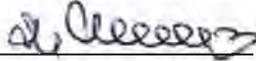


**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

УТВЕРЖДАЮ

Министр энергетики и тарифов
Республики Дагестан

 М. Шихалиев

19 декабря 2025 г.

ПРОТОКОЛ № 35

заседания Правления Министерства энергетики и тарифов
Республики Дагестан

Место: г. Махачкала, ул. М. Гаджиева, 73б.

Время: 14:00

Председательствует:

Шихалиев М.Ш. – министр энергетики и тарифов Республики Дагестан

Члены правления:

Иманмурзаев Динислам Умарович	первый заместитель министра энергетики и тарифов РД
Ахмедов Осман Садудинович	статс-секретарь–заместитель министра энергетики и тарифов РД
Нажуев Мурад Заирбегович	начальник Управления тарифного регулирования Минэнерго РД
Магомедов Магомед Абдуллаевич	начальник отдела РЭК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД
Хандаев Магомед Абдуллаевич	начальник отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД
Керимов Низами Савзиханович	начальник юридического отдела Минэнерго РД
Алибуттаева Джамиля Магомедситиковна	представитель Дагестанского УФАС России – заместитель руководителя

В работе Правления принимали участие:

Кагерманова А.Д.

консультант отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД;

Хидирова Н.Х.

Алиев А.М.	консультант отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД;
Байзанова А.М.	консультант отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД;
Хайрулаев А.М.	консультант отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД;
Магомедова Э.К.	консультант отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД;
Багрова С.М.	главный экономист АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения»;
Абулаков М.В.	И.о. генерального директора АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения»;
Ибрагимова М.А.	Врио начальника ОП и КР ООО «УКИО РД» Ведущий экономист отдела тарифного регулирования ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ

Повестка дня:

1. Установление тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «УКИО РД» потребителям инвестиционной площадки в с. Оружба МО «Магарамкентский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг.;

Докладчик: Байзанова Асият Мусаевна

2. Установление тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «УКИО РД» потребителям индустриального (промышленного) парка «Долина новых идей и технологий» в поселке Тюбе МО «Кумторкалинский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг.;

Докладчик: Байзанова Асият Мусаевна

3. Установление тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными филиала АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» на 2026 г. долгосрочного периода регулирования 2023-2048 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения;

Докладчик: Хидирова Наиля Халидовна

4. Установление тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными филиала АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Кизилюртовские тепловые сети» на 2026 г. долгосрочного

периода регулирования 2023-2048 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения;

Докладчик: Хидирова Наиля Халидовна

5. Установление тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ИП Магомедов Багавдин Мирзаевич потребителям с. Новый Чиркей МО «Кизилюртовский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг.;

Докладчик: Хандаев Магомед Абдуллаевич

6. Установление тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «Благоустройство» потребителям с. Маджалис на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг.;

Докладчик: Хандаев Магомед Абдуллаевич

7. Установление тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ МР «Магарамкентский район» «ЖКХ» потребителям сельсовета «Магарамкентский», селам Гильяр, Куйсун и Гапцах МР «Магарамкентский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг.;

Докладчик: Хандаев Магомед Абдуллаевич

8. Установление тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «УЖКХ и КС» МР «Каякентский район» потребителям МР «Каякентский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2026-2030 гг.;

Докладчик: Хандаев Магомед Абдуллаевич

9. Установление тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МУП «ЖКХ Касумкент» потребителям с. Касумкент МР «Сулейман-Стальский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг.;

Докладчик: Хандаев Магомед Абдуллаевич

10. Установление тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Родник» потребителям с. Кульзеб МО «Кизилюртовский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг.;

Докладчик: Хандаев Магомед Абдуллаевич

11. Установление тарифов на услуги по водоотведению, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ потребителям Буйнакского гарнизона Министерства обороны РФ на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг.;

Докладчик: Хайрулаев Арсен Магомедгаджиевич

12. Установление тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ потребителям Ботлихского гарнизона Министерства обороны РФ на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг.;

Докладчик: Хайрулаев Арсен Магомедгаджиевич

13. Установление тарифов в сфере водоотведения для АО «Единый оператор Республики Дагестан» филиал «Избербашский водоканал» методом индексации установленных тарифов на 2026 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.;

Докладчик: Хандаев Магомед Абдуллаевич

14. Установление тарифов в сфере холодного водоснабжения для АО «Единый оператор Республики Дагестан» филиал «Избербашский водоканал» методом индексации установленных тарифов на 2026 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.;

Докладчик: Хандаев Магомед Абдулаевич

15. Установление тарифов в сфере технического водоснабжения для АО «Единый оператор Республики Дагестан» филиал «Избербашский водоканал» методом индексации установленных тарифов на 2026 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.;

Докладчик: Хандаев Магомед Абдулаевич

16. Установление тарифов на тепловую энергию на 2026 г. долгосрочного периода регулирования 2026-2030гг., вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашские тепловые сети» и реализуемую потребителям г. Избербаш;

Докладчик: Кагерманова Аксана Данисултановна

17. Установление тарифа на тепловую энергию вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалинские тепловые сети» методом индексации установленных тарифов (при корректировке тарифов, начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) на 2026 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2025-2049 гг.

Докладчик: Алиев Ахмед Магомедович

18. Установление двухкомпонентных тарифов на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2026 г.

Докладчик: Хандаев Магомед Абдулаевич

Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий открыл заседание и поставил вопрос об утверждении повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решение: Повестка дня утверждена.

По вопросу № 1 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Байзанову А.М. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «УКИО РД» потребителям инвестиционной площадки в с. Оружба МО «Магарамкентский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. согласно приложению № 1 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Корректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Управляющая компания инфраструктурными объектами Республики Дагестан» потребителям инвестиционной площадки в с. Оружба МО «Магарамкентский район», и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 12 декабря 2024 г. № 45-ОД-185/24 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Управляющая компания инфраструктурными объектами Республики Дагестан» потребителям инвестиционной площадки в с. Оружба МО «Магарамкентский район» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы ООО «Управляющая компания инфраструктурными объектами Республики Дагестан» на долгосрочный период регулирования тарифов 2025 - 2029 гг. и приложение № 2 указанного приказа изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

1.2. Пункт 3 приказа изложить в следующей редакции:

«3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Управляющая компания инфраструктурными объектами Республики Дагестан» потребителям инвестиционной площадки в с. Оружба МО «Магарамкентский район» (в руб. за 1 куб. воды):

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 16,87 руб.;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 31,84 руб.;

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 31,84 руб.;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 37,22 руб.;

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 34,64 руб.;

с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 37,97 руб.;

с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 37,97 руб.;

с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 41,17 руб.;

с 01.01.2029 по 30.06.2029 – 41,17 руб.;

с 01.07.2029 по 31.12.2029 – 43,38 руб.».

По вопросу № 2 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Байзанову А.М. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «УКИО РД» потребителям индустриального (промышленного) парка «Долина новых идей и технологий» в поселке Тюбе МО «Кумторкалинский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг. согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Корректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг. на услуги по техническому водоснабжению, оказываемые ООО «Управляющая компания инфраструктурными объектами Республики Дагестан» потребителям индустриального (промышленного) парка «Долина новых идей и технологий» в поселке Тюбе МР «Кумторкалинский район», и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 15 декабря 2023 г. № 45-ОД-270/23 «Об установлении тарифов на услуги на услуги по техническому водоснабжению, оказываемые ООО «Управляющая компания инвестиционными объектами Республики Дагестан» потребителям индустриального (промышленного) парка «Долина новых идей и технологий» в поселке Тюбе МО «Кумторкалинский район» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы ООО «Управляющая компания инфраструктурными объектами Республики Дагестан» по техническому водоснабжению на долгосрочный период регулирования 2024-2028 гг. и приложение №1 указанного приказа изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему протоколу.

1.2. Пункт 3 приказа изложить в следующей редакции:

«3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по техническому водоснабжению, оказываемые ООО «Управляющая компания инфраструктурными объектами Республики Дагестан» потребителям индустриального (промышленного) парка «Долина новых идей и технологий» в поселке Тюбе МР «Кумторкалинский район» (в руб. за 1 куб. м воды, без НДС):

с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 11,95 руб.
с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 25,81 руб.
с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 24,93 руб.
с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 24,93 руб.
с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 24,93 руб.
с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 26,38 руб.
с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. – 25,46 руб.
с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г. – 26,98 руб.
с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г. – 26,98 руб.
с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г. – 28,45 руб.».

По вопросу № 3 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хидирову Н.Х. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую

котельными филиала АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» на 2026 г. долгосрочного периода регулирования 2023-2048 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения согласно приложению № 5 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Корректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2023-2048 гг. на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» и поставляемую потребителям г. Дагестанские Огни, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 октября 2023 г. № 45-ОД-164/23 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» и поставляемую потребителям г. Дагестанские Огни» следующие изменения:

приложение № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему протоколу.

приложение № 3 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему протоколу.

По вопросу № 4 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хидирову Н.Х. с экспертным заключением по вопросу установления цен (тарифов) тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными филиала АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Кизилюртовские тепловые сети» на 2026 г. долгосрочного периода регулирования 2023-2048 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения согласно приложению № 8 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

Скорректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2023-2048 гг. на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Кизилюртовские тепловые сети» и поставляемую

потребителям г. Кизилюрта, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 октября 2023 года № 45-ОД-165/23 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Кизилюртовские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Кизилюрта» следующие изменения:

приложение № 2 к указанному приказу заменить приложением № 9 к настоящему протоколу.

приложение № 3 к указанному приказу заменить приложением № 10 к настоящему протоколу.

По вопросу № 5 повестки дня:

Слушали – начальника отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хандаева М.А. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ИП Магомедов Багавдин Мирзаевич потребителям с. Новый Чиркей МО «Кизилюртовский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг. согласно приложению № 11 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

Скорректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ИП Магомедовым Багавдином Мирзаевичем потребителям с. Новый Чиркей МО «Кизилюртовский район», и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18 декабря 2023 г. № 45-ОД-278/23 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ИП Магомедовым Багавдином Мирзаевичем потребителям с. Новый Чиркей МО «Кизилюртовский район» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы ИП Магомедову Багавдину Мирзаевичу на долгосрочный период регулирования тарифов 2024-2028 гг. и приложение № 1 указанного приказа изложить в новой редакции согласно приложению № 12 к настоящему протоколу.

1.2. Пункт 3 приказа изложить в следующей редакции:

«3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ИП Магомедовым Багавдином Мирзаевичем потребителям с. Новый Чиркей МО «Кизилюртовский район», в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды *):

с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 3,11 руб.;

с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 3,43 руб.;

с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 3,43 руб.;

с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 3,45 руб.;

с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 3,32 руб.;
с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 3,32 руб.;
с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. – 3,55 руб.;
с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г. – 3,70 руб.;
с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г. – 3,70 руб.;
с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г. – 3,70 руб.».

По вопросу № 6 повестки дня:

Слушали – начальника отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хандаева М.А. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «Благоустройство» потребителям с. Маджалис на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. согласно приложению № 13 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

Корректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «Благоустройство» потребителям с. Маджалис, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 декабря 2024 г. № 45-ОД–218/24 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «Благоустройство» потребителям с. Маджалис» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы МБУ «Благоустройство» потребителям с. Маджалис на долгосрочный период регулирования тарифов 2025 - 2029 гг. и приложение № 2 указанного приказа изложить в редакции согласно приложению № 14 к настоящему протоколу.

1.2. Пункт 3 приказа изложить в следующей редакции:

«3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «Благоустройство» потребителям с. Маджалис, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м воды)*:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 9,38 руб.;
с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 9,63 руб.;
с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 9,63 руб.;
с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 9,75 руб.;
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 9,64 руб.;
с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 10,97 руб.;
с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 10,97 руб.;
с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 11,01 руб.
с 01.01.2029 по 30.06.2029 – 11,01 руб.;
с 01.07.2029 по 31.12.2029 – 11,68 руб.».

установления тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «УЖКХ и КС» МР «Каякентский район» потребителям МР «Каякентский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2026-2030 гг. согласно приложению № 17 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования 2026-2030 гг. при установлении тарифов с использованием метода индексации, согласно приложению № 18 к настоящему протоколу.

2. Утвердить производственную программу МБУ «УЖКХ и КС» МР «Каякентский район» на 2026 - 2030 годы согласно приложению № 19 к настоящему протоколу.

3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «УЖКХ и КС» МР «Каякентский район» потребителям МР «Каякентский район», в следующих размерах (за 1 куб. м. воды):

с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 5,62 руб.;

с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 5,62 руб.;

с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. – 5,78 руб.;

с 01.07.2027 г. по 01.12.2027 г. – 5,78 руб.;

с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г. – 5,78 руб.;

с 01.07.2028 г. по 01.12.2028 г. – 5,78 руб.;

с 01.01.2029 г. по 30.06.2029 г. – 5,78 руб.;

с 01.07.2029 г. по 31.12.2029 г. – 5,99 руб.;

с 01.01.2030 г. по 30.06.2030 г. – 5,78 руб.;

с 01.07.2030 г. по 31.12.2030 г. – 5,99 руб.;

По вопросу № 9 повестки дня:

Слушали – начальника отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хандаева М.А. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МУП «ЖКХ Касумкент» потребителям с. Касумкент МР «Сулейман-Стальский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. согласно приложению № 20 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Корректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МУП «ЖКХ «Касумкент» потребителям с. Касумкент МР «Сулейман-Стальский район», и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 12 декабря 2024 г. № 45-ОД-181/24 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МУП «ЖКХ Касумкент» потребителям с. Касумкент МР «Сулейман-Стальский район следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы МУП «ЖКХ Касумкент» на долгосрочный период регулирования тарифов 2025 - 2029 гг. и приложение № 2 указанного приказа изложить в редакции согласно приложению № 21 к настоящему протоколу.

1.2. Пункт 3 приказа изложить в следующей редакции:

«3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МУП «ЖКХ «Касумкент» потребителям с. Касумкент МР «Сулейман-Стальский район», в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды) *:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 4,82 руб.;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 4,84 руб.;

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 4,84 руб.;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 5,32 руб.;

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 5,19 руб.;

с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 5,21 руб.;

с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 5,21руб.;

с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 5,38 руб.;

с 01.01.2029 по 30.06.2029 – 5,38 руб.;

с 01.07.2029 по 31.12.2029 – 5,40 руб.».

По вопросу № 10 повестки дня:

Слушали – начальника отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хандаева М.А. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Родник» потребителям с. Кульзеб МО «Кизилюртовский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг. согласно приложению № 22 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Родник» потребителям с. Кульзеб МО «Кизилюртовский

район», и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18 декабря 2023 г. № 45-ОД-282/23 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Родник» потребителям с. Кульзеб МО «Кизилюртовский район.» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы ООО «Родник» на долгосрочный период регулирования тарифов 2024-2028 гг. и приложение № 1 указанного приказа изложить в новой редакции согласно приложению № 23 к настоящему протоколу.

1.2. Пункт 3 приказа изложить в следующей редакции:

«3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Родник» потребителям с. Кульзеб МО «Кизилюртовский район» в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды) *:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 4,95 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 5,40 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 5,40 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 5,80 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 5,54 руб.;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 5,54 руб.;
- с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. – 5,80 руб.;
- с 01.07.2028 г. по 30.11.2027 г. – 5,97 руб.;
- с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г. – 5,97 руб.;
- с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г. – 6,02 руб.».

По вопросу № 11 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хайрулаева А.М. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов на услуги по водоотведению, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ потребителям Буйнакского гарнизона Министерства обороны РФ на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. согласно приложению № 24 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. на услуги по водоотведению и очистке сточных вод, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ потребителям Республики Дагестан, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 28 ноября 2024 г. № 45-ОД-156/24 «Об установлении тарифов на услуги по водоотведению и очистке сточных вод, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ потребителям Республики Дагестан» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ на долгосрочный период регулирования 2025 - 2029 гг. потребителям Буйнакского гарнизона Министерства обороны РФ согласно приложению № 25 к настоящему протоколу.

1.2. Произвести корректировку производственной программы ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ на долгосрочный период регулирования 2025 - 2029 гг. потребителям Ботлихского гарнизона Министерства обороны РФ, и приложение № 3 указанного приказа изложить в новой редакции согласно приложению № 26 к настоящему протоколу.

1.3. Пункт 4 приказа изложить в следующей редакции:

«4. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по водоотведению и очистке сточных вод, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ потребителям Буйнакского гарнизона Министерства обороны РФ в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м стоков, без НДС):

- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 2,34 руб.;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 2,70 руб.;
- с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 2,70 руб.;
- с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 2,78 руб.;
- с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 4,62 руб.;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 7,41 руб.;
- с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 7,41 руб.;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 10,14 руб.;
- с 01.01.2029 по 30.06.2029 – 10,14 руб.;
- с 01.07.2029 по 31.12.2029 – 13,99 руб.».

1.4. Пункт 5 приказа изложить в следующей редакции:

«5. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по водоотведению и очистке сточных вод, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ потребителям Ботлихского гарнизона Министерства обороны РФ, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м стоков, без НДС):

- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 2,24 руб.;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 2,59 руб.;
- с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 2,59 руб.;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 2,67 руб.;
- с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 6,09 руб.;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 12,96 руб.;
- с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 12,96 руб.;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 18,44 руб.;
- с 01.01.2029 по 30.06.2029 – 18,44 руб.;
- с 01.07.2029 по 31.12.2029 – 25,07 руб.».

По вопросу № 12 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хайрулаева А.М. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ потребителям Ботлихского гарнизона Министерства обороны РФ на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. согласно приложению № 24 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ потребителям Республики Дагестан, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 28 ноября 2024 г. № 45-ОД-160/24 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ потребителям Республики Дагестан» (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан следующие изменения:

1.1. приложение № 1 указанного приказа изложить в новой редакции согласно приложению № 27 к настоящему приказу.

1.2. приложение № 2 указанного приказа признать утратившим силу.

1.3. Произвести корректировку производственной программы ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ на долгосрочный период регулирования 2025 - 2029 гг. потребителям Ботлихского гарнизона Министерства обороны РФ, и приложение № 3 указанного приказа изложить в новой редакции согласно приложению № 28 к настоящему приказу.

1.4. Пункт 4 приказа признать утратившим силу.

1.5. Пункт 5 приказа изложить в следующей редакции:

«5. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ потребителям Ботлихского гарнизона Министерства обороны РФ, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м воды, без НДС):

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 15,72 руб.;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 18,18 руб.;

с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 18,18 руб.;

с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 18,79 руб.;

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 18,43 руб.;

с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 18,51 руб.;

с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 18,51 руб.;

с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 19,03 руб.;

с 01.01.2029 по 30.06.2029 – 19,03 руб.;

с 01.07.2029 по 31.12.2029 – 19,72 руб.».

По вопросу № 13 повестки дня:

Слушали – начальника отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хандаева М.А. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов в сфере водоотведения для АО «Единый оператор

Республики Дагестан» филиал «Избербашский водоканал» методом индексации установленных тарифов на 2026 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг. согласно приложению № 29 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг. на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район», и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 декабря 2023 г. № 45-ОД-307/23 «Об установлении тарифов на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиалом «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаша, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-Су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на долгосрочный период регулирования 2024-2026 гг. и приложение № 1 указанного приказа изложить в редакции согласно приложению № 30 к настоящему протоколу.

1.2. Пункт 3 приказа изложить в следующей редакции:

«3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район», в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. стоков без НДС):

с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 17,21 руб.;

с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 37,03 руб.;

с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 28,20 руб.;

с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 28,20 руб.;

с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 24,57 руб.;

с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 24,57 руб.».

1.3. Пункт 4 приказа изложить в следующей редакции:

«4. Установить и ввести в действие льготный тариф на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский

горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район», имеющим право на льготные тарифы, на 2026 г. в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. стоков с НДС):

с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 10,91 руб.;

с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 19,49 руб.»

По вопросу № 14 повестки дня:

Слушали – начальника отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хандаева М.А. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов в сфере холодного водоснабжения для АО «Единый оператор Республики Дагестан» филиал «Избербашский водоканал» методом индексации установленных тарифов на 2026 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг. согласно приложению № 29 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО Карабудахкентский район, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 декабря 2023 г. № 45-ОД-305/23 «Об установлении тарифов на услуги по питьевому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиалом «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаша, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО "Карабудахкентский район" следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на долгосрочный период регулирования 2024-2026 гг. и приложение № 1 указанного приказа изложить в новой редакции согласно приложению № 31 к настоящему протоколу.

1.2. Пункт 3 приказа изложить в следующей редакции:

«3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по питьевому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал»

потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО Карабудахкентский район, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды без НДС):

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 36,09 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 49,37 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 40,03 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 40,03 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 37,64 руб.;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 37,64 руб.».

1.3. Пункт 4 приказа изложить в следующей редакции:

«4. Установить и ввести в действие льготный тариф на услуги по питьевому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО Карабудахкентский район, имеющим право на льготные тарифы, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды с НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 24,90 руб.;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 36,12 руб.

По вопросу № 15 повестки дня:

Слушали – начальника отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хандаева М.А. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов в сфере технического водоснабжения для АО «Единый оператор Республики Дагестан» филиал «Избербашский водоканал» методом индексации установленных тарифов на 2026 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг. согласно приложению № 29 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

- «за» - 7 голосов
- «против» - нет
- «воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг. на услуги по техническому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район», и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 декабря 2023 г. № 45-ОД-306/23 «Об установлении тарифов на услуги по питьевому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиалом «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаша, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-

су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район» следующие изменения:

1.1. Название приказа изложить в следующей редакции:

«Об установлении тарифов на услуги по техническому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район».

1.2. Произвести корректировку производственной программы АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на долгосрочный период регулирования 2024-2026 гг. и приложение № 1 указанного приказа изложить в новой редакции согласно приложению № 32 к настоящему протоколу.

Пункт 3 приказа изложить в следующей редакции:

«3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по техническому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район», в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды без НДС):

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 33,34 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 48,68 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 35,28 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 35,28 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 35,28 руб.;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 35,28 руб.»

1.3. Пункт 4 приказа изложить в следующей редакции:

«4. Установить и ввести в действие льготный тариф на услуги по техническому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО Карабудахкентский район, имеющим право на льготные тарифы, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. с НДС):

- с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. – 19,46 руб.;
- с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г. – 31,10 руб.»

По вопросу № 16 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Кагерманову А.Д. с экспертным заключением по вопросу установления тарифов на тепловую энергию на 2026 г. долгосрочного периода регулирования 2026-2030гг., вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашские тепловые сети» и реализуемую потребителям г. Избербаш согласно приложению № 33 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период 2026-2030 гг. для формирования тарифов с использованием метода индексации согласно приложению № 34 к настоящему протоколу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – «Избербашские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Избербаша на долгосрочный период регулирования 2026-2030 гг., согласно приложению № 35 к настоящему протоколу.

3. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – «Избербашские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Избербаша на 2026-2027 гг., согласно приложению № 36 к настоящему протоколу.

По вопросу № 17 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Алиева А.М. с экспертным заключением по вопросу установления тарифа на тепловую энергию вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалинские тепловые сети» методом индексации установленных тарифов (при корректировке тарифов, начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) на 2026 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2025-2049 гг. согласно приложению № 37 к настоящему протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

Скорректировать тариф на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2025-2049 гг. на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалинские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Махачкала, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 27 декабря 2024 года № 45-ОД-232/24 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалинские тепловые сети» и поставляемую

потребителям г. Махачкала на долгосрочный период регулирования 2025-2049 гг.» следующие изменения:

приложение № 2 к указанному приказу заменить приложением № 38 к настоящему протоколу.

приложение № 3 к указанному приказу заменить приложением № 39 к настоящему протоколу.

По вопросу № 18 повестки дня:

Слушали – начальника отдела РКК Управления тарифного регулирования Минэнерго РД Хандаева М.А. по вопросу установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2026 г.

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2026 год согласно приложению № 40, к настоящему протоколу.

2. Установить двухкомпонентные тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2026 год согласно приложению № 41, к настоящему протоколу.

Протокол вела



Э.С. Рамазанова

Приложения:

1. Экспертное заключение по установлению тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «УКИО РД» потребителям инвестиционной площадки в с. Оружба МО «Магарамкентский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг.;

2. Производственная программа ООО «УКИО РД» потребителям инвестиционной площадки в с. Оружба МО «Магарамкентский район»;

3. Экспертное заключение по установлению тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «УКИО РД» потребителям индустриального (промышленного) парка «Долина новых идей и технологий» в поселке Тюбе МО «Кумторкалинский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг.;

4. Производственная программа ООО «УКИО РД» потребителям индустриального (промышленного) парка «Долина новых идей и технологий» в поселке Тюбе МО «Кумторкалинский район»;

5. Экспертное заключение об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными филиала АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» на 2026 г. долгосрочный период регулирования 2023-2048 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения;

6. Тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными, АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» потребителям г. Дагестанские Огни на долгосрочный период регулирования 2023-2048 гг.;

7. Льготный тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными, АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» потребителям г. Дагестанские Огни на долгосрочный период регулирования 2023-2048 гг.;

8. Экспертное заключение об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными филиала АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Кизилюртовские тепловые сети» на 2026 г. долгосрочного периода регулирования 2023-2048 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения;

9. Тарифы на тепловую энергию АО «Единый Оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Кизилюртовские тепловые сети»;

10. Льготные тарифы на тепловую энергию АО «Единый Оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Кизилюртовские тепловые сети»;

11. Экспертное заключение об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ИП Магомедов Багавдин Мирзаевич потребителям с. Новый Чиркей МО «Кизилюртовский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг.;

12. Производственная программа ИП Магомедов Багавдин Мирзаевич;

13. Экспертное заключение об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «Благоустройство» потребителям

с. Маджалис на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг.;

14. Производственная программа МБУ «Благоустройство» потребителям с. Маджалис;

15. Экспертное заключение об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ МР «Магарамкентский район» «ЖКХ» потребителям сельсовета «Магарамкентский», селам Гильяр, Куйсун и Гапцах МР «Магарамкентский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг.;

16. Производственная программа МБУ МР «Магарамкентский район» «ЖКХ» потребителям сельсовета «Магарамкентский», селам Гильяр, Куйсун и Гапцах МР «Магарамкентский район»;

17. Экспертное заключение об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МБУ «УЖКХ и КС» МР «Каякентский район» потребителям МР «Каякентский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2026-2030 гг.;

18. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации МБУ «УЖКХ и КС» МР «Каякентский район» потребителям МР «Каякентский район»;

19. Производственная программа МБУ «УЖКХ и КС» МР «Каякентский район» потребителям МР «Каякентский район»;

20. Экспертное заключение об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые МУП «ЖКХ Касумкент» потребителям с. Касумкент МР «Сулейман-Стальский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг.;

21. Производственная программа МУП «ЖКХ Касумкент» потребителям с. Касумкент МР «Сулейман-Стальский район»;

22. Экспертное заключение об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Родник» потребителям с. Кульзеб МО «Кизилюртовский район» на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг.;

23. Производственная программа ООО «Родник» потребителям с. Кульзеб МО «Кизилюртовский район»;

24. Экспертное заключение об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению и водоотведению, оказываемые ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ потребителям Республики Дагестан на 2026 г. методом индексации долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг.;

25. Производственная программа ВО ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ потребителям Буйнакского гарнизона Министерства обороны РФ 2025-2029 гг.;

26. Производственная программа ВО ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ потребителям Ботлихского гарнизона Министерства обороны РФ 2025-2029 гг.;

27. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации ВО ФГБУ «Центральное жилищно-

коммунальное управление» МО РФ потребителям Ботлихского гарнизона Министерства обороны РФ;

28. Производственная программа ВО ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ;

29. Экспертное заключение об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для АО «Единый оператор Республики Дагестан» филиал «Избербашский водоканал» методом индексации установленных тарифов на 2026 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.;

30. Производственная программа ВО АО «Единый оператор Республики Дагестан» филиал «Избербашский водоканал» методом индексации установленных тарифов на 2026 г.;

31. Производственная программа ВС АО «Единый оператор Республики Дагестан» филиал «Избербашский водоканал» методом индексации установленных тарифов на 2026 г.;

32. Производственная программа ТС АО «Единый оператор Республики Дагестан» филиал «Избербашский водоканал» методом индексации установленных тарифов на 2026 г.;

33. Экспертное заключение об установлении тарифов на тепловую энергию на 2026 г. долгосрочного периода регулирования 2026-2030гг., вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашские тепловые сети» и реализуемую потребителям г. Избербаш;

34. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашские тепловые сети» и реализуемую потребителям г. Избербаш;

35. Тарифы на тепловую энергию АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашские тепловые сети» и реализуемую потребителям г. Избербаш;

36. Льготные тарифы АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашские тепловые сети» и реализуемую потребителям г. Избербаш;

37. Экспертное заключение об установлении тарифов на тепловую энергию вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалинские тепловые сети» методом индексации установленных тарифов (при корректировке тарифов, начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) на 2026 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2025-2049 гг.;

38. Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалинские тепловые сети»;

39. Льготные Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалинские тепловые сети»;

40. Двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан;

41. Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям.

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2025
Первый год долгосрочного периода регулирования	2025
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

ООО "УКИО РД"

об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации
долгосрочного периода регулирования тарифов 2025-2029 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФРАСТРУКТУРНЫМИ ОБЪЕКТАМИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН"
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ООО "УКИО РД"
Наименование (описание) обособленного подразделения	
ОГРН	1220500010037
ИНН	0572031430
КПП	057201001
Код по ОКПО	
Организационно-правовая форма	1 23 00 Общества с ограниченной ответственностью
Юридический адрес	367029, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД МАХАЧКАЛА Г.О., МАХАЧКАЛА Г., СОВЕТСКИЙ РАЙОН ВН.Р-Н, МАХАЧКАЛА Г., АБУБАКАРОВА УЛ., Д. 110А
Фактический адрес	367029, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД МАХАЧКАЛА Г.О., МАХАЧКАЛА Г., СОВЕТСКИЙ РАЙОН ВН.Р-Н, МАХАЧКАЛА Г., АБУБАКАРОВА УЛ., Д. 110А
Телефон организации	66-41-28
e-mail	kprdukup@mail.ru
ФИО руководителя	Зулпикаров Гусен Рамазанович
Должность руководителя	Генеральный директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	www.ukiord.ru
Наличие государственного и (или) муниципального участия в юридическом лице	да
Сведения о доле, %	100 %
Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Плательщик НДС	да
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	нет
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
Наличие программы комплексного развития	нет
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	нет
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2023 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2025 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2025 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Иные сведения	
Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО)	нет

Данные об ответственном исполнителе от организации

ФИО исполнителя Абулаков Муслим Вагитдинович
Должность исполнителя Врио нач.ОПКиР
Контактный телефон исполнителя 8-929-313-33-66
e-mail исполнителя abulakov2014@mail.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	приказ
	Номер	45-ОД-174/22
	Дата принятия	18.11.2022
Заявление организации	Тариф 1	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	XBC.05.31612249.0003
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Производство (подъем / добыча) воды :: Очистка воды :: Транспортировка воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	питьевая вода
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер входящий	
	Дата регистрации	
	Дополнительные сведения	
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Метод регулирования, предложенный организацией	
	Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Добавить тариф	
	Номер дела об установлении тарифа	45-од-78/24
	ФИО уполномоченного по делу	Аскандаров Шамиль Керимович
	Должность уполномоченного по делу	Главный специалист-эксперт
	Контактный телефон уполномоченного по делу	8(8722)554143
	e-mail уполномоченного по делу	ma.handaev@e-dag.ru
	Добавить строку	
Выбранный метод регулирования	индексации	
Период регулирования	2025	
Первый год долгосрочного периода регулирования	2025	
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5	
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации	нет	

**7. Баланс водоснабжения / водоотведения****7.1. Баланс водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования		
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Вид воды		питьевая вода						
2	Установленная мощность	куб.м/час	17,000	17,000	17,000	17,000	17,000		
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час	6,800	6,800	6,800	6,800	6,800		
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	63,310	63,800	63,800	69,840	70,340		
4.2	Поднято воды из подземных источников	тыс.куб.м	63,310	63,800	63,800	69,840	70,340		
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	63,310	63,800	63,800	69,840	70,340		
8.1	Объём воды, поданной в сеть из собственных источников	тыс.куб.м	63,310	63,800	63,800	69,840	70,340		
9.1	Уровень потерь воды	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	63,310	63,800	63,800	69,840	70,340		
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	63,310	63,800	63,800	69,840	70,340		
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	63,310	63,800	63,800	69,840	70,340		
10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	63,310	63,800	63,800	69,840	70,340		

Комментарии и обоснования к разделу

Согласно представленных отчетных данных (форма 22-ЖКХ за 2023 год) фактическая динамика реализации воды составила:

2023г– 63,8 т.м3.;

2022г– 63,35 т.м3.;

2021г– 57,42 т.м3.;

2020г– 49,77 т.м3.;

Эксперты произвели расчет объема потребления воды, отпускаемой абонентам ООО "УКИО РД".

$$t_i = 1/3 * (((63,8 - 63,35)/63,35) + ((63,35 - 57,42)/57,42) + ((57,42 - 49,77)/49,77)) = 0,088;$$

В соответствии с Приказом ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" темп изменения (снижения) потребления воды не должен превышать 5 процентов в год.

$$Q_i = 63,8 * (1 + 0,05) * (1 + 0,05) = 70,34 \text{ т.м3}$$

Эксперты предлагают принять объем водоснабжения на 2024 год в размере 70,34 т.м3.

Добавить комментарий

**9. Расходы на электрическую энергию**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду								
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	267,83	595,58	268,90	311,50	372,74	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	46,60	104,05	46,96	51,40	51,77	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	63,31	63,80	63,80	69,84	70,34	
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5,75	5,72	5,73	6,06	7,20	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,736	1,631	0,736	0,736	0,736	
Одноставочный тариф								
6.1	Без разбивки	тыс.руб.	267,83	595,58	268,90	311,50	372,74	
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,75	5,72	5,73	6,06	7,20	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	46,60	104,05	46,96	51,40	51,77	
Добавить								
Двухставочный тариф								
Добавить								

Комментарии и обоснования к разделу

Эксперты предлагают в тарифах на 2025 г. применить удельный расход электроэнергии, равный 0,736 кВтч/куб.м., учтенный в долгосрочном периоде регулирования 2020-2024.

Т. о., объем электроэнергии необходимой для добычи воды составит:

$70,34 \text{ тыс.куб.м.} * 0,736 \text{ кВтч/куб.м.} = 51,77 \text{ т.кВтч.},$

Фактический тариф на электроэнергию за 3 квартал 2024 года по уровню напряжения СН2 составил 6,4233 (без НДС);

Прогнозный рост тарифа на электроэнергию с 01.06.2025 года составит 14,6%, тариф составит 7,6896 р./кВтч. ($6,4233 * 1,146$).

Эксперты предлагают учесть расходы на электроэнергию на 2025 регулируемый год в размере 356,81 т. р.;

$51,77 \text{ тыс.кВтч./}2 * 6,71 \text{ р./кВтч.} + 51,77 \text{ тыс.кВтч./}2 * 7,6896 \text{ р./кВтч.} = 356,81 \text{ т.р.}$

Добавить комментарий



13. Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			849,05	1 062,95	849,05	864,67	1 209,58	
1	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	652,11	816,40	652,11	664,11	929,02	
1.1	Расходы на оплату труда ПП	тыс.руб.	652,113	816,4008	652,113	664,1118792	929,02	
1.1.1	численность	чел.	3	3	3	3	3,00	численность основного производственного персонала учтена на основании фактического отчета за 2023 год
1.1.2	среднемесячная заработная плата	руб./чел.	18114,25	22677,8	18114,25	18447,5522	25 806,00	Утвержденный МРОТ на 2025 год, Средний фактический стаж работников - 15% $22440+0,15*22440=25806$ руб.
Добавить								
2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	196,94	246,55	196,94	200,56	280,56	
Комментарии и обоснования к разделу								

Добавить комментарий

**14. Административные расходы**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			0,00	742,52	0,00	0,00	785,59	
3	Оплата работ и (или) услуг, выполняемых по договорам сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями:	тыс.руб.	0,00	742,52	0,00	0,00	785,59	
3.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.		742,52	0,00	0,00	785,59	Протокол закупки у единственного поставщика (в редакции №31/03 от 14.04.2023) Номер извещения: 32312293618. Наименование закупки: Сервисное обслуживание системы водоснабжение (Оружба) Способ проведения закупки: Закупка у единственного поставщика. Договор сервисного обслуживания 10/04 от 14.04.2023 742,52 тыс. руб. без НДС. Расходы проиндексированы с учетом ИПЦ 2025 года

Комментарии и обоснования к разделу

Ст. 3.7 Расходы на сервисное обслуживание системы и сооружения водоснабжения и очистки. В связи с отсутствием обоснования источника финансирования понесенных расходов и отсутствия отдельного учета затрат по видам деятельности организации в соответствии с Приказом Минстроя России от 29 июля 2022 г. №623/пр за отчетный 2023 год.

Добавить комментарий



20. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2023 год	
				Принято органом регулирования	Комментарии
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
I	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	АНВВ^к_{i-2}	тыс.руб.	107,37	
1	Товарная выручка	ТВ^ф_{i-2}	тыс.руб.	1 118,31	63,8-реализации водоснабжения за 2023г. 17,53 р./м3 - ср. тариф на услуги водоснабжения на 2023 г.
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	НВВ^ф_{i-2}	тыс.руб.	1 225,68	
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	ОР ^ф _{i-2}	тыс.руб.	1 029,17	1022,98*1,059*0,95=1 029,17; 1022,98 т.р.-факт. уровень ОР 2022 г.; 1,059 - факт. ИПЦ на 2023г.; 0,95-индекс эфф-ти ОР.
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	Н Р ^ф _{i-2}	тыс.руб.	0,00	
2.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;		тыс.руб.	0,00	
2.2.2	расходы на реагенты		тыс.руб.	0,00	
2.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей		тыс.руб.	0,00	
2.2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)		тыс.руб.	0,00	
2.2.5	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.	0,00	
2.2.6	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации		тыс.руб.	0,00	
2.2.7	экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования		тыс.руб.	0,00	
2.2.8	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией		тыс.руб.	0,00	
2.2.9	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих доходов прошлых периодов)		тыс.руб.	0,00	
2.2.10	расходы на займы и кредиты (для метода индексации)		тыс.руб.	0,00	
2.2.11	расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		тыс.руб.	0,00	
2.3	расходы на электрическую энергию	РТ ^ф _{i-2}	тыс.руб.	268,90	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	УПЭФ _{i-2}	кВтч/куб.м.	0,74	
2.3.2	фактический объем поданной воды (принятых сточных вод)	Q ф _{i-2}	тыс.куб.м.	63,80	
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	ЦТ ф _{i-2}	руб./кВтч	5,73	
2.4	расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году	А ^ф _{i-2}	тыс.руб.	0,00	
2.5	величина нормативной прибыли	ПР _{i-2}	тыс.руб.	0,00	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	ПР ^{го} _{i-2}	тыс.руб.	0,00	
2.7	размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной при регулировании на год i-2		тыс.руб.	-72,39	
2.7.1	величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ДИ _{i-4}	тыс.руб.		

2.7.2	степень исполнения регулируемой организацией производственной программы	$\Delta ЦП_{i-4}$	тыс.руб.	-33,29	$A_{2021} = ((0,736 / 1,631) * 0,2) = 0,09;$ $0,09 - 0,20 = - 0,11$ $ЦП_{2021г.} = 0,03 * 1003,57 \text{ т.р.} * 1,06 * 1,043 = 33,29 \text{ т.р.},$ где: 0,03 – максимальный процент корректировки 2021 года; 1003,57 т.р. - плановая НВВ за 2021г.; 1,043 - ИПЦ на 2022г.; 1,06 - ИПЦ на 2023г.
2.7.3	размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	$\Delta НВВК_{i-4}$	тыс.руб.	-39,11	$НВВ_{2021} = 1016,83 \text{ т.р.} - (57,417 \text{ т.м}^3 * 18,39 \text{ р./м}^3) = -95,01 \text{ тыс.руб.},$ где: 1016,83 т. р. - факт. НВВ за 2021г.; 57,417 т. м3 - факт. объем реализации воды за 2021г.; 18,39 руб./м3 - средн. тариф водоснабжения за 2021г.
2.9	величина изменения необходимой валовой выручки в году i-2, проводимого в целях сглаживания	$\Delta НВВС_{i-2}$	тыс.руб.		
II	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов	$\Delta НВВ^k_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	
1	Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	$\Delta РЕЗ_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	
1.1	экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организацией (не учтенные в тарифах)	$\Delta РЕЗ^+_{i-2}$	тыс.руб.		
1.2	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	$\Delta РЕЗ^-_{i-2}$	тыс.руб.		
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta И_{i-2}$	тыс.руб.		
IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателям надежности и качества)	$\Delta ЦП_{i-2}$	тыс.руб.	-37,76	$A_{2023} = ((0,736 / 1,928) * 0,2) = 0,076;$ $0,076 - 0,20 = - 0,124$ $ЦП_{2023г.} = 0,03 * 1109,77 * 1,072 * 1,058 = 37,76 \text{ т.р.},$ где: 0,03 – максимальный процент корректировки 2023 года; 1109,77 т.р. – плановая НВВ за 2023г.; 1,072-прогн.ИПЦ на 2024г.; 1,058-прогн.ИПЦ на 2025г.
VII	Недополученные доходы / Выпадающие расходы		тыс.руб.		
VIII	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования		тыс.руб.	0,00	
1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования		тыс.руб.		
2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах		тыс.руб.		
IX	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров		тыс.руб.		
X	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий		тыс.руб.		
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	69,61	

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



21. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Указание на подтверждающие документы / URL-ссылка на копии подтверждающих документов
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования						
Тариф (с НДС) на услуги по передаче электроэнергии												
1	Операционные расходы	тыс.руб.	916,71	1 873,03	849,05	933,58	2 066,64	2 047,73	2 023,16	1 998,88	1 974,89	
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,007			1,018		0,991	0,988	0,988	0,988	
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	916,71	1 130,51	849,05	933,58	1 281,05					
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.	0,00	67,56	0,00	0,00	71,48					
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.		67,56	0,00		71,48					Договор поставки №ТСШ-09/23 от 28.03.2023 - 30,57 т.р.; Договор №47 от 06.03.2023 - 24,923 т.р.; Договор поставки №ТСШ-60/23 от 21.12.2023 - 12,064 т.р. Расходы по фактическим данным проиндексированы с учетом ИПЦ 2025
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	849,05	1 062,95	849,05	864,67	1 209,58					
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	652,11	816,40	652,11	664,11	929,02					
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	196,94	246,55	196,94	200,56	280,56					
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	15,92	0,00	0,00	16,21						
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	51,74	0,00	0,00	52,69	0,00					
1.2.5.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.	51,74	0,00	0,00	52,69						
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	0,00	742,52	0,00	0,00	785,59					
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	0,00	742,52	0,00	0,00	785,59					
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.	0,00	742,52	0,00	0,00	785,59					
1.7	Операционные расходы по концессионным соглашениям	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
Добавить												
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	-9,90	-9,90	-9,90	-9,90	-9,90	
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.				0,00	-23,83	-23,83	-23,83	-23,83	-23,83	
2.9	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс.руб.					13,93	13,93	13,93	13,93	13,93	
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	267,83	595,58	268,90	311,50	372,74	400,14	440,15	484,17	532,59	
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.										
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.	-74,77			-66,96	69,61					
Справочно в том числе:												
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы	тыс.руб.				0,00	0,00					
7.2	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации газетер корректировки нвв по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения	тыс.руб.	-35,65			-33,30	-37,76					
7.3	Финансирование мероприятий по модернизации объектов водоснабжения и водоотведения	тыс.руб.	-39,12			-33,66	107,37					
7.6	Недополученные доходы / Выпадающие расходы	тыс.руб.					0,00					
7.7	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.					-786,00	-100,00	100,00	310,00	476,00	
8.1	% сглаживания НВВ	%	0,00	0,00	0,00	0,00	-32,35	-4,10	4,08	12,53	19,06	
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1 184,54	2 468,61	1 117,95	1 245,08	2 429,47	2 437,97	2 453,41	2 473,15	2 497,58	
10	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	1 109,77	2 468,61	1 117,95	1 178,12	1 713,08	2 337,97	2 553,41	2 783,15	2 973,58	

11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	63,310	63,800	63,800	69,840	70,340	70,340	70,340	70,340	70,340
11.1	I полугодие: объем реализации	тыс.куб.м	31,655	31,900	31,900	34,920	35,170	35,170	35,170	35,170	35,170
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	17,53			16,87	16,87	31,84	34,64	37,97	41,17
11.3	II полугодие: объем реализации	тыс.куб.м	31,655	31,900	31,900	34,920	35,170	35,170	35,170	35,170	35,170
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	17,53	77,39	35,05	16,87	31,84	34,64	37,97	41,17	43,38
11.5	темпл роста тарифа	%	99,99	0,00	0,00	100,00	188,75	108,78	109,61	108,44	105,37
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	17,53	38,69	17,52	16,87	24,35	33,24	36,30	39,57	42,27
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	0,00								
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	0,000								

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



23. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам

нет

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
				тыс.руб.	%
Таблица 1. (Будущая отчетность) - данные на планируемый период					
2025 год	2 066,64	0,000		0,00	0,736
2026 год		5,000		0,00	0,736
2027 год		5,000		0,00	0,736
2028 год		5,000		0,00	0,736
2029 год		5,000		0,00	0,736

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ООО "УКИО РД"

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	ООО "УКИО РД", 367029, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД МАХАЧКАЛА ГО, МАХАЧКАЛА Г., СОВЕТСКИЙ РАЙОН ВН. Р-Н, МАХАЧКАЛА Г., АБУБАКАРОВА УЛ., Д. 110А
Период реализации производственной программы	2025 - 2029 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан, г. Махачкала, ул. М.Гаджиева, 73б
Обслуживаемая территория	с. Оружба МО «Магарамкентский район»

2. Планируемый объем водоснабжения

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	5	6	7	8	9
1.	Объем водоснабжения	тыс. куб. м	70,34	70,55	70,34	70,34	70,34
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	70,34	70,55	70,34	70,34	70,34
	из собственных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	от других операторов	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	70,34	70,55	70,34	70,34	70,34
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. куб. м	70,34-	70,55	70,34-	70,34-	70,34-
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-	-	-

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Холодное водоснабжение	тыс. руб.	1713,08	2341,15	2553,41	2783,15	2973,58

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели производственной деятельности	Величина показателя
--	---------------------

	снижению потерь при транспортировке								
3.1.	Капитальный ремонт с заменой насосного оборудования	0	0	0	0	-	-	-	-
3.2.		-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям	-	0	-	-	-	-	-	-
5.	Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Итого, тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0

6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя/расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент эффективности/коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год	Коэффициент эффективности/коэффициент изменения	Плановое значение, 2027 год	Коэффициент эффективности/коэффициент изменения
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0	-	0	-	0	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме	0	-	0	-	0	-

	проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды						
3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети, в год	0	-	0	-	0	-
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	0	0	0	0	0	0
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	0,736	1,00	0,736	1,00	0,736	1,00

7. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

7.1. Объем водоснабжения

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024 год
1.	Объем водоснабжения	тыс. куб. м	63,99
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	63,99
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	-

6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	63,99
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	-
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	-
	прочим потребителям	тыс. куб. м	63,99
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2024 год, - 1 234,61 тыс. руб.»

Приложение № 3 к протоколу Правления Минэнерго
РД № 35 от 19.12.2025 г.

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2025
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	4

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

ООО "УКИО РД"

**об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации (корректировка)
на 2025 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг.**

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ИНФРАСТРУКТУРНЫМИ ОБЪЕКТАМИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН"
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ООО "УКИО РД"
Наименование (описание) обособленного подразделения	
ОГРН	1220500010037
ИНН	0572031430
КПП	057201001
Код по ОКПО	
Организационно-правовая форма	1 23 00 Общества с ограниченной ответственностью
Юридический адрес	367029, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД МАХАЧКАЛА Г.О., МАХАЧКАЛА Г., СОВЕТСКИЙ РАЙОН ВН.Р-Н, МАХАЧКАЛА Г., АБУБАКАРОВА УЛ., Д. 110А
Фактический адрес	367029, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД МАХАЧКАЛА Г.О., МАХАЧКАЛА Г., СОВЕТСКИЙ РАЙОН ВН.Р-Н, МАХАЧКАЛА Г., АБУБАКАРОВА УЛ., Д. 110А
Телефон организации	66-41-28
e-mail	kprdukip@mail.ru
ФИО руководителя	Зулпикаров Гусен Рамазанович
Должность руководителя	Генеральный директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	www.ukiord.ru
Наличие государственного и (или) муниципального участия в юридическом лице	да
Сведения о доле, %	100 %
Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Плательщик НДС	да
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	нет
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
Наличие программы комплексного развития	нет
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	нет
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2023 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2025 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2025 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Иные сведения	
Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО)	нет

Данные об ответственном исполнителе от организации	ФИО исполнителя	Абулаков Муслим Вагитдинович
	Должность исполнителя	Врио нач.ОПиКР
	Контактный телефон исполнителя	8-929-313-33-66
	e-mail исполнителя	abulakov2014@mail.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	приказ
	Номер	45-ОД-270/23
	Дата принятия	15.12.2023
Заявление организации	Тариф 1	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	XBC.05.31612249.0002
	Вид тарифа	тариф на техническую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Очистка воды :: Транспортировка воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	техническая вода
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Добавить тариф	
	Номер дела об установлении тарифа	45-од-78/24
	ФИО уполномоченного по делу	Аскандаров Шамиль Керимович
	Должность уполномоченного по делу	Главный специалист-эксперт
	Контактный телефон уполномоченного по делу	8(8722)554143
	e-mail уполномоченного по делу	gkk@e-dag.ru
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Добавить строку	
	Выбранный метод регулирования	индексации (корректировка)
	Период регулирования (корректировки)	2025
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации		нет
	Тариф корректируется только на период регулирования	да



3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
Таблица 1 (Водоснабжение) - данные на техническую воду					
1	Кунторжалинский муниципальный район	поселок Тюбе	92636155	городское поселение, в состав которого входит поселок	
Добавить территорию					



4. Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения/ водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год	2025 год	Комментарии
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
1	Водонасосные станции (водозаборные узлы)	ед.					
2	Скважины	ед.					
3	Подкачивающие насосные станции	ед.					
4	Водонапорные башни	ед.					
5	Водопроводные сети	км					
Добавить							
Краткое описание технологического процесса			с ВНС-1 вода подается на ВОС, откуда идет подача на ВНС-2 далее вода подается потребителю				

5. Правоустанавливающие и подтверждающие документы на объекты коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Объект коммунальной инфраструктуры	Основание эксплуатации	Вид документа	Номер документа	Дата документа	Срок действия
1	НС с ОС и сетями :: Объекты ХВС :: п.Тюбе / п.Тюбе / п.Тюбе	хозяйственное ведение	акт приема-передачи	б/н	21.11.2013	
Добавить объект						



6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2025 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	% роста / снижения	Отклонение (принято органом регулирования - заявлено организацией)	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду												
Индексы												
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	5,000				5,000	0,000%	5,000	5,000	5,000	5,000
2	Индекс потребительских цен	%	6,000		5,900	7,200	5,800	80,556%	5,800	4,300	4,000	4,000
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%	10,000			12,200	14,600	119,672%	14,600	12,200	12,200	12,200
4	Индекс количества активов	%						0,000%	0,000			
Налоговые ставки												
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,200	30,200	30,200	30,200	30,200	100,000%	30,200	30,200	30,200	30,200
2	Ставка НДС	%	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	100,000%	20,000	20,000	20,000	20,000
3	Ставка водного налога											
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.						0,000%	0,000			
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.						0,000%	0,000			
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.						0,000%	0,000			
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.						0,000%	0,000			
4	Ставки налога на имущество	%						0,000%	0,000			
5	Ставка налога при УСН	%						0,000%	0,000			
6	Доля общехозяйственных расходов							0,000%	0,000			
7	Доля общепроизводственных расходов							0,000%	0,000			



7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования		Принято органом регулирования				
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду												
1	Вид воды		техническая вода									
2	Установленная мощность	куб.м/час	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000		
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000		
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	256,120	199,785	199,785	219,330	220,260	220,260	220,260	220,260		
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	256,120	199,785	199,785	219,330	220,260	220,260	220,260	220,260		
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
6	Получено воды со стороны	тыс.куб.м										
7	Объём воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	тыс.куб.м										
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	256,120	199,785	199,785	219,330	220,260	220,260	220,260	220,260		
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м	256,120	199,785	199,785	219,330	220,260	220,260	220,260	220,260		
9	Потери воды	тыс.куб.м										
9.1	Уровень потерь воды	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	256,120	199,785	199,785	219,330	220,260	220,260	220,260	220,260		
10.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	256,120	199,785	199,785	219,330	220,260	220,260	220,260	220,260		
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	256,120	199,785	199,785	219,330	220,260	220,260	220,260	220,260		
10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	256,120	199,785	199,785	219,330	220,260	220,260	220,260	220,260		

Комментарии и обоснования к разделу

Согласно представленным отчетным данным, фактические объемы водоснабжения потребителей ООО "УКИО РД" п. Тубе составили:

2023 г. - 199,785 т.м3;

2022 г. - 198,94 т. м3;

2021г. - 232,3 т. м3;

2020 г. - 169,71 т. м3.

В соответствии с Приказом ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э (ред. от 14.06.2023) эксперты произвели расчет объема водоснабжения на 2025 год:

$$t = 1/3 * (((199,785 - 198,94) / 198,94) + ((198,94 - 232,3) / 232,3) + (232,3 - 169,71) / 169,71));$$

t = 0,076;

Темп изменения потребления воды не должен превышать 5% в год, следовательно:

$$Q = 199,785 * (1 + 0,05) * (1 + 0,05)$$

Q = 220,26 тыс. куб. м.

Добавить комментарий

**9. Расходы на электрическую энергию**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования		
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду											
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	2 057,44	1 300,20	1 300,20	1 750,00	2 110,55	2 365,20	2 601,72	2 861,89	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	357,98	227,58	227,58	291,70	292,94	292,94	292,94	292,94	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	256,12	199,79	199,79	219,33	220,26	220,26	220,26	220,26	
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5,75	5,71	5,71	6,00	7,20	8,07	8,88	9,77	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	1,398	1,139	1,139	1,330	1,330	1,330	1,330	1,330	Удельный расход электроэнергии принят на основании утвержденного на ДПР 2024-2028 гг.
Одноставочный тариф											
6.1	СН2	тыс.руб.	2 057,44	1 300,20	1 300,20	1 750,00	2 110,55	2 365,20	2 601,72	2 861,89	
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,75	5,71	5,71	6,00	7,20	8,07	8,88	9,77	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	357,98	227,58	227,58	291,70	292,94	292,94	292,94	292,94	
Добавить											
Двухставочный тариф											
Добавить											

Комментарии и обоснования к разделу

Эксперты произвели расчет расходов на электроэнергию на 2025 г. в соответствии с удельным расходом электрической энергии 1,3847 кВтч./м3, 220,26 тыс.м3. – расчетный объем выработки воды на 2025 г. По расчетам экспертов планируемый объем электроэнергии на 2025 год составил 292,94 тыс.кВтч. Тариф на электроэнергию с 01.06.2024 г. рассчитан на уровне фактического тарифа, сложившегося за 3 кв. 2024 г. на СН2 - 6,72 руб./кВтч. Рост тарифов на электрическую энергию с 01.07.2024 г. согласно, прогнозного роста составит 14,6% (6,71 руб./кВтч.*1,146 = 7,6896 руб./кВтч.).

Добавить комментарий



12. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования					
	Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду		125,86	137,52	137,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.	125,86	137,52	137,52						

Комментарии и обоснования к разделу

Согласно фактическим данным за 2023г., отключение электроэнергии происходило в течение 195,1 часов:

204 час. x 14,98 лит./час = 3056 лит.

3056 лит. x 45 руб./л /1000 = 137,52 тыс. руб.

