

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

УТВЕРЖДАЮ

Министр энергетики и тарифов
Республики Дагестан

 М. Шихалиев

30 апреля 2025 г.

ПРОТОКОЛ № 11

заседания Правления Министерства энергетики и тарифов
Республики Дагестан

Место: г. Махачкала, ул. М. Гаджиева, 73б

Время: 15:00

Председательствует:

Шихалиев М.Ш. – министр энергетики и тарифов Республики Дагестан

Члены правления:

Иманмурзаев Д.У.	первый заместитель министра энергетики и тарифов РД
Нажуев М.З.	начальник Управления тарифообразования Минэнерго РД
Хандаев М.А.	начальник отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД
Магомедов М.А.	начальник отдела РЭК Управления тарифообразования Минэнерго РД
Керимов Н.С.	начальник отдела правового обеспечения Управления финансов и административно-правового обеспечения Минэнерго РД

В работе Правления принимали участие:

Хайрулаев М. М.З.	консультант отдела регулирования цен на газ Управления тарифообразования Минэнерго РД
Нуров Д.Р.	консультант отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД
Ибрагимов М.А.	начальник планово-экономического отдела ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала»
Магомедова Э.К.	начальник планово – экономического отдела АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения»

Повестка дня:

1. Об утверждении розничной цены на природный газ, реализуемый населению Республики Дагестан газоснабжающей организацией ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала»

Докладчик: Хайрулаев Магомед Магомед Запирович;

2. Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на 2025 год

Докладчик: Нуров Даниял Русланович

3. Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на 2025 год

Докладчик: Нуров Даниял Русланович

Председательствующий открыл заседание и поставил вопрос об утверждении повестки дня.

Голосовали:

«за» - 6 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решение: Повестка дня утверждена.

Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

По вопросу № 1 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела регулирования цен на газ Управления тарифообразования Минэнерго РД Хайрулаева М. М.З. с экспертным

заключением об установлении розничных цен на газ, реализуемый населению Республики Дагестан газоснабжающей организацией ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала» с 1 июля 2025 года.

Регулирование розничных цен на газ, реализуемый населению, осуществляется в соответствии с методическими указаниями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти в сфере государственного регулирования цен (тарифов) (федеральный орган исполнительной власти – ФАС России).

ФСТ России приказом № 252-э/2 от 27.10.2011 г. утверждены методические указания по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению (далее – Методические указания). В соответствии с положениями Методических указаний розничные цены на газ утверждаются не менее чем на год одновременно с пересмотром регулируемых оптовых цен на газ, определяемых в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий период.

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (базовый вариант), разработанным Минэкономразвития России и одобренным на заседании Правительства Российской Федерации 24 сентября 2024 года, предусмотрен рост оптовых цен на газ для населения и тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям с 1 июля 2025 г. на 10,3 процента и 11,3 процента соответственно.

Приказ ФАС России от 13.12.2024 № 1006/24 «Об утверждении оптовых цен на газ, добываемый ПАО "Газпром" и его аффилированными лицами, предназначенный для последующей реализации населению»;

Приказ ФАС России от 13.12.2024 № 1005/24 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям»;

Приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям поставщиками газа».

Согласно пунктам 16 и 17 Методических указаний, при расчете розничных цен на газ, оптовая цена на газ, тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям и плата за снабженческо-сбытовые услуги поставщика газа принимаются на уровне установленных ценовых ставок.

При формировании предлагаемых к утверждению с 01 июля 2025 года розничных цен для населения Республики Дагестан учтены:

№ п/п	Наименование ценовой ставки	руб./тыс.м3 (без НДС)	Прирост предыдущему периоду	к	Справочно: величины ценовых ставок, учтенные при формировании розничных цен с 1 июля 2024 г.
1	Оптовая цена на газ для населения	5610	16,8%		4775,25
2	Плата за снабженческо-сбытовые услуги	319,18	0%		319,18
3	Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям:				
3.1	ООО "Газпром газораспределение Дагестан";	1122,63	11,3%		1008,65

3.2	АО "Газпром газораспределение Махачкала"	404,04	11,3%	363,02
3.3	ОАО «Даггаз»	376,43	11,3%	338,21

Расчет среднего тарифа на транспортировку газа для последующей реализации населению республики выполнен экспертами в соответствии с пунктом 17 Методических указаний на основе прогнозных объемов транспортировки газа по газораспределительным сетям для реализации населению республики, принятых Минэнерго РД при утверждении розничных цен на газ, реализуемый населению с 1 июля 2024 г.

