консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Гайдарбекова Х.К. с экспертным заключением по расчету тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Очистные сооружения» на 2025 год.

Общие положения

Согласно статье 5 Федерального закона от 07 декабря 2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» органы исполнительной власти субъектов РФ осуществляют полномочия в сфере водоснабжения и водоотведения по установлению тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения выполнен в соответствии с:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
 - Налоговым кодексом Российской Федерации;
 - Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 марта 2001 г. №26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01»;

Постановлением Правительства Республики Дагестан от 8 апреля 2022 г. № 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов РД»;

Анализ расчетных материалов и затрат

Эксперты приняли на 2024г. 81 подключений в соответствии с планом МУП (техническое присоединение) с суммарной подключаемой нагрузкой 32192,64 м3/сутки.

Канализационной трубы диам. 100 мм $-81~(\Pi BX)$

На 2025год эксперты предлагают принять на уровне 2024 года 81 подключений с суммарной подключаемой нагрузкой 32192,64 м3/сутки.

1.Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается по следующей формуле:

$$T^{\scriptscriptstyle \Pi,M} = \frac{\sum_{i} \cdot P_{i}^{\scriptscriptstyle M}}{\sum_{i} \cdot M_{i}} ,$$

где:

- $P_i^{\scriptscriptstyle{M}}$ расчетный объем расходов на і-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;
- $M_{\rm i}$ расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.
- 1.4 <u>Расходы по подключению (технологическому присоединению) к</u> <u>централизованной системе водоотведения без учета расходов на строительство.</u>

Плановые экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий по подключению к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство на 2024г. по расчетам экспертов на 81 подключение составили 99,91 тыс. руб., в т.ч.

Фонд оплаты труда и отчисления на социальные нужды

При расчете тарифов на 2024 год затраты на оплату труда были приняты в размере 60,96 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды от Φ OT 20,3 % - 12,38 тыс. руб.

На 2025 год эксперты предлагают принять расходы на оплату на уровне 2025 года с учетом индекса- дефлятора Минэкономразвития- 1,058

60,96 тыс. руб. *1,058=64,49 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды от $\Phi OT~20,3~\%$ - $13,10~{\rm Tыc.}$ руб.

 ΓCM

На 2024 год по ГСМ расходы составили в размере 21,1 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять расходы на ГСМ на 2025 год уровне плана 2025года с учетом индекса- дефлятора Минэкономразвития- 1,058

Таким образом -21,1*1,058=22,32тыс. руб.

Таким образом, расчетный объем расходов на і-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них.

$$\mathbf{P}_{i}^{M} = 64,49+13,10+22,32=99,91$$
 тыс. руб.

1.2 Подключаемая нагрузка

Согласно таблице «Расчет секундного расхода сточных вод» из приказа, утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 октября 2014 г. № 641/пр «Об утверждении методических указаний по расчету объема принятых (отведенных) сточных вод с использованием метода учета пропускной способности канализационных сетей», нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой сети заявляет:

При диаметре трубы 100 мм (скорость движения сточной воды в трубе 0.94 м/с) — расход 4.6 л/сек или 397.44 м³/сут.

$$M = 397,44 \text{ m}^3/\text{cyt} \times 81 = 32192,64 \text{ m}^3$$

Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку

$$T = \frac{99,91}{32192,64 \text{ m}^3/\text{cyt.}}$$

$$T^{\pi,M}$$
 =0,0031тыс. руб. на м $^3/сутки$

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку на 2024 г. для МУП по расчетам экспертов составила 0,00293 тыс. руб. на м³/сутки, при плановых экономически обоснованных расходах на выполнение мероприятий по подключению к централизованным системам водоотведения без учета расходов на строительство 99,91 тыс. руб., в количестве присоединений к канализационным сетям 81 ед., при общей подключаемой нагрузке 32192,64 м³/сут.

2. Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети 2.1 Расходы на прокладку сетей

Плановые расходы МУП на прокладку сетей водоотведения от точек подключения объектов капитального строительства до точки подключения канализационных сетей диаметром 100мм. Заявлено в размере – 851,707 тыс. руб.;

Эксперты предлагают в тарифах на 2023г. учесть расходы на прокладку сетей водоотведения от точки подключения объектов капитального строительства до точки подключения канализационных сетей к централизованным системам водоотведения с учетом изменения сметной стоимости прокладки канализационных сетей на 2023 г.

Сметный расчет на строительство 1 км канализационной сети по расчетам экспертов составила:

- диаметр 100 мм - 120,297 тыс. руб.* 7,11 = 855,316 тыс. руб.,

где 7,11- индекс изменения сметной стоимости прокладки канализационных сетей. На основании письма Минстроя России от 07.06.2018 N 24818-XM/09 < Об индексах изменения сметной стоимости строительства в II квартале 2018 года>

МУП состоит на упрощенном режиме налогообложения (объект налогообложения доходы).

В соответствии со ст. 346,2 Налогового кодекса налоговый период уменьшается налогоплательщиками на сумму страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, при этом сумма налога не может быть уменьшена более чем на 50 проц.

$$T^{np} = \frac{\sum_{d} P_d^P}{\left(1 - t_{np}\right) \cdot \sum_{d} L_d}$$

После проведения корректировок, сметный расчет на строительство 1км. канализационной сети по расчетам экспертов составил:

$$T^{\text{пр}} = 100$$
мм $\frac{855,316 \times 1000}{(1-3)} = 1 \ 221, 880 \ \text{тыс. руб.}$

5. Ставка тарифа за протяженность канализационной сети

Диаметр (Dy), мм	Материал (t)	Ставка тарифа за протяженность сетей (без НДС), тыс. руб./км
1	2	3
100	Полиэтилен	1 221,880

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую)

нагрузку в централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование	Размер ставки
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (без НДС), тыс. $pyб./m$ $^{3}/сутки$	0,0031

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения рассчитывается по формуле:

$$\Pi\Pi = T^{\Pi,M} \times M + \sum T_d^{\Pi p} \times L_d,$$

где

 $\Pi\Pi$ - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоотведения, тыс. руб.;

 $T^{\text{п,м}}$ - ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, руб./м³/час;

 $M\,$ - расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), м $^3/{\rm vac};$

 $T_{\rm d}^{\rm np}$ - ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d, тыс. pyб./м;

 $L_{\rm d}$ - протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, м.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Очистные сооружения» г. Кизляр, согласно приложению $\mathbb{N} 20$ к протоколу.

По вопросу № 11 повестки дня:

Слушали — консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Гайдарбекова Х.К. с экспертным заключением по расчету тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «Пик Стройсервис» для г. Махачкала на 2025 год.

Общие положения

Согласно статье 5 Федерального закона от 07 декабря 2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» органы исполнительной власти субъектов РФ осуществляют полномочия в сфере водоснабжения и водоотведения по установлению тарифов на подключение (техническое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения выполнен в соответствии с:

Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Налоговым кодексом Российской Федерации;

Трудовым кодексом Российской Федерации;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Правилами технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 30 декабря 1999 г. № 168;

Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Приказ Минстроя России от 04.04.2014 N 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей"

Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 марта 2001 г. №26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01»;

- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.04.2023г. № 82 « Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан»;

Прогнозом показателей инфляции и системы цен на 2023 год, размещенным на сайте Минэкономразвития России ((www.economy.gov.ru) далее – Прогноз показателей инфляции).

Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими рекомендациями.

В соответствии с требованиями Основ ценообразования проведен:

- а) анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг;
- б) анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации;
- в) сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования и по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях;
- г) обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых орган регулирования тарифов принимает решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов;

д) расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов.

Цель экспертизы - выработка рекомендаций по объему экономически обоснованных расходов и предложений по установлению тарифа на холодную воду.

Анализ расчетных материалов и затрат

В 2024 году эксперты для ООО приняли 154 подключений, (технологических присоединений) к централизованной системе водоотведения с суммарной подключаемой нагрузкой 11 806,73 м³ /час:

канализационной трубы диам. 100 мм - 81 (a/ц); канализационной трубы диам. 150 мм - 58 (a/ц); канализационной трубы диам. 200 мм - 10 (a/ц); канализационной трубы диам. 250 мм - 3 (a/ц).

Эксперты предлагают на 2025 год принять 154 подключений (техническое присоединение) объектов заявителей к централизованной системе водоотведения на уровне плана 2024 года.

1.Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоотведения рассчитывается по следующей формуле:

$$T^{\scriptscriptstyle{\Pi,M}} = rac{\displaystyle\sum_{i} \cdot P_{i}^{\scriptscriptstyle{M}}}{\displaystyle\sum_{i} \cdot M_{i}} \; ,$$

- $P_i^{\scriptscriptstyle{M}}$ расчетный объем расходов на первый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;
- $M_{\rm i}$ расчетный объем подключаемой на первый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.
- 1.5 <u>Расходы по подключению (технологическому присоединению) к</u> централизованной системе водоотведения без учета расходов на <u>строительство.</u>

Плановые экономически обоснованные расходы на выполнение мероприятий по подключению к централизованным системам водоснабжения без учета расходов на строительство по расчетам экспертов в тарифах на 2025г. составили 44,48 тыс. руб., в т.ч.:

Фонд оплаты труда

На 2024 год эксперты приняли расходы на оплату труда в размере 533,72 тыс. руб.

Страховые взносы (30,0%) -160,11тыс. руб.;

На 2025 год эксперты предлагают принять расходы на оплату труда на уровне 2024 года с учетом индекса-дефлятора Минэкономразвития-1,058.

533,72*1,058=564,67 тыс.руб.

страховые взносы (30%) - 169,4 тыс. руб.;

На 2024 год эксперты приняли расходы на канцтовары в размере 1,69тыс.руб.

На 2024 год эксперты предлагают принять расходы на канцтовары на уровне 2023 года с учетом индекса-дефлятора Минэкономразвития-1,058.

 $P_i^{\scriptscriptstyle{M}}$ - расчетный объем расходов на і-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.

$$P_{i}^{\text{\tiny M}} = 533,72 + 169,4 + 1,79 = 704,91$$
 тыс. руб.

1.2 Ставка тарифа на подключаемую нагрузку

Эксперты предлагают принять на 2025г. величину подключаемой нагрузки в объеме $11~806,7~{\rm m}^3/{\rm cyr}$. на уровне плана 2024 года.

```
канализация диам. 100мм. (сброс 20мм) -38*32,54=1236,52м<sup>3</sup>; канализация диам. 100мм. (сброс 32мм) -43*82,944=3566,59м<sup>3</sup>; канализация диам. 150мм. (сброс 20мм) -26*32,54=846,04м<sup>3</sup>; канализация диам. 150мм. (сброс 32мм) -32*82,944=2654,21м<sup>3</sup>; канализация диам. 150мм. (сброс 40мм) -2*134,784=269,57м<sup>3</sup>; канализация диам. 200мм. (сброс 40мм) -2*134,784=269,57м<sup>3</sup>; канализация диам. 200мм. (сброс 40мм) -2*20,47=1627,76м<sup>3</sup>; канализация диам. 200мм. (сброс 40мм) -2*321,408=641,82м<sup>3</sup>; канализация диам. 250мм. (сброс 40мм) -3*321,408=964,22м<sup>3</sup>. Итого подключаемая нагрузка составила 11806,73м<sup>3</sup>
```

Расчет ставки тарифа на подключаемую нагрузку

В соответствии с пунктом 117 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения «Приказ ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э» ставка тарифа на подключаемую нагрузку рассчитывается как отношение расчетного объема расходов на соответствующий год на подключение объекта абонента к существующей системе водоотведения, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, к расчётному объему подключаемой нагрузки.

По расчётам экспертов тариф на подключаемую нагрузку составил:

$$T \stackrel{\text{п,M}}{=} \frac{704,91 \text{ тыс. руб.}}{11\,806,73 \text{ m}^3/\text{сут.}}$$

$$T^{\Pi M} = 0,0597$$
 тыс. руб. на м³/сутки

Таким образом, ставка тарифа на подключаемую нагрузку для ООО составила 0,0589 тыс. руб./м³ в сутки, при плановых экономически обоснованных расходах на выполнение мероприятий по подключению к централизованным системам водоснабжения без учета расходов на строительство в размере 704,91 тыс. руб., и количестве присоединений 154 ед. и общей подключаемой нагрузке 11 806,73 м³/сут.

2.Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети

2.1 Расходы на прокладку сетей

$$T^{np} = \frac{\sum_{d} P_d^P}{\left(1 - t_{np}\right) \cdot \sum_{d} L_d} ,$$

где:

 $T^{\rm пp}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

 $P_{\rm d}^{\rm P}$ - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

 $L_{\rm d}$ - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, κm ;

 ${
m t}_{{
m I}{
m p}}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации

Эксперты предлагают учесть в локальных сметных расчетах только стоимость на покупку материалов на строительство сетей, так как работы планируются осуществляться собственными силами.

Итого расходы прокладку сетей водоотведения составили:

- диаметр 100 мм 1 207,42 тыс. pyб.;
- диаметр 150 мм 1 370,40 тыс. pyб.;
- диаметр 200 мм 1 692,91 тыс. руб.;
- диаметр 250 мм 2 019,64 тыс. pyб.

После проведения корректировок, сметный расчет на строительство 1 км канализационной сети с учётом НДС составит:

$$T^{\text{пр}} = 100$$
мм $\frac{1\ 207,42\ x\ 1000}{(1-20\%)} = 1\ 509,28\ \text{тыс. руб.;}$

$$T^{\text{пр}} = 150$$
мм $\frac{1\ 370,40\ x\ 1000}{(1-20\%)} = 1\ 713,0$ тыс. руб.;

$$T^{\text{пр}} = 200$$
мм $\frac{1.692,91 \times 1000}{(1-20\%)} = 2.116,14$ тыс. руб.;

$$T^{\text{пр}} = 250$$
мм $\frac{2\ 019,64\ x\ 1000}{(1-20\%)} = 2\ 524,55\ \text{тыс. руб.;}$

$$T_{d}^{\pi p}$$
 = коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей

 $\mathbf{K}_{\mathbf{d}}$ не применялся, так как подключение осуществляется по одному водопроводному вводу, *согласно пункту 119* методических указанный по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (Приказ ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э)

На основании вышеизложенного предлагается установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам волоотведения:*

6. Ставка тарифа за протяженность канализационной сети

		Ставка тарифа за протяженность
Диаметр (Dy), мм	Материал (t)	сетей (с НДС), тыс. руб./км.
1	2	3
100	полиэтилен	1 509,28
150	полиэтилен	1 713,00
200	полиэтилен	2 116,14
250	полиэтилен	2 524,55

7. Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в централизованной системе водоотведения*

1 7 7	<u> </u>	
№ п/п	Наименование	Размер ставки
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (без НДС), <i>тыс.руб./м</i> ³ /сутки	0,0597

* Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения рассчитывается:

$$\Pi\Pi = T^{\scriptscriptstyle \Pi,M} \times M + \sum T_{\scriptscriptstyle d}^{\scriptscriptstyle \Pi p} \times L_{\scriptscriptstyle d}, \label{eq:equation_problem}$$

где:

- $\Pi\Pi$ плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоотведения, тыс. руб.;
- $T^{\text{п,м}}$ ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, руб./м³/час;
- $M\,$ расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), ${\rm m}^3/{\rm vac};$
- $T_{\rm d}^{\rm np}$ ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d, тыс. руб./м;
- $L_{\rm d}$ протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения, км.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в микрорайонах ДОСААФ, Турали, Дагнефть, ТЗБ, Животноводов и Ветеран г. Махачкала для ООО «Пик Стройсервис» на 2025 г., согласно приложению № 21 к протоколу.

По вопросу № 12 повестки дня:

Слушали — начальника отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Хандаева М.А., выступившего с вопросом об установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2025 год.

Заслушав докладчика, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - б голосов «против» - нет «воздержались» - нет

Решили:

- 1. Установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2025 год согласно приложению № 22, к настоящему протоколу;
- 2. Установить двухкомпонентные тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2025 год согласно приложению № 23, к настоящему протоколу.

Приложение:

Приложение № 1. Экспертное заключение МБУ «Райсервис» Дербентский район;

Приложение № 2. Производственная программа МБУ «Райсервис»;

Приложение № 3. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации МБУ «Райсервис»;

Приложение № 4. Экспертное заключение МБУ «Благоустройство» МО «сельсовет Маджалисский»;

Приложение № 5. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации МБУ «Благоустройство»;

Приложение № 6. Производственная программа МБУ «Благоустройство»;

Приложение № 7. Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Махачкалатеплосервис»;

Приложение № 8. Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» — филиал «Махачкалатеплосервис» и поставляемую потребителям ГО с ВД «город Махачкала»;

Приложение № 9. Льготный тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» — филиал «Махачкалатеплосервис» и поставляемую потребителям ГО с ВД «город Махачкала;

Приложение № 10. Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов ООО СК «Новый город»;

Приложение № 11. Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО СК «Новый город» и поставляемую потребителям г. Махачкала;

Приложение № 12. Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Дербенттепло» и поставляемую потребителям г. Дербент;

Приложение № 13. Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО УК «Каспий-Уют» и поставляемую потребителям г. Каспийск;

Приложение № 14. Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования

тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов МУП «Котельная»;

Приложение № 15. Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными МУП «Котельная» и поставляемую потребителям г. Махачкала.

Приложение № 16. Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" - "Кизилюртовские тепловые сети" и поставляемую потребителям г. Кизилюрта, на долгосрочный период регулирования 2023 - 2048 гг.:

Приложение № 17. Льготный тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" - "Кизилюртовские тепловые сети" и поставляемую потребителям г. Кизилюрта, на долгосрочный период регулирования 2023 - 2048 гг.;

Приложение № 18. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Махачкала ресурс-сервис» г. Махачкала;

Приложение № 19. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «Махачкала ресурс-сервис» г. Махачкала;

Приложение № 20. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Очистные сооружения» г. Кизляр;

Приложение № 21. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения в микрорайонах ДОСААФ, Турали, Дагнефть, ТЗБ, Животноводов и Ветеран г. Махачкала для ООО «Пик Стройсервис» на 2025 г.

Приложение № 22. Двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан;

Приложение № 23. Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям.

Протокол вела

Dol-

Н.И. Дацко

Субъект РФ	
Период регулирования	Республика Дагестан
Первый год долгосрочного периода регулировании	2025
	2023
Период долгосрочной индексации (количество лет)	3
Количество лет корректировки	1
Экспертное заключен	не
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ Р	РЕСПУБЛИКИ ПАГЕСТАН
по результатам экспертизы пр	
МБУ РАЙСЕРВИС	-Proweding
об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжени	
на 2025 год долгосрочного периода регулирова	я методом индексации (корректировка)
	ния тарифов 2023-2025 гг.
1. Сведения о регулируемой организации	
Полное наименование юридического лица (нидивидуального предпринямателя) в соответствия с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "РАЙСЕРВИС" АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН"
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	МБУ "РАЙСЕРВИС" АДМИНИСТРАЦИИ МР "ДЕРБЕНТСКИЙ РАЙОН"
Наименование (описание) обособленного подразделения	
Of Ph	1210500005044
HHH	0512012190
кпр	051201001
Код по ОКПО	031201001
Организационно-правовая форма	75402114
Юрилический адрес	7 54 03 Муниципальные бюджетные учреждения 368612, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ДЕРБЕНТСКИЙ М.Р-Н, СЕЛЬСОВЕ ХАЗАРСКИЙ С.П., ХАЗАР С ЦЕНТРАЛЬНАЯ УЛ., Д. 2
Фактический адрес	368612, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ДЕРБЕНТСКИЙ М.Р.Н. СЕЛЬСОВЕ ХАЗАРСКИЙ С.П., ХАЗАР С., ЦЕНТРАЛЬНАЯ УЛ., Д. 2
Телефан организации	8989
e-mail	pripripri
ФИО руководителя	Исмиханова Екатерина Мурадхановна
Должность руководителя	начальник
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	
Государственное и (или) Наличие	да
муниципальное участие в Сведения о доле, % юридическом лице	100 %
Преобладающий тип собственности в комлимеском лице	муниципальная
Наличие раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Плательшик НЛС	да
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным	
видом деятельности Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
Наличие программы комплексного развития	нет
Наличие схемы холодного водоснабжения / водостведения	HET
	нет
Наличие утвержденных ОиВ инвестиционных программ, действующих в течение 2023 года, для	HET
наличне утвержденных ОИВ инвестиционных плогламм, действионных д хомания 2020 года	нет
аличие утверждениях ОИВ концессирных соглашения, поистопримения/водоотведения	нет
ор атмизация, оказывающей услуги колодного водоснабжения/водоотведения	нет
Иные сведения Полезный отпуск рассчитывается с учетом собственных нужд предприятия	

Полевный отпуск рассчитывается с учетом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО)

Приложение № 1

Данные об ответственном исполнителе от организации

ФИО исполнителя

e-mail исполнителя

Должность исполнителя

Контактный телефон исполнителя

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифон:

- 1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
- 2. Налоговый ходекс Российской Федерации;
- 3. Федеральный закон от 17 08 1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях",
- Федеральный закон от 26 97 2006 № 135-03 "О защите конкуренции",
 Федеральный закон от 67 12,2011 № 416-03 "О водоснабжения и водоотведения",
- бедеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффектива Федерация"; 7. Постановление Правительства Рессийскай Федерации от 13 05 2013 № 406 °О несудирственном регудирования тарифев в сфере водоснабжения и подкотисления
- 8 Постановление Правительства Рассийской Федерации от 29 07 2013 № 641 "Об инвестицевных и производственных программах организации, осуществляющих среднений, осуществляющих среднений. варильноские и видео изделения.

 9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные поиказен ФСТ России от 77.12.7011 № 1746-3,

 10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-3;

- 11. Приказ Минстрон Рессии от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждения Торядка ведения раздельного учета затрят по видам деятельности организаций, осущес холодное водоскабжение и (или) водостведение, и единой системи илесофисации также затрят";

12. Приказ Минстрои Рассии от 01.04.2014 № 152/пр "Об утверждении перечня поквателей надежности, качества, энергенической эффективности объектов централизованиях систем геркчего водоснабжении, калодного водоснабжении к (или) водостведения, порядка и правил определения планевых аначений и фактических эначений таких показателей";

- 13. Приказ Минстрои России ст 23.03.2020 №154/гр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного козийства"; 14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2507-59	Организация регулируется впервые	нет
Реквизиты решения, которым установлены действующие	Вид	приказ
тарифы	Номер	172/22
	дата принятия	18.11.2022
	Tr spranting	10.11.2022
	Тариф 1	Palement in Account
	Номер тарифа (идентификатор)	Водоснабжение
		XBC.05.31568440.0001
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	ОДНОСТАВОЧНЫЙ
	Вид(-ы) деятельности Вид воды	Производство (подъём / добыча) воды :: Очистка воды :: Сбыт (паспределение) воды питьевая вода
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер входящий	
	Дата регистрации	
	Дополнительные сведения	
	Метод регулирования, предложенный организацией Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Тариф 2	
	Номер тарифа (идентификатор)	Водоснабжение
		XBC.05.31568440.0002
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставрчный
	Вид(-ы) деятельности	Производство (подъём / добыча) воды :: Сбыт (распределение) г
Заявление организации	Вид воды	питьевая вода
заявление организации	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер входящий	
	Дата регистрации	
	Дополнительные сведения	
	Метод регулирования, предложенный организацией	
	Первый год долгосрочного периода регулирования,	
	предложенный организацией Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Тариф 3	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	XBC.05.31568440.0003
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Производство (подъём / добыча) воды :: Сбыт (распределение) во
	Вид воды	питьевая вода
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	номер входящий	
	Дата регистрации	
	Дополнительные сведения	
	Метод регулирования, предложенный организацией	
	Первый год долгосрочного периода регулирования,	
	предложенный организацией Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Добавить тариф	
	Номер дела об установлении тарифа	
	ФИО уполномоченного по делу	IO- d N
	Должность уполномоченного по делу	Юсуфов Марат Кахриманович
		главный специалист-эксперт
ние об открытии дела об	Контактный телефон уполномоченного по делу	55-41-43
установлении тарифов	е-mail уполномоченного по делу	rkk@e-dag,ru
	Добавить строку	
	Выбранный метод регулирования	индексации (корректировка)
	Период регулирования (корректировки)	2025
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2023
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	3



Республика Дагестан / 2025 / МБУ РАЙСЕРВИС (ИНН

3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

Nº n/n Tosa@	Муниципальный район 1 (Водоснабжение) - тэриф нэ питьезую воду	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
1	Дербентский муниципальный район Добавить территорию ? (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду	Дербентский муниципальный район	82620000	муниципальный район	
1	Дербентский муниципальный район Добавить территорию	Дербентский муниципальный район	82620000	муниципальный район	
1	 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду Дербентский муниципальный район Добавить территорию 	Дербентский муниципальный район	82620000	муниципальный район	



Республика Дагестан / 2025 / МБУ РАЙСЕРВИС (ИНН:0512012190, КПП:051201001) / ДПР: 2023-2025

4. Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения/ водоотведения

DMID	Наименование показателя 1 (Водоснобжения) - тариф на питьемую воду	Единица измерения	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Комментари
1 2 3 4 5	Водонасосные станции (водозаборные уэлы) Скважины Подказнивающие насосные станции Водоналюрные башия Водопроводные сети Добавить	СД. СД. СД. СД. КМ					A
1	Краткое описание технологического процесса 2 (Волоснобжение) — ториф на питьсоую воду Водонасосные станции (водозаборные узлы)	ÇĄ.					
3 4 5	Силажины Подкачивающие насосные станции Водонапоряме башин Водоправодные сети Добавить	ед. ед. ед. ел. км					
euro.	Краткое описание технологического процесса 3 (Водеснабжение) - тариф на питьевую воду	Section 10					
2 3 4 5	Водонасосные станции (водозаборные узлы) Скважины Подкачинающие насосные станции Водонапорные башни Водонапорные сети Добаить	ед. ед. ед. ед. км					
	Краткое описание технологического процесса						

Nº n/n	Объект коммунальной инфраструктуры	Основание эксплуатации	Вид документа	Номер документа	Дата документа	Срок действия
Добави	ить объект					