где,

195,1 ч. – количество часов отключения электроэнергии за 2022г;

15,99 лит. – расход дизтоплива лит/в час;

52,48 руб./л – стоимость 1 литра дизельного топлива на 2023 г. без НДС (на основании мониторинга цен по РД Территориальный орган Федеральной службы госстат по РД)

Добавить комментарий



13. Расшировка по налогам и платежам

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования					
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду											
0	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	411,10	312,68	293,28	405,06	467,04	537,09	617,66	710,31	
5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	411,10	312,68	293,28	405,06	467,04	537,09	617,66	710,31	
9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Добавить											

Комментарии и обоснования к разделу

В качестве обоснования расходов за пользование водным объектом представлены: – договор водопользования №8025 от 17.06.2022 г.; – расчет платы за пользование водными объектами; – платежные поручения.;
 Расходы за 2023 год составили:312,68 т.р.;
 Эксперты скорректировали расходы за пользование водным объектом на 2023 год:
 Ставка платы за пользование водным объектом на 2023, в соответствии с договором составила:
 на производственные нужды $456 \cdot 3,22 = 1468$
 $199,745 \cdot 1468,32 = 293,28$ т.р.

Эксперты рассчитали расходы за пользование водными объектами, исходя из планового объема водоснабжения на 2024 год и ставки платы за забор (изъятие) водных ресурсов из поверхностных водных объектов или их отдельных частей (за исключением морей) в пределах объема допустимого забора (изъятия) водных ресурсов, установленного договором водопользования из реки Сулак, которая составляет 456 руб. за 1 тыс. куб. метров водных ресурсов, забранных (изъятых) из водного объекта. Ставка платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2006 г. N 876 "О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности", с округлением до полного рубля в соответствии с действующим порядком округления применяются: - в 2024 году с коэффициентом 4,05. $220,26 \text{ тыс.м}^3 \cdot 456 \text{ руб./1000} \cdot 4,65 = 467,04 \text{ тыс.руб.}$

Добавить комментарий



17. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2023 год	2023 год	Комментарии
				Факт по данным организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду						
I	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	$\Delta НВВ^k_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	72,52	
1	Товарная выручка	$ТВ^Ф_{i-2}$	тыс.руб.		2 387,43	199,785- фактический объем реализации водоснабжения за 2023г. 11,95 р./м3 - среднегодовой тариф водоснабжения на 2023г.
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	$НВВ^Ф_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	2 459,95	
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	$ОР^Ф_{i-2}$	тыс.руб.		1 694,70	1480,24*1,138*1,059*0,95=1694,7 т. р.; 1480,24 т.р.-уровень ОР 2021г.; 1,138 - факт. ИПЦ за 2022 г.; 1,059 - факт. ИПЦ за 2023 г.; 0,95 - индекс эффекти- ОР
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	$Н Р^Ф_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	134,16	
2.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;		тыс.руб.		137,52	Согласно фактическим данным за 2022г., отключение электроэнергии происходило в течение 195,1 часов: 195,1 час. x 15,99 лит./час = 3119,65 лит. 3119,65 лит. x 45 руб./л /1000 = 140,38 тыс. руб. где, 195,1 ч. – количество часов отключения электроэнергии за 2022г; 15,99 лит. – расход дизтоплива лит/в час; 45 руб./л – стоимость 1 литра дизельного топлива на 2022г. без НДС (на основании мониторинга цен по РД Территориальный орган Федеральной службы госстат по РД);
2.2.2	расходы на реагенты		тыс.руб.		0,00	
2.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей		тыс.руб.		293,28	Факт. расходы на 2023 г. за пользование водными объектами учтены в размере 293,28 т. р. В качестве обоснования представлены: – договор водопользования №8025 от 17.06.2022 г.; – расчет платы за пользование водными объектами; платежные поручения.
2.2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную		тыс.руб.		0,00	
2.2.5	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.		0,00	
2.2.6	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации		тыс.руб.		0,00	
2.2.7	экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования		тыс.руб.		-296,64	
2.2.8	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией		тыс.руб.		0,00	
2.2.9	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих доходов прошлых периодов)		тыс.руб.		0,00	
2.2.10	расходы на займы и кредиты (для метода индексации)		тыс.руб.		0,00	
2.2.11	расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		тыс.руб.		0,00	

							По факту объем покупной электроэнергии составил 227,58 т. кВт., средний и тариф на уровне напряжения СН2 – 5,71 р./кВтч., удельный расход электрической энергии составил 1,139 кВтч./м3. расходы на покупную электроэнергию составили 1300,2 тыс. руб. В качестве обоснования были представлены: - договор энергоснабжения ПАО «Россети Северный Кавказ» от 13.12.2021г. №0501321000234, счета-фактуры, акты сверки расчета, платежные поручения.
2.3	расходы на электрическую энергию	РТ ^Ф _{i-2}	тыс.руб.			1 300,20	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	УПЭФ _{i-2}	кВтч/куб.м.			1,14	
2.3.2	фактический объем поданной воды (принятых сточных вод)	Q ф i-2	тыс.куб.м.			199,79	
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	ЦТ ф i-2	руб./кВтч			5,71	
2.4	расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году	А ^Ф _{i-2}	тыс.руб.			0,00	
2.5	величина нормативной прибыли	ПР _{i-2}	тыс.руб.			0,00	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	ПР ^{ГО} _{i-2}	тыс.руб.			0,00	
2.7	размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной при регулировании на год i-2		тыс.руб.			-669,12	
2.7.1	величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ДИ _{i-4}	тыс.руб.				
2.7.2	степень исполнения регулируемой организацией производственной программы	ДЦП _{i-4}	тыс.руб.			0,00	A 2021 = ((1,397 / 1,2809) * 0,2) = 0,2181; 0,2182-0,2=0,0182
2.7.3	размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	ΔНВВК _{i-4}	тыс.руб.			-669,12	НВВ2021 = 3031,58 т. р. - (232,31 тыс.м3 * 15,93 руб./м3) = -16,03 т.р. 3031,58 т. р. - факт. НВВ на 2021г.; 169,71 т. м3 - факт. объем реализации воды за 2021 г.; 15,93 руб./м3 - средн. тариф водоснабжения на 2021 г.
2.9	величина изменения необходимой валовой выручки в году i-2, проводимого в целях сглаживания	ΔНВВС _{i-2}	тыс.руб.				
II	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов	ΔНВВ ^К _{i-2}	тыс.руб.		0,00	0,00	
1	Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	ΔРЕЗ _{i-2}	тыс.руб.		0,00	0,00	
1.1	экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организацией (не учтенные в тарифах)	ΔРЕЗ ⁺ _{i-2}	тыс.руб.				
1.2	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	ΔРЕЗ _{i-2}	тыс.руб.				
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ДИ _{i-2}	тыс.руб.				
IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателям надежности и качества)	ДЦП _{i-2}	тыс.руб.			0,00	A 2023 = ((1,397 / 1,139) * 0,2) = 0,245 0,245-0,2=0,045
VII	Недополученные доходы / Выпадающие расходы		тыс.руб.				
VIII	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования		тыс.руб.		0,00	0,00	
1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования		тыс.руб.				
2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах		тыс.руб.				
IX	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров		тыс.руб.				
X	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий		тыс.руб.				
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.		0,00	72,52	

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.
8.1	% сглаживания НВВ	%
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м
11.5	темп роста тарифа	%
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м

[Добавить комментарий](#)

-669,12

-100,97

72,52

-497,00

280,00

110,00

50,00

57,00

0,00	0,00	0,00	-10,49	5,45	2,02	0,87	0,94
3 729,04	6 879,50	3 162,28	4 738,47	5 137,98	5 438,92	5 725,13	6 047,45
3 059,92	6 879,50	3 162,28	4 140,50	5 490,50	5 548,92	5 775,13	6 104,45
256,120	199,785	199,785	219,330	220,260	220,260	220,260	220,260
128,060	99,893	99,893	109,665	110,130	110,130	110,130	110,130
11,95			11,95	25,81	24,93	25,46	26,98
128,060	99,893	99,893	109,665	110,130	110,130	110,130	110,130
11,95	68,87	31,66	25,81	24,05	25,46	26,98	28,45
100,00	0,00	0,00	215,95	93,19	102,13	105,98	105,44
11,95	34,43	15,83	18,88	24,93	25,19	26,22	27,71
0,00							
0,000							

Комментарии и обоснования к разделу



19. Тарифное меню

16.1. Тарифное меню (водоснабжение/водоотведение)

Наименование показателя	Единица измерения	Предложение организации	2025 год		Отклонение, %
			Принято органом регулирования		
№ п/п		Тариф 1			
Вид воды / сточных вод		техническая вода			
Утверждаемый тариф		тариф на техническую воду			
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		0			
Одноставочный тариф:					
Тариф с 01.01 по 30.06 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	22,97	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	22,97	0,00	
Темп роста тарифов с 01.07	%	0,00	100,02		
Объем реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	219,330	0,000	
Тариф с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	0,00	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	0,00	0,00	
Темп роста тарифов с 01.07	%	0,00	0,00		
Объем реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	
Добавить					

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



20. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам

нет

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс.руб.	%	%	%	кВтч/куб.м
Тариф 1 (Водоснабжение) – тариф на теплоснабжение					
2024 год	2 583,41	0,000		0,00	1,330
2025 год	2 557,32	5,000		0,00	1,330
2026 год	2 526,63	5,000		0,00	1,330
2027 год	2 496,31	5,000		0,00	1,330
2028 год	2 466,35	5,000		0,00	1,330

Комментарии и обоснования к разделу

[Добавить комментарий](#)

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ООО «УКИО РД»
В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА 2024 - 2028 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	ООО "УКИО РД", 367029, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД МАХАЧКАЛА ГО, МАХАЧКАЛА Г., СОВЕТСКИЙ РАЙОН ВН. Р-Н, МАХАЧКАЛА Г., АБУБАКАРОВА УЛ., Д. 110А
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	367000, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД МАХАЧКАЛА, КИРОВСКИЙ РАЙОН, УЛ. МАГОМЕТА ГАДЖИЕВА, Д. 73Б
Обслуживаемая территория	РЕСП. ДАГЕСТАН, ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ (ПРОМЫШЛЕННЫЙ) ПАРК "ДОЛИНА НОВЫХ ИДЕЙ И ТЕХНОЛОГИЙ", П. ТЮБЕ, МР "КУМТОРКАЛИНСКИЙ РАЙОН"

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Тех. вода	Тех. вода	Тех. вода	Тех. вода	Тех. вода
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м					
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м					
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	220,26	220,26	217,15	220,26	220,26
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м					
	из собственных источников	тыс. куб. м					
	от других операторов	тыс. куб. м	220,26	220,26	217,15	220,26	220,26
4.	Потери воды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%					

6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	220,26	220,26	217,15	220,26	220,26
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. куб. м	220,26	220,26	217,15	220,26	220,26
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-	-	-

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	4150,50 (без учета НДС)	5490,5 (без учета НДС)	5 492,24 (без учета НДС)	5775,13 (без учета НДС)	6104,45 (без учета НДС)

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Тех. вода	Тех. Вода	Тех. Вода	Тех. Вода	Тех. Вода
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

6.	Итого, тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
----	------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя / Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение, 2023 год	Плановое значение, 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2027 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2028 год	Коэффициент изменения
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	0	-	-	-	0	-	0	-	0	-

2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
3. Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на	ед./км	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-

протяженность водопроводной сети, в год														
4. Доля потерь воды в централизованн ых системах водоснабжения при ее транспортировк е в общем объеме воды, подаваемой в водопроводную сеть	%	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическо м процессе	кВт ч/м ³	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть												
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки и технической воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м3	1,398	1,33	0,95136	1,33	1	1,33	1	1,33	1	1,33	1
7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	3162,28	4140,5	1,32	5490,5	1,01	5492,24	1,01	5775,13	1,041	6104,45	1,057

7. Отчет об исполнении производственной программы

7.1. Объем подачи технической воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя	
			2024 год	
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	196,96	
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	-	

	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	196,96
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	196,96
	из собственных источников	тыс. куб. м	-
	от других операторов	тыс. куб. м	196,96
4.	Потери воды	тыс. куб. м	-
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	-
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	196,96
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	-
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	-
	прочим потребителям	тыс. куб. м	196,96
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2024 год - 7064,13 тыс. руб.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными филиала АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» на 2026 г. долгосрочный период регулирования 2023-2048 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения.

На основании обращения АО ЕО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» филиал «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» (далее АО) приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20.05.2025 г. № 45-ОД-65/25 открыто дело №2025/11-т об установлении (корректировке) цен (тарифов) на тепловую энергию, вырабатываемую котельной ЕО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» филиал «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» и поставляемую потребителям г. дагестанские Огни, на 2026 г. долгосрочного периода регулирования 2023-2048 гг.

В соответствии с Постановлением администрации городского округа «город Дагестанские Огни» от 03 августа 2022 г. № 386 «О заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества муниципального образования городской округ «город Дагестанские Огни» в порядке определенном статьей 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» заключено трехстороннее Концессионное соглашение № 53-1089/23 от 04 апреля 2023 г. (далее – Соглашение) между городским округом «город Дагестанские Огни» (далее – Концедент), АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Концессионер») и субъектом Российской Федерации - Республикой Дагестан в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности городского округа «город Дагестанские Огни».

Согласно условиям п.п.1.1, 1.2 заключенного Соглашения Концессионер обязуется:

- за свой счет, в том числе за счет заемных средств Публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее-Фонд и заемные средства Фонда соответственно), кредитных средств, средств Субъекта Российской Федерации (построить), реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе 2 Соглашения (далее – объект Соглашения), право собственности и (или) владения на которое принадлежит и (или) будет принадлежать Концеденту;

- осуществлять производство, передачу и распределение тепловой энергии и горячего водоснабжения на территории городского округа «г. Дагестанские Огни» с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный Соглашением, право и пользование объектом Соглашения для осуществления деятельности.

Объектом Соглашения является единая система теплоснабжения, система горячего водоснабжения, движимое и недвижимое имущество, образующее единое целое и технологически связанное между собой, предназначенное для осуществления деятельности, указанной в разделе 1 Соглашения, подлежащее созданию (строительству), реконструкции в соответствии с Заданием и основными мероприятиями, определенными в приложении № 4 к Соглашению, а также в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Срок начала ввода в эксплуатацию объектов Концессионного Соглашения согласно п.10.7. – не позднее 01 ноября 2023 года.

Плановые значения показателей и энергетической эффективности системы теплоснабжения Концессионера на долгосрочный период регулирования 2023-2048 гг. указаны в Приложении №5 к заключенному Соглашению.

Значения долгосрочных параметров регулирования 2023-2048 гг. деятельности Концессионера (без учета НДС) указаны в Приложении №7 к заключенному Соглашению.

Приказом Минстроя РФ от 20.06.2023 г №11-ПР-93 утверждена Инвестиционная программа (далее – ИПР) для ЕО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» филиал «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» по реконструкции, модернизации систем теплоснабжения города Дагестанские Огни на 2023 год.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (Основы ценообразования);
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э;
- Положением по бухгалтерскому учету «Расходы предприятия» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. №33 н с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. № 32 н с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022 г. № 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан»;
- Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Прогноз социально-экономического развития).

•Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

Ответственность за достоверность представленных документов несет АО ЕО.

**Краткая характеристика предприятия.
Данные о регулируемой организации:**

Наименование организации	АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети» г. Дагестанские Огни
Организационно – правовая форма	Акционерное Общество
Юридический адрес	368304, Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирпичное шоссе, 13 «б».
Руководитель организации	Багрова Светлана Мехтиевна
ИНН	0554008950
ОКАТО	
КПП	055401001
ОКОГУ/ОКТО	

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии.

Согласно представленным АО материалам по расчету тарифа на тепловую энергию объем полезного отпуска тепловой энергии составил 9424,00 Гкал. Потери тепловой энергии в размере 290,00 Гкал (2,98 проц.). Выработка тепловой энергии АО планирует в размере 9714,00 Гкал.

Эксперты при расчете тарифа на 2026 г. предлагают выработку, полезный отпуск и потери тепловой энергии сохранить на уровне объемов принятых в тарифе на 2025 г.

Выработка тепловой энергии составит 9679,69 Гкал, потери тепловой энергии составят 255,54 Гкал (2,64 проц.), полезный отпуск тепловой энергии составит 9424,15 Гкал.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии по котельным.

№ №	Котельная	Выработка, Гкал	Потери, Гкал (проц.)	Полезный отпуск, Гкал
1.	Котельная № 1	4042,85	106,76	3936,12
2.	Котельная № 2	5636,84	148,81	5488,03
	Итого:	9679,69	255,54 (2,64 проц.)	9424,15

Эксперты выработку и полезный отпуск распределили на 9 мес. и 3 мес. по фактическим данным АО за 2024 г.:

Выработка – 9679,69 Гкал.

с 1 января 2026 г. – 4 996,66 Гкал (51,62 %);

с 1 октября 2026 г. – 4 683,04 Гкал (48,38 %).

Полезный отпуск – 9424,15 Гкал.
с 1 января 2026 г. – 4 864,75 Гкал (51,62 %);
с 1 октября 2026 г. – 4 559,40 Гкал (48,38 %).

1. Расходы на энергетические ресурсы на 2026 г.

1.1.ст. Расход на топливо.

По представленным АО ЕО материалам на 2026 г. затраты на топливо составили **12 199,82 тыс. руб.**, при объеме топлива **1 359,44 тыс. м³**. Удельная норма расхода условного топлива 158,00 кг. усл. т. Средняя цена за 1000 м³ составила **8 974,15 руб.**

Эксперты предлагают затраты по ст. «Топливо» на 2026 г. принять в размере **12 832,32 тыс. руб.** Расход топлива (газ) по расчетам экспертов в 2026 г. составил **1355,24 тыс. м³**. Удельная норма расхода условного топлива 158,00 кг. усл. т. Средняя цена за 1000 м³ составила **9 468,67 руб.**

Расход газа по котельным.

№ п/п	Котельная	Выработка, Гкал	Уд. расход топлива кг.у.т/Гкал	Эквивалент	Расход натур. топлива тыс. м ³ .	Группа потреб.
1.	Котельная № 1	4042,85	158,00	1,1285	566,04	5 гр.
2.	Котельная № 2	5636,84	158,00	1,1285	789,21	5 гр.
	Итого:	9679,69	158,00	1,1285	1 355,24	

По объему потребления газа котельные АО относятся к 5-й группе.

5-й группы – **1 355,24 тыс. м³**

с 1 января 2026 г. – 1 355,24 тыс. м³ × 0,5162 = 699,57 тыс. м³.

с 1 ноября 2026 г. – 1 355,24 тыс. м³ × 0,4838 = 655,67 тыс. м³.

В соответствии с пп. а п. 28 Основ ценообразования при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров

прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

В соответствии с п.7 гл. III постановления Правительства РФ от 29.12.2000 г. № 1021 государственное регулирование цен (тарифов) с разделом II постановления № 1021 ФАС России регулирование оптовых цен на газ, тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям и размера платы за снабженческо – сбытовые услуги (ПССУ) осуществляет ФАС России. На основании вышеизложенного, Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан цену на газ в расчетах принимает на уровне, утвержденных соответствующими Приказами ФАС.

На основании Приказа ФАС РФ от 13.12.2024 г. № 1009/24, оптовая цена на газ по Республике Дагестан с 1 июля 2025 г составит – **7 924,00 руб./1000м³** (без учета НДС).

С учетом прогнозного роста на 2026 г. оптовая цена на газ по Республике Дагестан с 1 октября 2026 г составит – **8 685,00 руб./1000м³** (без учета НДС).

На основании Приказа ФАС РФ от 31.10.2022 г. №775/22 размер платы за снабженческо-сбытовые услуги с 1 января 2025 г. составил:

- для 5–й группы – 216,67 руб./1000 м³.

На основании Приказа ФАС России от 13.12.2024 г. № 1005/24 тариф на услуги по транспортировке газа

с 1 января 2026 г. для 5–й группы – 590,13 руб./1000 м³.

с 1 октября 2026 г. для 5–й группы – 658,59 руб./1000 м³.

На основании прогнозных расчетов Минэнерго РД специальная надбавка к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Дагестан» составит:

с 1 января 2026 г. для 5–й группы – 318,67 руб./1000 м³.

с 1 октября 2026 г. для 5–й группы – 355,64 руб./1000 м³.

Конечная цена с 1 января 2026 г. составит 9 049,47 руб./1000 м³.

Затраты на топливо с 1 января 2026 г. составят **6 330,80 тыс. руб.**

с 1 января 2026 г. 699,58 тыс. м³. x 9 049,47 руб./тыс. м³ = **6 330,80 тыс. руб.**

Конечная цена с 1 октября 2026 г. составит 9 915,90 руб./1000 м³.

Затраты на топливо с 1 октября 2026 г. составят **6 501,52 тыс. руб.**

с 1 октября 2026 г. 655,67 тыс. м³ x 9 915,90 руб./тыс. м³ = **6 501,52 тыс. руб.**

Суммарные расходы на топливо (газ природный) в 2026 г. по предложению экспертов составили – **12 832,32 тыс. руб.**

1.2. ст. Расходы на покупную электрическую энергию.

По представленным материалам АО ЕО на 2026 г. затраты на электроэнергию составили **1 243,18 тыс. руб.**, расход электроэнергии составит **191,082 тыс. кВт.ч.**

Представлен договор на поставку электрической энергии (мощности) от 23.08.2023 г. № 555202971 заключенный с ПАО «Россети Северный Кавказ».

По расчетам экспертов затраты на электроэнергию в 2026 г. составили **1 557,27 тыс. руб.** Эксперты предлагают на регулируемый период расход электроэнергии принять в размере **190,45 тыс. кВт. час.**

Эксперты предлагают определить объем потребленной электроэнергии на выработку и передачу тепловой энергии через удельную норму расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии («Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий», 2002 г.).

Удельная норма расхода электроэнергии по котельным составила:

- по котельной № 1 – 19,00 кВт.час/Гкал;
- по котельной № 2 – 18,00 кВт. час/Гкал.

Расчёт потребления электроэнергии для технологических нужд 2026 г.

№ п/п	Котельная	Выработка, Гкал	Уд. расход эл. энергии, кВтч/Гкал	Расход эл. энергии на технологические нужды, тыс. кВтч.
1.	Котельная № 1	4042,85	19,00	76,81
2.	Котельная № 2	5636,84	18,00	101,46
	Итого:	9679,69		178,28

Расход электроэнергии на освещение производственных помещений и на обслуживание офиса:

Расход электроэнергии на освещение производственных помещений и на нужды АУП эксперты предлагают сохранить на уровне объема, учтенного в тарифе на 2025 г. и по материалам АО в размере **12,17 тыс. кВт. час.**

Общий расход электроэнергии в 2026 г. составит **190,45 кВт. час.**

с 1 января 2026 г.: $190,45 \text{ кВтч} \times 0,5162 = 98,31 \text{ тыс. кВтч};$

с 1 октября 2026 г.: $190,45 \text{ кВтч} \times 0,4838 = 92,14 \text{ тыс. кВтч.}$

В расчетах затрат на электроэнергию эксперты предлагают принять фактический средний тариф за 3 квартал 2025 г. в размере 7,586 руб./кВт. (НН).

По прогнозу на 2026 г. рост тарифов на электрическую энергию с 1 октября 2026 г. составит 1,161 проц.

При расчете предварительных прогнозных цен (тарифов) на электрическую энергию на 2026 год, Минэнерго РД учитывала следующие показатели:

- прогнозный рост цен на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий потребителей, исключая население (прочие потребители), в среднем составит в размере 116,1 проц., который рассчитан на основании прогнозного роста регулируемых тарифов сетевых организаций для прочих потребителей – 115,2 проц., прогнозного роста сбытовых надбавок гарантирующего поставщика 105,1 проц., прогнозного роста стоимости услуг иных организаций – 105,1 проц., а также прогнозного роста цен на оптовом рынке – 118,6 проц.

Затраты на электроэнергию в 2026 г. составят: **1 557,27 тыс. руб.**

с 1 января 2026 г.: 98,31 тыс. кВтч x 7,586 руб./кВт.ч. = 745,77 тыс. руб.

с 1 октября 2026 г.: 92,14 тыс. кВтч. x 7,586 руб./кВт.ч. x 1,161 = 811,50 тыс. руб.

*Учитывая предписание ФАС от 29.12.2022 г. № СП/118491/22 в целях соблюдения баланса интересов потребителей и регулируемой организации Орган регулирования в НВВ на 2026 год принимает затраты по статье по предложению АО в размере **1 243,18 тыс. руб.***

1.3. ст. Расход воды на технологические нужды.

По представленным материалам АО ЕО на 2026 г. затраты на водопотребление составят **81,98 тыс. руб.**, объем водопотребления составит **2086,87 м³**.

По расчетам экспертов затраты на воду в 2026 г. составят **79,98 тыс. руб.**, общий расход воды составит **2086,37 м³**.

- объем внутренней системы отопления – 5,16 Гкал/час x 30,0 м³ = 154,80 м³;

30 м³ – при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере 25,90 м³/МВт (30 м³/Гкал/ч) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6).

- объем котлов – 2,08 м³ (по представленным АО расчетным материалам);

- объем наружных сетей – 25,23 м³ (расчет производился по диаметрам трубопроводов и удельному объему трубопроводов (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6.)).

Общий объем системы: 154,80 + 2,08 + 25,23 = **182,11 м³**.

Заполнение системы: 182,11 м³ x 1,5 = **273,16 м³**

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 – кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии).

Подпитка системы отопления: 154,80 + 25,23 = 180,03 м³ x 0,0025 x 24 час x 151 дн. = **1631,10 м³**.

Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжения. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, м³/ч, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

Общий расход воды: 182,11 м³+ 273,16 м³+ 1631,10 м³= **2086,37 м³**

с 1 января 2026 г.: 2086,37 м³ x 0,5162 = 1 076,98 м³

с 1 октября 2026 г.: 2086,37 м³ x 0,4838 = 1 009,39 м³

В соответствии с приказом Минэнерго Республики Дагестан № 45–ОД–43/24 тариф на холодное водоснабжение с 01.07.2025 г. составил 37,41 руб./м³.

С учетом ИПЦ 1,051 тариф на холодное водоснабжение с 1 октября 2026 г. составит 39,32 руб./м³.

с 1 января 2026 г.: 1 076,98 м³ x 37,41 руб./м³. = 40,29 тыс. руб.

с 1 октября 2026 г.: 1 009,39 м³ 39,32 руб./м³ = 39,69 тыс. руб.

Расходы по ст. «Водоснабжение на технологические нужды» в 2026 г. составят **79,98 тыс. руб.**

Расходы на приобретение энергетических ресурсов по расчетам экспертов составят:

$$PЭ_i^{СК} = 14\,155,48 \text{ тыс. руб.}$$

где: 12 832,32 тыс. руб. – затраты на топливо;

1 243,18 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию;

79,98 тыс. руб. – затраты на холодную воду.

2. Операционные (подконтрольные) расходы – 13 479,34 тыс. руб.

Расчет операционных расходов $OP_i^{СК}$ экспертами выполнен в соответствии с Методическими указаниями.

Операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i) \text{ (тыс. руб.)},$$

где: OP_i - операционные (подконтрольные) расходы в 2025 году **12 929,23 тыс. руб.**

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в %, составляет 1 проц.;

$ИПЦ_i$ - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития РФ на 2025-й год составляет 5,8 проц.;

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

$ИКА_i$ - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i -й год в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

Скорректированные операционные расходы на 2026 г по АО составят:

$$OP_i = 12\,929,23 \times 1,04255 = 13\,479,34 \text{ тыс. руб.}$$

1. Расходы на приобретение сырья и материалов – 1 199,58 тыс. руб., в том числе:

- ГСМ – 13,44 тыс. руб.;

- расходы на молоко – 24,06 тыс. руб.;

- расходы на спецодежду – 176,11 тыс. руб.;
 - материалы на хоз.-бытовые нужды – 16,06 тыс. руб.;
 - материалы на комплектующие ИВТ – 426,74 тыс. руб.;
 - химреагенты – 48,43 тыс. руб.;
 - материала на ремонт основных средств – 494,74 тыс. руб.
2. расходы на ремонт основных средств – 0,00 тыс. руб.;
 3. Расходы на оплату труда – 12 026,65 тыс. руб.;
 4. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями – 23,26 тыс. руб. в том числе;
 - расходы на оплату услуги связи (интернет) – 23,13 тыс. руб.;
 - расходы на оплату коммунальных услуг – 0,14 тыс. руб.;
 5. расходы на обучение персонала – 62,20 тыс. руб.;
 6. арендная плата – 72,13 тыс. руб.;
 7. другие расходы – 95,52 тыс. руб.; в том числе:
 - расходы по охране труда и технике безопасности – 31,35 тыс. руб.;
 - почтово - телеграфные расходы – 16,55 тыс. руб.;
 - расходы на канцелярские товары – 47,62 тыс. руб.

3. Неподконтрольные расходы – 8 176,33 тыс. руб.

3.1. ст. Водоотведение.

По представленным АО материалам затраты по статье «Водоотведение» составили **40,71 тыс. руб.**

По расчетам экспертов затраты на водоотведение в 2026 г. составят **41,43 тыс. руб.**, объем сточных вод на 2026 г. по расчетам экспертов составил **2086,37 м³**.

с 1 января 2026 г.: $2086,37 \text{ м}^3 \times 0,5162 = 1\,076,98 \text{ м}^3$

с 1 октября 2026 г.: $2086,37 \text{ м}^3 \times 0,4838 = 1\,009,39 \text{ м}^3$

В соответствии с приказом Минэнерго Республики Дагестан № 45–ОД–140/25 тариф на водоотведение с 01.07.2025 г. составил 19,38 руб./м³.

С учетом ИПЦ 1,051 тариф на водоотведение с 1 октября 2026 г. составит 20,37 руб./м³.

с 1 января 2026 г.: $1\,076,98 \text{ м}^3 \times 19,38 \text{ руб./м}^3 = 20,872 \text{ тыс. руб.}$

с 1 октября 2026 г.: $1\,009,39 \text{ м}^3 \times 20,37 \text{ руб./м}^3 = 20,560 \text{ тыс. руб.}$

3.2. ст. Отчисления на социальные нужды.

На основании пп.1, 2 и 3. п 2 ст. 425 части 2 Налогового кодекса (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 г. № 303-ФЗ) размер отчислений в страховые фонды составляет 30,0% от ФОТ в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование - 22 проц.;

- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9 проц.;

- на обязательное медицинское страхование - 5,1 проц.

Отчисления в страховые фонды в 2026 г. по расчетам экспертов составят **3 608,00 тыс. руб.** (12 026,65 тыс. руб. x 0,30).

3.3. ст. Амортизационные отчисления.

Амортизация основных средств в 2026 г. по представленным АО материалам составила **8 214,80 тыс. руб.**

В соответствии с инвестиционной программой, утвержденной приказом Минстроя РД от 20.06.2023 г. № 11 – ПР - 93 по реконструкции и модернизации систем теплоснабжения г. Дагестанские Огни на 2023 г. Сумма инвестиционной программы составляет 163 211,61 тыс. руб., из них на регулируемую деятельность **116 385,00 тыс. руб.**

Источником финансирования инвестиционной программы являются кредиты, бюджетное финансирование, прибыль, направленная на инвестицию.

Согласно представленного отчета об исполнении инвестиционной программы за 2023 г. фактическая сумма исполнения мероприятий по инвестиционной программе составила **112 152,746 тыс. руб.**, в подтверждение представлено:

1. акты приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (ф. 11);

- строительство блочно – модульной котельной № 1 МКР «Квадрат» со стоимостью – 26 712,162 тыс. руб.

- строительство блочно – модульной котельной № 2 МКР «Черемушки» со стоимостью – 36 619,036 тыс. руб.

- строительство сетей теплоснабжения МКР «Квадрат» - 31 902,059 тыс. руб.

- строительство сетей теплоснабжения МКР «Черемушки» - 16 919,489 тыс. руб.

2. инвентарные карточки учета объектов основных средств.

Сумма амортизационных отчислений по результатам реализации мероприятий инвестиционной программы в 2026 г составит **4 486,11 тыс. руб.**

112 152,746 тыс. руб. x 0,04 = 4 486,11 тыс. руб.

3.4. Налоги и обязательные отчисления и платежи.

По представленным АО материалам расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей составляют **3 556,87 тыс. руб.**

По расчетам экспертов расходы на уплату налогов и обязательных отчисления, и платежи на 2026 г. составят **24,05 тыс. руб.** в т. ч.:

- страхование от несчастных случаев – 24,05 тыс. руб. (0,2 проц. от ФОТ).

12 026,65 тыс. руб. x 0,002 = 24,05 тыс. руб.

- налог на имущество – 0,00 тыс. руб.

По представленным АО материалам налог на имущество в 2026 г. составит **3 553,05 тыс. руб.**, 2,2 проц. от среднегодовой стоимости имущества.

В связи с тем, что блочно – модульные котельные и тепловые сети находящиеся на балансе АО являются движимым имуществом, эксперты

предлагают в тарифе на 2026 г. налог на имущество не учитывать. Фактический налог на имущество за 2024 г. составил 0,47 тыс. руб.

Так как на балансе АО не числится автотранспорт эксперты предлагают в тарифе на 2026 г. не учитывать затраты на транспортный налог.

3.5. Аренда земельных участков.

На основании концессионного соглашения были заключены договоры аренды земельных участков. По представленным АО договорам от 17.07.2023 г №№ 39, 40 арендодатель передает АО за плату земельные участки по ул. Революции, площадь 374 кв. м. и ул. Алея Дружбы, площадью 486,00 кв. м.

Ежегодная арендная плата составляет **16,74 тыс. руб.**, эксперты предлагают учесть в тарифе на 2025 г.

4. ст. Итого расходы.

Расходы на производство и передачу тепловой энергии в 2026 г. по расчету АО составили **42 279,98 тыс. руб.**

Расходы на производство и передачу тепловой энергии в 2026 г. по расчету экспертов составили **35 811,15 тыс. руб.**

5.ст. Расчетная предпринимательская прибыль

По представленным АО материалам расчетная предпринимательская прибыль на 2026 г. составит **1 504,01 тыс. руб.**

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации устанавливается для организации с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) документа.

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 документа (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов (п. 74(1) постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»).

$$\text{РПП} = (35\,811,15 - 12\,12832,32 \text{ тыс. руб.}) \times 0,05 = \mathbf{1\,148,94 \text{ тыс. руб.}}$$

Согласно п. 52. Методических указаний №760-э Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^{\Phi} - \text{ТВ}_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, \text{ (22) где:}$$

$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k$ - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам 2024 года;

НВВ_{i-2}^{ϕ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в 2024 году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 Методических указаний;

ТВ_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2024 году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2024 году и тарифов, установленных в соответствии с главой IX Методических указаний на 2024 год, без учета уровня собираемости платежей.

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = 25\,905,69 - 24\,650,65 = 1\,255,04 \text{ тыс. руб.}$$

6. Необходимая валовая выручка

По представленным АО расчетам необходимая валовая выручка на 2026 г. составила **60 396,22 тыс. руб.** с учетом корректировки НВВ за 2024 г. в размере 16 612,22 тыс. руб.

По расчетам экспертов плановая необходимая валовая выручка на 2026 г. с учетом корректировки за 2024 г. составила **38 215,13 тыс. руб.**

7. Тариф на 2026 г. за 1 Гкал тепловой энергии.

период	Полез отпуск, Гкал	НВВ, тыс. руб.	Тариф, руб./Гкал	
с 1 января 2026 г.	4 864,75	18 769,01	3 858,17	
с 1 октября 2026 г.	4 559,40	19 446,12	4 265,06	110,55
	9 424,15	38 215,13		

Уполномоченный по делу:
Начальник ОРКК

М.А. Хандаев

Консультант ОРКК

Н.Х. Хидирова

**Тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными,
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения
и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни» потребителям
г. Дагестанские Огни на долгосрочный период регулирования 2023-2048 гг.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для прочих потребителей (без учета НДС)									
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни»	одноставочный руб./Гкал	с 1 ноября 2023 года по 31 декабря 2023 года	3153,21	-	-	-	-	-
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	3153,21	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	5042,18	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	3858,17	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	3858,17	-	-	-	-	-
			с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	3858,17	-	-	-	-	-
			с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года	4126,33	-	-	-	-	-
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	4059,46	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	4059,46	-	-	-	-	-
			с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	4059,46	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	5826,58	-	-	-	-	-
			с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	4692,98	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года	4692,98	-	-	-	-	-
			с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года	4692,98	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года	5051,51	-	-	-	-	-
			с 1 января 2031 года по 30 июня 2031 года	4912,44	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2031 года по 31 декабря 2031 года	4912,44	-	-	-	-	-
	с 1 января 2032 года по 30 июня 2032 года	4912,44	-	-	-	-	-		
	с 1 июля 2032 года по 31 декабря 2032 года	5300,49	-	-	-	-	-		

			с 1 января 2033 года по 30 июня 2033 года	5149,97	-	-	-	-	-
--	--	--	---	---------	---	---	---	---	---

с 1 июля 2033 года по 31 декабря 2033 года	5149,97	-	-	-	-	-
с 1 января 2034 года по 30 июня 2034 года	5149,97	-	-	-	-	-
с 1 июля 2034 года по 31 декабря 2034 года	5569,97	-	-	-	-	-
с 1 января 2035 года по 30 июня 2035 года	5407,05	-	-	-	-	-
с 1 июля 2035 года по 31 декабря 2035 года	5407,05	-	-	-	-	-
с 1 января 2036 года по 30 июня 2036 года	5407,05	-	-	-	-	-
с 1 июля 2036 года по 31 декабря 2036 года	5861,60	-	-	-	-	-
с 1 января 2037 года по 30 июня 2037 года	5685,28	-	-	-	-	-
с 1 июля 2037 года по 31 декабря 2037 года	5685,28	-	-	-	-	-
с 1 января 2038 года по 30 июня 2038 года	5685,28	-	-	-	-	-
с 1 июля 2038 года по 31 декабря 2038 года	6177,19	-	-	-	-	-
с 1 января 2039 года по 30 июня 2039 года	5986,36	-	-	-	-	-
с 1 июля 2039 года по 31 декабря 2039 года	5986,36	-	-	-	-	-
с 1 января 2040 года по 30 июня 2040 года	5986,36	-	-	-	-	-
с 1 июля 2040 года по 31 декабря 2040 года	6518,66	-	-	-	-	-
с 1 января 2041 года по 30 июня 2041 года	6312,16	-	-	-	-	-
с 1 июля 2041 года по 31 декабря 2041 года	6312,16	-	-	-	-	-
с 1 января 2042 года по 30 июня 2042 года	6312,16	-	-	-	-	-
с 1 июля 2042 года по 31 декабря 2042 года	6888,09	-	-	-	-	-
с 1 января 2043 года по 30 июня 2043 года	6664,65	-	-	-	-	-
с 1 июля 2043 года по 31 декабря 2043 года	6664,65	-	-	-	-	-
с 1 января 2044 года по 30 июня 2044 года	6664,65	-	-	-	-	-
с 1 июля 2044 года по 31 декабря 2044 года	7287,71	-	-	-	-	-
с 1 января 2045 года по 30 июня 2045 года	7045,97	-	-	-	-	-
с 1 июля 2045 года по 31 декабря 2045 года	7045,97	-	-	-	-	-
с 1 января 2046 года по 30 июня 2046 года	7045,97	-	-	-	-	-
с 1 июля 2046 года по 31 декабря 2046 года	7719,90	-	-	-	-	-
с 1 января 2047 года по 30 июня 2047 года	7458,41	-	-	-	-	-
с 1 июля 2047 года по 31 декабря 2047 года	7458,41	-	-	-	-	-
с 1 января 2048 года по 30 июня 2048 года	7458,41	-	-	-	-	-
с 1 июля 2048 года по 31 декабря 2048 года	7150,84	-	-	-	-	-

Население (тарифы указываются с учетом НДС)*

одноставочный руб./Гкал	с 1 ноября 2023 года по 31 декабря 2023 года	3783,85	-	-	-	-	-
	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	3783,85	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	6050,61	-	-	-	-	-
	с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	4629,80	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	4629,80	-	-	-	-	-
	с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	4706,97	-	-	-	-	-
	с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года	5034,13	-	-	-	-	-
	с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	4871,35	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	4871,35	-	-	-	-	-
	с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	4871,35	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	6991,90	-	-	-	-	-
	с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	5631,58	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года	5631,58	-	-	-	-	-
	с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года	5631,58	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года	6061,81	-	-	-	-	-
	с 1 января 2031 года по 30 июня 2031 года	5894,93	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2031 года по 31 декабря 2031 года	5894,93	-	-	-	-	-
	с 1 января 2032 года по 30 июня 2032 года	5894,93	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2032 года по 31 декабря 2032 года	6360,59	-	-	-	-	-
	с 1 января 2033 года по 30 июня 2033 года	6179,96	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2033 года по 31 декабря 2033 года	6179,96	-	-	-	-	-
	с 1 января 2034 года по 30 июня 2034 года	6179,96	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2034 года по 31 декабря 2034 года	6683,96	-	-	-	-	-
	с 1 января 2035 года по 30 июня 2035 года	6488,46	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2035 года по 31 декабря 2035 года	6488,46	-	-	-	-	-
	с 1 января 2036 года по 30 июня 2036 года	6488,46	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2036 года по 31 декабря 2036 года	7033,92	-	-	-	-	-
	с 1 января 2037 года по 30 июня 2037 года	6822,33	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2037 года по 31 декабря 2037 года	6822,33	-	-	-	-	-
	с 1 января 2038 года по 30 июня 2038 года	6822,33	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2038 года по 31 декабря 2038 года	7412,63	-	-	-	-	-
	с 1 января 2039 года по 30 июня 2039 года	7183,64	-	-	-	-	-
с 1 июля 2039 года по 31 декабря 2039 года	7183,64	-	-	-	-	-	

			с 1 января 2040 года по 30 июня 2040 года	7183,64	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2040 года по 31 декабря 2040 года	7822,39	-	-	-	-	-
			с 1 января 2041 года по 30 июня 2041 года	7574,59	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2041 года по 31 декабря 2041 года	7574,59	-	-	-	-	-
			с 1 января 2042 года по 30 июня 2042 года	7574,59	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2042 года по 31 декабря 2042 года	8265,71	-	-	-	-	-
			с 1 января 2043 года по 30 июня 2043 года	7997,58	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2043 года по 31 декабря 2043 года	7997,58	-	-	-	-	-
			с 1 января 2044 года по 30 июня 2044 года	7997,58	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2044 года по 31 декабря 2044 года	8745,25	-	-	-	-	-
			с 1 января 2045 года по 30 июня 2045 года	8455,17	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2045 года по 31 декабря 2045 года	8455,17	-	-	-	-	-
			с 1 января 2046 года по 30 июня 2046 года	8455,17	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2046 года по 31 декабря 2046 года	9263,88	-	-	-	-	-
			с 1 января 2047 года по 30 июня 2047 года	8950,09	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2047 года по 31 декабря 2047 года	8950,09	-	-	-	-	-
			с 1 января 2048 года по 30 июня 2048 года	8950,09	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2048 года по 31 декабря 2048 года	8581,01	-	-	-	-	-

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Льготные тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными,
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения
и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни»
потребителям г. Дагестанские Огни.**

* Тариф применяется к лицам, имеющим право на льготные тарифы в соответствии со статьей 3 Закона Республики Дагестан от 23.06.2022 № 48 "О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Республики Дагестан"

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
			Население (тарифы указываются с учетом НДС)						
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Тепловые сети г. Дагестанские Огни»	одноставочный руб./Гкал	с 1 ноября 2023 года по 31 декабря 2023 года	1751,90	-	-	-	-	-
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1751,90	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	2 151,51	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	2 151,51	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	2 642,27	-	-	-	-	-
			с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	2 642,27	-	-	-	-	-
			с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года	3 587,68	-	-	-	-	-
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	3 244,85	-	-	-	-	-

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Об установлении тарифов на тепловую энергию на 2026 г., вырабатываемую котельными филиалом АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Кизилюртовские тепловые сети» на долгосрочный период регулирования 2023-2048 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения.

В связи непредставлением АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Кизилюртовские тепловые сети» г. Кизилюрт (далее АО) предложения об установлении цен (тарифов) и (или) материалов на 2026 г. на основании п. 14 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2022 г. № 1075, приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестана открыто дело № 2023/35-т от 28.05.2024 г. об установлении (корректировке) цен (тарифов) на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО ««Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Кизилюртовские тепловые сети»» и поставляемую потребителям г. Кизилюрт, на 2026 г. долгосрочного периода регулирования 2023 – 2048 гг.

В соответствии с Постановлением администрации городского округа «город Кизилюрт» от 28 июня 2022 г. № 360 – п «О возможности заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества муниципального образования городской округ «город Кизилюрт» в порядке определенном статьей 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» заключено трехстороннее Концессионное соглашения № 53-1089/23 от 04 апреля 2023 г. (далее – Соглашение) между городским округом «город Кизилюрт» (далее – Концедент), АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – далее – Концессионер») и субъектом Российской Федерации - Республикой Дагестан в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности городского округа «город Кизилюрт».

Согласно условиям п.п.1.1, 1.2 заключенного Соглашения Концессионер обязуется:

- за свой счет, в том числе за счет заемных средств Публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее-Фонд и заемные средства Фонда соответственно), кредитных средств, средств Субъекта Российской Федерации (построить), реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе 2 Соглашения (далее – объект Соглашения), право собственности и (или) владения на которое принадлежит и (или) будет принадлежать Концеденту.

- осуществлять производство, передачу и распределение тепловой энергии и горячего водоснабжения на территории городского округа (город Дагестанские Огни) с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить

Концессионеру на срок, установленный Соглашением, право и пользование объектом Соглашения для осуществления деятельности.

Объектом Соглашения является единая система теплоснабжения, система горячего водоснабжения, движимое и недвижимое имущество, образующее единое целое и технологически связанное между собой, предназначенное для осуществления деятельности, указанной в разделе 1 Соглашения, подлежащее созданию (строительству), реконструкции в соответствии с Задаaniem и основными мероприятиями, определенными в приложении № 4 к Соглашению, а также в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Срок начала ввода в эксплуатацию Концессионером объектов Соглашения согласно п.10.7. – не позднее 01 ноября 2023 года.

Плановые значения показателей и энергетической эффективности системы теплоснабжения Концессионера на долгосрочный период регулирования 2023-2048 гг. указаны в Приложении №5 к заключенному Соглашению.

Значения долгосрочных параметров регулирования 2023-2048 гг. деятельности Концессионера (без учета НДС) указаны в Приложении № 7 к заключенному Соглашению.

Приказом Минстроя РД от 09.06.2023 г №11-ПР-85 утверждена Инвестиционная программа (далее – ИПР) для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» филиал «Кизилюртовские тепловые сети» по реконструкции, модернизации систем теплоснабжения города Кизилюрт на 2023 год.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э;
- Положением по бухгалтерскому учету «Расходы предприятия» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. №33 н с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. № 32 н с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022 г. № 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан»;

•Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Прогноз социально-экономического развития).

•Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

При проведении экспертизы на 2026 г. период регулирования применен метод индексации установленных тарифов.

Краткая характеристика предприятия.

Организационно – правовая форма	Акционерное Общество
Юридический адрес	368304, Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирпичное шоссе, 13 «б».
Руководитель организации	Багрова Светлана Мехтиевна
ИНН	0554008950
ОКАТО	
КПП	055401001
ОКОГУ/ОКТО	

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии.

В соответствии с п. 22 постановления Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 и в соответствии с п.8 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760 – э, «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) на расчетный период регулирования, определяется в соответствии со схемой теплоснабжения.

В соответствии с актуализированной Схемой теплоснабжения городского округа «город Кизилюрт», утвержденной Постановлением администрации городского округа «город Кизилюрт» от 27.06.2023 г. №537-П «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения на территории ГО «город Кизилюрт» на период до 2037 года» полезный отпуск тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение составляет **14886,00 Гкал**. Потери тепловой энергии **303,00 Гкал** (2,0 проц.). Выработка тепловой энергии на 2025 г. – **15 189,00 Гкал**.

Эксперты предлагают объем полезного отпуска, выработки и потерь тепловой энергии учесть в тарифе на 2025 г. в соответствии со схемой теплоснабжения.

Согласно приложению №1 концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности городского округа «город Кизилюрт» № 01/2023 от 04.04.2023 г. переданы в пользования АО одна котельная по ул. Малагусейнова, 6-а.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии по котельным.

№ №	Котельная	Выработка, Гкал	Потери, Гкал (проц.)	Полезный отпуск, Гкал
--------	-----------	--------------------	-------------------------	--------------------------

1.	Котельная Жилмассив	15189,00	303,00	14886,00
	Итого:	15189,00	303,00 (2,00 проц.)	14886,00

Эксперты выработку и полезный отпуск распределили по полугодиям:

Выработка – 15189,00 Гкал.

1 полугодие – 8353,95 Гкал (55,00 %);

2 полугодие – 6835,05 Гкал (45,00 %).

Полезный отпуск – 14886,00 Гкал.

1 полугодие – 8187,30 Гкал (55,00 %);

2 полугодие – 6698,70 Гкал (45,00 %).

1. Расходы на энергетические ресурсы на 2025 г.

1.1.ст. Расход на топливо.

По представленным АО расчетам, расход газа в 2026 г. составит **2 126,00 тыс. м³**. Затраты составят **17 974,07 тыс. руб.** Удельная норма расхода условного топлива по АО ЕО «Кизилуртовские тепловые сети» – **158,00 кг.у.т./Гкал.**

Эксперты предлагают затраты по ст. «Топливо» на 2026 г. принять в размере **18 377,39 тыс. руб.** Расход топлива (газ) по расчетам экспертов в 2026 г. составил **2 126,59 тыс. м³**. Удельная норма расхода условного топлива **158,00 кг. усл. т.**

Оптовые цены, используемые в качестве предельных минимальных и максимальных уровней оптовых цен на газ, утвержденные приказом ФАС установлены на объемную единицу измерения газа (1000 м³) с расчетной объемной теплотой сгорания 7900 ккал/м³ (калорийность газа при нормальных условиях - 0 С, 760 мм.рт.ст.). В соответствии с п.4.14 Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий низшая теплотворная способность условного топлива составляет 7900 ккал/м³. С учетом этого, коэффициент калорийности газа в 2026 г. эксперты принимают на уровне 1,1285 (7900 ккал/м³:7000 ккал/м³).

Расход газа по котельным.

№ п/п	Котельная	Выработка, Гкал	Уд. расход топлива кг.у.т./Гкал	Эквивалент	Расход наг топлива тыс. м ³ .	Группа потреб.
1.	Котельная 1	9 640,00	158,00	1,1285	1 349,69	4 гр.
2.	Котельная 2	5 549,00	158,00	1,1285	776,91	5 гр.
	Итого:	15189,00	158,00	1,1285	2 126,59	

По объему потребления газа котельные АО относятся к 4-й, 5-й и 6-й группе.

4-й группы – 7 829,03 тыс. м³,

1 полугодие – 4 697,42 тыс. м³.

2 полугодие – 3 131,61 тыс. м³.

5-й группы – 2 565,78 тыс. м³.,

1 полугодие – 1 539,47 тыс. м³.

2 полугодие – 1 026,31 тыс. м³.

В соответствии с пп. а п. 28 Основ ценообразования при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);
цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

В соответствии с п.7 гл. III постановления Правительства РФ от 29.12.2000 г. № 1021 государственное регулирование цен (тарифов) с разделом II постановления № 1021 ФАС России регулирование оптовых цен на газ, тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям и размера платы за снабженческо – сбытовые услуги (ПССУ) осуществляет ФАС России. На основании вышеизложенного, Минэнерго Дагестана цену на газ в расчетах принимает на уровне, утвержденных соответствующими Приказами ФАС.

На основании Приказа ФАС РФ от 13.12.2024 г. № 1009/23 оптовая цена на газ по Республике Дагестан с 1 июля 2025 г составил – **7 924,00 руб./1000м³** (без учета НДС).

С учетом прогнозного роста на 2026 г. оптовая цена на газ по Республике Дагестан с 1 октября 2026 г составит – **8 685,00 руб./1000м³** (без учета НДС).

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 г. №775/22 размер платы за снабженческо-сбытовые услуги составил:

- для 4-й группы – 194,89 руб./1000 м³.
- для 5-й группы – 216,67 руб./1000 м³.

На основании Приказа ФАС России от 13.12.2024 г. № 1005/24 тариф на услуги по транспортировке газа с **1 января 2026 г.** составил:

- для 4-й группы – 154,96 руб./1000 м³.
- для 5-й группы – 183,75 руб./1000 м³.

С учетом прогнозного роста на 9,3 проц. тарифы на транспортировку газа с **1 октября 2026 г.** составят:

- для 4-й группы – 169,37 руб./1000 м³.
- для 5-й группы – 200,84 руб./1000 м³.

Конечная цена составит (опт. цена+песу+трансп.) с 1 января 2026 г.:

- для 4-й группы – 8 273,85 руб./1000м³(без учета НДС).
- для 5-й группы – 8 324,42 руб./1000м³(без учета НДС).

Затраты на топливо на с 1 января 2026 г. составят 9 698,93 тыс. руб.

- для 4-й группы – 742,33 тыс. м³ x 8 273,85 руб./тыс. м³ = 6 141,90 тыс. руб.
- для 5-й группы – 427,30 тыс. м³ x 8 324,42 руб./тыс. м³ = 3 557,03 тыс. руб.

Конечная цена с 1 октября 2026 г.

- для 4-й группы – 9 049,26 руб./1000м³;
- для 5-й группы – 9 102,51 руб./1000м³;

Затраты на топливо с 1 октября 2026 г. составят 8 678,47 тыс. руб.

- для 4-й группы – 607,36 тыс. м³ x 9 049,26 руб./тыс. м³ = 5 496,14 тыс. руб.
- для 5-й группы – 349,61 тыс. м³ x 9 102,51 руб./тыс. м³ = 3 182,32 тыс. руб.

Суммарные расходы на топливо (газ природный) в 2026 г. по расчету экспертов составили – **18 377,39 тыс. руб.**

1.2. ст. Расходы на покупную электрическую энергию.

По представленным расчетам АО планируемый на 2026 г. расход электрической энергии должен составить **1 043,626 тыс. кВт ч.** Затраты составят **7 064,17 тыс. руб.** Расход электроэнергии на 2026 г. АО определяет по удельному расходу 18,13 кВт.ч /Гкал.

По расчетам экспертов затраты на электроэнергию в 2026 г. составили **3 415,51 тыс. руб.** Эксперты предлагают на регулируемый период расход электроэнергии принять в размере **419,82 тыс. кВт. час.**

Эксперты предлагают определить объём потреблённой электроэнергии на выработку и передачу тепловой энергии через удельную норму расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии («Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий», 2002 г.).

Удельная норма расхода электроэнергии по котельной составила **18,00 кВт. час/Гкал.**

Расчёт потребления электроэнергии для технологических нужд 2026 г.

№ п/п	Котельная	Выработка, Гкал	Уд. расход эл.энергии, кВтч/Гкал	Расход эл. энергии на технологич. нужды, тыс. кВтч.
-------	-----------	-----------------	----------------------------------	---

1.	Котельная № 1	9 640,00	18,00	173,52
2.	Котельная № 2	5 549,00	18,00	99,88
	Итого			273,40

Расход электроэнергии на освещение производственных помещений и на обслуживание офиса:

Расход электроэнергии на освещение производственных помещений (котельной и территории котельной) и на нужды АУП эксперты предлагают сохранить на уровне объема, учтенного в тарифе на 2025 г. в размере **42,74 тыс. кВт. час.**

Расход электрической энергии на подачу горячего водоснабжения:

№	Наименование котельной	наименование оборудования	мощность, кВт	кол - во	час	КПД	Расход эл. энергии тыс. кВт.
1	Котельная №1	Насос Д 160/30112М	30,00	1	4320	0,80	103,68

Общий расход электроэнергии в 2026 г. составит **419,82 кВт. час.**

с 1 января 2026 г.: $419,82 \text{ кВтч} \times 0,55 = 230,90 \text{ тыс. кВтч};$

с 1 октября 2026 г.: $419,82 \text{ кВтч} \times 0,45 = 188,92 \text{ тыс. кВтч}.$

В расчетах затрат на электроэнергию эксперты предлагают принять фактический средний тариф за 3 квартал 2025 г. в размере 7,586 руб./кВт. (НН).

По прогнозу на 2026 г. рост тарифов на электрическую энергию с 1 октября 2026 г. составит 1,161 проц.