Объемы реализации газа населению на годовой период регулирования по наборам направлений его использования также сохранены на уровне, принятом при утверждении розничных цен на газ, реализуемый населению с 1 июля 2024 г.

В результате суммарный годовой объем реализации газа населению Республики Дагестан составил 3365048,96 тыс. м3.

1.1. По газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Дагестан» – 1 681 803,79 тыс. м3.

1.2. По газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Махачкала» - 617 505,81 тыс. м3.

1.3. По газораспределительным сетям ОАО «Даггаз» – 1 065 739,36 тыс. м3.

Таким образом, средняя розничная цена на газ для населения Республики Дагестан с 01 июля 2025 г. и темпы ее прироста составляют (руб./тыс. м3 с учетом НДС):

с 01 июля 2025 года

Прирост

Справочно: с 01 июля 2024 г.

	по сумме ценовых ставок, утвержденных ФАС России	
8020,34	9,9%	7299,62
	учтено при формировании розничных цен для населения	
8020,34	15,79%	6 926,72

Отклонение от суммы ценовых ставок по принятым на федеральном уровне решениям (выпадающие доходы в связи с вынужденным снижением розничных цен)

0

372,90

Пунктами 5 и 13 Методических указаний предусмотрено установление розничных цен дифференцированно по направлениям (наборам направлений) использования газа и с учетом необходимости соблюдения предельных уровней роста стоимости жилищно-коммунальных услуг и (или) платы граждан за них.

В целях не превышения предельных максимальных индексов изменения с 01 июля 2025 года размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, утвердить розничные цены на газ (с учетом требований Методических указаний в отношении размерности ценовых ставок: в руб./м3 по пунктам 1 –2 и руб./1000 м3 по пунктам 3 - 6) в следующих максимально возможных размерах:

№ п/п	Направления использования газа населением	с 01 июля 2025 года
1	На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа); Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	8,21
2	На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	8,21
3	На отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пунктах 4, 5, 6)	8017,07
4	На отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа до 10 тыс. м3 включительно	8271,20
5	На отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа от 10 до 100 тыс. м3 включительно	7979,37
6	На отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа свыше 100 тыс. м3	7928,65

Согласно протоколу заседания правления Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 29 мая 2024 г. № 9, суммарный объем выпадающих доходов ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала» при реализации газа населению республики за период с 01.07.2023 по 30.06.2025 составит 1 952 579 194 руб., определённый как разница между экономически обоснованным тарифом и утвержденным тарифом и соответствующего объема ресурса.

Учесть компенсацию ранее образовавшихся выпадающих доходов в текущем периоде регулирования не представляется возможным, с учетом необходимости соблюдения предельных уровней роста стоимости жилищно-коммунальных услуг и (или) платы граждан за них.

Минэнерго РД предлагает:

– компенсацию указанных выпадающих доходов учесть при последующем регулировании с учетом результатов деятельности ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала» по реализации газа населению в 2024 и 2025 году и с учетом необходимости соблюдения предельных уровней роста платы граждан за коммунальные услуги.

– направить на согласование в ООО «Газпром межрегионгаз» график компенсации выпадающих доходов ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала».

График компенсации выпадающих доходов ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала»¹

Показатели		с 01.07.2026	с 01.07.2027	с 01.07.2028	с 01.07.2029	с 01.07.2030
Компенсация выпадающих доходов ²	тыс. руб.	350 000,00	350 000,00	350 000,00	350 000,00	552 579,194

1) График компенсации выпадающих доходов подлежит пересмотру:

– с учетом результатов деятельности ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала» по реализации газа населению в 2024 – 2029 гг.;

– с учетом актуальных параметров роста составляющих розничной цены на газ в соответствии с утвержденными ФАС России приказами;

– с учетом необходимости соблюдения предельных уровней роста платы граждан за коммунальные услуги.

2) Компенсация выпадающих доходов поставщика газа от применения розничных цен на газ, утвержденных на уровне ниже экономически обоснованного, за период с 01.07.2023 по 30.06.2025 (без учета НДС).