Particular Par			2023 10A 2023 10A	MO1 6202	2023 год	2024 rog	2025 rog	2025 rog	2025 rog	2025 rog
Management Man	№ п/п Наименование параметра	Бдинице	Принято органом Факт по данным регулирования организации		Комментария	Принято органом регулурования	ринято органом регулирования	% роста / снижения	Отклонение (принято органом регулирования -	Комментарии
1,000 1,00	Ф. ((БР. 2001) ССССС) ТОРАФ Н. (ИТУСТ) О В Индексы	A.C.							организацием)	
Particular Statement	индекс эффективности операционных расходов	50 0°				1,000	1,000	100,000%	1,000	
Page of the content	Индекс потребительских цен Индекс роста цен на электрознестио	8 8				7,200	5,800	80,556%	5,800	
1000000000000000000000000000000000000	Индекс количества активов	%						0,000%	000'0	
20,200 2	CTABRA CTDAXOBEX B3HOCOS C 400T	20	20.00					20000	0000	
Political poli		8	007/00			30,200	30,200	100,000%	30,200	
Cuttor deficion later or a part of the composition of the compositio	5							2000	0000	
Contact application contact and accordance and ac		руб. / Тыс куб.м						0.000%	000 0	
Cuttor approach as transplaced										
To control and particular statements and par								%000'0	000'0	
To class a particular serior protections as a serior and protection and a particular serior protections are serior and protection and a particular serior protections are serior and protection and protection are serior and protection are serior and protection are serior and protection and protection are serior and pro		Dy6./TEIC KY5 M.								
Part								%000%	0000	
1,000 1,00		руб /тыс.куб.м.						20000		
1,000 1,000 0,00	Ставки налога на имущество	900						0,000,0	0,000	
1,000 1,00	Ставка налога при УСН	%						%0000	00000	
	Доля общехозяйственных расходов							0,000%	0,000	
	цегроизводственных							0,000%	0000	
1,000 1,00	EKCH	78							OOO'n	
1,000 1,00	Индекс эффективности операционных	i								
1,000 1,00	расходов	P				1,000	1,000	100,000%	1.000	
1,000 1,00	Индекс потребительских цен	20				7 200	5 800	20 EC602	000	
Application of the property	индекс роста цен на электроэнергию	88					One's	0,0000	0000	
100,000% 100,000%	HAZEKL KOJINYECI BE AKTUBOB HANOFORNE CTARKM	P.						0,000%	0.000	,
10,000%	Ставка страховых взносов с сод	2	30 100							
हा के क्षेत्रका का क	Ставка НДС	8 8	20,200			30,200	30,200	100,000%	30,200	
Chase equation and and a proposal	Ставка водного налога							%000'0	000'0	
Claster patched in the Content of	Ставка водного налога из	and their one a								
	поверхностных источников для							%000'0	000'0	
Consider patrons and patrons an	поверхностных источников для прочих	Dy6 / Taic Ky6.M.						700000	0000	
Constructions and indications of constructions and indications are determined to accord to according to a section of constructions are determined to according to ac	Ставка водного налога из подземных	20 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 0						0,000,0	0000	
Colored and pulsor to project man of projec	источников для населения	DYD / TSIC KYD M.						0.000%	0000	
Manual and Manual a	Ставка водного налога из подземных	and I'm and w								
10,000%	Ставии царога на именовата							%000'0	000'0	
10,000% 0,000%	CTABIKA HANDIA IDM YCH	8 8						0,000%	00000	
9 st Culturboutsout, Table State Stat	Доля общехозяйственных расходов							%000'0	00000	
Cock application of the control of the cont	Доля общепроизводственных расходов	-						0,000%	0000	
#5 1,000 1,000 100,000%	MARKEN							0,000,0	00000	
1,000 1,000 10,000%	Индекс эффективности операционных	à								
7,200 5,800 80,556% 9,6 0,000% 10,000	расходов	8				1,000	1,000	100,000%	1.000	
## 30,200	индекс потребительских цен	82				7.200	5 800	80 555%	5000	
95 30,200 30,000% 96 30,200 30,200 100,000% 97 50,715L.ry6.rs. Py6/Th.L.ry6.rs. Py6/Th.L.ry6.rs. TX Py6/Th.L.ry	индекс роста цен на электрознергию Индекс количества активов	% %						0,000%	0,000	
95 30,200 30,200 100,000% 30,200 100,000% 30,200 100,000% 30,200 30,200 30,000% 30,000	Налоговые ставки							%000'0	00000	
95 Py6/Teic.ry6.H. Py6/Teic.ry6.H. Py6/Teic.ry6.H. Py6/Teic.ry6.H. Dy000% Py6/Teic.ry6.H. Dy000% Dy000	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,200			20,200	30.300	7000 000	000.00	
ррб./тыс.куб.й., 0,000%	Ставка НДС	9%				20,200	20,200	0,000%	30,200	
руб/тыс.куб.н. b,000%	CTABKA BOAHOTO HANOTA							o'nonazo	o'non'n	
uyx pf6/Tall.xy6.ii. 0,000% x pf6/Tall.xy6.ii. 0,000% ci pf6/Tall.xy6.ii. 0,000% y6. 0,000%	поверхностных источников для	руб./тыс.куб.м.						0.0000	000 0	
муж РРО-ТЕК-КРБ-44. 0,000% 0,	Ставка водного налога из							0,000,0	0000	
ок руб /тыс.муб.н. 0,000% 0,0	поверхностных источников для прочих	рую./тыс.кур.м.						0,000%	000'0	
0,000% 0,	Ставка водного налога из подземных	руб./тыс.куб.м.								
Ed PP6-Tract.cy6.54. 0,000%	Ставка водного надога из полземнич							0,000%	00000	
%000'0 %000'0 %000'0	источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.						0.000%	0000	
9,000'0 9,000'0	Ставки налога на имущество	8						0 0000	0000	
9,6000'0	Ставка налога при УСН	₂ 62						0,000%	0,000	
	Доля общепроизволственных пасхолов							0,000%	0000	

150 mm 1 m			2023 rog	2023 FOG	2023 год	2024 rog	2025 rog
•		Единица измерения	Принято органом регулирования	Оакт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято Принято органом органом органом регулирования	Принято органом регулирован
	1 (болдонебженне) — толиф на паписвую педу Вид воды Установленная моцность	куб.м/час	питьевая вода 35 629,685	વૃત્ત	35 629,685	35 629 685	
	Подключённая (фактическая) нагрузка Объём воды из истольняето волоская коло	куб.м/час	ace 200 s				
	Поднято воды из поверхностных источников	TSIC.Ky6.M	1 036,230	0,000	1 036,230	1 036,230	1 036,230
	Доочиценная сточная вода для нужд технического	TMC-KV6-M					
	водоствожения Расход воды на технологические нужды всего	The RVB M	14 510	0000	14 510		į
	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.куб.м	200	non'n		016,71	14,510
	Расход воды на промывку сетей Получено воды со стороны	Thic ky6 M	14,510		14,510	14,510	14,510
	Объём воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	Tac.Ry6.M	CONTRACTOR CO.				
	объем воды, поданной в сеть всего	Thic.ky6.m	1 021,720	0000		1 021,720	1 021,720
1.0	NCTON-WKOB	тыс.куб.м	1 021,720		1 021,720	1 021,720	1 021,720
2.0	Объем воды, поданнои в сеть от других операторов Получено от других территорий.	Tыс.куб.м					
	дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м					
	Toteph Bods Vanseur roters bos	Tыс.куб.м	74,520		74,520	74,520	74,520
10 0	THYLLENG BOLD, BCEFO	Thr love w	7,294	0,000	7,294	7,294	7,294
	Расход воды на нужды предприятия	Tыс.куб.м	0,000	00000	0,000	0000	947,200
10 1.2	XO3SNCTBCH+ble HYXQsi	Thic.ry6.m					
1013	прочие	Thic.ky6.M					
10.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс.куб.м	00000	000'0	000'0	00000	0000
1022	TO HODMATMBAM	Thr. Ky6.M					
:03	Отпущено воды по категориям потребителей	TEIC.KY6.M	947,200	00000	947,200	947 200	947 200
03.11	Оинансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	49,500	000'0	49,500	49,500	49,500
10312	no hopwarwaaw	TEIC.Ky6.M	49,500		49,500	49,500	49,500
032	население	Tbc.ky6.m	826,000	0,000	826,000	826,000	826.000
33.22	TO HODWATUBAW	TEIC.RV6.M	826,000		826,000	826,000	826,000
033	Прочие потребители	TEIC. KYG.M	71,700	0.000	21 700	71 700	24 700
10331	по приборам учёта	TbiC.Ky6.M	71,700		71,700	71,700	71,700
	Передано на другие территории.	TEIC.Ryb.M					
10.1		тыс.куб.м					
	K BOCK		Diet. On to a	0.00			
2 %		куб.м/час	43 601,983			43 601 983	
	Подключенняя (фактическая) нагрузка Объём воль из истоиников вологияйскими	куб.м/час	. 200 000				
		Thir kyb. M	1 268,091	0,000	0,000	1 268,091	1 268,091
	Поднято воды из подземных источников	TSIC.Ky6.M	150,002 1			1 268,091	1 268,091
4.3 40	Доочиценная сточная вода для нужд технического	ThiC.KV6.M					
		T. P. W. F.	22 440	0000	0000		
	одготовки	Thic.ky6.m	22,440	nnn'n	0,000	22,440	22,440
	иу сетей	Thic.ky6.M				0440	77,440
		Thic.Ry6.M					
2 6	Объем воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	Tыс.куб.м					
		TEIC.KYD.M	1 245,651	0,000	0,000	1 245,651	1 245,651
		тыс.куб.м	1 245,651			1 245,651	1 245,651
8 2		тыс.куб.м					
8.3		TEIC, KY6.M					
	TOTEDS BOARS	TBIC.Kyu.M	9,651	0000	000	9,651	9,651
10 От		Thic ky6 M	1 236 000	0000	0,000	0,775	0,775
	Расход воды на нужды предприятия	ThiC.Ky6.M	0000	0.000	0000	1 236,000	1 236,000
		тыс.куб.м	•		2007	2000	0,000
13	на основное производство	TSIC.RY6.M					
0.5	MERCAGOGGG MATACA HACK	ThC.Ky6.M	0000	0			
10.2.1		INC.KV6.M	0000	0,000	0,000	00000	0,000
2.2		Tыс.куб.м					
3.1		ъс.куб.м	1 236,000	00000	000'0	1 236,000	1 236,000
311	TO TOMBODAM VARTA	TMC.Ky6.M	91,000	00000	0,000	91,000	91,000
3.1.2		INC.RV6.M	91,000			91,000	91,000
3.2		ыс.куб.м	1 085,600	0,000	0,000	1 085.600	1 085 600
1.2.1	по приборам учета	TMC.Ky6.M	1 085,600			1 085,600	1 085,600

	I DOYNE TOTDEDNIENN	TEIC KY6 M	59.400	0000	0000	20 400	201
10.3.3.1	по приборам учета	THE RVS M	59 400	2000	0000	29,400	004,40
10.3.3.2		Thic.kv6.M	201,100			59,400	59,400
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	TEIC.KYS M					
12.7	Ф.З.(Водоонабление) твруфуна питьетума роду						The state of the s
	BVQ BOQSI		питьевая вода				
7	Установленная мощность	KY5 M/42C	25 502 579			25 503 570	
m	Подключённая (фактическая) нагрузка	KV6 M/42C				517,200 02	
d.	Объём воды из источников водоснабжения, всего	TBIC KV5 M	741 700	ט טטט	741 700	002 172	200
4.1	Поднято воды из поверхностных иструников	The eve	741 700	0000	711,700	/41,/00	/41,700
4.2	Поднято воды из подземных источников	TelC.KV6.M	00/11/		741,700	/41,700	741,700
4.3	Доочищенная сточная вода для нужд технического						
2	водоснабжения	TEIC. RYS. M					
2	Расход воды на технологические нужды всего	THIS KVB W	20 900	0000	000 00	00000	
5.1	Расход воды на собственные нужды водополготовки	THIC BYS W	30,900	0,000	20,900	20,900	20,900
2.5	Расход воды на промывку сетей	The big	nor'na		70,900	006,02	20,900
9	Получено воды со стороны	TELC WAS A					
7	Объём воды, прошедшей волополготовку (справочно)	1 9/6 m					
80	Объём воды, поданной в сеть всего	Thir work w	720 800	0000	000.000	****	
•	Объём воды, поданной в сеть из собствениым		000,027	0000	120,600	7.20,800	720,800
1.0	источников	Thic ky6 w	720,800		720,800	720.800	720.800
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	This ky6 w					
0 0	Получено от других территорий.						
200	дифференцированных по тарифу	TSIC KY6.M					
o,	Потери воды	Thir ky6 w					
9.1	Уровень потерь воды	26	0000	0000	0000	000	,
10	Отпущено воды, всего	This RVS M	220.800	0000	000,002	000,00	0,000
101	Расход воды на нужды предприятия	Thir My6 w	0000	000'0	0000	0097077	720,800
10.1.1	хозяйственные нужды	The ky6 w	Annia	2000	0000	0,000	0000'0
10.1.2	на основное производство	This soft w					
10.1.3	прочие	Thir ky6 w					
10.2	Отпущено воды другим водопроводам	M GVA 714T	0000	0000	0000	0000	
10.2.1	по приборам учёта	Thic KV5 M	ann's	0000	0000	n'non'n	0000
10.2.2	по нормативам	TNC KV6 M					
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	Thir KVB M	720 800	0000	200 000	000 000	
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	The roof w	41 200	0000	000077	120,800	008'07/
10.3.1.1	по приборам учёта	THE KVD M	41 200	000,0	41,200	41,200	41,200
10.3.1.2	по нормативам	Tele traff or	200		41,200	41,200	41,200
10.3.2	Население	Ter sof a	002 109	0000		200	
10.3.2.1	ET BLANK MEGOGRADII OLI	E. De Apolita	000,100	0,000	641,700	641,700	641,700
0.3.2.2	по нормативам	Tele and to	0-17,700		641,700	641,700	641,700
10.3.3	Прочие потребители	TO TO TO THE	22,000	0000			
10.3.3.1	ETGLY MEGGGGGG OF	I DE KYO W	006,75	0,000	37,900	37,900	37,900
10 3.3.2	по нормативам	Tel of	21,300		37,900	37,900	37,900
10.4	Передано на другие территории,	1044					
		2 600					

. Коментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Республика Дагестан / 2025 / МБУ РАЙСЕРВИС (ИНН:0512012190, КПП:051201001) / ДПР: 2023-2025 Респусителься.

8. Расходы на реагенты

			2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2025 год	ACTION AND ACTION ACTION AND ACTION ACTION AND ACTION ACTION AND ACTION ACT
No N	Наименование показателя	Единица измерени я	Принято органом регулирования	Факт по данным организации	факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
É	Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питъевую воду	лиф на пит	жерую воду		•				And the second s
	Всего по тарифу	тыс.руб.	29,65	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	
	допх	тыс.руб.	29,65	00'0	00'0				
	Добавить								
1	Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на питъевую воду	шиш ен фиде	евую воду					to Comment of the Com	All the second s
	Всего по тарифу	тыс.руб.	36,28	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	
	допх	тыс.руб.	36,28	00'0	00'0				
	Добавить	***					W-400		
do I	ариф 3 (водоснабжение) - тариф на питъевую воду	іриф на пить	евую воду						
	Всего по тарифу	тыс.руб.	21,22	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	
	хлор	тыс.руб.	21,22	00'0	00'0				
	Добавить				nego-				

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

6

12. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций

Nº n/n	Наименование 1 (Водоснабжение) - тариф на литьевую воду	Единица измерения	2023 год Принято органом регулировани я	2023 год Факт по данным организации	2023 год Факт, принятый органом регулировани	2024 год Принято органом регулировани я	2025 год Принято органом регулировани я	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя и расчет тарифа)
1	Затраты на холодную воду		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
-	Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Затраты на транспортировку холодной воды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
-	Добавить поставщика							
3	Затраты на водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Добавить поставщика						0,00	
	Затраты на транспортировку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Затраты на очистку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.						
7	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.						
8	Затраты на горячую воду	тыс.руб.						
Тариф.	2 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду	an aware a	0.00	4 102.36	4 102.36	4 000 00		
1	Затраты на холодную воду	тыс.руб.	0,00	4 102,36	4 102,36	4 647,00 4 647,00	7 020,48 7 020,48	
1.1	МУП "Дербентские магистральные водоводы" :: 0542022283 :: 054201001 Объём холодной воды (покупка)	тыс.руб.		4 102,36	4 102,36	4 647,00	7 020,48	Эксперты предлагают принять расходы по покупной воде на сумму 7020,48 тыс. руб., при плановом объеме 1236 тыс м3 и среднегодовом тарифе " МУП" ДМВ 5,37 с учетом индекса роста 5,8 %
1.1.2	Тариф на холодную воду	тыс.куб.м		1 236,00	1 236,00	1 236,00	1 236,00	-74 10
2.2.2	Добавить поставщика	руб./куб.м	0,00	3,32	3,32	3,76	5,68	
2	Затраты на транспортировку холодной воды	Appropriate Control Control Control	nemes en					
	Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Затраты на водоотведение Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Затраты на транспортировку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Затраты на очистку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.						
	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.						
8	Затраты на горячую воду	тыс.руб.						
ариф 3	(Водоснабжение) - тариф на питьевую воду		0,00	0,00	0.00	0.00	0.00	
1	Затраты на холодную воду Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Затраты на транспортировку холодной воды Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Затраты на водоотведение Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Затраты на транспортировку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Затраты на очистку сточных вод	THE DUE	0.00	0.00				
2002	Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.						
	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.						

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

No u	TOTAL TOTAL TOTAL TELES	Условное обозначени	Единица е измерений	2023 год Факт по данным организации	2023 год Принято органом регулирования	Комментарии
	 1 (Водоснабдение) тариф на гипескую ооду Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки 	J			, , , , , , polication	
1	по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклопения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	ΔHBB ^K ₊₂	тыс.руб.	0,00	-6,43	
						947,200 плановы объем реализаци
1	Товарная выручка	TB [®] ₁-χ	тыс.руб.		15 875,07	водоснабжения з 2023г. 16,76 руб./м3 - среднегодовой тариф
						водоснабжения н 2023г.
2	Скорректированная фактическая величина необходимой выручки	НВВ ^Ф ,-2	тыс.руб.	0,00	15 868,64	
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	OP®	тыс.руб.	0,00		
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	H P ⁹ ₆₂	тыс.руб,	0.00	13 907,78	
2.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у	11.12		0,00	0,00	
2.2.2			тыс.руб. тыс.руб.	0,00	0,00	
2.2.3	платежей		тыс.руб.	0,00	0,00	
2.2.4			тыс.руб		0,00	
2.2.5	аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)				0,00	
2.2.6	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей		тыс.руб. тыс.руб.		0,00	
2.2.7	экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования		тыс руб		0,00	
2.2.8	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией		тыс руб.		0,00	
2.2.9	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих доходов проциям инсимпера)		тыс руб		0.00	
2.2.10	расходы на займы и кледиты (для метода индексации) расходы концессионера на осуществление государственного		тыс руб.		0,00	
2 2 11	кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		тыс руб		0,00	
2.3	расходы на электрическую энергию	P1 ⁻⁰ -2	тыс руб	0,00	1 960,86	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	ΥΠΟΦΙ-2	кВтч/куб м		7,18	
2.3.2	фактический объём поданной воды (принятых сточных вод) фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию,	Q φ i-2	тыс куб.м.		1 036,23	
2.4	определяемая в I-2 году расходы на амортизацию в (I-2)-м году, определенные исходя из	ЦГ ф 1−2	руб./кВтч		7,18	
2.5	фактического состава имущества в (1-2)-м году величина нормативной прибыли	A° ₁₋₂	тыс.руб.		0,00	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей	ΠP _{r2} ΠP ^{ro o} _{r2}	тыс.руб.		0,00	
2.7	организации размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной	11F ≥2	тыс.руб.		0,00	
00000	при регулирования на год i-2 величина отклонения показателя ввода объектов системы		тыс.руб.			
2.7.1	водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ΔN _{i-4}	тыс.руб.			
2.7.2	степень исполнения регулируемой организацией производственной программы размер корректировки необходимой валовой выручки по	VITU'd	тыс.руб.			
273	результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осущестиляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	ΔНВВК⊩4	тыс руб			
2.9	величина изменения необходимой валовой выручки в году I-2, проводимого в целях стлаживания	AHBBCI 2	тыс руб			
п	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой	$\Delta HBB^{K}_{\ j-2}$	тыс.руб.	0,00	0,00	
1	организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования экономически обоснованные расходы регулируемой организации,	APE3 ₍₂	тыс руб.	0,00	0,00	
1.1	поиссемные в периоды регулирования, предшествонавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметрои регулирования и не возмещенные регулируской организации (не учтечные в тарифах).	APE3*.2	тыс руб			
1.7	доходы регулируеной организации, необоснование полученные в периоды регулируеной предшествовавшие переходу к регулирования (цет (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования Всличина отключения показателя ввода объектов системы	ΔPE3 ₊₂	тыс.руб.			
Ш	подоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного	ΔИ, 2	тыс.руб.			
IV	соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренцы централизонаных систем торячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муняципальной собственности, по реализации инвестиционной поотламмы.	ΔЦП,-2	тыс.руб.			
væ	производственной программы при недостижении регулируемой организацией утверждённых глановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водослабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателям мадежности и жачества)					
VIII	Недополученные доходы / Выпадающие расходы Избыток средств, полученный за отчётные периоды		тыс.руб.			
1	регулирования Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых		тыс.руб.	0,00	0,00	
2	периодон регулирования Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов,		тыс руб			
	учтенных в тарифах Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения		тыс руб	0,00		
	споров Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласия		тыс руб			
XI	Корректировка НВВ всего Содовкабиенов: приновую воду		тыс руб тыс.руб,	0,00	-6,43	
			CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE		A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	

	 Товарная выручка Скорректированная фактическая величина необходимой 	TB ^Ф _{F-2}	тыс.руб.		16 463	1236 плановый объем реализац водоснабжения 2023г. ,52 13,32 руб./м3 - среднегодовой тариф водоснабжения 2023г.
	валовои выручки	HBB [®] ⊬2	тыс.руб,	0,00	16 524,	
2.	Фактических значений папаметров расчота тарифор	OP*, 2	тыс.руб.		11 954	
2.	расходы, в том числе:	H P9, 2	тыс.руб.	0,00	4 102	
2.2	других организаций, осуществивониях рассиимись		тыс.руб	0,00	4 102	
2.2	Расходы на реагенты		тыс.руб.	0,00		00
2.2	платежен Расхожна мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, правольного хараждара и		тыс.руб.	0,00		00
2.2	террористических актов, по предотвращению вознажновения аварийных ситуаций, свижению рыска и сиягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционаму посламым)		тыс.руб.		0,	00
2.2	изиносотите согнательным дол ам для гарантирующей		тыс руб. тыс руб.			00
2.2	расходов предыдущего долгосрочного периода регулиопнания		тыс руб		0,0	
2.2	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией		тыс руб			
2.7.			тыс руб		0,0	
2.2.	расходы на займы и крелиты (вля метова мивоксании)		тыс руб.		0,0	
2.2.1			тыс.руб.			
2.3	права собственности концедента	na9			0,0	
2.3.		РТ ^Ф ₁₋₂ УПЭФІ-2	тыс.руб	0,00	467,5	
2.3.	фактический объём поданной воды (принятых сточных вод)	Q φ i-2	кВтч/куб.м. тыс.куб.м.		0,0	
2.3.	3 фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в I-2 голу	ЦТ ф i-2	руб./кВтч		65,4 5,9	
2.4		A ⁰ ,-2	тыс.руб.			
2.5	величина нормативной прибыли	ПР ₁₋₂	тыс.руб.		0,0	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	ПР ^{ГО Ф} +2	тыс.руб.		0,0	
2.7	размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной при регулирования на год I-2		тыс.руб.		0,0	•
2.7.1	величина отклонения показателя впода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы.	ΔИι-я	тыс,руб.			
2.7.2	производственной программы размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования.	АЦП, 4	тыс.руб.			
2.9	а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учетеньки при установления вслачина изменения необходимой валовой выручки в году г-2,	АНВВКі-4	тыс.руб.			
	проводимого в целях сглаживания Расчет размера корректировки необходимой валовой	AHBBCi-2	тыс руб.			
п	выручки, в случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов	$\Delta HBB^{K}_{\ i-2}$	тыс.руб.	0,00	0,00	
1	Величина, определяющая результаты деятельности регулируемом организации до перехода к регулированию цен (тарифон) на основе долгосрочных нараметрон регулирования экспомически обоснованные раскоды регулируемой организации.	APt 3 ₂	тыс руб	0,00	0,00	
1.1	понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организация (не учтенные в тарифах) доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в	ΔPL3* ₊₂	тыс руб			
1.2	периоды регулирования, предцествовании персоду к регулирования сце (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования Величния отключения показателя ввода объектов системы	ΔPE3, ₂	тыс.руб.			
Ш	водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ΔИ ₁₋₂	тыс.руб,			
IV	повсегондовним программа, Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренцы централизованных систем горичего водоснабжения, холодного нодоснабжения и (или) водосписдения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственейх или муниципальной систем, находящихся в государственейх или муниципальной					
VII	сооственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регунируемой организацией утверждённах плановых значений показат осей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателим Недополученные доходы. / Выпадающие рокходы.	Δί (Π ₁₋₂	тыс.руб.			
III	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования		тыс.руб.	0,00	0,00	
1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования		тыс руб	755	5,00	
2	ьюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах		тыс руб	0.00	Que to account	
IX	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения			0,00	0,00	
X	споров Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий		тыс.руб тыс руб			
XI	Корректировка НВВ всего (Водоснабжение) - тариф на питьерую возу		тыс.руб.	0,00	60,97	195.216.0
	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периолов					- A
I	регулирования, а такие осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	∆НВВ ^к ,,₂	тыс.руб.	0,00	237,41	1236 плановый
1	Товарная выручка	ΤΒ ^Φ ₁₋₇	тыс.руб,		5 031,18 1 c	объем реализации водоснабжения за 2023г. 13,32 руб./м3 - греднегодовой ариф 10232-
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	НВВ ^Ф ₁₋₂	тыс.руб,	0,00	5 268,60	.023r.
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	OP ⁰ 12	тыс.руб.	-,00	M)	
.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные	H P ⁰ , 2		2020	5 268,60	
	расходы, в том числе: расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у	11 1 12	тыс.руб.	0,00	0,00	
2.1	The state of the s		тыс.руб.	0,00	0,00	
2.1	других организаций, осуществляющих регулируемые виды расходы на реагенты расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных		тыс.руб.	0,00	0,00	

2.2.4	аварийных ситуаций, снижению риска и смигизимо		тыс.руб		0,00	
	последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)					
2.2.5	рисходы на арендную и концессионную пилу шазин оп и		тыс руб		0.00	
7.2./	экономия средств, достигнутая и результате свяжение		тыс руб		0,00	
2.2.8	расходов предъдущего долгосрочного периода регулирования расходы на обслуживание бесхозяйных сетей.		тыс руб		0,00	
2.2.9	эксплуатируємых регулируємой организацией расходы на компенсацию экономически обоснованных		тыс руб		0,00	
2.2.10	расходов (выпадающих доходов процину пориодов)		тыс.руб.		0,00	
2.2.11	расходы концессионера на осуществление государственного		тыс.руб.		0.00	
	права собственности концедента		тыс.руб.		0,00	
2.3	расходы на электрическую энергию удельное потребление электрической энергии, установленное	PT^{Φ}_{+2}	тыс.руб.	0,00	0,00	
2.3.1	на соответствующий год	УПЭФІ-2	кВтч/куб.м.		0,00	
2.3.3	фактический объём поданной воды (принятых сточных вод) фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию,	Qφi-2	тыс.куб.м.		0,00	
2.4	расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные истоля из	ЦТ ф i-2	руб./кВтч		0,00	
2.5	фактического состава имущества в (1-2)-м году величина нормативной прибыли	A ⁰ , 2	тыс.руб.		0,00	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей	ΠP _{i-2}	тыс.руб.		0,00	
2.7	размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной	ΠΡ ^{ΓΟ Φ} ,2	тыс.руб.		0,00	
	при регулирования на год i-2 величина отклонения показателя ввода объектов системы		тыс.руб.			
2.7.1	водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ΛN,⊸	тыс.руб.			
2.7,2	степень исполнения регулируемой организацией	АЦП, 4	no contrator.			
	производственной программы размер корректировки необходимой наловой выручки по	mun _{i4}	тыс.руб.			
2.7.3	разультатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических аначений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении.	∆НВВКі-4	тыс руб.			
2.9	величина изменения необходимой валовой выручки в году і 7, проводимого в целях сглаживания	AHBBCL 2	тыс руб.			
11	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов	$\Delta HBB_{\gamma-2}^{K}$	тыс.руб,	0,00	0,00	
1	Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе	ΔPE3 2	B0000 2000 40	Anna and		
	экономически обоснованные расходы регулируемой опганизации	Arts 2	тыс.руб	0,00	0,00	
1.1	полессичные в периоды регулирования, предшестновавшие переходу к регулирования и не возмещенные регулируемой организации (не учтенные в тарижфах)	$\Delta PE3^{+}_{~+2}$	тыс.руб.			
1.2	доходы регулирования, предшествованию полученные в периоды регулирования, предшествованиие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	ΔΡΕ3 , 2	тыс.руб.			
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta M_{\rm H2}$	тыс.руб.			
	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкция объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренцы централизованных систем горячего подослабжении, эклюдного водоснабжения и (или) водосписания, тапельных объектов таких					
	систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утверждённых голановых значений показателей надосинабъеми и качества объектов централизованных систем водосинабжения и (или) водоотведения (коорективовая по показателям нодосинабжения и (или) водоотведения (коорективовая и по показателям нодосинабжения и (или) водоотведения (коорективовая и показателям нодосинабжения и показателям нодосинабжения нодосинабжения и показателям нодосинабжения и показателям нодосинабжения и показателям нодосинабжения и показателям нодосинабжения и показателям нодосинабжения на показателям нодосинабжения нодосинабжения нодосинабжения на показателям нодосинабжения нодосинабжения нодосинабжения нодосинабжения нодосинабжен	ΔΙΙΙ _{ι2}	тыс.руб.			
VIII	Недополученные доходы / Выпадающие расходы Избыток средств, полученный за отчётные периоды		тыс.руб			
	регулирования — Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых		тыс.руб.	0,00	0,00	
1	периодов регулирования		тыс руб.			
2	воджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах		тыс руб.	0,00	0,00	
10000	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров		тыс руб			
X	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий Корректировка НВВ всего		тыс руб			

