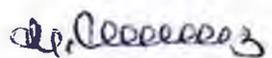


**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

УТВЕРЖДАЮ

Министр энергетики и тарифов
Республики Дагестан

 М. Шихалиев

18 декабря 2024 г.

ПРОТОКОЛ № 36

заседания Правления Министерства энергетики и тарифов
Республики Дагестан

Место: г. Махачкала, ул. М. Гаджиева, 73б

Время: 15:00

Председательствует:

Шихалиев М.Ш. – министр энергетики и тарифов Республики Дагестан

Члены правления:

Иманмурзаев Д.У.	первый заместитель министра энергетики и тарифов РД
Рамазанов Н.К.	статс – секретарь – заместитель министра энергетики и тарифов РД
Нажуев М.З.	начальник Управления тарифообразования Минэнерго РД
Хандаев М.А.	начальник отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД
Магомедов М.А.	начальник отдела РЭК Управления тарифообразования Минэнерго РД
Керимов Н.С.	начальник отдела правового обеспечения Управления финансов и административно-правового обеспечения Минэнерго РД
Алибугтаева Д.М.	представитель Дагестанского УФАС России

В работе Правления принимали участие:

Гайдарбеков Х.К.	консультант отдела РКК тарифообразования Минэнерго РД	Управления
Аскандаров Ш.К.	консультант отдела РКК тарифообразования Минэнерго РД	Управления
Кагерманова А.Д.	консультант отдела РКК тарифообразования Минэнерго РД	Управления
Юсуфов М.К.	главный специалист – эксперт отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД	
Раджабов А.Я.	главный специалист – эксперт отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД	
Асваров Р.А.	представитель ООО «Пик СтройСервис» по доверенности	
Магомедова Э.К.	представитель АО «Единый оператор в РД в сфере водоснабжения и водоотведения» по доверенности	
Маллаева Р.Н.	представитель АО «Единый оператор в РД в сфере водоснабжения и водоотведения» по доверенности	
Сайпулаев Ш.М.	представитель АО «Единый оператор в РД в сфере водоснабжения и водоотведения» по доверенности	

Повестка дня:

1. Установление тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашские тепловые сети» и реализуемую потребителям г. Избербаш на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2023-2025 гг.;

Докладчик: Кагерманова А.Д.

2. Установление тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными филиала АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Буйнакские тепловые сети» на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2024-2049 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения;

Докладчик: Кагерманова А.Д.

3. Установление тарифа на услуги по питьевому водоснабжению для ООО «МРС» г. Махачкала методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2023-2025 гг.;

Докладчик: Гайдарбеков Х.К.

4. Установление тарифа на услуги по водоотведению для ООО «МРС» г. Махачкала методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2023-2025 гг.;

Докладчик: Гайдарбеков Х.К.

5. Установление тарифа на услуги по питьевому водоснабжению для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» г. Каспийск методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.;

Докладчик: Гайдарбеков Х.К.

6. Установление тарифа на услуги по водоотведению для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» г. Каспийск методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.;

Докладчик: Гайдарбеков Х.К.

7. Установление тарифа на услуги по водоотведению для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашский водоканал» методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.;

Докладчик: Аскандаров Ш.К.

8. Установление тарифа на услуги по техническому водоснабжению для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашский водоканал» методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.;

Докладчик: Аскандаров Ш.К.

9. Установление тарифа на услуги по питьевому водоснабжению для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашский водоканал» методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.;

Докладчик: Аскандаров Ш.К.

10. Установление тарифа на услуги по водоотведению для ООО «Пикстройсервис» методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.;

Докладчик: Юсуфов М.К.

11. Установление тарифа на услуги по питьевому водоснабжению для ООО «Стройтехнолог» г. Кизляр методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.;

Докладчик: Юсуфов М.К.

12. Установление тарифа на услуги по холодному водоснабжению для ООО «Родник» с. Кульзеб методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг.;

Докладчик: Раджабов А.Я.

13. Установление тарифа на услуги по холодному водоснабжению для ИП Магомедов Б.М. с. Новый Чиркей методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг.;

Докладчик: Раджабов А.Я.

Председательствующий открыл заседание.

По вопросу № 1 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Кагерманову А.Д. с экспертным заключением об установление тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашские тепловые сети» и реализуемую потребителям г. Избербаш на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2023-2025 гг.

На основании обращения АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети» (далее Организация) Приказом Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 28.05.2024 г. № 45-ОД-57/24 открыто дело № 2024/24-т об установлении (корректировке) цен (тарифов) на тепловую энергию, вырабатываемую Организацией и поставляемую потребителям г. Избербаш на 2025г.

При проведении экспертизы применен метод индексации установленных тарифов на 2025 г. долгосрочного периода 2023-2025 гг.

В соответствии с п. 33 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013г. № 760-э, при расчете долгосрочных тарифов методом индексации установленных тарифов необходимая валовая выручка определяется на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые определяются перед началом долгосрочного периода регулирования и в течение него не изменяются:

- 1) базовый уровень операционных расходов;
- 2) индекс эффективности операционных расходов, устанавливаемый органом регулирования для каждой регулируемой организации с учетом утвержденной для нее инвестиционной программы. Индекс эффективности операционных расходов устанавливается в размере от 1 до 5 процентов;
- 3) нормативный уровень прибыли, устанавливаемый органом регулирования на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования;
- 4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности - если в отношении регулируемой организации утверждена программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;
- 5) динамика изменения расходов на топливо, устанавливаемая в целях перехода от одного метода распределения расхода топлива к другому методу, - если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период.

В соответствии с п. 34 Методических указаний, на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются прогнозные параметры регулирования (далее также - плановые параметры расчета тарифов) на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования:

- 1) индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее - индекс потребительских цен), индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и холодную воду, потребляемые регулируемой

организацией при осуществлении регулируемой деятельности, индексы роста цен на их доставку, определяемые на основании информации об основных макроэкономических показателях социально-экономического развития Российской Федерации.

В отсутствие одобренного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий год долгосрочного периода регулирования в целях определения подконтрольных расходов применяются значения параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, соответствующие последнему году периода, на который был одобрен указанный прогноз;

2) размер активов:

в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, теплоносителя равен количеству условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления этой деятельности, в соответствии с приложением 2 к Методическим указаниям;

в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) равен установленной тепловой мощности источника тепловой энергии;

3) неподконтрольные расходы;

стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования утвержденной инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения;

5) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии, расчетный объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемые органом регулирования в соответствии с пунктами 8 и 9 Методических указаний;

6) стоимость покупки единицы энергетических ресурсов (в том числе топлива для организаций, осуществляющих деятельность по производству тепловой энергии (мощности), потерь тепловой энергии для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя), холодной воды, теплоносителя, определяемая в соответствии с пунктом 28 Основ ценообразования.