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 6 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Установить дифференцированные по различным направлениям (наборам направлений) использования газа розничные цены на природный газ, реализуемый населению Республики Дагестан газоснабжающей организацией ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала», согласно приложению № 1 к настоящему протоколу.

По вопросу № 2 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Нурова Д.Р. с экспертным заключением по расчету платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на 2025 год.

Общие положения

Согласно статье 5 Федерального закона от 07 декабря 2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», органы исполнительной власти субъектов РФ осуществляют полномочия в сфере водоснабжения и водоотведения по установлению тарифов на подключение (техническое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения выполнен в соответствии с:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 марта 2001 г. № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01»;
- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 8 апреля 2022 г. № 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов РД».

Анализ расчетных материалов и затрат

В 2025 г. АО планирует технологическое присоединение к централизованной системе водоснабжения с дифференциацией по следующим диаметрам:

- водопроводной трубы диам. 25 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 32 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 40 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 50 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 63 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 90 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 110 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 150 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 200 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 250 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 300 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 350 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 400 мм – (ПВХ);
- водопроводной трубы диам. 500 мм – (ПВХ).

Эксперты предлагают исключить расходы на технологическое присоединение сетей водоснабжения диаметром, превышающим 250 мм в соответствии с п. 85 Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, потому что размер платы за подключения в таком случае устанавливается в индивидуальном порядке.

2. Расчет ставки тарифа за протяженность водопроводной сети

2.1 Расходы на прокладку сетей

$$T^{np} = \frac{\sum_d P_d^P}{(1 - t_{np}) \cdot \sum_d L_d},$$

где:

T^{np} - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

t_{np} - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Согласно локально сметным расчетам стоимость строительства водопроводных сетей различного диаметра и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль составляют:

№	Диаметр	Стоимость строительства тыс. руб. (без НДС)	Стоимость ПИР тыс. руб. (без НДС)	Протяж. строит. км.	Налог на прибыль	Ставка тарифа за протяжен тыс. руб. (без НДС)
1	25	1273,17	352,72	1	541,96	2167,85
2	32	1300,44	352,72	1	551,05	2204,21
3	40	1339,53	352,72	1	564,08	2256,33
4	50	1377,69	352,72	1	576,80	2307,21
5	63	1434,12	352,72	1	595,61	2382,45
6	90	1587,94	352,72	1	646,89	2587,56
7	100	1696,44	352,72	1	683,05	2732,21
8	150	2165,47	455,66	1	873,71	3494,84
9	200	2984,39	455,66	1	1146,68	4586,73
10	250	3753,62	455,66	1	1403,09	5612,37

Экспертами приняты расходы по локальным сметным расчетам без учета сметной прибыли, так как по разъяснению ФАС России согласно письму от 15.03.2022 № ВК/20574/22 учет сметной прибыли в составе расходов на технологическое присоединение Методическими указаниями не предусмотрен.

А также эксперты исключили повышающий коэффициент 1,05 из проектно-изыскательных работ из-за отсутствия обоснования необходимости применения пересечения свыше 5 до 10 существующих коммуникаций.

Итого по расчетам экспертов:

№	Диаметр	Стоимость строительства тыс. руб. (без НДС)	Стоимость ПИР тыс. руб. (без НДС)	Протяж. строит. км.	Налог на прибыль	Ставка тарифа за протяжен тыс. руб. (без НДС)
1	25	1133,12	335,92	1	489,68	1958,72
2	32	1160,39	335,92	1	498,77	1995,08
3	40	1199,48	335,92	1	564,08	2099,48
4	50	1226,44	335,92	1	511,80	2074,16
5	63	1281,38	335,92	1	539,10	2156,40
6	90	1430,31	335,92	1	588,74	2354,97
7	100	1568,97	335,92	1	634,96	2539,85
8	150	2024,95	433,96	1	819,64	3278,55
9	200	2833,59	433,96	1	1089,18	4356,73
10	250	3568,78	433,96	1	1334,25	5336,99

На основании вышеизложенного предлагается установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения в следующих размерах:

Диаметр (Dy), мм	Материал (t)	Ставка тарифа за протяженность сетей (без НДС), тыс. руб./км
1	2	3
25	Полиэтилен	1958,72
32	Полиэтилен	1995,08
40	Полиэтилен	2099,48
50	Полиэтилен	2074,16
63	Полиэтилен	2156,40
90	Полиэтилен	2354,97
100	Полиэтилен	2539,85
150	Полиэтилен	3278,55
200	Полиэтилен	4356,73
250	Полиэтилен	5336,99