Комментарии и обоснования к разделу

Республика Дагестан / 2025 / МБУ РАЙСЕРВИС (ИНН:0512012190, КПП:051201001) / ДПР: 2023-2025

И
индексаци
методом
тарифа
. Расчет

		ı	MO : 5707	ZCZ3 TOA	-	40.000	HO 1 202	Z0Z3 L9Д	2025 rog	подтверждающие	правовую норму	Обоснование причин, на основании которых
п/п _e N		бдиница	Принято органом регулирования	ОЗКТ ПО ДЗННЫМ Организации	Факт, принятый органом	отминение факта по данным организации к факту принятому органом	Принято Принято органом органом регулирования	Принято органом егулирования	0 4	документы / URL- ссылка на копии подтверждающих	(основание для принятия показателя в расчет	принято решение об исключении из расчета тарифов зусножниески не обоснованных расходов, учтенных репулируемой организацией в предложения об установления тамков
Tapwd 1 (Bozroera6	Водоснабжение) - таржф на питьевую фоду	AND BURNESH AND ADDRESS OF							a Dar EDI a	Achymenica	(арифа)	
1.1	Операционные расходы коэффициент индекса операционных расходов	Tыс.руб.	13 878,13	00'0	00'0	00'0	14 728,58	15 427,01	4,74			
1.2	Производственные расходы:	TbiC.py6.	9 468,96	00'0	00'0	0.00	100/1	7,047				
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	Tыc.py6.	286,21	00'00	000	0.00						
12.1.1	ropove-chaso-the materials	Tыс.руб.	18,33	00'0	00'0	00'0						
123	расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых	TEIC.DYG.	88'/97	00'0	00'0	00'0						
7:2:4	сторонними организациями работ и (или) услуг	Telc.py6.				00'0						
1.2.3	расходы на отругату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала в том чисте.	Tыс.руб.	8 411,06	00'0	00'0	00'0						
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	Thic.py6.	6 460,11	00'00	00'0	0.00						
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного	Thic.ov6.	1 950.95	00.0	. 0	000						
1.2.4	производственные персонала общехозяйственные расходы	900			Onto	900						
1.2.5	прочие производственные раскоды	Telc.py6.	771,69	00'0	00'0	00'0						
1.2.5.1	амортизация автотранспорта	тыс.руб.				00'0						
1.2.5.2	расходы на орезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс.руб.				00'0						
1.2.5.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных	914 0.14				6						
	материалов, запасных частей	I BIC: DAG.				000						
1.2.5.4	раскоды на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.				00'0						
	расходы на осуществление производственного контроля качества воды											
1.2.5.5	и произволственного контроля состава и свойств сточных вод расходы	Tыс.py6.	23,19	0.00	00.00	000						
	производственного контроля состава и свойств сточных воды и											
1.2.5.6	расходь на аварийно-диспетчерское обслуживание	Thic.py6.	748,50	00'0	00'0	00'0						
1.2.5.7	NHENE TOOMSEONCHEH-HAIR DACKORAI	TISIC. DYG.				00'0						
?	PEMONTH bie packodbi:	тыс.руб.	00'0	0,00	00'0	00'0						
1.3.1	лескода не екущут ремонт централизованных систем водоснаржения и (или) водостведения либо объектов, входящих в состав таких систем	Telc.py6.				00'0						
1.3.2	расходь на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения	Y E				6						
	и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	electron.				00'0						
1.3.3	раскуда на ститурна и страховые взносы на осязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе;	Tsic.py6.				00'0						
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	Tыс.py6.				00'0						
1.3.3.2	страховые ваносы на обязательное социальное страхование ремонтного	ThiC.DV6.	0.00	00:0	000	000						
1.4	Административные расхоры	TELCOVE	4 400 17	000	200	0000						
14	расходы на отдату работ и услуг, выполняемых сторонними	o kd on a	(T'60++	00,0	00'0	00'0						
1411	организациями, в том числе:	- Bicipyo	6/TL	00,0	0,0	000						
1.4.1.2	KODMINISTER WHITEDHET	Telc.py6.	2,86	00'0	0,00	00'0						
1.4.1.3	аудиторские услуги	Telc.py6.				00:0						
1.4.1.4	КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ УСЛУГИ	тыс.руб.				00'0						
1.4.1.6	услугу по вневедомственной охране объектов и территорий информационные услуги	Thic.py6.	100	9		00'0						
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	Telc.py6.	18,87	0000		0000						
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное	Thir nuch	4 357 48		5	90'6						
1.4.2.1	страхование административно-управленческого персонала, в том числе: расходы на ордату труда алминистративно-управлениемого персонала	Tele park	3 346 76		200	90'0						
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование	This page	1,010,1	2	8	00'0						
	административно-управленческого персонала	I bic.pyo.	1 010,72	55	000	00'0						
1.4.3	арендная глата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо	тыс.руб.				00'0						
,	объектов, входящих в состав таких систем	The state of the s										
t : :	Служерные командировки	Telc.py6.	4,49			00'0						
1.4.5	обучение персонала	Telc.py6.				00'0						
1.4.6	страхование производственных объектов	Tsic.py6.				00'0						
1.4.7	прочие административные расходы	Tsic.py6.	5,41	00'0	00'0	00'0						
1.4.7.1	расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс.руб.				00'0						
1.4.7.2	расходы по охране объектов и территорий	Tsic.py6.				00'0						
1.1.7.5	THE DACKORN	The same	14.7									

																																																*	
				00'0	00'0	0,00	00'0	00'0	00'0	0000	00'0	0,00	00,0	00'0	00'0	0,00	00'0	00'0	000	000	00'0	000	00%	000	00'0	00'0	00'0	00'0	00,0	00'0	00'0	16,22	00'00	00'0	00'0	00'00	00'00	00,00	0,00										0000
			,	0,00	0,00	0,00	00,00	00'0	0,00		00'0	00,00	0,00	00'0	00'0	00'0	00'0	00,00	000	00'0	00'0			000	900		0,00		00'0			1 960,86	00'0	00'0	00,00	00'0	00'0		-6		00'0		000	no'n			-6,43	00'0	000
			000	00'0	nn'n	0000	00'0	00'0	00'0		00'0	00,0	00,0	00'0	00'0	0000	00'0	00,00	00.00	00'0	00'0			00.0	200	0	00,0		00'0			1 687,26	00'0	00'0	0,0	00'0	00'0		-381.66		00'0		000	300			-381,66	00'0	000
o o	00'0	0000	ć	000	000	0000	00'0	00'0	0000	00'0	00'0	00,00	00'0	00'0	00,0	000	00'0	0,00	00,0	00,00	00'0	0.00		00'0	00'0	00,0	00'0	00'0	00,00	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00,00	00'0	00'0	00,00		00'0		0,00	nain			00'0	00'0	00'0
		00'0	00 0	0000	900	00,0	00'0	00'0	o, o		00,00	00,0	00,00	00'0	00,00	00'0	00'00	0.00	00,00	00'0	000			0000				000	000			00'0	00'0	00'0	000	00'0	on'n												00'0
		00'0	0.00	0.00		00,00	00'0	0,00	95'6		00,00	0000	00'0	0,00	00°0	00'0	00,0	00,0	00'0	00,00	OO'O			00'0				000	0000			00'0	00'0	00'0	00'0	00,0	000												00.0
		00'0	437,88	000	000	00'0	00,0	860	200	6	0000	00,00	59'62	408,23	00,0	00'0	407,96	0,27	00,00	00,0	oo'n			00'0				00.0	2000			1 562,00	00'0	00'0	0,00	00,00												(00,00
Teic.py6,	Thic.py6.	тыс.руб.	Thic.py6.	Thic.py6.	Telc.pv6.	Telc.py6.	Telc.py6.	Thic pv6.	Telc.py6.	Telc.py6.	Thic pyo.	Telc.py6.	Talc.py6.	Telc.py6.	TMC.py6.	Telc.py6.	THC py6.	Thic.py6.	Tuc.py6.	Telc.py6.		тыс.руб.		тыс.руб.	TEIC.Py6.	Telc.py6.	тыс.руб.	Tsic.py6.	Telc.py6.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	TEIC DV6.	Telc.py6.	Talc.py6.	Tыс.py6.	Tbic.py6.	тыс.руб.	7. 2. 2. 2. 3. 4.			Tsic.py6.	N. S. Stranderson and S.		Section Control Control	тыс.руб.	Tsic.py6.	TelC, pyb.
заций (за исключением указанных в		энным соглашениям		бот), приобретаемых у других					ы горячего водоснабжения	35						ЭМЛЮ			ужающую среду		изованных систем водоснабжения	истов, по предотвращению информации образованию	опочением мероприятий,	ие платежи	ILIAN ONE SUBSTITUTE OF SUBSTI	אנסוונים חלו פווויזפלווים		нованных расходов		отовостренного касастрового	трава собственности концедента	MAJISHBIX SKTUBOB, OTHOCOMEIV	доснабжения		3	нным заимам	в социальные нужды в	меских указании мрующей организации		4) водоотведения в эксплуатацию	программы ией обязательств по созданию и	о соглашения, по эксплуатации Ных систем горячего	или) водоотведения, отдельных рственной или муниципальной	й программы, производственной рганизацией утверждённых	и качества объектов или) водоотведения	ятельности прошлых периодов вы учета отклонения	рифов от значений, учтенных	Qb)	MODEL DEL YHINDOBERNA
Сбытовые расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в n.2.5)	Реагенты до 2020 года	Операционные расходы по концессионным соглашениям Добавить	Неподконтрольные расходы	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	расходы на тепловую энергию	расходы на теплоноситель	расходы на покупку воды	услуги по горячему водоснабжению	услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	УСЛУГИ по транспортировке горячей воды УСЛУГИ по водоотвелению	услуги по транспортировке сточных вод	УСЛУГИ ПО ОЧИСТКЕ СТОЧНЫХ ВОД	гасходы на реагенты Налоги и сборы	налог на прибыль	налог на имущество организаций	земельный налог и арендная плата за землю водный налог	плата за пользование водным объектом	транспортный налог	плата за негативное воздействие на окружающую среду влиный цапот пом VCH	прочие налоги и сборы	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектая от игра технительных объектая	природного характера и террористических актор, по представащению возникновения аварийных ситуаций, ситжению риска и смятчению	последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи Същовна пасоска	Совтовые расходы гарантирующей организации резерв по сомнительным додгам гарантилионный организации	Экономия расходов	Расходы на обслуживание бескозяйных сетей Расходы на компенсацию экономически обога	Займы и кредиты (для метода индексеции)	возврат займов и кредитов	приделения поделения поделения посударственного каластрового	учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	гаслоды па электрическую энергию Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых	к объектам централизованной системы водоснабжения	о том числе инвестиционная (справочно) Нормативная прибыль	средства на возврат инвестиционных займов	капитальные расходы	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пликтом 86 настояние местон.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	Корректировка НВВ всего	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию	и эзметелия утвержденной инвестиционной программы Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и	(или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору ренуцы, централизованания сигем горячего току под	елиствожения, слидного водоснаемения и (или) водостведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной государственной или муниципальной	совственности, по реализации инъестиционной програмны, производственной програмны при недостижении регулируеной организацией утверждённых	плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения	фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Недополученные доходы / Выпадающие расходы Избыток средств, полученный за отчетные периопы расучи	The second of th
	1.6		2 Hen			2.1.2	2.1.4	2.1.5	2.1.6	2.1.8	2.1.9				2.3.2	2.3.4	2.3.5	2.3.6	2.3.8		E z	2,4 np		2.5 Ap							2	AMOPT		Н	5.1 cpe		5.4 NHb	6 Pacvern		7.1 BBO ₁	CTer	OSNE BOAC	7.2 of be	2 6	цен	Pa3w 7.3 pery		7.6 Hego 7.7 N36 _b	

000	UUU	OC C	00.0	TalC, py6.
	00'0	00'0	00'0 00'0	00'0 00'0 00'0
	00'0	00'0	00'0	00'0 00'0
	947,200	947,200	0,000 947.200	947,200 0,000 947,200
	473,600	473,600	473,600	0,000 473,600
	473,600	473,600	0,000 473,600	473,600 0,000 473,600
	00'0	00'0	00'0 00'0	00'0 00'0
	000	000	000	6.M 16.76 0.00 0.00
	00'0	00'0	00'0 00'0	13 846,32 0,00 0,00
~	826,000	826,000	826,000	0,000 826,000
	0,00		0000 0000	20,11 0,00 0,00
413,000	413,000	413,000	0,000 413,000	0,000 413,000
	Onio	onin	00'0	000
	200,00	200,00 200,00		200,000
	200,00	200,00 200,00	200,00	7 597,66 200,00
	200,00		200,00	200,00
	200,002			192,51
				Tac.pv6.
	000	000		000
	oorio			5 134.23
	00'0	00'0 00'0		0,00
	000	000		Ü
	OO'O		200	
				15.076
				gree or the
				TEAC DYÓ
			21,18	Tac py6 21,18
			683 47	Tb.C 0/6 683 42
	00'0	00'0 00'0		00'0 00'0
				тыс руб.
				Tsic.py6
				74.0.0%
				50000000000000000000000000000000000000
	000	00'0 00'0		00'0
	00'0	00'0 00'0		00'0
	0.00	00'0 00'0		00'0
	0010			Loui
			14 69	181C DV6. 14 69
			60%	
				TelC.py6.
				Thic py5.
			16.33	THIC DYG.
				10,22
	00'0	00'0 00'0	00'0	3 760,16 0,00
			2 887,99	тыс.руб. 2 887,99
	0.00		000	тыс.руб. 872,17 0,00 0,00

												51,08	51,08	00'0	00'0	0,00	00'0	00'0	0,0	0000	000	00'0	0,00	00'0	00'0	0000	000	00'0	0000	000		00'0		00'0	00'00	00'0	000	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	12,71	0,00		000	0,00	00'0 00'0	00'0 00'0	00'0 00'0 00'0 00'0	00'0 00'0 00'0 00'0 00'0
												7 020,48	7 020,48	00'0	00'0	7 020.48	00'0		8	00'0	00'0	0000	0.00	00,00	00'0	000	000	00'0	00,0	200				00'0		000	00'0		00'0				467,51	00'0		0.00	00,00	00'0 00'0	00,0 00,0 00,0 00,0	00'0 00'0 00'0 00'0	00'0 00'0 00'0
												4 647,00	4 647,00	00'0	00'0	4 647,00	00'0		0.00	00'0	00'0	000	000	00'0	00'0	0000	00'0	00'0	00.00					00'0		00 0	0010		00,00				390,54	00'0		00'0	00'0	00,0	00'0 00'0 00'0 00'0	00'0 00'0 00'0	00'0 00'0 00'0 00'0
00'0		00'0	00'0	00'0	000	000	000	000	00'0	00'0		00'0	00'0	00'0	0000	0000	00'0	00'0	000	00'0	00,0	0,00	00'0	00'0	00,00	00,0	00'0	00,00	00,00			000		00'0	0000	000	00'0	00'00	00'0	00,0	800	000	00'0	00'0		00'0	00,00	00,0 00,0 00,0	00'0 00'0 00'0 00'0	00'0 00'0 00'0 00'0 00'0	00'0 00'0 00'0 00'0 00'0
				90	2000					00'0	,	2,35	102,36	00,00	000	102,36	00,00		00'0	0,00	00,00	00'	00'0	00,00	00'0	00'0	00'0	90,00	00,					00'0					0000				00	0		00	0.0	00 00 00	S 0 S S S	8 9 8 8 8	00 0 00
				0.00	an's					0,00		Ţ	4			4																																	00'0 00'0 00'0		
										0,	A 100 26	4 102,	4 102,36	o' c	o o	4 102,36	ó		0'0	0, 0	3, 0	0,0	0'0	0,0	0,0	00'0	0,0	0,0	00					00'0				000	00,0			000	00'0	00'0		00'0	00,0	0,00 00,0	00'0 00'0 00'0	00'0 00'0 00'0	00'0 00'0
	00.0	20,00		4 65			4,65			00'0	36 51	10,00	nn'n	000	000	00'0	onio		00'0	0,00	36.28	0,23	00'0	000	00,0	00'0	0,23	000	00'0					00'0				00 0	2000			277.47	12/7/0	00'0		00'0	00,0	00'0 00'0 00'0	00'0 00'0 00'0	00'0 00'0	00'0 00'0 00'0
тыс.руб.	Thir municipality	Thir piv6	TEIC DVG	Thr. Dv6.	Thic.py6.	Telc.py6.	тыс.руб.	Tac.py6.	тыс.руб.	Telc.pyb.	Thic.nv6.	914 914	o de la	Telc.py6.	тыс.руб.	Tsic.py6.	THE DAG	Tsic.py6.	Telc.py6.	Thic ny5	TelC.pv6.	тыс.руб.	Telc.py6.	TelC.ov6.	TEIC.py6.	Teic.py6.	TEIC.Dyb.	TMC.py6.	TEIC.py6.		Thic py6.			TelC.py6.	Thic.py6.	тыс.руб.	Telc.py6.	Telc.py6.	Thic.py6.	Tыc.py6.	Thic.py6.	THIC.DV6	5/4/5/5	TelC.pyb.		тыс.руб.	Telc.py6. Telc.py6. Telc.pv6.	Tыс.руб. Tыс.руб. Tыс.руб. Tыс.руб.	Tbic.py6. Tbic.py6. Tbic.py6. Tbic.py6. Tbic.py6.	Teic.py6. Teic.py6. Teic.py6. Teic.py6. Teic.py6. Teic.py6.	тыс.руб. тыс.руб. тыс.руб. тыс.руб. тыс.руб.
арейдная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных счетем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, коловиния в готтая этиму очетом.	служебные командировки		страхование производственных объектов		расходы на амортизацию непроизводственных активов			 Совтовате раскодат гарантирующих организации (за исключением указанных в п.2.5) 	Реагенты до 2020 года Операционные расхолы по конпессионым соггатива	Добавить	Неподконтрольные расходы	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других	расходы на тепловую энептию	расходы на теплоноситель	расходы на транспортировку воды	УСЛУГИ ПО ГОДЯЧЕМУ ВОДОСНАВЖЕНИЮ	Услуги по приготовлению воды на нужды торячего водоснабжения	услуги по транспортировке горячей воды	YON'Y I TO BOMOOTBEMEHIND YOU'N TO TO TO THE YOU'N TO TO THE TO TO THE YOU'N TO TO THE YOU'N TO	УСЛУГИ ПО ОЧИСТКЕ СТОЧНЫХ ВОД	Расходы на реагенты	налоги и сооры	налог на ммущество организаций	земельный налог и арендная плата за землю	водный напог	транспортный налог	плата за негативное воздействие на окружающую среду	единый налог при УСН	Расходы на мероприятия по защите пентъятияться стата в детей.	и (или) водоотведения и их отдельных объектов ст угроз техногенного.	природного характера и террористических актов, по предствращению возникновения аварийных гитланых системия	последствий чрезвычайных ситуаций (за исключенуем мероприятий,	включенных в инвестиционную программу)	сместупая и колдессионная глата, лизинговые платежи. Сбытовые раскоды гарантирующей организации	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	Экономия расходов	Расходы на компенсацию экономически обогнованных патупира	Займы и кредиты (для метода индексации)	возврат займов и кредитов	проценты по займам и кредитам	учета и (или) государственной регистрации права гобительного кадастрового	Расходы на электрическую энергию	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых	к объектам централизованной системы водоснабжения		в том чксле инвестиционная (справочно) Ормативная прибыль	в том числе Имвестиционная (справочно) Норматичная прибыль Средства на возврат имвестиционных займов	 Том ЧИСР иместиционная (справочно) Срейства на возврат имеестиционных займов Срейства на позврат имеестиционных займов Записты процентов по имеестиционным займам 	 Торм ЧИСРЕ инвестиционная (справочно) Срейства на возврат инвестиционных займов Срейства на упиату процентов по инвестиционным займам Калигатывые расходы Инве закономически обоснованные расходы из социальные выходы из 	 Торм Числе и месстиционная (справочно) Средства на возврат инвестиционных зайнов Средства на возврат инвестиционных зайнов Средства на утизату процентов по инвестиционным зайнам Калитальные раскоды Инве закономически обоснованные раскоды на социальные нужды в Соответствии с лунктом 86 настоящих Методимеских указаний 	в том числе и местиционная (справочно) — средства на возврат и невстиционных займов — средства на уллагу процентов по инвестиционным займам — капитальные расходы и местиционным займам — капитальные расходы на социальные нужды в — соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний — Вечетная предприямизательская прибыль гарантирующей организации
1.43	1.4.4	1.4.5	1.4.6	1.4.7	1.4.7.1	1.4.7.2	1.4.7.3	1.5	1.6			2.1	2.1.1			2.1.5								2.3.3																		_	-		-					0	a x

	00'o	00'0	00'0	00'0
00'0				
00'0		0,00	00'0 00'0	
00'0				
00'0				
00'0				
0,00				
		0,00	0,00	0,00 0,00 4 302.36 4 302.36
0,00 17 206,20		4 302,36	302,36	4 302,36 4 302,36
		0,000	0,000	0,000
0,000 618,000		0,000	0,000	0,000
		00'0	00'0	0000
		00'0	00'0	00'0 00'0
		0000	0000	0000
0,000		000'0	000'0	0,000
00'0		00'0	00'0	00'0
0000	2	00'0		00'0 00'0
00′1	0	00'0		00'0
00000				
00'0		00'0		00'0
0,00		00'0	00'0 00'0	
0,00				110,03
00'0				
000		00'0	00'0 00'0	
0000				
0.00		00'0	00'0 00'0	
000				
00'0		00'0	00'0 00'0	
000				
000				
00'00				
0,00				
00'0				12,09
				.,
00'0				390,45
0,00		00'0	00'0 00'0	
0.00				
8				
00'0				
0,00				
00'0				
		00.0	000	

организациями, в том числе;	TelC. DVC.	20 27						
TOUGHT COOD IN MICHAEL		100	00'0	00'0	00'0			
ODDINAPCKAR VODYDA	Telc.py6.	3,05			00'0			
SPANTODOKNE YOUYN	Telc.pyb.	9,29			00'0			
консульта ционные услуги	This nyfe.				00'0			
услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	TelC.Dv6.				000			
информационные услуги	Thic.py6.	8.43			000			
иные работы и (или) услуги	Tuc.py6.				000			
ресходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное	Thic.nv6.	2 149 36	000	000	0			
Decrops a property than a property of the prop			On to		nn'n			
Charles payout to Academic Contains the Cont	TelC.pyb.	1 650,81			00'0			
ANY COUNTY BATTERNO-VOID BEING TO THE COUNTY BATTERNO COUNTY BATTERNO-VOID BEING TO THE COUNTY BATTERNO-VOID BEING TO THE COUNTY BATTERNO-VOID BEING TO THE COUNTY BATTERNO CO	Tec.py6.	498,55	00'0	0.00	00.0			
DAIATA, ANSWHOREP CHATEKY HE CRESSHALE C SEGUNDA (CHANGES)					2000			
централизованных систем водоснабжения и (или) водоствеления либо	Thir nv6							
объектов, входящих в состав таких систем	in block				00'0			
служебные командировки	And other	רכיכי						
		77'7			00'0			
מסל שבחת בי וובי בי בי היים בי	тыс.руб.				00'0			
страхование производственных объектов	Thic by6.							
прочие административные расхолы	Tric bite	r c	0	4	00'0			
	ec.pyo.	2,05	00'0	00'0	00'0			
расходы на амортизацию непроизводственных активов	Telc.py6.				0,00			
расходы по охране объектов и территорий	TEIC DYG.				00.0			
иные расходы	The Table	3 6			000			
Сбытовые расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в		2013			00'0			
	тыс руб.				00'0			
Реагенты до 2020 года	Thic ov6				000			
Операционные расходы по концессионным соглашениям	THC.DYG.	00'0	0.00	000	000			
Добавить		112 000 000	2000	Po's	000			
Неподконтрольные расходы	9110							
Расходы на оплату товаров (услуг работ)	i picipyo.	41,33	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0
организаций	Telc.py6.	00'0	00'0	00'0	0.00	0.00	00.0	000
расходы на тепловую энептию	4	0				20/2	2000	00'0
расходы на теплоноситель	T. C. P. C.	000	00,0	000	0000	00'0	00'0	00'0
B TOBHCHODITUDORKY ROAL!	, c. c. y.c.	2000	0,00	000	00'0	00'0	00'0	00'0
	TelC pyo.	00'0	00,00	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0
VETATIVE TO FORBERMAN ROLLOCATION	TEIC.DVD.	00,00	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0
VOIVEW TO IDUROTORDEHUS BORE US ASSESSED FORMACION TO TOTAL SESSED FOR THE PROPERTY OF THE PRO	Tac.pyo.	000	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0
VCTVTV TO TORRESTOND TANDERS PODGLES BOTH	T C 2/6				00'0			00'0
VCIVI'N TIO BOMOOTBEACHINO	5.C.P.yG.	00.0	0		00'0			00'0
NCPVFW NO TDAHCHODTUDGENE CTONHENY BOA	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	00,0	000	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0
YCTYTA TO ONICTICE CTOMHEX BOD	The make	00,0	000	00,0	00'0	00'0	0,00	00'0
Расходы на реагенты	True or by	00,0	000	0,00	00'0	00'0	00'0	00'0
Налоги и сборы	- BIC. 790.	27,12	0,00	00'0	00'0	00'0	00,00	00'0
налог на прибыль	The such	2,0	00,0	0,00	00'0	0,00	00'0	00'0
налог на имущество организаций	The Out	0000	000	00,0	00'0	00'0	0,00	00'0
Земельный налог и врениная плята за землю		00,0	00,0	00,0	00'0	00'0	00'0	00'0
BOCHEN HADOT	I bit. pyd.	000	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0
Плата за пользование волным объектом	TelC.pyo.	00'0	000	00'0	00'0	00'0	00'0	00,00
транспортный налог	This pub.	30,0	00,0	00'0	00'0	0,00	00'0	00'0
A STATE OF THE PROPERTY OF THE	Sit.pyC.	0,13	00'0	000	00'0	00'0	00,00	00'00
BEATHER HADOT DOX VOH	TelC.pyo.	0,00	0,00	00'0	00'0	00'0	00,00	00'0
DOGAKE HADOLA IL COORN	Tale, pyo.	00'0	00,00	00,00	00'0	00'0	00'0	00'0
יין	TelC.pyo.	0000	0,00	00'0	00'0	00'0	00'0	0.00
осторы по террительный по защите централизованных систем водоснаржения								
CONTROLLING SOME SERVICED AND SERVICED SERVICED OF STORES OF STORE								
трурство убрантера и террористических актов, по предотвращению	Thir out							
з аварииных ситуаций, снижению риска и смягчению	200				00'0			00'0
последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий,								
включенных в инвестиционную программу)								
Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	Thic.py6.	00'0	00'0	000	000	90 0	5	
Сбытовые расходы гарантирующей организации	Telc.pv6.	2012	nain	onio	00'0	00'0	00'0	00'0
резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	- Chickly				00'0			00'0
Экономия пасуолов	TelC.pyo.				00'0			0.00
2	TelC.pyb.				00'0	0.00	000	UUU
гасходы на осстуживание оесхозяиных сетей	тыс.руб.				00'0			0.00
Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс.руб.				00'0			OU C
Заимы и кредиты (для метода индексации)	Telc.py6.	00'0	00'0	00'0	00'0	0.00	00.0	900
BOSEDALI SANMOBI N KDEÇANTOB	Thic.py6.				00'0			000
проценты по заимам и кредитам	TelC.py6.				000			000
ссконера на осуществление государственного кадастрового	4							000
учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	TelC.Dyb.				00'0			00'0
Расходы на электрическую энергию	Tuc.py6.	7,98	00'0	0.00	000	02 0	000	10000
вов, относимых				2012	00'0	9,30	0,00	-100,00
	Telc.py6.	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	0.00	0,00
в том чисте инвестиционная (справочно)	TelC.DV5.	0.00	000	UU U	000	00.0		