Также на каждый год долгосрочного периода регулирования определяются в соответствии с пунктом 40 Методических указаний и в течение этого периода не пересматриваются, если иное не предусмотрено пунктом 50 Методических указаний:

- объем потерь тепловой энергии, устанавливаемый для организаций, осуществляющих деятельность по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

- объем потребления прочих энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в сопоставимых условиях.

Краткая характеристика организации

Наименование организации	АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашские тепловые сети»
Организационно-правовая форма	Акционерное Общество
Юридический адрес	368304, Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирпичное шоссе, 13 «б»
Руководитель организации	Багрова Светлана Мехтиевна
ИНН	0554008950
ОКАТО	

КПП	055401001
ОКОГУ	
ОКПО	80289827

На балансе Организации числятся 13 котельных различной производительности.

На регулировании находятся 10 котельных, количество водогрейных котлов – 31 ед., суммарная установленная мощность - 29,74 Гкал/ч.

Часовая тепловая нагрузка действующих котельных – 16,10 Гкал/час, в т.ч.:

- население – 10,46 Гкал/час;
- бюджетные организации – 5,26 Гкал/час;
- прочие организации – 0,38 Гкал/час.

Протяжённость тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 6,7785 км, в том числе:

- до 200 мм – 6,3035 км;
- от 200 до 400 мм – 0,475 км.

В состав энергетического оборудования входят: 64 насоса и дымососов общей мощностью 910,82 кВт/ч.

Вырабатываемая тепловая энергия используется на нужды отопления, а также для ГВС жильцов, проживающих по адресу ул. Гамидова 87 «Г».

Организация эксплуатирует имущество, используемое для осуществления регулируемой деятельности, на основании договора аренды объектов централизованных систем горячего водоснабжения и теплоснабжения городского округа «город Избербаш» от 19 августа 2022 года №83242/1-1-2022 с МУП «Тепловые сети» г. Избербаш и договора передачи в обслуживание и эксплуатацию объектов централизованных систем горячего водоснабжения и теплоснабжения городского округа «город Избербаш» от 06.10.2022г. № 01/22 с отделом земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Избербаш».

АО находится на общем режиме налогообложения.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности

АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиала «Избербашские тепловые сети» за 2023 г.

Министерством энергетики и тарифов РД проведен анализ финансово-хозяйственной деятельности АО за 2023 г. на основании представленных форм статистической и бухгалтерской отчетности:

- Ф П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников»;
- Ф 46-ТЭ «Сведения о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии»;
- Ф 1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией»;
- Ф 22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы»;
- Бухгалтерский баланс с приложениями;
- Ф 1-предприятие «Основные сведения о деятельности организации».

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии

Организацией в обоснование натуральных показателей за 2023 г. представлены формы статистической отчетности.

Плановые и фактические натуральные показатели за 2023 г. (по регулируемой деятельности)

Натуральные показатели	План, Гкал	Факт, Гкал	Разница, Гкал	Документальное обоснование
Выработка тепловой энергии	50 031,00	47 469,54	- 2 561,46	1 – ТЕП, Пояснит. записка
Собственные нужды котельных	250,16	237,35	- 12,81	
Отпуск в сеть с коллекторов котельных	49 780,84	47 232,19	- 2 548,65	Пояснительная записка к отчёту
Транспортные потери при передаче тепла потребителям	1 493,42	1 374,46	- 118,96	Пояснительная записка к отчёту
Транспортные потери при передаче тепла потребителям, %	3,00	2,91		Пояснительная записка к отчёту.
Полезный отпуск тепловой энергии	48 287,42	45 857,74	- 2 429,68	ф.1-ТЕП, ф.22-ЖКХ

Финансовая деятельность за 2023 г.

Выручка

По расчетам экспертов плановая необходимая валовая выручка (НВВ) на 2023 г. составила **141 249,24** тыс. руб.

Согласно представленному анализу хозяйственной деятельности организации за отчетный 2023 г. фактическая выручка по регулируемой деятельности составила **134 280,54** тыс. руб.

Снижение фактических доходов по сравнению с плановыми составило **6 968,70** тыс. руб. Фактический объем полезного отпуска тепловой энергии на **2 429,68** Гкал меньше планового объема.

Дебиторская задолженность в целом по предприятию за 2023 г. составила 43 002,15 тыс. руб., кредиторская - 18 434,64 тыс. руб.

Фактическая необходимая валовая выручка на 2023 г.

Согласно п. 52 Методических указаний № 760-э размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения:

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^{\phi} - \text{ТВ}_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, \text{ (22)}$$

где:

НВВ_{i-2}^{ϕ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в 2023 г., определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с п. 55 Методических указаний, которая составила **123 680,79** тыс. руб.;

ТВ_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в 2023 г., определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2023 г. и тарифов, установленных в соответствии с гл. IX Методических указаний на 2023 г., без учета уровня собираемости платежей, которая составила **134 141,98** тыс. руб.

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = 123 680,79 - 134 141,98 = - 10 461,19 \text{ тыс. руб.}$$

Необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, рассчитывается с

учетом пунктов 29-31 Основ ценообразования № 1075 по формуле (26) в соответствии с пунктом 55 Методических указаний № 760-э:

$$\text{НВВ}_{i-2}^{\phi} = \text{ОР}_{i-2}^{\phi} + \text{НР}_{i-2}^{\phi} + \text{РЭ}_{i-2}^{\phi} + \text{П}_{i-2}^{\phi} + \Delta \text{Рез}_{i-2} + \text{РПП}_{i-2} + \Delta \text{НВВ}_{i-n}^{\kappa} + \Delta \text{КИП}_{i-2} - \Delta \text{КНК}_{i-2} + \Delta \text{КЭЭ}_{i-2}$$

где:

ОР_{i-2}^{ϕ} - фактические операционные расходы 2023 г., определенные в соответствии с п. 56 Методических указаний, **45 646,03** тыс. руб.;

НР_{i-2}^{ϕ} - фактические неподконтрольные расходы в 2023 г., рассчитанные с учетом требований пп. 13, 45 Основ ценообразования, **14 253,93** тыс. руб.;

РЭ_{i-2}^{ϕ} - расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя в 2023 г., определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов в соответствии с пунктом 56 Методических указаний, **32 623,37** тыс. руб.;

П_{i-2}^{ϕ} - фактическая нормативная прибыль 2023 г., **28 001,13** тыс. руб. (фактические выплаты, предусмотренные кол. договором за 2023 г. (1 302,13 тыс. руб.) и плановые расходы на кап. вложения, учтенные в НВВ на 2023 г. (26 699,0 тыс. руб.));

$\Delta \text{Рез}_{i-2}$ - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, учтенная при установлении тарифов на 2023 г.;

РПП_{i-2} - расчетная предпринимательская прибыль, учтенная при установлении тарифов на 2023 г., **3 156,33** тыс. руб.;

$\Delta \text{НВВ}_{i-n}^{\kappa}$ - корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования с учетом п. 12 Методических указаний (за исключением соответствующих сумм, учтенных при формировании показателя $\Delta \text{Рез}$), тыс. руб.;