При расчете предварительных прогнозных цен (тарифов) на электрическую энергию на 2026 год, Минэнерго РД учитывала следующие показатели:

- прогнозный рост цен на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий потребителей, исключая население (прочие потребители), в среднем составит в размере 116,1 проц., который рассчитан на основании прогнозного роста регулируемых тарифов сетевых организаций для прочих потребителей – 115,2 проц., прогнозного роста сбытовых надбавок гарантирующего поставщика 105,1 проц., прогнозного роста стоимости услуг иных организаций – 105,1 проц., а также прогнозного роста цен на оптовом рынке – 118,6 проц.

Затраты на электроэнергию в 2026 г. составят: **3 415,51 тыс. руб.**

с 1 января 2026 г.: $230,90 \text{ тыс. кВтч.} \times 7,586 \text{ руб./кВт.ч.} = 1 751,63 \text{ тыс. руб.}$

с 1 октября 2026 г.: $188,92 \text{ тыс. кВтч.} \times 7,586 \text{ руб./кВт.ч.} \times 1,161 = 1 663,89 \text{ тыс. руб.}$

1.3. ст. Расход воды на технологические нужды.

По представленным АО расчетам, расход воды на технологические нужды в 2026 г. составит **107 970,08 м³**. Затраты на 2026 г. составят **565,76 тыс. руб.**

Эксперты не учитывают в тарифе на 2026 г. затраты на услуги водопотребление, так как отсутствует установленный тариф на 2025 г.

Общий расход воды в 2026 г. составит **104 868,32 м³**.

- объем внутренней системы отопления – $12,40 \text{ Гкал/час} \times 30,0 \text{ м}^3 = 372,00 \text{ м}^3;$

30 м³ – при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере 25,90 м³/МВт (30 м³/Гкал/ч) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6).

- объем котлов – 63,20 м³ (по представленным АО расчетным материалам);

- объем наружных сетей – 439,34 м³ (расчет производился по диаметрам трубопроводов и удельному объему трубопроводов (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6.)).

Общий объем системы: 372,00 + 63,20 + 439,34 = **874,54 м³**.

Заполнение системы: 874,54 м³ x 1,5 = **1 311,81 м³**

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 – кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии).

Подпитка системы отопления: 439,34 + 372,00 = 811,34 м³ x 0,0025 x 24 час x 180 дн. = **8 762,472 м³**.

Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжения. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, м³/ч, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

Общий расход воды: 874,54 м³ + 1 311,81 м³ + 8 862,472 м³ = **10 948,22 м³**

Потребление холодной воды для горячего водоснабжения (ГВС):

По представленным материалам АО начисление за услуги горячего водоснабжения в среднем за год производится 2 965 абонентам.

Из утвержденной схемы следует, что система теплоснабжения открытая, горячая вода подается напрямую из тепловых сетей.

Эксперты количество воды на нужды горячего водоснабжения определяют с учетом норматива горячего водоснабжения, утвержденного приказом Министерства строительства и ЖКХ РД от 09.08.2012 г. № 149. Месячная норма расхода воды на ГВС составляет 4,07 куб. м. на 1 чел.

Количество дней, оказываемых услуги ГВС – 180 или 6 месяцев.

Расход воды на ГВС по расчетам экспертов составил:

2 965 чел. x 4,07 куб.м. x 6 мес. = **72 405,30 м³**.

Расход воды на хоз. питьевые нужды – **108,00 м³**.

Расход воды на полив территории: 65,00 м² x 0,006 м³ x 120 дн. = **46,80 м³**.

Расход воды на ХВО – **21 360,00 м³** (по материалам АО)

Общий расход воды составит: 10 948,82 м³ + 72 405,30 м³. + 108,00 м³. + 46,80 м³ + 21 360,00 м³ = **104 868,92 м³**

с 1 января 2026 г.: 104 868,92 м³ x 0,55 = 57 677,91 м³

с 1 октября 2026 г.: 104 868,92 м³ x 0,45 = 47 191,01 м³.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов по расчетам экспертов составят:

$$PЭ_i^{эк} = 21\,792,90 \text{ тыс. руб.}$$

где: 18 377,39 тыс. руб. – затраты на топливо;

3 415,51 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию;

0,00 тыс. руб. – затраты на холодную воду.

2. Операционные (подконтрольные) расходы – 37 761,43 тыс. руб.

Расчет операционных расходов $OP_i^{ск}$ экспертами выполнен в соответствии с Методическими указаниями.

Операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i) \text{ (тыс. руб.)},$$

где: OP_i - операционные (подконтрольные) расходы в 2025 году **18 455,14 тыс. руб.**

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в %, составляет 1 проц.;

ИПЦ_i - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития РФ на 2026-й год составляет 5,12 проц.;

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

ИКА_i - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i-й год в соответствии с пунктом 38 Методических указаний.

$$OP_i = 18455,14 \times (1 - 1/100) \times (1 + 0,051) \times (1 + 0,75 \times 128,87\%) = 37\,761,43 \text{ тыс. руб.}$$

Скорректированные операционные расходы на 2026 г по ООО составят:

$$OP_i^{ск} - 37\,761,43 \text{ тыс. руб.}$$

1. Расходы на приобретение сырья и материалов – 2 764,15 тыс. руб., в том числе:
 - ГСМ – 121,39 тыс. руб.;
 - расходы на молоко – 189,28 тыс. руб.;
 - расходы на спецодежду – 587,68 тыс. руб.;
 - материалы на хоз.-бытовые нужды – 53,86 тыс. руб.;
 - расходы на оргтехнику – 184,23 тыс. руб.;
 - материала на ремонт основных средств – 1 627,71 тыс. руб.
2. Расходы на оплату труда – 33 926,02 тыс. руб.;
3. Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями – 221,06 тыс. руб. в том числе:
 - расходы на оплату услуги связи (интернет) – 58,20 тыс. руб.;
 - расходы на оплату коммунальных услуг – 0,68 тыс. руб.;
 - медицинский осмотр персонала – 162,17 тыс. руб.;
4. расходы на обучение персонала – 229,04 тыс. руб.;
5. арендная плата – 187,05 тыс. руб.;
6. другие расходы – 434,11 тыс. руб.; в том числе:
 - расходы по охране труда и технике безопасности – 95,89 тыс. руб.;
 - профриски – 41,69 тыс. руб.

- специальная оценка условий труда – 54,20 тыс. руб.
расходы на канцелярские товары – 203,11 тыс. руб.,
почтово - телеграфные расходы – 135,10 тыс. руб.

3. Неподконтрольные расходы – 29 673,73 тыс. руб.

3.1. ст. Водоотведение.

Эксперты в тарифе на 2026 г. не учитывают затраты на водоотведение, так как отсутствует утвержденный тариф. Объем сточных вод на 2026 г. эксперты предлагают принять в объеме **104 868,32 м³**.

с 1 января 2026 г.: $104\,868,32\text{ м}^3 \times 0,55 = 57\,677,576\text{ м}^3$

с 1 октября 2026 г.: $104\,868,32\text{ м}^3 \times 0,45 = 47\,190,744\text{ м}^3$

3.2. ст. Отчисления на социальные нужды.

На основании пп.1, 2 и 3. п 2 ст. 425 части 2 налогового кодекса (в ред. Федерального закона от 03.08.2018г. № 303-ФЗ) размер отчислений в страховые фонды составляет 30,0% от ФОТ в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование - 22 проц.;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9 проц.;
- на обязательное медицинское страхование - 5,1 проц.

Отчисления в страховые фонды в 2026 г. по расчетам экспертов составят **10 177,81 тыс. руб.** ($33\,926,02\text{ тыс. руб.} \times 0,30$).

3.3. ст. Амортизационные отчисления.

Амортизация основных средств в 2026 г. по представленным АО материалам составила **20 513,19 тыс. руб.**

В соответствии с инвестиционной программой, утвержденной приказом Минстроя РД от 09.06.2023 г. № 11-ПР- 85 по реконструкции и модернизации систем теплоснабжения г. Кизилюрт на 2023 г. Сумма инвестиционной программы **574 363,41 тыс. руб.**, в том числе автотранспорта (автомобиль аварийная машина ГАЗ) **3 333,33 тыс. руб.**

Источником финансирования инвестиционной программы являются кредиты, бюджетное финансирование, прибыль, направленная на инвестицию.

Фактическая сумма исполнения мероприятий по инвестиционной программе составила **482 968,57 тыс. руб.**, в том числе:

- затраты на строительство объектов теплоснабжения – 477 368,568 тыс. руб.,
- затраты на приобретение автотранспорта – 5 600,00 тыс. руб., в подтверждение представлено:

1. акты приемки законченного строительством объекта;
2. Акты приема – передачи здания (сооружения) ОС – 1.

- индивидуальный тепловой пункт МКР № 1,2,0 со сметной стоимостью – **73 202,852 тыс. руб.**

- строительство котельной для теплоснабжения МКР № 1 со сметной стоимостью – 106 226,429 тыс. руб.
- строительство котельной для теплоснабжения МКР № 2 со сметной стоимостью – 107 396,794 тыс. руб.
- строительство сетей теплоснабжения МКР 0,1,2 – 190 542,493 тыс. руб.
- договор и счета оплаты на приобретение автотранспорта – 5 600,00 тыс. руб.

При определении суммы амортизационных отчислений на автотранспорт, эксперты предлагают принять к учету 3 333,333 тыс. руб. согласно утвержденной инвестиционной программе. Фактическое превышение расходов на исполнение инвестиционной программы, в размере 2 266,67 тыс. руб., эксперты предлагают не учитывать, в связи с тем, что АО не произвело корректировку утвержденной инвестиционной программы в установленном порядке.

Балансовая стоимость имущества, по которой эксперты предлагают начислять амортизационные отчисления в 2026 г. составит **480 701,901 тыс. руб.**

$$477\,368,568 \text{ тыс. руб.} \times 0,04 = 19\,094,74 \text{ тыс. руб.}$$

$$3\,333,333 \times 0,10 = 333,333 \text{ тыс. руб.}$$

Сумма амортизационных отчислений по результатам реализации мероприятий инвестиционной программы в 2026 г составит **19 428,07 тыс. руб.**

Для сведения:

При установлении тарифа на 2025 г. АО были представлены документы, подтверждающие исполнение инвестиционной программы на 592 216,51 тыс. руб., в подтверждение были представлены:

1. акты приемки законченного строительством объекта;
2. Акты приема – передачи здания (сооружения) ОС – 1.
 - индивидуальный тепловой пункт МКР № 1,2,0 со сметной стоимостью – 87 986,152 тыс. руб.
 - строительство котельной для теплоснабжения МКР № 1 со сметной стоимостью – 138 644,228 тыс. руб.
 - строительство котельной для теплоснабжения МКР № 2 со сметной стоимостью – 140 128,350 тыс. руб.
 - строительство сетей теплоснабжения МКР 0,1,2 – 225 457,778 тыс. руб.

Эксперты при определении тарифа на 2025 год приняли к учету 574 363,41 тыс. руб. согласно утвержденной инвестиционной программе. Фактическое превышение расходов на исполнение инвестиционной программы, в размере 17 853,1 тыс. руб., эксперты не приняли к учету, в связи с тем, что АО не произвело корректировку утвержденной инвестиционной программы в установленном порядке в 2024 году.

Учитывая изложенное, амортизация, учтенная в тарифе на 2025 год в размере 22 974,54 тыс. руб. будет скорректирована в 2026 году при расчете тарифа на 2027 год.

3.4. Налоги и обязательные отчисления и платежи.

По расчетам экспертов налоги и обязательные отчисления, и платежи составили **67,85 тыс. руб.** в т. ч.:

- **страхование от несчастных случаев – 67,85 тыс. руб. (0,2 проц. от ФОТ).**
33 926,02 тыс. руб. \times 0,002 = 67,85 тыс. руб.
- **налог на имущество – 0,00 тыс. руб.**

В связи с тем, что блочно – модульные котельные и тепловые сети находящиеся на балансе АО являются движимым имуществом, эксперты предлагают в тарифе на 2026 г. налог на имущество не учитывать.

3.5. Аренда земельных участков.

На основании концессионного соглашения был заключен договор аренды земельного участка.

В соответствии с договором от 28.04.2023 г № 07 арендодатель передает АО за плату земельные участки по ул. Гагарина площадью 2012 кв. м. и пересечении ул. Малагусейнова и пр. И. Шамиля, площадью 10961,00 кв. м.

Ежегодная арендная плата составляет **74,33 тыс. руб.**

Учитывая, что фактических затрат за 2024 г. по статье аренда земельных участков отсутствуют эксперты предлагают не учитывать в тарифе на 2026 г. затраты по статье.

4. ст. Итого расходы.

По представленным АО материалам полная себестоимость на 2026 г. составила **81 041,38 тыс. руб.** Эксперты предлагают в тарифе на 2026 г. учесть расходы в размере **89 228,06 тыс. руб.**

5.ст. Расчетная предпринимательская прибыль

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации устанавливается для организации с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) документа.

Расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 документа (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов (п. 74(1) постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»).

$$\text{РПП} = (89\ 228,06 - 18\ 377,39 \text{ тыс. руб.}) \times 0,05 = \mathbf{3\ 542,53 \text{ тыс. руб.}}$$

Согласно п. 52. Методических указаний №760-э Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за

последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^\phi - \text{ТВ}_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, (22) \text{ где:}$$

$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k$ - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам 2024 года;

НВВ_{i-2}^ϕ - фактическая величина необходимой валовой выручки в 2024 году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 Методических указаний;

ТВ_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2024 году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2024 году и тарифов, установленных в соответствии с главой IX Методических указаний на 2024 год, без учета уровня собираемости платежей.

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = 32\,179,73 - 33\,715,96 = -1\,536,23 \text{ тыс. руб.}$$

С учетом ИПЦ на 2025 г. – 1,058 и на 2026 г. – 1,051 размер корректировки НВВ по результатам 2024 г. составит: $1\,536,23 \times 1,058 \times 1,051 = -1\,708,22 \text{ т. руб.}$

6. Необходимая валовая выручка

По представленным АО материалам необходимая валовая выручка на 2026 г. с учетом корректировки за 2024 г. в размере 30 345,10 тыс. руб. составила **114 539,84 тыс. руб.**

Эксперты предлагают принять НВВ на 2026 г. в размере **91 062,37 тыс. руб.**

7. Тариф на 2026 г. за 1 Гкал тепловой энергии.

Период	Полезный отпуск, Гкал	НВВ, тыс. руб.	Тариф, руб./Гкал	Рост, %
с 01.01.2026 г.	8 187,30	44 850,40	5 478,05	100
с 01.10.2026 г.	6 698,70	46 211,97	6 898,65	125,93
на 2026 г.	14 886,00	91 062,37		

Эксперт ОРКК

Н.Х. Хидирова

Начальник ОРКК

М.А. Хандаев

ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ВЫРАБАТЫВАЕМУЮ КОТЕЛЬНЫМИ
АО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН В СФЕРЕ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ" - "КИЗИЛЮРТОВСКИЕ
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" И ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ Г. КИЗИЛЮРТА,
НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ 2023 - 2048 ГГ.

N п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированн пар
					От 1,2 до 2,5 кг/кв. см	От 2,5 до 7,0 кг/кв. см	От 7,0 до 13,0 кг/кв. см	Свыше 13,0 кг/кв. см	
			Для прочих потребителей (без учета НДС)						
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – «Кизилюртовские тепловые сети»	Одноставочный руб./Гкал	С 1 ноября 2023 года по 31 декабря 2023 года	2614,77	-	-	-	-	-
С 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года			2614,77	-	-	-	-	-	
С 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года			5423,06	-	-	-	-	-	
С 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года			5423,06	-	-	-	-	-	
С 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года			5478,05	-	-	-	-	-	
с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			5252,84	-	-	-	-	-	
с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			5252,84	-	-	-	-	-	
С 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			5092,67	-	-	-	-	-	
С 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			5092,67	-	-	-	-	-	
С 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			5092,67	-	-	-	-	-	
С 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			6606,43	-	-	-	-	-	
С 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года			5837,47	-	-	-	-	-	
С 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года			5837,47	-	-	-	-	-	
С 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года			5937,47	-	-	-	-	-	
С 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года			5987,41	-	-	-	-	-	
С 1 января 2031 года по 30 июня 2031 года			5975,93	-	-	-	-	-	
С 1 июля 2031 года по 31 декабря 2031 года			5975,93	-	-	-	-	-	
С 1 января 2032 года по 30 июня 2032 года			5975,93	-	-	-	-	-	
С 1 июля 2032 года по 31 декабря 2032 года			6143,06	-	-	-	-	-	
С 1 января 2033 года по 30 июня 2033 года			6130,22	-	-	-	-	-	
С 1 июля 2033 года по 31 декабря 2033 года	6130,22	-	-	-	-	-			
С 1 января 2034 года по 30 июня 2034 года	6130,22	-	-	-	-	-			

			С 1 июля 2034 года по 31 декабря 2034 года	6316,18	-	-	-	-	-
			С 1 января 2035 года по 30 июня 2035 года	6301,83	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2035 года по 31 декабря 2035 года	6301,83	-	-	-	-	-
			С 1 января 2036 года по 30 июня 2036 года	6301,83	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2036 года по 31 декабря 2036 года	6508,39	-	-	-	-	-
			С 1 января 2037 года по 30 июня 2037 года	6492,39	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2037 года по 31 декабря 2037 года	6492,39	-	-	-	-	-
			С 1 января 2038 года по 30 июня 2038 года	6492,39	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2038 года по 31 декабря 2038 года	6721,44	-	-	-	-	-
			С 1 января 2039 года по 30 июня 2039 года	6703,64	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2039 года по 31 декабря 2039 года	6703,64	-	-	-	-	-
			С 1 января 2040 года по 30 июня 2040 года	6703,64	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2040 года по 31 декабря 2040 года	6957,20	-	-	-	-	-
			С 1 января 2041 года по 30 июня 2041 года	6937,40	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2041 года по 31 декабря 2041 года	6937,40	-	-	-	-	-
			С 1 января 2042 года по 30 июня 2042 года	6937,40	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2042 года по 31 декабря 2042 года	7217,61	-	-	-	-	-
			С 1 января 2043 года по 30 июня 2043 года	7195,64	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2043 года по 31 декабря 2043 года	7195,64	-	-	-	-	-
			С 1 января 2044 года по 30 июня 2044 года	7195,64	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2044 года по 31 декабря 2044 года	7504,75	-	-	-	-	-
			С 1 января 2045 года по 30 июня 2045 года	7480,41	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2045 года по 31 декабря 2045 года	7480,41	-	-	-	-	-
			С 1 января 2046 года по 30 июня 2046 года	7480,41	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2046 года по 31 декабря 2046 года	7820,81	-	-	-	-	-
			С 1 января 2047 года по 30 июня 2047 года	7793,89	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2047 года по 31 декабря 2047 года	7793,89	-	-	-	-	-
			С 1 января 2048 года по 30 июня 2048 года	7793,89	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2048 года по 31 декабря 2048 года	7766,72	-	-	-	-	-
Население (тарифы указываются с учетом НДС)									
			С 1 ноября 2023 года по 31 декабря 2023 года	3137,72	-	-	-	-	-
			С 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	3137,72	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2024 года	6507,67	-	-	-	-	-

АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" - "Кизилюртовские тепловые сети"	по 31 декабря 2024 года						
	С 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	6507,67	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	6573,66	-	-	-	-	-
	с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	6408,46	-	-	-	-	-
	с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года	6408,46	-	-	-	-	-
	С 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	6111,21	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	6111,21	-	-	-	-	-
	С 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	6111,21	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	7927,71	-	-	-	-	-
	С 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	7004,96	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года	7004,96	-	-	-	-	-
	С 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года	7004,96	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года	7184,90	-	-	-	-	-
	С 1 января 2031 года по 30 июня 2031 года	7171,12	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2031 года по 31 декабря 2031 года	7171,12	-	-	-	-	-
	С 1 января 2032 года по 30 июня 2032 года	7171,12	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2032 года по 31 декабря 2032 года	7371,68	-	-	-	-	-
	С 1 января 2033 года по 30 июня 2033 года	7356,26	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2033 года по 31 декабря 2033 года	7356,26	-	-	-	-	-
	С 1 января 2034 года по 30 июня 2034 года	7356,26	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2034 года по 31 декабря 2034 года	7579,41	-	-	-	-	-
	С 1 января 2035 года по 30 июня 2035 года	7562,20	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2035 года по 31 декабря 2035 года	7562,20	-	-	-	-	-
	С 1 января 2036 года по 30 июня 2036 года	7562,20	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2036 года по 31 декабря 2036 года	7810,07	-	-	-	-	-
	С 1 января 2037 года по 30 июня 2037 года	7790,87	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2037 года по 31 декабря 2037 года	7790,87	-	-	-	-	-
	С 1 января 2038 года по 30 июня 2038 года	7790,87	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2038 года по 31 декабря 2038 года	8065,73	-	-	-	-	-
	С 1 января 2039 года по 30 июня 2039 года	8044,36	-	-	-	-	-
	С 1 июля 2039 года по 31 декабря 2039 года	8044,36	-	-	-	-	-
	С 1 января 2040 года по 30 июня 2040 года	8044,36	-	-	-	-	-
С 1 июля 2040 года	8348,64	-	-	-	-	-	

			по 31 декабря 2040 года						
			С 1 января 2041 года по 30 июня 2041 года	8324,88	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2041 года по 31 декабря 2041 года	8324,88	-	-	-	-	-
			С 1 января 2042 года по 30 июня 2042 года	8324,88	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2042 года по 31 декабря 2042 года	8661,13	-	-	-	-	-
			С 1 января 2043 года по 30 июня 2043 года	8634,77	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2043 года по 31 декабря 2043 года	8634,77	-	-	-	-	-
			С 1 января 2044 года по 30 июня 2044 года	8634,77	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2044 года по 31 декабря 2044 года	9005,70	-	-	-	-	-
			С 1 января 2045 года по 30 июня 2045 года	8976,49	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2045 года по 31 декабря 2045 года	8976,49	-	-	-	-	-
			С 1 января 2046 года по 30 июня 2046 года	8976,49	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2046 года по 31 декабря 2046 года	9384,97	-	-	-	-	-
			С 1 января 2047 года по 30 июня 2047 года	9352,67	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2047 года по 31 декабря 2047 года	9652,67	-	-	-	-	-
			С 1 января 2048 года по 30 июня 2048 года	9352,67	-	-	-	-	-
			С 1 июля 2048 года по 31 декабря 2048 года	9320,07	-	-	-	-	-

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Льготные тарифы
на тепловую энергию, вырабатываемую котельными
АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере
водоснабжения и водоотведения" - "Кизилюртовские
тепловые сети" и поставляемую потребителям г. Кизилюрта,**

N п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/кв. см	от 2,5 до 7,0 кг/кв. см	от 7,0 до 13,0 кг/кв. см	свыше 13,0 кг/кв. см		
			Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
	АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" - "Кизилюртовские тепловые сети"	Одноставочный руб./Гкал	С 1 ноября 2023 года по 31 декабря 2023 года	1400,00	-	-	-	-	-	
С 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года			1400,00	-	-	-	-	-		
С 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года			1775,34	-	-	-	-	-		
С 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года			1775,34	-	-	-	-	-		
С 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года			2201,46	-	-	-	-	-		
с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			2201,46	-	-	-	-	-		
с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			3667,91	-	-	-	-	-		
С 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			3799,65	-	-	-	-	-		

* Тариф применяется к лицам, имеющим право на льготные тарифы в соответствии со статьей 3 Закона Республики Дагестан от 23.06.2022 № 48 "О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Республики Дагестан"

**Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2026
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	3

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

ИП Магомедов

об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации (корректировка)

на 2026 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг.

Отчёт является черновиком нет

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП ИП МАГОМЕДОВ БАГАВДИН МИРЗАЕВИЧ

Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП ИП МАГОМЕДОВ БАГАВДИН МИРЗАЕВИЧ

Наименование (описание) обособленного подразделения

ОГРН 317057100053430

ИНН 051601156260

КПП отсутствует

Код по ОКПО 119869810

Организационно-правовая форма 5 01 02 | Индивидуальные предприниматели

Юридический адрес РД, Кизилюртовский район, с. Новый Черкей, ул. Сулакская 1

Фактический адрес РД, Кизилюртовский район, с. Новый Черкей, ул. Сулакская 1

Телефон организации 8988-307-83-21

e-mail n.chirkey@mail.ru

ФИО руководителя Магомедов Багавдин Мирзаевич

Должность руководителя Директор

Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет" нет

Наличие

Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице

Сведения о допс, % 0 %

Преобладающий тип собственности в юридическом лице частная

Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения нет

Плательщик НДС нет

Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности да

Наличие статуса гарантирующей организации (ГО) нет

Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности нет

Наличие программы комплексного развития нет

Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения нет

Наличие закона субъекта по льготным тарифам да

Наименование Закон о льготный тарифах на территории Республики Дагестан

Вид закон

Номер 48

Дата принятия 22.06.2022

URL-ссылка на решение <https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=addf8ebe-4853-4b7-9395-74281ccc6013>

Добавить

Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения да

Наименование Инвестиционная программа

Вид решение

Номер 14

Дата принятия 13.03.2021

Дата начала реализации / действия инвестиционной программы 13.03.2021

Дата окончания реализации / действия инвестиционной программы 31.12.2025

Добавить

Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения нет

Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения нет

Иные сведения

Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО) да

Решения решения

Решения решения

Данные об ответственном исполнителе от организации

ФИО исполнителя Гасанова Сапигат Гаджиевна
 Должность исполнителя Бухгалтер
 Контактный телефон исполнителя 8929-881-00-21
 e-mail исполнителя n.chirkey@mail.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-з;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-з;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	приказ
	Номер	45-ОД-185/22
	Дата принятия	18.11.2022
Заявление организации	Тариф 1	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	ХВС.05.31021872.0001
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Производство (подъём / добыча) воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	питьевая вода
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер входящий	
	Дата регистрации	
	Дополнительные сведения	
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Метод регулирования, предложенный организацией	
	Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Добавить тариф	
	Номер дела об установлении тарифа	
	ФИО уполномоченного по делу	Раджабов Алихан Яхияевич
	Должность уполномоченного по делу	главный специалист-эксперт
	Контактный телефон уполномоченного по делу	55-41-43
	e-mail уполномоченного по делу	
	Добавить строку	
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации	Выбранный метод регулирования	индексации (корректировка)
	Период регулирования (корректировки)	2026
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
	Тариф корректируется только на период регулирования	да



3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
1	Кизилюртовский муниципальный район Добавить территорию	село Новый Чиркей	82626460	сельское поселение	



4. Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения/ водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Комментарии
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
1	Водонасосные станции (водозаборные узлы)	ед.					
2	Скважины	ед.					
3	Подкачивающие насосные станции	ед.					
4	Водонапорные башни	ед.					
5	Водопроводные сети	км					
Добавить Краткое описание технологического процесса							

5. Правоустанавливающие и подтверждающие документы на объекты коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Объект коммунальной инфраструктуры	Основание эксплуатации	Вид документа	Номср документа	Дата документа	Срок действия
Добавить объект						



6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2024 год		Факт, принятый органом регулирования	Комментарии	2025 год		2026 год		Отклонение (принято органом регулирования - заявлено организацией)	2026 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации			Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	% роста / снижения		
Тариф 1 (Бодж набыение) - тариф на питьевую воду												
Индексы												
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	5,000				1,000		1,000	100,000%	1,000	
2	Индекс потребительских цен	%	6,000				7,200		5,100	70,833%	5,100	
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%								0,000%	0,000	
4	Индекс количества активов	%								0,000%	0,000	
Налоговые ставки												
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,000				30,000		30,000	100,000%	30,000	
2	Ставка НДС	%								0,000%	0,000	
3	Ставка водного налога											
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000	
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000	
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000	
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.								0,000%	0,000	
4	Ставки налога на имущество	%								0,000%	0,000	
5	Ставка налога при УСН	%								0,000%	0,000	
6	Доля общезоюзных расходов									0,000%	0,000	
7	Доля общепроизводственных расходов									0,000%	0,000	

**7. Баланс водоснабжения / водоотведения****7.1. Баланс водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Вид воды		питьевая вода						
2	Установленная мощность	куб.м/час	54,782			54,782		54,782	
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час							
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	479,890	479,090	479,090	479,890	0,000	479,890	
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	479,890	479,090	479,090	479,890		479,890	
4.2	Поднято воды из подземных источников	тыс.куб.м							
4.3	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс.куб.м							
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
5.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.куб.м							
5.2	Расход воды на промывку сетей	тыс.куб.м							
6	Получено воды со стороны	тыс.куб.м							
7	Объём воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	тыс.куб.м							
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	479,890	479,090	479,090	479,890	0,000	479,890	
8.1	Объём воды, поданной в сеть из собственных источников	тыс.куб.м							
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м	479,890	479,090	479,090	479,890		479,890	
8.3	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м							
9	Потери воды	тыс.куб.м	0,110	1,400	1,400	0,110		0,110	
9.1	Уровень потерь воды	%	0,023	0,292	0,292	0,023	0,000	0,023	
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	479,780	477,690	477,690	479,780	0,000	479,780	
10.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10.1.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м							
10.1.2	на основное производство	тыс.куб.м							
10.1.3	прочие	тыс.куб.м							
10.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м							
10.2.2	по нормативам	тыс.куб.м							
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	479,780	477,690	477,690	479,780	0,000	479,780	
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	24,000	24,000	24,000	24,000	0,000	24,000	
10.3.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м							
10.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	24,000	24,000	24,000	24,000		24,000	
10.3.2	Население	тыс.куб.м	453,690	453,690	453,690	453,690	0,000	453,690	
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м							
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	453,690	453,690	453,690	453,690		453,690	
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	2,090	0,000	0,000	2,090	0,000	2,090	

10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м				
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	2,090		2,090	2,090
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м				

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



8. Расходы на реагенты

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
	Всего по тарифу	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Добавить									

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**9. Расходы на электрическую энергию**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.							
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Одноставочный тариф									
6.1	Без разбивки	тыс.руб.							
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч							
Добавить									
Двухставочный тариф									
Добавить									

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

6.3	Машины и оборудование	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Транспорт	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Прочее	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Сумма амортизационных отчислений	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Здания	тыс.руб.						
7.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
7.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
7.4	Транспорт	тыс.руб.						
7.5	Прочее	тыс.руб.						
8	Переоценка на 31.12.XX	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	Здания	тыс.руб.						
8.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
8.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
8.4	Транспорт	тыс.руб.						
8.5	Прочее	тыс.руб.						

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**11. Аренда**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.							
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.							
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.							
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.							
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



12. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год Принято органом регулирувани я	2024 год Факт по данным организации	2024 год Факт, принятый органом регулирувани я	2025 год Принято органом регулирувани я	2026 год Предложение организации	2026 год Принято органом регулирувани я	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Тариф. (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			613,44	0,00	0,00	656,49	0,00	554,94	
1	Затраты на холодную воду	тыс.руб.	613,44	0,00	0,00	656,49	0,00	554,94	
1.1	Государственное Унитарное предприятие "Чистая Вода" :: 0573004990 :: 057301001	тыс.руб.	613,44			656,49		554,94	
1.1.1	Объем холодной воды (покупка)	тыс.куб.м	479,89			479,89		479,89	
1.1.2	Тариф на холодную воду	руб./куб.м	1,28	0,00	0,00	1,37	0,00	1,16	Тариф будет скорректирован после установления тарифа "МУП Чистая вода"
	Добавить поставщика								
2	Затраты на транспортировку холодной воды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								
3	Затраты на водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								
4	Затраты на транспортировку сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								
5	Затраты на очистку сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.							
7	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.							
8	Затраты на горячую воду	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**13. Расшифровка по налогам и платежам**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
0	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	14,91	0,00	0,00	49,78	0,00	10,10	
1	Транспортный налог	тыс.руб.							
2	Земельный налог	тыс.руб.							
3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.							
4	Водный налог	тыс.руб.							
5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.							
6	Налог на имущество	тыс.руб.							
7	Налог на прибыль	тыс.руб.							
8	Единый налог при упрощенной системе налогообложения	тыс.руб.	14,91			49,78		10,10	
9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить								

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



14. План и факт по источникам финансирования инвестиционной программы

Заполняется в целом по организации в случае утверждения для такой организации единой инвестиционной программы по всем видам

нет

№ п/п	Источник финансирования, без НДС	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Объем фактического ввода объектов системы водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию по данным организации	Объем фактического ввода объектов системы водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию, принятый органом регулирования	Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
1	Источники финансирования инвестиционной программы, всего	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Собственные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Амортизационные отчисления	тыс.руб.									
1.1.2	Прибыль на капвложения	тыс.руб.									
1.1.3	Прочие собственные средства	тыс.руб.									
1.1.4	За счет платы за технологическое присоединение	тыс.руб.									
1.2	Привлеченные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	Кредиты	тыс.руб.									
1.2.2	Займы	тыс.руб.									
1.2.3	Прочие привлеченные средства	тыс.руб.									
1.3	Бюджетное финансирование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Федеральный бюджет	тыс.руб.									
1.3.2	Бюджет субъекта РФ	тыс.руб.									
1.3.3	Бюджет муниципального образования	тыс.руб.									
1.4	Прочие источники финансирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Лизинг	тыс.руб.									
1.4.2	Доход от взимания платы за нарушение нормативов по объёму и (или) составу сточных вод	тыс.руб.									
1.4.3	Доход от взимания платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения	тыс.руб.									
1.4.4	Прочие	тыс.руб.									
2	График возврата и обслуживания заемных средств из тарифной выручки	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	погашение займов и кредитов из нормативной прибыли	тыс.руб.									
2.2	уплата процентов по кредитам из нормативной прибыли	тыс.руб.									
2.3	погашение займов и кредитов из амортизации	тыс.руб.									

* данные без НДС

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



15. Расчет экономии средств, достигнутой в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Предложения организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Экономия расходов всего	тыс.руб.	0,00	0,00	
1.1	Экономия операционных расходов	тыс.руб.			
1.2	Экономия от снижения потребления электрической энергии (мощности)	тыс.руб.			
1.3	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	тыс.руб.			
2	Значение индекса потребительских цен	%	0,000	5,100	
3	Кумулятивное значение индекса потребительских цен	%	0,000	0,000	
4	Экономия расходов с учетом ИПЦ	тыс.руб.	0,00	0,00	
Комментарии и обоснования к разделу					
Добавить комментарий					



17. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2024 год	2024 год	Комментарии
				Факт по данным организации	Принято органом регулирования	
Тариф I (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду						
Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении						
I		$\Delta НВВ^k_{i-2}$	тыс.руб.	1 571,56	-8,28	
1	Товарная выручка	$ТВ^Ф_{i-2}$	тыс.руб.		1 498,86	481,95- фактический объем реализации водоснабжения за 2023г. 3,11руб./м3 - среднегодовой тариф водоснабжения на 2023г.
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	$НВВ^Ф_{i-2}$	тыс.руб.	1 571,56	1 490,58	865,95 тыс.руб. – уровень операционных расходов 2022г.; 1,059 – фактический индекс потребительских цен на 2023г.; 0,95 – индекс эффективности операционных расходов.
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	$ОР^Ф_{i-2}$	тыс.руб.	910,73	863,22	
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	$Н Р^Ф_{i-2}$	тыс.руб.	660,83	627,36	
2.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;		тыс.руб.	614,12	615,32	
2.2.2	расходы на реагенты		тыс.руб.		0,00	
2.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей		тыс.руб.	46,71	12,04	
2.2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)		тыс.руб.		0,00	
2.2.5	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.		0,00	
2.2.6	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации		тыс.руб.		0,00	
2.2.7	экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования		тыс.руб.		0,00	
2.2.8	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией		тыс.руб.		0,00	
2.2.9	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих доходов прошлых периодов)		тыс.руб.		0,00	
2.2.10	расходы на займы и кредиты (для метода индексации)		тыс.руб.		0,00	
2.2.11	расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		тыс.руб.		0,00	
2.3	расходы на электрическую энергию	$РТ^Ф_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	0,00	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	$УПЭФ_{i-2}$	кВтч/куб.м.		0,00	
2.3.2	фактический объём поданной воды (принятых сточных вод)	$Q ф_{i-2}$	тыс.куб.м.		0,00	
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	$ЦТ ф_{i-2}$	руб./кВтч		0,00	
2.4	расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году	$A^Ф_{i-2}$	тыс.руб.		0,00	
2.5	величина нормативной прибыли	$ПР_{i-2}$	тыс.руб.		0,00	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	$ПР^{ФФ}_{i-2}$	тыс.руб.		0,00	
2.7	размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной при регулировании на год i-2		тыс.руб.			
2.7.1	величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta И_{i-1}$	тыс.руб.			
2.7.2	степень исполнения регулируемой организацией производственной программы	$\Delta ЦП_{i-4}$	тыс.руб.			
2.7.3	размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	$\Delta НВВК_{i-4}$	тыс.руб.			
2.9	величина изменения необходимой валовой выручки в году i-2, проводимого в целях сглаживания	$\Delta НВВС_{i-2}$	тыс.руб.			
II	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов	$\Delta НВВ^k_{i-2}$	тыс.руб.	28,60	0,00	

1	Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	$\Delta PE3_{1,2}$	тыс.руб.	28,60	0,00
1.1	экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организацией (не учтенные в тарифах)	$\Delta PE3^+_{1,2}$	тыс.руб.	28,60	
1.2	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	$\Delta PE3^-_{1,2}$	тыс.руб.		
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta И_{1,2}$	тыс.руб.		
IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателям надежности и качества)	$\Delta ЦП_{1,2}$	тыс.руб.		
VII	Недополученные доходы / Выпадающие расходы		тыс.руб.		
VIII	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования		тыс.руб.	0,00	0,00
1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования		тыс.руб.		
2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах		тыс.руб.		
IX	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров		тыс.руб.		
X	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий		тыс.руб.		
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	1 600,16	-8,28

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду				
1	Операционные расходы	тыс.руб.	918,30	1 000,44
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,061	1,040
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	706,27	565,04
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	656,49	554,94
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	656,49	554,94
2.1.5	услуги по горячему водоснабжению	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.6	услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.		
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.		
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	49,78	10,10
2.3.1	налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.2	налог на имущество организаций	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.3	земельный налог и арендная плата за землю	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.4	водный налог	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.6	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.7	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.8	единый налог при УСН	тыс.руб.	49,78	10,10
2.3.9	прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00
2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	тыс.руб.		
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00
2.6	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс.руб.		
2.6.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс.руб.		
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.		0,00
2.8	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс.руб.		
2.9	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс.руб.		
2.10	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс.руб.	0,00	0,00
2.10.1	возврат займов и кредитов	тыс.руб.		
2.10.2	проценты по займам и кредитам	тыс.руб.		
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.		
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	0,00	0,00
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	0,00
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00
5.1	средства на возврат инвестиционных займов	тыс.руб.	0,00	0,00
5.2	средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс.руб.	0,00	0,00
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00
5.4	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс.руб.		
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.		
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.		-8,28
	Справочно в том числе:			
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.	0,00	0,00

7.2	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утверждённых плановых значений показателей надёжности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.	0,00	0,00
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	6,72	-8,28
7.6	Неполученные доходы / Выпадающие расходы	тыс.руб.		0,00
7.7	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.		0,00
7.7.2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах	тыс.руб.		0,00
7.8	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров	тыс.руб.		0,00
7.9	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий	тыс.руб.		0,00
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.	-140,00	35,00
8.1	% сглаживания НВВ	%	-8,62	2,24
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1 624,57	1 565,48
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	1 484,57	1 592,20
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	479,780	479,780
11.1	Объём реализации на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	239,890	359,835
11.2	Тариф на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	3,11	3,32
11.3	Объём реализации на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	239,890	119,945
11.4	Тариф на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	3,43	3,32
11.5	темп роста тарифа	%	110,22	100,19
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	3,27	3,32

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



19. Тарифное меню

16.1. Тарифное меню (водоснабжение/водоотведение)

Наименование показателя	Единица измерения	Предложение организации	2026 год		Отклонение, %
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
	№ п/п	Тариф 1			
	Вид воды / сточных вод	питьевая вода			
	Утверждаемый тариф	тариф на питьевую воду			
	Дополнительные признаки дифференциации тарифов	0			
Одноставочный тариф:					
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	3,43	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	3,56	0,00	
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год	%	0,00	103,68		
Объем реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	479,780	0,000	
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для периода регулирования 2026 год для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	3,43	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для периода регулирования 2026 год для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	3,56	0,00	
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год	%	0,00	103,68		
Объем реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	453,690	0,000	
Добавить					

Комментарии и обоснования к разделу

[Добавить комментарий](#)



20. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам

нет

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс.руб.	%	%	%	кВтч/куб.м
Тариф: 1 (Оборудование) - тариф на 1 кВт/часу ватт					
2024 год	865,28	5,000		0,02	0,000
2025 год	918,30	1,000		0,02	0,000
2026 год	1 000,44	1,000		0,02	0,000
2027 год	1 040,95	1,000		0,02	0,000
2028 год	1 040,95	0,000		0,00	0,000

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Производственная программа ИП Магомедовым Багавдином Мирзаевичем

1. Паспорт производственной программы							
Наименование и местонахождение регулируемой организации		ИП Магомедовым Багавдином Мирзаевичем Республика Дагестан, с. Новый Чиркей МО «Кизилюртовский район»					
Период реализации производственной программы		2024 - 2028 гг.					
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан ул. М. Гаджиева, 73 б, г. Махачкала					
Обслуживаемая территория		Республика Дагестан, с. Новый Чиркей МО «Кизилюртовский район»					
2. Планируемый объем подачи воды							
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения
1	2	3	4	5	6	7	8

1.	Объем водоснабжения	тыс.куб.м				0	0
	- объем водоснабжения	тыс.куб.м	479,89	479,89	479,89	479,89	479,89
		тыс.куб.м					
2.	Потребление на собственные нужды	тыс.куб.м					
3.	Объем водоснабжения	тыс.куб.м	479,89	479,89	479,89	479,89	479,89
	- из собственных источников	тыс.куб.м					
	- от других операторов	тыс.куб.м	479,89	479,89	479,89	479,89	479,89
4.	Потери воды	тыс.куб.м	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023
6.	Объем водоснабжения	тыс.куб.м	479,78	479,78	479,78	479,78	479,78
	- собственным абонентам (население)	тыс.куб.м	453,69	453,69	453,69	453,69	453,69
	- бюджетным организациям	тыс.куб.м	2,09	2,09	2,09	2,09	2,09
	- прочим потребителям	тыс.куб.м	24	24	24	24	24
	- другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.куб.м					
3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы							
Вид услуги		Единица	Величина показателя				

	измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
Водоотведение	тыс. руб.	1561,63	1651,38	1592,20	1739,69	1771,97	
4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения							
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³					
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м ³	0	0	0	0	0

5.	Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям:	2024-2028г	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Итого, тыс. руб.										
6. Расчет эффективности производственной программы											
№ п/п	Наименование показателя/Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2026 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2027 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2028 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-	0	-	0	-	0	-	0

2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-	0	-	0	-	0	-	0	
3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	-	0	-	0	-	0	-	0	

7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс.руб.	1701,63	1	1624,66	1	1592,20	1	1704	1	1736	
7. Отчет об исполнении производственной программы												

**Приложение № 13 к протоколу
Правления Минэнерго РД № 35
от 19.12.2025 г.**

Субъект РФ	
Период регулирования	2026
Первый год долгосрочного периода регулирования	2025
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	4

Экспертное заключение

**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
по результатам экспертизы предложения
МБУ "Благоустройство"**

**об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации (корректировка)
на 2026 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2025-2029 гг.**

Отчёт является черновиком

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП
МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "БЛАГОУСТРОЙСТВО"

Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП
МБУ "БЛАГОУСТРОЙСТВО"

Наименование (описание) обособленного подразделения

ОГРН 1240300019418
ИНН 0500022073
КПП 050001001

Код по ОКПО

Организационно-правовая форма 7 54 03 | Муниципальные бюджетные учреждения

Юридический адрес 368590, Республика Дагестан, Кайтагский р-н, с Маджалис, ул Гасайниевых, зд. 3а

Фактический адрес 368590, Республика Дагестан, Кайтагский р-н, с Маджалис, ул Гасайниевых, зд. 3а

Телефон организации 89604096405

e-mail mup.blagoustroistvo82@mail.ru

ФИО руководителя Махмудов Махмуд Бибалаевич

Должность руководителя Руководитель

Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"

Наличие государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице да
Сведения о доле, % 100 %
Преобладающий тип собственности в юридическом лице муниципальная

Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения да

Плательщик НДС нет

Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности да

Наличие статуса гарантирующей организации (ГО) нет

Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности нет

Наличие программы комплексного развития нет

Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения нет

Наличие закона субъекта по льготным тарифам нет

Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения нет

Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения нет

Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения нет

Иные сведения

Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО) да

ФИО исполнителя Раджабов Алихан

Данные об ответственном исполнителе от организации

Должность исполнителя
Контактный телефон исполнителя
e-mail исполнителя

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Министра России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Министра России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Министра России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников подопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	приказ
	Номер	
	Дата принятия	08.10.2023
	Тариф 1	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	XBC.05.31776892.0001
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Производство (подъём / добыча) воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	питьевая вода
Заявление организации	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер входящий	
	Дата регистрации	
	Дополнительные сведения	
	Метод регулирования, предложенный организацией	
	Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Добавить тариф	
	Номер дела об установлении тарифа	
	ФИО уполномоченного по делу	
	Должность уполномоченного по делу	
	Контактный телефон уполномоченного по делу	
	e-mail уполномоченного по делу	
	Добавить строку	
	Выбранный метод регулирования	индексации (корректировка)
	Период регулирования (корректировки)	2026
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2025
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации		
	Тариф корректируется только на период регулирования	



3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
Тариф 1 (Возвратимые) - тариф на холодную воду					
1	Кайтагский муниципальный район Добавить территорию	сельсовет Маджалинский	82623460	сельское поселение	



7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (водоснабжение) – тариф на питьевую воду															
1	Вид воды		питьевая вода												
2	Установленная мощность	куб.м/час													
3	Подключенная (фактическая) нагрузка	куб.м/час													
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	2 084,880	0,000	0,000	1 533,450	0,000	0,000	0,000	0,000	1 533,450	1 533,450	1 533,450	1 533,450	
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	438,000			1 533,450					1 533,450	1 533,450	1 533,450	1 533,450	
4.2	Поднято воды из подземных источников	тыс.куб.м	1 646,880												
4.3	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс.куб.м													
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
5.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.куб.м													
5.2	Расход воды на промывку сетей	тыс.куб.м													
6	Получено воды со стороны	тыс.куб.м													
7	Объём воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	тыс.куб.м													
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	2 084,880	0,000	0,000	1 533,450	0,000	0,000	0,000	0,000	1 533,450	1 533,450	1 533,450	1 533,450	
8.1	Объём воды, поданной в сеть из собственных источников	тыс.куб.м	2 084,880			1 533,450					1 533,450	1 533,450	1 533,450	1 533,450	
8.2	Объём воды, лоданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м													
8.3	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м													
9	Потери воды	тыс.куб.м	551,430												
9.1	Уровень потерь воды	%	26,449	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	1 533,450	0,000	0,000	1 533,450	0,000	0,000	0,000	0,000	1 533,450	1 533,450	1 533,450	1 533,450	
10.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10.1.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м													
10.1.2	на основное производство	тыс.куб.м													
10.1.3	прочие	тыс.куб.м													
10.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м													
10.2.2	по нормативам	тыс.куб.м													
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	1 533,450	0,000	0,000	1 533,450	0,000	0,000	0,000	0,000	1 533,450	1 533,450	1 533,450	1 533,450	
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	99,540	0,000	0,000	99,540	0,000	0,000	0,000	0,000	99,540	99,540	99,540	99,540	
10.3.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	99,540			99,540					99,540	99,540	99,540	99,540	
10.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м													
10.3.2	Население	тыс.куб.м	1 311,200	0,000	0,000	1 311,200	0,000	0,000	0,000	0,000	1 311,200	1 311,200	1 311,200	1 311,200	
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	1 311,200			1 311,200					1 311,200	1 311,200	1 311,200	1 311,200	
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м													
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	122,710	0,000	0,000	122,710	0,000	0,000	0,000	0,000	122,710	122,710	122,710	122,710	
10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	122,710			122,710					122,710	122,710	122,710	122,710	
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м													
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м													

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



8. Расходы на реагенты

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год Принято органом регулирувани я	2024 год Факт по данным организации	2024 год Факт, принятый органом регулирувани я	2025 год Принято органом регулирувани я	2026 год Предложение организации	2027 год Предложение организации	2028 год Предложение организации	2029 год Предложение организации	2026 год Принято органом регулирувани я	2027 год Принято органом регулирувани я	2028 год Принято органом регулирувани я	2029 год Принято органом регулирувани я	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду															
	Всего по тарифу	тыс.руб.	172,36	0,00	0,00	182,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	хлор	тыс.руб.	172,36			182,35									
Добавить															

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф I (Водоснабжение) – тариф на питьевую воду															
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	7 557,66	0,00	0,00	6 223,93	0,00	0,00	0,00	0,00	7 057,63	8 019,00	8 914,00	9 809,00	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	1 218,12	0,00	0,00	895,53	0,00	0,00	0,00	0,00	895,53	895,53	895,53	895,53	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	2 084,88			1 533,45					1 533,45				
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	6,20	0,00	0,00	6,95	0,00	0,00	0,00	0,00	7,88	8,95	9,95	10,95	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,584	0,000	0,000	0,584	0,000	0,000	0,000	0,000	0,584	0,000	0,000	0,000	
Одноставочный тариф															
6.1	Без разбивки	тыс.руб.	7 557,66			6 223,93					7 057,63	8 019,00	8 914,00	9 809,00	
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	6,20	0,00	0,00	6,95	0,00	0,00	0,00	0,00	7,88	8,95	9,95	10,95	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	1 218,12			895,53					895,53	895,53	895,53	895,53	
Добавить															
Двухставочный тариф															
Добавить															

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



10. Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения/водоотведения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (водоснабжение) - тариф на питьевую воду															
1	Первоначальная (восстановительная) стоимость на начало периода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Здания	тыс.руб.													
1.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.													
1.3	Машины и оборудование	тыс.руб.													
1.4	Транспорт	тыс.руб.													
1.5	Прочее	тыс.руб.													
2	Ввод основных фондов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	Здания	тыс.руб.													
2.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.													
2.3	Машины и оборудование	тыс.руб.													
2.4	Транспорт	тыс.руб.													
2.5	Прочее	тыс.руб.													
3	Выбытие основных фондов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	Здания	тыс.руб.													
3.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.													
3.3	Машины и оборудование	тыс.руб.													
3.4	Транспорт	тыс.руб.													
3.5	Прочее	тыс.руб.													
4	Первоначальная (восстановительная) стоимость на конец периода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	Здания	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.3	Машины и оборудование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.4	Транспорт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.5	Прочее	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Среднегодовая стоимость	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	Здания	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.3	Машины и оборудование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.4	Транспорт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.5	Прочее	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Средняя норма амортизационных отчислений														
6.1	Здания	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.2	Сооружения и передаточные устройства	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.3	Машины и оборудование	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.4	Транспорт	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.5	Прочее	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Сумма амортизационных отчислений	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	Здания	тыс.руб.													
7.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.													
7.3	Машины и оборудование	тыс.руб.													
7.4	Транспорт	тыс.руб.													
7.5	Прочее	тыс.руб.													
8	Переоценка на 31.12.XX	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.1	Здания	тыс.руб.													
8.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.													
8.3	Машины и оборудование	тыс.руб.													
8.4	Транспорт	тыс.руб.													
8.5	Прочее	тыс.руб.													

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



11. Аренда

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф: 1 (9, дооборужен) - тариф на питьевую воду															
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.													
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.													
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.													
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.													
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.													

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



12. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретенных у других организаций

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (состояние для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
1	Затраты на холодную воду Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Затраты на транспортировку холодной воды Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Затраты на водоотведение Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Затраты на транспортировку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Затраты на очистку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.													
7	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.													
8	Затраты на горячую воду	тыс.руб.													

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



13. Расшифровка по налогам и платежам

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) – тариф на питьевую воду															
0	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	433,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497,00	572,00	658,00	757,00	
1	Транспортный налог	тыс.руб.													
2	Земельный налог	тыс.руб.													
3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.													
4	Водный налог	тыс.руб.	0,00			433,00					497,00	572,00	658,00	757,00	
5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.													
6	Налог на имущество	тыс.руб.													
7	Налог на прибыль	тыс.руб.													
8	Единый налог при упрощенной системе налогообложения	тыс.руб.													
9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить														

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



14. План и факт по источникам финансирования инвестиционной программы

Заполняется в целом по организации в случае утверждения для такой организации единой инвестиционной программы по всем видам

ИТ

№ п/п	Источник финансирования, без НДС	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Объем фактического ввода объектов системы водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию по данным организации	Объем фактического ввода объектов системы водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию, принятый органом регулирования	Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
1	Источники финансирования инвестиционной программы, всего	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Собственные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Амортизационные отчисления	тыс.руб.															
1.1.2	Прибыль на капвложения	тыс.руб.															
1.1.3	Прочие собственные средства	тыс.руб.															
1.1.4	За счет платы за технологическое присоединение	тыс.руб.															
1.2	Привлеченные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	Кредиты	тыс.руб.															
1.2.2	Займы	тыс.руб.															
1.2.3	Прочие привлеченные средства	тыс.руб.															
1.3	Бюджетное финансирование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Федеральный бюджет	тыс.руб.															
1.3.2	Бюджет субъекта РФ	тыс.руб.															
1.3.3	Бюджет муниципального образования	тыс.руб.															
1.4	Прочие источники финансирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Лизинг	тыс.руб.															
1.4.2	Доход от взимания платы за нарушение нормативов по объему и (или) составу сточных вод	тыс.руб.															
1.4.3	Доход от взимания платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения	тыс.руб.															
1.4.4	Прочие	тыс.руб.															
2	График возврата и обслуживания заемных средств из тарифной выручки	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	погашение займов и кредитов из нормативной прибыли	тыс.руб.															
2.2	уплата процентов по кредитам из нормативной прибыли	тыс.руб.															
2.3	погашение займов и кредитов из амортизации	тыс.руб.															

* данные без НДС

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**15. Расчет экономии средств, достигнутой в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год
			Предложения организации	Предложения организации	Предложения организации	Предложения организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду								
1	Экономия расходов всего	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Экономия операционных расходов	тыс.руб.						
1.2	Экономия от снижения потребления электрической энергии (мощности)	тыс.руб.						
1.3	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	тыс.руб.						
2	Значение индекса потребительских цен	%	0,000	0,000	0,000	0,000	5,100	4,000
3	Кумулятивное значение индекса потребительских цен	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Экономия расходов с учетом ИПЦ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
0,00	0,00	
4,000	4,000	
0,000	0,000	
0,00	0,00	



17. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2024 год	2024 год	Комментарии
				Факт по данным организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду						
Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении						
I		ΔHBB^k_{i-2}	тыс.руб.	557,10	106,00	
1	Товарная выручка	TB^{ϕ}_{i-2}	тыс.руб.		13 126,33	
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	HBB^{ϕ}_{i-2}	тыс.руб.	557,10	13 232,33	
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	OP^{ϕ}_{i-2}	тыс.руб.		6 532,67	
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	$H P^{\phi}_{i-2}$	тыс.руб.	557,10	0,00	
2.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;		тыс.руб.	0,00	0,00	
2.2.2	расходы на реагенты		тыс.руб.		0,00	
2.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей		тыс.руб.	557,10		
2.2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)		тыс.руб.		0,00	
2.2.5	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.		0,00	
2.2.6	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации		тыс.руб.		0,00	
2.2.7	экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования		тыс.руб.		0,00	
2.2.8	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией		тыс.руб.		0,00	
2.2.9	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих доходов прошлых периодов)		тыс.руб.		0,00	
2.2.10	расходы на займы и кредиты (для метода индексации)		тыс.руб.		0,00	
2.2.11	расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		тыс.руб.		0,00	
2.3	расходы на электрическую энергию	PE^{ϕ}_{i-2}	тыс.руб.	0,00	6 699,66	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	УПЭФ _{i-2}	кВтч/куб.м.		0,58	
2.3.2	фактический объем поданной воды (принятых сточных вод)	$Q \phi_{i-2}$	тыс.куб.м.		2 084,88	
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	ЦТ ф _{i-2}	руб./кВтч		5,40	
2.4	расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году	A^{ϕ}_{i-2}	тыс.руб.		0,00	
2.5	величина нормативной прибыли	PR_{i-2}	тыс.руб.		0,00	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	PR^{ϕ}_{i-2}	тыс.руб.		0,00	
2.7	размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной при регулировании на год i-2		тыс.руб.			
2.7.1	величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta И_{i-1}$	тыс.руб.			
2.7.2	степень исполнения регулируемой организацией производственной программы	$\Delta ЦП_{i-1}$	тыс.руб.			
2.7.3	размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	$\Delta HBBK_{i-4}$	тыс.руб.			
2.9	величина изменения необходимой валовой выручки в году i-2, проводимого в целях сглаживания	$\Delta HBBСi-2$	тыс.руб.			
II	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов	ΔHBB^k_{i-2}	тыс.руб.	0,00	0,00	
1	Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	$\Delta PEЗ_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	0,00	
1.1	экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организацией (не учтенные в тарифах)	$\Delta PEЗ^*_{i-2}$	тыс.руб.			
1.2	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	$\Delta PEЗ'_{i-2}$	тыс.руб.			
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta И_{i-2}$	тыс.руб.			

IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утверждённых плановых значений показателей надёжности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателям надёжности и качества)	ΔЦП,2	тыс.руб.		
VII	Недополученные доходы / Выпадающие расходы		тыс.руб.		
VIII	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования		тыс.руб.	0,00	0,00
1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования		тыс.руб.		
2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах		тыс.руб.		
IX	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров		тыс.руб.		
X	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий		тыс.руб.		
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	557,10	106,00

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду				
1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 075,14	7 212,89
1.1	коэффициент индекса операционных расходов			1,019
	Добавить			
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	615,35	497,00
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.5	услуги по горячему водоснабжению	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.6	услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.		
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.		
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	182,35	0,00
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	433,00	497,00
2.3.1	налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.2	налог на имущество организаций	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.3	земельный налог и арендная плата за землю	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.4	водный налог	тыс.руб.	433,00	497,00
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.6	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.7	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.8	единый налог при УСН	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.9	прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00
2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	тыс.руб.		
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00
2.6	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00	0,00
2.6.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00	
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	0,00	0,00
2.8	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс.руб.		
2.9	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс.руб.		
2.10	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс.руб.	0,00	0,00
2.10.1	возврат займов и кредитов	тыс.руб.		
2.10.2	проценты по займам и кредитам	тыс.руб.		
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.		
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	6 223,93	7 057,63
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	0,00	0,00
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	0,00
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00
5.1	средства на возврат инвестиционных займов	тыс.руб.	0,00	0,00
5.2	средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс.руб.	0,00	0,00
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00
5.4	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс.руб.		
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.		
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.	663,40	106,00
	Справочно в том числе:			
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.	0,00	0,00

7.2	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утверждённых плановых значений показателей надёжности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.	0,00	0,00
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.		
7.6	Недополученные доходы / Выпадающие расходы	тыс.руб.	0,00	0,00
7.7	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00
7.7.2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах	тыс.руб.	0,00	0,00
7.8	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров	тыс.руб.	0,00	0,00
7.9	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий	тыс.руб.	0,00	0,00
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.		
8.1	% сглаживания НВВ	%	0,00	0,00
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	13 914,42	14 767,52
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	14 577,82	14 873,52
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	1 533,450	1 533,450
11.1	Объём реализации на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	766,725	1 150,090
11.2	Тариф на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	9,38	9,63
11.3	Объём реализации на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	766,725	383,360
11.4	Тариф на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	9,63	9,75
11.5	темп роста тарифа	%	102,70	101,25
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	9,51	9,59
12	Итого НВВ для населения:	тыс.руб.	12 464,99	12 717,83
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	1 311,200	1 311,200
13.1	Объём реализации по населению на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	655,600	655,600
13.2	Тариф для населения на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	9,38	9,63
13.3	Объём реализации по населению на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	655,600	655,600
13.4	Тариф для населения на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	9,63	9,64

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



19. Тарифное меню

16.1. Тарифное меню (водоснабжение/водоотведение)

Наименование показателя	Единица измерения	Предложение организации	2026 год	Отклонение, %	Предложение организации	2027 год	Отклонение, %	Предложение организации	2028 год	Отклонение, %	Предложение организации	2029 год	Отклонение, %	
			Принято органом регулирования			Принято органом регулирования			Принято органом регулирования			Принято органом регулирования		
№ п/п		Тариф 1												
Вид воды / сточных вод		питьевая вода												
Утверждаемый тариф		тариф на питьевую воду												
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		0												
Одноставочный тариф:														
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС		руб./куб.м	0,00	9,63	0,00	0,00	9,64	0,00	0,00	10,97	0,00	0,00	11,01	0,00
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС		руб./куб.м	0,00	9,64	0,00	0,00	10,97	0,00	0,00	11,01	0,00	0,00	12,35	0,00
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год		%	0,00	100,12		0,00	113,84		0,00	100,33		0,00	112,13	
Объём реализации услуги с 01.01 по 31.12		тыс.куб.м	0,000	1 533,450	0,000	0,000	1 533,450	0,000	0,000	1 533,450	0,000	0,000	1 533,450	0,000
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для периода регулирования 2026 год для населения с НДС		руб./куб.м	0,00	9,63	0,00	0,00	9,64	0,00	0,00	10,97	0,00	0,00	11,01	0,00
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для периода регулирования 2026 год для населения с НДС		руб./куб.м	0,00	9,64	0,00	0,00	10,97	0,00	0,00	11,01	0,00	0,00	12,35	0,00
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год		%	0,00	100,12		0,00	113,84		0,00	100,33		0,00	112,13	
Объём реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12		тыс.куб.м	0,000	1 311,200	0,000	0,000	1 311,200	0,000	0,000	1 311,200	0,000	0,000	1 311,200	0,000

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



20. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам нет

Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды %	Удельный расход электрической энергии кВтч/куб.м
Тариф 1 (Волгоградская область) - тариф на питьевую воду					
2025 год	7 075,14	3,000		0,00	0,584
2026 год	7 212,89	3,000		0,00	0,584
2027 год	7 214,06	3,000		0,00	0,000
2028 год	7 277,54	3,000		0,00	0,000
2029 год	7 341,58	3,000		0,00	0,000

Комментарии и обоснования к разделу

[Добавить комментарий](#)

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	368590, Республика Дагестан, Кайтагский р-н, с Маджалис, ул Гасайниевых, зд. 3а
Период реализации производственной программы	2025 - 2029 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан, г. Махачкала, ул. М.Гаджиева, 73б
Обслуживаемая территория	с. Маджалис

2. Планируемый объем подачи воды

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	5	6	7	8	9
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	1533,45	1533,45	1533,45	1533,45	1533,45
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	1533,45	1533,45	1533,45	1533,45	1533,45
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	1533,45	1533,45	1533,45	1533,45	1533,45
	из собственных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	от других операторов	тыс. куб. м	1533,45	1533,45	1533,45	1533,45	1533,45
2.	Потери воды	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	1311,20	1311,20	1311,20	1311,20	1311,20
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	99,54	99,54	99,54	99,54	99,54
	прочим потребителям	тыс. куб. м	122,71	122,71	122,71	122,71	122,71
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-	-	-

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Холодное водоснабжение	тыс. руб.	14577,82	14811,75	15805,06	16849,54	17907,58

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	числе по мероприятиям										
5.	Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-	-	-		
6.	Итого, тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя/расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент эффективности/коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год	Коэффициент эффективности/коэффициент изменения	Плановое значение, 2027 год	Коэффициент эффективности/коэффициент изменения	Плановое значение, 2028 год	Коэффициент эффективности/коэффициент изменения	Плановое значение, 2029 год	Коэффициент эффективности/коэффициент изменения
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-

	водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети, в год										
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	0,584	1,00	0,584	1,00	0,584	1,00	0,584	1,00	0,584	1,00

**Приложение № 15 к протоколу
Правления Минэнерго РД № 35
от 19.12.2025 г.**

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2026
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	3

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения
МБУ МР "МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН" "ЖКХ"

**об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации (корректировка)
на 2026 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг.**

Отчёт является черновиком нет

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН" "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНО-ХОЗЯЙСТВО"
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	МБУ МР "МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН" "ЖКХ"
Наименование (описание) обособленного подразделения	
ОГРН	1200500005320
ИНН	0523015040
КПП	052301001
Код по ОКПО	119869810
Организационно-правовая форма	5 01 02 1 Индивидуальные предприниматели
Юридический адрес	368780, Республика Дагестан, район Магаркентский, с.Магаркент, ул. Комсомольская д.72
Фактический адрес	368780, Республика Дагестан, район Магаркентский, с.Магаркент, ул. Комсомольская д.72
Телефон организации	
e-mail	
ФИО руководителя	Хидироп Сережа Гамзатович
Должность руководителя	Директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	
Наличие государственного и (или) муниципального участия в юридическом лице	нет
Сведения о доле, %	0 %
Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Платежи Н/С	нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
Наличие программы комплексного развития	нет
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	да
Наименование	Закон о льготный тарифах на территории Республики Дагестан
Вид	закон
Номер	48
Дата принятия	22.06.2022
URL-ссылка на решение	https://portal.cias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=add@ebe4853-4bf7-9395-74281ccc6013
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	да
Наименование	Инвестиционная программа
Вид	решение
Номер	14
Дата принятия	13.03.2021
Дата начала реализации / действия инвестиционной программы	13.03.2021
Дата окончания реализации / действия инвестиционной программы	31.12.2025
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Иные сведения	
Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО)	да

Решения решения

Решения решения

Добавить

Добавить

Данные об ответственном исполнителе от организации

ФИО исполнителя Гасанова Сапият Гаджиевна
Должность исполнителя Бухгалтер
Контактный телефон исполнителя 8929-881-00-21
e-mail исполнителя n.chirkey@mail.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Министра России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Министра России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Министра России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников подолководно-коммунального хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	приказ
	Номер	45-ОД-185/22
	Дата принятия	18.11.2022
Заявление организации	Тариф 1	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	ХВС.05.31419033.0002
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Производство (подъем / добыча) воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	питьевая вода
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер входящий	
	Дата регистрации	
	Дополнительные сведения	
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Метод регулирования, предложенный организацией	
	Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Добавить тариф	
	Номер дела об установлении тарифа	
	ФИО уполномоченного по делу	Раджабов Алихан Яхияевич
	Должность уполномоченного по делу	главный специалист-эксперт
	Контактный телефон уполномоченного по делу	55-41-43
	e-mail уполномоченного по делу	
	Добавить строку	
Выбранный метод регулирования	индексации (корректировка)	
Период регулирования (корректировки)	2026	
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024	
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5	
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации	да	
Тариф корректируется только на период регулирования	да	



3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
1	Магарамкентский муниципальный район Добавить территорию	Магарамкентский муниципальный район	82637000	муниципальный район	



6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	2026 год	2026 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Комментарии	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	% роста / снижения	Отклонение (принято органом регулирования - заявлено организацией)	Комментарии
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду												
Индексы												
1	Индекс эффективности операционных расходов	%					1,000		1,000	100,000%		1,000
2	Индекс потребительских цен	%					5,200		5,100	98,077%		5,100
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%								0,000%		0,000
4	Индекс количества активов	%								0,000%		0,000
Налоговые ставки												
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	20,200							0,000%		0,000
2	Ставка НДС	%								0,000%		0,000
3	Ставка водного налога											
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс. куб.м.								0,000%		0,000
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс. куб.м.								0,000%		0,000
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс. куб.м.								0,000%		0,000
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс. куб.м.								0,000%		0,000
4	Ставки налога на имущество	%								0,000%		0,000
5	Ставка налога при УСН	%								0,000%		0,000
6	Доля общезаяственных расходов									0,000%		0,000
7	Доля общепроизводственных расходов									0,000%		0,000

**8. Расходы на реагенты**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
	Всего по тарифу	тыс.руб.	16,87	0,00	0,00	11,43	0,00	12,01	
1	гипохлорид кальция	тыс.руб.	16,87			11,43		12,01	
Добавить									

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**9. Расходы на электрическую энергию**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	75,71	0,00	0,00	88,07	0,00	107,01	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	13,05	0,00	0,00	13,05	0,00	13,05	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.							
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5,80	0,00	0,00	6,75	0,00	8,20	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Одноставочный тариф									
6.1	НН	тыс.руб.	75,71			88,07		107,01	Эксперты предлагают принять расходы по статье электроэнергия (освещение) на сумму 75,71 тыс. руб.
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,80	0,00	0,00	6,75	0,00	8,20	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	13,05			13,05		13,05	
Добавить									
Двухставочный тариф									
Добавить									
Комментарии и обоснования к разделу									
Добавить комментарий									

6.3	Машины и оборудование	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Транспорт	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Прочее	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Сумма амортизационных отчислений	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Здания	тыс.руб.						
7.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
7.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
7.4	Транспорт	тыс.руб.						
7.5	Прочее	тыс.руб.						
8	Переоценка на 31.12.ХХ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	Здания	тыс.руб.						
8.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
8.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
8.4	Транспорт	тыс.руб.						
8.5	Прочее	тыс.руб.						

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



11. Аренда

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.							
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.							
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.							
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.							
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



12. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирувани я	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирувани я	Принято органом регулирувани я	Предложение организации	Принято органом регулирувани я	
Тариф I (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Затраты на холодную воду Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Затраты на транспортировку холодной воды Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Затраты на водоотведение Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Затраты на транспортировку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Затраты на очистку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.							
7	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.							
8	Затраты на горячую воду	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**13. Расшировка по налогам и платежам**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
0	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	100,10	0,00	0,00	97,40	0,00	0,00	
1	Транспортный налог	тыс.руб.	3,50			4,00			
2	Земельный налог	тыс.руб.							
3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.							
4	Водный налог	тыс.руб.							
5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	0,00						
6	Налог на имущество	тыс.руб.	96,60			93,40			
7	Налог на прибыль	тыс.руб.							
8	Единый налог при упрощенной системе налогообложения	тыс.руб.							
9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить								

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



14. План и факт по источникам финансирования инвестиционной программы

Заполняется в целом по организации в случае утверждения для такой организации единой инвестиционной программы по всем видам

нет

№ п/п	Источник финансирования, без НДС	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Объем фактического ввода объектов водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию по данным организации	Объем фактического ввода объектов водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию, принятый органом регулирования	Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду											
1	Источники финансирования инвестиционной программы, всего	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Собственные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Амортизационные отчисления	тыс.руб.									
1.1.2	Прибыль на капвложения	тыс.руб.									
1.1.3	Прочие собственные средства	тыс.руб.									
1.1.4	За счет платы за технологическое присоединение	тыс.руб.									
1.2	Привлеченные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	Кредиты	тыс.руб.									
1.2.2	Займы	тыс.руб.									
1.2.3	Прочие привлеченные средства	тыс.руб.									
1.3	Бюджетное финансирование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Федеральный бюджет	тыс.руб.									
1.3.2	Бюджет субъекта РФ	тыс.руб.									
1.3.3	Бюджет муниципального образования	тыс.руб.									
1.4	Прочие источники финансирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Лизинг	тыс.руб.									
1.4.2	Доход от взимания платы за нарушение нормативов по объёму и (или) составу сточных вод	тыс.руб.									
1.4.3	Доход от взимания платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения	тыс.руб.									
1.4.4	Прочие	тыс.руб.									
2	График возврата и обслуживания заемных средств из тарифной выручки	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	погашение займов и кредитов из нормативной прибыли	тыс.руб.									
2.2	уплата процентов по кредитам из нормативной прибыли	тыс.руб.									
2.3	погашение займов и кредитов из амортизации	тыс.руб.									

* данные без НДС

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**15. Расчет экономии средств, достигнутой в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Предложения организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Экономия расходов всего	тыс.руб.	0,00	0,00	
1.1	Экономия операционных расходов	тыс.руб.			
1.2	Экономия от снижения потребления электрической энергии (мощности)	тыс.руб.			
1.3	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	тыс.руб.			
2	Значение индекса потребительских цен	%	0,000	5,100	
3	Кумулятивное значение индекса потребительских цен	%	0,000	0,000	
4	Экономия расходов с учетом ИПЦ	тыс.руб.	0,00	0,00	
Комментарии и обоснования к разделу					
Добавить комментарий					



17. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2024 год Факт по данным организации	2024 год Принято органом регулирования	Комментарии
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду						
Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении						
I		$\Delta НВВ^k_{i-2}$	тыс.руб.	157,96	-117,82	
1	Товарная выручка	$ТВ^Ф_{i-2}$	тыс.руб.		4 630,99	525,00- фактический объем реализации водоснабжения за 2023г. 8,82 руб./м3 - среднегодовой тариф водоснабжения на 2023г.
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	$НВВ^Ф_{i-2}$	тыс.руб.	157,96	4 513,17	
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	$ОР^Ф_{i-2}$	тыс.руб.		4 594,24	4382,1 тыс. руб. – уровень операционных расходов 2022г.; 1,059 – фактический индекс потребительских цен на 2023г.
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	$Н Р^Ф_{i-2}$	тыс.руб.	157,96	-81,07	
2.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;		тыс.руб.	57,36	0,00	
2.2.2	расходы на реагенты		тыс.руб.		10,00	
2.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей		тыс.руб.	100,60		
2.2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)		тыс.руб.		0,00	
2.2.5	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.		0,00	
2.2.6	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации		тыс.руб.		0,00	
2.2.7	экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования		тыс.руб.		-91,07	
2.2.8	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией		тыс.руб.		0,00	
2.2.9	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих доходов прошлых периодов)		тыс.руб.		0,00	
2.2.10	расходы на займы и кредиты (для метода индексации)		тыс.руб.		0,00	
2.2.11	расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		тыс.руб.		0,00	
2.3	расходы на электрическую энергию	$РЭ^Ф_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	0,00	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	УПЭФ _{i-2}	кВтч/куб.м.		0,00	
2.3.2	фактический объем поданной воды (принятых сточных вод)	Q ф i-2	тыс.куб.м.		0,00	
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	ЦТ ф i-2	руб./кВтч		5,71	
2.4	расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году	$A^Ф_{i-2}$	тыс.руб.		0,00	
2.5	величина нормативной прибыли	ПР _{i-2}	тыс.руб.		0,00	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	$ПР^{ГО}_{i-2}$	тыс.руб.		0,00	
2.7	размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной при регулировании на год i-2		тыс.руб.			
2.7.1	величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta И_{i-4}$	тыс.руб.			
2.7.2	степень исполнения регулируемой организацией производственной программы	$\Delta ЦП_{i-4}$	тыс.руб.			
2.7.3	размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	$\Delta НВВК_{i-4}$	тыс.руб.		-44,18	
2.9	величина изменения необходимой валовой выручки в году i-2, проводимого в целях сглаживания	$\Delta НВВС_{i-2}$	тыс.руб.			
Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов						
II		$\Delta НВВ^k_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	0,00	
1	Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	$\Delta РЕЭ_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	0,00	

1.1	экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организации (не учтенные в тарифах)	ΔPEZ_{i-2}^+	тыс.руб.		
1.2	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	ΔPEZ_{i-2}	тыс.руб.		
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta И_{i-2}$	тыс.руб.		
IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателям надежности и качества)	$\Delta ЦП_{i-2}$	тыс.руб.		
VII	Недополученные доходы / Выпадающие расходы		тыс.руб.		
VIII	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования		тыс.руб.	0,00	0,00
1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования		тыс.руб.		
2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах		тыс.руб.		
IX	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров		тыс.руб.		
X	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий		тыс.руб.		
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	157,96	-117,82

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду				
1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 956,63	5 157,33
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,047	1,040
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	108,83	12,01
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.5	услуги по горячему водоснабжению	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.6	услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.		
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.		
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	11,43	12,01
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	97,40	0,00
2.3.1	налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.2	налог на имущество организаций	тыс.руб.	93,40	0,00
2.3.3	земельный налог и арендная плата за землю	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.4	водный налог	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.6	транспортный налог	тыс.руб.	4,00	0,00
2.3.7	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.8	единый налог при УСН	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.9	прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00
2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	тыс.руб.		
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00
2.6	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс.руб.		
2.6.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс.руб.		
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	0,00	0,00
2.8	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс.руб.		
2.9	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс.руб.		
2.10	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс.руб.	0,00	0,00
2.10.1	возврат займов и кредитов	тыс.руб.		
2.10.2	проценты по займам и кредитам	тыс.руб.		
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.		
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	88,07	107,01
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	0,00	0,00
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	0,00
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00
5.1	средства на возврат инвестиционных займов	тыс.руб.	0,00	0,00
5.2	средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс.руб.	0,00	0,00
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00
5.4	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс.руб.		
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.		
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.	-20,42	-117,82
Справочно в том числе:				
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.	0,00	0,00
7.2	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной	тыс.руб.	0,00	0,00



19. Тарифное меню

16.1. Тарифное меню (водоснабжение/водоотведение)

Наименование показателя	Единица измерения	Предложение организации	2026 год Принято органом регулирования	Отклонение, %
№ п/п		Тариф 1		
Вид воды / сточных вод		питьевая вода		
Утверждаемый тариф		тариф на питьевую воду		
Дополнительные признаки дифференциации тарифов		0		
Одноставочный тариф:				
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	9,78	0,00
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	9,96	0,00
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год	%	0,00	101,87	
Объём реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	525,000	0,000
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	9,78	0,00
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	9,96	0,00
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год	%	0,00	101,87	
Объём реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	525,000	0,000
Добавить				

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



20. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам нет

Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды %	Удельный расход электрической энергии кВтч/куб.м
Тариф 1 (Возмещение) – тариф на тепловую энергию					
2024 год	4 732,23	0,000		0,00	0,000
2025 год	4 881,67	1,000		0,00	0,000
2026 год	5 026,17	1,000		0,00	0,000
2027 год	5 184,90	1,000		0,00	0,000
2028 год	5 338,37	1,000		0,00	0,000

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
МБУ МР «МАГАРАМКЕНТСКИЙ РАЙОН» «ЖКХ» НА 2024 - 2028 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы							
Наименование и местонахождение регулируемой организации		МБУ МР «Магарамкентский район» «ЖКХ»					
Период реализации производственной программы		2024 - 2028 гг.					
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		Министерство энергетики и тарифов РД, ул. Магомеда Гаджиева 736, г. Махачкала					
Обслуживаемая территория		Магарамкентский муниципальный район					
2. Планируемый объем подачи воды							
N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	525	525	525	525	525
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м		-	-	-	-
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	525	525	525	525	525,00
	из собственных источников	тыс. куб. м	525	525	525	525	525
	от других операторов	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
4.	Потери воды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	0	0	0
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	525	525	525	525	525
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	525	525	525	525	525
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-	-	-

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы						
Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	5290,30 (без учета НДС)	5133,11 (без учета НДС)	5185,53 (без учета НДС)	5184,90 (без учета НДС)	5338,37 (без учета НДС)

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Тех. вода	Тех. Вода	Тех. Вода	Тех. Вода	Тех. Вода
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети, в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	-	-	-	-	-
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м ³	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33

<p>1. Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды</p>	%	-	0	-	-	-	0	-	0	-	0	-
<p>2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля</p>	%	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-

5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м3	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	4637,01	5290	1,14236	4882	0,92276	5026	1,0296	5185	1,03158	5338	1,0296

7. Отчет об исполнении производственной программы

	7.1. Объем подачи питьевой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2023 год
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	525
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	525
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	-
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	525
	из собственных источников	тыс. куб. м	0
	от других операторов	тыс. куб. м	0
4.	Потери воды	тыс. куб. м	0
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	525
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	525
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	0
	прочим потребителям	тыс. куб. м	0
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-
7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2023 год, -			
4640,17 тыс. руб.			

Приложение № 17 к протоколу
Правления Минэнерго РД № 35
от 19.12.2025 г.

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2026
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	3

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

МБУ "УЖКХ и КС" МР "КАЯКЕНТСКИЙ

об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации (корректировка)

на 2026 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг.

Отчёт является черновиком нет

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "КАЯКЕНТСКИЙ РАЙОН"
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	МБУ "УЖКХ и КС" МР "КАЯКЕНТСКИЙ РАЙОН"
Наименование (описание) обособленного подразделения	
ОГРН	1210500002800
ИНН	0515016019
КПП	051501001
Код по ОКПО	119869810
Организационно-правовая форма	5 01 02 Индивидуальные предприниматели
Юридический адрес	368560, РОССИЯ, ДАГЕСТАН РЕСП., КАЯКЕНТСКИЙ М.Р.-Н, СЕЛЬСОВЕТ НОВОКАЯКЕНТСКИЙ С.П., НОВОКАЯКЕНТ С., УМУРАЗИЯТ АБДУЛЛАЕВНЫ ДЖАБРАИЛОВОЙ УЛ., Д. 36
Фактический адрес	368560, РОССИЯ, ДАГЕСТАН РЕСП., КАЯКЕНТСКИЙ М.Р.-Н, СЕЛЬСОВЕТ НОВОКАЯКЕНТСКИЙ С.П., НОВОКАЯКЕНТ С., УМУРАЗИЯТ АБДУЛЛАЕВНЫ ДЖАБРАИЛОВОЙ УЛ., Д. 36
Телефон организации	89898
с-таф	дбьдбд
ФИО руководителя	Абдуллаев Рустамхан Абдулгалисович
Должность руководителя	начальник
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	
Наличие	нет
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Сведения о доле, %
Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Плательщик НДС	нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
Наличие программы комплексного развития	нет
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	да
Наименование	Закон о льготный тарифах на территории Республики Дагестан
Вид	закон
Номер	48
Дата принятия	22.06.2022
URL-ссылка на решение	https://portal.elas.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=a4df8cbe-4853-4b7-9395-74781ccc6013
	Добавить
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	да
Наименование	Инвестиционная программа
Вид	решение
Номер	14
Дата принятия	13.03.2021
Дата начала реализации / действия инвестиционной программы	13.03.2021
Дата окончания реализации / действия инвестиционной программы	31.12.2025
	Добавить
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Иные сведения	
Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса БС и п.5 баланса ВО)	да

Реализованы решения

Реализованы решения

Данные об ответственном исполнителе от организации

ФИО исполнителя Гасанова Салият Гаджиевна
Должность исполнителя Бухгалтер
Контактный телефон исполнителя 8929-881-00-21
e-mail исполнителя n.chirkey@mail.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-з;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-з;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 23/лр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/лр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 № 154/лр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	приказ
	Номер	45-ОД-185/22
Заявление организации	Дата принятия	18.11.2022
	Тариф 1	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	XBC.05.31542624.0004
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Производство (подъём / добыча) воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	питьевая вода
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер входящий	
	Дата регистрации	
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Дополнительные сведения	
	Метод регулирования, предложенный организацией	
	Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Добавить тариф	
	Номер дела об установлении тарифа	
	ФИО уполномоченного по делу	Юсуфов Марат Кахриманович
	Должность уполномоченного по делу	главный специалист-эксперт
	Контактный телефон уполномоченного по делу	55-41-43
	e-mail уполномоченного по делу	m.yusufov@e-dag.ru
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации	Добавить строку	
	Выбранный метод регулирования	индексации (корректировка)
	Период регулирования (корректировки)	2026
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Тариф корректируется только на период регулирования	да	



3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
1	Каякентский муниципальный район Добавить территорию	Каякентский муниципальный район	82624000	муниципальный район	



6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	2026 год	2026 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Комментарии	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	% роста / снижения	Отклонение (принято органом регулирования - заявлено организацией)	Комментарии
Тариф 1 (Водоснабжение) – тариф на питьевую воду												
Индексы												
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,000				1,000		1,000	100,000%		1,000
2	Индекс потребительских цен	%	7,200				5,800		5,200	89,655%		5,200
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%								0,000%		0,000
4	Индекс количества активов	%								0,000%		0,000
Налоговые ставки												
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,000							0,000%		0,000
2	Ставка НДС	%								0,000%		0,000
3	Ставка водного налога											
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.								0,000%		0,000
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.								0,000%		0,000
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.								0,000%		0,000
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.								0,000%		0,000
4	Ставки налога на имущество	%								0,000%		0,000
5	Ставка налога при УСН	%								0,000%		0,000
6	Доля общехозяйственных расходов									0,000%		0,000
7	Доля общепроизводственных расходов									0,000%		0,000

10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м		
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м		
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м		

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**8. Расходы на реагенты**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год		2025 год		2026 год		Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
	Всего по тарифу	тыс.руб.	23,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Хлорная известь	тыс.руб.	23,42	0,00	0,00	0,00		0,00	
Добавить									
Комментарии и обоснования к разделу									
Добавить комментарий									

**9. Расходы на электрическую энергию**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.							
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Одноставочный тариф									
6.1	Без разбивки	тыс.руб.							
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч							
Добавить									
Двухставочный тариф									
Добавить									

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

6.3	Машины и оборудование	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Транспорт	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Прочее	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Сумма амортизационных отчислений	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Здания	тыс.руб.						
7.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
7.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
7.4	Транспорт	тыс.руб.						
7.5	Прочее	тыс.руб.						
8	Переоценка на 31.12.XX	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	Здания	тыс.руб.						
8.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
8.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
8.4	Транспорт	тыс.руб.						
8.5	Прочее	тыс.руб.						

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**11. Аренда**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.							
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.							
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.							
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.							
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



12. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год Принято органом регулирувани я	2024 год Факт по данным организации	2024 год Факт, принятый органом регулирувани я	2025 год Принято органом регулирувани я	2026 год Предложение организации	2026 год Принято органом регулирувани я	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Затраты на холодную воду Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Затраты на транспортировку холодной воды Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Затраты на водоотведение Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Затраты на транспортировку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Затраты на очистку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.							
7	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.							
8	Затраты на горячую воду	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



13. Расшифровка по налогам и платежам

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф I (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
0	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Транспортный налог	тыс.руб.							
2	Земельный налог	тыс.руб.							
3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.							
4	Водный налог	тыс.руб.							
5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.							
6	Налог на имущество	тыс.руб.							
7	Налог на прибыль	тыс.руб.							
8	Единый налог при упрощенной системе налогообложения	тыс.руб.							
9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Добавить									
Комментарии и обоснования к разделу									
Добавить комментарий									



14. План и факт по источникам финансирования инвестиционной программы

Заполняется в целом по организации в случае утверждения для такой организации единой инвестиционной программы по всем видам **нет**

№ п/п	Источник финансирования, без НДС	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Объем фактического ввода объектов водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию по данным организации	Объем фактического ввода объектов водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию, принятый органом регулирования	Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
1	Источники финансирования инвестиционной программы, всего	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Собственные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Амортизационные отчисления	тыс.руб.									
1.1.2	Прибыль на капвложения	тыс.руб.									
1.1.3	Прочие собственные средства	тыс.руб.									
1.1.4	За счет платы за технологическое присоединение	тыс.руб.									
1.2	Привлеченные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	Кредиты	тыс.руб.									
1.2.2	Займы	тыс.руб.									
1.2.3	Прочие привлеченные средства	тыс.руб.									
1.3	Бюджетное финансирование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Федеральный бюджет	тыс.руб.									
1.3.2	Бюджет субъекта РФ	тыс.руб.									
1.3.3	Бюджет муниципального образования	тыс.руб.									
1.4	Прочие источники финансирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Лизинг	тыс.руб.									
1.4.2	Доход от взимания платы за нарушение нормативов по объёму и (или) составу сточных вод	тыс.руб.									
1.4.3	Доход от взимания платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения	тыс.руб.									
1.4.4	Прочие	тыс.руб.									
2	График возврата и обслуживания заемных средств из тарифной выручки	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	погашение займов и кредитов из нормативной прибыли	тыс.руб.									
2.2	уплата процентов по кредитам из нормативной прибыли	тыс.руб.									
2.3	погашение займов и кредитов из амортизации	тыс.руб.									

* данные без НДС

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



15. Расчет экономии средств, достигнутой в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Предложения организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Экономия расходов всего	тыс.руб.	0,00	0,00	
1.1	Экономия операционных расходов	тыс.руб.			
1.2	Экономия от снижения потребления электрической энергии (мощности)	тыс.руб.			
1.3	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	тыс.руб.			
2	Значение индекса потребительских цен	%	0,000	5,200	
3	Кумулятивное значение индекса потребительских цен	%	0,000	0,000	
4	Экономия расходов с учетом ИПЦ	тыс.руб.	0,00	0,00	
Комментарии и обоснования к разделу					
Добавить комментарий					



17. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2024 год	2024 год	Комментарии
				Факт по данным организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду						
Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении						
I		$\Delta HVBV_{i-2}^K$	тыс.руб.	20,61	-403,60	
1	Товарная выручка	TB_{i-2}^{Φ}	тыс.руб.		8 261,00	
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	$HVBV_{i-2}^{\Phi}$	тыс.руб.	20,61	7 857,40	
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	OP_{i-2}^{Φ}	тыс.руб.		7 857,40	Уровень операционных расходов на 2023г.
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	$H P_{i-2}^{\Phi}$	тыс.руб.	20,61	0,00	
2.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;		тыс.руб.	0,00	0,00	
2.2.2	расходы на реагенты		тыс.руб.	20,61	0,00	
2.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей		тыс.руб.	0,00	0,00	
2.2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)		тыс.руб.		0,00	
2.2.5	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.		0,00	
2.2.6	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации		тыс.руб.		0,00	
2.2.7	экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования		тыс.руб.		0,00	
2.2.8	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией		тыс.руб.		0,00	
2.2.9	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих доходов прошлых периодов)		тыс.руб.		0,00	
2.2.10	расходы на займы и кредиты (для метода индексации)		тыс.руб.		0,00	
2.2.11	расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		тыс.руб.		0,00	
2.3	расходы на электрическую энергию	PT_{i-2}^{Φ}	тыс.руб.	0,00	0,00	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	УПЭФ _{i-2}	кВтч/куб.м.		0,00	
2.3.2	фактический объем поданной воды (принятых сточных вод)	Q ф _{i-2}	тыс.куб.м.		0,00	
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	ЦТ ф _{i-2}	руб./кВтч		0,00	
2.4	расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году	A_{i-2}^{Φ}	тыс.руб.		0,00	
2.5	величина нормативной прибыли	$П_{i-2}$	тыс.руб.		0,00	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	$ПР^{\Phi}_{i-2}$	тыс.руб.		0,00	
2.7	размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной при регулировании на год i-2		тыс.руб.			
2.7.1	величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta И_{i-4}$	тыс.руб.			
2.7.2	степень исполнения регулируемой организацией производственной программы	$\Delta ЦП_{i-4}$	тыс.руб.			
2.7.3	размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	$\Delta HVBVK_{i-4}$	тыс.руб.			
2.9	величина изменения необходимой валовой выручки в году i-2, проводимого в целях сглаживания	$\Delta HVBVC_{i-2}$	тыс.руб.			
Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов						
II		$\Delta HVBV_{i-2}^K$	тыс.руб.	0,00	0,00	
1	Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	ΔPEZ_{i-2}	тыс.руб.	0,00	0,00	
1.1	экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организацией (не учтенные в тарифах)	ΔPEZ_{i-2}^+	тыс.руб.			
1.2	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	ΔPEZ_{i-2}	тыс.руб.			
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta И_{i-2}$	тыс.руб.			

IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательства по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателям надежности и качества)	ΔЦП ₂	тыс.руб.		
VII	Недополученные доходы / Выпадающие расходы		тыс.руб.		
VIII	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования		тыс.руб.	0,00	0,00
1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования		тыс.руб.		
2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах		тыс.руб.		
IX	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров		тыс.руб.		
X	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий		тыс.руб.		
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	20,61	-403,60

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Указание на подтверждающие документы / URL-ссылка на копии подтверждающих документов	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	исключение факта по данным организации к факту принятому органом	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Сравнительный анализ динамики НВВ, в том числе			
Тариф 1 (водоснабжение) - тариф на теплоснабжение												
1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	8 629,69	8 987,65	4,15			
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,072			0,000	1,047	1,041				
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.				0,00						
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.				0,00						
1.2.2	расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс.руб.				0,00						
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.				0,00						
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.				0,00						
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.2.5.1	амортизация автотранспорта	тыс.руб.				0,00						
1.2.5.2	расходы на обезвреживание, обезреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс.руб.				0,00						
1.2.5.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.				0,00						
1.2.5.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.				0,00						
1.2.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.				0,00						
1.2.5.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.				0,00						
1.2.5.7	иные производственные расходы	тыс.руб.				0,00						
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.				0,00						
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.				0,00						
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.				0,00						
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.				0,00						
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.				0,00						
1.4.1.2	юридические услуги	тыс.руб.				0,00						
1.4.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.				0,00						
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.				0,00						
1.4.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.				0,00						
1.4.1.6	информационные услуги	тыс.руб.				0,00						
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.				0,00						
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.				0,00						
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.4.3	арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.				0,00						
1.4.4	служебные командировки	тыс.руб.				0,00						
1.4.5	обучение персонала	тыс.руб.				0,00						
1.4.6	страхование производственных объектов	тыс.руб.				0,00						
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.4.7.1	расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс.руб.				0,00						
1.4.7.2	расходы по охране объектов и территорий	тыс.руб.				0,00						
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.				0,00						

1.5	Сбытовые расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в п.2.5)	тыс.руб.
1.6	Реагенты до 2020 года	тыс.руб.
1.7	Операционные расходы по концессионным соглашениям	тыс.руб.
	Добавить	
2	Негодконтрольные расходы	тыс.руб.
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.
2.1.5	услуги по горячему водоснабжению	тыс.руб.
2.1.6	услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.
2.3.1	налог на прибыль	тыс.руб.
2.3.2	налог на имущество организаций	тыс.руб.
2.3.3	земельный налог и аренда плата за землю	тыс.руб.
2.3.4	водный налог	тыс.руб.
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.
2.3.6	транспортный налог	тыс.руб.
2.3.7	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.
2.3.8	единый налог при УСН	тыс.руб.
2.3.9	прочие налоги и сборы	тыс.руб.
2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	тыс.руб.
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.
2.6	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс.руб.
2.6.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс.руб.
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.
2.8	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс.руб.
2.9	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс.руб.
2.10	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс.руб.
2.10.1	возврат займов и кредитов	тыс.руб.
2.10.2	проценты по займам и кредитам	тыс.руб.
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.
5.1	средства на возврат инвестиционных займов	тыс.руб.
5.2	средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс.руб.
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.
5.4	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс.руб.
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.
	Справочно в том числе:	
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.
	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утверждённых плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.
7.2	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.
7.3	Недополученные доходы / Выпадающие расходы	тыс.руб.
7.6	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования	тыс.руб.
7.7	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.
7.7.1		тыс.руб.



19. Тарифное меню

16.1. Тарифное меню (водоснабжение/водоотведение)

Наименование показателя	Единица измерения	Предложение организации	2026 год		Отклонение, %
			Принято органом регулирования		
Дополнительные признаки дифференциации тарифов	№ п/п Вид воды / сточных вод Утверждаемый тариф	Тариф 1 питьевая вода тариф на питьевую воду 0			
Одноставочный тариф:					
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	5,62	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	5,62	0,00	
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год	%	0,00	99,87		
Объем реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	1 527,000	0,000	
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для периода регулирования 2026 год для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	5,62	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для периода регулирования 2026 год для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	5,62	0,00	
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год	%	0,00	99,87		
Объем реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	1 522,600	0,000	
Добавить					

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



20. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам нет

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
				тыс.руб	%
Тариф 1 (Воснабжение) - тариф на питьевую воду					
2024 год	8 239,00	1,000		0,00	0,000
2025 год	8 499,18	1,000		0,00	0,000
2026 год	8 987,65	1,000		0,00	0,000
2027 год	8 987,65	0,000		0,00	0,000
2028 год	8 987,65	0,000		0,00	0,000

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ
НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ
ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ**

№ п/п	Наименование организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потери воды, %	удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1	МБУ «УЖКХ и КС» МР «Каякентский район»	2025	8239,0		-		
		2026	-		-		
		2027	-	-	-		
		2028	-	-	-		
		2029					

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

МБУ «УЖКХ и КС» «Каякентский район», в сфере холодного водоснабжения на 2026-2030 годы

1. Паспорт производственной программы							
Наименование и местонахождение регулируемой организации			МБУ «УЖКХ и КС» «Каякентский район»				
Период реализации производственной программы			2026 - 2030 гг.				
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу			68560, РОССИЯ, ДАГЕСТАН РЕСП., КАЯКЕНТСКИЙ М.Р-Н, СЕЛЬСОВЕТ НОВОКАЯКЕНТСКИЙ С.П., НОВОКАЯКЕНТ С., УМУРАЗИЯТ АБДУЛЛАЕВНЫ ДЖАБРАИЛОВОЙ УЛ., Д. 36				
Обслуживаемая территория			Каякентский муниципальный район				
2. Планируемый объем подачи воды							
N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	4	5	6		
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	1527,00	1527,00	1527,00	1527,00	1527,00
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м			-	-	-
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	1527,00	1527,00	1527,00	1527,00	1527,00
	из собственных источников	тыс. куб. м	1527,00	1527,00	1527,00	1527,00	1527,00
	от других операторов	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
4.	Потери воды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	0	0	0
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	1527,00	1527,00	1527,00	1527,00	1527,00
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	1522,60	1522,60	1522,60	1522,60	1522,60
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. куб. м	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м		-	-	-	-
3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы							
Вид услуги			Величина показателя				

	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	8584,05	8584,05	8584,05	8584,05	8584,05

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
			Вода	Вода	Вода	Вода	Вода
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети, в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	кВт.ч/м ³	0	0	0	0	0

5.	Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Итого, тыс. руб.	0		0		0		0		0

**Приложение № 20 к протоколу
Правления Минэнерго РД № 35
от 19.12.2025 г.**

Субъект РФ	
Период регулирования	2026
Первый год долгосрочного периода регулирования	2025
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	4

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

МУП "ЖКХ" Касумкент"

**об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации (корректировка)
на 2026 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2025-2029 гг.**

Отчёт является черновиком нет

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/УТРИП	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО "КАСУМКЕНТ" АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "СЕЛЬСОВЕТ "КАСУМКЕНТСКИЙ"
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/УТРИП	МУП ЖКХ "КАСУМКЕНТ"
Наименование (описание) обособленного подразделения	
ОГРН	1170571010741
ИНН	0529266604
КПП	052901001
Код по ОКПО	16215079
Организационно-правовая форма	6 52 43 1 Муниципальные унитарные предприятия
Юридический адрес	РД Сулейман-Стальский район, село Касумкент, ул. С-Стальский д/4
Фактический адрес	РД Сулейман-Стальский район, село Касумкент, ул. С-Стальский д/4
Телефон организации	89282540706
e-mail	fatma.ismallova@mail.ru
С/О руководителя	сулаева Абдулазиз Курбанмагомедович
Должность руководителя	Директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	http://kasumkentso.ru/
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	да
Сведения о доле, %	100 %
Греб, являющийся тип собственности в юридическом лице	муниципальная
Наличие раздельного учета затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Плательщик НДС	нет
Сопоставили деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
Наличие программы комплексного развития	нет
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	нет
Наличие утвержденных ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Наличие утвержденных ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Наличие утвержденных ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Иные сведения	
Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО)	да

Данные об ответственном исполнителе от организации

ФИО исполнителя
Исмаилова Файима Сиражудиновна
Должность исполнителя
главный бухгалтер
Контактный телефон исполнителя
89282540706
e-mail исполнителя
faima.ismailova@mail.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Министров России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Министров России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Министров России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Организация регулируется впервые	нет
Реквизиты решения, которыми установлены действующие тарифы	Вид приказ Номер 70 Дата принятия 29.11.2021
	Тариф 1 Водоснабжение
Номер тарифа (идентификатор)	XBC.05.30990094.0002
Вид тарифа	тариф на питьевую воду
Тип тарифа	одноставочный
Вид(-ы) деятельности	Производство (подъём / добыча) воды :: Сбыт (распределение) воды
Вид воды	питьевая вода
Заявление организации	Дополнительный признак дифференциации тарифа Номер входящий Дата регистрации Дополнительные сведения Метод регулирования, предложенный организацией Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией Период долгосрочной индексации (количество лет)
	Добавить тариф Номер дела об установлении тарифа ФИО уполномоченного по делу Юсуфов Марат Кахриманович Должность уполномоченного по делу главный специалист-эксперт Контактный телефон уполномоченного по делу 8(8722)55-41-43 e-mail уполномоченного по делу rkk@e-dag.ru
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Добавить строку Выбранный метод регулирования индексации (корректировка) Период регулирования (корректировки) 2026 Первый год долгосрочного периода регулирования 2025 Период долгосрочной индексации (количество лет) 5
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации	
Тариф корректируется только на период регулирования	



3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТИО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
1	Сулейман-Стальский муниципальный район	Сулейман-Стальский муниципальный район	82647000	муниципальный район	Дополнительные сведения

Тариф 1 (водоснабжение) - тариф на питьевую воду
Добавить территорию



7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования					
Тариф 1 (водоснабжение) - тариф на питьевую воду											
1	Вид воды		питьевая вода								
2	Установленная мощность	куб.м/час	60,791								
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час									
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	532,530	0,000	0,000	536,870	536,870	0,000	0,000	0,000	
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	532,530			536,870	536,870				
4.2	Поднято воды из подземных источников	тыс.куб.м									
4.3	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс.куб.м									
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
5.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.куб.м									
5.2	Расход воды на промывку сетей	тыс.куб.м									
6	Получено воды со стороны	тыс.куб.м									
7	Объём воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	тыс.куб.м									
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	532,530	0,000	0,000	536,870	536,870	0,000	0,000	0,000	
8.1	Объём воды, поданной в сеть из собственных источников	тыс.куб.м	532,530			536,870	536,870				
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м									
8.3	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м									
9	Потери воды	тыс.куб.м									
9.1	Уровень потерь воды	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	532,530	0,000	0,000	536,870	536,870	0,000	0,000	0,000	
10.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10.1.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м									
10.1.2	на основное производство	тыс.куб.м									
10.1.3	прочие	тыс.куб.м									
10.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м									
10.2.2	по нормативам	тыс.куб.м									
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	532,530	0,000	0,000	536,870	536,870	0,000	0,000	0,000	
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10.3.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м									
10.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м									
10.3.2	Население	тыс.куб.м	497,030	0,000	0,000	501,370	501,370	0,000	0,000	0,000	
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м									
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	497,030			501,370	501,370				
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	35,500	0,000	0,000	35,500	35,500	0,000	0,000	0,000	
10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м									
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	35,500			35,500	35,500				
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м									



8. Расходы на реагенты

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду															
	Всего по тарифу	тыс.руб.	67,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	хлор	тыс.руб.	67,47			0,00									

Добавить

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду															
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.													
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Одноставочный тариф															
6.1	Без разбивки	тыс.руб.													
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч													
Добавить															
Двухставочный тариф															
Добавить															

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



10. Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения/водоотведения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (водоснабжение) – тариф на питьевую воду															
1	Первоначальная (восстановительная) стоимость на начало периода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Здания	тыс.руб.													
1.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.													
1.3	Машины и оборудование	тыс.руб.													
1.4	Транспорт	тыс.руб.													
1.5	Прочее	тыс.руб.													
2	Ввод основных фондов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Здания	тыс.руб.													
2.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.													
2.3	Машины и оборудование	тыс.руб.													
2.4	Транспорт	тыс.руб.													
2.5	Прочее	тыс.руб.													
3	Выбытие основных фондов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Здания	тыс.руб.													
3.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.													
3.3	Машины и оборудование	тыс.руб.													
3.4	Транспорт	тыс.руб.													
3.5	Прочее	тыс.руб.													
4	Первоначальная (восстановительная) стоимость на конец периода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	Здания	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Машины и оборудование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Транспорт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Прочее	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Среднегодовая стоимость	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1	Здания	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Машины и оборудование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Транспорт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	Прочее	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Средняя норма амортизационных отчислений														
6.1	Здания	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Сооружения и передаточные устройства	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Машины и оборудование	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Транспорт	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Прочее	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Сумма амортизационных отчислений	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Здания	тыс.руб.													
7.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.													
7.3	Машины и оборудование	тыс.руб.													
7.4	Транспорт	тыс.руб.													
7.5	Прочее	тыс.руб.													
8	Переоценка на 31.12.XX	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	Здания	тыс.руб.													
8.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.													
8.3	Машины и оборудование	тыс.руб.													
8.4	Транспорт	тыс.руб.													
8.5	Прочее	тыс.руб.													

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



11. Аренда

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) – тариф на питьевую воду															
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.													
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.													
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.													
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.													
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.													

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



12. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органами регулирования	факт по данным организации	Финанс. принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Итого (по разделу "Затраты на теплоснабжение")			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Затраты на холодную воду Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Затраты на транспортировку холодной воды Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Затраты на водоотведение Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Затраты на транспортировку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Затраты на очистку сточных вод Добавить поставщика	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.													
7	Затраты на тепломасло	тыс.руб.													
8	Затраты на горячую воду	тыс.руб.													

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



13. Расшифровка по налогам и платежам

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водообеспечение) - тариф на питьевую воду															
0	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	23,04	0,00	0,00	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Транспортный налог	тыс.руб.													
2	Земельный налог	тыс.руб.													
3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.													
4	Водный налог	тыс.руб.	0,00												
5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.													
6	Налог на имущество	тыс.руб.													
7	Налог на прибыль	тыс.руб.													
8	Единый налог при упрощенной системе налогообложения	тыс.руб.	23,04			35,00									
9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить														

Комментарии и обоснования к разделу

=(2415,33/99*100)-2415,33

Добавить комментарий



14. План и факт по источникам финансирования инвестиционной программы

Заполняется в целом по организации в случае утверждения для такой организации единой инвестиционной программы по всем видам

нет

№ п/п	Источник финансирования, без НДС	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Объем фактического ввода объектов водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию по данным организации	Объем фактического ввода объектов водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию, принятый органом регулирования	Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
1	Источники финансирования инвестиционной программы, всего	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Собственные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Амортизационные отчисления	тыс.руб.															
1.1.2	Прибыль на капяложения	тыс.руб.															
1.1.3	Прочие собственные средства	тыс.руб.															
1.1.4	За счет платы за технологическое присоединение	тыс.руб.															
1.2	Привлеченные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	Кредиты	тыс.руб.															
1.2.2	Займы	тыс.руб.															
1.2.3	Прочие привлеченные средства	тыс.руб.															
1.3	Бюджетное финансирование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Федеральный бюджет	тыс.руб.															
1.3.2	Бюджет субъекта РФ	тыс.руб.															
1.3.3	Бюджет муниципального образования	тыс.руб.															
1.4	Прочие источники финансирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Лизинг	тыс.руб.															
1.4.2	Доход от взимания платы за нарушение нормативов по объёму и (или) составу сточных вод	тыс.руб.															
1.4.3	Доход от взимания платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения	тыс.руб.															
1.4.4	Прочие	тыс.руб.															
2	График возврата и обслуживания заемных средств из тарифной выручки	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	погашение займов и кредитов из нормативной прибыли	тыс.руб.															
2.2	уплата процентов по кредитам из нормативной прибыли	тыс.руб.															
2.3	погашение займов и кредитов из амортизации	тыс.руб.															