0.00	000	0.00	000	000	0,00								0.00	00'0							4.57	21.0	200							9,15				
00'0	00'00	0000			237,41		00'0	00'0		.,	437,41		00,00	000	on'o	00'0	9	000	on'n	00.0	5 562.67	5 800.03	720,800	360,400	7.76	360,400	8,33	107,39	8,05	5 163,54	641,700	320,850	2,76	320,850
00'0	00'0	00,00			-5,75		00'0	00'0		ř	5/15	4	00,0	00'0	000	00'0	000	000	000	000	5 319,37	5 313,62	720,800	360,400	86'9	360,400	7,76	111,23	7,37	4 730,50	641,700	320,850	86'9	320,850
00'0	00'0	00'0	00'0	0	00'0		00'0	00'0		9	000	000	800	00,00	000	00'0	0.00	000	0.00	0.00	00'0	00'0	720,800	360,400	00'0	360,400	00'0		00'0	00'0	641,700	320,850	00'0	320,850
00'0	00,00	00'0											000	2010						00'0	00'0	00'0	720,800	360,400		360,400	00'0	00'0	00'0	00'0	641,700	320,850	00,00	058,026
00'0	00'0	00'0											00.0							00'0	00'0	00'0	0000	00000		0000	00,00	00'0	00,00	0000	0,000	0000	0000	000,0
00'0	000	00'0											00'0							00,00	5 033,46	5 033,46	720,800	360,400	86'9	350,400	66,99	100,09	6,98	641 700	320 850	00,020	320 850	8,38
Tito Tito	Teic.pyb.	Tыс.py6.	тыс.руб.	Tыс.py6.	тыс.руб.	A. C. C.	I sic.pyo.	тыс.руб.		Thic.py6.		Thic, pv6.	Tsic.py6.	Thic.py6.	N !	bic.pyo.	тыс.руб.	Telc.py6.	тыс.руб.	%	Thic.py6.	Thic.py6.	Thrc.kyb.m	TbIC.Kyb.M	pyb./kyb.m	TbiC.Kyo.M	pyo-/kyb.m	70 Year	DYO./Kyo.M	This ky6 M	Thic ky6 w	TWE TWE W	Thir kv6 w	py6./ky6.m
Средства на уплату процентов по инвеститионным займам	Kanatanbubie Dackonii	иные экономически обоснованные расходы на година	соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	Корректировка НВВ всего Справочно в том числе:	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию	и изменение утвержденной инвестиционной программы Степень исполнение регулименой поставляются	(илі) реконструкция объектов концессконного соглашения, по эксплуатации объектов концессконного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренфы централизованных систем горячего водоснабжения, колташения, колтацения, отдельных объектов тем, колтацения отделения, отдельных объектов тем, систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, прогаводственной программы, прогаводственной программы, прогаводственной программы, прогаводственных изможения регульмения регульмень и констанующей программы, прогаводственных программы, прогаводственных программы, прогаводственных программы, программы, программы, программы предусственных программы программы, программы, программы, программы предусственных программы программы, программы программы программы программы программы программы программы, программы п	централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тазмер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с цельо учега отключения фактических значений падаметтов посчета такжем ст знавый имеет по поставителя такжем в поставый имеет поставительногом поставительногом поставителя поставителя поставителя поставителя и поставителя поставит	при установлении тарифов	Недополученные доходы / Выпадающие расходы	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	ЭКОНОМИЧЕСКИ НЕ Обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных	в тарифах	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров	DOCUMENT OF STREET OF STREET OF THE PROCESS OF THE PROPERTY OF	Величина сглаживания НВВ «Страживания ЦВВ	POSCORURA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DE LA CONTRA DELA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DEL CONTRA DE LA CONTRA DE L	MTOTO HBB and pacubita tanada	Полезный отпуск без пазбиеми по также запечения	I nonvrogue: of beanvalue	I nonyrogue: Tabuch	II полугодие: объём пеализания	П полугодие: тариф	темп роста тарифа	СРедневзвешенный тариф	Итого НВВ для населения	Полезный отпуск для населения:	І полугодие: объём реализации по населению	I полугодие: тариф для населения	II полугодие: объём реализации по населению	II полугодие: тариф для населения
5.2	5.3	L		α. :	70.00	7.1		7.2		7.3	,	4.6	1.1	7.7.1	7.7.2	0	7.0							11.2	11.3	11,4	11.5	SOLO.		0				13.4

Комментарии и обоснования к разделу

	L		2025 rog	
Наименование показателя	единица измерения	Предложение организации	Принято органом регулирования	Отклонение, %
	n/n eN	Тариф 1		
/ HZP BOALS /	Вид воды / сточных вод	питьевая вода	ro.	
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	дии тарифов	гариф на питьевую воду 0	ьевую воду	
Canocide of the same of the sa				
Tanum c 01 07 no 21 13 mm representation of the		00'0	17,10	00'0
Темп роста таркира с 0.1.07	py6.	00'0	19,60	00'0
OSER DEPARTMENT VORVEY OF OT 11 12	%	0,00	114,62	
Tabud c 01.01 no 30 06 and upoconomic a uno	TSC.RY5.M	0000	947,200	000'0
Fand Coll O7 o7 31 17 and Care and Coll O7 of 10 and Care	руб./куб.м	00'0	20,52	00'0
Temp pocta zanione c 01.07	DV6./KV6.M	00'0	23,52	00'0
Объём реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	70 Tыс.куб.м	0000	114,62	0.000
Toogpuip				
	υ/υ ōN	Тариф 2		
Вид воды 7 точных вод от сточных вод теремдевиный теримо	ид воды / сточных вод Утверждаемый тариф	питьевая вода тариф на питьевую воду	евую воду	
Одноставочный тариф:	пи гарифов	0		
Тариф с 01.01 по 30.06 для прочих потребителей без НДС	ру6./куб.м	00'0	14,92	00.00
тариф с оттол по эт.т. для прочих потребителей без НДС	ру6./куб.м	00'0	17,81	00'0
State appropriate to 1.07	%	00'0	119,34	
COBECT PERIMAGENT YOUNG UT.01 TO 31.12	Thic. Ky6.M	0,000	1 236,000	0000
тариф с оттот по 30.06 для населения с НДС	ру6./куб.м	00'0	17.90	000
ариф с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	ру6./ку6.м	00'0	21,37	000
лемп роста тарифов с 01.07	%	00'0	119.34	20,0
Оовем реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12 Добавить	тыс.куб.м	0,000	1 085,600	00000
	υ/υ ōN	Тариф 3		
Вид воды / сточных вод	точных вод	питьевая вода		
Угверждаемый тариф	мый тариф	тариф на питьевую воду	звую воду	
Одноставочный тариф:	и тарифов	0		
Гариф с 01.01 по 33.06 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	00'0	2,76	0.00
тариф с оттол по 31.12 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	00'0	8,33	00'0
Office Designation of the state	%	00'0	107,39	
0	тыс.куб.м	00000	720,800	0,000
Тариф с 01 07 го 21 12 года для населения с НДС	руб./куб.м	00'0	2,76	00'0
TO STATE OF THE STATE AND MACENERING C HACK	руб./куб.м	00'0	8,33	00'0
OSNEW DESIGNATION OF THE PROPERTY OF THE PROPE	%	00'0	107,35	
CONTRACTOR AND		0000		

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

2	№ п/п Наименование показателя	Единица измерения	Принято органом регулировани я	Факт по денным организации	ракт, принятьм органом регулировани	Принято органом регулировани	Предложение органом организации регулировани	Принято органом регулировани	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
H	Tapid (Becommended Tapid is namely a logy	so gy			0	X.		OK.	
-	Boero no rapaday	TMC.py6.	1 562,00	00'0	00'0	1 687.76	00.0	1 050 96	
N	Объем покупаемои электрознергии всего	TEIC, KBTH	273,14	0.00			90'6	•	
m	OSEEM BOZEI/CTOUNLY ROS	9000	00 200 1				000	2/3,14	
4	Средний (расчетный) тариф	Cuch (vBT)	1 030,23	00.0		1 0		1 036,23	
IO.	Удельный расход электроэнертии	KBT4/KY6.M.	0,264	0000	0000	6,18	0000	7,18	
	Одноставочный тариф						am's	+07'O	
6.1	Без разбивки	The not							
611		DV6./KBTH	00.00	00 0					
6.12		Thic.KBT4	2010	8,5	no'a	00'0	00'0	00'0	
6.2	Ξ	Telc.py6.	144,76			155.90		90	
6.2.1		руб./кВтч	5,50	00'00	000	5 92	000	101,30	
6.2.2		TEICKBTH	26,32	3		26.32	on'o	26.37	
9	Ĕ	TMC.py6.	1 417,24			1 531 36		1 770 56	
6.3.1		руб./кВтч	5,74	00'00	00'0	6.20	000	17.7	
2.0	Объем покупнои электроэнергии Добавить	Тыс.кВтч	246,82			246,82	201	246,82	
	Двухставочный тариф								
1	Добавить								
١.,	Boero no rapadhy	7.5	200 0000						
	Объём покупаемой электиолиестии	Talc.pyb.	372,47	00'0	00'0	390,54	00'0	467,51	
N. I	Bcero	тыс.кВтч	65,49	00'0	00'0	65,49	00'0	65,49	
m 5	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.				1 268,09		1 268 00	
	СРЕДНИИ (расчетный) тариф Удельный расхол электроэнергии	py6./kBrч	5,69	00'0	00'0	96'5	00'0	7,14	
	Одноставочный тариф	TO ANALOW	One's	non'n	0000	0,052	0000	0,052	
6 1	Без разбивки	TelC.DV6.							
611	Тариф на электрознергию	av6 (vRm	000	000	0	1	24/200000		
612	27.25	тыс.кВтч	85	000	00,0	000	00'0	0,00	
6.2	HH	тыс.руб.	78,29			84 30		00	
6.2.1	Тариф на электрознергию	руб./кВтч	5,50	0.00	00 0	5 02	00 0	10,06	
770	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	14,24			14.24	80%	14.24	
6.3	CH2	тыс.руб.	294,18			306.24		76.025	
633	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,74	00'0	00'0	5,98	000	7.21	
4	Соъем покупнои электроэнергии Добавить	тыс.кВтч	51,25			51,25	Onto	51,25	
	Двухставочный тариф.								

Комментарии и обоснования к разделу

(капорная) Тарифы на электрожертию на 2025г. на 1 полутодие принят на утовие фатического сложевается тарифа за 3 каартал 2024г. нН – 6,42 риб. кВт.ч. и СН2. 6,72 (без НДС),не 2 е полутодие с учетом прогнозмого роста тарифов на электрическую энергию с 01 01 2024г. – 14,6%, что составило 6,43 * 14,6% в 7,55 руб.,КВт.ч. и СН2. 6,72 (без 17./руб./кВт.ч.

(НН) I +о полугодие 13,16 тыс.кВт.ч.* 6,42 руб./кВт.ч.=84,48 тыс. руб. 2-е полугодие 13,16 тыс.кВт.ч. * 7,35 руб./кВт.ч.=96,82 тыс. руб. 84,48+96,82= 181,30 тыс. руб.

(CH2)
1-e nonyrouee 123,41 nec.861 v + 6,72 py6 /k81 v = 829,31 nuc. py6.
2-e nonyrouee 123,41 nuc.861 v + 7,7 py6 /k81 v = 950,25 nuc. py6.
829,31+950,25=1779,55 nuc. py6.
(Rh0yronea eo.5)
(Rh0yrouee 7,12 nuc.81 v + 6,42 py6 /k81 v = 45,71 nuc. py6.
45,71+52,33=98,64 nuc. py6.

(CH2) 1-е полугодие 25,62 тыс.кВг.ч * 6,72 руб.(кВг.ч =172,2 тыс. руб. 2-е полугодие 25,62 тыс.кВг.ч * 77 руб.(кВг.ч = 197,27 тыс. руб. 172,2+197,27=369,47 тыс. руб

Добавить комментарий

Республика Дагестан / 2025 / МБУ РАЙСЕРВИС (ИНН:0512012190, КПП:051201001) / ДПР: 2023-2025 20. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

пессам	
оди м	
инески	
ХНОЛОГ	
TO TE	
делится г	
33	
расход	
Удельный	

нет

расходов операционных уровень прибыли расходов расходов расходов воды обращовань прибыли расходов воды ображение) - так. Доло ображение - так. Доло ображ		операционных	эффективности	Нормативный	эффек	эффективности
Tec.py66 % % % % % % % % % % % % % % % % % %	5	расходов	операционных расходов	уровень прибыли	Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
3878418 125.40 ha nitraesiya booty 125.40 ha nitraesiya booty 13 728,13 1,000 7,29 7,29 14 728,58 1,000 7,29 7,29 15 193,71 1,000 7,29		- Committee		%	%	KBT4/KV6 M
13 878,13 0,000 7,29 14 728,58 1,000 7,29 15 193,71 1,000 7,29 15 101,37 1,000 0,77 12 101,37 1,000 0,77 12 483,53 1,000 0,77 5 5 004,13 0,000 0	Raparo I (Solice)		G			And the second s
14 728,58 1,000 7,29 15 193,71 1,000 7,29 16 0xes/(2) 12 0xt,37 1,000 0,77 12 403,52 1,000 0,77 12 403,53 1,000 0,77 15 403,00 1,000 0,000	2023 год	13 878,13	00000	The state of the s	7.29	
15 193,71 1,000 7,29 E-50x-sex-2) Totach Ha Divinestro Brothy 11 402,62 0,000 0,77 12 101,37 1,000 0,77 12 483,53 1,000 0,77 15 504,13 0,000 0,00 5 5478,50 1,000 0,00	2024 год	14 728,58	1,000		7,79	
E-OXYCENTO TOPICA HIS DITTLE-CONTO ENTRY 11 402,62 0,000 0,77 12 101,37 1,000 0,77 12 483,53 1,000 0,77 12 483,53 1,000 0,00 5 5 978,50 1,000 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	2025 rog	15 193,71	1,000		7,29	
11 402,62 0,000 0,77 12 101,37 1,000 0,77 12 483,53 1,000 0,77 12 483,53 1,000 0,77 12 483,53 1,000 0,77 12 483,53 1,000 0,00 5 310,78 1,000 0,00 5 478,50 1,000 0,00	Тариф 2 (Везген	лбиенте) - тариф на п				
12 101,37 1,000 0,77 1,2 483,53 1,000 0,77 1,2 483,53 1,000 0,77 0,77 1,2 483,53 1,000 0,77 1,000 0,00	2023 год	11 402,62	000'0		77.0	00 0
12 483,53 1,000 0,77 550×5495) - 10200 1,000 0,000 0,000 5 310,78 1,000 0,000 0,000 5 478,50 1,000 0,000	2024 rog	12 101,37	1,000		77.0	20,0
50-X-6-H(S) ¬ 19-12/20 IB ПЛТР-6-S-NO 9-02/3 5 004,13 0,000 0,00 5 310,78 1,000 0,00 5 478,50 1,000 0,00	2025 год	12 483 53	1 000		1100	co'o
50.04.13 0,000 0,000 0,000 0,000 5.004.13 1,000 0,000					7710	90,0
5 004,13 0,000 0,000 5 310,78 1,000 0,00 5 478,50 1,000 0,00		POKCHIRE) - TO JAD HO IN	Trace, (to Big.n.)			THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAM
5 310,78 1,000 0,00 5 478,50 1,000 0,00	2023 год	5 004,13	000'0		00.00	0.00
5 478,50 1,000 0,00	2024 год	5 310,78	1,000		0,00	0.00
	2025 rod	5 478,50	1,000		00'0	0,000

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА МБУ «РАЙСЕРВИС»

			лублики Дагестан	Джемикент, Берикей, Деличобан, Салик, Зидьян, Бильгади, Рукель, Геджух муниципального района «Дербентский район»		токазателя	2025 год	Питъевая вола	9	741,7	741,7		20,9	720,8	720,8		
			Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан ул. М. Гаджиева,73 б, г. Махачкала	Джемикент, Берикей, Деличобан, Салик, Зидь, муниципального района «Дербентский район»	•	Величина показателя	2024 год	Питьевая вода	5	741,7	741,7		20,9	720,8	720,8		
	Дербентский район.	2023 - 2025 гг.	Министерство энергетики и тарифс ул. М. Гаджиева,73 б, г. Махачкала	Джемикент, Берике муниципального ра			2023 год	Питьевая вода	4	741,7	741,7		20,9	720,8	720,8		
1. Паспорт производственной программы	Наименование и местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы	Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Обслуживаемая территория	2. Планируемый объем подачи воды	Показатели производственной	деятельности		2	Объем воды из источников водоснабжения	 объем воды из собственных источников 	- объем приобретенной воды	Потребление на собственные нужды	Объем воды, поступившей в сеть	- из собственных источников	- от других операторов	Потери воды
1. Паспо	Наименс регулиру	Период реа программы	Наимено уполном производ	Обслужи		№ п/п			-	1.			2.	.3			4.

	5	Vhorehe hotene k often out of the sun of the				
6. Объем воды, отпущенной абонентам - собственным абонентам (население) - бюджетным организациям - прочим потребителям - прочим потребителям - другим организациям, осуществляющим водоснабжение Вид услуги Вид услуги Вид услуги 4. Плановые значения показателей над систем водоснабжения производственной деятельности подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы	i	воды в сеть				
- собственным абонентам (население) - бюджетным организациям - прочим потребителям - прочим потребителям осуществляющим водоснабжение 3. Объем финансовых потребностей, в Вид услуги Водоснабжение 4. Плановые значения показателей над систем водоснабжения показателей воды деятельности деятельности деятельности деятельности деятельности деятельности водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.	9.	Объем воды, отпущенной абонентам	720,8	720,8		720,8
- бюджетным организациям - прочим потребителям - прочим потребителям - прочим организациям, осуществляющим водоснабжение Вид услуги Водоснабжения Показатели производственной деятельности Показатели качества питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды		 собственным абонентам (население) 	641,7	641,7		641,7
- прочим потребитслям - другим организациям, осуществляющим водоснабжение 3. Объем финансовых потребностей, в Вид услуги 4. Плановые значения показателей над систем водоснабжения Показатели производственной деятельности Показатели качества питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы		- бюджетным организациям	41,2	41.2		41.2
- другим организациям, осуществляющим водоснабжение 3. Объем финансовых потребностей, в Вид услуги Водоснабжения 4. Плановые значения показателей над систем водоснабжения Показатели производственной деятельности Показатели качества питьевой воды Подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды		- прочим потребителям	37,9	37.9		37.0
3. Объем финансовых потребностей, в Вид услуги Водоснабжения П/п Показатели производственной деятельности Показатели качества питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой вольы		- другим организациям, осуществляющим волосизбующи	J			7,10
Вид услуги Вид услуги Водоснабжение 4. Плановые значения показателей над систем водоснабжения Показатели производственной деятельности Показатели качества питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы		3 Often dumentonia in management				
Водоснабжение Водоснабжения 4. Плановые значения показателей над систем водоснабжения Показатели производственной деятельности Показатели качества питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой вольы		э. Совем финансовых потреоностей,	необходимых для ре	ализации производ	ственной программы	
Водоснабжение 4. Плановые значения показателей над систем водоснабжения Показатели производственной деятельности Показатели качества питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы		Вид услуги	Единица		Величина показателя	теля
Водоснабжение 4. Плановые значения показателей над систем водоснабжения Показатели производственной деятельности Показатели качества питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы			измерения	2023 год	2024 год	2025 год
4. Плановые значения показателей над систем водоснабжения Показатели производственной деятельности Показатели качества питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы		Водоснабжение	тыс. руб.	5033,46	5313,62	5800,03
п/п Показатели производственной деятельности Показатели качества питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы		4. Плановые значения показателей на	тежности, качества г	1 энепретической эф	thought transfer of	
п/п Показатели производственной Единица измерения показатели качества питьевой воды. Показатели качества питьевой воды. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы		систем водоснабжения	, ma 1001 pa	a sire production and a	рфективности ооъект	ов централизованных
Показатели качества питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы	п/п	Показатели производственной	Единица	Величина показа	теля	
Показатели качества питьевой воды. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы		Acatembrooth	измерения	2023 год	2024 год	2025год
Показатели качества питьевой воды Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы				Водоснабжение	Водоснабжение	Водоснабжение
. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы		Показатели качества питьевой воды				
распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой волы	_:	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в	%	0,00	0,00	0,00
контроля качества питьевой волы		распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного				
		контроля качества питьевой воды				

1.2.	Доля проб питьевой воды в	%	000	00.0	((()
	распределительной водопроводной	5	0,0	00,00	00,00
	сети, не соответствующих				44
3-2	установленным требованиям, в				
***************************************	общем объеме проб, отобранных по				
	результатам производственного				4
	контроля качества питьевой воды				
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	ности водоснабжен	ИЯ		
2.1.	Количество перерывов в подаче	ед./км	0.00	000	000
	воды, возникших в результате			2	0,00
	аварий, повреждений и иных				
	технологических нарушений на				
	объектах централизованной системы				
	холодного водоснабжения, в расчете				Was a
	на протяженность водопроводной				
	сети в год				
3.	Показатели эффективности использов:	ания ресурсов			
3.1.	Доля потерь воды в	%	U		
	централизованных системах)	>	D
	водоснабжения при ее		12		
	транспортировке в общем объеме				
	воды, поданной в водопроводную				
	сеть				
3.2.	Удельный расход электрической	кВт ч/м3			
	энергии, потребляемой в				
	технологическом процессе				
	подготовки питьевой воды, на				
	единицу объема воды, отпускаемой в				
	cerb				
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в	кВт ч/м3	0	0	0
	технологическом пропессе				
	транспортировки питьевой воды, на				
	единицу объема транспортируемой				
	питьсьой воды				

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению

	2025 год							
ВИ		реализации График	t	at.	r			Коэффициент изменения
Период регулирования	2024 год	Финансовые средства, гыс. руб. (без	L I	ı	ır			Плановое значение 2025 год
гов Период р	202	Градик реализации	Ĩ	t	1			коэффициент.
и аоонен	2023год	Финансовые средства, тыс. руб. (без	1	ı	ı			Тлановое значение
луживани	202	реализации График	1	2023- 2025r	2023- 2025r			Коэффициент изменения
			системы приятиям:	безопасности, в том	абонентов, в том		венной программы	Плановос значенис 2023 год
			ализованной с исле по меров	истической бе	служивания а		и производст	измерения
Наименование мероприятия			Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям:	Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям:	Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям:	Итого, тыс. руб.	6. Расчет эффективности производственной	Наименование показателя/Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия
Nº 11/11				4	5.	.9		№ п/п

,	1
0	0
ı	1
0	0
1	
0	0
%	%
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды
÷	ci .

	0	0
0		
1	0	0
0		
1	0	
0		
ед./км	%	кВт ч/м3
Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть
'n.	4.	vi.

Î	1,0915
1	5800,03
1	5314,6 1,05566
1	5314,6
1	6,3314
ī	5033,46
кВт ч/м3	тыс.руб.
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия
ó	

В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА 2023-2025 ГОДЫ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА МБУ «РАЙСЕРВИС»,

i i	
	3
	Z
	>
	a
	0
	-
	DOLDAM
	0
	і программ
	X
	0
	H
	<u>a</u>
	8
	ن
	орт производственной и
	0
	8
	8
	Z
	0
	ā
	Ξ
	_
	Q
	0
	U
	аспорт
1	_
	_
	_:

000.00	
Наименование и местонахождение	Hanfarmarrant and an analysis
регулируемой организации	Дероситский район.
Период реализации производственной	
	2023 - 2025 годы
Наименование и местонахождение	
шего	
производственную программу	ул. М. I аджиева, / 3 а, г. Махачкала
Обслуживаемая территория	Геджух, Чинар, Сабнова, Митаги-Казмаляр, Аглоби, Араблинское, Рубас, Белиджи, сельсовет Хазарский и поселка Белиджи муниципального района «Ленбентский район».
	Larray Panon

2. Планируемый объем подачи воды

ф Показатели производственной 2023год Величина показателя 2025 год Объем воды из соственных источников 1268,09 1268,09 1268,09 1268,09 Объем воды, поступившей в сеть 1245,65 1245,65 1245,65 - от других операторов 1245,65 1245,65 1245,65					
Показатели производственной деятельности 2023год 2024 год деятельности Питьевая вода Питьевая вода Объем воды из источников собъем воды из собственных источников 1268,09 1268,09 - объем воды из собственные нужды 22,44 22,44 Объем воды, поступившей в сеть 1245,65 1245,65 - из собственных источников 1245,65 1245,65				Величина пок	азателя
1 деятельности Питьевая вода Питьевая вода 2 4 5 Объем воды из источников водоснабжения 1268,09 1268,09 - объем воды из собственных источников 1268,09 1268,09 - объем приобретенной воды 22,44 22,44 Потребление на собственные нужды 1245,65 1245,65 - из собственных источников 1245,65 1245,65 - от других операторов 1245,65 1245,65	9 -		2023год	2024 год	
2 4 5 Объем воды из источников водю из обственных 1268,09 1268,09 - объем воды из собственных источников 1268,09 1268,09 - объем приобретенной воды 22,44 22,44 Потребление на собственные нужды 22,44 22,44 Объем воды, поступившей в сеть 1245,65 1245,65 - из собственных источников 1245,65 1245,65 - от других операторов - от других операторов - от других операторов - от других операторов	,		Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1268,09 1268,09 1268,09 1268,09 22,44 22,44 1245,65 1245,65 1245,65 1245,65		2	4	V	
- объем воды из собственных 1268,09 1268,09 источников 1268,09 1268,09 - объем приобретенной воды 22,44 22,44 Потребление на собственные нужды 1245,65 1245,65 - из собственных источников 1245,65 1245,65 - от других операторов 1245,65 1245,65		Объем воды из источников водоснабжения	1268,09	1268,09	1268,09
- объем приобретенной воды 22,44 22,44 Потребление на собственные нужды 1245,65 Объем воды, поступившей в сеть 1245,65 - из собственных источников 1245,65 - от других операторов 1245,65		 объем воды из собственных источников 	1268,09	1268,09	1268,09
Потребление на собственные нужды 22,44 22,44 Объем воды, поступившей в сеть 1245,65 1245,65 - из собственных источников 1245,65 1245,65 - от других операторов 1245,65 1245,65		- объем приобретенной воды			
Объем воды, поступившей в сеть 1245,65 - из собственных источников 1245,65 - от других операторов 1245,65			22,44	22,44	22,44
ников 1245,65 1245,65		Объем воды, поступившей в сеть	1245,65	1245,65	1245,65
		- из собственных источников	1245,65	1245,65	1245,65
	2010	- от других операторов			

4. Потери воды	9,65	9.65	590
Уровень потерь к объему			50%
отпущенной воды в сеть			
6. Объем воды, отпущенной абонентам	1236	1236	1236
 собственным абонентам (население) 	1085,6	1085,6	1085,6
- бюджетным организациям	91	91	01
- прочим потребителям	59,4	59,4	594
 другим организациям, осуществляющим водоснабжение 	ı		

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

RIC	2025 год	20224,18 (без учета НДС)
Величина показателя	2024 год	17206,20 (без учета НДС)
	2023 год	11811,60 (без учета НДС)
Вил устуги		Холодное водоснабжение (питьевая вода)