$\Delta \text{КИП}_{i-2}$ - корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, учтенная при установлении тарифов на 2023 г., тыс. руб.;

$\Delta \text{КНК}_{i-2}$ - корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае не достижения плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения по результатам года (i-4), учтенная при установлении тарифов на 2023 г., тыс. руб.;

$\Delta \text{КЭЭ}_{i-2}$ - корректировка, учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы, осуществляемая на 2020 год в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с

законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности по результатам года (i-4), учтенная при установлении тарифов на (i-2)-й год, тыс. руб.

$$НВВ_{2023 \text{ г.}}^{\Phi} = 45\,646,03 + 14\,253,93 + 32\,623,37 + 28\,001,13 + 3\,156,33 = 123\,680,79 \text{ тыс. руб.}$$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов $PЭ_{i-2}^{\Phi}$

В соответствии с формулой (28) пункта 55 Методических указаний № 760-э, расходы на приобретение энергетических ресурсов, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, определяются по формуле:

$$PЭ_i^{\Phi} = PT_i^{\Phi} + PP_i^{\Phi} \text{ где:}$$

$PT_{i,k}^{\Phi}$ - расходы на топливо при производстве тепловой энергии в к-м виде теплоносителя в 2023 г., определяемые исходя из фактических значений параметров расчета тарифов для организации, осуществляющей производство тепловой энергии (мощности), **26 757,71** тыс. руб.;

PP_i^{Φ} - расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя в 2023 г., определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, **5 865,66** тыс. руб. (5 114,64 + 722,59 + 28,43).

$$PЭ_i^{\Phi} = 26\,757,71 + 5\,865,66 = 32\,623,37 \text{ тыс. руб.}$$

1. Расходы на топливо

Показатели	Ед. изм.	План	Факт	Разница
Объем потреблённого натурального топлива	тыс. м3	7 298,09	4 045,19	-3 252,90
Объем потреблённого условного топлива	т.у.т	8 236,42	4 565,00	3 671,42
Норматив условного топлива	кг усл.т./ 1 кал	165,44	101,03	64,41
Коэффициент теплоотворной способности		1,1285	1,1855	
Норматив натурального расхода топлива	м ³ /Гкал	146,60	85,22	61,40
Конечная цена потребителя	руб./1000 м ³	6 434,23	6 614,70	180,47
Затраты на приобретение газа	тыс. руб.	46 957,61	26 757,71	20 199,89

В соответствии с четвертым абзацем п. 56 Методических указаний определяется фактическая сумма на приобретение энергетических ресурсов – газа:

$$PT_{i,k}^{\Phi} = b_{i,k} \times Q_{i,k}^{\kappa\Phi} \times IЦГ_i^{\Phi} \times 10^{-3} \text{ где:}$$

$b_{i,k}$ - удельный расход топлива в к-том виде теплоносителя, учтенный при установлении тарифов на 2023 г., **165,44** кг.усл.т./Гкал;

$Q_i^{\kappa\Phi}$ - фактический объем отпуски тепловой энергии в к-м виде теплоносителя, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии в 2023г., **45 857,74** Гкал;

$ЦГ_i^ф$ - фактическая цена на условное топливо с учетом затрат на его доставку и хранение **5 861,50** руб./т.усл.т.

На основании методических указаний фактические затраты на топливо должны составить **44 469,45** тыс. руб.:

$$45\,857,74 \text{ Гкал} \times 165,44 \text{ кг.усл.т.} \times 5861,50 \text{ руб./м}^3 = 44\,469,45 \text{ тыс. руб.}$$

В соответствии с представленными счетами-фактурами на приобретение топлива (природный газ), относимые на регулируемый вид деятельности, расходы составили **26 757,72** тыс. руб.

По расчетам АО затраты на топливо составили **27 074,50** тыс. руб.

При этом, в указанные затраты АО включило объемы газа, потребленные теплоснабжающей организацией сверх установленного договором суточного объема с коэффициентом к стоимости в размере 1,5.

В соответствии с п. 17 Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.02.1998г. № 162, обязанность по своевременному предоставлению поставщику документального подтверждения предусмотренных настоящим пунктом оснований для неприменения коэффициентов к стоимости соответствующих объемов газа и его транспортировки возлагается на покупателя.

Эксперты предлагают принять фактически понесенные затраты на газ без учета коэффициента 1,5 в сумме всего **26 757,72** тыс. руб.

2. Расходы на покупную электроэнергию

Натуральные показатели	План,	Факт	Разница,	обоснование
Объём электрической энергии тыс. кВт	987,82	1095,58	107,76	счета-фактуры на эл. энергию.
Удельная норма расхода электроэнергии на выработку тепловой энергии кВт.ч / Гкал	19,27	23,08	3,81	счета-фактуры на эл. энергию.
Тариф на электроэнергию, руб./кВтч	5,40	5,45	0,05	счета-фактуры на эл. энергию.
Затраты на покупную электроэнергию, тыс. руб.	5 334,84	5 973,17	638,33	счета-фактуры на электроэнергию

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя в 2023 году, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываются по формуле (30) пункта 56 Методических указаний № 760-э:

$$PP_i^ф = \sum_{i,z} V_{i,z} \times \frac{Q_i^{поф}}{Q_i^{по}} \times ЦР_{i,z}^ф \text{ (тыс. руб.)}$$

где:

$V_{i,z}$ - объем электрической энергии, учтенной при установлении тарифов на 2023 г., **987,82** тыс. кВт.час.;

$Q_i^{поф}$ - фактический объем полезного отпуска тепловой энергии в 2023 г., **45 857,74** Гкал;

$Q_i^{по}$ - объем полезного отпуска тепловой энергии, учтенный при установлении тарифов на 2023 г., **48 287,42** Гкал.

$ЦР_{i,z}^ф$ - фактическая стоимость покупки электрической энергии в 2023 г. **5,45** руб./кВт.ч.

Фактическая сумма на приобретение электрической энергии по формуле составила за 2023 г.:

$$987,82 \times (45\,857,74 / 48\,287,42) \times 5,45 = 5\,114,64 \text{ тыс. руб.}$$

Эксперты предлагают принять как фактические понесенные затраты на приобретение электрической энергии, рассчитанные по формуле (30) в сумме **5 114,64** тыс. руб.

3. Расходы на воду на технологические нужды

Натуральные показатели	План	Факт	Разница	Документальное обоснование
Объём воды на технологические нужды, тыс. м ³	23,62	26,21	2,59	акты поставки за 2023г.
Тариф на водопотребление, руб./м ³	10,36	32,22	21,86	акты поставки за 2023г.
Затраты на водопотребление, тыс. руб.	244,56	844,74	600,18	оборотно-сальдовая ведомость за 2023г.