* данные без НДС

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**15. Расчет экономии средств, достигнутой в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год
			Предложения организации	Предложения организации	Предложения организации	Предложения организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду								
1	Экономия расходов всего	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Экономия операционных расходов	тыс.руб.						
1.2	Экономия от снижения потребления электрической энергии (мощности)	тыс.руб.						
1.3	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	тыс.руб.						
2	Значение индекса потребительских цен	%	0,000	0,000	0,000	0,000	5,300	0,000
3	Кумулятивное значение индекса потребительских цен	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Экономия расходов с учетом ИПЦ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

2028 год	2029 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
0,00	0,00	
0,000	0,000	
0,000	0,000	
0,00	0,00	





17. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2024 год		Комментарии
				Факт по данным организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду						
I	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	$\Delta НВВ^k_{i-2}$	тыс.руб.	35,00	-135,73	
1	Товарная выручка	$ТВ^{\phi}_{i-2}$	тыс.руб.		2 316,21	536,16 фактический объем реализации водоснабжения за 2022г. 4,32 руб./м3 - среднегодовой тариф водоснабжения на
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	$НВВ^{\phi}_{i-2}$	тыс.руб.	35,00	2 180,48	2154,89 тыс.руб. – уровень операционных расходов 2021г.; 1,138 – фактический индекс потребительских цен на 2021г.; 0,99 – индекс эффективности операционных расходов.
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	$ОР^{\phi}_{i-2}$	тыс.руб.		2 252,33	
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	$Н Р^{\phi}_{i-2}$	тыс.руб.	35,00	-71,85	
2.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;		тыс.руб.	0,00	0,00	
2.2.2	расходы на реагенты		тыс.руб.		0,00	
2.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей		тыс.руб.	35,00	35,00	
2.2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)		тыс.руб.		0,00	
2.2.5	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.		0,00	
2.2.6	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации		тыс.руб.		0,00	
2.2.7	экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования		тыс.руб.		-106,85	
2.2.8	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией		тыс.руб.		0,00	
2.2.9	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих доходов прошлых периодов)		тыс.руб.		0,00	
2.2.10	расходы на займы и кредиты (для метода индексации)		тыс.руб.		0,00	
2.2.11	расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		тыс.руб.		0,00	
2.3	расходы на электрическую энергию	$РТ^{\phi}_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	0,00	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	$УПЭФ_{i-2}$	кВтч/куб.м.		0,00	
2.3.2	фактический объем поданной воды (принятых сточных вод)	$Q \phi_{i-2}$	тыс.куб.м.		0,00	
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	$ЦТ \phi_{i-2}$	руб./кВтч		0,00	
2.4	расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году	A^{ϕ}_{i-2}	тыс.руб.		0,00	
2.5	величина нормативной прибыли	$ПР_{i-2}$	тыс.руб.		0,00	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	$ПР^{o \phi}_{i-2}$	тыс.руб.		0,00	
2.7	размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной при регулировании на год i-2		тыс.руб.			
2.7.1	величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta И_{i-4}$	тыс.руб.			
2.7.2	степень исполнения регулируемой организацией производственной программы	$\Delta ЦП_{i-4}$	тыс.руб.			
2.7.3	размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	$\Delta НВВК_{i-4}$	тыс.руб.		-98,30	
2.9	величина изменения необходимой валовой выручки в году i-2, проводимого в целях сглаживания	$\Delta НВВС_{i-2}$	тыс.руб.			
II	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов	$\Delta НВВ^k_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	0,00	
1	Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	$\Delta РЕЗ_{i-2}$	тыс.руб.	0,00	0,00	

1.1	экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организацией (не учтенные в тарифах)	ΔPEZ_{1-2}^+	тыс.руб.		
1.2	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	ΔPEZ_{1-2}	тыс.руб.		
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	$\Delta И_{-2}$	тыс.руб.		
IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателям надежности и качества)	$\Delta ЦП_{1-2}$	тыс.руб.		
VII	Недополученные доходы / Выпадающие расходы		тыс.руб.		
VIII	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования		тыс.руб.	0,00	0,00
1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования		тыс.руб.		
2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах		тыс.руб.		
IX	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров		тыс.руб.		
X	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий		тыс.руб.		
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	35,00	-135,73

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2025 год	2027 год	2028 год	2029 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Указание на под-верждающие докумен-ты / URL-ссылка на хелип под-тверждающих докумен-тов	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято органом регулирова-ния	Факт по данным организации	принятый(ы) органом регулирова-ния	или изменение показателя данным организацией к факту принятому органом	Принято органом регулирова-ния	Сравнительный анализ динамики НДС, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования, %										
1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 190,03	0,00	0,00	0,00	2 692,80	2 799,17	2 692,80	2 692,80	2 692,80	3,95	-3,80	0,00	0,00			
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,061															
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	2 190,03	0,00	0,00	0,00	2 692,80											
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.1.2	материалы и материальные основные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.2	расходы на оплату регулируемых и организационных выполняемых сторонами организационных работ и (или) услуг	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	2 190,03	0,00	0,00	0,00	2 692,80											
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1 684,64				2 692,80											
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	505,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.5.1	амортизация автотранспорта	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.5.2	расходы на обслуживание, обнаружение и закоренение осадка сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.5.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.5.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.5.6	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.2.5.7	иные производственные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4	Административные расходы:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.1.2	юридические услуги	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.1.5	услуги по вневещномственной охране объектов и территорий	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.1.6	информационные услуги	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала,	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.3	арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.4	служебные командировки	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.5	обучение персонала	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.6	страхование производственных объектов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.7.1	расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.7.2	расходы по хранению объектов и территорий	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.5	Сбытовые расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в п.2.5)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.6	Реагенты до 2020 года	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
1.7	Операционные расходы по концессионным соглашениям	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00										
2	Неподготовленные расходы	тыс.руб.	-16,34	0,00	0,00	0,00	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-100,00	0,00	0,00	0,00			
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.5	услуги по изменению водоразбиения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.6	услуги по пилотированию воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	67,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	23,04	0,00	0,00	0,00	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-100,00	0,00	0,00	0,00			
2.3.1	налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.3.2	налог на имущество организаций	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2.3.3	земельный налог и арендная плата за землю	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

2.3.4	водный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.6	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.7	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.8	единый налог при УСН	тыс.руб.	23,04	0,00	0,00	0,00	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-100,00	0,00	0,00	0,00
2.3.9	прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угрозы техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижения риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)															
2.4		тыс.руб.				0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Арендная и концессионная плата, лицензионные платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Бытовые расходы гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.6.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	-106,85			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.8	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс.руб.				0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
2.9	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс.руб.				0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
2.10	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.10.1	возврат займов и кредитов	тыс.руб.				0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
2.10.2	проценты по займам и кредитам	тыс.руб.				0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности	тыс.руб.				0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1	средства на возврат инвестиционных займов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс.руб.				0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.				0,00						0,00	0,00	0,00	0,00
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.				0,00		-135,73				0,00	-100,00	0,00	0,00
Справочно в том числе:															
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы с целью изменения условий участия или отозвать обязательства по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов этих систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.	0,00			0,00	0,00	0,00							
7.2	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	41,18			0,00		-135,73							
7.6	Недополученные доходы / Выпадающие расходы	тыс.руб.				0,00	0,00	0,00							
7.7	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.				0,00	0,00	0,00							
7.7.2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах	тыс.руб.				0,00	0,00	0,00							
7.8	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров	тыс.руб.				0,00	0,00	0,00							
7.9	Величина отклонения по результатам рассмотрения возражений	тыс.руб.				0,00	0,00	0,00							
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.				0,00									
8.1	% сглаживания НВВ	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2 173,69	0,00	0,00	0,00	2 727,80	2 799,17	2 692,80	2 692,80	2 692,80	2 62	-3,80	0,00	0,00
10	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс.руб.	2 173,69	0,00	0,00	0,00	2 727,80	2 663,44	2 692,80	2 692,80	2 692,80	-2,36	1,10	0,00	0,00
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	532,536	0,000	0,000	0,000	536,870	536,870	0,000	0,000	0,000				
11.1	Объем реализации на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	266,265	0,000	0,000	0,000	268,435	402,650	0,000	0,000	0,000				
11.2	Тариф на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	4,32			0,00	4,82	4,84							
11.3	Объем реализации на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	266,265	0,000	0,000	0,000	268,435	134,220	0,000	0,000	0,000				
11.4	Тариф на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	4,82	0,00	0,00	0,00	4,84	5,32	0,00	0,00	0,00				
11.5	Темп роста тарифа	%	111,55	0,00	0,00	0,00	100,34	110,00	0,00	0,00	0,00				
11.6	составляющий тариф	руб./куб.м	4,57	0,00	0,00	0,00	4,83	4,96	0,00	0,00	0,00				
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	2 028,79	0,00	0,00	0,00	2 547,43	2 487,32	0,00	0,00	0,00	-2,36	-100,00	0,00	0,00
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	497,030	0,000	0,000	0,000	501,370	501,370	0,000	0,000	0,000				
13.1	Объем реализации по населению на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	248,515	0,000	0,000	0,000	250,685	0,000	0,000	0,000	0,000				
13.2	Тариф для населения на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	4,32	0,00	0,00	0,00	4,82	0,00	0,00	0,00	0,00				
13.3	Объем реализации по населению на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	248,515	0,000	0,000	0,000	250,685	501,370	0,000	0,000	0,000				
13.4	Тариф для населения на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	4,82	0,00	0,00	0,00	4,84	0,00	0,00	0,00	0,00				

Комментарии к обоснования к разделу

Добавить комментарий



19. Тарифное меню

16.1. Тарифное меню (водоснабжение/водоотведение)

Наименование показателя	Единица измерения	Предложение организации	2026 год	Отклонение, %	Предложение организации	2027 год	Отклонение, %	Предложение организации	2028 год	Отклонение, %	Предложение организации	2029 год	Отклонение, %	
			Принято органом регулирования			Принято органом регулирования			Принято органом регулирования			Принято органом регулирования		
	№ п/п	Тариф 1												
	Вид воды / сточных вод	питьевая вода												
	Утверждаемый тариф	тариф на питьевую воду												
	Дополнительные признаки дифференциации тарифов	0												
Одноставочный тариф:														
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год	%	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		
Объём реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для периода регулирования 2026 год для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год	%	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		
Объём реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



20. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам

нет

Год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды %	Удельный расход электрической энергии кВтч/куб м
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
2025 год	2 692,80	0,000		0,00	0,000
2026 год	2 799,17	1,000		0,00	0,000
2027 год	2 692,80	0,000		0,00	0,000
2028 год	2 692,80	0,000		0,00	0,000
2029 год	2 692,80	0,000		0,00	0,000

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	МУП "ЖКХ Касумкент"
Период реализации производственной программы	2025 - 2029 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан, г. Махачкала, ул. М.Гаджиева, 73б
Обслуживаемая территория	с.Касумкент

2. Планируемый объем стоков

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	5	6	7	8	9
1.	Объем стоков из источников водоснабжения	тыс. куб. м	536,87	536,87	536,87	536,87	536,87
	объем стоков из собственных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем стоков, поступившей в сеть	тыс. куб. м	536,87	536,87	536,87	536,87	536,87
	из собственных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	от других операторов	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем стоков, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	536,87	536,87	536,87	536,87	536,87
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-	-	-

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя				
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Холодное водоснабжение	тыс. руб.	2592,07	2663,44	2792,80	2842,80	2882,80

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			Вода	Вода	Вода	Вода	Вода
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды						
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети, в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м3	0,736	0,736	0,736	0,736	0,736

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

N п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования							
		2025 год		2026 год		2027 год		2028 год	
		График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Улучшение качества питьевой воды, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Энергосбережение и повышение энергоэффективности, в том числе по снижению потерь при транспортировке	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.	Капитальный ремонт с заменой насосного оборудования	0	0	0	0	-	-	-	-
3.2.		-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям	-	0	-	-	-	-	-	-
5.	Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Итого, тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0

6. Расчет эффективности производственной программы

N п/п	Наименование показателя/расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент эффективности/коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год	Коэффициент эффективности/коэффициент изменения	Плановое значение, 2027 год	Коэффициент эффективности/коэффициент изменения
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0	-	0	-	0	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0	-	0	-	0	-
3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети, в год	0	-	0	-	0	-
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	0	0	0	0	0	0

5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	0	0	0	0	0	0
----	---	---	---	---	---	---	---

Приложение № 22 к протоколу
Правления Минэнерго РД № 35
от 19.12.2025 г.

Субъект Р	
Период регулирования	
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	3

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

ООО Родник

об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации (корректировка)

на 2026 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг.

Отчёт является черновиком нет

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОДНИК"
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ООО "РОДНИК"
Наименование (описание) обособленного подразделения	
ОГРН	1090546001776
ИНН	0516010355
КПП	051601001
Код по ОКПО	119869810
Организационно-правовая форма	5 01 02 Индивидуальные предприниматели
Юридический адрес	368086, ДАГЕСТАН РЕСПУБЛИКА, РАЙОН КИЗИЛОРТОВСКИЙ, СЕЛО КУЛЬЗЕБ, УЛИЦА АБДУЛМЕДЖИДОВА 6
Фактический адрес	368086, ДАГЕСТАН РЕСПУБЛИКА, РАЙОН КИЗИЛОРТОВСКИЙ, СЕЛО КУЛЬЗЕБ, УЛИЦА АБДУЛМЕДЖИДОВА 6
Телефон организации	
с-тайл	
ФИО руководителя	
Должность руководителя	директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	
Наличие	нет
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Сведения о доле, %
Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Плательщик НДС	нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
Наличие программы комплексного развития	нет
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	да
Наименование	Закон о льготных тарифах на территории Республики Дагестан
Вид	закон
Номер	48
Дата принятия	22.06.2022
URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&quid=a4df8ebe-4853-4bf7-9395-74281ccc6013
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	Добавить да
Наименование	Инвестиционная программа
Вид	решение
Номер	14
Дата принятия	13.03.2021
Дата начала реализации / действия инвестиционной программы	13.03.2021
Дата окончания реализации / действия инвестиционной программы	31.12.2025
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Иные сведения	
Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО)	да

Решения

Решения

Данные об ответственном исполнителе от организации

ФИО исполнителя	Гасанова Сапият Гаджиевна
Должность исполнителя	Бухгалтер
Контактный телефон исполнителя	8929-881-00-21
e-mail исполнителя	n.chirkey@mail.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пс "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пс "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 № 9154/пс "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	приказ
	Номер	45-ОД-185/22
	Дата принятия	18.11.2022
	Тариф 1	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	XBC.05.31598110.0005
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Производство (подъем / добыча) воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	питьевая вода
Заявление организации	Дополнительный признак дифференциации тарифа	
	Номер входящий	
	Дата регистрации	
	Дополнительные сведения	
	Метод регулирования, предложенный организацией	
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Добавить тариф	
	Номер дела об установлении тарифа	
	ФИО уполномоченного по делу	Раджабов Алихан Яхияевич
	Должность уполномоченного по делу	главный специалист-эксперт
	Контактный телефон уполномоченного по делу	55-41-43
	e-mail уполномоченного по делу	
	Добавить строку	
	Выбранный метод регулирования	индексация (корректировка)
	Период регулирования (корректировки)	2026
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации		да
	Тариф корректируется только на период регулирования	да



3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
1	Кизилюртовский муниципальный район	село Кульзеб	82626440	сельское поселение	

[Добавить территорию](#)



4. Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения/ водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Комментарии
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
тариф 1 (водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
1	Водонасосные станции (водозаборные узлы)	ед.					
2	Скважины	ед.					
3	Подкачивающие насосные станции	ед.					
4	Водонапорные башни	ед.					
5	Водопроводные сети	км					
Добавить Краткое описание технологического процесса							

5. Правоустанавливающие и подтверждающие документы на объекты коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Объект коммунальной инфраструктуры	Основание эксплуатации	Вид документа	Номер документа	Дата документа	Срок действия
1	сеть :: сеть :: с Кульзеб / Абдулмеджидова / 6	аренда	договор	1	15.01.2019	
Добавить объект						



6. Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
Индексы					
1	Индекс эффективности операционных расходов	%			
2	Индекс потребительских цен	%			
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%			
4	Индекс количества активов	%			
Налоговые ставки					
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,000		
2	Ставка НДС	%			
3	Ставка водного налога				
3.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.			
3.1.2	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.			
3.2.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.			
3.2.2	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.			
4	Ставки налога на имущество	%			
5	Ставка налога при УСН	%			
6	Доля общехозяйственных расходов				
7	Доля общепроизводственных расходов				



7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Вид воды		питьевая вода						
2	Установленная мощность	куб.м/час	21,918			21,918		21,918	
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час							
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	192,000	0,000	0,000	192,000	0,000	192,000	
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	192,000			192,000		192,000	
4.2	Поднято воды из подземных источников	тыс.куб.м							
4.3	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс.куб.м							
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
5.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.куб.м							
5.2	Расход воды на промывку сетей	тыс.куб.м							
6	Получено воды со стороны	тыс.куб.м							
7	Объём воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	тыс.куб.м							
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	192,000	0,000	0,000	192,000	0,000	192,000	
8.1	Объём воды, поданной в сеть из собственных источников	тыс.куб.м							
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м	192,000			192,000		192,000	
8.3	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м							
9	Потери воды	тыс.куб.м							
9.1	Уровень потерь воды	%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	192,000	0,000	0,000	192,000	0,000	192,000	
10.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10.1.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м							
10.1.2	на основное производство	тыс.куб.м							
10.1.3	прочие	тыс.куб.м							
10.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м							
10.2.2	по нормативам	тыс.куб.м							
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	192,000	0,000	0,000	192,000	0,000	192,000	
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10.3.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м							
10.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м							
10.3.2	Население	тыс.куб.м	180,000	0,000	0,000	180,000	0,000	180,000	
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м							
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	180,000			180,000		180,000	
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	12,000	0,000	0,000	12,000	0,000	12,000	

10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м			
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	12,000	12,000	12,000
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м			

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



8. Расходы на реагенты

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерени я	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирувания	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирувания	Принято органом регулирувания	Предложение организации	Принято органом регулирувания	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
	Всего по тарифу	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Добавить									

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.							
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Одноставочный тариф									
6.1	Без разбивки	тыс.руб.							
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч							
Добавить									
Двухставочный тариф									
Добавить									

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

6.3	Машины и оборудование	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Транспорт	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Прочее	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Сумма амортизационных отчислений	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Здания	тыс.руб.						
7.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
7.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
7.4	Транспорт	тыс.руб.						
7.5	Прочее	тыс.руб.						
8	Переоценка на 31.12.XX	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	Здания	тыс.руб.						
8.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
8.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
8.4	Транспорт	тыс.руб.						
8.5	Прочее	тыс.руб.						

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**11. Аренда**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.							
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.							
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.							
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.							
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



12. Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год Принято органом регулирующим	2024 год Факт по данным организации	2024 год Факт, принятый органом регулирующим	2025 год Принято органом регулирующим	2026 год Предложение организации	2026 год Принято органом регулирующим	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Тариф 1 (Водоснабжение) – тариф на питьевую воду									
1	Затраты на холодную воду	тыс.руб.	262,66	0,00	0,00	273,17	0,00	282,24	
1.1	Государственное Унитарное предприятие "Чистая Вода" :: 0573004990 :: 057301001	тыс.руб.	262,66			273,17		282,24	
1.1.1	Объём холодной воды (покупка)	тыс.куб.м	192,00			192,00		192,00	
1.1.2	Тариф на холодную воду	руб./куб.м	1,37	0,00	0,00	1,42	0,00	1,47	
2	Затраты на транспортировку холодной воды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								
3	Затраты на водоотведение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								
4	Затраты на транспортировку сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								
5	Затраты на очистку сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								
6	Затраты на тепловую энергию	тыс.руб.							
7	Затраты на теплоноситель	тыс.руб.							
8	Затраты на горячую воду	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**13. Расшифровка по налогам и платежам**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
0	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	15,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Транспортный налог	тыс.руб.							
2	Земельный налог	тыс.руб.							
3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.							
4	Водный налог	тыс.руб.							
5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.							
6	Налог на имущество	тыс.руб.							
7	Налог на прибыль	тыс.руб.							
8	Единый налог при упрощенной системе налогообложения	тыс.руб.	15,00						Согласно п.3 ст. 346.21 Налогового кодекса часть II, налогоплательщик вправе уменьшить налоговую базу на сумму страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, но не более чем на 50% от налоговой базы за отчетный период.
9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить								

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



14. План и факт по источникам финансирования инвестиционной программы

Заполняется в целом по организации в случае утверждения для такой организации единой инвестиционной программы по всем видам

нет

№ п/п	Источник финансирования, без НДС	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Объем фактического ввода объектов системы водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию по данным организации	Объем фактического ввода объектов системы водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию, принятый органом регулирования	Плановый размер финансирования ИП, установленной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду											
1	Источники финансирования инвестиционной программы, всего	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Собственные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Амортизационные отчисления	тыс.руб.									
1.1.2	Прибыль на капвложения	тыс.руб.									
1.1.3	Прочие собственные средства	тыс.руб.									
1.1.4	За счет платы за технологическое присоединение	тыс.руб.									
1.2	Привлеченные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	Кредиты	тыс.руб.									
1.2.2	Займы	тыс.руб.									
1.2.3	Прочие привлеченные средства	тыс.руб.									
1.3	Бюджетное финансирование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Федеральный бюджет	тыс.руб.									
1.3.2	Бюджет субъекта РФ	тыс.руб.									
1.3.3	Бюджет муниципального образования	тыс.руб.									
1.4	Прочие источники финансирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Лизинг	тыс.руб.									
1.4.2	Доход от взимания платы за нарушение нормативов по объёму и (или) составу сточных вод	тыс.руб.									
1.4.3	Доход от взимания платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения	тыс.руб.									
1.4.4	Прочие	тыс.руб.									
2	График возврата и обслуживания заемных средств из тарифной выручки	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	погашение займов и кредитов из нормативной прибыли	тыс.руб.									
2.2	уплата процентов по кредитам из нормативной прибыли	тыс.руб.									
2.3	погашение займов и кредитов из амортизации	тыс.руб.									

* данные без НДС

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**15. Расчет экономии средств, достигнутой в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Предложения организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Экономия расходов всего	тыс.руб.	0,00	0,00	
1.1	Экономия операционных расходов	тыс.руб.			
1.2	Экономия от снижения потребления электрической энергии (мощности)	тыс.руб.			
1.3	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	тыс.руб.			
2	Значение индекса потребительских цен	%	0,000	5,100	
3	Кумулятивное значение индекса потребительских цен	%	0,000	0,000	
4	Экономия расходов с учетом ИПЦ	тыс.руб.	0,00	0,00	
Комментарии и обоснования к разделу					
Добавить комментарий					



17. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2024 год	2024 год	Комментарии
				Факт по данным организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду						
Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении						
I		ДНВВ^к_{i-2}	тыс.руб.	238,51	-26,80	
1	Товарная выручка	ТВ^ф_{i-2}	тыс.руб.		889,56	
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	НВВ^ф_{i-2}	тыс.руб.	238,51	862,76	
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	ОР ^ф _{i-2}	тыс.руб.		789,51	
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	Н Р ^ф _{i-2}	тыс.руб.	238,51	73,25	
2.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;		тыс.руб.	230,02	230,02	
2.2.2	расходы на реагенты		тыс.руб.		0,00	
2.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей		тыс.руб.	8,49	8,49	
2.2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)		тыс.руб.		0,00	
2.2.5	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.		0,00	
2.2.6	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации		тыс.руб.		0,00	
2.2.7	экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования		тыс.руб.		-165,26	
2.2.8	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией		тыс.руб.		0,00	
2.2.9	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих доходов прошлых периодов)		тыс.руб.		0,00	
2.2.10	расходы на займы и кредиты (для метода индексации)		тыс.руб.		0,00	
2.2.11	расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		тыс.руб.		0,00	
2.3	расходы на электрическую энергию	РТ ^ф _{i-2}	тыс.руб.	0,00	0,00	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	УПЭФ ^ф _{i-2}	кВтч/куб.м.		0,00	
2.3.2	фактический объем поданной воды (принятых сточных вод)	Q ф _{i-2}	тыс.куб.м.		0,00	
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	ЦТ ф _{i-2}	руб./кВтч		0,00	
2.4	расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году	А ^ф _{i-2}	тыс.руб.		0,00	
2.5	величина нормативной прибыли	ПР _{i-2}	тыс.руб.		0,00	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	ПР ^{го} _{i-2}	тыс.руб.		0,00	
2.7	размер корректировки необходимой валовой выручки, учтенной при регулировании на год i-2		тыс.руб.			
2.7.1	величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ДИ _{i-4}	тыс.руб.			
2.7.2	степень исполнения регулируемой организацией производственной программы	ДЦП _{i-4}	тыс.руб.			
2.7.3	размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	ДНВВК _{i-4}	тыс.руб.		-55,64	
2.9	величина изменения необходимой валовой выручки в году i-2, проводимого в целях сглаживания	ДНВВС _{i-2}	тыс.руб.			
II	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов	ДНВВ^к_{i-2}	тыс.руб.	0,00	0,00	
1	Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	ДРЕЗ _{i-2}	тыс.руб.	0,00	0,00	
1.1	экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организацией (не учтенные в тарифах)	ДРЕЗ ⁺ _{i-2}	тыс.руб.			
1.2	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	ДРЕЗ ⁻ _{i-2}	тыс.руб.			
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ДИ _{i-2}	тыс.руб.			

IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателям надежности и качества)	ΔЦП _{1,2}	тыс.руб.		
VII	Недополученные доходы / Выпадающие расходы		тыс.руб.		
VIII	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования		тыс.руб.	0,00	0,00
1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования		тыс.руб.		
2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах		тыс.руб.		
IX	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров		тыс.руб.		
X	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий		тыс.руб.		
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	238,51	-26,80

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**18. Расчет тарифа методом индексации**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) – тариф на питьевую воду				
1	Операционные расходы	тыс.руб.	808,79	807,53
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,005	0,998
	Добавить			
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	273,17	282,24
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	273,17	282,24
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	273,17	282,24
2.1.5	услуги по горячему водоснабжению	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.6	услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.		
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.		
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	0,00	0,00
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.1	налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.2	налог на имущество организаций	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.3	земельный налог и арендная плата за землю	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.4	водный налог	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.6	транспортный налог	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.7	плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.8	единый налог при УСН	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.9	прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00
2.4	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	тыс.руб.		
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00
2.6	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс.руб.		
2.6.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс.руб.		
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	0,00	0,00
2.8	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс.руб.		
2.9	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс.руб.		
2.10	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс.руб.	0,00	0,00
2.10.1	возврат займов и кредитов	тыс.руб.		
2.10.2	проценты по займам и кредитам	тыс.руб.		
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.		
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	0,00	0,00
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	0,00
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00
5.1	средства на возврат инвестиционных займов	тыс.руб.	0,00	0,00
5.2	средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс.руб.	0,00	0,00
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00
5.4	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс.руб.		
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.		
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.	-26,80	-26,80
	Справочно в том числе:			
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.	0,00	0,00

7.2	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.	0,00	0,00
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	-26,80	-26,80
7.6	Недополученные доходы / Выпадающие расходы	тыс.руб.	0,00	0,00
7.7	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00
7.7.2	Бюджетные субсидии, полученные на финансирование расходов, учтенных в тарифах	тыс.руб.	0,00	0,00
7.8	Величина отклонения по результатам досудебного рассмотрения споров	тыс.руб.	0,00	0,00
7.9	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий	тыс.руб.	0,00	0,00
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.	20,00	
8.1	% сглаживания НВВ	%	1,85	0,00
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1 081,95	1 089,77
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	1 075,15	1 062,97
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	192,000	192,000
11.1	Объём реализации на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	96,000	144,000
11.2	Тариф на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	5,40	5,54
11.3	Объём реализации на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	96,000	48,000
11.4	Тариф на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	5,80	5,54
11.5	темп роста тарифа	%	107,41	100,09
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	5,60	5,54
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	1 007,95	996,53
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	180,000	180,000
13.1	Объём реализации по населению на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	90,000	90,000
13.2	Тариф для населения на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	5,40	5,54
13.3	Объём реализации по населению на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	90,000	90,000
13.4	Тариф для населения на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	5,95	5,54

Комментарии и обоснования к разделу

Расчет НВВ выполнен экспертами в соответствии с гл. VII Методических указаний. Необходимая валовая выручка регулируемой

Добавить комментарий



19. Тарифное меню

16.1. Тарифное меню (водоснабжение/водоотведение)

Наименование показателя	Единица измерения	Предложение организации	2026 год		Отклонение, %
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
	№ п/п	Тариф 1			
	Вид воды / сточных вод	питьевая вода			
	Утверждаемый тариф	тариф на питьевую воду			
	Дополнительные признаки дифференциации тарифов	0			
Одноставочный тариф:					
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	5,54	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для периода регулирования 2026 год для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	5,54	0,00	
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год	%	0,00	100,09		
Объем реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	192,000	0,000	
Тариф с 01.01 по 30.06 / с 01.01 по 30.09 для периода регулирования 2026 год для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	5,54	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 / с 01.10 по 31.12 для периода регулирования 2026 год для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	5,54	0,00	
Темп роста тарифа с 01.07 / 01.10 для периода регулирования 2026 год	%	0,00	100,09		
Объем реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	180,000	0,000	
Добавить					

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий



20. Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам нет

Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потери воды %	Удельный расход электрической энергии кВтч/куб.м
2024 год	804,68	0,000		0,00	0,000
2025 год	796,55	5,000		0,00	0,000
2026 год	787,00	5,000		0,00	0,000
2027 год	777,55	5,000		0,00	0,000
2028 год	768,22	5,000		0,00	0,000

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ООО «РОДНИК»
В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА 2024 - 2028 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	ООО "Родник", 368086, РД, Кизилортовский район, с. Кульзеб, ул. Абдулмеджидова, 6
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 гг.
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов РД, ул. Магомета Гаджиева 73б
Обслуживаемая территория	Кизилортовский муниципальный район, с. Кульзеб

2. Планируемый объем подачи воды

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	192	192	192	192	192
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	192	192	192	192	192
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	192	192	192	192	192,00
	из собственных источников	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
	от других операторов	тыс. куб. м	192	192	192	192	192
4.	Потери воды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	0	0	0
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	192	192	192	192	192
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	180	180	180	180	180
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
	прочим потребителям	тыс. куб. м	12	12	12	12	12
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-	-	-

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	993,66	1075,15	1064,50	1091,03	1095,5

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м3	0	0	0	0	0

1. Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-

3. Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети, в год	ед./км	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	911,95	993,7	1,0896	1090	1,09667	1064,50	1,00126	1093	1,00176	1096	1,00228

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2026
Первый год долгосрочного периода регулирования	2026
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5

Экспертное заключение		
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН		
по результатам экспертизы предложения		
ФГБУ "ЦЖКУ" МИНОБОРОНЫ РОССИИ		
об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения / водоотведения методом индексации		
долгосрочного периода регулирования тарифов 2026-2030 гг.		
Отчёт является черновиком	да	
1. Сведения о регулируемой организации		
Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ" МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ФГБУ "ЦЖКУ" МИНОБОРОНЫ РОССИИ	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1027700430889	
ИНН	7729314745	
КПП	770101001	
Код по ОКПО		
Организационно-правовая форма	7 51 03 Федеральные государственные бюджетные учреждения	
Юридический адрес	105065, г. Москва, ул. Спартаковская, 2Б	
Фактический адрес	362003, Республика Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, ул. К. Маркс, 43/5	
Телефон организации	8(928)488 34 86	
e-mail	zhky_uvo2@mil.ru	
ФИО руководителя	Шерлыгин Алексей Игоревич	
Должность руководителя	Начальник Учреждения	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	да
	Сведения о доле, %	100 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	федеральная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет	
Плательщик НДС	да	
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	нет	
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет	
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	да	
Наличие программы комплексного развития	нет	
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	нет	
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет	
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет	
Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет	
Иные сведения		
Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО)	нет	

Данные об ответственном исполнителе от организации	ФИО исполнителя	
	Должность исполнителя	
	Контактный телефон исполнителя	
	e-mail исполнителя	

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов		
Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	приказ
	Номер	45-ОД-161/22, 45-ОД-171/22
	Дата принятия	18.11.2022
Заявление организации	Тариф 1	Водоотведение
	Номер тарифа (идентификатор)	ВО.05.30903763.0002
	Вид тарифа	тариф на водоотведение
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Приём сточных вод :: Транспортировка сточных вод
	Вид сточных вод	без дифференциации
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	Оказание услуг на территории: сельсовет Ботлихский (ОКТМО: 82609420) - с Ботлих
	Номер входящий	
	Дата регистрации	
	Дополнительные сведения	
	Метод регулирования, предложенный организацией	
	Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Тариф 2	Водоотведение
	Номер тарифа (идентификатор)	ВО.05.30903763.0003
	Вид тарифа	тариф на водоотведение
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Приём сточных вод :: Транспортировка сточных вод
	Вид сточных вод	без дифференциации
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	Оказание услуг на территории: городской округ "город Буйнакск" (ОКТМО: 82705000) - г Буйнакск
Номер входящий		
Дата регистрации		
Дополнительные сведения		
Метод регулирования, предложенный организацией		
Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией		
Период долгосрочной индексации (количество лет)		

	Тариф 3	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	XBC.05.30903763.0001
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Производство (подъём / добыча) воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	питьевая вода
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	Оказание услуг на территории: сельсовет Ботлихский (ОКТМО: 82609420) - с Ботлих
	Номер входящий	
	Дата регистрации	
	Дополнительные сведения	
	Метод регулирования, предложенный организацией	
	Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	
	Добавить тариф	
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Номер дела об установлении тарифа	
	ФИО уполномоченного по делу	
	Должность уполномоченного по делу	
	Контактный телефон уполномоченного по делу	
	e-mail уполномоченного по делу	
	Добавить строку	
	Выбранный метод регулирования	индексации
	Период регулирования	2026
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2026
	Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации		да

3. Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение (Оказание услуг на территории: сельсовет Ботлихский (ОКТМО: 82609420) - с Ботлих)					
1	Ботлихский муниципальный район	сельсовет Ботлихский	82609420	сельское поселение	
Добавить территорию					
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение (Оказание услуг на территории: городской округ "город Буйнакск" (ОКТМО: 82705000) - г Буйнакск)					
1	городской округ "город Буйнакск"	городской округ "город Буйнакск"	82705000	городской округ	
Добавить территорию					
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду (Оказание услуг на территории: сельсовет Ботлихский (ОКТМО: 82609420) - с Ботлих)					
1	Ботлихский муниципальный район	сельсовет Ботлихский	82609420	сельское поселение	
Добавить территорию					

7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду (Оказание услуг на территории: сельсовет Ботлихский (ОКТМО: 82609420))					
1	Вид воды		питьевая вода		
2	Установленная мощность	куб.м/час	518,050	518,050	518,050
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час	30,000	30,000	30,000
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	523,118	307,290	307,290
4.2	Поднято воды из подземных источников	тыс.куб.м	523,118	307,290	307,290
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	523,118	307,290	307,290
8.1	Объём воды, поданной в сеть из собственных источников	тыс.куб.м	523,118	307,290	307,290
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	523,118	307,290	307,290
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	523,118	307,290	307,290
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	481,281	272,860	272,860
10.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	481,281	272,860	272,860
10.3.2	Население	тыс.куб.м	39,833	32,880	32,880
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	39,833	32,880	32,880
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	2,004	1,550	1,550
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	2,004	1,550	1,550

7.3. Баланс водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение (Оказание услуг на территории: сельсовет Ботлихский (ОКТМО: 82609420)) - без дифференциации					
1	Вид стоков		без дифференциации		
2	Установленная мощность	куб.м/час	518,050	518,050	518,050
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час	35,000	35,000	35,000
4	Принято сточных вод, всего	тыс.куб.м	522,266	303,565	303,565
6	Принято по категориям потребителей	тыс.куб.м	522,266	303,565	303,565
6.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	480,479	271,337	271,337
6.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	480,479	271,337	271,337
6.2	Население	тыс.куб.м	39,767	30,342	30,342
6.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	39,767	30,342	30,342
6.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	2,020	1,886	1,886
6.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	2,020	1,886	1,886
6.4	Принято сточных вод от других канализационных сетей	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение (Оказание услуг на территории: городской округ "город Буйнакск" (ОКТМО: 82609420)) - без дифференциации					
1	Вид стоков		без дифференциации		
2	Установленная мощность	куб.м/час	671,500	671,500	671,500
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час	30,000	30,000	30,000
4	Принято сточных вод, всего	тыс.куб.м	463,966	463,966	463,966
5	Хозяйственные нужды предприятия	тыс.куб.м			
6	Принято по категориям потребителей	тыс.куб.м	463,966	463,966	463,966
6.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	409,320	409,320	409,320
6.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м			
6.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	409,320	409,320	409,320
6.2	Население	тыс.куб.м	54,258	54,258	54,258
6.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м			
6.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	54,258	54,258	54,258
6.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	0,388	0,388	0,388

6.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м			
6.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	0,388	0,388	0,388
6.4	Принято сточных вод от других канализационных сетей	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000
6.4.1	по приборам учёта	тыс.куб.м			
6.4.2	по нормативам	тыс.куб.м			
6.5	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м			
7	Неучтённый приток сточных вод	тыс.куб.м			
8	Объём сточных вод, прошедших очистку (справочно)	тыс.куб.м			
9	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.куб.м			
10	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000
10.1	На очистные сооружения	тыс.куб.м			
10.2	В канализационную сеть	тыс.куб.м			
11	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м			
12	Сброшенные воды без очистки	тыс.куб.м			

21. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			Принято органом регулирования					
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение (Оказание услуг на территории: сельсовет Ботлихский (ОКТМО: 82609420) - с Ботлих)								
1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 850,34	2 411,01	2 473,46	2 563,23	2 639,10	2 717,21
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,061		1,040	1,030	1,030	1,030
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	1 381,45	2 103,62	2 210,90			
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	1 381,45	2 103,62	2 210,90			
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1 061,02	1 615,68	1 698,08			
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	320,43	487,94	512,82			
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	200,16	174,77	123,17			
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	109,66	117,19	123,17			
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	84,22	90,01	94,60			
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	25,44	27,18	28,57			
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	124,10	132,62	139,39			
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	124,10	132,62	139,39			
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	95,32	101,86	107,05			
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	28,79	30,76	32,33			
Добавить								
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	0,00	79,29	87,17	95,45	104,16	188,59
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	0,00	154,57	162,45	170,73	179,44	188,59
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	0,00	-75,28	-75,28	-75,28	-75,28	0,00
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	359,90	248,50	284,69	284,69	284,69	284,69
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.	359,71	1 780,66	7,95			
	Справочно в том числе:							

7.2	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.	-38,89	-38,89				
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	398,60	1 819,55	7,95			
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.	-1 500,00	-3 785,00	-2 060,00			
8.1	% сглаживания НВВ	%	-67,87	-138,20	-72,40	0,00	0,00	0,00
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2 210,24	2 738,80	2 845,31	2 943,37	3 027,95	3 190,50
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	1 069,95	734,46	793,26	2 943,37	3 027,95	3 190,50
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	522,266	303,565	303,565	303,565	303,565	303,565
11.1	Объём реализации на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	261,133	151,783	227,674	227,674	227,674	227,674
11.2	Тариф на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	1,85	2,24	2,59	2,67	30,77	-52,42
11.3	Объём реализации на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	261,133	151,783	75,891	75,891	75,891	75,891
11.4	Тариф на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	2,24	2,59	2,67	30,77	-52,42	199,29
11.5	темп роста тарифа	%	121,18	115,55	102,95	1 152,24	-170,34	-380,20
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	2,05	2,42	2,61	9,70	9,97	10,51
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение (Оказание услуг на территории: городской округ "город Буйнакск" (ОКТМО: 82705000) - г Буйнакск)								
1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 266,28	2 442,73	2 567,31	2 391,33	2 362,64	2 334,28
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,018		0,998	0,988	0,988	0,988
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	1 649,62	1 928,31	2 026,66			
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	1 649,62	1 928,31	2 026,66			
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1 266,99	1 481,04	1 556,57			
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	382,63	447,27	470,09			
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	356,84	378,73	398,05			
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	249,64	259,34	272,57			
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.						

1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	107,20	119,39	125,48			
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	82,34	91,70	96,37			
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	24,87	27,69	29,11			
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	121,83	135,68	142,60			
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	121,83	135,68	142,60			
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	93,57	104,21	109,52			
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	28,26	31,47	33,08			
Добавить								
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	46,59	-429,42	-212,92	-429,42	-429,42	-429,42
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	82,62	19,47	235,97	19,47	19,47	19,47
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	82,62	19,47	235,97	19,47	19,47	19,47
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	-36,03	-448,89	-448,89	-448,89	-448,89	-448,89
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	84,96	62,70	72,98	72,98	72,98	72,98
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.	635,13	1 651,14	-637,06			
	Справочно в том числе:							
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	681,20	1 651,14	-637,06			
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.	-2 042,00	-2 794,60	-527,57	698,65	698,65	698,65
8.1	% сглаживания НВВ	%	-85,16	-134,61	-21,73	34,33	34,82	35,32
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2 397,83	2 076,01	2 427,37	2 034,90	2 006,20	1 977,85
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	990,96	932,55	1 262,74	2 733,55	2 704,85	2 676,50
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	463,966	463,966	463,966	463,966	463,966	463,966
11.1	Объём реализации на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	231,983	184,877	347,974	347,974	347,974	347,974
11.2	Тариф на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	1,93	2,34	2,70	2,78	2,55	12,03
11.3	Объём реализации на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	231,983	279,089	115,991	115,991	115,991	115,991
11.4	Тариф на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	2,34	2,70	2,78	-15,24	-15,68	13,01
11.5	темп роста тарифа	%	121,20	115,51	102,66	-549,07	-615,73	108,16
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	2,14	2,52	7,44	7,37	7,29	8,42
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду (Оказание услуг на территории: сельсовет Ботлихский (ОКТМО: 82609420) - с Ботлих)								
1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 694,18	1 996,56	2 098,39	1 954,55	1 931,10	1 907,93
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,018		0,998	0,988	0,988	0,988
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	2 147,44	1 402,41	1 473,93			
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	2 147,44	1 402,41	1 473,93			
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	1 649,34	1 077,12	1 132,05			
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	498,10	325,29	341,88			

1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00			
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	361,18	387,49	407,25			
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	197,17	204,84	215,29			
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	164,01	182,65	191,97			
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	125,97	140,29	147,44			
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	38,04	42,37	44,53			
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	185,56	206,66	217,20			
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	185,56	206,66	217,20			
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	142,52	158,72	166,82			
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	43,04	47,93	50,38			
Добавить								
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	103,48	-509,93	-507,93	-507,93	-507,93	41,18
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	105,51	39,18	41,18	41,18	41,18	41,18
2.3.4	водный налог	тыс.руб.	105,51	39,18	41,18	41,18	41,18	41,18
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	-2,03	-549,11	-549,11	-549,11	-549,11	0,00
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	5 439,36	3 795,69	4 347,17	4 347,17	4 347,17	4 347,17
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.	600,78	1 126,11	-599,26			
	Справочно в том числе:							
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	890,14	1 433,00	-599,26			
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.	-1 340,00	-1 200,00	294,71	230,00	230,00	230,00
8.1	% сглаживания НВВ	%	-16,27	-22,72	4,96	3,97	3,99	3,65
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	8 237,02	5 282,32	5 937,63	5 793,79	5 770,34	6 296,27
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	7 497,80	5 208,43	5 633,07	6 023,79	6 000,34	6 526,27
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	523,118	307,290	307,290	307,290	307,290	307,290
11.1	Объём реализации на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	261,559	153,645	230,468	230,468	230,468	230,468
11.2	Тариф на I полугодие / январь - сентябрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	12,94	15,72	18,18	18,79	22,05	17,63
11.3	Объём реализации на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	тыс.куб.м	261,559	153,645	76,823	76,823	76,823	76,823
11.4	Тариф на II полугодие / октябрь - декабрь для периода регулирования 2026 год	руб./куб.м	15,72	18,18	18,79	22,05	11,94	32,06

11.5	темп роста тарифа	%	121,48	115,60	103,33	117,40	54,15	181,86
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	14,33	16,95	18,33	17,90	17,83	19,54

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
 БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ
 УПРАВЛЕНИЕ" МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ
 РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ БУЙНАКСКОГО ГАРНИЗОНА
 МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РФ 2025-2029 гг.**

1. Паспорт производственной программы							
Наименование и местонахождение регулируемой организации			ЖКС №15; 368222, РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, Г. БУЙНАКСК, УЛ. МАЯКОВСКОГО, ЗД. 22				
Период реализации производственной программы			2025 - 2029 годы				
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу			Министерство энергетики и тарифов ул. М. Гаджиева, 73 б, г. Махачкала				
Обслуживаемая территория			Республика Дагестан, г. Буйнаксск.				
2. Планируемый объем сточных вод							
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			Водоотведение	Водоотведение	Водоотведение	Водоотведение	Водоотведение
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем водоотведения	тыс.куб.м					
	- объем водоотведения	тыс.куб.м	369,754	463,966	463,966	463,966	463,966

		тыс.ку б.м					
2.	Потребление на собственные нужды	тыс.ку б.м					
3.	Объем водоотведения	тыс.ку б.м	369,754	463,966	463,966	463,966	463,966
	- из собственных источников	тыс.ку б.м	369,754	463,966	463,966	463,966	463,966
	- от других операторов	тыс.ку б.м					
4.	Потери воды	тыс.ку б.м					
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	0	0	0
6.	Объем водоотведения	тыс.ку б.м	369,754	463,966	463,966	463,966	463,966
	- собственным абонентам (население)	тыс.ку б.м	54,258	54,258	54,258	54,258	54,258
	- бюджетным организациям	тыс.ку б.м	315,108	409,320	409,320	409,320	409,320
	- прочим потребителям	тыс.ку б.м	0,388	0,388	0,388	0,388	0,388
	- другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.ку б.м					
3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы							
Вид услуги		Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Водоотведение		тыс. руб.	932,55	1262,74	2224,61	3245,92	4461,06

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения							
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			водоотведение	водоотведение	водоотведение	водоотведение	водоотведение
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						

2.	Количество	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.	Доля потерь воды в	%	0	0	0	0	0
1.	централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть						
3.	Удельный расход	кВт					
2.	электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	ч/м ³					
3.	Удельный расход	кВт	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
3.	электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема	ч/м ³					

6.	Итого, тыс. руб.		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
6. Расчет эффективности производственной программы											
№ п/п	Наименование показателя/Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2026 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2027 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2028 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2029 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-	0	-	0	-	0	-	0

2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-	0	-	0	-	0	-	0	
3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводн	ед./км	0	-	0	-	0	-	0	-	0	

	ой сети в год											
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%		0		0		0		0		
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема	кВт ч/м ³	0,025		0,025	0	0,025	0	0,025	0	0,025	

	воды, отпускаемой в ссть											
6.	Удельный расход электрическ ой энергии, потребляемо й в технологиче ском процессе транспортир овки питьевой воды, на единицу объема транспортир уемой питьевой воды	кВт ч/м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7.	Расходы на реализацию производств енной программы в течение срока ее действия	тыс.ру б.	932,55	1	1353, 66	1	1262,74	1	3245, 92	1	4461,0 6	
7. Отчет об исполнении производственной программы												

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ БОТЛИХСКОГО ГАРНИЗОНА
МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РФ 2025-2029 Г.**

1. Паспорт производственной программы							
Наименование и местонахождение регулируемой организации		368970, РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, н.п. Ботлих, в/г, №1					
Период реализации производственной программы		2025 - 2029 годы					
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		Министерство энергетики и тарифов ул. М. Гаджиева, 73 б, г. Махачкала					
Обслуживаемая территория		Республика Дагестан, с. Ботлих.					
2. Планируемый объем сточных вод							
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			Водоотведение	Водоотведение	Водоотведение	Водоотведение	Водоотведение
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем водоотведения	тыс.куб.м					
	- объем водоотведения	тыс.куб.м	303,565	303,565	303,565	303,565	303,565
		тыс.куб.м					

2.	Потребление на собственные нужды	тыс.ку б.м					
3.	Объем водоотведения	тыс.ку б.м	303,565	303,565	303,565	303,565	303,565
	- из собственных источников	тыс.ку б.м	303,565	303,565	303,565	303,565	303,565
	- от других операторов	тыс.ку б.м					
4.	Потери воды	тыс.ку б.м					
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	0	0	0
6.	Объем водоотведения	тыс.ку б.м	303,565	303,565	303,565	303,565	303,565
	- собственным абонентам (население)	тыс.ку б.м	30,342	30,342	30,342	30,342	30,342
	- бюджетным организациям	тыс.ку б.м	271,337	271,337	271,337	271,337	271,337
	- прочим потребителям	тыс.ку б.м	1,886	1,886	1,886	1,886	1,886
	- другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.ку б.м					
3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы							
Вид услуги		Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Водоотведение		тыс. руб.	734,46	793,26	2891,02	4766,89	6605,28
4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения							

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Едини ца измер ения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			водоотвед ение	водоотвед ение	водоотвед ение	водоотвед ение	водоотведени е
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						

2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³					
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки	кВт ч/м ³	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119

6. Расчет эффективности производственной программы											
№ п/п	Наименование показателя /Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2026 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2027 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2028 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2029 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества	%	0	1	0	1	0	1	0	1	0

	питьевой воды										
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-	0	-	0	-	0	-	0

3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	-	0	-	0	-	0	-	0	
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0	0	0	0		

5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м3	0,119		0,119	0	0,119	0	0,119	0	0,119	
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7.	Расходы на реализацию производственной программы в	тыс.руб.	734,46	1	1317,33	1	793,26	1	4766,89	1	6605,28	

	течение срока ее действия												
7. Отчет об исполнении производственной программы													

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ,
ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ
ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ
МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ**

№ п/п	Наименование организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны РФ (с. Ботлих)	2025	1996,56	5	-	-	1,79227
		2026	-	5	-	-	1,79227
		2027	-	5	-	-	1,79227
		2028	-	5	-	-	1,79227
		2029	-	5	-	-	1,79227

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
 БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ
 УПРАВЛЕНИЕ» МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 ПОТРЕБИТЕЛЯМ БОТЛИХСКОГО ГАРНИЗОНА МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ
 РФ 2025-2029 Г.**

1. Паспорт производственной программы								
Наименование и местонахождение регулируемой организации			368970, РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, н.п. Ботлих в/г, №1					
Период реализации производственной программы			2025 - 2029 годы					
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу			Министерство энергетики и тарифов ул. М. Гаджисва, 73 б, г. Махачкала					
Обслуживаемая территория			Республика Дагестан, с. Ботлих					
2. Планируемый объем подачи воды								
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя					
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	
			Водоснабжение	Водоснабжение	Водоснабжение	Водоснабжение	Водоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Объем водоснабжения	тыс.ку б.м						
	- объем водоснабжения	тыс.ку б.м	307,29	307,29	307,29	307,29	307,29	
		тыс.ку б.м						
2.	Потребление на собственные нужды	тыс.ку б.м	0	0	0	0	0	
3.	Объем водоснабжения	тыс.ку	307,29	307,29	307,29	307,29	307,29	

		б.м					
	- из собственных источников	тыс.ку б.м					
	- от других операторов	тыс.ку б.м	307,29	307,29	307,29	307,29	307,29
4.	Потери воды	тыс.ку б.м					
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	0	0	0
6.	Объем водоснабжения	тыс.ку б.м	307,29	307,29	307,29	307,29	307,29
	- собственным абонентам (население)	тыс.ку б.м	32,88	32,88	32,88	32,88	32,88
	- бюджетным организациям	тыс.ку б.м	272,86	272,86	272,86	272,86	272,86
	- прочим потребителям	тыс.ку б.м	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55
	- другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.ку б.м	-	-	-	-	-
3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы							
Вид услуги		Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
Водоснабжение		тыс. руб.	5208,43	5633,07	5676,13	5767,68	5953,61
4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения							
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1.	Показатели качества питьевой воды						

1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в	%	0	0	0	0	0

1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-	0	-	0	-	0	-	0	
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-	0	-	0	-	0	-	0	

3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	-	0	-	0	-	0	-	0	
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	1,792		1,792	0	1,792	0	1,792	0	1,792	

6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс.руб.	5208,43	1	5914,22	1	5633,07	1	7704,76	1	8796,61	
7. Отчет об исполнении производственной программы												

Наименование субъекта Российской Федерации	Республика Дагестан
Метод регулирования	Метод индексации
Период регулирования	2026
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	3
Количество лет корректировки	1

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

филиал "Избербашский водоканал"

об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения / водоотведения методом индексации установленных тарифов (при корректировке тарифов, начиная со второго года долгосрочного периода регулирования) долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП

филиал "Избербашский водоканал"

Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП

филиал "Избербашский водоканал"

Наименование (описание) обособленного подразделения

ОГРН 1220500004900

ИНН 0554008950

КПП 054843002

Код по ОКПО 94362360

Организационно-правовая форма 1 22 67 | Непубличные акционерные общества

Юридический адрес РД, г. Избербаш, ул. Буйнакского, 150

Фактический адрес РД, г. Избербаш, ул. Буйнакского, 150

Телефон организации 8 8722 60 63 83

e-mail ivkinfo@eord.ru

ФИО руководителя Гамидов Ибрагим Гамидович

Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	городской округ "город Избербаш"	городской округ "город Избербаш"	82715000	городской округ	
	Добавить территорию				
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение					
1	городской округ "город Избербаш"	городской округ "город Избербаш"	82715000	городской округ	
	Добавить территорию				
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду					
1	городской округ "город Избербаш"	городской округ "город Избербаш"	82715000	городской округ	
	Добавить территорию				

Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги холодного водоснабжения/ водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Комментарии
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
1	Водонасосные станции (водозаборные узлы)	ед.					
2	Скважины	ед.					
3	Подкачивающие насосные станции	ед.					
4	Водонапорные башни	ед.					
5	Водопроводные сети	км					
Добавить							
Краткое описание технологического процесса			Н.С.г.Избербаш по ул.Мира 1Д 180куб.м.в час				
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение							
1	Биологические очистные сооружения	ед.					
2	Канализационные насосные станции	ед.					
3	Канализационные сети	км					
Добавить							
Краткое описание технологического процесса			КНС-1 по ул. Индустриальная СД -160куб.м.в.час. КНС-2 по ул.Караева. СД-450куб.м.в.час.				
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду							
1	Водонасосные станции (водозаборные узлы)	ед.					
2	Скважины	ед.					
3	Подкачивающие насосные станции	ед.					
4	Водонапорные башни	ед.					
5	Водопроводные сети	км					
Добавить							
Краткое описание технологического процесса			г.Каспийск Н.С.1го подъема 1Д 1250;1250;630куб.м.в.час. Пос.Ачи-су Н.С.2го подъема 1Д 1000; 630;630куб.м.в.час.				
Комментарии и обоснования к разделу							
Добавить комментарий							

Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	2026 год	2026 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Комментарии	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	% роста / снижения	Отклонение (принято органом регулирования - заявлено организацией)	Комментарии
	Ставка НДС	%									0,000%	0,000
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду												
Индексы												
1	Индекс эффективности операционных расходов	%					5,000	1,000	3,000		60,000%	2,000
2	Индекс потребительских цен	%					5,800	4,300	5,100		87,931%	0,800
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%							16,100		0,000%	16,100
4	Индекс изменения количества активов	%									0,000%	0,000
5	Индекс роста номинальной заработной платы	%									0,000%	0,000
Налоговые ставки												
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,200	30,200	30,200		30,200	30,200	30,200		100,000%	0,000
2	Ставка водного налога											
2.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.									0,000%	0,000
Добавить												
2.2.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.									0,000%	0,000
Добавить												
2.3.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.									0,000%	0,000
Добавить												
2.4.1	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.									0,000%	0,000
Добавить												
3	Ставки налога на имущество	%									0,000%	0,000
4	Ставка налога при УСН	%									0,000%	0,000
5	Доля общехозяйственных расходов										0,000%	0,000
6	Доля общепроизводственных расходов										0,000%	0,000
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение												
Индексы												
1	Индекс эффективности операционных расходов	%					3,000		3,000		100,000%	3,000
2	Индекс потребительских цен	%					5,800		5,100		87,931%	5,100
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%							16,100		0,000%	16,100
4	Индекс изменения количества активов	%									0,000%	0,000
5	Индекс роста номинальной заработной платы	%									0,000%	0,000
Налоговые ставки												
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,200				30,200		30,200		100,000%	30,200
2	Ставка водного налога											
2.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.									0,000%	0,000
Добавить												

2.2.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.				0,000%	0,000
	Добавить						
2.3.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.				0,000%	0,000
	Добавить						
2.4.1	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.				0,000%	0,000
	Добавить						
3	Ставки налога на имущество	%				0,000%	0,000
4	Ставка налога при УСН	%				0,000%	0,000
5	Доля общехозяйственных расходов					0,000%	0,000
6	Доля общепроизводственных расходов					0,000%	0,000
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду							
	Индексы						
1	Индекс эффективности операционных расходов	%		1,000	1,000	100,000%	1,000
2	Индекс потребительских цен	%		5,800	5,100	87,931%	5,100
3	Индекс роста цен на электроэнергию	%			16,100	0,000%	16,100
4	Индекс изменения количества активов	%				0,000%	0,000
5	Индекс роста номинальной заработной платы	%				0,000%	0,000
	Налоговые ставки						
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,200	30,200	30,200	100,000%	30,200
2	Ставка водного налога						
2.1.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для населения	руб./тыс.куб.м.				0,000%	0,000
	Добавить						
2.2.1	Ставка водного налога из поверхностных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.				0,000%	0,000
	Добавить						
2.3.1	Ставка водного налога из подземных источников для населения	руб./тыс.куб.м.				0,000%	0,000
	Добавить						
2.4.1	Ставка водного налога из подземных источников для прочих потребителей	руб./тыс.куб.м.				0,000%	0,000
	Добавить						
3	Ставки налога на имущество	%				0,000%	0,000
4	Ставка налога при УСН	%				0,000%	0,000
5	Доля общехозяйственных расходов					0,000%	0,000
6	Доля общепроизводственных расходов					0,000%	0,000

Индекс изменения количества активов

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
1	Индекс изменения количества активов						
2	Изменение количества условных километров водопроводной (канализационной) сети	%					
3	Изменение операционных расходов на водоподготовку, очистку сточных вод, связанное с вводом в эксплуатацию нового объекта водоподготовки, включая резервуары воды, очистки сточных вод в году i	%					
4	Индекс эффективности операционных расходов						
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение							
1	Индекс изменения количества активов						
2	Изменение количества условных километров водопроводной (канализационной) сети	%					
3	Изменение операционных расходов на водоподготовку, очистку сточных вод, связанное с вводом в эксплуатацию нового объекта водоподготовки, включая резервуары воды, очистки сточных вод в году i	%					
4	Индекс эффективности операционных расходов						
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду							
1	Индекс изменения количества активов						
2	Изменение количества условных километров водопроводной (канализационной) сети	%					

3	Изменение операционных расходов на водоподготовку, очистку сточных вод, связанное с вводом в эксплуатацию нового объекта водоподготовки, включая резервуары воды, очистки сточных вод в году i	%
4	Индекс эффективности операционных расходов	

Баланс водоснабжения / водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования		
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Вид воды		питьевая вода						
2	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	4 601,630	4 514,620	4 601,630	3 888,391	4 773,580		
2.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	4 601,630	4 514,620	4 601,630	3 888,391	4 773,580		
3	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	230,460	230,460	230,460	230,460	230,460		
3.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.куб.м	230,460	230,460	230,460	230,460	230,460		
6	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	4 371,170	4 284,160	4 371,170	3 657,931	4 543,120		
6.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м	4 371,170	4 284,160	4 371,170	3 657,931	4 543,120		
7	Потери воды	тыс.куб.м	161,300	1 106,060	161,300	161,300	200,500	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023	
7.1	Уровень потерь воды	%	3,69	25,82	3,69	4,41	4,41		
8	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	4 209,870	3 178,100	4 209,870	3 496,631	4 342,620		
8.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	87,010	87,010	87,010	87,010	87,010		
8.1.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м	10,600	10,600	10,600	10,600	10,600	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023	
8.1.3	прочие	тыс.куб.м	76,410	76,410	76,410	76,410	76,410		
8.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	4 122,860	3 091,090	4 122,860	3 409,621	4 255,610		
8.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	572,490	132,270	572,490	194,737	572,490		
8.3.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	124,600		124,600		124,600		
8.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	447,890	132,270	447,890	194,737	447,890		
8.3.2	Население	тыс.куб.м	3 225,300	2 741,740	3 225,300	2 947,804	3 225,300		
8.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	1 195,340		1 195,340		1 195,340		
8.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	2 029,960	2 741,740	2 029,960	2 947,804	2 029,960		
8.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	325,070	217,080	325,070	267,080	457,820		
8.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	325,070	217,080	325,070	267,080	457,820		
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение									
1	Вид стоков		хозяйственно-бытовые сточные воды						
2	Принято сточных вод, всего	тыс.куб.м	3 403,710	2 748,578	2 748,578	2 938,930	3 030,310		
4	Принято по категориям потребителей	тыс.куб.м	3 403,710	2 748,578	2 748,578	2 938,930	3 030,310		
4.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	614,560	242,355	242,355	242,355	250,000		
4.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	614,560	242,355	242,355	242,355	250,000		
4.2	Население	тыс.куб.м	2 311,890	1 999,770	1 999,770	2 190,122	2 258,190		
4.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	2 311,890	1 999,770	1 999,770	2 190,122	2 258,190		
4.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	477,260	506,453	506,453	506,453	522,120		
4.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	477,260	506,453	506,453	506,453	522,120		
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду									

1	Вид воды	техническая вода						
2	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	3 195,470	3 195,470	3 195,470	3 195,470	3 195,470	
2.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	3 195,470	3 195,470	3 195,470	3 195,470	3 195,470	
3	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	1 299,980	1 299,980	1 299,980	1 299,980	1 299,980	
3.2	Расход воды на промывку сетей	тыс.куб.м	1 299,980	1 299,980	1 299,980	1 299,980	1 299,980	
6	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	1 895,490	1 895,490	1 895,490	1 895,490	1 895,490	
6.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м	1 895,490	1 895,490	1 895,490	1 895,490	1 895,490	
7	Потери воды	тыс.куб.м	242,070	1 162,780	242,070	242,070	242,070	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023
7.1	Уровень потерь воды	%	12,77	61,34	12,77	12,77	12,77	
8	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	1 653,420	732,710	1 653,420	1 653,420	1 653,420	
8.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	1 653,420	732,710	1 653,420	1 653,420	1 653,420	
8.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	1 653,420	397,550	1 653,420	1 653,420	1 653,420	

Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год Принято органом регулируе- ния	2024 год Факт по данным организации	2024 год Факт, принятый органом регулирувани	2025 год Принято органом регулирования	2026 год Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	27 539,21	37 151,93	28 730,90	28 286,93	39 717,96
2	Объём покупаемой электроэнергии	тыс.кВтч	4 744,94	6 134,83	4 744,28	4 009,49	4 921,56
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	4 601,63	4 514,62	4 601,63	3 888,39	4 773,58
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5,80	6,06	6,06	7,05	8,07
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м	1,031	1,359	1,031	1,031	1,031
Одноставочный тариф							
6.1	СН2	тыс.руб.	13 977,23			14 627,62	20 582,62
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,82	0,00	0,00	7,21	8,27
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	2 399,57	0,00	0,00	2 027,64	2 488,83
6.2	НН	тыс.руб.	13 561,98	37 151,93	28 730,90	13 659,31	19 135,34
6.2.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,78	6,06	6,06	6,89	7,87
6.2.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	2 345,37	6 134,83	4 744,28	1 981,84	2 432,73
Добавить							
Двухставочный тариф							
Добавить							
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение							
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	1 665,39	815,70	1 422,22	1 780,94	2 105,12
2	Объём покупаемой электроэнергии	тыс.кВтч	285,91	132,40	230,88	246,87	254,55
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	3 403,71	3 403,71	2 748,58	2 938,93	3 030,31
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5,82	6,16	6,16	7,21	8,27
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м	0,084	0,039	0,084	0,084	0,084
Одноставочный тариф							
6.1	СН2	тыс.руб.	1 665,39	815,70	1 422,22	1 780,94	2 105,12
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,82	6,16	6,16	7,21	8,27
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	285,91	132,40	230,88	246,87	254,55
Добавить							
Двухставочный тариф							
Добавить							
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду							
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	9 452,36	8 245,72	9 827,76	11 452,89	13 129,29
2	Объём покупаемой электроэнергии	тыс.кВтч	1 629,62	1 367,10	1 629,39	1 629,62	1 629,69
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	3 195,47	3 195,47	3 195,47	3 195,47	3 195,47
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5,80	6,03	6,03	7,03	8,06
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м	0,510	0,428	0,510	0,510	0,510
Одноставочный тариф							
6.1	НН	тыс.руб.	5 449,55	3 104,00	3 698,69	6 495,43	7 294,74
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,78	5,79	5,79	6,89	7,89
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	942,43	536,30	639,05	942,43	923,97
6.2	СН2	тыс.руб.	4 002,81	5 141,72	6 129,07	4 957,46	5 834,55
6.2.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,82	6,19	6,19	7,21	8,27
6.2.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	687,19	830,80	990,34	687,19	705,72
Добавить							
Двухставочный тариф							
Добавить							

Комментарии и обоснования к разделу

Питьевая вода.