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Питьевая вода 2025 год 0,00 Величина показателя Показатели качества питьевой воды Питьевая вода 2024 год 0,00 Питьевая вода 2023 год 0,00 воды, источников соответствующих установленным гребованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам кподтноя Показатели производственной cerb, питьевой деятельности качества питьевой воды распределительную производственного водопроводную водоснабжения 90d11 подаваемой 1.1.Доля N 1/11 ij

0,00	кности и бесперебойности водоснабжения	0000	ТОЛЬЗОВАНИЯ DECYDCOB	0 0	0,052	
0,00	Показатели надежности и бесперебо	0,00	Показатели эффективности использования ресурсов	0	0,052	
1.2. Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	2.	2.1. Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	3.	3.1. Доля потерь воды в пентрализованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	3.2. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	

			,			
3.3. Удельный расход электрической	потребляемой в	эском процессе	гранспортировки питьевой воды,	единицу объема	транспортируемой питьевой воды	
3.3. Удельный	энергии,	технологическом	транспортир	на е,	транспорти	

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

Период регулировация 1 Период регулировация 2023 год 2024 год 20								
Наименование мероприятия Наименование мероприятия Наименование мероприятия Ремонт объектов псентрализований състемы Водоснабжение и повышение Омероприятиям: Энергоэффективности, в том числе по мероприятиям: Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям: Повышение амества мероприятиям: Повышение мачества мероприятиям:		2025 гол	Фи			3	,	ı
Наименование мероприятия Наименование мероприятия Ремонт объектов пентрализованной системы мероприятиям: Улучшение качества питьевой мероприятиям: Энергозфективности, в том числе по мероприятиям: Повышение антитеррористической безоласности, в том числе по мероприятиям: Повышение антитеррористической безоласности, в том числе по мероприятиям: Повышение антитеррористической безоласности, в том числе по мероприятиям: Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям: Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям: Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям:	улирования		График реализации	1	1	L	1	
Наименование мероприятия Наименование мероприятия Ремонт объектов пентрализованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям: Энергосфережение и повышение энергосффективности, в том числе по мероприятиям: Энергосфережение и повышение энергосффективности, в том числе по мероприятиям: Повышение антитеррористической безоласности, в том числе по мероприятиям: Повышение антитеррористической безоласности, в том числе по мероприятиям: Повышение антитеррористической безоласности, в том числе по мероприятиям: Повышение качества понижения абонентов, в том нисле по мероприятиям: Повышения качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям:	Период регулир	4 год	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	1				,
Наименование мероприятия График реализации ремонт объектов пентрализованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям: Улучшение качества питьевой воды, в том числе по мероприятиям: Энергосбережение и повышение энергоэффективности, в том числе по мероприятиям: Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям: Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям: Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям:		202		1	ī	,	ı	1
Наименование мероприятия Наименование мероприятия Ремонт объектов пентрализованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям: Улучшение качества питьевой воды, в том числе по мероприятиям: Энергозффективностя, в том числе по снижению потерь при пранспортировке: Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям: Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям:		3 год	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	ı	ı		,	
		202	График	ī	ı	2-4 кв.	ı	1
			Наименование мероприятия	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям:	Улучшение качества питьевой воды, в том числе по мероприятиям:	Энергосбережение и повышение энергоэффективности, в том числе то снижению потерь при транспортировке:	Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по лероприятиям:	Товышение качества обслуживания абонентов, в том исле по мероприятиям:
	ž ¦	11/11		1. H U W N				5. of

ИЗ	
Коэффициент изменен	r.
Плановое значение 2025 год	0
Коэффициент изменения	т
Плановое значение 2024 год	0
Коэффициент изменения	r.
Плановое значение 2023 год	0
Бдиница измерения	%
Наименование показателя/Расходы Ме реализацию производственной течение срока ее действия	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества
	Бдиница значение измерения 2023 год тод тод тод тод тод тод тод тод тод т

воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества	%	0	I	0	1	0	ı
Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км	0	t	0	I	0	Ţ
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть.	%						

Удельный расход энектринеской энергии. КВт ч/м3 КВт ч/м3 КВт ч/м3 подготовахи подготовахи подготовахи подготовахи подготовахи подготовахи раскы воды, отпускаемой воды, отпускаемой воды, отпускаемой воды, отпускаемой воды, отпускаемой в весть подготовати п			
кВт ч/м3 кВт ч/м3		1	1,175400728
кВт ч/м3 кВт ч/м3		ı	20224
кВт ч/м3 Тыс.руб. 11812 0,7778		r	1,45672
кВт ч/м3 - кВт ч/м3 - тыс.руб. 11812 0,77		Ţ	17206
кВт ч/м3 кВт ч/м3			0,7778
		t	11812
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, отпускаемой в сеть Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом потребляемой в технологическом процессе транспортируемой питьевой воды на единицу объема транспортируемой питьевой воды в реализацию производственной пироизводственной питьение срока ее действия	кВт ч/м3	кВт ч/м3	тыс.руб.
9	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом 5. процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом б. процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	Расходы на реализацию 7. производственной течение срока ее действия

7. Отчет об исполнении производственной программы

7.1. Объем подачи питьевой воды

№ Показатели производственной деятельности Единица измерения Величина показателя 1. Объем воды из источников водоснабжения тыс.куб.м 1268,09 - объем воды из собственных источников тыс.куб.м 1268,09 - объем приобретенной воды тыс.куб.м 1268,09 2. Потребление на собственные нужды тыс.куб.м тыс.куб.м	000000			
жения тыс.куб.м тыс.куб.м тыс.куб.м тыс.куб.м тыс.куб.м тыс.куб.м	왕 []	Показатели производственной деятельности	Елинипа изменения	Величина показателя
жения иков тыс.куб.м тыс.куб.м тыс.куб.м тыс.куб.м				2023 год
иков тыс.куб.м тыс.куб.м тыс.куб.м		Объем воды из источников водоснабжения	TEIC. KVÓ V	1269 00
TEIC.Ky6.M TEIC.Ky6.M TEIC.Ky6.M				1200,09
TSIC.Ky6.M TBIC.Ky6.M		- ООБЕМ ВОДЫ ИЗ СООСТВЕННЫХ ИСТОЧНИКОВ	THIC KV6 W	1769.00
			TO CALLET	1208,09
		- 00ъем приобретенной воды	N SINI OI IL	
	(I DIC. N. VO. W	
	7	Потребление на собственные нужды	Size CLAS	
			I DIC. N J U.M	

					7201	1230	1083,0	50.4	7,40
Tbic, kv6. M	THEKVEW	TBIC.KV6.M	Thc.kv6.M	%	TBIC.RV6.W	THE KAY M	TEIC KVÓ M	THE KV6 W	TEICKVÓW
3. Объем воды, поступившей в сеть	- из собственных источников	- от других операторов	4. Потери воды	5. Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	6. Объем воды, отпущенной абонентам	- собственным абонентам (население)	- бюджетным организациям	- прочим потребителям	- другим организациям, осуществляющим водоснабжение

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2023 год – 11811,60 тыс. руб.

В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА 2023-2025 ГОДЫ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА МБУ «РАЙСЕРВИС»,

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	Дербентский район.		
Период реализации производственной программы	2023 - 2025 годы		
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов ул. М. Гаджиева,73 а, г. Махачкала	ки и тарифов Махачкала	
Обслуживаемая территория	Уллу-Теркеме, Кала, Ді Мамедкала муниципаль	Уллу-Теркеме, Кала, Дюзлер. Куллар. сельсовет Первомай Мамедкала муниципального района «Дербентский район»	Уллу-Теркеме, Кала, Дюзлер, Куллар, сельсовет Первомайский и городского поселения поселок Мамедкала муниципального района «Дербентский район»
2. Планируемый объем подачи воды	bI		
		Ветичина покология	T. C.
№ Показатели произволственной	202350#	2007	UNASALCIM
	ДО 16702	707 4707	2025 год
	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1 2	4	5	
Объем воды из источников водоснабжения	1036,23	1036,23	1036,23
- объем воды из собственных источников	1036,23	1036,23	1036,23
- объем приобретенной воды			
2. Потребление на собственные нужды	14,51	14.51	
		Concept of the Concep	14,31

1021,72

1021,72

1021,72

3. Объем воды, поступившей в сеть

- из собственных источников 1021,72 1021,72 1 от других операторов 74,52 74,52 5. Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть 947,2 947,2 6. Объем воды, отпущенной абонентам (население) 826 826 - собственным абонентам (население) 49,5 49,5 - прочим потребителям отранизациям, осуществляющим водоснабжение 71,7 71,7 - другим организациям, осуществляющим водоснабжение - прочим потребителям (пребителям потребителям (пребителям потребителям (пребителям потребителям (пребителям (п				
74,52 74,52 947,2 947,2 826 826 49,5 49,5 71,7 71,7	- из собственных источников	1021,72	1021,72	1021,72
74,52 74,52 947,2 947,2 826 826 49,5 49,5 71,7 71,7	- от других операторов			
947,2 826 49,5 71,7 71,7		74,52	74.52	()
947,2 826 826 826 71,7 71,7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть			74,52
826 826 49,5 49,5 71,7 71,7	Объем воды, отпушенной абонентам	947,2	947,2	947.2
49,5 71,7 71,7 71,7	- собственным абонентам (население)	826	826	
71,7 71,7	- бюджетным организапиям	10.5		820
-	- прочим потребителям	7.1.7	717	49,5
CONTROLLING BOYOUTHAN BOYOUTHAN BOYOUTHAN	- Другим организациям,	ı	1647	71,7
	осуществляющим водоснаожение			

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

и программы	2025 500	17381,44 (6e3 vyera HJIC)
Величина показателя	2024	.01 16034,19 (6e3 yuera HДC)
	2023 год	15878 (без учета
Вид услуги		Холодное водоснабжение (питьевая вода)

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем

13ателя	2025 ron	Питьевая вола	
Величина показателя	2024 год	Питьевая вода	Токазатели качества питьевой волы
	2023 год	Питьевая вода	Показатели
Показатели произволственной	Деятельности		
Š	П/П	,	-;

	0,264				r			
	0,264			. 2003	ī			
	0,264				E			
3.2. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в	толнологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды,	Отпускаемой в сеть	энелгии потобательной	технологическом процессе	транспортировки питьевой воды,	на сдиницу ооъема	транспортируемой питьевой воды	

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

Ľ		The second of th	2				A THE THE PROPERTY HA	••
5 È	ōN,				Период под			- 1
7	111	000			термод регулирования	лирования		
		707	707 С707	202	2024 год		2025 год	1
	Наименование мероприятия	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета	Графи реализа	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета	График реализации	Финансовые средства, тыс.	
	Bases		 НДС)		НДС)			
	Femont obsertos							-
	централизованной системы водоснабжения, в том числе по	Ĺ	j	1	ı	2		
	мероприятиям:						1	7
	Улучшение качества питьевой							
ر. ا	2. воды, в том числе по	1						
	мероприятиям:			1	ľ	ï	1	
	Энергосбережение и повышение							
C		,						
	числе по снижению потерь при	2-4 KB.		d	Ĭ	1		
	транспортировке:						ŧ	
		The second secon						

	r.			Коэффициент изменения	1
ï	1			Плановое значение 2025 год	0
1	ī			Коэффициент	П
ı	,			Плановое значение 2024 год	0
T.	r		ammei	Коэффициент изменения	ı
1	4		венной прогр	Плановое значение 2023 год	0
е по	s, B TOM		производст	Единица	%
Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям:	Повышение качества 5. обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям:	6. Итого, тыс. руб.	6. Расчет эффективности производственной программы	Наименование показателя/Расходы на № реализацию п/п производственной программы в гечение срока ее действия	Доля проб питьевой воды. подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды

I.		
0	0	
1	1	
0	0	
ſ	Ī	
0	0	
%	ед./км	%
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным 2. требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах пентрализованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть

	ı	1,08402358
	1	17381
	ı	1,00984
	1	16034
	rj	1,04557
	1	15878
кВт ч/м3	кВт ч/м3	тыс.руб.
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	Расходы на реализацию 7. производственной программы в течение срока ее действия
δ.	9	7.

7. Отчет об исполнении производственной программы

7.1. Объем подачи питьевой воды

50.00			
No II/II	Показатели производственной деятельности	Единица изменения	Величина показателя
,			2023 год
	1. Объем воды из источников водоснабжения	TEIC.KVÓ M	102601
	- объем воды из собственных источников	And Corners	1030,23
	- 06ъем приобретенной волгт	LBIC.RyO.M	1036,23
		TEIC.Ky6.M	
7	 Потребление на собственные нужды 	THE KYO W	
w.	3. Объем воды, поступившей в сеть	A Servi OTT	
		IBIC.N.YO.M	
	- ИЗ СООСТВЕННЫХ ИСТОЧНИКОВ	Thic.kv6 v	

- от других операторов	9	
,	1 blC.KyO.M	
4. Потери воды	. 3, o	
	1 blC.kyU.M	
Э. Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	
	0 /	
о. Объем воды, отпущенной абонентам	an gran or the	11 17 6
	I BIC. Ky U.M	947,2
- собственным абонентам (население)	Service of the	
	I BIC.N J O.IM	978
- бюджетным организациям	Sixt of the	•
	1 DIC. N O. M	
- прочим потребителям		
	1 blC.KyO.M	71.7
- другим организациям, осуществляющим водоснабжение	TEIC WYN W	
	LDIC-IN C.IN	

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2023 год – 15878,01 тыс. руб.

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ

	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	зень удельный расход	потери электрической энергии.			74 0 263			
		уровень	TOTO	ВОДЫ, %		- 7.74		1	
	Индекс эффективности Нормативный операционных расходов, уровень прибыли, %								
	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.				13907 78	0,5,0,0		1	
	Год				2023		2024	2025	
TT	наименование организации				МБУ "Райсервис" МР	The Same and the s	Дероен Іскии раион		
1					-				

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	уде. электрі	6 KBT 4 M 3	0.00105	0,00193	
Локаза	уровень потери	воды, %	C		
Нормативный уровень прибыли, %			1		
Индекс эффективности Нормативный операционных расходов, уровень прибыли, %					r
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.			5025,32	I.	1
Год		0000	2023	2024	2025
N Наименование п/п организации		1 MIN :	1 МБУ Раисервис" МР	"Дербентский район"	

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности уровень удельный расход потери воды, электрической энергии,	KBT4/M ³	0.0516		
Показател энергетич уровень потери воды,	%	9,651		
Нормативный уровень прибыли, %		1	1	ı
Индекс эффективности операционных расходов, %				1
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	11/38 85	69,96411	î	1
Год	2023	000	7074	2025
Наименование	MBY "Paŭcenruc" MP 2023	The same same same same same same same sam	дероентскии раион 2024	

	Субъект РФ	Республика Дагестан
	Период регулирования	
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2025
		2025
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
	Экспертное заключение	
	МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕ	
	по результатам экспертизы пред	
	МБУ "Благоустройство"	
	об установлении тарифов в сфере холодного водосна	
	долгосрочного периода регулирования тар	
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	лфов 2023-2029 П.
1. Сведения о ре	гулируемой организации	
Полное наименование юридического	о лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с	
	данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "БЛАГОУСТРОЙСТВО
	не юръдического ляца (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	мбу "БЛАГОУСТРОЙСТВО"
	Наименование (описание) обособленного подразделения	
	OI Pff	1240500019418
	Вин	0500022073
	RIII	050001001
	Код по ОКПО	
9	Организационно-правовая форма	7 54 03 Муниципальные бюджетные учреждения
	Юрилический адрес	368590, Республика Дагестан, Кайтагский р-н, с Маджалис, ул
	Фактический адрес	Гасайниевых, зд. За 368590, Республика Дагестан, Кайтагский р-н, с Маджалис, ул Гасайниевых, зд. За
	Телефон организации	89604096405
	e-mail	mup.blagoustroistvo82@mail.ru
	ФИО руководителя	Махмудов Махмуд Бибалаевич
	Должность руководителя	Руководитель
Офи	циальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	
Государственное и (или)	Наличие	да
муниципальное участие в юридическом лице	Сведения о доле, %	100 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	муниципальная
Напичие раздельного учета затр	ат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да
	Плательция НДС	нет
лимется на деятельность в сфе	ере холодного водоснабжения / водостведения профильным видом деятельности	да
	Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
Наличие программы в области энер	госбережения и повышения эксргетической эффективности	нет
	Наличие программы комплексного развития	нет
	Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет
	Наличие закона субъекта по льготным тарифам	нет
организации, ока	иционных программ, действующих в течение 2023 года, для зывающей услуги холодного подоснабжения/подоотведения	нет
аличие утвержденных ОИВ инвест	иционных программ, действующих в течение 2025 года, для зывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
организации, ока	завання услуги холоднего водоснаюжения/водоотведения ионных соглашений, действующих в течение 2025 года, для	

Иные сведения

Полезный отпуск рассчитывается с учетом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО)

Приложение № 4

Раджабов Алихан

Должность исполнителя

Контактиви телефон исполнителя

е-тан исполнителя

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

- 1 Гражданский кодекс Российской Федерации;
- 2. Налоговый коденс Российской Федерации;
- 3 Федеральный закон от 17 08 1995 № 147-ФЗ "О естественных мон
- 4 Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
- Федеральный закон от 07 12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжения и водоотведения";
- 6. Федеральный закон от 23 11.2009 № 261-03 "Об энергосбережения и о повышения энергетической эффективности, и о внесения изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерация",
- 7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и призведственных преграммах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения в задеотведения";

- водсеньюжения и водоэтивледения";

 9. Методические указания по расчету регулируемых тарифев в сфере водоснобжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;

 10. Регламент установления регулируемых тарифев в сфере водоснобжения и водоотведения, утвержденный принамен ФСТ России от 16.07.2014 № 1754-э;

 11. Приказ Мингтрок России от 25.12.2014 № 22/кр "Об утверждении Поридса ведения раждельного учета закрат по видым деятельности организаций, существликовых гормене водосныбжение, колодине водосныбжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
- 12. Приказ Минстрок России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечия показателей надежности, качества, энергепической эффективности объектов централизованных систем горичего водоснабления и (ким) водоснедения, порядка и правил определения плановых значений и фактических эначений таких показателей";
- 13. Прижаз Минстром России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждения типовых отраспевых кори численности работников водопроводно-канализационного завинства ;
- 14. Иные нармативные правиные экты Российской Фодерации

Респаниты решения, которым установлены действующие Вил приказ Дата правнитыя 109кгр Дата правнитыя 109кгр Дата правнитыя 08.10.2023 Тариф 1 Номер тарифа (инстинфикатор) Вид тарифа 1 тариф	2. Информация о	рассмотрении дела об установлении тарифов	
редставлением действующие тарифы Немер Пата примятия 18м1 Помер Тарифы (Адентификатор) Вил тарифа (Адентификатор) Вил тарифа Тип тарифа (Адентификатор) Вил тарифа (Адентификатор) Вил тарифа Вид (на) деятельности Вил пари Вид па	Реквизиты решения, которым	Организация регулируется шпервые	нет
Дата прявентия Тариф 1 Номер тарифа Номер тарифа Тил тарифа Тил тарифа Вид тарифа Тил тарифа Вид на прявентия Вид поли Вид регистрации	установлены действующие	Birti	приказ
Намер тарифа (миситификатор) Вид тарифа Тин тарифа Тин тарифа Вид (-ы) деятельности Вид воды Вид образовать тарифа Деполнительный признак дифференциации тарифа Немер входящий Дата регистрации Деполнительный признак дифференциации тарифа Метод регулирования, предлюженый организацией Период доптосрочного периода регулирования, предлюженый организацией Период доптосрочного индексации (количество лет) Добавить тарифа Вид об установленного по долу Должносты уполномоченного по долу Контактный телефон уполномоченного по долу Спериод долгосрочного периода регулирования Период регулирования Период регулирования Период регулирования Период долгосрочного периода регулирования Период долгосрочного периода регулирования Период долгосрочного периода регулирования Период долгосрочного периода регулирования Период долгосрочной индексации (количество лет) Берогования телефоный периодания	тарифы	Номер	
Намер таржфа (идентификатор) Вид тарифа Тип гарифа Вид(-ві) деягельности Вид подня Вид одня Вид одня Вид одня Вид одня Вид одня Вид одня Производство (подъём / добыча) воды :: Сбыт (распределение) вод питьевая вода Заявление организации Деполнительный признак дифференциации тарифа Номер входящий Первый год долгосрочного период регулирования, поедложенняй одганизацией Первид долгосрочной индексации (количество лет) Добавить тарифа Номер дола об установленняй тарифа ФИО уполнямоченного по долу Контактный телефон уполнямоченного по долу Вибраченай метод регулирования Период долгосрочного предуменные период регулирования Период долгосрочного по долу однажения (полняетные од открытия дела об установления тарифов Первый год долгосрочного по делучрования Период долгосрочного по делу од открытия дела об первый год долгосрочного по делу од открытирования Период долгосрочного по дел		Дата принятия	08.10.2023
Вид тарифа Тип тарифа Тип тарифа Вид на) деятельности Вид воды Вид на) деятельности Вид воды Заявление организация Деполнительный признак дифференциации тарифа Номер входящий Дата регистрации Делогичительный организацией Первый год долгосрочного первода регунирования, предложенный организацией Первый год долгосрочного первода регунирования, предложенный организацией Первид долгосрочной индексации (количество пет) Добавить тарифа ОИО уполнямоченного по долу Должность уполнямоченного по долу Контактный телефон уполнямоченного по долу Контактный телефон уполнямоченного по долу Контактный телефон уполнямоченного по долу Выбрачивые метод регунирования Первод долгосрочной видеесация (количество лет) Термод долгосрочной и посторочной и предосная видеесация (количество лет) Термод долгосрочной и предосная видеесация (количество лет)		Тариф 1	Водоснабжение
Вид (-в) деятельности Вид поды Вид (-в) деятельности Вид поды Вид поды Вид поды Производство (подъем / добыча) воды :: Сбыт (распределение) вод питьевая вода Дополнительный признек дифференциации тархифа Номер входящий Дата регистрации Первый год долгосрочного первода регулирования, предпоженный организацией Первый год долгосрочного первода регулирования, предпоженный организацией Пермод долгосрочной индексации (количество лет) Добавить тарифа Номер дела об установления тархифа ОбУ уполномоченного по делу Контактный тогофон уполномоченного по делу Контактный тогофон уполномоченного по делу Контактный тогофон уполномоченного по делу Выбранивая метод регулирования Период регулирования Период регулирования Период регулирования Период регулирования Период регулирования Период долгосрочной индексации (количество лет) Выбранивая метод регулирования Период долгосрочного индексации (количество лет) В фавилизация индексации Недексации Н		Номер тарифа (идентификатор)	
Вид (-ы) деятельности Вид поды Вид поды Вид поды Производство (подъем / добыма) воды :: Сбыт (распределение) вод питьевая вода Дополнительный признак дифференциации тарифа Номер входящий Дата регистрации Производство (подъем / добыма) воды :: Сбыт (распределение) вод питьевая вода Пернод дополнительный признак дифференциации тарифа Метод регулирования, предложенный организацией Перный год доптосрочного пернода регулирования, предложенный организацией Пернод доптосрочной индексации (количество лет) Добавить тарифа Виб установленного по допу Контактный телефон уполномоченного по допу Контактный телефон уполномоченного по допу Контактный телефон уполномоченного по допу Выбранных метод регулирования Период регулирования Период регулирования Период регулирования Период регулирования Период регулирования Период долгосрочного инфида регулирования Период долгосрочного периода регулирования Период долгосрочного инфериода инфериода инфериода инфериода инфериода инфериода инфериода инфериода инфериода ин		Вид тарифа	тариф на питьевую воду
Вид поды Заявление организации Деполиятельный признак дифференциации тарифа Номер входящий Дата регистрации Дополиятельные сведения Деполиятельные сведения Метод регулирования, предложенный организацией Первый год долгосрочного первода регулирования, предложенный организацией Первый год долгосрочного первода регулирования, предложенный организацией Первый под долгосрочной индексации (количество лет) Добавить тарифа Виб установленного по долу Должность уполнямиченного по долу Контактный телефон уполнямиченного по долу Выбранных метод регулирования Период регулирования Период регулирования Период регулирования Период долгосрочного периода регулирования Период долгосрочного периода регулирования Период долгосрочного периода регулирования Период долгосрочного периода регулирования Период долг		Тип тарифа	одноставочный
Вид поды Заявление организации Дополнительный признак дифференциации тарифа Номер входящий Дата регистрации Дополнительный признак дифференциации тарифа Метод регулирования, предложенный организацией Первый год долгосрочного первода регулирования, предложенный организацией Пермод долгосрочной индевсации (количество лет) Добавить тариф Номер дела об установления тарифа омО уполномоченного по делу Контактный топофон уполномоченного по делу Выбранивых метод регулирования Период регулирования Период регулирования Период регулирования Период регулирования Период долгосрочного нериода регулирования Период долгосрочной индевсиция (количество лет) 5		Вид(-ы) деятельности	Производство (подъем / добыча) воды :: Сбыт (распределение) воды
Номер входящий Дата регистрации Дополнительные сведения Метод регулирования, предложенный организацией Первый год долгосрочного первода регулирования, Первый год долгосрочной индексации (кольчество лет) Добавить тариф Нонер дола об установления тарифа ФИО уполномоченного по долу Должность уполномоченного по долу Контактный телефон уполномоченного по долу Выбранный метод регулирования Недексации Недексации Первой год долгосрочного первода регулирования Первой год долгосрочного первода регулирования Первой год долгосрочного первода регулирования Первой год долгосрочного предоставления подпорожного по долу Редставленные документы и материалы достаточным и подпорожным предпорожным сполностациальности. Это		Вид поды	
Дата регистрации Допольятельные сведения Метод регулирования, предложенный организацией. Первый год долгосрочного первода регулирования, предложенный организацией Пермод долгосрочной индексации (количество лет) Добавить тариф Нонер дела об установления тарифа ФИО утольность утольномоченного по делу Контактный телефон утольномоченного по делу Выбранный метод регулирования Пермод регулирования Пермод регулирования Пермод долгосрочного инфермада регулирования Пермод долгосрочного вермода регулирования Пермод долгосрочного вермода регулирования Пермод долгосрочного вермода регулирования Пермод долгосрочного вермода регулирования Пермод долгосрочной индексации (количество лет) 5	Заявление организации	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
Дополнительные сведения Метод регулирования, предложенный организацией Первый год долгосрочного перведа регулирования, Первый год долгосрочной индексации (кольчество лет) Добавить тариф Нонер дола об устанолизми тарифа ФИО уполность уполномоченного по долу Должность уполномоченного по долу Контактный телефон уполномоченного по делу Контактный телефон уполномоченного по делу Контактный телефон уполномоченного по делу Выбранный метод регулирования Недексации Недексации Первой год долгосрочного первода регулирования Первой год долгосрочного первода регулирования Первой год долгосрочного первода регулирования Первой долгосрочного первода регулирования Первой долгосрочного первонного по делу Выбранный метод регулирования Вогот первый год долгосрочного первонного по делу долгосрочного по делу делу делу делу делу делу делу делу		Номер входящий	
Метод регулирования, предложенный организацией Первый год долгосрочного первода регулирования, предложеный организацией Период долгосрочной индексации (количество лет) Добавить тариф Ночер дола об установления тарифа ФИО уновняющенного по долу Должность уполномоченного по долу Контактный телефон уполномоченного по долу Вибрачивай метод регулирования Первой регулирования Первой год долгосрочного нериода регулирования Первой год долгосрочного нериода регулирования Первой долгосрочного нериода регулирования Первой под долгосрочного нериода регулирования Первой долгосрочного нериода регулирования Первой долгосрочной индексация (количество лет) 5		Дата регистрации	
Первый год долгосрочного периода регулирования, поедпоженняй одганазацией период долгосрочной индексации (количество лет) Добавить тариф Новер дола об установлении тарифа фих утоливомоченного по долу Должность утоливомоченного по долу Колтактный телефон утоливомоченного по долу Колтактный телефон утоливомоченного по долу Колтактный телефон утоливомоченного по долу установления тарифов Добавить строку Выбраченыя метод регулирования Первод регулирования Первод регулирования Первод регулирования Первод долгосрочного индексация (количество лет) Бергод долгосрочного индексация (количество лет) Бергод долгосрочного индексация (количество лет) Бергод долгосрочной и предпоменя периодования (количество лет)		Дополнительные сведения	
периложенный организацией Период доптогрочной индексации (количество дет) Добавить тариф Номер дела об установленыя тарифа ФИО уполноменного по долу Должность уполноменного по долу Контактный телефон уполноменного по делу Контактный телефон уполноменного по делу Контактный телефон уполноменного по делу установления тарифов Добавить строку Выбранных метор делугирования нидексации индексации Период регулирования Период регулирования Период регулирования Период долгосрочного периода рег			
Добавить тарифа Номер дела об установлении тарифа оиО уполивмоченного по долу Должность уполивмоченного по долу Контактный телефон уполивмоченного по долу Контактный телефон уполивмоченного по долу Контактный телефон уполивмоченного по долу установления тарифов Добавить строку Выбразевый метод резулирования Период резулирования Период резулирования Период долгосречного вкрида резулирования В разовати резулировати резулирования		предложенный организацией	
Номер дела об установлении тарифа ФИО уполимоченного по делу Должность уполимоченного по делу Контактный телефон уполимоченного по делу Контактный телефон уполимоченного по делу Контактный телефон уполимоченного по делу установления тарифов Добавить строку Выбранных метор делугирования Период регулирования Период регулирования Период регулирования 2025 Период долгосречного периода регулирования Перио		Период долгосрочной индексации (количество лет)	
ФИО уполимоченного по делу Должность уполимоченного по делу Контактный телефен уполимоченного по делу Контактный телефен уполимоченного по делу Контактный телефен уполимоченного по делу Добавить строку Выбранных метод регулирования Период регулирования Период регулирования О25 Первый год долгосречного периода регулирования Редставленные документы и материалы достаточных и поедпочения погулирования Период долгосречной видексации (количество дет) 5			
Должность уполномоченного по делу Контактный телефен уполномоченного по делу контактный телефен уполномоченного по делу установления тарифев Добавить строку Выбранных метод регулирования Период регулирования Период регулирования Период дегулирования Период делучирования Пери			
Контактный телефен уполномоченного по делу ещение об открытим дела об установления тарифов. Добавить строку Выбранных метод регулирования Период регулирования Период регулирования Период делучирования Период делучирования О25 Период делучирования О25 Период делучирования Период делучирования Период делучирования О25 Период делучирования О25 Период делучирования Период делучирования Период делучирования Период делучирования О25 Период делучирования Период д			
ешение об открытими дела об се таш уполномочению по по делу установления тарифев. Выбрателья метод регулиревания индехсации индехсации первый год долгосренного пермод регулирования 2025 Первый год долгосренной индехсации первый год долгосренной год год долгосренной год долгосренной год долгосренной год			
установления тирифов. Добавить строку Выбранный метод регулирования индексация Период регулирования 2025 Период долгосречного видессация (количество лет) редставленные документы и материалы достаточных и предправния отданального в 5		Контактный телефон уполномоченного по делу	
Выбразивый метод регулировании индексации Период регулирования 2025 Первый год долгосречного верхода регулирования 2025 Период долгосречного верхода регулирования 5 5 редставленные документы и материалы достаточных и поедпомения потилирования отдализация (количество лет)			
Период регулирования 2025 Первый год долгосрачного нериода регулирования 2025 Первый год долгосрачного нериода регулирования 2025 Период долгосрачной индессации (количестию лет) 5 редставленные документы и материалы достаточны и предпримения регулирования постанувания		The second secon	
Первый год долгосрачного нериада регулирования 2025 Период долгосрачной индексации (количество лет) 5 редставленные документы и материалы достаточны и предпримения петулизмений отдикального			
Пориод долгосрочной индексации (количество лет) 5 редставленные документы и материалы достаточны и поедомения петулиличеной погамизация			
редставленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации			
об установлении тарифов соответствует законодательству Российской федерации	редставленные документы и матеры		5
	об установлении тариф	ов соответствует законодательству Российской Федерации	да