Расходы на приобретение прочих энергетических ресурсов, в том числе потерь тепловой энергии, холодной воды, теплоносителя в 2023 г., определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов, рассчитываются по формуле (30) пункта 56 Методических указаний № 760-э:

$$PP_i^{\phi} = \sum_{i,z} V_{i,z} \times \frac{Q_i^{HO\phi}}{Q_i^{HO}} \times ЦР_{i,z}^{\phi} \text{ (тыс. руб.)},$$

где:

$V_{i,z}$ - объем потребления холодной воды, учтенный при установлении тарифов в 2023 г., **23,62** тыс. м³;

$Q_i^{HO\phi}$ - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2023 году, **45 857,74** Гкал;

Q_i^{HO} - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на 2023 г., **48 287,42** Гкал;

$ЦР_{i,z}^{\phi}$ - фактическая стоимость покупки единицы холодной воды в 2023 г., **32,22** руб./м³.

Фактическая сумма затрат на приобретение холодной воды по формуле составила за 2023 г.:

$$23,62 \times (45\,857,74 / 48\,287,42) \times 32,22 = 722,59 \text{ тыс. руб.}$$

Эксперты предлагают принять как фактические понесенные затраты на приобретение холодной воды, рассчитанные по формуле (30) в сумме **722,59** тыс. руб.

4. Покупная тепловая энергия

На основании договора от 01.02.2023г. № 09/2023 ИТС ООО «Геоэкопром» поставляет для АО тепловую энергию в виде термальной воды в объеме 50,0 Гкал.

Эксперты при планировании тарифа на 2023 г. учли затраты на покупку термальной воды от ООО «Геоэкопром» в размере 60,66 тыс. руб. при объеме 120,0 Гкал. Фактические затраты составили 28,43 тыс. руб.

По плану прогнозный тариф на покупное тепло составил 505,48 руб./Гкал, фактический тариф составил 568,50 руб./Гкал.

Эксперты предлагают при корректировке затрат за 2023 г. принять фактически сложившиеся затраты в размере **28,43** тыс. руб.

Операционные расходы OP_{i-2}^{ϕ}

Согласно формуле (27) пункта 56 Методических указаний №760, операционные расходы, определяемые на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, фактическая суммарная экономия от снижения операционных расходов определяются по формулам:

$$OP_i^{\phi} = OP_{i0} \times \prod_{j=i0+1}^i \left[\left(1 - \frac{ИОР}{100\%} \right) \times \left(1 + ИПЦ_j^{\phi} \right) \times \left(1 + K_{эл} \times ИКА_j^{\phi} \right) \right]$$

где: $i0$ - первый год текущего долгосрочного периода регулирования;

OP_{i0} - базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования в соответствии с пунктом 37 Методических указаний, **45 646,03** тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах;

ИПЦ_j - соответственно фактический и прогнозный индексы изменения потребительских цен в j-м году;

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, 075;

$ИКА_j^{\phi}$ - фактический индекс изменения количества активов в 2023 г.

$$OP_i^{\phi} = 45\,646,03 \text{ тыс. руб.}$$

В связи с тем, что 2023 г. является первым годом долгосрочного периода регулирования, фактические операционные расходы приравниваются к плановым.

Неподконтрольные расходы $НР_{i-2}^{\phi}$

1. Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности

1.1. Водоотведение

При расчете тарифа на 2023 г. затраты на водоотведение приняты в сумме **67,09** тыс. руб. при объеме 23,62 тыс. м³ и тарифе 4,40 руб./м³.

По данным АО фактические затраты на водоотведение составили **402,97** тыс. руб. при объеме 26,21 тыс. м³ и тарифе 15,37 руб./м³.

В обосновании представлены копии актов-поставок, оборотно-сальдовая ведомость.

Эксперты предлагают принять понесенные затраты в сумме **402,82** тыс. руб. в соответствии с представленными счетами-фактурами за 2023 г.

1.2. Вывоз ТКО (мусор)

При расчете тарифа на 2023г. АО не планировала затраты на вывоз ТКО.

Фактические затраты составили **32,83** тыс. руб. при объеме 123,89 м³ и тарифе 265 руб./м³.

В обосновании представлены копия договора с ООО ДАГ-ЭКО-ДОМ-ПШОС от 05.08.2022г. №07/22, копии актов выполненных работ.

Эксперты предлагают принять понесенные затраты в сумме **32,83** тыс. руб.

2. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей

2.1. Расходы на обязательное страхование

2.1.1. Страхование опасных объектов

При расчете тарифа на 2023г. АО не планировала затраты на страхование опасных объектов.

В соответствии с представленными копиями счета на оплату от 04.08.2023г. и договора от 04.08.2023 г. № 0223-127 с АО "СОГАЗ" затраты на страхование котельной по ул. Маяковского 105 составили **5,0** тыс. руб.

2.1.2. ОСАГО

В качестве обоснования фактических затрат АО представило копию электронного полиса на автомашину ГАЗ 3302, собственник и страхователь – Расулов Р.Б. на сумму **6,72** тыс. руб.

В связи с тем, что транспортное средство не является собственностью АО, эксперты предлагают не учитывать вышеуказанные затраты в НВВ на 2023г.

2.2. Налоговые платежи

Транспортный налог

При расчете тарифа на 2023 г. АО не планировала затраты уплаты транспортного налога.

В рамках исполнения утвержденной инвестиционной программы АО приобрело транспортное средство LADA Granta 21904.

Согласно представленному расчету, сумма транспортного налога составила 0,06 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **0,06** тыс. руб.

3. Отчисления на социальные нужды

Согласно пп.1, 2 и 3. п 2. статья 425. НК РФ (часть вторая) отчисления в страховые фонды составляют 30,0 процентов от ФОТ. в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование - 22 процента;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9 процента;
- на обязательное медицинское страхование - 5,1 процента.

Фактические затраты, согласно представленной АО оборотной ведомости по 69 счету, составили 14 168,24 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять фактические затраты с учетом доли, относимой на регулируемый вид деятельности, в сумме **13 813,22** тыс. руб. (14 168,24 тыс. руб. x 0,975).

4. Амортизация основных средств

По итогам осуществления капитальных вложений в рамках инвестиционной программой АО приняло в эксплуатацию основные средства балансовой стоимостью 20 047,35 тыс. руб.

По расчетам АО сумма амортизационных отчислений за 2023 г. составила **3 279,41** тыс. руб.

В качестве обоснования затрат представлены:

- копии инвентарных карточек;
- ведомость основных средств.

Эксперты предлагают исключить затраты на амортизацию из НВВ Организации, так как стоимость созданных объектов основных средств один раз включена в тариф в рамках инвестиционной программы за счет нормативной прибыли и ее источником на расчетный период не является.

Неподконтрольные расходы по факту составили:

$$НР_{i-2}^{\Phi} = 402,82 + 32,83 + 5,0 + 0,06 + 13\,813,22 = 14\,253,93 \text{ тыс. руб.}$$

Расчет тарифа на 2025 г.

Расчет условных единиц

Организация рассчитала условные единицы в количестве **86,17**, в том числе:

- двухтрубная тепломагистраль, 6 778,5 п.м – 78,23,
- расчетная присоединенная мощность, 15,87 Гкал/ч – 7,94.