Эксперты рассчитали объем электроэнергии на 2026г. с учетом объема выработки воды на 2026г. в размере 4773,58 тыс. м3. и удельного расхода электроэнергии принятый на долгосрочные период регулирования 2023-2026 года 1,031 кВтч./ м3. 4773,58 тыс.м3.*1,031 =4921,56 тыс.кВтч.

Эксперты распределили объем электроэнергии на 2026г. пропорционально объема электроэнергии принятый на 2025 год. СН2

Доля, относящаяся на СН2 составит 50,57%, что составило 2488,83 тыс.кВтч.

СН2 – 4921,56 тыс.кВтч. * 0,5075 = 2488,83 тыс.кВтч.

Тариф на электроэнергию с 01.01.2026г. эксперты предлагают учесть на уровне фактического сложившегося тарифа за 3 квартал 2025г. (7,95 руб./кВтч.) с учетом прогнозного роста электрической энергии с 01.10.2026г. (16,1%) и составил 9,23 руб./кВтч. 7,95 руб./кВтч. * 1,161 = 9,23 руб./кВтч.

Эксперты предлагают принять расходы на электроэнергию на 2026г. в размере 20582,62 тыс.руб.

с 01.01.2026г – 2488,83 тыс.кВт.ч. / 12 мес. * 9 мес. * 7,95 руб./кВт.ч. = 14839,65 тыс.руб.;

с 01.10.2026г – 2488,83 тыс.кВт.ч. / 12 мес. * 3 мес. * 9,23 руб./кВт.ч. = 5742,97 тыс.руб.

НН

Доля, относящаяся на НН составит 49,43%, что составило 2432,73 тыс.кВтч.

НН – 4921,56 тыс.кВтч.*0,4925 = 2432,73 тыс.кВтч.

Тариф на электроэнергию с 01.01.2026г. эксперты предлагают учесть на уровне фактического сложившегося тарифа за 3 квартал 2025г. (7,59 руб./кВтч.) с учетом прогнозного роста электрической энергии с 01.10.2026г. (16,1%) и составил 8,81 руб./кВтч. 7,59 руб./кВтч. * 1,161 = 8,81 руб./кВтч.

Эксперты предлагают принять расходы на электроэнергию на 2026г. в размере 19206,41 тыс.руб.

с 01.01.2026г – 2432,73 тыс.кВт.ч. / 12 мес. * 9 мес. * 7,59 руб./кВт.ч. = 13848,32 тыс.руб.;

с 01.10.2026г – 2432,73 тыс.кВт.ч. / 12 мес. * 3 мес. * 8,81 руб./кВт.ч. = 5358,09 тыс.руб.

Примечание.

При расчете предварительных прогнозных цен (тарифов) на электрическую энергию на 2026 год, Минэнерго РД учитывала следующие показатели:

- прогнозный рост цен на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий потребителей, исключая население (прочие потребители), в среднем

составит в размере 116,1 проц., который рассчитан на основании прогнозного роста регулируемых тарифов сетевых организаций для ТЕХНИЧЕСКАЯ ВОДА.

Эксперты рассчитали объем электроэнергии на 2026г. с учетом объема выработки воды принятый на 2026г. в размере 3195,47 тыс. м3. и удельного расхода электроэнергии принятый на долгосрочные период регулирования 2023-2026 года 0,510 кВтч./ м3. 3195,47 тыс.м3.*0,510 = 1 629,69 тыс.кВтч.

Эксперты распределили объем электроэнергии на 2026г. пропорционально объема электроэнергии принятый на 2025 год. Доля, относящаяся на СН2 составит 43,29%, что составило 705,72 тыс.кВтч.

СН2 – 1629,69 тыс.кВтч. * 0,4329 = 705,72 тыс.кВтч.

Доля, относящаяся на НН составит 56,71%, что составило 1895,27 тыс.кВтч.

НН – 1629,29 тыс.кВтч.*0,5671 = 923,97 тыс.кВтч.

СН2

Тариф на электроэнергию с 01.01.2026г. эксперты предлагают учесть на уровне фактического сложившегося тарифа за 3 квартал 2025г. (7,95 руб./кВтч.) с учетом прогнозного роста электрической энергии с 01.10.2026г. (16,1%) и составил 9,23 руб./кВтч. (7,95 руб./кВтч. * 1,161 = 9,23 руб./кВтч.).

Эксперты предлагают принять расходы на электроэнергию на 2026г. в размере 5834,55 тыс.руб.

с 01.01.2026г – 705,72 тыс.кВт.ч. / 12 мес. * 9 мес. * 7,95 руб./кВт.ч. = 4207,86 тыс.руб.;

с 01.10.2026г – 705,72 тыс.кВт.ч. / 12 мес. * 3 мес. * 9,23 руб./кВт.ч. = 1628,45 тыс.руб.

НН

Тариф на электроэнергию с 01.01.2026г. эксперты предлагают учесть на уровне фактического сложившегося тарифа за 3 квартал 2025г. (7,59 руб./кВтч.) с учетом прогнозного роста электрической энергии с 01.10.2026г. (16,1%) и составил 8,81 руб./кВтч. (7,59 руб./кВтч. * 1,161 = 8,81 руб./кВтч.).

Эксперты предлагают принять расходы на электроэнергию на 2026г. в размере 15474,88 тыс.руб.

с 01.01.2026г – 923,97 тыс.кВт.ч. / 12 мес. * 9 мес. * 7,59 руб./кВт.ч. = 5259,70 тыс.руб.;

с 01.10.2026г – 923,97 тыс.кВт.ч. / 12 мес. * 3 мес. * 8,81 руб./кВт.ч. = 2035,04 тыс.руб.

Примечание.

При расчете предварительных прогнозных цен (тарифов) на электрическую энергию на 2026 год, Минэнерго РД учитывала следующие показатели:

- прогнозный рост цен на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий потребителей, исключая население (прочие потребители), в среднем

составит в размере 116,1 проц., который рассчитан на основании прогнозного роста регулируемых тарифов сетевых организаций для

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Эксперты рассчитали объем электроэнергии на 2026г. с учетом объема выработки воды принятый на 2026г. в размере 3195,47 тыс. м3. и удельного расхода электроэнергии принятый на долгосрочные период регулирования 2023-2026 года 0,084 кВтч./ м3.
 $3030,31 \text{ тыс.м3.} * 0,084 = 254,55 \text{ тыс.кВтч.}$

СН2

Тариф на электроэнергию с 01.01.2026г. эксперты предлагают учесть на уровне фактического сложившегося тарифа за 3 квартал 2025г. (7,95 руб./кВтч.) с учетом прогнозного роста электрической энергии с 01.10.2026г. (16,1%) и составил 9,23 руб./кВтч. (7,95 руб./кВтч. * 1,161 = 9,23 руб./кВтч.).

Эксперты предлагают принять расходы на электроэнергию на 2026г. в размере 2105,12 тыс.руб.

с 01.01.2026г – 254,55 тыс.кВт.ч. / 12 мес. * 9 мес. * 7,95 руб./кВт.ч. = 1517,75 тыс.руб.;

с 01.10.2026г – 254,55 тыс.кВт.ч. / 12 мес. * 3 мес. * 9,23 руб./кВт.ч. = 587,37 тыс.руб.

Примечание.

При расчете предварительных прогнозных цен (тарифов) на электрическую энергию на 2026 год, Минэнерго РД учитывала следующие показатели:

- прогнозный рост цен на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий потребителей, исключая население (прочие потребители), в среднем

составит в размере 116,1 проц., который рассчитан на основании прогнозного роста регулируемых тарифов сетевых организаций для прочих потребителей – 115,2 проц., прогнозного роста сбытовых надбавок гарантирующего поставщика

Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
I	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	ДНВВ ^к _{i-2}	тыс.руб	53 661,49	-11 402,84
1	Товарная выручка	ТВ ^ф _{i-2}	тыс.руб		176 159,98
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	НВВ ^ф _{i-2}	тыс.руб	53 661,49	164 757,14
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	ОР ^ф _{i-2}	тыс.руб.		114 700,72
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	Н Р ^ф _{i-2}	тыс.руб.	11 197,39	8 042,05
2.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;		тыс.руб.	3 523,29	2 184,03
2.2.2	расходы на реагенты		тыс.руб.	1 616,20	1 375,89
2.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей		тыс.руб.	4 297,90	4 297,90
2.2.5	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.	1 760,00	184,23
2.3	расходы на электрическую энергию	РТ ^ф _{i-2}	тыс.руб.	37 151,93	28 730,90
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	УПЭФ _{i-2}	кВтч/куб.м.	1,36	1,03
2.3.2	фактический объем поданной воды (принятых сточных вод)	Q ф i-2	тыс.куб.м	4 514,62	4 601,63
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	ЦТ ф i-2	руб./кВтч	6,06	6,06
2.5	величина нормативной прибыли	ПР _{i-2}	тыс.руб.	5 312,17	5 312,17
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	ПР ^{го} _{i-2}	тыс.руб.		7 971,30
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ДИ _{i-2}	тыс.руб		-5 765,61
IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателям надежности и качества)	ДЦП _{i-2}	тыс.руб		-4 915,06
VI	Избыток средств, полученных за отчетные периоды регулирования		тыс.руб	0,00	-7 363,59
X	Показатели корректировки необходимой валовой выручки		тыс.руб	53 661,49	-29 447,11
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение					
I	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	ДНВВ ^к _{i-2}	тыс.руб	11 600,70	17 789,59
1	Товарная выручка	ТВ ^ф _{i-2}	тыс.руб		74 541,42
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	НВВ ^ф _{i-2}	тыс.руб	11 600,70	92 331,01

11470,42*((5312,17/10680,96)-1)=-5765,61 т.р., где 11470,42 - размер финансовых средств для реализации ИП, учтенный в тарифе на 2024 год; 5312,17 - фактические расходы на реализацию ИП согласно актам выполненных работ за 2024 год; 10680,96 - плановый размер финансирования ИП за 2024 год

$A = ((1,031/1,333)*0,2) + ((3,69/3,69)*0,2) = 0,15 - 0,2 = -0,05$;
 $A = -0,05$;
0,03 - максимальный процент корректировки начиная с 2018 года;
 $0,03 * 147339,61 * 1,058 * 1,051 = 4 915,06$;
147339,61 - плановый НВВ на 2024;
1,058 - ИПЦ на 2025;
1,051 - ИПЦ на 2026.

2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	OP ^Ф _{i-2}	тыс.руб.		76 941,72	
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	HP ^Ф _{i-2}	тыс.руб.	1 064,20	148,77	
2.2.5	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.	1 064,20	148,77	
2.3	расходы на электрическую энергию	PT ^Ф _{i-2}	тыс.руб.	815,70	1 422,22	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	УПЭФ _{i-2}	кВтч/куб.м.	0,04	0,08	
2.3.2	фактический объем поданной воды (принятых сточных вод)	Q ф i-2	тыс.куб.м.	3 403,71	2 748,58	
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	ЦТ ф i-2	руб./кВтч	6,16	6,16	
2.5	величина нормативной прибыли	PR _{i-2}	тыс.руб.	9 720,80	9 720,80	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	ПР ^{ГО} _{i-2}	тыс.руб.		4 097,50	
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ДИ _{i-2}	тыс.руб		-365,62	5796,47*((9720,80/10375,24)-1)=-365,62 т.р., где 5796,47 - размер финансовых средств для реализации ИП, учтенный в тарифе на 2024 год; 9720,80 - фактические расходы на реализацию ИП согласно актам выполненных работ за 2024 год (факт ; 10375,24 - плановый размер финансирования ИП за 2024 год
IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (корректировка по показателям надежности и качества)	ΔЦП _{i-2}	тыс.руб			A=((0,084/0,039)*0,2) = 0,43-0,2=0,23; A=0,23;
VIII	Избыток средств, полученный за отчетные периоды по регулированию		тыс.руб	0,00	-426,89	
1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования		тыс.руб.		-426,89	
XI	Показатели корректировки необходимой валовой выручки		тыс.руб	11 600,70	16 997,07	
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду						
I	расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	ΔНВВ ^К _{i-2}	тыс.руб	15 686,65	-8 547,13	
1	Товарная выручка	ТВ ^Ф _{i-2}	тыс.руб		75 895,42	
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	НВВ ^Ф _{i-2}	тыс.руб	15 686,65	67 348,29	
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	OP ^Ф _{i-2}	тыс.руб.		47 624,79	
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	HP ^Ф _{i-2}	тыс.руб.	3 199,80	2 035,35	
2.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей		тыс.руб.	1 931,00	1 931,00	
2.2.5	расходы на арендную и концессионную плату, лизинговые платежи		тыс.руб.	1 268,80	104,35	
2.3	расходы на электрическую энергию	PT ^Ф _{i-2}	тыс.руб.	8 245,72	9 827,76	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	УПЭФ _{i-2}	кВтч/куб.м.	0,43	0,51	
2.3.2	фактический объем поданной воды (принятых сточных вод)	Q ф i-2	тыс.куб.м.	3 195,47	3 195,47	
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	ЦТ ф i-2	руб./кВтч	6,03	6,03	
2.5	величина нормативной прибыли	PR _{i-2}	тыс.руб.	4 241,13	4 279,60	
2.6	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	ПР ^{ГО} _{i-2}	тыс.руб.		3 580,79	

				11125,19*((3233,0/4279,60)-1)=-2720,73 т.р., где 11125,19 - размер финансовых средств для реализации ИП, учтенный в тарифе на 2024 год;
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ΔИ_{1,2}	тыс.руб .	-2 720,73 3233,0 - фактические расходы на реализацию ИП согласно актам выполненных работ за 2023 год; 4279,60 - плановый размер финансирования ИП за 2024 год
VI	Избыток средств, полученный за отчетные периоды регулирования		тыс.руб	0,00 -12 413,94
1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования		тыс.руб.	-12 413,94
X	Показатели корректировки необходимой валовой выручки		тыс.руб	15 686,65 -23 681,79

Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
1	Операционные расходы	тыс.руб.	94 070,42	80 383,97	72 749,18	117 712,76	120 004,63
1.1	коэффициент изменения операционных расходов					1,026	1,019
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	30 560,77	30 938,27	29 007,61		
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.	945,14	2 875,80	945,14		
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	745,96	1 679,70	745,96		
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.	199,18	1 196,10	199,18		
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	23 882,32	24 233,67	24 233,67		
1.2.3.1	расходы на оплату труда производственного персонала	тыс.руб.	18 342,79	18 612,65	18 612,65		
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование производственного персонала	тыс.руб.	5 539,52	5 621,02	5 621,02		
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	4 060,48	2 032,20	2 032,20		
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	1 672,83	1 796,60	1 796,60		
1.2.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на	тыс.руб.	1 672,83	1 796,60	1 796,60		
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	32 598,20	29 124,88	29 124,88		
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	7 845,22	8 159,20	8 159,20		
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	12 824,52	10 111,30	10 111,30		
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	11 928,46	10 854,38	10 854,38		
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	9 161,64	8 336,70	8 336,70		
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	2 766,82	2 517,68	2 517,68		
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	30 911,46	20 320,82	14 616,69		
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	58,79	5 754,03	49,90		

1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	21,05	17,30	17,30		
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	37,74	29,50	29,50		
1.4.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.	0,00	5 663,33	0,00		
1.4.1.6	информационные услуги	тыс.руб.	0,00	3,10	3,10		
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	24 499,39	13 847,55	13 847,55		
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	18 816,73	10 635,60	10 635,60		
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	5 682,66	3 211,95	3 211,95		
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.	6 353,28	719,24	719,24		
1.4.7.2	расходы по охране объектов и территорий	тыс.руб.	5 665,33	0,00	0,00		
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.	687,95	719,24	719,24		
Добавить							
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	21 623,15	15 256,49	8 042,05	-21 790,51	7 429,68
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	2 184,03	3 523,29	2 184,03	1 491,10	3 477,27
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	251,34	256,30	251,34	130,16	135,76
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	1 932,69	3 266,99	1 932,69	1 360,94	3 341,51
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	1 375,89	1 616,20	1 375,89	1 164,23	1 164,23
2.3	Налоги и сборы и другие обязательные платежи	тыс.руб.	6 829,85	4 306,62	4 297,90	2 955,03	3 283,57
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	6 829,85	4 297,90	4 297,90	2 955,03	3 283,57
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	184,23	1 760,00	184,23	0,00	0,00
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	0,00			-27 400,88	-495,39
2.8	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс.руб.	11 049,15	4 050,38	0,00	0,00	
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	27 539,21	37 151,93	28 730,90	28 286,93	39 717,96
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения (водоотведения)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	13 225,46
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	13 225,46
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	11 470,42	5 312,17	5 312,17	6 944,90	0,00
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	11 470,42	5 312,17	5 312,17	6 944,90	0,00
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.		8 216,24	0,00		9 018,89
7	Показатели корректировки необходимой валовой выручки	тыс.руб.	-7 363,59			-888,49	-29 447,11
	Справочно в том числе:						
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.	0,00			-888,49	-5 765,61

7.2	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утверждённых плановых значений показателей надёжности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.	0,00			0,00	-4 915,06
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00			0,00	-11 402,84
7.5	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.	7 363,59	0,00	0,00	0,00	-7 363,59
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	154 703,20	146 320,80	114 834,30	131 154,09	189 396,61
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	147 339,61	146 320,80	114 834,30	130 265,59	159 949,51
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	4 122,860	3 091,090	4 122,860	3 409,621	4 255,610
11.1	I полугодие: объём реализации (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	тыс.куб.м	2 061,430	1 545,545	2 061,430	2 061,430	3 191,708
11.2	I полугодие: тариф (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	руб./куб.м	36,09			49,37	37,59
11.3	II полугодие: объём реализации (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	тыс.куб.м	2 061,430	1 545,545	2 061,430	1 348,191	1 063,903
11.4	II полугодие: тариф (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	руб./куб.м	50,10	94,67	55,71	30,68	37,59
11.5	темп роста тарифа	%	138,82	0,00	0,00	62,15	100,01
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	43,09	47,34	27,85	40,03	37,59
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	137 811,79	129 783,86	89 834,50	117 991,03	121 224,72
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	3 225,300	2 741,740	3 225,300	2 947,804	3 225,300
13.1	I полугодие: объём реализации по населению (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	тыс.куб.м	1 612,650	1 370,870	1 612,650	1 612,650	2 418,975
13.2	I полугодие: тариф для населения (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	руб./куб.м	43,31	0,00	0,00	52,21	37,59
13.3	II полугодие: объём реализации по населению (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	тыс.куб.м	1 612,650	1 370,870	1 612,650	1 335,154	806,325
13.4	II полугодие: тариф (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	руб./куб.м	59,24	94,67	55,71	52,21	37,59
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение							
1	Операционные расходы	тыс.руб.	65 972,11	36 983,38	35 385,43	78 962,21	80 499,60
1.1	коэффициент изменения операционных расходов					1,026	1,019
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	17 803,37	17 473,50	16 036,76		
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.	831,86	2 268,60	831,86		
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	672,43	1 416,50	672,43		
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.	159,43	852,10	159,43		

1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	13 894,78	13 976,80	13 976,80		
1.2.3.1	расходы на оплату труда производственного персонала	тыс.руб.	10 671,87	10 734,90	10 734,90		
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование производственного персонала	тыс.руб.	3 222,91	3 241,90	3 241,90		
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	3 076,73	1 228,10	1 228,10		
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	33 326,15	10 855,43	10 855,43		
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	9 652,21	865,80	865,80		
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	10 855,50	277,50	277,50		
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	12 818,44	9 712,13	9 712,13		
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	9 845,19	7 459,40	7 459,40		
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	2 973,25	2 252,73	2 252,73		
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	14 842,59	8 654,45	8 493,24		
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	28,73	53,10	28,09		
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	10,29	10,50	10,29		
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	18,44	17,80	17,80		
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	14 612,48	8 263,77	8 263,77		
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	11 223,10	6 352,73	6 352,73		
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	3 389,38	1 911,04	1 911,04		
1.4.4	служебные командировки	тыс.руб.	0,00	9,90	0,00		
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.	201,38	327,68	201,38		
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.	201,38	327,68	201,38		
Добавить							
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	4 199,15	1 064,20	148,77	-6 591,51	-5 157,03
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	70,21	73,23
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	70,21	73,23
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	148,77	1 064,20	148,77	0,00	0,00
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	0,00			-6 661,72	-5 230,26
2.8	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс.руб.	4 050,38	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	1 665,39	815,70	1 422,22	1 780,94	2 105,12

4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения (водоотведения)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	9 776,91
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	9 776,91
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	5 796,47	9 720,80	5 796,47	5 190,61	0,00
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	5 796,47	9 720,80	5 796,47	5 190,61	0,00
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.					4 361,23
7	Показатели корректировки необходимой валовой выручки	тыс.руб.	-426,89			-161,56	16 997,07
	Справочно в том числе:						
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.	0,00			-161,56	-365,62
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00			0,00	17 789,59
7.7	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.	426,89	0,00	0,00	0,00	-426,89
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	426,89			0,00	-426,89
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	77 633,12	48 584,08	42 752,89	79 342,25	91 585,83
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	77 206,23	48 584,08	42 752,89	79 180,69	108 582,90
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	3 403,710	2 748,578	2 748,578	2 938,930	3 030,310
11.1	I полугодие: объём реализации (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	тыс.куб.м	1 701,855	1 374,289	1 374,289	1 701,855	2 272,733
11.2	I полугодие: тариф (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	руб./куб.м	17,21			37,03	28,20
11.3	II полугодие: объём реализации (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	тыс.куб.м	1 701,855	1 374,289	1 374,289	1 237,075	757,578
11.4	II полугодие: тариф (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	руб./куб.м	37,03	35,35	31,11	19,37	58,73
11.5	темп роста тарифа	%	215,19	0,00	0,00	52,31	208,26
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	27,12	17,68	15,55	28,20	35,83
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	62 703,59	35 348,10	31 105,53	61 769,23	80 916,08
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	2 311,890	1 999,770	1 999,770	2 190,122	2 258,190
13.1	I полугодие: объём реализации по населению (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	тыс.куб.м	1 155,945	999,885	999,885	1 155,945	1 693,643
13.2	I полугодие: тариф для населения (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	руб./куб.м	20,65	0,00	0,00	32,18	28,20
13.3	II полугодие: объём реализации по населению (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	тыс.куб.м	1 155,945	999,885	999,885	1 034,177	564,548
13.4	II полугодие: тариф (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	руб./куб.м	44,44	35,35	31,11	32,18	58,73
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду							
1	Операционные расходы	тыс.руб.	42 402,45	124 226,49	36 387,38	49 883,16	51 902,93
1.1	коэффициент изменения операционных расходов					1,047	1,040

1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	14 465,12	21 276,02	11 981,09		
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.	1 906,52	756,30	505,01		
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	1 772,51	371,00	371,00		
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.	134,01	385,30	134,01		
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	10 010,08	19 053,72	10 010,08		
1.2.3.1	расходы на оплату труда производственного персонала	тыс.руб.	7 688,23	14 634,20	7 688,23		
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование производственного персонала	тыс.руб.	2 321,85	4 419,52	2 321,85		
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	2 548,52	1 466,00	1 466,00		
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	18 537,35	92 184,95	15 006,31		
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	11 408,64	7 877,60	7 877,60		
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	332,56	76 482,20	332,56		
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	6 796,15	7 825,15	6 796,15		
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	5 219,78	6 010,10	5 219,78		
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	1 576,37	1 815,05	1 576,37		
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	9 399,98	10 765,52	9 399,98		
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	13,91	63,20	13,91		
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	4,98	12,50	4,98		
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	8,93	21,30	8,93		
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	9 172,76	9 983,08	9 172,76		
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	7 045,13	7 667,50	7 045,13		
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	2 127,63	2 315,58	2 127,63		
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.	213,31	719,24	213,31		
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.	213,31	719,24	213,31		
Добавить							
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	4 060,02	3 199,80	2 035,35	-4 504,60	9 475,83
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	1 429,56	0,00	0,00	1 134,94	2 701,43
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	16,53	17,24
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	1 429,56	0,00	0,00	1 118,41	2 684,19
2.3	Налоги и сборы и другие обязательные платежи	тыс.руб.	2 526,11	1 931,00	1 931,00	6 774,40	6 774,40

2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	2 526,11	1 931,00	1 931,00	6 774,40	6 774,40
2.3.10	прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	104,35	1 268,80	104,35	0,00	0,00
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	0,00			-12 413,94	0,00
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	9 452,36	8 245,72	9 827,76	11 452,89	13 129,29
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения (водоотведения)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	9 486,48
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	9 486,48
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	4 279,60	3 233,00	3 233,00	3 978,20	5 879,62
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	4 279,60	3 233,00	3 233,00	3 978,20	5 879,62
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.		0,00	0,00		4 199,73
7	Показатели корректировки необходимой валовой выручки	тыс.руб.	-666,73			-5 322,72	-23 681,79
	Справочно в том числе:						
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.	0,00			-3 445,31	-2 720,73
7.2	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утверждённых плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс.руб.	0,00			-1 877,41	0,00
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00			0,00	-8 547,13
7.5	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.	666,73	0,00	0,00	0,00	-12 413,94
7.5.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.	666,73			0,00	-12 413,94
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	60 194,43	138 905,01	51 483,49	60 809,65	94 073,88
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	59 527,70	138 905,01	51 483,49	55 486,93	70 392,08
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	1 653,420	732,710	1 653,420	1 653,420	1 653,420
11.1	I полугодие: объём реализации (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	тыс.куб.м	826,710	366,355	826,710	826,710	1 240,065
11.2	I полугодие: тариф (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	руб./куб.м	33,34			48,68	35,28
11.3	II полугодие: объём реализации (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	тыс.куб.м	826,710	366,355	826,710	826,710	413,355
11.4	II полугодие: тариф (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	руб./куб.м	48,68	379,15	62,28	21,87	64,46

11.5	темп роста тарифа	%	146,01	0,00	0,00	44,94	182,73
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	41,01	189,58	31,14	35,28	42,57
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	0,000	335,160	0,000	0,000	0,000
13.1	I полугодие: объем реализации по населению (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	тыс.куб.м	0,000	167,580	0,000	0,000	1 240,065
13.2	I полугодие: тариф для населения (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	руб./куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	35,28
13.3	II полугодие: объем реализации по населению (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	тыс.куб.м	0,000	167,580	0,000	0,000	-1 240,065
13.4	II полугодие: тариф (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	руб./куб.м	0,00	379,15	0,00	0,00	64,46

Расходы на сырье и материалы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
	Всего по тарифу	тыс.руб.	1 375,89	1 616,20	1 375,89	1 164,23	1 164,23	1 164,23	
1	жидкий хлор	тыс.руб.	1 375,89	1 616,20	1 375,89	1 164,23	1 164,23	1 164,23	
Добавить									
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение									
	Всего по тарифу	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Добавить									
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду									
	Всего по тарифу	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Добавить									
Комментарии и обоснования к разделу									
Эксперты предлагают принять расходы на реагенты в размере 1 164,23 тыс.руб., по плану АО									
Добавить комментарий									

5.1	Здания	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Машины и оборудование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Транспорт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	Прочее	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Средняя норма амортизационных отчислений							
6.1	Здания	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Сооружения и передаточные устройства	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Машины и оборудование	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Транспорт	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Прочее	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Сумма амортизационных отчислений	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	13 581,37	13 225,46
7.1	Здания	тыс.руб.						
7.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
7.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
7.4	Транспорт	тыс.руб.						
7.5	Прочее	тыс.руб.					13 581,37	13 225,46
8	Переоценка на 31.12.ХХ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	Здания	тыс.руб.						
8.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
8.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
8.4	Транспорт	тыс.руб.						
8.5	Прочее	тыс.руб.						
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение								
1	Первоначальная (восстановительная) стоимость на начало периода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Здания	тыс.руб.						
1.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
1.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
1.4	Транспорт	тыс.руб.						
1.5	Прочее	тыс.руб.						
2	Ввод основных фондов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Здания	тыс.руб.						
2.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
2.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
2.4	Транспорт	тыс.руб.						

2.5	Прочее	тыс.руб.							
3	Выбытие основных фондов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Здания	тыс.руб.							
3.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.							
3.3	Машины и оборудование	тыс.руб.							
3.4	Транспорт	тыс.руб.							
3.5	Прочее	тыс.руб.							
4	Первоначальная (восстановительная) стоимость на конец периода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	Здания	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Машины и оборудование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Транспорт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Прочее	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Среднегодовая стоимость	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1	Здания	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Машины и оборудование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Транспорт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	Прочее	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Средняя норма амортизационных отчислений								
6.1	Здания	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Сооружения и передаточные устройства	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Машины и оборудование	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Транспорт	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Прочее	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Сумма амортизационных отчислений	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 056,19	9 776,91
7.1	Здания	тыс.руб.							
7.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.							
7.3	Машины и оборудование	тыс.руб.							
7.4	Транспорт	тыс.руб.							
7.5	Прочее	тыс.руб.						11 056,19	9 776,91
8	Переоценка на 31.12.XX	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	Здания	тыс.руб.							
8.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.							
8.3	Машины и оборудование	тыс.руб.							

8.4	Транспорт	тыс.руб.						
8.5	Прочее	тыс.руб.						
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду								
1	Первоначальная (восстановительная) стоимость на начало периода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Здания	тыс.руб.						
1.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
1.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
1.4	Транспорт	тыс.руб.						
1.5	Прочее	тыс.руб.						
2	Ввод основных фондов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Здания	тыс.руб.						
2.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
2.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
2.4	Транспорт	тыс.руб.						
2.5	Прочее	тыс.руб.						
3	Выбытие основных фондов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Здания	тыс.руб.						
3.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
3.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
3.4	Транспорт	тыс.руб.						
3.5	Прочее	тыс.руб.						
4	Первоначальная (восстановительная) стоимость на конец периода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	Здания	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Машины и оборудование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Транспорт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Прочее	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Среднегодовая стоимость	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1	Здания	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Машины и оборудование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Транспорт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	Прочее	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Средняя норма амортизационных отчислений							

6.1	Здания	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Сооружения и передаточные устройства	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Машины и оборудование	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Транспорт	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Прочее	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Сумма амортизационных отчислений	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	39 107,00	9 486,48
7.1	Здания	тыс.руб.						
7.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
7.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
7.4	Транспорт	тыс.руб.						
7.5	Прочее	тыс.руб.					39 107,00	9 486,48
8	Переоценка на 31.12.XX	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	Здания	тыс.руб.						
8.2	Сооружения и передаточные устройства	тыс.руб.						
8.3	Машины и оборудование	тыс.руб.						
8.4	Транспорт	тыс.руб.						
8.5	Прочее	тыс.руб.						

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Аренда

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	184,23	1 760,00	184,23	0,00	0,00	0,00	
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	184,23	1 760,00	184,23	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.							
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.		1 090,50	0,00				
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.							
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.							
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Аренда земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	тыс.руб.							
1.4.2	Аренда земельных участков, находящихся в собственности граждан и юридических лиц	тыс.руб.							
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение									
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	148,77	1 064,20	148,77	0,00	0,00	0,00	
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	148,77	1 064,20	148,77	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.							
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.							
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.							

1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.						
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	Аренда земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	тыс.руб.						
1.4.2	Аренда земельных участков, находящихся в собственности граждан и юридических лиц	тыс.руб.						

Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду

1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	104,35	1 268,80	104,35	0,00	0,00	0,00
1.1	Аренда имущества	тыс.руб.	104,35	1 268,80	104,35	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Аренда муниципальной или государственной собственности	тыс.руб.						
1.1.2	Аренда частной собственности	тыс.руб.						
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.						
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.						
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	Аренда земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	тыс.руб.						
1.4.2	Аренда земельных участков, находящихся в собственности граждан и юридических лиц	тыс.руб.						

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год
Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
2 184,03	3 523,29	2 184,03	1 491,10	3 477,27
1 932,69	3 266,99	1 932,69	1 360,94	3 341,51
1 932,69	3 266,99	1 932,69	1 360,94	3 341,51
4 601,63	4 601,63	4 601,63	3 888,39	4 773,58

Расшифровка по налогам и платежам

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложено организации	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду								
0	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	6 829,85	4 306,62	4 297,90	2 955,03	3 051,28	3 283,57
5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	6 829,85	4 297,90	4 297,90	2 955,03	3 051,28	3 283,57
10	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Добавить								
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду								
0	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	2 526,11	1 931,00	1 931,00	6 774,40	6 995,04	6 774,40
5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	2 526,11	1 931,00	1 931,00	6 774,40	6 995,04	6 774,40
10	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Добавить								

Комментарии и обоснования к разделу

ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ. В соответствии с балансом водоснабжения на 2026 год, объем забранной из поверхностных источников воды, относящейся к питьевой воде составит 4773,58 тыс.м3. в т.ч. 3810,71 тыс.м3. для питьевых нужд населения по ставке 326 р./т.м3. и объем относящийся для прочих потребителей составит 962,87 тыс.м3. ставка для прочих потребителей составит 2 120. $(3810,71*326)+(962,87*2120) = 3283,57$ т.р.

Расчет произведен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.12.2006 г. №876 "О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности" и постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 N 1509 (ред. от 24.03.2022) "О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование

ТЕХНИЧЕСКОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ. В соответствии с балансом водоснабжения на 2026 год, объем забранной из поверхностных источников воды, относящейся к технической воде составит 3195,47 тыс.м3. по ставке для прочих потребителей 2 120 р./т.м3. $3195,47*2120 = 6774,40$ т.р.

Расчет произведен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.12.2006 г. №876 "О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности" и постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 N 1509 (ред. от 24.03.2022) "О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование

План и факт по источникам финансирования инвестиционной программы

Заполняется в целом по организации в случае утверждения для такой организации единой инвестиционной программы по всем видам тарифов

нет

№ п/п	Источник финансирования, без НДС	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Плановый размер финансирования утвержденной инвестиционной программы	Принято органом регулирования	Объем фактического ввода объектов водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию по данным организации	Объем фактического ввода объектов водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию, принятый органом	Плановый размер финансирования утвержденной инвестиционной программы	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду											
1	Источники финансирования инвестиционной программы, всего	тыс.руб.	10 680,96	11 470,42	5 312,17	5 312,17	6 944,90	6 944,90	13 581,37	13 225,46	
1.1	Собственные средства	тыс.руб.	10 680,96	11 470,42	5 312,17	5 312,17	6 944,90	6 944,90	13 581,37	13 225,46	
1.1.1	Амортизационные отчисления	тыс.руб.							13 581,37	13 225,46	
1.1.2	Прибыль на капвложения	тыс.руб.	10 680,96	11 470,42	5 312,17	5 312,17	6 944,90	6 944,90			
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение											
1	Источники финансирования инвестиционной программы, всего	тыс.руб.	10 375,24	5 796,47	10 375,24	9 720,80	5 523,01	5 190,61	9 776,91	9 776,91	
1.1	Собственные средства	тыс.руб.	10 375,24	5 796,47	10 375,24	9 720,80	5 523,01	5 190,61	9 776,91	9 776,91	
1.1.1	Амортизационные отчисления	тыс.руб.							9 776,91	9 776,91	
1.1.2	Прибыль на капвложения	тыс.руб.	10 375,24	5 796,47	10 375,24	9 720,80	5 523,01	5 190,61			
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду											
1	Источники финансирования инвестиционной программы, всего	тыс.руб.	11 125,19	4 279,60	3 233,00	3 233,00	10 173,43	3 978,20	39 107,00	9 486,48	
1.1	Собственные средства	тыс.руб.	11 125,19	4 279,60	3 233,00	3 233,00	10 173,43	3 978,20	39 107,00	9 486,48	
1.1.1	Амортизационные отчисления	тыс.руб.							39 107,00	9 486,48	
1.1.2	Прибыль на капвложения	тыс.руб.	11 125,19	4 279,60	3 233,00	3 233,00	10 173,43	3 978,20			

* данные без НДС

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Расчет экономии средств, достигнутой в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Предложения организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Экономия расходов всего	тыс.руб.	0,00	0,00	
1.1	Экономия операционных расходов	тыс.руб.			
1.2	Экономия от снижения потребления электрической энергии (мощности)	тыс.руб.			
1.3	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	тыс.руб.			
2	Значение индекса потребительских цен	%	4,300	5,100	
3	Кумулятивное значение индекса потребительских цен	%	4,300	0,000	
4	Экономия расходов с учетом ИПЦ	тыс.руб.	0,00	0,00	
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение					
1	Экономия расходов всего	тыс.руб.	0,00	0,00	
1.1	Экономия операционных расходов	тыс.руб.			
1.2	Экономия от снижения потребления электрической энергии (мощности)	тыс.руб.			
1.3	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	тыс.руб.			
2	Значение индекса потребительских цен	%	0,000	5,100	
3	Кумулятивное значение индекса потребительских цен	%	0,000	0,000	
4	Экономия расходов с учетом ИПЦ	тыс.руб.	0,00	0,00	
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду					
1	Экономия расходов всего	тыс.руб.	0,00	0,00	
1.1	Экономия операционных расходов	тыс.руб.			
1.2	Экономия от снижения потребления электрической энергии (мощности)	тыс.руб.			
1.3	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	тыс.руб.			

2	Значение индекса потребительских цен	%	0,000	5,100
3	Кумулятивное значение индекса потребительских цен	%	0,000	0,000
4	Экономия расходов с учетом ИПЦ	тыс.руб.	0,00	0,00

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Тарифное меню

Тарифное меню					
Наименование показателя	Единица измерения	Предложение организации	2026 год		Отклонение, %
			Принято органом регулирования		
№ п/п					
Вид воды					
Утверждаемый тариф					
Дополнительные признаки дифференциации тарифов					
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
питьевая вода					
тариф на питьевую воду					
0					
Одноставочный тариф:					
Тариф с 01.01 по 30.06 (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.) для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	49,37	37,59	-23,87	
Тариф с 01.07 по 31.12 (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.) для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	106,82	37,59	-64,81	
Темп роста тарифов с 01.07 (в рамках 2026 г. - с 01.10.)	%	216,37	100,01		
Объём реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	3 091,090	4 255,610	37,673	
Тариф с 01.01 по 30.06 (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.) для населения с НДС	руб./куб.м	49,37	37,59	-23,87	
Тариф с 01.07 по 31.12 (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.) для населения с НДС	руб./куб.м	106,82	37,59	-64,81	
Темп роста тарифов с 01.07 (в рамках 2026 г. - с 01.10.)	%	216,37	100,01		
Объём реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	2 741,740	3 225,300	17,637	
Добавить					
№ п/п					
Вид сточных вод					
Утверждаемый тариф					
Дополнительные признаки дифференциации тарифов					
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение					
хозяйственно-бытовые сточные воды					
тариф на водоотведение					
0					
Одноставочный тариф:					
Тариф с 01.01 по 30.06 (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.) для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	28,20	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.) для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	147,99	58,73	-60,32	
Темп роста тарифов с 01.07 (в рамках 2026 г. - с 01.10.)	%	0,00	208,26		
Объём реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	2 748,578	3 030,310	10,250	
Тариф с 01.01 по 30.06 (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.) для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	28,20	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.) для населения с НДС	руб./куб.м	147,99	58,73	-60,32	
Темп роста тарифов с 01.07 (в рамках 2026 г. - с 01.10.)	%	0,00	208,26		
Объём реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	1 999,770	2 258,190	12,922	
Добавить					
№ п/п					
Вид воды					
Утверждаемый тариф					
Дополнительные признаки дифференциации тарифов					
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду					
техническая вода					
тариф на техническую воду					
0					
Одноставочный тариф:					
Тариф с 01.01 по 30.06 (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.) для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	0,00	35,28	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.) для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м	691,85	64,46	-90,68	
Темп роста тарифов с 01.07 (в рамках 2026 г. - с 01.10.)	%	0,00	182,73		
Объём реализации услуги с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	661,260	1 653,420	150,041	
Тариф с 01.01 по 30.06 (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.) для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	35,28	0,00	
Тариф с 01.07 по 31.12 (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.) для населения с НДС	руб./куб.м	0,00	64,46	0,00	
Темп роста тарифов с 01.07 (в рамках 2026 г. - с 01.10.)	%	0,00	182,73		
Объём реализации услуги для населения с 01.01 по 31.12	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	
Добавить					

Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Удельный расход ЭЭ делится по технологическим процессам нет

Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды %	Удельный расход электрической энергии кВтч/куб.м
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
2024 год	76 941,72	0,000		3,69	1,031
2025 год	78 962,21	5,000		3,69	1,031
2026 год		3,000		3,69	1,031
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение					
2024 год	0,00	0,000		0,00	0,084
2025 год		3,000		0,00	0,084
2026 год		3,000		0,00	0,084
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду					
2024 год	47 624,79	0,000		12,77	0,510
2025 год	49 883,16	1,000		12,77	0,510
2026 год	51 507,86	1,000		12,77	0,510

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке холодной воды (сточных вод) или на технологический процесс транспортировки холодной воды (сточных вод) в составе деятельности по водоснабжению (водоотведению)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год
			Величина, принятая органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			0,00
1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00
1.1	Производственные расходы:	тыс.руб.	0,00
1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс.руб.	
1.1.2	расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс.руб.	
1.1.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	0,00
1.1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	
1.1.3.1.1	численность персонала основного производственного персонала	чел	
1.1.3.1.2	средняя заработная плата основного производственного персонала	руб./мес	
1.1.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	
1.1.4	расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс.руб.	
1.1.5	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	
1.1.6	прочие производственные расходы:	тыс.руб.	0,00
1.1.6.1	расходы на амортизацию автотранспорта	тыс.руб.	
1.1.6.2	расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс.руб.	
1.1.6.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.	
1.1.6.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорт	тыс.руб.	
1.1.6.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.	
1.1.6.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.	
1.1.6.7	иные расходы	тыс.руб.	
1.2	Ремонтные расходы	тыс.руб.	0,00
1.2.1	расходы на текущий ремонт производственных фондов	тыс.руб.	
1.2.2	расходы на капитальный ремонт производственных фондов	тыс.руб.	
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	0,00
1.2.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	
1.2.3.1.1	численность персонала ремонтного персонала	чел	
1.2.3.1.2	средняя заработная плата ремонтного персонала	руб./мес	
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	
1.3	Административные расходы	тыс.руб.	0,00
1.3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс.руб.	0,00
1.3.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	
1.3.1.2	юридические услуги	тыс.руб.	
1.3.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.	
1.3.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	
1.3.1.5	информационные услуги	тыс.руб.	
1.3.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	0,00

1.3.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	
1.3.2.1.1	численность административно-управленческого персонала	чел	
1.3.2.1.2	средняя заработная плата административно-управленческого персонала	руб./мес	
1.3.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	
1.3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) основных производственных фондов	тыс.руб.	
1.3.4	Служебные командировки	тыс.руб.	
1.3.5	Обучение персонала	тыс.руб.	
1.3.6	Страхование производственных объектов	тыс.руб.	
1.3.7	Прочие административные расходы	тыс.руб.	0,00
1.3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс.руб.	
1.3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс.руб.	
1.3.7.3	иные расходы	тыс.руб.	
1.4	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	0,00
Добавить			
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	0,00
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	
2.1.5	услуги по горячему водоснабжению	тыс.руб.	
2.1.6	услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.	
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.	
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	
2.1.11	расходы на топливо	тыс.руб.	
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	0,00
2.3.1	Налог на прибыль	тыс.руб.	
2.3.2	Налог на имущество организаций	тыс.руб.	
2.3.3	Земельный налог	тыс.руб.	
2.3.4	Водный налог	тыс.руб.	
2.3.5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	
2.3.6	Транспортный налог	тыс.руб.	
2.3.7	Единый налог при УСН	тыс.руб.	
2.3.8	Обязательное страхование, предусмотренное законодательством РФ	тыс.руб.	
2.3.9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	
2.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.	
2.5	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс.руб.	
2.6	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс.руб.	0,00
2.6.1	Возврат займов и кредитов	тыс.руб.	
2.6.2	Проценты по займам и кредитам (на обслуживание займов и кредитов, привлекаемых на пополнение оборотных средств)	тыс.руб.	
2.7	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	тыс.руб.	
2.8	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	
2.9	Экономия расходов	тыс.руб.	
2.10	Расходы на оплату услуг банков	тыс.руб.	

2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.	
2.12	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.	0,00
Добавить			
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	
Тариф 2 (Водоотведение) - тариф на водоотведение			0,00
1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00
1.1	Производственные расходы:	тыс.руб.	0,00
1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс.руб.	
1.1.2	расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс.руб.	
1.1.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	0,00
1.1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	
1.1.3.1.1	численность персонала основного производственного персонала	чел	
1.1.3.1.2	средняя заработная плата основного производственного персонала	руб./мес	
1.1.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	
1.1.4	расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс.руб.	
1.1.5	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	
1.1.6	прочие производственные расходы:	тыс.руб.	0,00
1.1.6.1	расходы на амортизацию автотранспорта	тыс.руб.	
1.1.6.2	расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс.руб.	
1.1.6.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.	
1.1.6.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорт	тыс.руб.	
1.1.6.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.	
1.1.6.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.	
1.1.6.7	иные расходы	тыс.руб.	
1.2	Ремонтные расходы	тыс.руб.	0,00
1.2.1	расходы на текущий ремонт производственных фондов	тыс.руб.	
1.2.2	расходы на капитальный ремонт производственных фондов	тыс.руб.	
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	0,00
1.2.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	
1.2.3.1.1	численность персонала ремонтного персонала	чел	
1.2.3.1.2	средняя заработная плата ремонтного персонала	руб./мес	
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	
1.3	Административные расходы	тыс.руб.	0,00
1.3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс.руб.	0,00
1.3.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	
1.3.1.2	юридические услуги	тыс.руб.	
1.3.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.	
1.3.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	
1.3.1.5	информационные услуги	тыс.руб.	
1.3.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	0,00
1.3.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	
1.3.2.1.1	численность административно-управленческого персонала	чел	
1.3.2.1.2	средняя заработная плата административно-управленческого персонала	руб./мес	

1.3.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	
1.3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) основных производственных фондов	тыс.руб.	
1.3.4	Служебные командировки	тыс.руб.	
1.3.5	Обучение персонала	тыс.руб.	
1.3.6	Страхование производственных объектов	тыс.руб.	
1.3.7	Прочие административные расходы	тыс.руб.	0,00
1.3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс.руб.	
1.3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс.руб.	
1.3.7.3	иные расходы	тыс.руб.	
1.4	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	0,00
Добавить			
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	0,00
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	
2.1.5	услуги по горячему водоснабжению	тыс.руб.	
2.1.6	услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.	
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.	
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	
2.1.11	расходы на топливо	тыс.руб.	
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	0,00
2.3.1	Налог на прибыль	тыс.руб.	
2.3.2	Налог на имущество организаций	тыс.руб.	
2.3.3	Земельный налог	тыс.руб.	
2.3.4	Водный налог	тыс.руб.	
2.3.5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	
2.3.6	Транспортный налог	тыс.руб.	
2.3.7	Единый налог при УСН	тыс.руб.	
2.3.8	Обязательное страхование, предусмотренное Законом РФ	тыс.руб.	
2.3.9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	
2.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.	
2.5	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс.руб.	
2.6	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс.руб.	0,00
2.6.1	Возврат займов и кредитов	тыс.руб.	
2.6.2	Проценты по займам и кредитам (на обслуживание займов и кредитов, привлекаемых на пополнение оборотных средств)	тыс.руб.	
2.7	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	тыс.руб.	
2.8	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	
2.9	Экономия расходов	тыс.руб.	
2.10	Расходы на оплату услуг банков	тыс.руб.	
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.	
2.12	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.	0,00
Добавить			

3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду			0,00
1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00
1.1	Производственные расходы:	тыс.руб.	0,00
1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс.руб.	
1.1.2	расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс.руб.	
1.1.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	0,00
1.1.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	
1.1.3.1.1	численность персонала основного производственного персонала	чел	
1.1.3.1.2	средняя заработная плата основного производственного персонала	руб./мес	
1.1.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	
1.1.4	расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс.руб.	
1.1.5	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	
1.1.6	прочие производственные расходы:	тыс.руб.	0,00
1.1.6.1	расходы на амортизацию автотранспорта	тыс.руб.	
1.1.6.2	расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс.руб.	
1.1.6.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.	
1.1.6.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорт	тыс.руб.	
1.1.6.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.	
1.1.6.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.	
1.1.6.7	иные расходы	тыс.руб.	
1.2	Ремонтные расходы	тыс.руб.	0,00
1.2.1	расходы на текущий ремонт производственных фондов	тыс.руб.	
1.2.2	расходы на капитальный ремонт производственных фондов	тыс.руб.	
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	0,00
1.2.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	
1.2.3.1.1	численность персонала ремонтного персонала	чел	
1.2.3.1.2	средняя заработная плата ремонтного персонала	руб./мес	
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	
1.3	Административные расходы	тыс.руб.	0,00
1.3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс.руб.	0,00
1.3.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	
1.3.1.2	юридические услуги	тыс.руб.	
1.3.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.	
1.3.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	
1.3.1.5	информационные услуги	тыс.руб.	
1.3.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	0,00
1.3.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	
1.3.2.1.1	численность административно-управленческого персонала	чел	
1.3.2.1.2	средняя заработная плата административно-управленческого персонала	руб./мес	
1.3.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	
1.3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) основных производственных фондов	тыс.руб.	
1.3.4	Служебные командировки	тыс.руб.	

1.3.5	Обучение персонала	тыс.руб.	
1.3.6	Страхование производственных объектов	тыс.руб.	
1.3.7	Прочие административные расходы	тыс.руб.	0,00
1.3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс.руб.	
1.3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс.руб.	
1.3.7.3	иные расходы	тыс.руб.	
1.4	Прочие операционные расходы	тыс.руб.	0,00
	Добавить		
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	0,00
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	
2.1.5	услуги по горячему водоснабжению	тыс.руб.	
2.1.6	услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс.руб.	
2.1.7	услуги по транспортировке горячей воды	тыс.руб.	
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	
2.1.11	расходы на топливо	тыс.руб.	
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	0,00
2.3.1	Налог на прибыль	тыс.руб.	
2.3.2	Налог на имущество организаций	тыс.руб.	
2.3.3	Земельный налог	тыс.руб.	
2.3.4	Водный налог	тыс.руб.	
2.3.5	Плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	
2.3.6	Транспортный налог	тыс.руб.	
2.3.7	Единый налог при УСН	тыс.руб.	
2.3.8	Обязательное страхование, предусмотренное Законом Российской Федерации	тыс.руб.	
2.3.9	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	
2.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.	
2.5	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс.руб.	
2.6	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс.руб.	0,00
2.6.1	Возврат займов и кредитов	тыс.руб.	
2.6.2	Проценты по займам и кредитам (на обслуживание займов и кредитов, привлекаемых на пополнение оборотных средств)	тыс.руб.	
2.7	Расходы на мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (за исключением мероприятий, включенных в инвестиционную программу)	тыс.руб.	
2.8	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	
2.9	Экономия расходов	тыс.руб.	
2.10	Расходы на оплату услуг банков	тыс.руб.	
2.11	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.	
2.12	Прочие неподконтрольные расходы	тыс.руб.	0,00
	Добавить		
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	

Комментарии и обоснования к разделу

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АО «ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ» – ФИЛИАЛ «ИЗБЕРБАШСКИЙ ГОРВОДОКАНАЛ»
НА 2024 - 2026 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» 368303, Республика Дагестан, г. Каспийск, ш Кирпичное, зд. 13б
Период реализации производственной программы	2024 - 2026 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан ул. М. Гаджиева, 73 б, г. Махачкала
Обслуживаемая территория	Республика Дагестан, потребителям г. Избербаша, с. Зеленоморск, с. Манаскепт, п. Ачи-Су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ "Восход", СНТ "Урожай", СНТ "Ветеран", СНТ "Ветеринар" МО "Карабудахкентский район"

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Сточные воды	Сточные воды	Сточные воды
1	2	3	4	5	6
2.	Объем принятых сточных вод собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	3403,71	2938,93	3 499,68
		тыс. куб. м	2311,89	2190,122	2 407,86

	бюджетным организациям	тыс. куб. м	477,26	242,355	477,26
	прочим потребителям	тыс. куб. м	614,56	506,453	614,56
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
Водоотведение	тыс. руб.	92316,18	82888,27	85 978,42

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Сточные воды	Сточные воды	Сточные воды
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
1.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки сточных вод, на единицу объема сточной воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	0,084	0,084	0,084

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов.