Республика Дагестан / 2025 / МБУ "Благоустройство" (ИНН:0500022073, КПП:050001001) / ДПР: 2025-2029

з. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

Nº n/n	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
	(Водоснабжение) - тариф на питьевую воду				
1	Кайтагский муниципальный район	сельсовет Маджалисский	82623460	500, 0.00	
	Добавить территорию	***************************************	02023700	сельское поселение	



Республика Дагестан / 2025 / МБУ "Благоустройство" (ИНН:0500022073, КПП:050001001) / ДПР: 2025-2029

4. Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения/ водоотведения

n/n	Наименование показателя	Единица	2023 год	2024 год	2025 год	2025 год	
		измерения	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Комментарии
риф 1 (Водоснабже	нив) - тариф на питьевую воду		C.C. ISSUES WATER				
1 Водонасосные	станции (водозаборные узлы)	ед.					
2 Скважины		eд.					
3 Подкачивающ	ие насосные станции	ед.					
4 Водонапорные	е башни	ед.					
Водопроводны	е сети	KM					
Добавить							
Краткое описа	ние технологического процесса						

5. Правоустанавливающие и подтверждающие документы на объекты коммунальной инфраструктуры

No u∖u	Объект коммунальной инфраструктуры	Основание эксплуатации	Вид документа	Номер документа	Дата документа	Срок действия
	Добавить объект					

222073, KTIT:050001001) / ATP: 2025-2029

30_ (VIHH:05000)	
y Enanoyenpowened	200
еспублика дагестан / 2025 / МБУ	инапиме показатели
Республика Д	Ключевые с

			2023 rog	2023 rog	2023 "021	2023 rog	2024 rog	2025 100	2025 rog	2025 год	2025 rog	2025 rog	2026 FOL	2026 год	2027 rod	2027 ron	2028 ran	2038 1005	ar ar ar	4404
Nê n/n	Havwert past of passetpa	Бдиница измерения	Принято органом регулирования	Принято органом Факт по данным регулирования организации	бакт, принятый органом регулурования	Комментарии	Приняго органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	% раста / снижения	Откломение (принято органом регулирования - заявлено	8	¥ 3.	F 9		Принято органом регулирования	2 s	оста принять органом ретупирования		2029 год Принята органом регулирования
N. C. S. I.	Mydektei				The Participant of the Participa						ODFAHA38LMeV)									
1 Индекс эф	Индекс эффективности операционных расходов	%	3,000				3,000		3,000	100,000%	3.000									
2 NHIZEK	Индекс потребительских цен	36	7,200				7,200		008.2	80 55.6%										
3 Индек	Индекс раста цен на электрознертию	e e								0.000%	0000									
4 Munes	Индекс количестве активов Налоговые ставки	%								95000'0										
1 Craske	Ставка страховых взносов с сот	Se.	30.200	30.200	30.200	30.200	000 000	טטב טב		1000000										
2 Craska HDC 3 Craska soun	Craska HDC Craska sogreto Handra	3 ^p							002,00	0,000%	000'0									
31.1	Craska sopkoro karora x3 Tosepxkorhex Acrokkyos pre	DV5./TelC.Ky5.M.	2.00							96000'0	0000									
31.2 C7	CTEBRA BODHOTO HANDTA NA TOSEDXHOCTHEX ACTOHHYROB DTR TOSHXX	м.6/тыс.куб.м								9,000'0	000'0									
321 C	Tabka Bughoro Harora vs hogsewisky	руб./тыс.куб.м.	:0.250							%000'0	00000									
322 C	Ставка водного налога из подземных источников для прочих готребителей	руб./тыс.куб.м.	545-41-							96000'0	0.000									
4 Crasco	Ставки налога на имущество	%								700000	0000									
5 Craska	Ставка налоге при УСН	%								90000	000'0									
6 Long c	Боля общехозяйственных расходов									%000'0	0000									
3 5007	DOME OU LETDO/3800CTBEHHS X DACKOLOS									95000'0	0.000									

Республика Дагестан / 2025 / МБУ "Благоустройство" (ИНН:0500022073, КПП:050001001) / ДПР: 2025-2029 Республика дележа.
7. Баланс водоснабжения / водоотведения

			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	
П/п eN	Наименование показателя	Единица измерения	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято Принято Принято Принято органом органом органом органом органом органом органом	Принято Принято органом органом регулирования	Принято органом регулирования	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Тариф	Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питъевую воду		A CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR				The state of the s		
-1	Вид воды		The second secon				***	The second secon	all Carachester and the Ca
7	Установленная мощность	куб.м/час							
m	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час							
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	Тыс.куб.м	2 084,880	1 533.450	-	1 533 450	1 533 450	1 522 450	
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	Tыс.куб.м	438,000	1 533,450		1 -	1 533 450	1 522 450	
4.2	Поднято воды из подземных источников	тыс.куб.м	1 646,880		l	!	טטריטטט ד	Oct, ccc I	
4.3	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс.куб.м							
5	Расход воды на технологические нужды всего	TbIC.KV6.M	0.000	0000	0000	0000	0000	000	
5.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	TbIC, KV6, M	200/2	0000	000'0	0000	000'0	0000	
5.2	Расход воды на промывку сетей	TbIC.KV6.M							
9	Получено воды со стороны	TblC.KV6.M							
7	Объём воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	Thc. kv6.m							
∞	Объём воды, поданной в сеть всего	Tblc.ky6.M	2 084,880	1 533,450	1 533 450	1 533 450	1 533 450	1 522 750	
Ċ	Объём воды, поданной в сеть из собственных			200	001/000 +	חבר ירבה ד	001,000	1 333,430	
8.1	источников	тыс.куб.м	2 084,880	1 533,450	1 533,450	1 533,450	1 533,450	1 533,450	
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м							
8.3	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м							
6	Потери воды	TblC.KV6.M	551 430						
9.1	Уровень потерь воды	%	26.449	0000	000	0000	0000	000	
10	Отпущено воды, всего	TbIC.KV6.M	1 533,450	1 533 450	1 533 450	1 533 450	1 522 450	0,000	
10.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	00000	0000	0000	0000	000,0	1 333,430	
10.1.1	хозяйственные нужды	TbIC.Ky6.M			222	O'CO'CO	0000	0,000	
10.1.2	на основное производство	тыс.куб.м							
10.1.3	прочие	Tblc.ky6.m							
10.2	Отпущено воды другим водопроводам	TbIC, KV6.M	0.000	0.000	0000	0000	0000	000	
10.2.1	по приборам учёта	Tbic.kv6.m	200/2	00010	00010	0000	0,000	non'n	
10.2.2	по нормативам	Thic.kv6.M							
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	TbiC.KV6.M	1 533.450	1 533 450	1 533 450	1 533 450	1 E22 AED	1 533 470	
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	TblC.KV6.M			99 540		00,540	1 555,450	
10.3.1.1	по приборам учёта	TbIC.KV6.M	99.540	99 540	99 540	045,00	045,66	99,540	
10.3.1.2	по нормативам	Tbic.kv6.m			01000	טדני פני	040'66	39,540	
10.3.2	Население	TbIC.KV6.M	1 311,200	1 311,200	1 311 200	1 311 200	1 211 200	1 211 200	
10.3.2.1	по приборам учёта	TbIC.KV6.M	1 311,200	1 311 200	1 311 200	1 311 200	1 311,200	1 311,200	
10.3.2.2	по нормативам	TbIC.Ky6.M		0001/1-1001	003/++0+	1 311,200	1 311,200	1 311,200	
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	122,710	122,710	122,710	122 710	122 710	122 710	

10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	122,710	122,710	122.710	122.710	122 710	122 710	
10.3.3.2	по нормативам	тыс. куб.м				21./11.	0+111+	755/170	
Пер По т	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	-							

Комментарии и обоснования к разделу

3

Республика Дагестан / 2025 / МБУ "Благоустройство" (ИНН:0500022073, КПП:050001001) / ДПР: 2025-2029 Республика дагести., 8. Расходы на реагенты

				γи	ювания к разде	Комментарии и обоснования к разделу	Комм					
											Добавить	
					0,00	00/1	anda		4		*/ Emgl	
					00'0	172,36	00'0	00'0	160,78	тыс.руб.	хлор	7
	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	172,36	00'0	00'0	160,78	тыс.руб.	Всего по тарифу	
									ьевую воду	- тариф на гит	1 (Водоснабжение) - т	Парис
Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Принято органом регулировани я	Принято Принято органом регулировани я	be	Принято органом регулировани я	Принято органом регулировани я	Принято органом регулировани я	Факт, принятый органом регулировани	Факт по данным организации	Принято органом регулировани я	Единица измерени я	Наименование показателя	οN L/L
8	2029 год	2028 год	2027 год	2026 год	2025 год	2024 год	2023 год	2023 год	2023 год	ļ		

			2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 rog	2029 год	
u/u ōN	Наименование показателя	Единица измерения	Принято органом регулировани я	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулировани	Принято органом регулировани я	Принято органом регулировани я	Принято органом регулировани я	Принято органом регулировани я	Принято органом регулировани я	Принято органом регулировани	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Japute	Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду	удов			7							
	Всего по тарифу	тыс.руб.	99'669 9	4 999,00	4 999,00	7 557,66	6 223,93	00'0	00'0	00'0	00'0	
7	Объем покупаемои электроэнергии всего	тыс.кВтч	1 218,12	819,67	819,67	1 218,12	895,53	00'0	00'0	00'0	00'0	
co	Объём воды/сточных вод	TbIC.KV6.M.	2 084.88	1 533.43		2 084 88					V	
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5.50	6.10	6 10		20 9	000	000	0	0	
2	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0.584	0.535				0000	0000	00,0	0000	
	Одноставочный тариф							0000	000,0	000,0	0,000	
6.1	Без разбивки	тыс.руб.	99'669 9	4 999,00	4 999.00	7 557.66	6 223 93					
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,50	6,10				00 0	000	S	o o	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	1 218,12	819,67	000	1 218 12	Ŏ.	20,00	00,00	00'0	00'0	
	Добавить				12/22							-
	Двухставочный тариф											
		The second secon	Name and Address of the Owner, where the Owner, which is the Owner, where the Owner, which is the Owner, whi									

Комментарии и обоснования к разделу

Наименование Единица Принятов органом регупирования регупирования органом принятий производственного производственно				2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	
рессовыть светь и опласть по деловать по стоя в дут производственного производ	οN Γ/Γ	Наименование	Единица измерения	Принято органом регулирования	Факт по данным организации		Принято органом эегулирования	Принято органом регулирования	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Расходы на оплату труда основного производственного производ		1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду		4 933,32	7 659,85	5 3 2 4, 9 1	5 130 64	6 179 50	
производственный персонал тъс.руб. 1552,35 3345,7 1614,44 1 досватисния стражовани предосная плата чел. 7	XIII	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1 552,35	3 345,70	1 552,35	1 614,44	1 884,96	
цел. 7 <td></td> <td>производственный персонал</td> <td>Tыс.руб.</td> <td>1552,35</td> <td>3345.7</td> <td>3345.7</td> <td>1614 44</td> <td>1 884 96</td> <td></td>		производственный персонал	Tыс.руб.	1552,35	3345.7	3345.7	1614 44	1 884 96	
добавить согражовые взноси на обязательное спрахование редиминистративно-управленческого персонала редиминистративно-управленческого персонала добавить Страховые взносы на обязательное социальное страхование добавить Страховые взносы на обязательное социальное страхование добавить Страховые взносы на обязательное социальное страхование страховые взносы на обязательное социальное страхование страховамини в обязательное социальное страхование страховамини в обязательное страхование страховамини в обязательное страхование страховамини в обязательное страхование страховам		численность	чел.	7	7	7	1 1 701	2007	
Страховые взносы на обязательное социальное страхование тыс.руб. 468,81 1 010,40 468,81 487,56 56 основного производственного персонала Расходы на олизту труда ремонтного персонала плата тыс.руб. 721,65 726,98 726,98 750,516	01	среднемесячная заработная плата Добавить	руб./чел.	18480	39829	39829	19219,57	22 440,00	
Рессоды не полотут труда ремонтного персонала ремонтного персонала ремонтной численность добавить строснала		Страховые взносы на обязательное социальное страхование	тыс.руб.	468,81	1 010,40	468.81	487.56	96 995	
ремонтный положная заработная плата Добавить Страховые взносы на обязательное страхование Тыс.руб. добавить Страховые взносы на обязательное страхование Тыс.руб. добавить Страховые взносы на обязательное социальное страхование Страховые взносы на обязательное страхование Страховые взносы на обязательное социальное страхование Страховые взносы на обязательное страхование Страховые взносы на обязательное социальное страхование Страховые взносы на обязательное страхование Страховые предонала добавить добавить Страховые обязательное страхование добавить Страховые обязательное страхование добавить добави	-	Packods Ha onnaty thoma demonstration	ų, č	13 1.02	00 700	20000		03/000	
добавить среднемесячная заработная плата добавить испенность добавить испенность добавить испенность административно-управленческого персонала добавить и обязательное страхование добавить и страховые взносы на обязательное страхование добавить и страховые взносы на обязательное страхование страхование добавить и пристративно-управленческого персонала добавить и пристративно-управленческого персонала добавить и страховые взносы на обязательное страхование страхование добавить и страховые взносы на обязательное страхование страхование добавить и страховые взносы на обязательное страхование		DEMOHTHEN DEMOHETEN	Tilopy6	21,03	35,021	86,92/	750,52	807,84	
Добавить сограмовые взносы на обязательное социальное страховые взносы на обязательное социальное страховые взносы на обязательное социальное страхование добавить Тыс.руб. 217,94 219,55 219,55 226,66 22 доб. Добавить страховые взносы на обязательное социальное страхование даминистративно-управленческого персонала даминистративно-управленческого персонала взносы на обязательное социальное страхование даминистративно-управленческого персонала добавить 1515,03 1810,46 1810,46 1575,63 2 05; Страховые взносы на обязательное социальное страхование добавить страховые взносы на обязательное социальное страхование добавить тыс.руб. 457,54 546,76 546,76 475,84 6 Страховые взносы на обязательное социальное страхование добавить тыс.руб. 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00		HUCHHOLDEN	i bic.pyo.	7.41,65	7.26,98	750,516	/50,516	807,84	
фовыть фобовыть фотом образательное социальное страхование ремонтного персонала расходы на оплату труда административно-управленческого персонала добовыть фотом от тыс.руб. 1515,03 1810,46 1810,46 1575,63 205. АУП чел. руб. чел. добавить добазательное страхование страховые взносы на обязательное социальное страхование страховые взносы на обязательное страхование страхование страховые взносы на обязательное страхование страхов			yen.	'n	'n	m	m	3,00	
Стражовые взносы на обязательное спрахование ремонтного персонала тыс.руб. 217,94 219,55 226,66 2 Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала АУП чилогенность среднемесячная заработная плата АУП чилогенность среднемесячная заработная плата АУП чилогенность среднемесячная заработная плата АУП чилогенность на обязательное спраховые взносы на обязательное спрахование даминистративно-управленческого персонала Расходы на оплату труда сбытового персонала АУП тыс.руб. 1515,03 1810,46 1810,46 1575,63 2 05 Добавить Страховые взносы на обязательное спрахование даминистративно-управленческого персонала АУП добавить тыс.руб. 457,54 546,76 546,76 475,84 62 Добавить Страховые взносы на обязательное спрахование сбытового персонала Страховые взносы на обязательное спрахование сфилование тыс.руб. 0,00 0,0	10	среднемесячная заработная плата Добавить	руб./чел.	20046	20194	20194	20847	22 440,00	
Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала Тыс.руб. 1515,03 1810,46 1810,46 1575,63 2 05 АУП численность численность среднемесячная заработная плата добавить Страховые взносы на обязательное социальное страхование добавить Адобавить Страховые взносы на обязательное социальное страхование добавить Страховые взносы на обязательное социальное страхование стыс.руб. тыс.руб. 457,54 546,76 546,76 475,84 6 Страховые взносы на обязательное социальное страхование С	- 4	Страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	217,94	219,55	219,55	226,66	243,97	
АУП численность среднемесячная заработная плата Добавить Страховые взносы на обязательное социальное страхование Страховые взносы на обязательное социальное страхование тыс.руб. 457,54 5546,76 546,76 475,84 62 Страховые взносы на обязательное социальное страхование Сбытового персонала тыс.руб. 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00		Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	1 515,03	1 810,46	1 810,46	1 575,63	2 053,36	
численность чел. 6 7 7 8 5 1 8 7 8 5 1 8 7 8 5 1 9 6 8 7 8 2 8 5 8 5 4 5 8 5 8 5 8 5		AYII.	TSIC.DY6.	1515,03	1810.46	1810 46	1575 63	2 053 36	
среднемесячная заработная плата руб./чел. 21043 25145,4 25145,4 21883 28 51 Добавить Страховые взносы на обязательное социальное страхование тыс.руб. 457,54 546,76 546,76 475,84 62 Добавить Тыс.руб. тыс.руб. 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00		численность	чел.	· ve	! 9	2 /2 22	50,00	00,000	
обязательное социальное страхование тыс.руб. 457,54 546,76 546,76 475,84 авленческого персонала тыс.руб. 10,00 0,00 0,00 0,00 0,00		среднемесячная заработная плата Лобавить	руб./чел.	21043	25145,4	25145,4	21883	28 518,85	
уда сбытового персонала тыс.руб. обязательное социальное страхование тыс.руб. 0,00 0,00 0,00 0,00	O 10	Страховые взносы на обязательное социальное страхование здминистративно-управленческого персонала	тыс.руб.	457,54	546,76	546,76	475,84	620,11	
обязательное социальное страхование тыс.руб. 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	u.	Расходы на оплату труда сбытового персонала Добавить	тыс.руб.				5	00'0	
	0	траховые взносы на обязательное социальное страхование бытового персонала	тыс.руб.	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	

Республика Дагестан / 2025 / МБУ "Благоустройство" (ИНН:0500022073, КПП:050001001) / ДПР: 2025-2029

Республика нт... 14. Административные расходы

			2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	
ēN LI/U	Наименование	Единица измерения	Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Тари	Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питъевую воду		2 2 2 6 49	2.758.39	7 758 32	739578	2 656 64	
Н	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	1 515,03	1 810,46	1 810,46	1 575,63	2 053,36	
2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	457,54	546,76	546,76	475,84	620,11	
m	Оплата работ и (или) услуг, выполняемых по договорам сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями:	тыс.руб.	253,92	401,10	401,10	263,81	283,34	
3.1	услуги связи и интернет	Tыс.py6.	7.20	10.80	10.80	7 48	17 15	
3.2	юридические услуги	Tblc.Dv6.			00/01		CT/21	
3.3	аудиторские услуги	Tblc.py6.						
3.4	консультационные услуги	тыс.руб.	246,72	390,30	390.30	256.33	271 19	
3.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	Tblc.py6.				and and	07/1	
3.6	информационные услуги	Tblc.py6.						
3.7	иные работы и (или) услуги	Tblc.py6.						
4	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения (водоотведения) либо объектов, входящих в состав таких систем	Tыс.руб.						
5	Служебные командировки	Tbic.bv6.						
9	Обучение персонала	TSIC, DV6.						
7	Страхование производственных объектов	Tblc.pv6.						
œ	Прочие расходы, всего:	Tblc.py6.	00'0	00.00	0.00	000	00 0	
8,1	амортизация непроизводственных активов	Tыс.py6.				00/0	2010	
8.2	оплата услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения (водоотведения), в том числе расходы на защиту от террористических угроз	тыс.руб.						
8,3	иные расходы	тыс.руб.						

Комментарии и обоснования к разделу

10000000000000000000000000000000000000
--

			2023 год	2023 год	2023 rog	2024 год	2025 rog	2026 rog	2027 rog	2028 rog	2029 rog	2025 rog	2026 rog	2027 год	2028 rog	2029 rog	
и/и ōN	Наименование показателя	Единица измерений	Принято органом регулировани я	Факт по данным организации	факт, принятый органом регулировани	Принято Органом органом Регулировани организации организа	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение Предложение Предложение Предложение Организации организации организации организации	Предложение организации	Принято органом регулировани я	Принято органом регулировани я	Принято органом регулировани я	Принято органом регулировани	Принято органом регулировани	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
1 0 0	ариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду	BOAy							SCHOOL STREET, SCHOOL		The second secon		THE WAY SHOW ON THE PARTY OF TH	The Party of the P	The second second second second second	The state of the last of the l	The second secon
T Ā	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	513,00	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00,00	00'0	00'0	00'0	00'0	
1 1	ранспортный налог	Thic.py6.															
2 3	Земельный налог	Thic.py6.															
Ľ ð m	Плата за негативное воздействие на окружеющую среду	тыс.руб.															
4	Водный налог	Tыс.py6.	513,00			00'0											
S C	Тлата за пользование водным объектом	Tыc.py6.															
ĭ 9	налог на имущество	Thic.py6.															
7 H	налог на прибыль	Thic.py6.															
8 E E	Единый налог при упрощенной системе налогозбложения	тыс.руб.															
6	Прочие налоги и сборы	Thic.py6.	00'0	00'0	00'0	00.00	00.0	000	00 0	00 0	000	000	00.0	00.0	000	8	
	Добавить					2000						200					

Комментарии и обоснования к разделу



20. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

иф 1 (I 1 1 2		обозначение	измерений	water no name in	- CONTRACTOR CONTRACTO	
1			rape.im	Факт по данным организации	Принято органом регулирования	Комментари
1	Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также					
	осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений	ΔHBB ^K _{i-2}	тыс.руб.	0,00	-15,81	
	параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении					
2	Товарная выручка скорректированная фактическая величина неооходимои валовои	TB ^Ф _{i-2}	тыс.руб.		13 126,33	
	The special section of the section o	HBB [®] i-2	тыс.руб.	0,00	13 110,52	
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических	ΟP ^Φ ₁₋₂		0,00	Name of the last o	
2.2	значений параметров расчета тарифов фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том	OF 1-2	тыс.руб.		6 532,67	
2.2	числе:	H P -2	тыс.руб.	0,00	0,00	
.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других		353335.138.553	0,00	0,00	
	организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности:		тыс.руб.	0,00	0,00	
.2.2	расходы на реагенты		тыс.руб.		0,00	
	расходы на углату налогов, сборов и других обязательных платежей Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения		тыс.руб.	0,00	0,00	
	и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного,				608.00	
2.4	природного характера и террористических актов, по предотвращению					
2.1	возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению		тыс.руб.		0,00	
	последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий.				7	
2.5	включенных в инвестиционную программу)					
2.6	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.		0,00	
	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего		тыс.руб.		0,00	
2.7	долгосрочного периода регулирования		тыс.руб.		0,00	
2.8	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой		CONTRACTOR		0,00	
	организациеи		тыс.руб.		0,00	
2.9	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих		200		1:0 8 /0/40	
.10	доходов прошлых периодов)		тыс.руб.		0,00	
	расходы на займы и кредиты (для метода индексации)		тыс.руб.		0,00	
.11	расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		тыс.руб.		778 - 223	
.3	расходы на электрическую энергию		roic.pyo.		0,00	
	удельное потребление электрической энергии, установленное на	PT ^Φ ₁₋₂	тыс.руб.	0,00	6 577,85	
3.1	соответствующий год	УПЭФі-2	кВтч/куб.м.		0,58	
3.2	фактический объём поданной воды (принятых сточных вод)	Q φ i-2				
.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в і-2	AWARD AND DE	тыс.куб.м.		2 084,88	
-	году	ЦТ ф і-2	руб./кВтч		5,40	
4	расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического	$A^{\Phi}_{1,2}$				
5	состава имущества в (i-2)-м году	A 12	тыс.руб.		0,00	
	величина нормативной прибыли	ПР ₁₋₂	тыс.руб.		0,00	
6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	Πρ ^{(OΦ}	тыс.руб.		0,00	
7	размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной при		T1 10 0 16		7,22	
2020	регулирования на год i-2 величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и		тыс.руб.			
7.1	(или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы степень исполнения регулируемой организацией производственной	$\Delta N_{1.4}$	тыс.руб.			
.2		ΔЦП	тыс.руб.			
	размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам	7.77.20	,			
7.3	деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с	ΔHBBKi-4				
	целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов	AUDDKI-4	тыс.руб.			
20	от значений, учтенных при установлении величина изменения необходимой валовой выручки в году i-2, проводимого в					
9	целях сглаживания	ΔHBBCi-2	тыс.руб.			
P	асчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае					
е	сли на і-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов	ΔHBB ^K _{i-2}	тыс.руб.	0,00	0,00	
В	еличина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до					
n	ерехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров	ΔPΕ3 _{i-2}	тыс.руб.	0,00	0,00	
р	егулирования	50000	05 W.C.	5,55	0,00	
	экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен					
I ·	(тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные	ΔΡΕ3', 2	тыс.руб.			
	регулируемой организации (не учтенные в тарифах)					
	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периолы					
2	регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на	APE3	гыс.руб.			
p	основе долгосрочных параметров регулирования	1000	E4.70			
[B(еличина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или)	ΔИ, 2	тыс.руб.			
	одоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	a record A Call	. o.c.pyo.			
C	тепень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или)					
Di.	еконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по оговору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного					
BO	одоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем,					
He	входящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации	ΔЦП, 2	THE PUS			
N	нвестиционной программы, производственной программы при недостижении	11.2	тыс.руб.			
pe	гулируемой организацией утверждённых плановых значений показателей					
Ha	дежности и качества объектов централизованных систем волоснабжения и (или)					
ВС	одоотведения (корректировка по показателям надежности и качества)					
He	едополученные доходы / Выпадающие расходы		тыс.руб.			
[И	збыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования		тыс.руб.	0,00	0,00	
	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов			0,00	0,00	
	регулирования		тыс.руб.			
	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах		тыс.руб.			
	тарифах эличина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров					
Be	ричина отклонения по результатам рассмотрения разногласий		тыс.руб.			
Be Be	орректировка НВВ всего		тыс.руб.			