Эксперты рассчитали условные единицы, относимые к активам организации, в соответствии с Приложением №2 к Методическим указаниям, в количестве **93,10**, в том числе:

- двухтрубная тепломагистраль, 6 778,5 п. м – 78,23,
- расчетная присоединенная мощность, 29,74 Гкал/ч – 14,87.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии

Схема теплоснабжения городского округа «город Избербаш» на 2025 г. не актуализирована.

Организация планирует объем полезного отпуска тепловой энергии в целом по предприятию (13 котельных), исходя из динамики фактического полезного отпуска МУП «Тепловые сети» г. Избербаш за 2021-2023 гг. в размере 46 023,34 Гкал при потерях 2 267,78 Гкал (4,81 %) и отпуске в сеть 48 171,12 Гкал.

Полезный отпуск по регулируемому виду деятельности (10 котельных) составит **44 989,02 Гкал**, потери - **2 267,78 Гкал**, отпуск в сеть - **47 256,80 Гкал**.

При определении тарифа на 2025 г., эксперты не принимают в расчетах затраты на содержание котельных по ул. Герешкова 1, ФОК, Гамидова 7/1, так как они относятся к объектам, получающим тепло по ценам, не подлежащим государственному регулированию.

Эксперты предлагают принять объем полезного отпуска по регулируемому виду деятельности на 2025 г. на уровне плана 2024 г. в размере **48 287,42 Гкал** при потерях 1 493,42 Гкал (3% от отпуска в сеть) и отпуске в сеть **49 780,84 Гкал**.

Расход тепловой энергии на собственные нужды на 2025 г. эксперты предлагают принять в размере 0,5 %.

Выработка тепловой энергии составит:

$$49\,780,84 : 0,995 = 50\,031,0 \text{ Гкал}$$

Расход тепловой энергии на собственные нужды:

$$50\,031,0 - 49\,780,84 = 250,16 \text{ Гкал (0,5 проц.)}$$

Полезный отпуск и выработка тепловой энергии по котельным на 2025 г.

п/п	Котельные	Выработка Гкал	Собст. нужды Гкал	Отпуск в сеть, Гкал	Потери Гкал	ПО Гкал
	Маяковского, 105	24786,93	12 3,94	24662, 99	739, 89	2392 3,10
	Буйнакского, 101	7669,73	38 ,35	7631,3 8	228, 94	7402, 44
	Советская, 32/1	1574,58	7, 87	1566,7 1	47,0 0	1519, 71
	Лзизова, 19	4825,32	24 ,13	4801,2 0	144, 04	4657, 16
	Лешина, 4	4825,32	24 ,13	4801,2 0	144, 04	4657, 16
	Буйнакского, 109	2387,27	11 ,94	2375,3 3	71,2 6	2304, 07
	Гамидова, 87	1472,99	7.37	1465,63	43,97	1421,66

	Заводской пер. 1	761,89	3,81	758,08	22,74	735,34
	Буйнакского, 44	914,28	4,57	909,71	27,29	882,42
0	Гамидова, 85	812,68	4,06	808,62	24,26	784,36
1	ФОК	441,24	0	441,24	0,00	441,24
2	Герешкова, 1	294,14	0	294,14	0,00	294,14
3	Гамидова 7/1	505,66	0	505,66	0,00	505,66
	Итого по ЛО	51 272,04	250,16	51021,88	1 493,42	49 528,46
	Объемы в тарифе	50 031,00	250,16	49 780,84	1 493,42	48 287,42

в том числе по полугодиям:

Выработка – 50 031,0 Гкал:

1 полугодие – 27 166,84 Гкал (54,30 %);

2 полугодие – 22 864,17 Гкал (45,70 %).

Полезный отпуск – 48 287,42 Гкал:

1 полугодие – 26 220,07 Гкал (54,30 %);

2 полугодие – 22 067,35 Гкал (45,70 %).

Затраты, относимые на регулируемый вид деятельности, в расчетах тарифа на 2025 г. эксперты предлагают принять пропорционально объему полезного отпуска в размере **97,50 %** (кроме затрат на топливо, электроэнергию, водопотребление, водоотведение): $48\,287,42 : 49\,528,46 = 0,975$.

Корректировка НВВ на 2025 г.

Согласно п. 49 Методических указаний, в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с п. 52 Основ ценообразования, орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку на каждый год до конца долгосрочного периода регулирования с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования (далее – скорректированная плановая НВВ), $HBB_i^{СК}$, по формуле:

$$HBB_i^{СК} = OP_i^{СК} + NP_i^{СК} + PЭ_i^{СК} + П_i^{СК} + \Delta Рез_i + РПП_i + \Delta HBB_{i-n}^k \text{ (тыс. руб.)}$$

где:

$OP_i^{СК}$ – скорректированные операционные (подконтрольные) расходы в 2025-м году, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования по формуле (10) с применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов, **50 740,39 тыс. руб.;**

$NP_i^{СК}$ – скорректированные неподконтрольные расходы в 2025-м году, определяемые в соответствии с пунктом 39 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, **13 533,84 тыс. руб.;**

$PЭ_i^{СК}$ – скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в 2025-м году, определяемые в соответствии с пунктом 50 Методических указаний в целях корректировки

долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, **62 624,60 тыс. руб.;**

$\Pi_i^{СК}$ - скорректированная нормативная прибыль, определяемая в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования на *i*-й год по формуле (12) с применением величины $HBB_i^{СК}$ и скорректированной ставки налога на прибыль организаций в *i*-м году, **12 836,21 тыс. руб.;**

$\Delta Рез_i$ - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на *i*-й год в соответствии с пунктом 42 Методических указаний, тыс. руб.;

$\Pi\Pi\Pi_i$ - расчетная предпринимательская прибыль, определяемая в соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования, **3 603,91 тыс. руб.;**

ΔHBB_{i-n}^K - корректировка необходимой валовой выручки по результатам предшествующих расчетных периодов регулирования, учтенная в соответствии с пунктом 12 Методических указаний, **0,0 тыс. руб.**

1. Расходы на энергетические ресурсы

Организацией заявлены расходы на энергетические ресурсы в сумме **56 511,95 тыс. руб.**, эксперты предлагают принять затраты в сумме **62 624,60 тыс. руб.**, в том числе:

1.1. Расходы на топливо

Организацией заявлены затраты на топливо в размере **49 600,07 тыс. руб.** при объеме топлива **6 917,0 тыс. м³** и средней удельной норме расхода условного топлива **165,61 кг у. т./Гкал.**

Удельный расход условного топлива определен в соответствии с приказом Минэнерго России от 30.12.2008г. №323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии» и протоколом Госстроя России от 12.07.2002г. №5 «Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными теплоэнергетических предприятий» (4-е издание).

В качестве обоснования заявленных расходов организацией представлены:

- расчет расходов на приобретение топлива с указанием расчетных объемов потребления,

- копии договоров на поставку газа от 21.11.2023г. №12-26/00-0550/24 и от 21.11.2023г. № 12-26/00-0550/24К с ООО «Газпром Межрегионгаз Махачкала»,

- копию договора на оказание услуг по транспортировке газа от 01.11.2022 г. № 02-02-06/00301/2022 с ОАО «Даггаз».