N п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования					
		2024 год		2025 год		2026 год	
		График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1.	Текущий ремонт		9652,21		9903,167		10732,85
2.	Капитальный ремонт		10855,5		11137,743		12070,53

3.	Итого, тыс. руб.	20507,71	21040,91	22 803,38
----	------------------	----------	----------	-----------

6. Расчет эффективности производственной программы

N п/п	Наименование показателя / расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение, 2023 год	Плановое значение, 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год	Коэффициент изменения
1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки водоотведения, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт ч/м ³	0,084	0,084	1	0,084	1	0,084	1
2	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	54069,32	92316,18	1,707	82888,27	0,897	85978,42	1,014

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2026 год, - 85 978,42 тыс. руб.

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ" – ФИЛИАЛ «ИЗБЕРБАШСКИЙ ГОРВОДОКАНАЛ»
НА 2024 - 2026 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» 368303, Республика Дагестан, г. Каспийск, ш Кирпичное, зд. 136
Период реализации производственной программы	2024 - 2026 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан ул. М. Гаджиева, 73 б, г. Махачкала
Обслуживаемая территория	Республика Дагестан, потребителям г. Избербаша, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-Су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ "Восход", СНТ "Урожай", СНТ "Ветеран", СНТ "Ветеринар" МО "Карабудахкентский район"

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	4	5	6
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	4601,63	3888,391	3758,9
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	4601,63	3888,391	3758,9
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м			
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	230,46	230,46	230,46
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	4601,63	3888,391	3758,9
	из собственных источников	тыс. куб. м			

	от других операторов	тыс. куб. м	4601,63	3888,391	3758,9
4.	Потери воды	тыс. куб. м	161,30	161,30	155,60
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	3,69	4,41	4,41
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	4122,86	3409,621	3285,83
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	3225,30	2947,804	2840,93
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	572,49	194,737	187,62
	прочим потребителям	тыс. куб. м	325,07	267,08	257,28
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	176163,06	136476,05	123 692,67

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
1.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,69	4,41	4,41
1.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	1,031	1,031	1,031

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

		Период регулирования
--	--	----------------------

N п/п	Наименование мероприятия	2024 год		2025 год		2026 год	
		График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1.	Текущий ремонт		7845,22		8057,04		8 723,56
2.	Капитальный ремонт		12824,52		13170,78		14 260,33
3.	Итого, тыс. руб.		20669,74		21207,15		22 983,89

6. Расчет эффективности производственной программы

N п/п	Наименование показателя / расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение, 2023 год	Плановое значение, 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год	Коэффициент изменения
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	26,502	3,69	1	4,41	1	4,41	1
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м ³	0,677	1,031	1	1,031	1	1,031	1
3	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	150940,07	176163,06	1,177	136476,05	0,768	123 692,67	1,03

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2026 год – 123 692,67 тыс. руб.

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ВОДООТВЕДЕНИЯ" – ФИЛИАЛ «ИЗБЕРБАШСКИЙ ГОРВОДОКАНАЛ» НА 2024 - 2026 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» 368303, Республика Дагестан, г. Каспийск, ш Кирпичное, зд. 136
Период реализации производственной программы	2024 - 2026 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан ул. М. Гаджиева, 73 б, г. Махачкала
Обслуживаемая территория	Республика Дагестан, потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-Су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ "Восход", СНТ "Урожай", СНТ "Ветеран", СНТ "Ветеринар" МО "Карабудахкентский район"

2. Планируемый объем подачи воды

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Техническая вода	Техническая вода	Техническая вода
1	2	3	4	5	6
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	3195,47	3195,47	3195,47
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	3195,47	3195,47	3195,47

	объем приобретенной воды	тыс. куб. м			
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	1299,98	1299,98	1299,98
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	3195,47	3195,47	3195,47
	из собственных источников	тыс. куб. м			
	от других операторов	тыс. куб. м	3195,47	3195,47	3195,47
4.	Потери воды	тыс. куб. м	242,07	242,07	242,07
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	12,77	12,77	12,77
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	1653,42	1653,42	1653,42
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м			
	бюджетным организациям	тыс. куб. м			
	прочим потребителям	тыс. куб. м	1653,42	1653,42	1653,42

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
Холодное водоснабжение (техническая вода)	тыс. руб.	67806,89	58328,5	58 337,90

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения систем

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Техническая вода	Техническая вода	Техническая вода

3. Показатели эффективности использования ресурсов					
1.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	12,77	12,77	12,77
1.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	0,51	0,51	0,51

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

N п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования					
		2024 год		2025 год		2026 год	
		График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1.	Текущий ремонт		11408,64		11944,84		12 685,93
2.	Капитальный ремонт		332,56		348,19		369,79
3.	Итого, тыс. руб.		11741,2		12293,03		13235,72

6. Расчет эффективности производственной программы

п/п	Наименование показателя / расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение, 2023 год	Плановое значение, 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год	Коэффициент изменения
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее	%	26,502	12,77	1	12,77	1	12,77	1

	транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть								
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт ч/м ³	0,677	0,51	1	0,51	1	0,51	1
3	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	55124,92	67806,89	1,2	58328,5	0,881	58337,90	1,123

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2023 год, - 58 337,90 тыс. руб.

Экспертное заключение
по расчету тарифа на тепловую энергию на 2026 г. долгосрочного
периода регулирования 2026-2030гг., вырабатываемую котельными
АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» -
филиал «Избербашские тепловые сети» и реализуемую потребителям
г. Избербаш

На основании обращения АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети» (далее - Организация), Приказом Министерства энергетики и тарифов РД от 20.05.2025 г. №45-ОД-65/25 открыто дело № 2025/10-т об утверждении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую АО и поставляемую потребителям г. Избербаш, на долгосрочный период регулирования 2026 – 2030 гг.

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010г. N190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. N1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э;
- Постановление Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022г. №82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан»;
- Положением по бухгалтерскому учету «Расходы предприятия» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №33н с изменениями от 08.11.2010г.;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999г. №32н с изменениями от 08.11.2010г.;
- Прогнозом социально-экономического развития РФ на период 2026-2028 гг., размещенным на официальном сайте Минэкономразвития России (www.economy.gov.ru) 26.09.2025г.;
- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

В соответствии с требованиями Основ ценообразования во время экспертизы проведены:

- анализ экономической обоснованности затрат по статьям затрат;
- анализ соответствия расчета тарифа и формы представления предложений нормативно-методическим документам.

Ответственность за достоверность представленных документов несет АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети».

Основные методологические положения по формированию необходимой валовой выручки для расчета тарифов методом индексации установленных тарифов

При проведении экспертизы применен метод индексации установленных тарифов на 2026 г. долгосрочного периода 2026-2030 гг.

В соответствии с п.33 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013г. № 760-э, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определяется на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

- 1) базовый уровень операционных расходов;
- 2) индекс эффективности операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы. Индекс эффективности операционных расходов устанавливается в размере от 1 до 5 процентов;
- 3) нормативный уровень прибыли, устанавливаемый органом регулирования на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования;
- 4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности - если в отношении регулируемой организации утверждена программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
- 5) динамика изменения расходов на топливо, устанавливаемая в целях перехода от одного метода распределения расхода топлива к другому методу, - если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период.

В соответствии с п.34 Методических указаний, на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования:

- 1) индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического

развития Российской Федерации (далее - индекс потребительских цен), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода, на который был одобрен указанный прогноз;

2) размер активов:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления этой деятельности, в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям;

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) равен установленной тепловой мощности источника тепловой энергии;

3) неподконтрольные расходы;

стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования утвержденной инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения;

5) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемые органом регулирования в соответствии с пунктами 8 и 9 Методических указаний;

6) стоимость покупки единицы энергетических ресурсов (в том числе топлива для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), потерь тепловой энергии для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, определяемая в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Также на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматриваются, если иное не предусмотрено пунктом 50 Методических указаний:

- объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

- объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях.

Краткая характеристика организации

Наименование организации	АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашские тепловые сети»
Организационно-правовая форма	Акционерное Общество
Юридический адрес	368304, Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирпичное шоссе, 13 «б»
Руководитель организации	Багрова Светлана Мехтиевна
ИНН	0554008950
КПП	055401001

На балансе Организации числятся 13 котельных различной производительности.

На регулировании находятся 10 котельных, количество водогрейных котлов – 31 ед., суммарная установленная мощность - 29,333 Гкал/ч.

Часовая тепловая нагрузка действующих котельных – 16,10 Гкал/час, в т.ч.:

- население – 10,46 Гкал/час;
- бюджетные организации – 5,26 Гкал/час;
- прочие организации – 0,38 Гкал/час.

Протяжённость тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 6,7785 км, в том числе:

- до 200 мм – 6,3035 км;
- от 200 до 400 мм – 0,475 км.

В состав энергетического оборудования входят: 64 насосов и дымососов общей мощностью 910,82 кВт/ч.

Вырабатываемая тепловая энергия используется на нужды отопления, а также для ГВС жильцов, проживающих по адресу ул. Гамидова 87 Г.

Организация эксплуатирует имущество, используемое для осуществления регулируемой деятельности, на основании договора аренды объектов централизованных систем горячего водоснабжения и теплоснабжения городского округа «город Избербаш» от 19 августа 2022 года №83242/1-1-2022 с МУП «Тепловые сети» г. Избербаш и договора передачи в обслуживание и эксплуатацию объектов централизованных систем горячего водоснабжения и теплоснабжения городского округа «город Избербаш» от 06.10.2022г. № 01/22 с отделом земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Избербаш». Дополнительным соглашением от 21.04.2025 г. № 1 к договору от 19 августа 2022 года №83242/1-1-2022 продлен срок аренды имущества до 31.12.2030 г.

АО находится на общем режиме налогообложения.

Расчет тарифа на 2026 г.

Расчет условных единиц

Организация рассчитали условные единицы в количестве **93,10**, в том числе:

- двухтрубная тепломагистраль, 6 778,5 п.м – 78,23,
- расчетная присоединенная мощность, 29,74 Гкал/ч – 17,87.

Эксперты рассчитали условные единицы, относимые к активам организации, в соответствии с Приложением №2 к Методическим указаниям, в количестве **92,90**, в том числе:

- двухтрубная тепломагистраль, 6 778,5 п. м – 78,23,
- расчетная присоединенная мощность, 29,333 Гкал/ч – 14,67.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии

Схема теплоснабжения городского округа «город Избербаш» на 2026 г. не актуализирована.

Организация планирует объем полезного отпуска тепловой энергии в целом по предприятию (13 котельных) в объеме 46 542,05 Гкал при потерях 2 267,78 Гкал (4,65 %) и отпуске в сеть 48 809,83 Гкал.

Полезный отпуск по регулируемому виду деятельности (10 котельных) составит **45 536,43** Гкал, потери - **2 267,78** Гкал, отпуск в сеть - **47 804,21** Гкал.

Эксперты предлагают принять объем полезного отпуска по регулируемому виду деятельности на 2026 г. на уровне плана 2025 г. в объеме **48 287,42** Гкал при потерях 1 493,42 Гкал (3% от отпуска в сеть) и отпуске в сеть **49 780,84** Гкал.

Расход тепловой энергии на собственные нужды на 2026 г. эксперты предлагают принять в размере 0,5 %.

Выработка тепловой энергии составит:

$$49\ 780,84 : 0,995 = 50\ 031,0 \text{ Гкал.}$$

Расход тепловой энергии на собственные нужды:

$$50\ 031,0 - 49\ 780,84 = 250,16 \text{ Гкал (0,5 проц.).}$$

При определении тарифа на 2026 г., эксперты не принимают в расчетах затраты на содержание котельных по ул. Терешкова 1, ФОК, Гамидова 7/1, так как они относятся к объектам, получающим тепло по ценам, не подлежащим государственному регулированию.

Полезный отпуск и выработка тепловой энергии по котельным

№ п/п	Котельные	Выработка, Гкал	Собст. нужды, Гкал	Отпуск в сеть, Гкал	Потери, Гкал	ПО на 2026 г. Гкал
1	Маяковского, 105	24786,93	123,94	24662,99	739,89	23923,10
2	Буйнакского, 101	7669,73	38,35	7631,38	228,94	7402,44

3	Советская, 32/1	1574,58	7,87	1566,71	47,00	1519,71
4	Азизова, 19	4825,32	24,13	4801,20	144,04	4657,16
5	Ленина, 4	4825,32	24,13	4801,20	144,04	4657,16
6	Буйнакского, 109	2387,27	11,94	2375,33	71,26	2304,07
7	Гамидова, 87	1472,99	7,37	1465,63	43,97	1421,66
8	Заводской пер.1	761,89	3,81	758,08	22,74	735,34
9	Буйнакского,44	914,28	4,57	909,71	27,29	882,42
10	Гамидова, 85	812,68	4,06	808,62	24,26	784,36
11	ФОК	441,24	0	441,24	0,00	441,24
12	Терешкова,1	294,14	0	294,14	0,00	294,14
13	Гамидова 7/1	505,66	0	505,66	0,00	505,66
	<i>Итого по АО</i>	<i>51 272,04</i>	<i>250,16</i>	<i>51021,88</i>	<i>1 493,42</i>	<i>49 528,46</i>
	Объемы в тарифе на 2026г.	50 031,00	250,16	49 780,84	1 493,42	48 287,42

Выработку и полезный отпуск тепловой энергии эксперты распределили следующим образом:

Выработка – 50 031,0 Гкал.

01.01. - 30.09. – 34 771,55 Гкал (69,50 %);

01.10. - 31.12. – 15 259,46 Гкал (30,50 %).

Полезный отпуск – 48 287,42 Гкал.

01.01. - 30.09. – 33 559,76 Гкал (69,50 %);

01.10. - 31.12. – 14 727,66 Гкал (30,50 %).

Затраты, относимые на регулируемый вид деятельности, в расчетах тарифа на 2026 г. эксперты предлагают принять пропорционально объему полезного отпуска с коэффициентом **0,975** (кроме затрат на топливо, электроэнергию, водопотребление, водоотведение):

$$48\ 287,42 : 49\ 528,46 = 0,975.$$

1. Расходы на энергетические ресурсы

Организацией заявлены расходы на энергетические ресурсы в сумме **66 810,68** тыс. руб., эксперты предлагают принять затраты в сумме **65 166,76** тыс. руб., в том числе:

1.1. Расходы на топливо

Организацией заявлены затраты на топливо в сумме **59 097,81** тыс. руб. при объеме топлива – **6 996,22** тыс. м³ и средней удельной норме расхода условного топлива – **165,58** кг у. т./Гкал.

Удельный расход условного топлива определен в соответствии с приказом Минэнерго России от 30.12.2008г. №323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии» и протоколом Госстроя России от 12.07.2002г. №5 «Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты

отопительными котельными теплоэнергетических предприятий» (4-е издание).

В качестве обоснования заявленных расходов организацией представлены:

- расчет расходов на приобретение топлива с указанием расчетных объемов потребления,

- копия договора на услуги по транспортировке газа от 01.11.2022 №02-02-06/00301/2022 (03/2023 ИТС);

- копия договора поставки газа от 01.10.2024 № 12-26/00-0550/25 с ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала»,

- копия договора поставки газа от 01.10.2024 № 12-26/00-0550/25К с ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала».

Эксперты предлагают принять расходы на топливо в размере **57 494,94** тыс. руб., объем топлива – 6 431,0 тыс. м³, средняя удельная норма расхода условного топлива – 153,0 кг у.т./Гкал.

Удельная норма расхода топлива принята в соответствии с приложением по форме № 3-ИПТС к инвестиционной программе 2023-2025 гг. Организации «Плановые значения показателей, достижения которых предусмотрено в результате реализации ИП» и анализа фактической нормы расхода топлива за 2023-2024 гг.

В соответствии с предписанием ФАС России от 20.05.2024г. № СП/42716/24, при расчете затрат на топливо применяется фактический коэффициент калорийности газа, сложившийся за последний отчетный период регулирования. Фактический коэффициент калорийности газа за 2024г. - 1,1843.

Расчёт расхода натурального топлива в 2026 г.

№ п/п	Котельная	Отпуск в сеть Гкал	Уд. расход топлива кг у.т./Гкал	Коэфф. калорийности газа	Расход натур. топл. тыс. м ³ .	Группа
1	Маяковского, 105	24 662,99	153,0	1,1843	3186,12	4 гр.
2	Буйнакского, 101	7 631,38	153,0	1,1843	985,87	5 гр.
3	Советская, 32/1	1 566,71	153,0	1,1843	202,40	5 гр.
4	Азизова, 19	4 801,20	153,0	1,1843	620,25	5 гр.
5	Ленина, 4	4 801,20	153,0	1,1843	620,25	5 гр.
6	Буйнакского, 109	2 375,33	153,0	1,1843	306,86	5 гр.
7	Гамидова, 87	1 465,63	153,0	1,1843	189,34	5 гр.
8	Заводской пер.1	758,08	153,0	1,1843	97,93	6 гр.
9	Буйнакского,44	909,71	153,0	1,1843	117,52	5 гр.
10	Гамидова, 85	808,62	153,0	1,1843	104,46	5 гр.
	Итого	49 780,84	153,0		6 431,00	

По объему потребления газа котельные АО относятся к 4-6 группам:
4-я группа – **3 186,12** тыс. м³:

01.01. - 30.09.	- 2 214,35 тыс. м ³ ,
01.10. - 31.12.	- 971,77 тыс. м ³ ,
5-я группа – 3 146,95 тыс. м ³ :	
01.01. - 30.09.	- 2 187,13 тыс. м ³ ,
01.10. - 31.12.	- 959,82 тыс. м ³ ,
6-я группа – 97,93 тыс. м ³ :	
01.01. - 30.09.	- 68,06 тыс. м ³ ,
01.10. - 31.12.	- 29,87 тыс. м ³ .

Цена на газ

На основании Приказа ФАС России от 13.12.2024 г. № 1009/24, с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г. *оптовая цена* на газ по Республике Дагестан составит 7924,0 руб./1000м³ (без учета НДС) при объемной теплоте сгорания 7900 ккал/м³.

С учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, рост оптовой цены на газ на 2026 г. для организаций электроэнергетики и предприятий ЖКХ составит 9,6 %. Оптовая цена на газ по Республике Дагестан на период с 01.10.2026 по 31.12.2026 г. составит 8 685,0 руб./1000м³ (без учета НДС) при объемной теплоте сгорания 7900 ккал/м³.

В соответствии с п. 8 Положения об определении формулы цены на газ, утвержденного Приказом ФСТ России от 09.07.2014 № 1142-э «Об утверждении Положения об определении формулы цены газа», в случае отклонения фактической объемной теплоты сгорания от 7900 ккал/м³, перерасчет оптовой цены на газ осуществляется по формуле:

$$Ц_{\text{факт}} = \frac{Ц_{\text{уст}} * Q_{\text{н-факт}}^p}{Q_{\text{н-расчет}}^p}, \text{ где}$$

$Ц_{\text{уст}}$ - утвержденная оптовая цена на газ;

$Q_{\text{н-факт}}^p$ - фактическая объемная теплота сгорания газа, ккал/м³ (кДж/м³);

$Q_{\text{н-расчет}}^p$ - расчетная объемная теплота сгорания газа, ккал/м³ (кДж/м³).

При фактической объемной теплоте сгорания 8 290,36 ккал/м³ оптовая цена на газ на 2026 г. составит:

01.01. - 30.09.:

$$7\,924,0 \text{ руб./1000 м}^3 \times (8\,290,36 : 7\,900) = 8\,315,55 \text{ руб./тыс. м}^3;$$

01.10. - 31.12.:

$$8\,685,0 \text{ руб./1000 м}^3 \times (8\,290,36 : 7\,900) = 9\,114,15 \text{ руб./тыс. м}^3.$$

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 N 775/22, размер платы за *снабженческо-сбытовые услуги* на 2026 г.:

4-я группа – 194,89 руб./1000м³,

5-я группа – 216,67 руб./1000м³,

6-я группа – 238,45 руб./1000м³,

На основании Приказа ФАС России от 13.12.2024 г. №1005/24 тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным ОАО «Даггаз» на 2026 г. составляют:

01.01. - 30.09. 2026 г.:

4-я группа – 154,96 руб./1000м³,

5-я группа – 183,75 руб./1000м³,

6-я группа – 225,81 руб./1000м³.

01.10. - 31.12.2026 г.:

4-я группа – 169,37 руб./1000м³,

5-я группа – 200,84 руб./1000м³,

6-я группа – 246,81 руб./1000м³.

Конечная цена на газ составит (оптовая цена + ПССУ + транспортировка) без учета НДС:

01.01. - 30.09.2026 г.:

4 группа – 8 665,40 руб./1000м³,

5 группа – 8 715,97 руб./1000м³.

6 группа – 8 779,81 руб./1000м³.

01.10. - 31.12.2026 г.:

4 группа – 9 478,41 руб./1000м³,

5 группа – 9 531,66 руб./1000м³,

6 группа – 9 599,41 руб./1000м³.

Затраты на газ в 2026 г. составят **57 494,94** тыс. руб.:

01.01. - 30.09. – 38 848,75 тыс. руб.:

4 группа – 8 665,40 x 2 214,35 = 19 188,23 тыс. руб.,

5 группа – 8 715,97 x 2 187,13 = 19 062,93 тыс. руб.,

6 группа – 8 779,81 x 68,06 = 597,59 тыс. руб.

01.10. - 31.12. – 18 646,19 тыс. руб.:

4 группа – 9 478,41 x 971,77 = 9 210,79 тыс. руб.,

5 группа – 9 531,66 x 959,82 = 9 148,66 тыс. руб.,

6 группа – 9 599,41 x 29,87 = 286,73 тыс. руб.

1.2. Расходы на покупную электрическую энергию

Организацией заявлены затраты на покупку электрической энергии в размере **6 461,69** тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии **954,62** тыс. кВт.ч, удельной норме расхода **18,39** кВт.ч./Гкал и тарифе **6,769** руб./кВт.ч.

В качестве обоснования заявленных расходов организацией представлены расчет расхода электроэнергии и копия договора энергоснабжения от 01.10.2022 г. № 0501113000436 с ПАО «Россети Северный Кавказ» (договор с пролонгацией).

Расход электроэнергии на выработку тепловой энергии рассчитан в соответствии с таблицей 7 Приложения 4 к Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными теплоэнергетических предприятий (4-е издание), одобренных протоколом Госстроя России от 12.07.2002г. №5.

№ п/п	Котельные	Отпуск в сеть, Гкал	Уд. норма расхода э/эл., кВтч/Гкал	Расход эл. энергии тыс. кВт.
1	Маяковского, 105	24 662,99	18,0	443,93
2	Буйнакского, 101	7 631,38	18,0	137,36
3	Советская, 32/1	1 566,71	20,0	31,33
4	Азизова, 19	4 801,20	19,0	91,22
5	Ленина, 4	4 801,20	18,0	86,42
6	Буйнакского, 109	2 375,33	19,0	45,13
7	Гамидова, 87	1 465,63	20,0	29,31
8	Заводской пер.1	758,08	20,0	15,16
9	Буйнакского,44	909,71	20,0	18,19
10	Гамидова, 85	808,62	20,0	16,17
	Итого	49 780,84		914,25

Расход электроэнергии на вспомогательные производственные нужды (оборудование, эксплуатируемое в мастерской) по расчетам экспертов составит **19,152** тыс. кВт.ч:

Наименование оборудования	Мощность, кВт/час	Кол-во	Часы работы	Расход электроэнергии, тыс. кВтч
1.Токарно-винторезный станок	5,5	2	960	10,56
2.Заточной станок	5,5	1	480	2,64
3.Вертикально-сверлильный станок	2,8	1	240	0,67
4.Стационарный сварочный агрегат	11,0	2	240	5,28
ИТОГО	24,80	6		19,15

Расход электроэнергии на освещение

В котельных установлены 150 осветительных ламп общей мощностью 15,00 кВт. Часы работы освещения в отопительный период – 24 час в сутки, в летний – 8 час в сутки.

Расход электроэнергии на освещение в 2026 г. по расчету экспертов составит – **49,60** тыс. кВт.ч., в том числе:

в зимний период:

0,10 кВт. ч. x 24 час x 175 дн. x 10 кот. x 10 ламп. = 42,00 тыс. кВт. ч.

в летний период:

0,10 кВт. ч. x 8 час x 190 дн. x 10 кот. x 5 ламп. = 7,60 тыс. кВт. ч.

Расход электроэнергии на нужды офиса эксперты предлагают принять на уровне факта 2024 г. в объеме **8,57** тыс. кВт.ч.

По расчетам экспертов суммарный расход электроэнергии в 2026 г. составит:

$$914,25 + 19,152 + 49,60 + 8,57 = \mathbf{991,57} \text{ тыс. кВт.ч.}$$

Фактический тариф ПАО «Россети - Северный Кавказ» на последнюю отчетную дату (октябрь 2025 г.) составил 7,529 руб./кВтч (НН).

Тариф на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий потребителей, исключая население (прочие потребители), на второе полугодие 2026 г. при прогнозном росте 16,10 % составит 8,74 руб./кВтч.

Эксперты предлагают согласиться с Организацией и принять для расчета затрат тариф на электроэнергию **6,769** руб./кВтч.

Затраты на электроэнергию в 2026 г. составят **6 711,81** тыс. руб.:

$$991,57 \text{ тыс. кВт.ч.} \times 6,769 \text{ руб./кВтч} = 6\,711,81 \text{ тыс. руб.}$$

1.3. Расходы на холодную воду

Организацией заявлены расходы в сумме **1 182,95** тыс. руб. при объеме потребляемой воды 23 614,99 м³ и тарифе 50,10 руб./м³.

В качестве обоснования представлен расчет необходимого объема воды.

Расход количества воды на выработку тепловой энергии рассчитан в соответствии Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными теплоэнергетических предприятий (4-е издание), одобренных протоколом Госстроя России от 12.07.2002г. №5.

Эксперты рассчитали затраты по данной статье в соответствии с представленным АО расчетом объема воды и утвержденными Приказом Минэнерго РД тарифами на водоснабжение от 18.12.2024 г. № 45-ОД-196/24 и ИПЦ МЭР РФ на 2026 г. 1,051 в сумме **960,01** тыс. руб.:

$$(23\,614,99 \text{ м}^3 \times 0,695 \times 40,03 \text{ руб./ м}^3) + (23\,614,99 \text{ м}^3 \times 0,305 \times 40,03 \text{ руб./ м}^3 \times 1,051) = 960,01 \text{ тыс. руб.}$$

1.4. Расчет затрат на тепловую энергию в геотермальной воде

Организацией заявлены расходы в размере **68,22** тыс. руб.

В качестве обоснования представлена копия договора на приобретение покупной тепловой энергии от 05.08.2022 №02-ЮП 05/22 г. с ООО «Геоэкопром» в виде термальной воды объемом 120,0 Гкал и копия приказа ООО «Геоэкопром» от 30.11.2022 г. № 17-Пр на установление тарифов на период с 01.12.2022 г. по 01.07.2024 г.

В ходе анализа финансово-хозяйственной деятельности за 2024 г. Организацией не представлены документы, подтверждающие факт оказания услуг по поставке тепловой энергии.

В связи с отсутствием действующего договора, а также данных, подтверждающих фактические расходы в 2024 г., эксперты предлагают не учитывать затраты в НВВ на 2026 г.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчетам экспертов в 2026 г. составят:

$$PЭ_i^{ск} = 65\,166,76 \text{ тыс. руб.},$$

где: 57 494,94 тыс. руб. – затраты на топливо;
6 711,81 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию;
960,01 тыс. руб. – затраты на холодную воду.

2. Операционные (подконтрольные) расходы

Организацией заявлены операционные расходы в сумме **89 953,15** тыс. руб., эксперты предлагают принять затраты в сумме **57 479,57** тыс. руб., в том числе:

2.1. Расходы на сырье и материалы

ГСМ

Организацией заявлены расходы на горюче-смазочные материалы в сумме **413,96** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- расчет затрат ГСМ по маркам машин,
- копия договора поставки ГСМ от 20.08.2024 г. №22/2024 с ООО «Пит-Стоп».

Эксперты предлагают принять затраты на уровне факта 2024 г. с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2025 - 2026 гг. в сумме **298,38** тыс. руб.:

$$268,34 \text{ тыс. руб.} \times 1,058 \times 1,051 = 298,38 \text{ тыс. руб.},$$

где:

268,34 тыс. руб. - фактические затраты на ГСМ в 2024 г.,
1,058 и 1,051 - ИПЦ МЭР РФ на 2025 - 2026 гг.

Химреагенты и фильтрующие

Организацией заявлены расходы на приобретение химреагентов в размере **77,60** тыс. руб. при объеме расхода 9,13 тонн.

В качестве обоснования представлены:

- расчет объема химреагентов,
- копия прайс-листа на химреагенты.

Эксперты предлагают согласиться с расчетами АО и принять затраты в сумме **77,60** тыс. руб.

Материалы на ремонт основных средств

Организацией заявлены расходы на приобретение материалов для проведения ремонта в сумме **5 306,53** тыс. руб., в том числе:

- тепловые сети – 2 507,84 тыс. руб.,
- котлы ТВГ и Rossen – 1 526,46 тыс. руб.,
- задвижки – 754,00 тыс. руб.,
- насосы и дымососы – 513,62 тыс. руб.,
- текущий ремонт – 4,61 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- годовой график ремонтов котельных и тепловых сетей на 2026-2027гг.,
- пояснительные записки к годовому графику ремонтов и к ремонтной программе,
- перечень материалов, количество и нормы расхода,
- копии актов обследования тех. состояния котельных и тепловых сетей,
- копии актов обследования и дефектации котлов,
- копии актов дефектации насосов,
- акты обследования тех. состояния запорной арматуры,
- копии счетов и КП на покупку труб, отводов и стеклопластика.

Эксперты предлагают учесть затраты на ремонт теплотехнического оборудования в сумме **2 545,96** тыс. руб., в том числе:

- тепловые сети – 1 871,56 тыс. руб.,
- задвижки – 482,50 тыс. руб.,
- насосы и дымососы – 187,29 тыс. руб.,
- текущий ремонт – 4,61 тыс. руб.

Причины снижения затрат относительно плана Организации:

1. исключены затраты на ремонт теплотрассы по ул. Маяковского. ф 219 мм, которые учтены ранее в составе НВВ по статье «Ремонт основных средств» в 2023-2025 гг. и инвестиционной программы на 2023-2025 гг.;
2. затраты на ремонт котлов марки ТВГ исключены в связи с тем, что реконструкция котлов включена в инвестиционную программу на 2023-2025, 2026-2027 гг.; расчет материалов на текущий ремонт котлов марки котлов Rossen не представлен;
3. затраты на приобретение запорной арматуры пересчитаны с учетом фактических цен за 2024 г., представленных в анализе финансово-хозяйственной деятельности, и ИПЦ МЭР РФ на 2025-2026 гг.;
4. Откорректированы нормы расхода материалов на ремонт насосов и дымососов.

Эксперты предлагают также учесть затраты, заявленные Организацией по статье «*Расходы на ремонт основных средств подрядным способом*», в составе данной статьи в сумме **618,65** тыс. руб., в т.ч.:

- капремонт тс по ул. Азизова – 277,30 тыс. руб.;
- капремонт тс по ул. Маяковского – 341,35 тыс. руб.

Затраты рассчитаны с учетом цен на материалы, представленных Организацией согласно годового графика ремонтов котельных и тепловых сетей на 2026-2027гг.

Затраты на ремонт тепловых сетей d 108 мм и протяженностью 356 тр.м. по ул. Азизова приняты экспертами в сумме 1 386,52 тыс. руб. и распределены на весь долгосрочный период – 5 лет.

Примечание: общая протяженность тепловых сетей d 108 мм составляет 382 тр.м.

Исходя из вышеуказанного, эксперты предлагают принять затраты по статье на 2026 г. в сумме **3 164,61** тыс. руб.

2.2. Расходы на ремонт основных средств подрядным способом

Организацией заявлены расходы на проведение капитального ремонта основных средств подрядным способом на общую сумму **5 244,41** тыс. руб., в том числе:

- замена теплосети по ул. Маяковского 112-116 ф-159 мм протяженностью 70 тр. м -1 219,17 тыс. руб.,
- замена теплосети по ул. Азизова ф-159 мм протяженностью 196 тр. м – 4 025,24 тыс. руб.

Суммы указаны Организацией с учетом НДС.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- годовой график ремонтов котельных и тепловых сетей на 2026-2027гг.,
- копии актов обследования технического состояния тепловых сетей,
- локально-сметные расчеты.

Не представлена документация о проведении торгов, по результатам которых определены подрядные организации; соответственно не представлены договора на проведение ремонтных работ подрядным способом.

Эксперты предлагают учесть затраты на проведение вышеуказанных работ хозяйственным способом по статье «Материалы на ремонт основных средств».

2.3. Расходы на оплату труда

Организацией заявлены расходы на оплату труда по регулируемому виду деятельности на 2026 г. в размере **74 060,27** тыс. руб. при численности 89 чел. и средней заработной плате 69 318,03 руб.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- расчет нормативной численности персонала;
- копия штатного расписания АО ЕО РД «Избербашские ТС»;
- расчет по доплатам за работу в сверхурочное, ночное время, праздничные дни, во вредных условиях труда, за совмещение профессий;
- копия Коллективного договора с приложениями.

Расчет затрат на оплату труда произведен исходя из следующих данных:

- месячная тарифная ставка рабочего первого разряда - 22 440,0 руб.;

- тарифные коэффициенты приняты в соответствии с Тарифным отраслевым соглашением в ЖКХ РФ на 2023-2025 гг.;

- нормативная численность работников рассчитана в соответствии с рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденными приказом Госстроя России № 65 от 22.03.1999 г. и № 74 от 12.10.1999 г. в количестве 81 чел., среднегодовая – 69 чел. (совпадает с фактом за 2024 г.);

- размер выплат, связанный с режимом работы, принят на уровне фактически сложившегося за 2024 г. - 11,44 % от тарифной ставки;

- размер премии – 40% (в соответствии с пунктом 5.7 Коллективного договора).

Эксперты предлагают принять затраты на оплату труда в сумме **52 470,62** тыс. чел. при среднегодовой численности 69 чел. и среднемесячной заработной плате 63 370,91 тыс. руб.

Расчет фонда оплаты труда представлен в Приложении 4.9.

2.4. Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями

Экспертиза промышленной безопасности опасных производственных объектов (далее - ОПО), техническое освидетельствование ОПО и паспортизация технических устройств, зданий и сооружений

Организацией заявлены расходы по статье в сумме **240,0** тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов представлены копии коммерческих предложений за 2024 г. по Филиалу «Махачкалинские тепловые сети» следующих организаций:

- ООО «ГироТехЭксперт» от 06.06.2024 г. № 152/39-19;
- ООО «Эксперт-Гарант ПБ» от 07.06.2024 г. № 0637-04/28;
- НП «Нацэкс» от 07.06.2024 г. № CRM-1823/24.

Организация, ссылаясь на пп. 4 и 5 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила проведения экспертизы промышленной безопасности", утвержденных приказом Ростехнадзора от 20.10.2020 N 420, обосновывает необходимость проведения экспертизы котельных ввиду отсутствия проектной документации, либо отсутствия в проектной документации данных о сроке эксплуатации здания или сооружения

Эксперты напоминают, что при расчете тарифа на тепловую энергию на 2022 г. для Филиала «Избербашские тепловые сети» в составе НВВ были учтены расходы по данной статье в сумме **171,0** тыс. руб.

На основании вышеуказанного, эксперты считают затраты экономически необоснованными и предлагают не учитывать их в составе НВВ на 2026 г.

Услуги по разработке Плана мероприятий по локализации и ликвидации аварий на ОПО

Организация планирует затраты на услуги по разработке ПМЛА по 10 котельным в сумме **412,33** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены копии коммерческих предложений по Филиалу «Махачкалинские тепловые сети» следующих организаций:

- ООО ДЦЭиМ «Метро-Тест» от 05.10.2024 г. № 37;
- ООО ЦДЭиК «Нефтегазэнерго» от 05.10.2024 г. № 45;
- ООО «Стройтехсервис» от 07.10.2024 г. №10/24.

Эксперты предлагают принять затраты на услуги по разработке ПМЛА по котельной по ул. Маяковского, 105 в соответствии с представленными коммерческими предложениями в сумме **40,0** тыс. руб.

В соответствии с п. 5 «Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах положение о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации, срок действия планов мероприятий составляет 5 лет.

В связи с тем, что Организация находится на долгосрочном периоде регулирования сроком 5 лет, эксперты предлагают включить в НВВ на 2026 г. 1/5 часть затрат в сумме **8,0** тыс. руб. (40,0 тыс. руб./5).

Услуги по обслуживанию ОПО силами аварийно-спасительного формирования (далее АСФ)

Организация планирует затраты по обслуживанию котельной по ул. Маяковского, 105 в сумме **75,0** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- копия акта выездной проверки соответствия соискателя лицензии или лицензиата лицензионным требованиям Ростехнадзора (Кавказское управление) от 20.10.2023 г. № Р-415/80;
- копия договора от 01.04.2025 г. № 2-18/25с АО «Центр аварийно-спасательных и экологических операций».

Эксперты предлагают согласиться с расчетом Организации и принять затраты в сумме **75,0** тыс. руб.

Интернет

Организацией заявлены расходы на телематические услуги связи (интернет) по офису и 10 котельным на сумму **141,89** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- расчет стоимости услуг;
- копия договора на телематические услуги связи (интернет) от 15.07.2022 №102013149 14/22 с АО «Электросвязь»;
- копия доп. соглашения от 19.07.2023 № 3 к договору от 15.07.2022 №102013149 14/22.

Эксперты предлагают принять расходы на услуги интернет для работников АУП и 10 котельных, находящихся на регулировании в сумме **140,96** тыс. руб.:

$(1\ 049\ \text{руб.} \times 10\ \text{кот.} + 3\ 699\ \text{руб.} \times 0,975) \times 12\ \text{мес.} : 1,2 = 140,96\ \text{тыс. руб.}$,

где:

1 049 руб., 3 699 руб. - ежемесячная абонентная плата по котельным и офису,

0,975 - доля затрат, относимая на регулируемый вид деятельности,

1,2 - НДС.

Услуги связи

Организацией заявлены расходы по статье в размере **41,47** тыс. руб.

В качестве обоснования представлена копия договора от 18.07.2022 № 301014823 03/22 с АО «Электросвязь» на услуги стационарной связи и расчет затрат.

Сумма затрат, указанная в расчете, не подтверждена ни договором, ни фактическими актами оказанных услуг.

Фактические затраты на услуги стационарной связи для нужд офиса за 2024 г. в соответствии с представленными актами и с учетом доли, относимой на регулируемый вид деятельности, составили 26,25 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты на 2026 г. в сумме **30,08** тыс. руб. на основании фактических затрат и с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2025-2026 гг. (1,058 и 1,051):

$26,25\ \text{тыс. руб.} \times 1,058 \times 1,051 = 29,19\ \text{тыс. руб.}$

Расходы по лицензированию

Организацией заявлены расходы по статье в размере **40,0** тыс. руб., в том числе по регулируемому виду деятельности - **39,14** тыс. руб.

В качестве обоснования представлена копия договора поставки № К091916/23 от 23.05.2023 г. АО «Производственная фирма «СКБ Контур».

Расчет затрат не представлен, фактические затраты по данной услуге в 2024 г. отсутствуют.

В связи с отсутствием обоснованного расчета, эксперты предлагают не включать затраты в НВВ на 2026 г.

Вневедомственная охрана

Организацией заявлены расходы на оказание услуг вневедомственной охраны в сумме **208,14** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- копия договора на услуги по централизованной охране с помощью КТС (ТК-2) (котельные по ул. Маяковского 105 и Буйнакского 101) от 19.01.2025г. №144 (2-02/25) с ФГКУ «УВО ВНГ России по РД»,

- копия предписания Управления Федеральной службы войск национальной гвардии РФ по РД об устранении выявленных нарушений от

19.2021г. №15/21 для МУП «Тепловые сети» г. Избербаш для котельной по ул. Буйнакского 101.

Экспертами предлагают принять затраты в сумме **208,14** тыс. руб. как экономически обоснованные.

Услуги дезинфекции

Организацией заявлены расходы в размере **21,58** тыс. руб.

В обоснование представлена копия договора на дезинфекционные работы от № 72 от 10.12.2024 г. с МБУ "Дезинфекционист" на общую сумму 22,06 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **21,58** тыс. руб. как экономически обоснованные.

Обслуживание КKM

Организацией заявлены расходы по статье в сумме **18,0** тыс. руб., в том числе по регулируемым котельным **17,61** тыс. руб.

В качестве обоснования представлена копия договора на услуги сервисного обслуживания КKM от 15.08.2024 г. № 328/24 с ООО СЦ «Гарант-Союз».

Согласно договору, стоимость услуг рассчитана на 15 мес. сервисного обслуживания в сумме 16 тыс. руб. и регистрация КKM в сумме 2,0 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять расходы по данной статье в размере **14,43** тыс. руб.:

$$(16,0 \text{ т. р.} : 15 \text{ мес.} \times 12 \text{ мес.} + 2,0 \text{ т. р.}) \times 0,975 = 14,43 \text{ тыс. руб.}$$

Техобслуживание и ремонт автотранспорта

Организация планирует расходы на техобслуживание и ремонт автотранспорта 99,99 тыс. руб., в том числе по регулируемым котельным **97,83** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- копия договора от 15.08.2022 №15/22 ИП Магомедов М.И. на сумму 99,0 тыс. руб. с пролонгацией;

- копия договора от 16.02.2024 № 2-09/24 ИП Магомедов М.И. ТО и ремонт, а/м LADA GRANTA, срок до 31.12.2024 г.

В связи с отсутствием расчета затрат эксперты предлагают принять фактические затраты за 2024 г., проиндексированные с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2025-2026 гг. в сумме **24,18** тыс. руб.:

$$21,74 \text{ тыс. руб.} \times 1,058 \times 1,051 = 24,18 \text{ тыс. руб.},$$

где:

21,74 тыс. руб. - фактические затраты за 2024 г.

Медосмотр работников

Организацией заявлены расходы по регулируемому виду деятельности в сумме **651,35** тыс. руб., том числе:

- психиатрические освидетельствования -144,77 тыс. руб.,
- медицинские осмотры - 366,73 тыс. руб.,
- предрейсовые и послерейсовые мед. осмотры - 139,91 тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- коммерческое предложение (КП) от 03.01.2025 № 3 ГБУ РД «Республиканский психоневрологический диспансер» (ГБУ РД «РПНД»);
- КП на проведение периодических мед. осмотров от 14.06.2024 № б/н ЧУЗ «Клиническая больница «РЖД-Медицина» г. Махачкала», от 06.09.2024 № б/н ООО «Целитель», от 14.06.2024 № б/н ООО «Диагност»;
- КП на проведение предрейсовых мед. осмотров от 05.02.2025 № 74 ЧУЗ «Клиническая больница «РЖД-Медицина» г. Махачкала», от 29.01.2025 № 18/п-25 ООО «Целитель», от 14.06.2024 № б/н ООО «Диагност»;
- расчет затрат на проведение мед. осмотров.

Фактические затраты на проведение периодических мед. осмотров в 2024 г. составили **75,93** тыс. руб. при количестве осмотренных 53 чел. Затраты на психиатрические освидетельствования, предрейсовые и послерейсовые мед. осмотры Организацией не представлены.

На основании фактических затрат Организации за 2024 г. и ее плановых расчетов на 2026 г. эксперты предлагают учесть в составе НВВ расходы в сумме **159,10** тыс. руб., в том числе:

- периодические медицинские осмотры – 87,60 тыс. руб.,
- предрейсовые и послерейсовые мед. осмотры – 71,50 тыс. руб.

Количество периодических мед. осмотров – 53 ед., количество предрейсовые мед. осмотров – 1100 ед.

В соответствии с п. 41 Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров работников, утвержденных приказом Минздрава от 28.01.2021 № 29н, необходимость в психиатрическом освидетельствовании работников выявляется в ходе обязательных периодических медосмотров.

Проведение СОУТ и оценка профессиональных рисков

Организация планирует затраты на проведение специальной оценки условий (далее - СОУТ) труда и профессиональных рисков 67 рабочих мест в сумме 154,94 тыс. руб., в том числе по регулируемому виду деятельности - **151,59** тыс. руб.:

- СОУТ – 81,94 тыс. руб.,
- оценка профессиональных рисков – 69,65 тыс. руб.

В качестве обоснования представлены копии коммерческих предложений по следующим организациям:

- от 03.02.2025 №18.02.82 г., №19.02.82 ООО «Центр охраны труда и экологии «Экспертэгида»;
- от 03.02.2025 №22, №23 ООО «Экон»;
- от 03.02.2022 №42-ТС, №43-ТС ООО центр сертификации «Татсерт».

На основании нормативной численности на 2026 г. и результатов отчетов о проведения оценки труда за 2018 г. и ч.1 ст. 16 Закона 416-ФЗ «О специальной оценке условий труда» эксперты предлагают для оценки условий труда и профессиональных рисков принять 18 рабочих мест (далее - р/м).

Срок действия результатов оценки – 5 лет.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **7,61** тыс. руб.:

$(1250,0 \text{ руб.} + 916,67 \text{ руб.}) \times 18 \text{ р/м} : \times 0,975 : 5 \text{ лет} = 7,61 \text{ тыс. руб.},$

где:

1250,0 руб. - СОУТ 1 р/м согласно представленным КП,

916,67 руб. - оценка профессиональных рисков 1 р/м согласно представленным КП,

0,975- доля, относимая на регулируемый вид деятельности.

Затраты на предыдущую оценку условий труда были включены в НВВ на 2022 г. Отчет о проведение СОУТ Организация не представила.

2.5. Расходы на обучение персонала

Организация планирует затраты на обучение персонала в сумме **66,27** тыс. руб. (4 чел.)

В качестве обоснования представлены:

- расчет затрат,
- копия договора от 13.01.2025 №4 ООО ДЦЭиМ «Метро-Тест»,
- КП от 22.07.2024 Академия ДПО,
- КП от 23.03.2025 ООО «Техно-Прогресс».

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **62,40** тыс. руб.:

$16,0 \text{ тыс. руб.} \times 4 \text{ чел.} \times 0,975 = 62,40 \text{ тыс. руб.},$

где:

16,0 тыс. руб. – стоимость обучения на одного участника

2.6. Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам

Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности

Организацией заявлены расходы по статье в размере **1 893,38** тыс. руб., в том числе:

- молоко - 35,94 тыс. руб.;
- спецодежда - 1857,44 тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- расчет затрат на выдачу спецодежды и материалы,

- расчет денежной компенсации за молоко,
- КП от 25.06.2024 № 69 ООО «Меркурий», от 24.06.2024 № б/н ООО «ВолгаТермоСвар», от 26.06.2024 № б/н ООО «Торговый дом Алтын» на поставку спецодежды, обуви, материалов по охране труда.

Эксперты предлагают принять затраты по статье в сумме **644,14** тыс. руб., в том числе:

- выдача молока – 32,20 тыс. руб.,
- спецодежда – 611,94 тыс. руб.

Расчет затрат на выдачу молока рассчитан исходя из фактического количества молока, стоимость которого была компенсирована в 2024 г. (302,5 л.).

Расчет затрат на спецодежду произведен на 67 рабочих с учетом цен, указанных в коммерческих предложениях.

Расходы на оргтехнику

Организацией заявлены расходы на приобретение оргтехники и комплектующих к ней в размере **561,73** тыс. руб. для оборудования рабочих мест.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копии КП ООО «Валькирия», от 25.04.2025 ООО «Софтлайн проекты», от 25.04.2025 г. ООО «Центр автоматизации»;
- копия договора поставки картриджей 03.02.2025 № 2-10/25 с ООО «ВЦ Сатурн»;
- пояснительная записка о необходимости приобретения комплектующих к оргтехнике;
- расчет стоимости затрат и спецификация на 2025 г.

Эксперты отмечают, что при планировании затрат на 2022 г. были учтены расходы на приобретение оргтехники для комплектации 4 рабочих мест, а в течение долгосрочного периода 2023-2025 гг. – еще 6 рабочих мест.

Таким образом, на начало долгосрочного периода 2026-2030 гг. 10 рабочих мест АУП полностью укомплектованы оргтехникой.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **33,72** тыс. руб. на приобретение картриджей по фактическим данным за 2024 г. с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2025-2026 гг. и доли, относимой на регулируемый вид деятельности 0,975:

$$31,10 \text{ тыс. руб.} \times 1,058 \times 1,051 \times 0,975 = 33,72 \text{ тыс. руб.},$$

где:

31,10 тыс. руб. – фактические затраты на приобретение 29 ед. картриджей,

1,058 и 1,051 – ИПЦ МЭР РФ на 2025-2026 гг.

Расходы на канцтовары

Организацией заявлены расходы на покупку канцтоваров в размере **93,44** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- расчет на приобретение канцтоваров;
- договора от 15.01.2025 №2-01/2025 с ИП Исамагомедовым Ш.Б.

В соответствии с представленной оборотно-сальдовой ведомостью по 26 счету, фактические затраты на канцтовары по регулируемому виду деятельности в 2024 г. составили 25,83 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **28,72** тыс. руб. на приобретение картриджей по фактическим данным за 2024 г. с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2025-2026 гг.:

$$25,83 \text{ тыс. руб.} \times 1,058 \times 1,051 = 28,72 \text{ тыс. руб.}$$

Почтовые расходы

Организация планирует почтовые расходы на сумму **40,77** тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов представлены:

- копия договора на покупку государственных знаков почтовой оплаты (марки, конверты) от 19.11.2023 г. № 381/23-Ф05 с АО «Почта России» на сумму 99,0 тыс. руб.,

- копия договора на услуги почтовой связи от 30.11.2022г. № 382/23-Ф05 с АО «Почта России» на сумму 50,0 тыс. руб.

Расчет затрат отсутствует. Фактические затраты за 2024 г. по данной статье не представлены.

В связи с отсутствием расчета и фактических расходов за 2024 г., эксперты предлагают не учитывать затраты на услуги АО «Почта России» в НВВ на 2026 г.

Материалы на хозяйственно-бытовые нужды

Организация планирует расходы на сумму 99,0 тыс. руб., в том числе по регулируемым котельным **96,86** тыс. руб.

Стоимость ТМЦ цена определена на основании расчета и договора поставки от 11.11.2024 №2-28/2024 с ИП Умалатовым Р.У.

Эксперты предлагают принять затраты сумме **11,19** тыс. руб. на основании фактических затрат с учетом ИПЦ МЭР РФ на 2025-2026 гг. и доли затрат, относимой на регулируемый вид деятельности 0,975:

$$10,32 \text{ тыс. руб.} \times 0,975 \times 1,058 \times 1,051 = 11,19 \text{ тыс. руб.},$$

где:

10,32 тыс. руб. – расходы на приобретение ТМЦ в 2024 г.

3. Неподконтрольные расходы

Организацией заявлены неподконтрольные расходы в сумме **34 263,31** тыс. руб., эксперты предлагают принять затраты в сумме **22 250,48** тыс. руб., в том числе:

3.1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности

Расходы на водоотведение

Организация планирует затраты на водоотведение в сумме **692,83** тыс. руб. при объеме сточных вод 23 614,99 м³ и среднегодовом тарифе 29,34 руб./м³.

В качестве обосновывающих материалов представлен расчет затрат на водоотведение. «Избербашский водоканал» является филиалом АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения». Калькуляция затрат не представлена.

Объем сточных вод принят в размере 100 % от объема холодной воды - 23 614,99 м³.

Эксперты предлагают принять расходы по данной статье в сумме **676,30** тыс. руб.:

$$(23\ 614,99\ \text{м}^3 \times 0,695 \times 28,20\ \text{руб./м}^3) + (23\ 614,99\ \text{м}^3 \times 0,305 \times 28,20\ \text{руб./м}^3 \times 1,051) = 676,30\ \text{тыс. руб.}$$

Тарифы приняты в соответствии с Приказом Минэнерго РД от 18.12.2024 г. № 45-ОД-195/24 «О корректировке тарифа на 2025 г. долгосрочного периода 2024-2026 гг. на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш» и ИПЦ МЭР РФ на 2026 г. - 1,051.

Вывоз и утилизация промышленных и бытовых отходов

Организация планирует затраты в сумме **32,83** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены копии договора АО ЕО с ООО «ДАГ-ЭКО-ДОМ-ПЛЮС» от 05.08.2022 №07/22 на оказание услуг по обращению с ТКО и акта оказанных услуг от 31.12.2024 № 907.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **32,83** тыс. руб.

3.2. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей:

Плату за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов

Организация планирует затраты в размере **9,34** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- пояснительная записка к расчету,
- плановый расчет платы за выбросы загрязняющих веществ.

Эксперты предлагают не включать затраты в НВВ по данной статье в связи с отсутствием данных, подтверждающих фактические выплаты за 2023-2024 гг.

Страхование опасных производственных объектов

Организация планирует затраты на страхование котельной по ул. Маяковского 105 К в сумме **5,0** тыс. руб.

В качестве обоснования представлена копия договора № 0223-127 от 04.08.2023 г. с АО "СОГАЗ". Фактические затраты за 2024 г. составили 5,0 тыс. руб.

Эксперты предлагают согласиться с предложением Организации и принять затраты в сумме **5,00** тыс. руб.

Страхование транспортных средств (ОСАГО)

Организация планирует затраты на страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств в сумме **11,90** тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов представлены копия договора № 95915/133/00001/25 от 13.02.2025 г. с ОА «АльфаСтрахование» на страхование т/с Lada Granta г/н С 487 ВР 05 в сумме 11,90 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты, относимые на регулируемый вид деятельности в сумме **11,60** тыс. руб. (11,90 x 0,975).

Страхование от несчастных случаев

Организация планирует затраты в размере **148,12** тыс. руб.

В соответствии с федеральным законом № 477-ФЗ от 25.12.2018 «О страховых тарифах на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний», эксперты предлагают принять расходы на 2026 г. в размере 0,2% от фонда оплаты труда.

Сумма затрат на 2026 г. составит **104,94** тыс. руб.:

$$52\,470,62 \text{ тыс. руб.} \times 0,2 / 100 = 104,94 \text{ тыс. руб.}$$

Транспортный налог

Организация планирует затраты в сумме **15,42** тыс. руб.

В качестве обоснования представлен расчет транспортного налога по 3 единицам транспортных средств.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме 15,42 тыс. руб., в том числе на регулируемый вид деятельности – **15,03** тыс. руб. (15,42 тыс. руб. x 0,975).

3.3. Аренда имущества

Организация планирует затраты на аренду объектов теплоснабжения в сумме **3 104,29** тыс. руб.

В качестве материалов, подтверждающих затраты, представлены:

- копия договора аренды с МУП «Тепловые сети» г. Избербаш от 19.08.2022г. №83242/1-1-2022 с приложениями, срок – до 31.12.2025г.;

- копия доп. соглашения от 21.04.2025 № 1 к договору от 19.08.2022г. №83242/1-1-2022

- ведомость амортизации основных средств на 01.01.2025г.;
- справка ожидаемой величины амортизации в 2026 г.,
- расчет земельного и транспортного налога.

В соответствии с п. 45 Основ ценообразования экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг.

По результатам анализа финансово-хозяйственной деятельности Организации за 2024 г. фактические расходы, связанные с выплатой по договору аренды объектов теплоснабжения за 2024 г., отсутствуют.

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают не учитывать затраты на аренду в НВВ на 2026 г.

3.4 Отчисления на социальные нужды

Организация планирует затраты в размере **22 218,08** тыс. руб.

Согласно пп.1 п 3 статьи 425 НК РФ (часть вторая), с 2023 года устанавливаются тарифы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в пределах установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов в размере 30 процентов.

По расчетам экспертов отчисления на социальные нужды в 2026 г. составят **15 741,18** тыс. руб.:

$$52\,470,62 \times 0,3 = 15\,741,18 \text{ тыс. руб.}$$

где:

52 470,62 тыс. руб. – затраты на оплату труда.

3.5. Амортизация основных средств

По результатам реализации инвестиционной программы за 2023-2024 гг., Организация планирует амортизационные отчисления в сумме **8 025,51** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- ведомость амортизации ОС за 9 мес. 2025 г.;
- в расчет амортизационных отчислений в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям.

Организация осуществляет регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения с использованием объектов теплоснабжения,

эксплуатируемых ею на основе договора аренды с МУП «Тепловые сети» г. Избербаш, которые являются муниципальной собственностью,

В соответствии с п. 43 Основ ценообразования амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организации или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации.

