**ПРОЕКТ**



**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ**

**РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**П Р И К А З**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Махачкала

**Об установлении тарифов   
на тепловую энергию, вырабатываемую котельными   
ООО УК «Комфорт-ЖК» и поставляемую потребителям г. Махачкала**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ   
«О теплоснабжении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010,   
№ 31, ст. 4159; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2022, 1 мая, № 0001202205010007), постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075   
«О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 44, ст. 6022; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2023, 29 марта, № 0001202303290041), постановлением Правительства Республики Дагестан от 8 апреля 2022 года   
№ 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан» (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан (www.pravo.e-dag.ru), 2022, 9 апреля, № 05002008681; 2023, 7 марта, № 05002010785),

**п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования согласно  
    приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО УК «Комфорт-ЖК» и поставляемую потребителям г. Махачкала согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (minenergord.e-dag.ru).
4. Направить настоящий приказ на государственную регистрацию   
   в Министерство юстиции Республики Дагестан.
5. Настоящий приказ вступает в силу в установленном законодательством порядке

**Министр М. Шихалиев**

Приложение № 1   
к приказу Минэнерго РД

от « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года № 45-ОД-\_\_\_\_\_\_\_\_

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов   
с использованием метода индексации установленных тарифов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой  организации | Год | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Нормативный уровень прибыли | Уровень надежности теплоснабжения | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
| тыс. руб. | % | % | % |  |  |  |
|  | ООО УК «Комфорт-ЖК» | 2024 | 1836,17 | 1 | - | 0,79 | - | - | - |
|  | 2025 |  | 1 | - | 0,79 | - | - | - |
|  | 2026 |  | 1 | - | 0,79 | - | - | - |
|  |  | 2027 |  | 1 | - | 0,79 | - | - | - |
|  |  | 2028 |  | 1 | - | 0,79 | - | - | - |

Приложение № 2

к приказу Минэнерго РД

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № 45-ОД-\_\_\_\_\_\_\_\_

**Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельной**

**ООО УК «Комфорт-ЖК» и поставляемую потребителям г. Махачкала**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцирован-ный пар |
| от 1,2 до 2,5 кг/см2 | от 2,5 до 7,0 кг/см2 | от 7,0 до 13,0 кг/см2 | свыше  13,0 кг/см2 |  |
|  | ООО УК «Комфорт ЖК» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
|  | одноставочный руб./Гкал | с 1 января 2024 года  по 30 июня 2024 года | 1260,61 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 июля 2024 года  по 31 декабря 2024 года | 1392,97 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 января 2025 года  по 30 июня 2025 года | 1309,70 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года | 1309,70 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 января 2026 года  по 30 июня 2026 года | 1309,70 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 июля 2026 года  по 31 декабря 2026 года | 1468,71 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 января 2027 года  по 30 июня 2027 года | 1435,52 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 июля 2027 года  по 31 декабря 2027 года | 1435,52 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 января 2028 года  по 30 июня 2028 года | 1435,52 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 июля 2028 года  по 31 декабря 2028 года | 1801,35 | - | - | - | - | - |
|  | Население \* | | | | | | | | | |
|  | ООО УК «Комфорт ЖК» | одноставочный руб./Гкал | с 1 января 2024 года  по 30 июня 2024 года | 1260,61 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 июля 2024 года  по 31 декабря 2024 года | 1392,97 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 января 2025 года  по 30 июня 2025 года | 1309,70 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 июля 2025 года  по 31 декабря 2025 года | 1309,70 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 января 2026 года  по 30 июня 2026 года | 1309,70 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 июля 2026 года  по 31 декабря 2026 года | 1468,71 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 января 2027 года  по 30 июня 2027 года | 1435,52 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 июля 2027 года  по 31 декабря 2027 года | 1435,52 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 января 2028 года  по 30 июня 2028 года | 1435,52 | - | - | - | - | - |
|  | с 1 июля 2028 года  по 31 декабря 2028 года | 1801,35 | - | - | - | - | - |

\* Налогом на добавленную стоимость не облагается. Организация имеет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса РФ