Экспертами приняты расходы на топливо в размере **54 752,44 тыс. руб.** при объеме топлива **6 942,02 тыс. м³** и средней удельной норме расхода условного топлива **165,32 кг у. т./Гкал.**

В соответствии с предписанием ФАС России от 20.05.2024 г. № С11/42716/24, при расчете затрат на топливо применяется фактический коэффициент калорийности газа, сложившийся за последний отчетный период регулирования. Фактический коэффициент калорийности газа за 2023 г. - 1,1855.

Расчёт расхода натурального топлива в 2025 г.

п/п	Котельная	Отпуск в сеть Гкал	Уд. расход топлива кг у.т/Гкал	Эквивалент	Расход натур. топли. тыс. м ³ .	Группа
	Маяковского, 105	24 662,99	168,84	1,1855	3512,56	4 гр.
	Буйнакского, 101	7 631,38	168,84	1,1855	1086,88	4 гр.
	Советская, 32/1	1 566,71	154,38	1,1855	204,03	5 гр.
	Лезизова, 19	4 801,20	154,38	1,1855	625,24	5 гр.
	Ленина, 4	4 801,20	168,84	1,1855	683,80	5 гр.
	Буйнакского, 109	2 375,33	154,38	1,1855	309,33	5 гр.
	Гамидова, 87	1 465,63	154,38	1,1855	190,86	5 гр.
	Заводской пер.1	758,08	159,53	1,1855	102,01	5 гр.
	Буйнакского,44	909,71	159,00	1,1855	122,01	5 гр.
0	Гамидова, 85	808,62	154,38	1,1855	105,30	5 гр.
	Итого	49 780,84			6 942,02	

По объему потребления газа котельные ЛО относятся к 4-й и 5-й группе:

4-я группа – **4 599,44 тыс. м³**

I полугодие – 2 497,50 тыс. м³,

II полугодие – 2 101,94 тыс. м³,

5-я группа – **2 342,58 тыс. м³**

I полугодие – 1 272,02 тыс. м³,

II полугодие – 1 070,56 тыс. м³.

Цена на газ

На основании Приказа ФАС России от 28.11.2023г. № 910/23, на I полугодие 2025 г. *оптовая цена* на газ по Республике Дагестан составит **6 531,0 руб./1000м³** (без учета НДС) при объемной теплоте сгорания 7900 ккал/м³.

С учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, рост оптовой цены на газ на 2025 г. для организаций электроэнергетики и предприятий ЖКХ составит 21,3%. Оптовая цена на газ по Республике Дагестан на II полугодие 2025г. составит **7 924,0 руб./1000м³** (без учета НДС) при объемной теплоте сгорания 7900 ккал/м³.

В соответствии с п. 8 Положения об определении формулы цены на газ, утвержденного Приказом ФАС России от 09.07.2014 № 1142-э «Об утверждении Положения об определении формулы цены газа», в случае отклонения фактической объемной теплоты сгорания от 7900 ккал/м³, перерасчет оптовой цены на газ осуществляется по формуле:

$$C_{\text{факт}} = \frac{C_{\text{уст}} * Q_{\text{н-факт}}^p}{Q_{\text{н-расчет}}^p}, \text{ где}$$

$C_{\text{уст}}$ - утвержденная оптовая цена на газ;

$Q_{\text{н-факт}}^p$ - фактическая объемная теплота сгорания газа, ккал/м³ (кДж/м³);

$Q_{\text{н-расчет}}^p$ - расчетная объемная теплота сгорания газа, ккал/м³ (кДж/м³).

При фактической объемной теплоте сгорания 8298,63 ккал/м³ оптовая цена на газ на 2025 г. составит:

I полугодие:

6 531,0 руб./1000 м³ x (8 298,63 : 7 900) = 6 860,55 руб./тыс. м³;

II полугодие:

7 924,0 руб./1000 м³ x (8 298,63 : 7 900) = 8 323,84 руб./тыс. м³.

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 N 775/22, размер платы за снабженческо-сбытовые услуги на 2025г.:

4-я группа – 194,89 руб./1000м³,

5-я группа – 216,67 руб./1000м³.

На основании Приказа ФАС России от 03.06.2022г. № 428/22 и Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов с ростом цен на 11,3%, тарифы на услуги по *транспортировке газа* по газораспределительным сетям ОАО «Даггаз» на 2025 г. составят:

I полугодие:

4-я группа – 139,23 руб./1000м³,

5-я группа – 165,09 руб./1000м³.

II полугодие:

4-я группа – 154,96 руб./1000м³,

5-я группа – 183,75 руб./1000м³.

С 01.01.2025г. конечная цена на газ составит (оптовая цена + ПССУ + транспортировка) без учета НДС:

I полугодие:

4 группа – 7 194,67 руб./1000м³,

5 группа – 7 242,31 руб./1000м³.

II полугодие:

4 группа – 8 673,69 руб./1000м³,

5 группа – 8 724,26 руб./1000м³.

Затраты на газ в 2025г. составят **54 752,44** тыс. руб.:

I полугодие – 27 181,01 тыс. руб.:

4 группа – 7 194,67 x 2 497,50 = 17 968,65 тыс. руб.,

5 группа – 7 242,31 x 1 272,02 = 9 212,36 тыс. руб.

II полугодие – 27 571,43 тыс. руб.:

4 группа – 8 673,69 x 2 101,94 = 18 231,60 тыс. руб.,

5 группа – 8 724,26 x 1 070,56 = 9 339,83 тыс. руб.

1.2. Расходы на покупную электрическую энергию

Организацией заявлены затраты на покупку электрической энергии в размере **5 649,23** тыс. руб. при объеме потребления электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии **944,208** тыс. кВт.ч и удельной норме расхода **19,88** кВт.ч./Гкал.

В качестве обоснования заявленных расходов организацией представлены расчет расхода электроэнергии, копия договора энергоснабжения от 01.11.2022г. № 0501113000436 с ПАО «Россети Северный Кавказ» (договор с пролонгацией).

Расход электроэнергии на выработку тепловой энергии рассчитан в соответствии с таблицей 7 Приложения 4 к Методическим указаниям по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты

отопительными котельными теплоэнергетических предприятий (4-е издание), одобренных протоколом Госстроя России от 12.07.2002г. №5.