растипи расситарись в организацией в предложения об установления предложения об установления предложения об установления пресуст таруора (предложения об установления предложения об установления предложения об установления предложения																																																																													
- 1																																																																													
шению к подтверждающих документов	0.00	000																																																								0.00	000	200	00'0	000	00'0	00'0	0000	00'0	00'0	0000	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	0,00	0,00	0,00	00'0
атно	0.00	2010																																																																											00'0
предыдущим периодам регулирования, %	00'0																																																									00'0	000		000	000	00'0	000	0000	00.0	000	0,00	00'0	00'0	0,00	000	000	000	0.00	00'0	00'0
оедыдушим пери	06'0																																																									00'0	00'0		000	00'0	00'0	00,00	000	000	000	000	00'0	00'0	00,00	000	866	0000	00'0	00'00	00'0
	18,27	00'0	14,01	08,5	5,80	000	34	16,76	36.26	0/'07	16,76	-100.00	92.26	000	3 1	nnin	0.00	Ļ	00'0		000	Pr'o	90,00	97,76	7,64	000		00'0		7,65	7,64		\$	27,71	7,40	62.43	00'0	00'0	5,80	8,8	00,00	CE ()E	30.50	20,32	30,32	50.00	000	00'0	00'0	00'0	00'0	00'00	00'0	0,00	00'0	00'0	000	100,00	000	00.0	00'0	00'0	00'0	000	000	3 6	0.00	00'0	-100,001	0,00	00'0	000	000	0.00	00'0	00'0	00.00
α	7 075,14	1,000																																																								00'0	00'0	8	000	00'0	0000	0,09		000	000	00'0	00'0	00'0	0000	800	00'0	0.00	00'0	00'00	000
u.	7 075,14	1,000																																																								00'0	00'0	000	000	00'0	8 8	3,		0.00	00'0	00'0	00'0	00'0	000	000	000	00'0	00'0	00'0	000
K.	7 075,14	1,000																																																								00'0	00'0	0.00	00'0	00'0	000	0000		00'0	00'0	0,00	0000	00'0	0000	00.00	00'0	00'0	0,00	8,0	000
K.	7 075,14	1,000																																																								00'0	00'0	000	00'0	00'0	8,6	3		00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	000	00'0	00'0	000	00'0	00'0	000
	7 075,14	3 066 53	545,00	438,16	106,84			2 454,22	1 884,96	20 020	97'600		67,30										67,30		1051,81				1 051 01	10,1001	807,84	243 97		7 956,81	283,34	12,15	00'0	0,00	000	00'0	00'0	2 673,47	2 053,36	620 11	11/070	0.00	1	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	8,6	000	00%	00'0		00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	000	3		00'0	00'00	00,00	000	000	00,0	00'0	00'0	00,00	00'00	00.0	000
	5 982,08	2 689 63	515,12	414,14	100,98			2 102,00	1614,44	447 56	06'/G+	37,50	35,01										35,01		71,776				21 170		750,52	226.66		2 313,28	263,81	7,48	000	256.33	00'0	00'0	00'0	2 051,47	1 575,63	475.84		00'0		00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	000	2	on'n	00'0		172,36	00'0	00'0	00'0	00'0	000	l		00'0	00'0	0,00	0.00	000	000	00'0	00'0	00'0	00'0	0000	00'0
	-2 334,94	-2 334.94	00'0	00'0	00'0	00'0		-2 334,94	-1 793,35	-541 59	66,116	000	00'0	00'0	00'0		00'0	000	2010		00'0		00'0	00.00	00'0	00'0		00'0	00.0		00'0	00'0	000	8,	000	00'0	00'0	800	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'00		00'0		00'0	00'0	00'0	0000	900	000	000	000	000	h	00'0	00'0	00'0	00'0	0000	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	000	0.00	0.00	00'0	00'0	00'0	00'0	00,0	000	00'0
	6 205,35	2 500,50	420,00	420,00				2 021,15	1 552,35	468.81	Todas.		59,34										59,34	1	946,53				946.53		726,98	219,55	3 748 23		401,10	10,80	00.00	390,30	00'0	00,00	00'0	2 357,22	1 810,46	546,76		00'0		00,00	00'0	0000	800	000	0.00	0.00		00'0		00'0	00'0	00'0	00'0	000	00'0			00'0	000	000	000	00'0	00'0	00'0	0.00	00'0	000	0.00	00'0
	8 540,29	4 835,44	420,00	420,00			4 357 40	07,000	3 345,70	1 010,40			59,34										59,34		946,53				946.53	-	96,45/	219,55			01,10+	10.80	000	390.30	00'0	0,00			1 810,46	546,76		00'0		00'0	000	00'0	000	000	000	00'0		00'0		00'0	00'0	0,00	00'0	000	00'0			00'0	00'0	000	00'0	00'0	00'00	0,00	0,00	0,00	00,00	0.00	00'0
	5 752,27	2 586,19	495,31	398,21	04,76		3, 100 5	2007	1 552,35	468,81		36,06	33,00										33,66	-	60'60'6				939,59	70.00	50,127	217,94	2 226,49		76'00'3	7,20	0000	246,72	00'0	0000			1 515,03	457,54		00'0		00'0	00'0	000	000	0.00	00'0	00'0		00'0	20.00	0/3//8	000	00.00	000	000	00'0		00.0	00'0	000	160,78	513,00	00'0	00'0	00'0	513,00	00'0	0000	00'0	00'0
	Thic.py6.	Thic.py6.	Turc py6	Turc DVD.		TelC pyo	9	261	The pyo	THE DYS	***************************************	PAC DVS	2000	25.73	Tale py6	And the	Tec Dyc	Tel py6		100000000000000000000000000000000000000	Thic pyc		Telc oyfi	Sec pyc		The pyo	Two by6	262	Tac py6	400	260	Two py6	Thrc.py6	3.00		20000	100 DAG	Twc py5	7eC 3V5	C DVG	DAC DAG	Sec 2y6	avc ove	Tale py5		Tec py6		THE BYD	The page	The nyfe	The py6	Pic Dy6	The py6	The py6	9/0 5/4	TelC.py6.	9100	Thic.pyo.	er-pyo.	sic.py5	20 DAG	St. DvG	TMC py6.	ac py5												Test py6	
Операционные расходы	KONDONIARY NICERCA ONEDATIONHEM DECKODO	Производственные расходы:	TOROGENERAL PROCESS OF THE PROCESS OF THE PROPERTY OF THE PROP	Mategoraths wastonestate processes the	расходы на отлату ретулируемыми организациями выполняемых	сторонничи организациями работ и (или) услуг	раскоды на оплату труда и страховые взносы на обязательное	COLLEGE C DISKOBERINE OCHORNOTO DOMINOCITECHNOTO REDCONRIDE IN	CIDENCE REGION AS CASSAGE CASSAGE CONTRACTOR CONTRACTOR	OCHORNOL CONTRACT HE CONTRACT CONTRACTOR CON	OS LEXCHANGE CONTRACTOR INCOME.	TOOLNO TOOKSHOLD BEHAVE BACKOON	STOCHOLOUS SYLESYLES	раскоды на обезвоживание, обезвреживание и захопомения	OCALYA CTOWNEX BOD	расходы на приобретение (использование) вспомогательных	материалов, запасных частей	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживания и ремонт автогрансполта	קמוצמות ביו מיא חבר ומוצואובי ולמוצואות והאומות אחות אחות או	воды и производственного контроля состава и свойств сточных	AGA TRICALES HE CAY LECT BRICKAR TRONSBOACTBERHOTO KONTDOM AGA TRICALES BOOK IN TRICALES DESTRUCTOR VALUE CONTROLS DE LA CANTROLS DEL CANTROLS DE LA CANTROLS DE LA CANTROLS DEL CANTROLS DE LA CANTROLS DEL CANTROLS DE LA CANTROLS DE LA CANTROLS DE LA CANTROLS DE LA CANTROLS DEL CANTROLS DE LA CANTROLS DEL CANTROLS DE LA CANTROLS DE LA CANTROLS DE LA CANTROLS DE LA		Althe Discours of the State of		и ремонт централизованных систем водоснабжения	и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем												COHCYTISTIALMONHIS VCTYTM								(пизинтом) централизованных систем водоснабжения и (или)			GCTBSHHLIX OSVEKTOR		изводственных активов					Операционные расходы по концессионным соглашениям ть		Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у			раскоды на транспортировку воды		VCDVTW TO TODAYENY BODOCHESKEHINO				D CTONHEIX BOD				HEADTH AN WALLEST BO DOTAL HADRING AN AND AND AND AND AND AND AND AND AND	SACIO.	MOTHER STANDS SENTENCE SETTINGS SETTINGS			единый налог при УСН	
(and		175		12.12			1.2.3	:23:				125			7.5.7	1253		12.54		1355		946.	12.57	1.3			132	1	3 3	133;		*	1.4	4	9	4 : 2	: 4:3	9 11	9	: 417	. 4.3			775	100000	m v	7.7	14.5	1.46	147	1471	1.47.2	m		1.5		2 Hen			212	2.1.3	2.14	21.5	2.17	2.18	2.1.9				23.1	233	234	2.3.5	236	237	238	5.0.3

00°0 00°0 00°0 00°0	00'00	0000 0000 0000	0000 0000	00'0	00'0	000	000 000	000	2000	2000	0000 0000	00'0 00'0	0000 0000	000	00'0 00'0	00'0 00'0	0000										00'0 0'00 0'00 0'00						00'0 00'0 00'0 00	90'0						4 0,00 0,00 0,00		
000								-10								00'0	-100,1										00'0						-46,80							-46,74		
õ	00'0					0	0'0	7	0000					8	o'n	0,0	*/ccT-										00'0						-3,01							-3,33		
	00'0		00		00'0			0.0	000	200	00'0	000	00,0	200													800					00'0	7 075,14	1 533,450	766,725	766.725	9,23	00'0	4,61	1311,200	655,600	0,00
	00'0		no'o		00'0			00'0	0.00	000	00'0	0,00	000	200												0	800					00'0	7 075,14	1 533,450	766,725	766,725	9,23	00'0	4,61	1311,200	655,600	00'0
	00'0		90'0	1000000	00'0			00'0	00'0	000	00'0	000	00'0													000	800					00'0	7 075,14	1 533,450	766,725	766,725	9,23	0,00	4,61	1311,200	655,600	00'0
	0,00	4	8,		000			00'0	00'0	00 0	00'0	00,0	800													8	8					0,00	7 075,14	533,450	766,725	766,725	9,23	00'0	4,61	311,200	655,600	00'0
	00'0	00'0	8	000	000			6 223,93	00'0	000	00'0	00'0	800			-15.83		00'0			00'0					00'00	000	8	200	8.8					9.38					-		
	00'0	00'0		90	3.5			7 557,66	00'0	00'00	00'0	00.0	000			28.50								28,50		000						0,00	740,60		8,54							
00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	00'0	0.00	0800	90.0		0.00		00'0			00'0			00'0		0000	00'0	000	90,0	800	00'0	1 5	2153	270	00'0					1311,200 13		
	00	0																																								
	00'0			8				4 999,00	00'0	00'0	00'0	000	00.0													000						11 204.35	11 204,35	1 533,450	1001	766,725	14,61	0,00	9 580,45	1311,200	655,600	0,000
	000	00'0		000	2			4 999,00	00'0	00'0	0,00	800	00'0													0,00					00.0	13 539,29	13 539,29	0000	Appen	00000	000	00'0	00'0	0000	0000	2000
	00'0	00'0		00.0				99'669 9	00'0	0000	00'0	800	00'0													0,00					000	13 125,71	13 125,71	766.775	and a franch i	766,725	17,12	0000	11 223,34	1 311,200	009'859	AFE A00
*ec py6	Tac py6	Text DVO.	Tale py6	The pyd	The py6	Taic pyo	Tac pyő	Thic.py6.	ruc.py6.	Telc. py6	Thic.py6.	Tec.pyő	The py6	Telc.py5	Thir nuc	Thic, py6.		The py6			Tac. py5			TelC.py6		Tel Cay6	Two by5	Pac py6	Tec DV5	* Dec 2ye	Thic,py6,	Thic.py6.	Thic.py6.	TMC.KV6.M	py6 /w6 ~	THERMON	2)5 /ky5 ×	0/2 /kv6.v	Talc.py6.	тыс.куб.м	Tale inyow	The rote of
energical in appointment in the harden energical energies content content and appointment of the properties of the prope	Cértoble pacobal tabattrayoujes opravabann	Экономия расходов	Расходы на обслуживание бескозяйных сетей	Saime in King Math Metoda Hackcausk)	BOSEDET SELMOS IN KOEDATOS	Раскоды концессионера на осуществляет торусарственного касагтораест	учета и (или) государственной ретистрации трава собственности	Packodki na snektokyeckyjo skeprino Omobrasalija organijak raskym k konstan	относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	в том числе инвестиционная (справочно)		средства на уплату процентов по инвестудионным задужам	капитальные расходы	KAMING SKUTOMIKECKIK DOOCHOBBERSIE DBOKGON IN BOLGESTEERIE HYKOSI B	Расчетная предпринимательская прибыль "вран приста из предпринимательская предпринимательская приста из приста из приста из принимательская и и и и и и и и и и и и и и и и и и и	Корректировка НВВ всего	славаенно в том числе: Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоствесения в	SKCDAVSTBLING IN ASMEHENCE VTBEDAGEHHOZ VHBCCTALVOHHOŽ TDOCDBAMIL	созданию и (или) реконструкции объектов концессионаетов составшения, по висплуатации объектов по деговору аренде "енталузаванных систем	горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или)	государственной или муниципальной собственности, по реализации	живестиденти претрагорующий пределения пределения пределения пределения предуставления предуста	Размер корректировки НЭВ по результатам деятельности прошлых	периодов регулирования, в также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значечий параметров расчета таридов от	значений, учтенных при установлении тариоса	педополученные доходы. / Выпадающие пасиоды Избыток средств, полученный за отчетные полискы регулурования	Экономически не обяснованные доход» / раскоды прошлых периодов регулирования	Бюджетные субсидии, потученные на финансирование расходов, метенным в тальным	Велимина откленения по дезильтатам досидебного рассмотрения сторов	Величина отклонения по результата» рассмотрения разногласий	Беличина спаживания пвв			I nonvention of the party of th		II nonvrouve obsev pearvage		0		Полежный отпуск для населения:		0.740000

22.1. Тарифное неню (водоснабжение/водоотведение)																
Harwenceahire nokabare,re	Ephroga sylphosist syl	46	2025 год Принято органом регулирования	Откланение, %	Предложение организации	2026 год Принято органом регулирования	Отклонение, %	Предложение	2027 гед Принято органом регулирования	Опстанение, %	Предложенае организации	2028 год Принять органом регулирования	Отилонение, %	Предложение	2029 год Принето ерганом регулирования	Отогонения, %
Дополнительные признаки дифференция трукфа В полнительные приференция трукфа В полнительные приференция трукфа В полнительные приференция приференция В полнительные приференция В полнительные признаки В полнительные признаки В полнительные признаки В полнительные признаки В полнительные признаки В полнительные В полнитель	ворифия да	O O	ариф на питьевую воду													
тарию с 01.07 по 30.06 для прочих потребителей Без Тариф с 01.07 по 31.12 для прочих потребителей без	DV6./kv6.m DV6./kv6.m	00'0	9,38	00'0					00'0		00'0					
Гемп воста тарисов с 01.07 Объем реализации услуги с 01.01 по 31.12	% Tecky6.m	0.00	1 533 450		0000	0.00	00	00'0	000		0000					
Тариф с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	DV5./KV5.M	00'0	9,38						0,00		0,000	7				
темп поста тарифов с 01.07	DV6./KY5.H	000	7,94						9,23		000					
Объём реализации устуги для населения с 01.01 го 31.12 Добавить	The cy6.W	0000	1311,200	000'0			50		1 311,200	000'0	00'0	0,00	0000	0000	0.00	0000

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам

нет

рескодов рескодов рескодов рескодов рескодов рескодов рескодов роскодов ра	25000000	OHEDSTINOHHEIX	эффективности	Нормативный	a deposit a service a serv	
TECDYG. % % % % 640 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Год	расходов	расходов	уровень прибыли	Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
C4-20X(54)(4) = 190 (4) the first season (5) (4) (4) (5) (4) (5) (4) (5) (4) (5) (4) (6) (6) (6) (6) (6) (6) (6) (6) (6) (6		тыс.руб.	20000	%	%	кВтч/куб.м
7 075,14 3,000 0,000 0,000 0,000 0,000 0,000	E COLORES	л вн Фидет - (элиж из п	n			
000°0 000°0 000°0	2025 rog	7 075,14	3,000		00.0	
000'0 000'0	2026 год		0,000		00'0	
000'0	2027 год		000'0		00'0	
0,000	2028 rog		000'0		00'0	
The second secon	2029 год		00000		00'0	00000

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ

№ 11/11	Наименование организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективност и операционных расходов, %	Нормативны й уровень прибыли, %	энері энс	Токазатели госбережения и ергетической фективности
						уровень потери воды, %	удельный расход электрической энергии, кВт·ч/м ³
1	МБУ «Благоустройство»	2025	7075,14	3	-	0	0,584
	and of orponerson	2026	-	3	:=	0	0,584
		2027	100	3	_	0	0,584
		2028	-	3	15	0	0,584
	2	2029	-	3	=	0	0,584

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	368590, Республика Дагестан, Кайтагский р-н, с Маджалис, ул Гасайниевых, зд. За
Период реализации производственной программы	2025 - 2029 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан, г. Махачкала, ул. М.Гаджиева, 73б
Эбслуживаемая территория	с. Маджалис

2. Планируемый объем подачи воды

N 11/11	Показатели производственной деятельности	Единица		Величи	ина показа:	ВПЭЛ	
11/11		измерения	2025 год	2026 год	2027 год		2029 год
1			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1 1	2	3	5	6	7	8	9
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	1533,45	1533,45	1533,45	1533,45	1533,45
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	350	I W (1333,43	1555,45
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	1533,45	1533,45	1533,45	1533,45	1522.45
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м		1000,10	1333,43	1333,43	1533,45
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	1533,45	1533,45	1522.45	1522.45	-
	из собственных источников	тыс. куб. м	-	1,33,43	1533,45	1533,45	1533,45
	от других операторов	тыс. куб. м	1533,45	1533,45	1522.45	1522.45	
2	Потери воды	тыс. куб. м	0,00	200 2008	1533,45	1533,45	1533,45
	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	1311,20	1311,20	1311,20	1311,20	1211.20
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	99,54	99,54	99,54		1311,20
- 1	прочим потребителям	тыс. куб. м	122,71	122,71		99,54	99,54
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	122,71	122,71	122,71

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица			Величина показ	ателя	
	измерения	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2020 2020
Холодное водоснабжение	тыс. руб.	14577,82	14776,13	15805,06	16849,54	2029 год 17907,58

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

N 11/11	Показатели производственной деятельности	Единица		Вели	чина пока	зателя	
11/11		измерения	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			Питьевая	Питьевая	Питьевая	Питьевая	Питьевая
1	11		вода	вода	вода	вода	вода
1.	Показатели ка	ачества пить	евой воды				
	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2. Доля проб питьевой воды в распределительной	0.4	T	,			
водопроводной сети, не соответствующих	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
установленным требованиям, в общем объеме проб,		3				DEC. Wildrood
отобранных по результатам производственного						
контроля качества питьевой воды	1			Î		
	1					
2. Показатели надежности	и бесперебоі	йности воде	оснабжени	RN	W	
.1. Количество перерывов в подаче воды, возникших в	ед./км	0,00	0,00	0,00	0.00	0,00
результате аварий, повреждений и иных				160.0	3,00	0,00
технологических нарушений на объектах				l.		
централизованной системы холодного водоснабжения						
в расчете на протяженность водопроводной сети, в год	Ĺ			6	6	
3. Показатели эффектив		ьзования п	ecvncop			
.1. Доля потерь воды в централизованных системах	0/0	0	0	0	0 1	
водоснабжения при ее транспортировке в общем	7.0	0	U	0	0	0
объеме воды, поданной в водопроводную сеть						
2. Удельный расход электрической энергии,	кВт.ч/м3	0,584	0,584	0.504	0.504	0.70.
потребляемой в технологическом процессе	KL51, 1/10/5	0,564	0,564	0,584	0,584	0,584
транспортировки питьевой воды, на единицу объема		1				
транспортируемой питьевой воды						
5 Hanawayy vy sanad						

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энерготической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

N Паименование Период регулирования 11/11 мероприятия 2025 год 2026 год 2027 год 2028 год 2028 год Графи Финансо График Финансов График Финансо График Финансовые График Финансовые вые реализа ые реализа вые реализац средства, реализа средства, тыс реали средства, ЦИИ средства, ЦИИ средства. ИИ тыс. руб. руб. зации тыс. руб. тыс. руб. тыс. руб. 1. Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям 2. Улучшение качества питьевой воды, в том числе по мероприятиям 3. Энергосбережение и повышение энергоэффективности, в том числе по снижению потерь при транспортировке 3.1. Капитальный ремонт 0 0 0 с заменой насосного KB. оборудования 3.2. Капитальный ремонт здания станции подкачки "Заречный" с заменой насосного оборудования, Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заречная, 2б 4. Повышение 0 антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям 5. Повышение качества обслуживания абонентов, в том

числе по						
мероприятиям						
6. Итого, тыс. руб.	0	0	0	0	0	0

6. Расчет эффективности производственной программы

N	Наименование	Плановое	Коэффици	Плановое	Коэффии	Плановое	Коэффициен	Пиановая	V 1 1	I.	YC 1.1
11/11		значение,	CHI	значение.	і иент	значение	11.	SHAMBINIA	TITLEOTTE	00	0000000
	ы на реализацию	2025 год	эффективн	2026 год	эффектив	2027 год	эффективнос	2028 год	2dydoren	oe	иент
	производственной		ости/коэф		ности/	2027 100	ти/коэффици	202010Д	ивности	значени	эффектив
	программы в		фициент		коэффиц		ент		/коэфф		пости/коэ
	течение срока ее		изменения		иснт		изменения			20.1	ффициен
	действия		100 AP 4500 AV 50 TO 50		изменени		изменения		ициент	год	Т
	100-		i i		Я				измене ния		изменени
	Доля проб	0	3	0	(=	0	-	0	-	0	Я
	питьевой воды,										
31 33	подаваемой из										
	источников										
1 1	водоснабжения в										
	распределительну								Ni .		
	ю водопроводную								0		
1 1	сеть, не									1	
	соответствующих										
	установленным										
	требованиям, в										
	общем объеме									0	
	проб, отобранных						1				
	по результатам										
	производственного										
	контроля качества										
	питьевой воды										
2.	Доля проб	0	~	0	-	0	_	0		0	
	питьевой воды в			107.1/			82	0	-	U	
	распределительной										
	водопроводной										
	сети, не										
	соответствующих	Ì	İ								
	установленным									П	
	гребованиям, в		1								
	общем объеме				1						
1	проб, отобранных										
1	по результатам						ľ				
I	производственного					- 1					
F	контроля качества										
I	итьевой воды										
3.	Количество	0		0	-	0		0		0	
1	перерывов в			22			i	0	-	U	-
1	юдаче воды,		1	1							
1,000	возникших в										6
	оезультате аварий,										
1	ювреждений и										
ı	ИНЫХ							3			
,1	ехнологических										
	парушений на										
	бъектах										
1	централизованной			ľ							
	истемы холодного										
В	одоснабжения, в										
1 1	расчете на										
11	ротяженность										
	одопроводной										
	ети, в год			N.							
	Іоля потерь воды в	0	0	0	0 0		0	0	0		
	ситрализованных			5	9 10		0	U	U	0	0
			The state of the s					-ac			

системах водоснабжения при се транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть										
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	0,584	1,00	0,584	1,00	0,584	1,00	0,584	1,00	0,584	1,00

7. Отчет об исполнении производственной программы за 2023 год

7.1. Объем подачи питьевой воды

N 1/11	Показатели производственной деятельности	Единица	Величина показателя
		измерения	2023 год
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	1533,45
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	153345
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	133343
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	1533,45
	из собственных источников	тыс. куб. м	1533,45
	от других операторов	тыс. куб. м	- 1333,43
4.	Потери воды	тыс. куб. м	
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0.00
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	0,00
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	1533,45
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	-
	прочим потребителям	тыс. куб. м	<u>*</u>
	другим организациям, осуществляющим волоснабжение	тыс. куб. м	*

^{7.2.} Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2023 год, - 13125,71 тыс. руб.