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения рассчитывается:

$$\text{ПП} = T^{п,м} \times M + \sum T_d^{np} \times L_d,$$

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения, тыс. руб.;

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, руб./м³/час;

M - расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), м³/час;

T_d^{np} - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d , тыс. руб./м;

L_d - протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 6 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Установить и ввести в действие с 05.05.2025 г. по 31.12.2025 г. тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на 2025 год согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

По вопросу № 3 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Нурова Д.Р. с экспертным заключением по расчету платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на 2025 год.

Общие положения

Согласно статье 5 Федерального закона от 07 декабря 2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», органы исполнительной власти субъектов РФ осуществляют полномочия в сфере водоснабжения и водоотведения по установлению тарифов на подключение (техническое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения.

Расчет тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения выполнен в соответствии с:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Налоговым кодексом Российской Федерации;

- Трудовым кодексом Российской Федерации;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

- Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30 марта 2001 г. № 26н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01»;
- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 8 апреля 2022 г. № 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов РД».

Анализ расчетных материалов и затрат

В 2025г. АО планирует технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения по следующим диаметрам:

сточные трубы диам. 110 мм – (ПВХ);
 сточные трубы диам. 160 мм – (ПВХ);
 сточные трубы диам. 225 мм – (ПВХ);
 сточные трубы диам. 315 мм – (ПВХ);
 сточные трубы диам. 400 мм – (ПВХ);
 сточные трубы диам. 500 мм – (ПВХ);
 сточные трубы диам. 100 мм – (ХЗЦ);
 сточные трубы диам. 150 мм – (ХЗЦ);
 сточные трубы диам. 200 мм – (ХЗЦ);
 сточные трубы диам. 300 мм – (ХЗЦ);
 сточные трубы диам. 400 мм – (ХЗЦ);
 сточные трубы диам. 500 мм – (ХЗЦ).

Эксперты предлагают исключить расходы на технологическое присоединение сетей водоотведения диаметром, превышающим 250 мм в соответствии с п. 85 Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, потому что размер платы за подключения в таком случае устанавливается в индивидуальном порядке.

2. Расчет ставки тарифа за протяженность канализационной сети

2.1 Расходы на прокладку сетей

$$T^{np} = \frac{\sum_d P_d^P}{(1 - t_{np}) \cdot \sum_d L_d},$$

где:

T_d^{np} - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d , тыс. руб./м;

T^{np} - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d , определенный в соответствии;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

$t_{пр}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Согласно локально сметным расчетам стоимость строительства канализационных сетей различного диаметра и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль составляют:

№	Диаметр	Стоимость строительства тыс. руб. (без НДС)	Стоимость ПИР тыс. руб. (без НДС)	Протяж. строит. км.	Налог на прибыль	Ставка тарифа за протяжен тыс. руб. (без НДС)
1	110	4179,18	474,99	1	1551,39	6205,56
2	160	4394,74	474,99	1	1623,24	6492,97
3	200	4954,13	474,99	1	1809,71	7238,83
4	100	3966,30	474,99	1	1480,43	5921,72
5	150	4032,06	474,99	1	1502,35	6009,40
6	200	4308,66	474,99	1	1594,55	6378,20

Экспертами приняты расходы по локальным сметным расчетам без учета сметной прибыли, так как по разъяснению ФАС России согласно письму от 15.03.2022 № ВК/20574/22 учет сметной прибыли в составе расходов на технологическое присоединение Методическими указаниями не предусмотрен.

А также эксперты исключили повышающий коэффициент 1,2 из проектно-изыскательных работ из-за отсутствия обоснования необходимости применения коэффициента застройки территорий свыше 30 до 50 процентов.

Итого по расчетам экспертов:

№	Диаметр	Стоимость строительства тыс. руб. (без НДС)	Стоимость ПИР тыс. руб. (без НДС)	Протяж. строит. км.	Налог на прибыль	Ставка тарифа за протяжен тыс. руб. (без НДС)
1	110	3876,68	115,02	1	1330,56	5322,27
2	160	4103,84	115,02	1	1406,29	5625,15
3	200	4636,21	115,02	1	1583,74	6334,97
4	100	3658,94	115,02	1	1257,99	5031,95
5	150	3724,70	115,02	1	1279,91	5119,63
6	200	3988,74	115,02	1	1367,92	5471,68

На основании вышеизложенного предлагается установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения в следующих размерах.