*Расход электроэнергии по котельным
на выработку и передачу тепловой энергии*

№ п/п	Котельные	Отпуск в сеть, Гкал	Уд. норма расхода э/эн., кВтч/Гкал	Расход эл. энергии тыс. кВт.
1	Маяковского, 105	24 662,99	18,0	443,93
2	Буйнакского, 101	7 631,38	18,0	137,36
3	Советская, 32/1	1 566,71	20,0	31,33
4	Лизова, 19	4 801,20	19,0	91,22
5	Ленина, 4	4 801,20	18,0	86,42
6	Буйнакского, 109	2 375,33	19,0	45,13
7	Гамидова, 87	1 465,63	20,0	29,31
8	Заводской пер.1	758,08	20,0	15,16
9	Буйнакского,44	909,71	20,0	18,19
10	Гамидова, 85	808,62	20,0	16,17
	Итого	49 780,84		914,25

Расход электроэнергии на вспомогательные производственные нужды (оборудование, эксплуатируемое в мастерской) по расчетам экспертов составил **19,15 тыс. кВт.ч:**

Наименование оборудования	Мощность кВт/час	Кол-во	Часы работы	Расход эл. энергии тыс. кВтч
1.Токарно-винторезный станок	5,5	2	960	10,56
2.Заочной станок	5,5	1	480	2,64
3.Вертикально-сверлильный станок	2,8	1	240	0,67
4.Стационарный сварочный агрегат	11,0	2	240	5,28
ИТОГО	24,80	6		19,15

Расход электроэнергии на освещение

В котельных установлены 150 осветительных ламп общей мощностью 15,00 кВт. Часы работы освещения в отопительный период – 24 час в сутки, в летний – 8 час в сутки.

Расход электроэнергии на освещение в 2025 г. по расчету экспертов составит **49,60 тыс. кВт.ч.**, в том числе:

в зимний период:

0,10 кВт. ч. x 24 час x 175 дн. x 10 кот. x 10 ламп. = 42,00 тыс. кВт. ч.

в летний период:

0,10 кВт. ч. x 8 час x 190 дн. x 10 кот. x 5 ламп. = 7,60 тыс. кВт. ч.

Расход электроэнергии на нужды офиса эксперты предлагают принять на уровне 2023 г. в объеме **4,822 тыс. кВт.ч.**

Суммарный расход электроэнергии в 2025 г. по расчету экспертов составит:
914,25 + 19,152 + 49,60 + 4,822 = **987,82 тыс. кВт.ч.**,

в том числе:

- 1 полугодие – 536,39 тыс. кВт.ч.,

- 2 полугодие – 451,43 тыс. кВт.ч.

Фактический тариф ПАО «Россети - Северный Кавказ» на последнюю отчетную дату (сентябрь 2024 г.) составил **6,438 руб./кВтч (НН).**

По предварительным прогнозным расчетам Минэнерго и тарифов РД, при росте тарифов на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий

потребителей, исключая население (прочие потребители), на второе полугодие 2025 г. на 14,6% тариф на электрическую энергию составит 7,378 руб./кВтч.

Затраты на электроэнергию в 2025 г. составят **6 784,24** тыс. руб.:

- 1 полугодие – $536,39 \times 6,438 = 3\,453,42$ тыс. руб.,

- 2 полугодие – $451,43 \times 7,378 = 3\,330,82$ тыс. руб.

1.3. Расходы на холодную воду

Организацией заявлены расходы в размере **1 188,24** тыс. руб. при объеме потребляемой воды 23 614,99 м³ и среднегодовом тарифе 50,32 руб./м³.

В качестве обоснования представлены расчет необходимого объема воды и копия приказа Минэнерго РД от 20.12.2023г. №45-ОД-305/23 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» потребителям г. Избербаш» об установлении тарифа на услуги по холодному водоснабжению в размере 43,18 руб./м³.

Расход количества воды на выработку тепловой энергии рассчитан в соответствии Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными теплоэнергетических предприятий (4-е издание), одобренных протоколом Госстроя России от 12.07.2002г. №5.

Эксперты предлагают учесть объем воды в размере 23 614,99 м³ на уровне плана на 2025г. и принять тариф на 2025 г. в соответствии с приказом Минэнерго РД 20.12.2023г. №45-ОД-305/23 в размере 43,18 руб./м³.

Затраты на услуги водоснабжения составят **1 019,70** тыс. руб.:

$$23\,614,99 \text{ м}^3 \times 43,18 \text{ руб./ м}^3 = 1\,019,70 \text{ тыс. руб.}$$

1.4. Расчет затрат на тепловую энергию в геотермальной воде

Организацией заявлены расходы на приобретение тепловой энергии в виде термальной воды объемом 120 Гкал на сумму **74,412** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- копия договора на приобретение покупной тепловой энергии от 05.08.2022 №02-ЮП 05/22 г. с ООО «Геоэкопром» в виде термальной воды объемом 120,0 Гкал,

- копия приказа ООО «Геоэкопром» от 30.11.2022г. № 17-ПР на установление тарифа на термальную воду.

Эксперты предлагают учесть затраты на покупку термальной воды в сумме **68,22** тыс. руб.:

$$120 \text{ Гкал} \times 568,5 \text{ руб./Гкал} = 68,22 \text{ тыс. руб.},$$

где:

568,5 руб./Гкал – тариф согласно приказу ООО «Геоэкопром».

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя по расчетам экспертов в 2025 г. составят:

$$PЭ_i^{СК} = 62\,624,60 \text{ тыс. руб.},$$

где: 54 752,44 тыс. руб. – затраты на топливо,

6 784,24 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию,

1 019,70 тыс. руб. – затраты на холодную воду,

68,22 тыс. руб. – затраты на термальную воду.

2. Операционные (подконтрольные) расходы $OP_i^{СК}$

По расчету Организации, сумма операционных расходов в 2025 г. составит **49 958,67** тыс. руб.

Расчет операционных расходов $OP_i^{ск}$ экспертами выполнен в соответствии с Методическими указаниями.

Операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{ин} \times ИКА_i)$$

где:

OP_{i-1} - операционные (подконтрольные) расходы в 2024г., 48 443,22 тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, выраженный в процентах, составляет 1,0%;

$ИПЦ_i$ - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025-й год – 5,8 %;

$K_{ин}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, устанавливаемый равным 0,75;

$ИКА_i$ - индекс изменения количества активов, применяемый с целью учета зависимости операционных расходов от размера активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, определяемый на i -й год в соответствии с пунктом 38 Методических указаний, 0.

Скорректированные операционные расходы на 2025 г. долгосрочного периода 2023-2025 гг. регулирования по расчетам экспертов составят:

$$OP_i^{ск} = 48\,443,22 \times (1-0,01) \times (1+0,058) \times (1+0,75 \times 0) = \mathbf{50\,740,39 \text{ тыс. руб.}}$$

ФОТ на 2025 г. составит 43 456,05 тыс. руб.

3. Неподконтрольные расходы $НР_i^{ск}$

Организацией заявлены неподконтрольные расходы в сумме **23 568,03** тыс. руб., эксперты предлагают принять расходы в сумме **13 533,84** тыс. руб.

3.1. Расходы на водоотведение

Организация планирует затраты на водоотведение в сумме **891,24** тыс. руб. при объеме сточных вод 23 614,99 м³ и среднегодовом тарифе 37,74 руб./м³

Объем сточных вод принят в размере 100% от объема холодной воды на технологические цели со ссылкой на пп. 22 и 23 Постановления Правительства РФ от 04.09.2013г. № 776 «Об утверждении правил организации учета воды, сточных вод» - 23 614,99 м³.