В соответствии с инвестиционной программой по реконструкции, модернизации систем теплоснабжения г. Избербаш на 2026-2027 гг., утвержденной приказом Минстроя РД от 01.12.2025 г. № 11-ПР-551, источниками ее финансирования являются:

- амортизация – 5 663,59 тыс. руб.,
- нормативная прибыль – 16 356,57 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты на амортизационные отчисления основных средств на 2026 г. в сумме **5 663,59** тыс. руб.

4. Итого расходы на производство и реализацию продукции (услуг)

По расчёту Организации расходы на производство и реализацию продукции (услуг) на 2026 г. составит **191 027,14** тыс. руб.

Эксперты предлагают принять себестоимость услуг на 2026 г. в сумме **144 896,81** тыс. руб.

5. Нормативная прибыль

Организация планирует нормативную прибыль в сумме 28 099,59 тыс. руб., эксперты предлагают принять затраты в сумме **19 672,08** тыс. руб., в том числе:

5.1 Капвложения

Организация планирует затраты на капвложения в сумме **23 177,40** тыс. руб.

В качестве обоснования прилагаются:

1. копия приказа Минстроя РД от 01.12.2025 г. № 11-ПР-551 об утверждении инвестиционной программы (далее - ИП) АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» филиал «Избербашские тепловые сети» по реконструкции, модернизации систем теплоснабжения г. Избербаш на 2026-2027 гг.,

2. копия ИП на 2026-2027 гг.,
3. финансовый план ИП,
4. форма № 3-ИП ТС,
5. форма № 4-ИП ТС.

В соответствии с инвестиционной программой, утвержденной приказом Минстроя РД от 01.12.2025 г. № 11-ПР-551, по реконструкции, модернизации систем теплоснабжения г. Избербаш на 2026-2027 гг., расходы на капитальные вложения в 2026 г. составят **22 020,16** тыс. руб., в том числе:

- амортизация – 5 663,59 тыс. руб.,
- прибыль на инвестиции – 16 356,57 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять расходы на капитальные вложения в сумме 16 356, 57 тыс. руб.

5.2. Социальные выплаты по коллективному договору

Организация планирует затраты на выплату материальной помощи при уходе работника АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» в ежегодный основной оплачиваемый отпуск в сумме **4 922,19** тыс. руб.

Расчет сделан исходя их штатной численности работников 114 чел. и среднемесячной тарифной ставки 43 177,14 руб.

В качестве обоснования представлены:

- копия коллективного договора Организации с приложениями,
- расчет социальных выплат.

Фактические затраты на выплату материальной помощи работникам за 2024 г. составили 2 013,43 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты на выплату материальной помощи при уходе в отпуск в размере **3 315,51** тыс. руб.:

$26 \text{ чел.} \times 31\,200,23 + 38 \times 38\,384,21 + 17 \times 61\,512,0 = 3\,315,51$ тыс. руб.,
где:

- 26 чел. – нормативная численность операторов;
- 38 чел. – нормативная численность рабочих;
- 17 чел. – нормативная численность АУП;
- 31 200,23 руб. – среднемесячная тарифная ставка операторов;
- 38 384,21 руб. – среднемесячная тарифная ставка рабочих;
- 61 512,0 руб. – среднемесячная тарифная ставка АУП.

6. Налог на прибыль

Организация планирует налог на прибыль в размере **9 366,53** тыс. руб.

В связи с отсутствием копий налоговых деклараций за 2023-2024 гг., подтверждающих фактическое начисление налога, эксперты предлагают учесть затраты по налогу на прибыль за 2026 г. исходя из фактических затрат в очередном расчетном периоде регулирования

7. Расчетная предпринимательская прибыль (далее РПП)

Организация планирует прибыль в размере **6 672,0** тыс. руб.

В соответствии с п. 48(1) Основ ценообразования, расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты предлагают принять РПП в сумме **4 370,09** тыс. руб.:

$$РПП = (144\ 896,81 - 57\ 494,94) \times 0,05 = 4\ 370,09 \text{ тыс. руб.},$$

где:

144 896,81 тыс. руб. - себестоимость тепловой энергии,

57 494,94 тыс. руб. - затраты на топливо.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы $\Delta КИП_i$

При расчете тарифа на 2024 г. расходы на капитальные вложения приняты в сумме **28 072,31** тыс. руб.

Фактические затраты, по данным АО, на капитальные вложения составили **27 766,37** тыс. руб., затраты на исполнение инвестиционной программы по объектам в 2024 г. – 0,0 тыс. руб. Корректировка инвестиционной программы на 2024 г. не заявлена.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, определяемая на 2026 год в произведена в соответствии с пунктом 53 Методических указаний:

$$\Delta КИП_i = \sum_{j=1}^2 \left(СС_{i-j}^{ИП} \times \left(\frac{ИП_{i-j}^{\phi}}{ИП_{i-j}^{пл}} - 1 \right) \right) - \Delta КИП_{i-2}^{9мес} \text{ (тыс. руб.)}, \quad (23)$$

$$\begin{aligned} \Delta КИП_{26} &= 28\ 072,31 \text{ т.р.} \times ((0,0 \text{ тыс. руб.: } 26\ 621,36 \text{ тыс. руб.)} - 1) = \\ &= - 28\ 072,31 \text{ тыс. руб.}, \end{aligned}$$

где:

$СС_{i-j}^{ИП}$ - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на 2024 г., **28 072,31** тыс. руб.;

$ИП_{i-j}^{пл}$ - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на 2024 г., за счет всех источников финансирования, за исключением платы за подключение к системе теплоснабжения, заемных средств, расходы на погашение и (или) обслуживание которых не учтены при установлении тарифов, а также

средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, **26 621,36** тыс. руб.;

$ИП_{i-j}^{\phi}$ - объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в 2024 г. по стоимости, определенной в инвестиционной программе 2024 г., **0,0** тыс. руб.

В случае если для регулируемой организации установлен одноставочный тариф, величина $ИП_{i-j}^{nl}$ принимается равной расчетному значению $ИП_{i-j}^{nl(расч)}$, определяемому с учетом изменения полезного отпуска по формуле:

$$ИП_{i-j}^{nl(расч)} = \frac{Q_{i-j}^{ПО \phi}}{Q_{i-j}^{ПО}} \times ИП_{i-j}^{nl} = (\text{тыс. руб.}), (24)$$

28 072,31 т.р. x ((45 791,63 Гкал / 48 287,42 Гкал) - 1) = **26 621,36** тыс. руб.
где:

$Q_{i-j}^{ПО \phi}$ - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2024 г., **45 791,63** тыс. Гкал;

$Q_{i-j}^{ПО}$ - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на 2024 г., **48 287,42** тыс. Гкал.

Необходимая валовая выручка

По расчёту Организации необходимая валовая выручка на 2026 г. составит **235 165,36** тыс. руб.

Эксперты предлагают принять необходимую валовую выручку на 2026 г. в сумме **108 677,47** тыс. руб.:

Показатели	2026 г.
Энергетические ресурсы	65 166,76
Операционные (подконтрольные расходы)	57 479,57
Неподконтрольные расходы	22 250,48
Нормативная прибыль	19 672,08
Расчетная предпринимательская прибыль	4 370,09
Корректировка НВВ по результатам предшествующих расчетных периодов	- 28 948,22
Корректировка НВВ, связанная с неисполнением инвестиционной программы ДКИП;	- 28 072,31
ИПЦ на 2025 г.	1,058
ИПЦ на 2026 г.	1,051

НВВ на 2026 г.	108 677,47
Полезный отпуск, Гкал	48 287,42

$$\text{НВВ}_{26} = 65\,166,76 + 57\,479,57 + 22\,250,48 + 19\,672,08 + 4\,370,09 + ((-28\,948,22) \times 1,058 \times 1,051) + (-28\,072,31) = 108\,677,47 \text{ т. р.}$$

Тариф на 2026 г.

Период	Полезный отпуск Гкал	НВВ тыс. руб.	Тариф (без НДС) руб./Гкал.	Рост %
01.01.- 30.09	33 559,76	75 530,84	2 250,64	
01.10 - 31.12	14 727,66	33 146,63	2 250,64	

Эксперты:

Начальник ОРКК

М. А. Хандаев

Консультант ОРКК

А. Д. Кагерманова

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ
НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ
ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%	-	-		
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети»	2026	57 479,57	1	-				
		2027		1	-				
		2028		1	-				
		2029							
		2030							

**Тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными,
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения
и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети» потребителям г.
Избербаша**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²		
			Для прочих потребителей (тарифы указываются без учета НДС)							
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети»	одноставочный руб./Гк ал	с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	2 575.58	-	-	-	-	-	
			с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года	2 602.72	-	-	-	-	-	
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	2 602,72	-	-	-	-	-	
			с 1 июля 2027 года по 30 декабря 2027 года	4 398.60	-	-	-	-	-	
			с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	3 244.54	-	-	-	-	-	
			с 1 июля 2028 года по 30 декабря 2028 года	3 244,54						
			с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	3 244,54						
			с 1 июля 2029 года по 30 декабря 2029 года	3 484.00						
			с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года	3 467.26						
			с 1 июля 2030 года по 30 декабря 2030 года	3 467,26						
			Население (с учетом НДС)							
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети»	одноставочный руб./Гк ал	с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	3 142.21						
			с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года	3 175,32						
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	3 175,32						
			с 1 июля 2027 года по 30 декабря 2027 года	5 366.29						
			с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	3 958,34						
			с 1 июля 2028 года по 30 декабря 2028 года	3 958,34						
			с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	3 958,34						
			с 1 июля 2029 года по 30 декабря 2029 года	4 250,48						
			с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года	4 230,06						
			с 1 июля 2030 года по 30 декабря 2030 года	4 230,06						

**Льготный тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными,
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения
и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети» потребителям г. Избербаша**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/с м2	от 7,0 до 13,0 кг/с м2	свыше 13,0 кг/с м2	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети»	одноставочный руб./Гкал	с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	2 101,22	-	-	-	-	-
			с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года	2 548,38	-	-	-	-	-
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	2 548,38	-	-	-	-	-

* Тариф применяется к лицам, имеющим право на льготные тарифы в соответствии со статьей 3 Закона Республики Дагестан от 23.06.2022 № 48 "О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Республики Дагестан"

Наименование субъекта Российской Федерации	Республика Дагестан
Метод регулирования	Метод индексации
Период регулирования	2026
Первый год долгосрочного периода регулирования	2025
Период долгосрочной индексации (количество лет)	25

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

филиал "Махачкалинские тепловые сети"

**об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) методом индексации установленных тарифов
(при корректировке тарифов, начиная со второго года долгосрочного периода регулирования)**

на 2026 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2025-2049 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	филиал "Махачкалинские тепловые сети"
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	филиал "Махачкалинские тепловые сети"
Наименование (описание) обособленного подразделения	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1220500004900
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	0554008950
Код причины постановки на учет (КПП)	050043002
Код по общероссийскому классификатору предприятия и организаций (ОКПО)	
Организационно-правовая форма	1 22 47 Публичные акционерные общества
Юридический адрес	368303, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД КАСПИЙСК Г.О., КАСПИЙСК Г., КИРПИЧНОЕ Ш., ЗД.
Фактический адрес	368303, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД КАСПИЙСК Г.О., КАСПИЙСК Г., КИРПИЧНОЕ Ш., ЗД.
Телефон организации	+78722516401
Адрес электронной почты юридического лица (индивидуального предпринимателя)	eddg@daqtec.ru
Фамилия, имя, отчество руководителя	Багрова Светлана Мехтиевна
Должность руководителя	и.о. Генерального директора
Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	
Наличие государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	да
Сведения о доле, %	100 %
Преобладающий тип собственности в юридическом лице	муниципальная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере теплоснабжения	да
Система налогообложения	ОСНО
Является ли плательщиком налога на добавленную стоимость (далее - НДС)	да
Является ли деятельность в сфере теплоснабжения профильным видом деятельности	да
Наличие статуса единой теплоснабжающей организации (далее - ЕТО)	нет
URL-ссылка на документ, подтверждающий статус ЕТО	
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
Наличие закона субъекта Российской Федерации по льготным тарифам	да
Наименование	Закон о льготных тарифах в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Республики Дагестан
Вид	закон
Номер (при наличии)	48
Дата принятия	22.06.2022
URL-ссылка на документ	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&quid=eb76b0a4-8391-4db8-a290-27c01c61ab33 Добавить

Реквизиты решения

Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2024 года, для организации, оказывающей услуги теплоснабжения		нет
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги теплоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	Инвестиционная программа АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" по филиалу "Махачкалинские тепловые сети" по реконструкции и модернизации систем теплоснабжения города Махачкала на 2025-2029гг
	Вид	приказ
	Номер (при наличии)	11-пр-400
	Дата принятия	18.09.2025
	Дата начала реализации / действия инвестиционной программы	01.01.2025
	Дата окончания реализации / действия инвестиционной программы	31.12.2029
Наличие утвержденных ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2026 года, для организации, оказывающей услуги теплоснабжения		да
Реквизиты решения	Наименование	КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в собственности Республики Дагестан
	Вид	соглашение
	Номер	
	Дата принятия	23.12.2024
	Дата начала реализации / действия концессионного соглашения	01.01.2025
	Дата окончания реализации / действия концессионного соглашения	01.01.2050
		Добавить
Иные сведения		

Данные об ответственном исполнителе от организации

Фамилия, имя, отчество исполнителя

Должность исполнителя

Контактный телефон исполнителя

Адрес электронной почты исполнителя

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». 6. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».
8. Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 N 410 (ред. от 29.08.2022) "О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)" (вместе с "Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)")
9. Приказ ФСТ России от 12.04.2013 № 91 «Об утверждении Единой системы классификации и раздельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, а также Системы отчетности, представляемой в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области регулирования цен (тарифов), органы местного самоуправления поселений и городских округов».
10. Регламент открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденный приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163.
11. Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания).
12. Приказ Госстроя России от 22.03.1999 № 65 «Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников энергетического хозяйства».
13. Приказ Госстроя России от 12.10.1999 № 74 «Об утверждении нормативов численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий».
14. Федеральный закон "О концессионных соглашениях" от 21.07.2005 № 115-ФЗ
15. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации, субъекта Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Регулируется ли организация впервые	нет
	Вид	приказ
Заявление организации	Номер	45-ОД-232/24
	Дата принятия	27.12.2024
	Тариф 1	Теплоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	ТЭ.05.31734203.0001
	Вид регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения	Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям
	Вид теплоносителя	вода
	Тип тарифа	производство тепловой энергии (мощности) в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии менее 25 МВт :: производство тепловой энергии (мощности) не в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии
	Вид(-ы) деятельности	
	Ссылка на систему теплоснабжения	
	Дополнительный признак дифференциации тарифа	Не определено
Номер входящий		
Дата регистрации		
Дополнительные сведения		
Дата начала действия тарифа	01.01.2026	
Метод регулирования, предложенный организацией	Метод индексации	
Первый год долгосрочного периода регулирования, предложенный организацией	2025	
Период долгосрочной индексации (количество лет)	25	

Добавить тариф	
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Номер дела об установлении тарифа
	ФИО уполномоченного по делу
	Должность уполномоченного по делу
	Контактный телефон уполномоченного по делу
	e-mail уполномоченного по делу
Добавить строку	
Выбранный метод регулирования	Метод индексации
Период регулирования	2026
Первый год долгосрочного периода регулирования	2025
Период долгосрочной индексации (количество лет)	25
Представленные документы и материалы достаточны и предложение регулируемой организации об установлении тарифов соответствует законодательству Российской Федерации	да
Тариф корректируется только на период регулирования	да

Перечень муниципальных образований, на территории которых организация оказывает регулируемые виды деятельности, в отношении которых устанавливаются тарифы

№ п/п	Муниципальный район	Муниципальное образование	ОКТМО	Тип муниципального образования	Дополнительные сведения
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)					
1	городской округ "город Махачкала"	городской округ "город Махачкала"	82701000		
Добавить территорию					

Расчет условных единиц

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2026 год	2026 год	Комментарии
			Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Теплоснабжения) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)						
1	Количество условных единиц для производства	УЕ	0,00	0,00	0,00	
1.1	Установленная тепловая мощность	Гкал/час				
2	Количество условных единиц для передачи	УЕ	0,00	3 782,57	0,00	
2.1	Тепломагистраль	УЕ	0,00	3 782,57	0,00	
2.1.1	Однотрубные	УЕ	0,00	0,00	0,00	
2.1.1.1	Средний диаметр	мм				
2.1.1.2	Протяженность	км				
2.1.2	Двухтрубные	УЕ	0,00	3 782,57	0,00	
2.1.2.1	Средний диаметр	мм		145,88		
2.1.2.2	Протяженность	км		275,04		
2.1.3	Трехтрубные	УЕ	0,00	0,00	0,00	
2.1.3.1	Средний диаметр	мм				
2.1.3.2	Протяженность	км				
2.1.4	Четырехтрубные	УЕ	0,00	0,00	0,00	
2.1.4.1	Средний диаметр	мм				
2.1.4.2	Протяженность	км				
2.2	Тепловой узел на балансе организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя	1 узел				
2.3	Подкачивающая насосная станция на балансе организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя	1 станция				
2.4	Расчетная присоединительная тепловая мощность по трубопроводам на балансе организации, осуществляющей деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал/час				

Ключевые сценарные показатели

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	2026 год	2026 год
			Предложение организации	Принято органом регулирования
	Ставка НДС	%		
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (не определено)				
Индексы				
1	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00
2	Индекс эффективности операционных расходов для концессий (при наличии)			
Добавить				
3	Индекс потребительских цен	%		
4	Индекс изменения цен на электроэнергию	%		
5	Индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги	%		
6	Индекс изменения цен на природный газ	%		
7	Индекс изменения цен на снабженческо-сбытовую надбавку	%		
8	Индекс изменения цен на транспортировку газа	%		
9	Расчетная теплота сгорания 1 куб.м. природного газа	Ккал/м3	7 900,00	7 900,00
10	Оптовая цена на природный газ	руб./тыс.м3		
11	Теплота сгорания 1 кг условного топлива	Ккал/кг	7 000,00	7 000,00
12	Индекс изменения цен на уголь	%		
13	Индекс изменения цен на мазут	%		
14	Индекс изменения цен на дизельное топливо	%		
15	Индекс изменения цен на прочее топливо	%		
16	Индекс изменения количества активов			
17	Коэффициент эластичности затрат по росту активов		0,75	0,75

18	Налоговые ставки
18.1	Ставка страховых взносов с ФОТ
18.2	Ставки налога на имущество
18.3	Ставка налога при УСН
18.4	Ставка налога на прибыль

	%	
	%	
	%	
	%	

Расчет полезного отпуска тепловой энергии

Баланс теплоснабжения									
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф: (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)									
1	Выработка тепловой энергии на источниках (Q_{выр}), всего	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	ТЭЦ	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	теплоноситель - вода	Гкал							
1.1.2	теплоноситель - пар	Гкал							
1.2	котельные	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	теплоноситель - вода	Гкал							
1.2.2	теплоноситель - пар	Гкал							
1.3	электробойлерные	Гкал							
2	Собственные нужды источника тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	ТЭЦ	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.1	теплоноситель - вода	Гкал							
2.1.2	теплоноситель - пар	Гкал							
2.1.2	котельные	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.2.1	теплоноситель - вода	Гкал							
2.1.2.2	теплоноситель - пар	Гкал							
2.3	электробойлерные	Гкал							
3	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, всего	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	ТЭЦ	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.1	теплоноситель - вода	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.2	теплоноситель - пар	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	котельные	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.1	теплоноситель - вода	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.2	теплоноситель - пар	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	электробойлерные	Гкал							
4	Объем покупной тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	теплоноситель - вода	Гкал							

4.2	теплоноситель - пар	Гкал						
5	Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	Гкал						
6	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	теплоноситель - вода	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1.1	На нужды предприятия	Гкал						
6.1.2	Полезный отпуск по группам потребителей, всего, в т.ч.:	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1.2.1	Другие теплоснабжающие организации	Гкал						
6.1.2.2	Финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал						
6.1.2.3	Население	Гкал						
6.1.2.4	Прочие потребители	Гкал						
6.1.3	В собственную сеть	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	теплоноситель - пар	Гкал						
7	Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	теплоноситель - вода	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	теплоноситель - пар	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Потери тепловой энергии в сети теплоснабжающей организации	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	теплоноситель - вода	Гкал						
8.1.1	то же в % к отпуску в сеть	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
8.2	теплоноситель - пар	Гкал						
8.2.1	то же в % к отпуску в сеть	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
9	Отпуск тепловой энергии, всего	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1	теплоноситель - вода	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	На нужды предприятия	Гкал						
9.1.2	Полезный отпуск по группам потребителей, всего, в т.ч.:	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.2.1	Другие теплоснабжающие организации	Гкал						
9.1.2.2	Финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал						
9.1.2.3	Население	Гкал						
9.1.2.4	Прочие потребители	Гкал						
9.2	теплоноситель - пар	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2.1	На нужды предприятия	Гкал						
9.2.2	Полезный отпуск по группам потребителей, всего, в т.ч.:	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2.2.1	Другие теплоснабжающие организации	Гкал						
9.2.2.2	Финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал						
9.2.2.3	Население	Гкал						
9.2.2.4	Прочие потребители	Гкал						

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	2026 год	2026 год	2026 год	2026 год
			Год	Год	Год	Год	Год	01.01.-30.09.	01.10.-31.12.	Год	01.01.-30.09.	01.10.-31.12.
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Предложение организации	Предложение организации	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Теплопроизводитель) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определяется)												
1	Выработка электроэнергии, всего	тыс.кВтч					0,00			0,00		
2	Расход электроэнергии на собственные нужды:	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	на производство электроэнергии	тыс.кВтч					0,00			0,00		
2.1.1	то же в % к выработке электроэнергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
2.2	на производство тепловой энергии	тыс.кВтч					0,00			0,00		
2.2.1	то же в кВтч/Гкал	кВтч/Гкал										
3	Отпуск электроэнергии с шин	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Расход электроэнергии на производственные и хозяйственные нужды	тыс.кВтч					0,00			0,00		
4.1	то же в % к отпуску с шин	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
5	Расход электроэнергии на потери в трансформаторах	тыс.кВтч					0,00			0,00		
5.1	то же в % к отпуску с шин	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
6	Полезный отпуск электроэнергии в сеть	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		0,00
8	Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды:	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		0,00
8.1	то же в % к отпуску тепловой энергии	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
9	Отпуск тепловой энергии от источника тепловой энергии (полезный отпуск)	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Отпуск электроэнергии с шин	тыс.кВтч					0,00			0,00		
11	Нормативный удельный расход условного топлива на производство электроэнергии	г/кВтч					0,00			0,00		0,00
12	Расход условного топлива на производство электроэнергии	тут	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Нормативный удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00				0,00		0,00
15	Итого расход условного топлива на производство тепловой энергии	тут					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Расход т.у.т., всего	тут	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	Удельный вес расхода топлива на производство тепловой энергии (п.15/п.16)	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
18	Расход условного топлива	тут	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.0	на производство тепловой энергии	тут	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Добавить												
19	Доля	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
20	Переводной коэффициент											
21	Расход натурального топлива											
22	Индекс роста цен натурального топлива											
23	Цена натурального топлива											
24	Стоимость натурального топлива	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Стоимость натурального топлива на производство тепловой энергии по видам топлива	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Индекс роста тарифа ж/д перевозки (для газа - тарифа ГРО)											
27	Тариф ж/д перевозки (для газа - тариф ГРО)											
28	Стоимость ж/д перевозки (для газа - ГРО)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	Стоимость ж/д перевозки (для газа - ГРО) на производство тепловой энергии по видам топлива	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	Индекс роста тарифа автомобильной перевозки (для газа - тарифа ССУ)											
31	Тариф автомобильной перевозки (для газа - тариф ССУ)											
32	Стоимость автомобильной перевозки (для газа - ПССУ)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Стоимость автомобильной перевозки (для газа - ПССУ) на производство тепловой энергии по видам топлива	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Эл. энергия

Объемы топлива

Газ

Ж/д или ГРО

Авто или ССУ

Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы у организаций-поставщиков

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потр			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Отпуск тепловой энергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Удельный расход электроэнергии	кВтч/Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	Одноставочный тариф								
	Добавить								
	Двухставочный тариф								
	Добавить								
2	Расходы на покупную тепловую энергию	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	Объём покупаемой тепловой энергии всего	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.3	Средний (расчетный) тариф	руб/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	Одноставочный тариф								
	Добавить поставщика								
2.3	Двухставочный тариф								
	Добавить поставщика								

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Расходы на приобретение холодной воды и теплоносителя

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год Принято органом регулирувани я	2024 год Факт по данным организации	2024 год факт, принятый органом регулирувани я	2025 год Принято органом регулирувани я	2026 год Предложение организации	2026 год Принято органом регулирувани я	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляе			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								
2	Расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Амортизация амортизационных отчислений на восстановление основных производственных фондов

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)									
1	Первоначальная стоимость осн. фондов на начало периода	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Здания	тыс.руб							
1.2	Сооружения	тыс.руб							
1.3	Передаточные устройства	тыс.руб							
1.4	Машины и оборудование	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	в т.ч. силовые машины	тыс.руб							
1.4.2	рабочие машины	тыс.руб							
1.4.3	приборы и лаборат. оборудование	тыс.руб							
1.4.4	вычислительная техника	тыс.руб							
1.4.5	прочие машины	тыс.руб							
1.5	Транспортные средства	тыс.руб							
1.6	Инструмент	тыс.руб							
1.7	Производственный инвентарь	тыс.руб							
1.8	Прочие основные производственные фонды	тыс.руб							
2	Переоценка стоимости осн. фондов (только положительная или отрицательная разница относительно первоначальной стоимости осн. фондов)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1	Здания	тыс.руб							
2.2	Сооружения	тыс.руб							
2.3	Передаточные устройства	тыс.руб							
2.4	Машины и оборудование	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.1	в т.ч. силовые машины	тыс.руб							
2.4.2	рабочие машины	тыс.руб							
2.4.3	приборы и лаборат. оборудование	тыс.руб							
2.4.4	вычислительная техника	тыс.руб							
2.4.5	прочие машины	тыс.руб							
2.5	Транспортные средства	тыс.руб							

2.6	Инструмент	тыс.руб	
2.7	Производственный инвентарь	тыс.руб	
2.8	Прочие основные производственные фонды	тыс.руб	
3	Ввод основных фондов	тыс.руб.	0,00
3.1	Здания	тыс.руб	
3.2	Сооружения	тыс.руб	
3.3	Передаточные устройства	тыс.руб	
3.4	Машины и оборудование	тыс.руб	0,00
3.4.1	в т.ч. силовые машины	тыс.руб	
3.4.2	рабочие машины	тыс.руб	
3.4.3	приборы и лаборат. оборудование	тыс.руб	
3.4.4	вычислительная техника	тыс.руб	
3.4.5	прочие машины	тыс.руб	
3.5	Транспортные средства	тыс.руб	
3.6	Инструмент	тыс.руб	
3.7	Производственный инвентарь	тыс.руб	
3.8	Прочие основные производственные фонды	тыс.руб	
4	Выбытие основных фондов	тыс.руб.	0,00
4.1	Здания	тыс.руб	
4.2	Сооружения	тыс.руб	
4.3	Передаточные устройства	тыс.руб	
4.4	Машины и оборудование	тыс.руб	0,00
4.4.1	в т.ч. силовые машины	тыс.руб	
4.4.2	рабочие машины	тыс.руб	
4.4.3	приборы и лаборат. оборудование	тыс.руб	
4.4.4	вычислительная техника	тыс.руб	
4.4.5	прочие машины	тыс.руб	
4.5	Транспортные средства	тыс.руб	
4.6	Инструмент	тыс.руб	
4.7	Производственный инвентарь	тыс.руб	
4.8	Прочие основные производственные фонды	тыс.руб	
5	Среднегодовая стоимость основных производственных фондов	тыс.руб.	0,00
5.1	Здания	тыс.руб	0,00
5.2	Сооружения	тыс.руб	0,00
5.3	Передаточные устройства	тыс.руб	0,00

0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.4	Машины и оборудование	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.1	в т.ч. силовые машины	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.2	рабочие машины	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.3	приборы и лаборат. оборудование	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.4	вычислительная техника	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.5	прочие машины	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	Транспортные средства	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.6	Инструмент	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	Производственный инвентарь	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.8	Прочие основные производственные фонды	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Средняя норма амортизационных отчислений	%						
6.1	Здания	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Сооружения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Передаточные устройства	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Машины и оборудование	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4.1	в т.ч. силовые машины	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4.2	рабочие машины	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4.3	приборы и лаборат. оборудование	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4.4	вычислительная техника	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4.5	прочие машины	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Транспортные средства	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.6	Инструмент	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.7	Производственный инвентарь	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.8	Прочие основные производственные фонды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Сумма амортизационных отчислений	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Здания	тыс.руб						
7.2	Сооружения	тыс.руб						
7.3	Передаточные устройства	тыс.руб						
7.4	Машины и оборудование	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.1	в т.ч. силовые машины	тыс.руб						
7.4.2	рабочие машины	тыс.руб						
7.4.3	приборы и лаборат. оборудование	тыс.руб						
7.4.4	вычислительная техника	тыс.руб						
7.4.5	прочие машины	тыс.руб						
7.5	Транспортные средства	тыс.руб						

Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (не определено)									
1	Арендная и концессионная плата. Лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Арендная плата имущества	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Непроизводственных объектов	тыс.руб.							
1.1.2	Производственных объектов	тыс.руб.							
1.2	Концессионная плата	тыс.руб.							
1.3	Лизинговые платежи	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Лизинговый платеж (в случае если договор лизинга не предусматривает переход права собственности на предмет лизинга к лизингополучателю и если передаются в лизинг объекты инженерно-технического обеспечения, выкупленные (предназначенные к выкупу) специализированными обществами проектного финансирования)	тыс.руб.							
1.3.2	Лизинговый платеж (с переходом права собственности на предмет лизинга к лизингополучателю)	тыс.руб.							
1.4	Аренда земельных участков	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Непроизводственных объектов	тыс.руб.							
1.4.2	Производственных объектов	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности

* Относится к Неподконтрольным расходам

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год Принято органом регулирования	2024 год Факт по данным организации	2024 год Факт, принятый органом регулирования	2025 год Принято органом регулирования	2026 год Предложение организации	2026 год Принято органом регулирования	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию для отопления и горячего водоснабжения									
1	Услуги по передаче тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								
2	Услуги по водоотведению	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								
3	Прочие услуги	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Добавить поставщика								

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Расшифровка по налогам и платежам

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)									
1	Налоги и платежи, относимые на указанный вид деятельности	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.							
1.2	транспортный налог	тыс.руб.							
1.3	обязательное страхование	тыс.руб.							
1.4	налог при упрощенной системе налогообложения	тыс.руб.							
1.5	налог на имущество	тыс.руб.							
1.6	земельный налог	тыс.руб.							
1.7	налог на прибыль	тыс.руб.							
1.8	водный налог	тыс.руб.							
1.9	прочие расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Добавить									
Комментарии и обоснования к разделу									
Добавить комментарий									

Расчет экономии средств, достигнутой в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Предложения организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)					
1	Экономия расходов, всего	тыс.руб.	0,00	0,00	
1.1	Экономия операционных расходов	тыс.руб.			
1.2	Экономия от снижения потребления топлива	тыс.руб.			
1.3	Экономия от снижения потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	тыс.руб.			
2	Значение индекса потребительских цен	%	0,00	0,00	
3	Кумулятивное значение индекса потребительских цен		1,000	1,000	
4	Экономия расходов с учетом ИПЦ	тыс.руб.	0,00	0,00	
Комментарии и обоснования к разделу					
Добавить комментарий					

Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	Указание на подтверждающие документы / URL-ссылка на копии подтверждающих документов	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	отклонение факта по данным организации к факту принятому органом регулирования	Принято органом регулирования			
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)										
Итого уровень операционных расходов			тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1	Расходы на приобретение сырья и материалов, в том числе необходимых для эксплуатации цифровой инфраструктуры в сфере теплоснабжения	тыс.руб					0,000			
2	Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб					0,00			
3	Расходы на оплату труда	тыс.руб	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		
4	расходы на оплату работ и услуг производственного характера, в том числе работ и услуг по эксплуатации технических средств, относящихся к цифровой инфраструктуре в сфере теплоснабжения, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс.руб					0,00			
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс.руб	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		
5.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс.руб					0,00			
5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс.руб					0,00			
5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	тыс.руб					0,00			
5.4	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб					0,00			
5.5	Расходы на оплату других работ и услуг	тыс.руб					0,00			
6	Расходы на служебные командировки	тыс.руб					0,00			
7	Расходы на обучение персонала	тыс.руб					0,00			
8	Лизинговый платеж	тыс.руб	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		
9	Арендная плата (НЕ производственных объектов)	тыс.руб	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		
10	Другие расходы (в том числе необходимые для эксплуатации цифровой инфраструктуры в сфере теплоснабжения):	тыс.руб	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		
	Добавить									
11	Операционные расходы по концессионным соглашениям	тыс.руб	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		
	Добавить									

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Расчет операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год	2026 год	2026 год	2026 год	Указание на подтверждающие документы / URL-ссылка на копии подтверждающих документов	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Сравнительный анализ динамики НВВ, в том числе расходов по			
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)									
1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		0,00	0,00				
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%		1,00	1,00				
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)			0,00	0,00				
3.1	количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	у.е.	0,00	3782,57	0,00				
3.2	установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч		0,00	0,00				
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (К эл)			0,75	0,75				
5	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00				
5.1	Коэффициент индексации операционных расходов			0,99	0,99				

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Реестр неподконтрольных расходов

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	2026 год	Указание на подтверждающие документы / URL-ссылка на копии подтверждающих документов	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулирующей организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Числа, принятый органом регулирования	отклонение факта по данным организации к факту принятому органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Сравнительный анализ динамики НВВ, в том числе регулирующей			
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)													
Итого неподконтрольных расходов			тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.2	Арендная плата (производственных объектов)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.3	Концессионная плата	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.4.3	иные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.				0,00				0,00			
1.5.1	доля от фонда оплаты труда	%				0,00				0,00			
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.				0,00				0,00			
1.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.				0,00				0,00			
1.9	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс.руб.				0,00				0,00			
	ИТОГО	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	тыс.руб.				0,00			0,00	0,00			
4	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	тыс.руб.				0,00				0,00			
5	Итого неподконтрольных расходов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	2026 год	Указание на подтверждающие документы / URL-ссылка на копии подтверждающих документов	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	отклонение факта по данным организации к факту принятому органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	сравнительный анализ динамики НВВ, в том числе на период 2025-2026 гг.			
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)													
Итого расходов на приобретение ресурсов		тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1	Расходы на топливо	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3	Расходы на тепловую энергию	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4	Расходы на холодную воду	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
5	Расходы на теплоноситель	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6	ИТОГО	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов

№	Наименование показателя	Усл. Обозначения	Ед. изм.	2024	2024
				Факт по данным организации	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Теплоноситель) – тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (не парадокс)					
1	Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	ДНВВ к i-2	тыс. руб.	0,00	0,00
1.1	Фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции	НВВфи-2	тыс. руб.	0,00	0,00
	<i>Базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования</i>	<i>ОРО</i>	тыс. руб.		
1.1.1	Операционные расходы, определенные на i-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	ОРфи-2	тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.2	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в i-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	РЭфи-2	тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.2.1	Расходы на топливо при производстве тепловой энергии в к-м виде теплоносителя в i-м году, определяемые исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), в том числе:	РТфи-2	тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.2.1.1	НУР на топливо, примененный при расчете тарифа на отчетный год	bi,k	кг.у.т./Гкал		
1.1.2.1.2	Фактический объем отпуска тепловой энергии в к-м виде теплоносителя, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в отчетном году	QПОкф	Гкал		
1.1.2.1.3	Фактическая цена на прочее топливо	ЦТф(расч.)i	руб./т.		
1.1.2.2	Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя в i-м году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, в том числе:	РРфи-2	тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.2.2.1	Скорректированные расходы на электрическую энергию		тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.2.2.1.1	объем потребления электрической энергии, учтенный при установлении тарифов в i-м году	Vi,э/э	тыс.кВт.ч		
1.1.2.2.1.2	фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в i-м году	QПОф	Гкал		
1.1.2.2.1.3	объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на i-й год	QПО	Гкал		
1.1.2.2.1.4	фактическая стоимость покупки единицы энергетического ресурса (за исключением топлива), холодной воды, теплоносителя в i-м году	ЦРф(расч.)i	руб./кВтч		
1.1.2.2.2	Скорректированные расходы на холодную воду		тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.2.2.2.1	объем потребления холодной воды, учтенный при установлении тарифов в i-м году	Vi,в/с	тыс. куб. м.		
1.1.2.2.2.2	фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в i-м году	QПОф	Гкал		
1.1.2.2.2.3	объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на i-й год	QПО	Гкал		
1.1.2.2.2.4	фактическая стоимость покупки единицы холодной воды в отчетном году	ЦРф(расч.)i	руб./куб. м.		
1.1.2.2.3	Скорректированные расходы на тепловую энергию		тыс. руб.	0,00	0,00

1.1.2.2.3.1	объем потребления тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов в i-м году	$V_i, \text{т/з}$	Гкал		
1.1.2.2.3.2	фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в i-м году	QПОФ	Гкал		
1.1.2.2.3.3	объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на i-й год	QПО	Гкал		
1.1.2.2.3.4	фактическая стоимость покупки единицы тепловой энергии в отчетном году	ЦРФ(расч.) _i	руб./Гкал		
1.1.2.2.4	Скорректированные расходы на теплоноситель		тыс. руб.	0,00	0,00
1.1.2.2.4.1	объем потребления теплоносителя, учтенный при установлении тарифов в i-м году	$V_i, \text{т/з}$	тыс. куб. м.		
1.1.2.2.4.2	фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в i-м году	QПОФ	Гкал		
1.1.2.2.4.3	объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на i-й год	QПО	Гкал		
1.1.2.2.4.4	фактическая стоимость покупки единицы теплоносителя в отчетном году	ЦРФ(расч.) _i	руб./куб. м.		
1.1.3	Фактические неподконтрольные расходы в (i-2)-м году, которые определяются на основании документально подтвержденных имевших место неподконтрольных расходов	НРФ1-2	тыс.руб.	0,00	0,00
1.1.4	Нормативная прибыль		тыс.руб.	0,00	0,00
1.1.4.1	то же в %		%		
1.1.5	Расчетная предпринимательская прибыль		тыс.руб.	0,00	0,00
1.1.6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования		тыс.руб.	0,00	0,00
1.1.7	Корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования		тыс.руб.		
1.1.8	Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год		тыс.руб.		
1.1.9	Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам года (i-1), учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год		тыс.руб.		
1.1.10	Корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы		тыс. руб.		
2	Выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей	ТВФ1-2	тыс. руб.		

№	Наименование параметра	Единица измерений	2024		всего	2026	
			Утверждено органом регулирования	Утверждено органом регулирования		План организации	План органа регулирования
3	Корректировка НВВ всего по итогам отчетного года	тыс.руб.			0,00		0,00
4	Корректировка НВВ, учтенная в тарифных решениях по годам в предыдущие периоды (из экспертного заключения прошлого года)	тыс.руб.			0,00		0,00
5	Суммарная корректировка	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Расчет необходимой валовой выручки и тарифов методом индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2024 год	2024 год	2024 год	2025 год	2026 год	2026 год	2026 год	Указание на подтверждающие документы / URL-ссылка на копии подтверждающих документов	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	Обоснование причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	отклонение факта по данным организации к факту принятому органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	Сравнительный анализ динамики НВВ, в том числе разницы по			
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)													
1	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4	Нормативная прибыль	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, экономии инвестиционных расходов	тыс. руб.				0,00				0,00			
4.2	Расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы	тыс. руб.				0,00				0,00			
4.3	Экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.				0,00				0,00			
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб				0,00				0,00			
5.1	то же в %	%				0,00				0,00			
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб				0,00				0,00			
7	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб				0,00		0,00	0,00	0,00			
8	Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения	тыс.руб				0,00				0,00			
9	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб				0,00				0,00			
10	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации	тыс.руб				0,00				0,00			
11	Прочие корректировки	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Добавить													
12	Необходимая валовая выручка	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
13	Корректировка экономически обоснованных расходов при установлении (пересмотре) тарифов в текущем периоде ввиду недопущения превышения предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги	тыс.руб				0,00				0,00			
14	Итого НВВ для расчета тарифа (с корректировками)	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
15	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	Гкал	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00			
15.1	I полугодие: объём реализации (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	Гкал					0,00	0,00	0,00	0,00			
15.2	I полугодие: тариф (в рамках 2026 г. - с 01.01. по 30.09.)	руб./Гкал					0,00	0,00	0,00	0,00			
15.3	II полугодие: объём реализации (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	Гкал	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00			
15.4	II полугодие: тариф (в рамках 2026 г. - с 01.10. по 31.12.)	руб./Гкал					0,00	0,00	0,00	0,00			
15.5	Темп роста тарифа	%	0,00%				0,00%	0,00%	0,00%	0,00%			
15.6	Средневзвешенный тариф	руб./Гкал	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00			
19	Справочно: размер компенсации за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (при наличии)	тыс.руб				0,00				0,00			

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

План и факт по источникам финансирования инвестиционной программы

Заполняется в целом по организации в случае утверждения для такой организации единой инвестиционной программы по всем видам нет

№ п/п	Источник финансирования, без НДС	Единица измерения	2024 год	2024 год	2025 год	2025 год	2026 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Капитальные вложения в соответствии с инвестиционной программой, утвержденной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Капитальные вложения в соответствии с инвестиционной программой, утвержденной в установленном порядке	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Теплоснабжение) – тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (не определено)									
Источники финансирования инвестиционной программы, всего		тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Собственные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.							
1.2	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	тыс.руб.							
1.3	Экономия расходов	тыс.руб.							
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	тыс.руб.							
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, Плата за подключение (технологическое присоединение)	тыс.руб.							
1.4	к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	тыс.руб.							
1.5	Расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	тыс.руб.							
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	тыс.руб.							
3	Привлеченные средства	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1	Кредиты	тыс.руб.							
3.2	Займы	тыс.руб.							
3.3	Прочие привлеченные средства	тыс.руб.							
4	Бюджетное финансирование	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	Федеральный бюджет	тыс.руб.							
4.2	Бюджет субъекта РФ	тыс.руб.							
4.3	Бюджет муниципального образования	тыс.руб.							
5	Прочие источники финансирования	тыс.руб.							

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Долгосрочные параметры регулирования тарифов

Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

Год	Базовый уровень операционных расходов (тыс. руб.)	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, %	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал	Динамика изменения расходов на топливо
Тариф 1 (Теплоснабжение) - Тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям (Не определено)								
2025 год								
2026 год		1,00						
2027 год		1,00						
2028 год		1,00						
2029 год		1,00						
2030 год		1,00						
2031 год		1,00						
2032 год		1,00						
2033 год		1,00						
2034 год		1,00						
2035 год								
2036 год								
2037 год								
2038 год								
2039 год								
2040 год								
2041 год								
2042 год								
2043 год								
2044 год								
2045 год								
2046 год								
2047 год								
2048 год								
2049 год								

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

**Тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными,
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения
и водоотведения» - филиал «Махачкалинские тепловые сети»
и поставляемую потребителям г. Махачкала на долгосрочный период
регулирувания 2025-2049 гг.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/с м ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/с м ²		
			Для прочих потребителей (без учета НДС) *							
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалинские тепловые сети»	одноставочный руб./Гкал	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	-	-	-	-	-	-	
с 1 января 2025 года по 30 июня 2025года			3 104,65	-	-	-	-	-		
с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года			3 104,65	-	-	-	-	-		
с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года			2 950,37	-	-	-	-	-		
с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года			2950,37	-	-	-	-	-		
с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года			2 950,37	-	-	-	-	-		
с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года			3 316,27	-	-	-	-	-		
с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года			3 316,27	-	-	-	-	-		
с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года			3 433,87	-	-	-	-	-		
с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года			3 433,87	-	-	-	-	-		
с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года			3 485,06	-	-	-	-	-		
с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года			3 270,79	-	-	-	-	-		
с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года			3 270,79	-	-	-	-	-		
с 1 января 2031 года по 30 июня 2031 года			3 270,79	-	-	-	-	-		
с 1 июля 2031 года по 31 декабря 2031 года			3 470,78	-	-	-	-	-		
с 1 января 2032 года по 30 июня 2032 года			3 467,85	-	-	-	-	-		
с 1 июля 2032 года по 31 декабря 2032 года			3 467,85	-	-	-	-	-		
с 1 января 2033 года по 30 июня 2033 года			3 467,85	-	-	-	-	-		
с 1 июля 2033 года по 31 декабря 2033 года			3 725,30	-	-	-	-	-		
с 1 января 2034 года по 30 июня 2034 года			3 714,31	-	-	-	-	-		
с 1 июля 2034 года по 31 декабря 2034 года	3 714,31	-	-	-	-	-				

			с 1 января 2035 года по 30 июня 2035 года	3 714,31	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2035 года по 31 декабря 2035 года	3 950,85	-	-	-	-	-
			с 1 января 2036 года по 30 июня 2036 года	3 942,56	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2036 года по 31 декабря 2036 года	3 942,56	-	-	-	-	-
			с 1 января 2037 года по 30 июня 2037 года	3 942,56	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2037 года по 31 декабря 2037 года	4 288,50	-	-	-	-	-
			с 1 января 2038 года по 30 июня 2038 года	4 288,50	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2038 года по 31 декабря 2038 года	4 396,12	-	-	-	-	-
			с 1 января 2039 года по 30 июня 2039 года	4 396,12	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2039 года по 31 декабря 2039 года	4 617,25	-	-	-	-	-
			с 1 января 2040 года по 30 июня 2040 года	4 617,25	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2040 года по 31 декабря 2040 года	4 747,40	-	-	-	-	-
			с 1 января 2041 года по 30 июня 2041 года	4 747,40	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2041 года по 31 декабря 2041 года	4 966,44	-	-	-	-	-
			с 1 января 2042 года по 30 июня 2042 года	4 966,44	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2042 года по 31 декабря 2042 года	5 066,80	-	-	-	-	-
			с 1 января 2043 года по 30 июня 2043 года	5 066,80	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2043 года по 31 декабря 2043 года	5 493,76	-	-	-	-	-
			с 1 января 2044 года по 30 июня 2044 года	5 493,76	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2044 года по 31 декабря 2044 года	5 359,74	-	-	-	-	-
			с 1 января 2045 года по 30 июня 2045 года	5 359,74	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2045 года по 31 декабря 2045 года	6 246,20	-	-	-	-	-
			с 1 января 2046 года по 30 июня 2046 года	5 919,71	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2046 года по 31 декабря 2046 года	5 919,71	-	-	-	-	-
			с 1 января 2047 года по 30 июня 2047 года	5 919,71	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2047 года по 31 декабря 2047 года	6 441,53	-	-	-	-	-
			с 1 января 2048 года по 30 июня 2048 года	6 381,58	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2048 года по 31 декабря 2048 года	6 381,58	-	-	-	-	-
			с 1 января 2049 года по 30 июня 2049 года	6 381,58	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2049 года по 31 декабря 2049 года	6 873,15	-	-	-	-	-
Население (тарифы указываются с учетом НДС)									
		одноставочный руб./Гкал	с 1 сентября 2024 года по 31 декабря 2024 года	-	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025года	3 725,58	-	-	-	-	-

		с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	3 725,58	-	-	-	-	-
		с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	3 599,45	-	-	-	-	-
		с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года	3 599,45	-	-	-	-	-
		с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	3 599,45	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	3 979,53	-	-	-	-	-
		с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	3 979,53	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	4 120,65	-	-	-	-	-
		с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	4 120,65	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года	4 182,07	-	-	-	-	-
		с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года	3 924,95	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года	3 924,95	-	-	-	-	-
		с 1 января 2031 года по 30 июня 2031 года	3 924,95	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2031 года по 31 декабря 2031 года	4 164,93	-	-	-	-	-
		с 1 января 2032 года по 30 июня 2032 года	4 161,42	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2032 года по 31 декабря 2032 года	4 161,42	-	-	-	-	-
		с 1 января 2033 года по 30 июня 2033 года	4 161,42	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2033 года по 31 декабря 2033 года	4 470,36	-	-	-	-	-
		с 1 января 2034 года по 30 июня 2034 года	4 457,18	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2034 года по 31 декабря 2034 года	4 457,18	-	-	-	-	-
		с 1 января 2035 года по 30 июня 2035 года	4 457,18	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2035 года по 31 декабря 2035 года	4 741,01	-	-	-	-	-
		с 1 января 2036 года по 30 июня 2036 года	4 731,07	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2036 года по 31 декабря 2036 года	4 731,07	-	-	-	-	-
		с 1 января 2037 года по 30 июня 2037 года	4 731,07	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2037 года по 31 декабря 2037 года	5 146,20	-	-	-	-	-
		с 1 января 2038 года по 30 июня 2038 года	5 146,20	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2038 года по 31 декабря 2038 года	5 275,34	-	-	-	-	-
		с 1 января 2039 года по 30 июня 2039 года	5 275,34	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2039 года по 31 декабря 2039 года	5 540,70	-	-	-	-	-

		с 1 января 2040 года по 30 июня 2040 года	5 540,70	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2040 года по 31 декабря 2040 года	5 696,88	-	-	-	-	-

	с 1 января 2041 года по 30 июня 2041 года	5 696,88	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2041 года по 31 декабря 2041 года	5 959,73	-	-	-	-	-
	с 1 января 2042 года по 30 июня 2042 года	5 959,73	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2042 года по 31 декабря 2042 года	6 080,16	-	-	-	-	-
	с 1 января 2043 года по 30 июня 2043 года	6 080,16	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2043 года по 31 декабря 2043 года	6 592,52	-	-	-	-	-
	с 1 января 2044 года по 30 июня 2044 года	6 592,52	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2044 года по 31 декабря 2044 года	6 431,69	-	-	-	-	-
	с 1 января 2045 года по 30 июня 2045 года	6 431,69	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2045 года по 31 декабря 2045 года	7 495,44	-	-	-	-	-
	с 1 января 2046 года по 30 июня 2046 года	7 103,66	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2046 года по 31 декабря 2046 года	7 103,66	-	-	-	-	-
	с 1 января 2047 года по 30 июня 2047 года	7 103,66	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2047 года по 31 декабря 2047 года	7 729,84	-	-	-	-	-
	с 1 января 2048 года по 30 июня 2048 года	7 657,90	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2048 года по 31 декабря 2048 года	7 657,90	-	-	-	-	-
	с 1 января 2049 года по 30 июня 2049 года	7 657,90	-	-	-	-	-
	с 1 июля 2049 года по 31 декабря 2049 года	8 247,78	-	-	-	-	-

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Льготный тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными,
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения
и водоотведения» - филиал «Махачкалинские тепловые сети»
и поставляемую потребителям г. Махачкала***

* Тариф применяется к лицам, имеющим право на льготные тарифы в соответствии со статьей 3 Закона Республики Дагестан от 23.06.2022 N 48 "О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Республики Дагестан"

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²		
			Население (тарифы указываются с учетом НДС)							
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Махачкалинские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Махачкала	одноставочный руб./Гкал	с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1 739,80	-	-	-	-	-	
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	2 115,07						
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	2 115,07	-	-	-	-	-	
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	2 556,91	-	-	-	-	-	
			с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	2 556,91	-	-	-	-	-	
			с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года	3 189,87	-	-	-	-	-	
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	3 189,87	-	-	-	-	-	

**Двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую
теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан**

№ п/п	Теплоснабжающие организации	Период действия тарифов	Тарифы на компоненты горячего водоснабжения	
			Тепловая энергия, руб./Гкал*	Холодная вода, руб./куб.м*
1	2	3	4	5
МО «Махачкала»				
1	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – (Махачкалинские тепловые сети)	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2556,91 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	3189,87 население	29,14 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	3599,45 прочие потребители	45,90 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	3599,45 прочие потребители	45,90 прочие потребители
2	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – (Махачкалатеплосервис)	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2150,24 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	3323,36 население	29,14 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	4277,04 прочие потребители	45,90 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	4277,04 прочие потребители	45,90 прочие потребители
3	ЖСК «Новый город»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2306,51 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2685,36 население	29,14 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2306,51 прочие потребители	45,90 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2685,36 прочие потребители	45,90 прочие потребители
4	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1800,56 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2190,63 население	29,14 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1800,56	45,90

			прочие потребители	прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2190,63 прочие потребители	45,90 прочие потребители
5	ООО «УК Комфорт - ЖК»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1605,12 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1932,59 население	29,14 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1605,12 прочие потребители	45,90 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1932,59 прочие потребители	45,90 прочие потребители
6	ООО «Теплоинвест»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1909,86 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2537,20 население	29,14 население
7	ИП «Абдуллаев»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1866,29 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1997,81 население	29,14 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1866,29 прочие потребители	45,90 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1997,81 прочие потребители	45,90 прочие потребители
8	ООО «УК Триумф-сервис»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1431,07 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1463,33 население	29,14 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1431,07 прочие потребители	45,90 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1463,33 прочие потребители	45,90 прочие потребители
9	Управляющая компания 21	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1548,22 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1856,39 население	29,14 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1548,22 прочие потребители	45,90 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1856,39 прочие потребители	45,90 прочие потребители

10	ООО «Лайфхот»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1747,67 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1956,54 население	29,14 население
11	КП РД ОКХОЗ	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1770,00 прочие потребители	45,90 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2218,90 прочие потребители	45,90 прочие потребители
12	ОАО «Махачкала - Ритм»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2092,59 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2493,97 население	29,14 население
13	СК «Новый город»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2104,17 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2328,92 население	29,14 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2104,17 прочие потребители	45,90 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2328,92 прочие потребители	45,90 прочие потребители
14	ООО «Теплая столица»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1890,93 население	16,01 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2441,22 население	29,14 население
МО «г. Каспийск»				
15	ООО «Каспий Тепло Сервис»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2173,42	31,94 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2668,14	42,60 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2173,42	53,63 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2668,14	53,63 прочие потребители
16	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1800,56	31,94 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2190,63	42,60 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1800,56	53,63 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2190,63	53,63 прочие потребители

17	ООО «Каспий – Уют»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1434,15	31,94 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1792,70	42,60 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1434,15	53,63 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1792,70	53,63 прочие потребители
18	ООО "Теплолюкс"	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1731,88	31,94 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2131,84	42,60 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1731,88	53,63 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2131,84	53,63 прочие потребители
19	ООО «УК Партнер»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1368,46	31,94 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1710,58	42,60 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1368,46	53,63 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	1710,58	53,63 прочие потребители
20	Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Республике Дагестан	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1659,46	31,94 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2074,31	42,60 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1659,46	53,63 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2074,31	53,63 прочие потребители
МО «г. Избербаш»				
21	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – «Избербашские тепловые сети»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	2101,22 население	24,90 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2548,38 население	36,12 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	3142,21 прочие потребители	45,92 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	3175,32	45,92

			прочие потребители	прочие потребители
МО «г. Кизляр»				
22	ОАО «Концерн КЭМЗ»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	620,18	18,13
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	714,05	18,13
МО «г. Буйнакск»				
23	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1800,56	44,14
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2190,63	49,04
МО «Ботлихский район»				
24	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1800,56	22,18
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2190,63	22,92
МО «Южно - Сухокумск»				
25	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – «Тепловые сети г. Южно - Сухокумск»	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	1428,68 население	12,18 население
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	2458,90 население	18,03 население
		с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	3675,23 прочие потребители	23,75 прочие потребители
		с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.	4272,34 прочие потребители	28,72 прочие потребители

* Тарифы указаны с НДС, либо НДС не облагаются в связи с тем, что организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

ТАРИФЫ
на теплоноситель, поставляемый потребителям

№ п/п	Теплоснабжающие организации	Период действия тарифов	Тепловая энергия, руб./Гкал*	Вид теплоносителя вода, руб./куб.м**
1	2	3	4	5
МО «Кизилорт»				
1	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – «Кизилортовские тепловые сети»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	2201,46 население	129,89
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	3667,91 население	216,41
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	6408,46 прочие потребители	378,10
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	6408,46 прочие потребители	378,10

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса российской Федерации (часть вторая) и (или) в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

** Тарифы на теплоноситель установлены за подогрев, без учета стоимости ресурса – холодная вода.