Диаметр (Dy), мм	Материал (t)	Ставка тарифа за протяженность сетей (без НДС), тыс. руб./км
1	2	3
110	Полиэтилен	5322,27
160	Полиэтилен	5625,15
200	Полиэтилен	6334,97
100	Хризотилцемент	5031,95
150	Хризотилцемент	5119,63
200	Хризотилцемент	5471,68

* Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения рассчитывается:

$$\text{ПП} = T^{п,м} \times M + \sum T_d^{np} \times L_d,$$

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоотведения, тыс. руб.;

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, руб./м³/час;

M - расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), м³/час;

T_d^{np} - ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d, тыс. руб./м;

L_d - протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения, км.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 6 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Установить и ввести в действие с 05.05.2025 г. по 31.12.2025 г. тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на 2025 год, согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

Приложение:

1. Дифференцированные по различным направлениям (наборам направлений) использования газа розничные цены на природный газ, реализуемый населению Республики Дагестан газоснабжающей организацией ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала»;

2. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на 2025 год;

3. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на 2025 год.

Протокол вела

Э.С. Рамазанова

**Дифференцированные по различным направлениям (наборам направлений)
использования газа розничные цены на природный газ, реализуемый
населению Республики Дагестан газоснабжающей организацией
ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала»**

№	Направления использования газа населением	Цены на природный газ (с НДС) с 01.07.2025
1	На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа); Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	8,21 руб./м3
2	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	8,21 руб./м3
3	Отопление или отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пунктах 4, 5, 6 настоящего приложения)	8 017,07 руб./тыс. м3
4	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа до 10 тыс. куб. м включительно	8 271,20 руб./тыс. м3
5	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа от 10 до 100 тыс. куб. м включительно	7 979,37 руб./тыс. м3
6	Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления газа свыше 100 тыс. куб. м	7 928,65 руб./тыс. м3

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения
и водоотведения» на 2025 год**

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети

Диаметр (Dy), мм	Материал (t)	Ставка тарифа за протяженность сетей (без НДС), тыс. руб./км
1	2	3
25	Полиэтилен	1958,72
32	Полиэтилен	1995,08
40	Полиэтилен	2099,48
50	Полиэтилен	2074,16
63	Полиэтилен	2156,40
90	Полиэтилен	2354,97
100	Полиэтилен	2539,85
150	Полиэтилен	3278,55
200	Полиэтилен	4356,73
250	Полиэтилен	5336,99

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую)
нагрузку в централизованной системе водоснабжения

№ п/п	Наименование	Размер ставки
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (без НДС), тыс.руб./м ³ /сутки	-

Примечание:

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения рассчитывается:

$$ПП = T^{п,м} \cdot M + \sum T_d^{пр} \cdot L_d ,$$

где

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения, тыс. руб.;

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети, руб./м³/сут.;

M - расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), м³/сут.;

$T_d^{пр}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L_d - протяженность водопроводной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения, км.

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения
и водоотведения» на 2025 год**

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети

Диаметр (Dy), мм	Материал (t)	Ставка тарифа за протяженность сетей (без НДС), тыс. руб./км
1	2	3
110	Полиэтилен	5322,27
160	Полиэтилен	5625,15
200	Полиэтилен	6334,97
100	Хризотилцемент	5031,95
150	Хризотилцемент	5119,63
200	Хризотилцемент	5471,68

Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в централизованной системе водоотведения.

№ п/п	Наименование	Размер ставки
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку (без НДС), тыс.руб./м ³ /сутки	-

Примечание:

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения рассчитывается:

$$\text{ПП} = T^{\text{п,м}} \cdot M + \sum T_d^{\text{пр}} \cdot L_d,$$

где

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоотведения, тыс. руб.;

$T^{\text{п,м}}$ - ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети, руб./м³/сут.;

M - расчетный объем подключаемой (максимальной) нагрузки (мощности), м³/сут.;

$T_d^{\text{пр}}$ - ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L_d - протяженность канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией канализационных сетей к объектам централизованной системы водоотведения, км.