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ

Динамика изменения расходов на топливо			1	1	1		
Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической	Appentablicating the state of t			L			
Уровень Показатели надежности энергосбережения геплоснабжения и энергетической эффективности	1			1	•		
Уровень надежности теплоснабжения		0.70	0.70	0,70	0,,0		
Нормативный уровень прибыли	%	1			ı		
Базовый Индекс уровень эффективности эперационных операционных расходов расходов	%	•		1 -	7		
	TEIC. py6.	Light Strings			1		
Год		2025	2026	2027	1707		
Наименование регулируемой организации			АО «Единый оператор	Республики Лагестан в	и тем учето по в в по	и вопоственения	«Махачкалатеплосервис»
No II/II							

Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» — филиал «Махачкалатеплосервис» и поставляемую потребителям ГО с ВД «город Махачкала»

No	Наименование	, n			Оті	борный	пар давле	ением	Острый и редуцирован- ный пар
n/n	регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	ОТ 1,2 до 2,5 кг/с м ²	от 2,5 до 7,0 кг/с м2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
			Для прочих потребит	елей (тарифі	ы указыі		без учета	НДС)	
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	3086,32	-		-	13,0 кг/см2	2
	AO «Единый		с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	3781,21	17		-	-	-
	оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» -	одноставо	с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	3781,21	-	-	.=	-	-
		чный руб./Гкал	с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	3935,10	-	120	// <u>**</u>	-	-
	«Махачкалатеплосер вис»		с 1января 2027 года по 30 июня 2027 года	3935,10	-	-	*	-	4
			с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года.	4280,44	-	-	888	-	141
		,	Население (с уч	етом НДС)*				1	
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	3703,58					
	АО «Единый оператор Республики		с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	4537,45					
	Дагестан в сфере водоснабжения	одноставо чный	с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	4537,45					- design of the second
	и водоотведения» - «Махачкалатеплосер вис»	руб./Гкал	с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	4722,12					
			с 1января 2027 года по 30 июня 2027 года	4722,12					
			с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года.	5136,53					HARRIE CONTRACTOR

^{*}Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Льготный тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» — филиал «Махачкалатеплосервис» и поставляемую потребителям ГО с ВД «город Махачкала

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Ort	борный п	ар давлен	ием	Остр ый и редуц ирова и-ный нар		
					от 1,2 до 2,5 кг/см²	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	1		
	Наименование регулируемой организации Вид тарифа Год Вода Тод Вода Отборный пар давлением от 1,2 до 2,5 до 7,0 до 13,0 13,0 кг/см2 кг/см2 кг/см2 кг/см2 Население (с учетом НДС) ** С 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года по 31 декабря 2026 года по 30 июня 2026 года по 31 декабря 2027 года по 30 июня 2027 года по 30 ию										
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1 762,49							
		200		2 150,24							
		чный		2 150,24							
	и водоотведения» -	руб./1 кал		3 123,65							
				3 123,65							
	ı		с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года.	4 537,45				-			

^{*} Тариф применяется к лицам, имеющим право на льготные тарифы в соответствии со статьей 3 Закона Республики Дагестан от 23.06.2022 N 48 "О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Республики Дагестан"

^{**}Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ

Динамика изменения расходов на топливо	ľ	1	1	I	
Уровень Показатели Реализация Динамика надежности энергосбережения программ в области изменения теплоснабжения и энергетической энергетической топливо эффективности эффективности ээнергетической		1	t	1	
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	ï	ī	î	1	
Уровень надежности теплоснабжения		0,99	0,99	0,99	
Нормативный уровень прибыли	%	ı	C.	I	
Базовый Индекс уровень эффективности перационных операционных расходов	%			_	
Базовый уровень операционных расходов	TEIC. py6.	2669,56	1	1	
Год		2025	2026	2027	
№ Наименование п/п регулируемой организации		000 CK	«Новыи	пород»	

Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО СК «Новый город» и поставляемую потребителям г. Махачкала

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				ный пар зыше 3,0
	организации				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
			Население (с у	четом НДС)	*				
			с I января 2025 года по 30 июня 2025 года	1933,39	-	_	=		-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	2069,68					
	ООО СК «Новый	одноставочный руб./Гкал	с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	2069.68					
	город»		с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	2238,35				3 0300	
			с 1января 2027 года по 30 июня 2027 года	2238,35					
			с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года.	2289,37					

^{*} Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО «Дербенттепло» и поставляемую потребителям г. Дербент

№ n/ n	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	()	гборный п	ар давлени	ем	Острый и редуцирован- ный пар
				0.000.01949.340.00	от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
		Для	потребителей, в случае отсут	ствия диффе	ренциации	тарифов г	ю схеме по	лключени	T
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1402,22	-	8		-	=
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1718,56	-	=	-	9	=
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1718,56	-	ā	-	16	72
	000	одноставочный	с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1836,95	-	14	£º)(7 0)	O#
	«Дербенттепло»	руб./Гкал	с I января 2026 года по 30 июня 2026 года	1836,95	2	175	-	~	(4)
			с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1897,45	-		-	141	***
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	1897,45	•	PAR.	2	-	: -
			с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	1967,83	-		-	-	(25)
			с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	1967,83	-	**	-	-	:=:
	- Sunic		с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	2015,11					
			Население (тарифы указыван	отся с учетом	и НДС) *				
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1682,66	-	•		-)#G
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	2062,27	-	19 2	140	-	=
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	2062,27	-	-	. .	-	
	000		с I июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	2204,34	-	-	-	-	*
	«Дербенттепло»	одноставочный	с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	2204,34	-	-	-	-	*
	удероситенном	руб./Гкал	с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	2276,94	-	-	-	(20)	-
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	2276,94		-	-	:4	<u></u>
			с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	2361,40	-	-	-	100	
			с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	2361,40	-	-	-	1=1	
			с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	2430,13					

^{*} Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО УК «Каспий-Уют» и поставляемую потребителям г. Каспийск

№ 11/11	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	От	борный п	ар давлен	ием	Острый и редуцир ован-
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
			Для прочих потребите	елей (тарифь	і указыва	ются без	учета НДО	2)	
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1518,88	-	-	-	-	/e
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1652,00	-	14	90	85	
	000 VIV	Одностав очный	с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1365,86	-	% = 0	-		-
	ООО УК «Каспий-Уют»	руб./Гкал	с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1365,86		-	-		-
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1365,86		. 	-	(4)	=
			с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1505,63	2	126	9	i ll e	- 0
		T	Hace.	ление*					
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1518,88	=		-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	1652,00	S _a	-	:-	-	-
	000 УК	Одностав очный	с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1434,15	24	24	87.	-	-
	«Каспий-Уют»	руб./Гкал	е 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1434,15	-	-	-	-	-
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1434,15	-	-	S e 0	-	-
			с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1580,91	1471	*	171	-	-

^{*}Организация имеет упрощенную систему налогообложения. Налогом на добавленную облагается с целью реализации пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса РФ

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ

Динамика изменения расходов на топливо	,	1	,			
Уровень надежности Показатели Реализация Динамика надежности энергосбережения программ в области изменения теплоснабжения и энергетической энергетической топливо эффективности энергетической энергетической			1	1	- I	1
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Ĩ	1		1	1	1
Уровень надежности теплоснабжения		0,711	0,711	0.711	0,711	0,711
Нормативный уровень прибыли	%	1	r	ı		
Базовый Индекс уровень эффективности исрационных операционных расходов расходов	%	1	1		-	_
Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	21 135,61	4	1	1	1
Год		2025	2026	2027	2028	2029
№ Наименование п/п регулируемой организации		MyII	«Котельная»			

Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными МУП «Котельная» и поставляемую потребителям г. Махачкала

№ п/п	Наименовани е регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отб	борный па	ар давлен	свыше 13,0 кг/см2	Острый и редуцир ован-
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2		
		Для пот	гребителей, в случае отсутств	ия дифференц	иации тари	фов по сх	кеме подк	лючения	
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1 515,76		-	-		-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1 818,65	<u> </u>	-	-		-
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1 818,65	-	·=	-	-	ä
	МУП	одноставочный	с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	1905,35	=	-	-	=	
	«Котельная»	руб./Гкал	с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	1 905,35	_	-	-	-	(=
			с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	1 937,38	-	-	12	7	UTA
			с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	1 937,38	7	-		-	:40
			с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	2 219,16	-	-		5. m	-
			с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	2 219,16	14/11	4	-		a
			с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года	2 355,15					
			Паселе	ние *					
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1 591,54	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1 909,59	П	-	-	:=:	=
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	1 909,59	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	2 000,61	-	-	-	-	-
	МУП «Котельная»	одноставочный	с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	2 000,61	-	-	-	-	<u>u</u>
	«кынакэтох»	руб./Гкал	с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	2 034,25	-	•		•	1-
			с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	2 034,25	14	4	-	-	+
			с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	2 330,12	~	-	-	-	-
			с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	2 330,12	1991	-	3 =	4	n <u>u</u>
			с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года	2 472,91					,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,

^{*}Организация имеет упрощенную систему налогообложения. Налогом на добавленную облагается с целью реализации пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса РФ

ТАРИФЫ

НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ВЫРАБАТЫВАЕМУЮ КОТЕЛЬНЫМИ АО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ" - "КИЗИЛЮРТОВСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" И ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ Г. КИЗИЛЮРТА, НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ 2023 - 2048 ГГ.

N 11/11	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отб	5орный	пар давл	ением	Острый и редуцированный пар
					От 1,2 до 2,5 кг/кв.	От 2,5 до 7,0 кг/кв.	От 7,0 до 13,0 кг/кв.	Свыше 13,0 кг/кв. см	
			Для прочих	потребито	лей (бе	з учета	НДС)		
		Одноставочный руб./Гкал	С 1 ноября 2023 года по 31 декабря 2023 года	2614,77	-	7/E	-	-	=
		руо./т кал	С 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	2614,77	-	8#	-	-	-
	АО "Единый оператор		С 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	5423,06	-		-	· •	e e
	Республики		С 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	5423,06	-	-	-	5 4	
	Дагестан в сфере водоснабжения и		С 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	5478,05	-	-	-	(4	22
	водоотведения" -		С 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	5478,05	5	=	-		a
	"Кизилюртовские тепловые сети"		С 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	5147,77		-	=	=	IP)
			С 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	5092,67	-		0.00	-	-
			С 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	5092,67	-		-	120	-
			С 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	5092,67	-	=	-	-	≅
			С 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	6606,43	-	=	-		.
			С 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	5837,47	-	=	-	172	=
			С 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года	5837,47	-	-	-	-	- 2
			С 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года	5937,47	-	-	-	-	¥
			С 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года	5987,41	=11	=	-	-	2
			С 1 января 2031 года по 30 июня 2031 года	5975,93	÷1	s ă	-	-	E E
			С 1 июля 2031 года по 31 декабря 2031 года	5975,93	22	1122		5	-
1		_	С 1 января 2032 года по 30 июня 2032 года	5975,93	-	120	-	=	
			С 1 июля 2032 года по 31 декабря 2032 года	6143,06	-	-	-	-	.=
			С 1 января 2033 года по 30 июня 2033 года	6130,22	=	=	-	2344	_
			С 1 июля 2033 года по 31 декабря 2033 года	6130,22	ANTO	=	=3	-	_
			С 1 января 2034 года по 30 июня 2034 года	6130,22	-	-		-	-
			С 1 июля 2034 года по 31 декабря 2034 года	6316,18	8 <u>4</u>	-	-	-	-

		С 1 января 2035 года	6301,83		T			
		по 30 июня 2035 года	0301,83	-		-		<u>1</u>
		С 1 июля 2035 года	6301,83		-			
		по 31 декабря 2035 года	0301,03		-	3=	-	2
1		С 1 января 2036 года	6301,83	-			-	
		по 30 июня 2036 года	0501,05	_	_	-	-	-
	1	С 1 июля 2036 года	6508,39					
		по 31 декабря 2036 года	0308,39	-	×=	121	-	-
1	ŀ	С 1 января 2037 года		-				
		по 30 июня 2037 года	6492,39	-	7-	V±8	-	×=
	-	С 1 июля 2037 года	(100.20			-		
		по 31 декабря 2037 года	6492,39	-	-	3 4 88	-	-
	-							
		С 1 января 2038 года	6492,39	100	-	-	-	
1	-	по 30 июня 2038 года						
		С 1 июля 2038 года	6721,44	1F1		-	-	<u>=</u> :
	-	по 31 декабря 2038 года						evv
		С 1 января 2039 года	6703,64	-	-	=	·*·	-
	-	по 30 июня 2039 года						
		С 1 июля 2039 года	6703,64	1=0	= 8	(-2		1000 - 10
	-	по 31 декабря 2039 года						
		С 1 января 2040 года	6703,64	-	-	84	-	50
	_	по 30 июня 2040 года			1127-1-127-1-1			
		С 1 июля 2040 года	6957,20	-	-	84	2	-
		по 31 декабря 2040 года	, av					
		С 1 января 2041 года	6937,40	=	- 1	: # C	_	2
	L	по 30 июня 2041 года	*					-
1 1		С 1 июля 2041 года	6937,40	-	-	-	_	
		по 31 декабря 2041 года	,	1975	169	1.000		-
	Į.	С 1 января 2042 года	6937,40					
		по 30 июня 2042 года	0,0,,10		332		-	-
		С 1 июля 2042 года	7217,61	-	-			
		по 31 декабря 2042 года	7217,01		-	-	-	-
	Ī	С 1 января 2043 года	7195,64	-	-			
		по 30 июня 2043 года	7193,04	-	-	327	7	1189
	-	С 1 июля 2043 года	7195,64					
		по 31 декабря 2043 года	7193,64	-	-	-	**	18
	<u> </u>	С 1 января 2044 года	7195,64	-		-		
		по 30 июня 2044 года	7193,04	1000	=	i - 1i	12	~
	<u> </u>		750475					
		С 1 июля 2044 года	7504,75		-	10 16		-
	-	по 31 декабря 2044 года	7400 44					
		С 1 января 2045 года	7480,41	1920	-	=	8 = 8	-
	-	по 30 июня 2045 года						
		С 1 июля 2045 года	7480,41	-	-	8	170	(70)
		по 31 декабря 2045 года						
		С 1 января 2046 года	7480,41	-	-	-	€ = ¥	9
	-	по 30 июня 2046 года	NATIONAL PROPERTY OF THE PARTY					
		С 1 июля 2046 года	7820,81	-	==	π .	-	<u> </u>
	_	по 31 декабря 2046 года						
	1	С 1 января 2047 года	7793,89			(=	177.0	-
		по 30 июня 2047 года						
		С 1 июля 2047 года	7793,89	-	46	7/=	-	-
		по 31 декабря 2047 года						
			7793,89	-	-	84	40	-
	<u>/_</u>	по 30 июня 2048 года						
		С 1 июля 2048 года	7766,72	-	-	34	2	=
		по 31 декабря 2048 года			361360100			24017
	 Н	Гаселение (тарифы указыв	атотся с уч	етом Н	ДС)			
		С 1 ноября 2023 года	3137,72	-	-	-	-	<u> </u>
		по 31 декабря 2023 года	158					
			3137,72	-		-	-	-
		по 30 июня 2024 года						~~
			6507,67		(4)	-	-	-
		по 31 декабря 2024 года	Land record to April 98					~
			6507,67	=	14	-	-	
		по 30 июня 2025 года					100	-
			6573,66	-		-	2	
		по 31 декабря 2025 года						-
			6573,66	-				
		apri 2020 rojtet	55,50			-	- 1	

		20 2026						
		по 30 июня 2026 года С 1 июля 2026 года	(177.22					
АО "Единый		по 31 декабря 2026 года		-		-	-	-
оператор	8	С 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	6111,21	-	(-	-	-	=
Республики		С 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	6111,21	-	e=	-	-	
Дагестан в сфере водоснабжения и		С 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	6111,21	=	-	-	*	-
водоотведения" -	1	С 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	7927,71	-) <u>=</u>	-		<u> </u>
"Кизилюртовские тепловые сети"	*	С 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	7004,96	-	=	-	-	-
		С 1 июля 2029 года	7004,96	·-	-	-	120	-
		по 31 декабря 2029 года С 1 января 2030 года	7004,96	-	-	-	*	-
		по 30 июня 2030 года С 1 июля 2030 года	7184,90	-		-	-	
		по 31 декабря 2030 года С 1 января 2031 года	7171,12		Ε,	-	-	
		по 30 июня 2031 года С 1 июля 2031 года	7171,12	20	2	-		
		по 31 декабря 2031 года					-	
		С 1 января 2032 года по 30 июня 2032 года	7171,12	-	-	-	-	-
		С 1 июля 2032 года по 31 декабря 2032 года		. E))	-	-	=	8
		С 1 января 2033 года по 30 июня 2033 года	7356,26	-	ls#		2	8
		С 1 июля 2033 года по 31 декабря 2033 года	7356,26	=	: 	-		É
1		С 1 января 2034 года по 30 июня 2034 года	7356,26	=	-	-	% =	-
		С 1 июля 2034 года по 31 декабря 2034 года	7579,41	7	=	-	-	(=
		С 1 января 2035 года по 30 июня 2035 года	7562,20	0=	-	-	180	
		С 1 июля 2035 года по 31 декабря 2035 года	7562,20	.=	=	-	-	-
		С 1 января 2036 года по 30 июня 2036 года	7562,20	-	-	-	-	i <u>e</u> r
		С 1 июля 2036 года	7810,07	-	5	-	-	=
		по 31 декабря 2036 года С 1 января 2037 года	7790,87	-		-	Mil	(=
		по 30 июня 2037 года С 1 июля 2037 года по	7790,87	-		_	-	-
		31 декабря 2037 года С 1 января 2038 года	7790,87	-		1.4	-	-
		по 30 июня 2038 года С 1 июля 2038 года	8065,73	-		-	(<u> </u>
		по 31 декабря 2038 года С 1 января 2039 года	8044,36	_	-	-	-	
		по 30 июня 2039 года С 1 июля 2039 года по	8044,36					
		31 декабря 2039 года С 1 января 2040 года	8044,36			3	-	*
		по 30 июня 2040 года		-	-	*	8	=
		С 1 июля 2040 года по 31 декабря 2040 года	8348,64	-		-	\ <u>\</u>	-
		С 1 января 2041 года по 30 июня 2041 года	8324,88	-	-	-	8 =	
		С 1 июля 2041 года по 31 декабря 2041 года	8324,88	()	1, 10 0	H	-	1 <u>4</u>
		С 1 января 2042 года по 30 июня 2042 года	8324,88	8	Œ	-	-	H.
		С 1 июля 2042 года по 31 декабря 2042 года	8661,13	=	-	8)	31 55 1)	ı .
		С 1 января 2043 года	8634,77	-		=	120	

	по 30 июня 2043 года		Ti and the second				
	С 1 июля 2043 года по 31 декабря 2043 года	8634,77		-	7 =	-	
	С 1 января 2044 года по 30 июня 2044 года	8634,77	-	-	-	-	_
	C 1 июля 2044 года по 31 декабря 2044 года	9005,70	Œ	9	-		-
	С 1 января 2045 года по 30 июня 2045 года	8976,49	¥	-	-	1.5	-
	С 1 июля 2045 года по 31 декабря 2045 года	8976,49	94	1924			-
	С 1 января 2046 года по 30 июня 2046 года	8976,49	;; =	=	=:	8	
	С 1 июля 2046 года по 31 декабря 2046 года	9384,97	-		-	(6)	-
	С 1 января 2047 года по 30 июня 2047 года	9352,67	-	=	-	-	*
	С 1 июля 2047 года по 31 декабря 2047 года	9652,67	-	-	-	-	-
	С 1 января 2048 года по 30 июня 2048 года	9352,67	VE (4	ų .	=	-
*Вылеляется в нелях реализации пуд	С 1 июля 2048 года по 31 декабря 2048 года	9320,07	-	a 7	(4)	75	

^{*}Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

ЛЬГОТНЫЙ ТАРИФ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ВЫРАБАТЫВАЕМУЮ КОТЕЛЬНЫМИ АО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ" - "КИЗИЛЮРТОВСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" И ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ Г. КИЗИЛЮРТА, НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ 2023 - 2048 ГГ.

N	Паименование	Вид тарифа	Год	T					
11/11	регулируемой организации	Бид Гарифа	Тод	Вода	Отбо	рный	пар давл	ением	Острый и редуцированный нар
					от 1,2 до 2,5 кг/кв.	от 2,5 до	от 7,0 до 13,0 кг/кв.	свыше 13,0 кг/кв.	
					CM	7,0 кг/кв.	CM	см	
	АО "Единый оператор		Население (тар	MyPI Akasri	Patoron	CM	ow HIIIC		
	Республики Дагестан в	Одноставочный	С 1 ноября 2023 года по	1400,00	-	- y461	ом пдс		
	сфере водоснабжения и водоотведения" -	руб./Гкал	31 декабря 2023 года	* **					
	"Кизилюртовские тепловые		С 1 января 2024 года по	1400,00	-	120	-	_	-
	сети"		30 июня 2024 года						
			С 1 июля 2024 года по 31	1775,34	ä	-	-	-	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
			декабря 2024 года	1775,34	_		10		
			С 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1775,34	-	-	<i>-</i>	2 8	***
			С 1 июля 2025 года по 31	2201,46) (e.	-	10	8.	=
			декабря 2025 года	2201,46	<u> </u>				
			С 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	2201,40	-	-		=	-
			С 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	3799,65	12	-	-	-	-
			С 1 января 2027 года по	3799,65	ie:	-	-	-	<u>u</u>
			30 июня 2027 года						
			С 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	6573,66	-	-	-	-	825.

^{*} Тариф применяется к лицам, имеющим право на льготные тарифы в соответствии со статьей 3 Закона Республики Дагестан от 23.06.2022 N 48 "О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Республики Дагестан"

^{**}Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Махачкала ресурс-сервис» г. Махачкала

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети

Диамстр (Dy), мм	Материал (t)	Ставка тарифа за протяженность сетей (без НДС), тыс. руб./км
1	2	3
25	Полиэтилен	525,48
50	Полиэтилен	731,25
80	Полиэтилен	1324,08
100	Полиэтилен	1501,13
160	Полиэтилен	2283,10
225	Полиэтилен	4005,63

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в централизованной системе водоснабжения

№ 11/11	Наименование	Размер ставки
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (без НДС), <i>тыс.руб./м</i> ³ /сутки	0,0353

Примечание:

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения рассчитывается:

$$\prod \prod = T^{\Pi,M} \cdot M + \sum T_d^{\Pi p} \cdot L_d$$

где

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения, тыс. руб.;

 $T^{\text{п,м}}$ - ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, руб./м³/сут.;

М - расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), м³/сут.;

 $T_{\rm d}^{\rm np}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d, тыс. руб./км;

 ${\rm L_d}$ - протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ООО «Махачкала ресурс-сервис» г. Махачкала

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети

Диаметр (Dy), мм	Материал (t)	Ставка тарифа за протяженность сетей (без НДС), тыс. руб./км
1	2	3
150	Лсбестоцементные	1779.87
200	Асбестоцементные	2566,16

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в централизованной системе водоотведения.

No 11/11	Паименование	Размер ставки
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) пагрузку (без НДС), <i>тыс.руб./м</i> ³ /сутки	0,035

Примечание:

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения рассчитывается:

$$\prod \prod = T^{\Pi,M} \cdot M + \sum T_d^{\Pi p} \cdot L_d$$

где

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоотведения, тыс. руб.;

 $T^{\text{п,м}}$ - ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку капализационной сети, руб./м³/сут.;

 ${
m M}\,$ - расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), м 3 /сут.;

 $T_{\rm d}^{\rm np}$ - ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

 $L_{\rm d}$ - протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения, км.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Очистные сооружения» г. Кизляр

Ставка тарифа за протяженность сетей водоотведения

Диаметр (Dy), мм	Материал (t)	Ставка тарифа за протяженность сетей (без НДС), тыс. руб./км
1	2	3
100	Полиэтилен	1221,880

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованной системе водоотведения

№ п/п	Наименование	Размер ставки (без НДС) тыс.руб./м ³ /сутки
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически	The state of the s
	присоединяемую) нагрузку	0,0031

Примечание:

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения рассчитывается:

$$\prod \prod = T^{\text{II},M} \cdot M + \sum T_d^{\text{II}p} \cdot L_d$$

где

IIII - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения, тыс. руб.;

 $T^{n,M}$ - ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, руб./м³/сут.;

М - расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), м³/сут.;

 $T_{\rm d}^{\rm np}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d, тыс. руб./км;

 ${\rm L_d}$ - протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения в микрорайонах ДОСААФ, Турали, Дагнефть, ТЗБ, Животноводов и Встеран г. Махачкала для ООО «Пик Стройсервис» на 2025 г.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети

Диаметр (Dy), мм	Материал (t)	Ставка тарифа за протяженность сетей (без НДС), тыс. руб./км
1	2	3
100	политилен	1 207,42
150	полиэтилен	1 370,40
200	полиэтилен	1 692,91
250	нэпилсипоп	2 019.64

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в централизованной системе водоотведения.

№ п/п Наименование Размер ставки

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (без НДС), тыс. руб./м ³/сутки

Оправности подключаемую (без НДС), тыс. руб./м ³/сутки

Примечание:

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения рассчитывается:

$$\Pi\Pi = T^{\Pi,M} \cdot M + \sum_{d} T_{d}^{\Pi p} \cdot L_{d}$$

где

- ПП плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоотведения, тыс. руб.;
- $T^{\pi, M}$ ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) пагрузку канализационной сети, руб./м³/сут.;
 - ${
 m M}\,$ расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), м 3 /сут.;
 - $T_{\rm d}^{\rm np}\,$ ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;
- $L_{\rm d}$ протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения, км.

Двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан

№ п/п	Теплоснабжающие организации	Период действия тарифов	Тарифы на компоненты горячего водоснабжения	
			Тепловая энергия, руб./Гкал*	Холодная вода, руб./куб.м*
1	2	3	4	5
	N	10 «г. Каспийск	»)	
	ООО «Каспий Тепло Сервис»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1786,69	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2137,78	31,94 население
1		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1786,69	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2137,78	53,48 прочие потребители
	ФГБУ «Центральное жилищно- коммунальное управление» МО РФ	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17	24,86
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05	31,94 население
2		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05	53,48 прочие потребители
	ООО "Каспий - Уют"	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1434,15	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1434,15	31,94 население
3		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1434,15	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1434,15	53,48 прочие потребители
	ООО "Теплолюкс"	с 19.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1465,62	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1731,88	31,94 население
4		с 19.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1465,62	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1731,88	53,48 прочие потребители

		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1751,02 население	18,00 население
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2101,22 население	24,90 население
5	дагестан в сфере водоснаожения и водоотведения» — «Избербашские тепловые сети»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	3090,69 прочие потребители	48,04 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	3090,69 прочие потребители	48,04 прочие потребители
	I	МО «г. Кизляр»	8	
6	ОАО «Концерн КЭМЗ»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	487,71	12,36
	O210 "Rondon ROMO"	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	610,02	13,90
	M	Ю «г. Буйнакск	>>	
7	ФГБУ «Центральное жилищно-	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17	19,33
	коммунальное управление» МО РФ	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05	22,33
	MO «	Ботлихский раі	йон»	
8	ФГБУ «Центральное жилищно-	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17	18,86
	коммунальное управление» МО РФ	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05	21,82

^{*} Тарифы указаны с НДС, либо НДС не облагаются в связи с тем, что организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

ТАРИФЫ на теплоноситель, поставляемый потребителям

№ п/п	Теплоснабжающие организации	Период действия тарифов	Тепловая энергия, руб./Гкал*	Вид теплоносител вода, руб./куб.м*
1	2	3	4	5
******	N	10 «Махачкала	»	
1	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» — (Махачкалатеплосервис)	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1762,49 население	80,51
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2150,24 население	98,22
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	3703,58 прочие потребители	169,17
78		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	4537,45 прочие потребители	207,27
2	ЖСК «Новый город»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1902,53	86,91
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2268,69	103,63
3	ФГБУ «Центральное жилищно-	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17	65,88
	коммунальное управление» МО РФ	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05	80,90
4	ООО «УК Комфорт - ЖК»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1392,97	63,63
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1605,12	73,32
5	МУП Котельная	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. с 01.07.2025 г. по	1515,76	69,24
		31.12.2025 г. по c 01.01.2025 г. по	1818,65	83,07
6	ИП «Абдуллаев»	30.06.2025 г. с 01.07.2025 г. по	1675,68	76,54
		31.12.2025 г. с 01.01.2025 г. по	1866,29	85,25
7	ООО «УК Триумф-сервис»	30.06.2025 г. с 01.07.2025 г. по	1375,87	62,85
		31.12.2025 г. с 01.01.2025 г. по	1431,07	65,37
8	Управляющая компания 21	30.06.2025 г.	1548,22	70,72
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1548,22	70,72
9	ООО «Лайфхот»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1730,30	79,04
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1747,67	79,83
10	КП РД ОКХОЗ	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1832,40	83,70
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2124,00	97,02
11	ОАО «Махачкала - Ритм»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1723,67	78,74
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2092,59	95,59
12	ЖК «Новый город»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. с 01.07.2025 г. по	1933,40	88,32
	74	31.12.2025 г.	2069,68	94,54
	N	IO «Кизилюрт»		

13	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – «Кизилюртовские тепловые сети»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1775,34 население	83,53
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2201,46 население	103,58
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	6507,67 прочие потребители	306,20
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	6573,66 прочие потребители	309,30

^{*} Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса российской Федерации (часть вторая) и (или) в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

^{**} Тарифы на теплоноситель установлены за подогрев, без учета стоимости ресурса – холодная вода.