В качестве обоснования тарифа на водоотведение представлена копия приказа Минэнерго РД 20.12.2023г. №45-ОД-305/23 «Об установлении тарифов на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» потребителям г. Избербаш.

Эксперты предлагают учесть объем водоотведения на уровне плана на 2024 г. в размере 23 614,99 м³, в том числе:

- 1 полугодие – 12 822,94 м³,
- 2 полугодие – 10 792,05 м³.

Тарифы на услуги водоотведения потребителям г. Избербаш на 2025 г. приняты в соответствии с приказом Минэнерго РД 20.12.2023г. №45-ОД-305/23:

- I полугодие 2025 г. – 15,01 руб./м³,

- II полугодие 2025 г. – 20,10 руб./м³.

Затраты на услуги водоотведения составят **409,39** тыс. руб.:

- 1 полугодие – 12 822,94 x 15,01 = 192,47 тыс. руб.

- 2 полугодие – 10 792,05 x 20,10 = 216,92 тыс. руб.

3.2. Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей

Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду

Организация планирует плату за выбросы загрязняющих веществ в размере **9,17** тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- пояснительная записка к расчету,

- плановый расчет платы за выбросы загрязняющих веществ.

Копия декларации о плате негативное воздействие на окружающую среду за 2023 г. по филиалу «Избербашские тепловые сети» не представлена, фактические затраты отсутствуют.

В связи с отсутствием данных, подтверждающих фактические выплаты по данной статье затрат за 2023 г., эксперты предлагают не учитывать затраты в НВВ на 2025 г.

Страхование от несчастных случаев

Организация планирует затраты на страхование от несчастных случаев в сумме **85,57** тыс. руб.

В соответствии с приказом Минтруда России от 30.12.2016 № 851н "Об утверждении Классификации видов экономической деятельности по классам профессионального риска", деятельность по производству пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными относится к 1 классу (ОКВЭД 35.30.14) с соответствующей тарифной ставкой 0,2% от затрат на оплату труда.

Эксперты предлагают принять затраты на 2025 г. в сумме **86,91** тыс. руб.:

43 456,05 тыс. руб. x 0,2 /100 = 86,91 тыс. руб., где:

43 456,05 тыс. руб. – затраты на оплату труда.

Транспортный налог

В рамках реализации инвестиционной программы на 2023г.,

Организация приобрела автомобиль Lada Granta и планирует транспортный налог в сумме 0,72 тыс. руб.

В качестве обоснования представлены:

- расчет транспортного налога,

- копия инвентарной карточки на автомобиль Lada Granta.

На основании вышеуказанного, эксперты предлагают согласиться с расчетом АО и принять затраты в сумме 0,72 тыс. руб.

3.3. Аренда имущества

Организация планирует затраты на аренду объектов теплоснабжения в сумме **3 231,04** тыс. руб., в том числе:

- аренда объектов теплоснабжения – 3 104,29 тыс. руб.,

- аренда земельных участков – 18,75 тыс. руб.,

- аренда автомобилей – 108,00 тыс. руб.

В качестве материалов, подтверждающих затраты, представлены:

- копия договора аренды с МУП «Тепловые сети» г. Избербаш от 19.08.2022г. № 83242/1-1-2022 с приложениями, срок – до 31.12.2025 г. на сумму 3 104,29 тыс. руб.,

- копия договора аренды земельных участков с Отделом земельных и имущественных отношений администрации ГО «город Избербаш» от 31.03.2023г. № 4 сроком на 49 лет на сумму 18,76 тыс. руб.,

- копии договоров аренды транспорта от 05.08.2022 г. № 08/22 и от 21.11.2022 г. № 60/22.

В соответствии с п. 65 Основ ценообразования расходы на арендную плату считаются неподконтрольными, если договор аренды заключен в отношении производственных объектов регулируемой организации. В остальных случаях расходы на арендную плату включаются в состав операционных расходов.

Таким образом, расходы на аренду транспортных средств не включаются в состав неподконтрольных расходов.

В связи с отсутствием данных, подтверждающих фактические выплаты по договору аренды объектов теплоснабжения за 2023г., эксперты предлагают не учитывать затраты на аренду в НВВ на 2025г.

3.4 Отчисления на социальные нужды

Организация планирует затраты в размере **12 835,96** тыс. руб.

Согласно пп.1 и 3 статьи 425 НК РФ (часть вторая), с 2023 года устанавливаются тарифы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в пределах установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов в размере 30 процентов.

По расчетам экспертов отчисления на социальные нужды в 2025 г. составят **13 036,81** тыс. руб.:

$43\,456,05 \times 30 : 100 = 13\,036,81$ тыс. руб. где:

43 456,05 тыс. руб. – затраты на оплату труда.

3.5. Амортизация основных средств

По результатам реализации инвестиционной программы на 2023г., Организация планирует амортизационные отчисления в сумме **6 514,33** тыс. руб.

В качестве обоснования представлен расчет амортизационных отчислений в соответствии с приложением 4.10 к Методическим указаниям.

Эксперты обращают внимание, что:

1. Организация осуществляет регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения с использованием объектов теплоснабжения, эксплуатируемых ею на основе договора аренды с МУП «Тепловые сети» г. Избербаш, которые являются муниципальной собственностью,

2. затраты по реконструкции и модернизации систем теплоснабжения г. Избербаш Организация полностью возмещает из тарифа на тепловую энергию,

3. Минэнерго РД согласовало доступность инвестиционной программы для Организации при условии установления льготных тарифов для населения,

4. источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации является нормативная прибыль,

5. Амортизация не является источником финансирования капитальных вложений Организации.

В соответствии с п. 43 Основ ценообразования амортизация по объектам основных средств, построенным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (выделяемых непосредственно регулируемой организацией или опосредованно через третьих лиц), не учитывается для целей тарифного регулирования, за исключением случаев, когда соответствующие амортизационные отчисления по указанным объектам являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации.

На основании вышеизложенного, эксперты предлагают исключить затраты на амортизацию из ПВВ Организации, так как стоимость созданных объектов основных средств один раз включена в тариф в рамках инвестиционной программы за счет нормативной прибыли. Повторный учет стоимости основных средств в виде амортизации приведет к получению организацией необоснованного дохода в размере амортизации и росту тарифов для потребителей услуг в сфере теплоснабжения, что является нарушением п.5 ст.3 Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» о соблюдении баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей.

4. Итого расходы на производство и реализацию продукции (услуг)

По расчёту Организации расходы на производство и реализацию продукции (услуг) на 2025 г. составит **130 038,65** тыс. руб., по расчетам экспертов - **126 898,83** тыс. руб.

5. Нормативная прибыль

Организация планирует нормативную прибыль в сумме **16 547,11** тыс. руб., эксперты предлагают принять затраты в сумме **12 836,21** тыс. руб., в том числе:

5.1 Капвложения

Организация планирует расходы на капитальные вложения на 2025 г. в сумме

11 232,68 тыс. руб. в соответствии с инвестиционной программой, утвержденной приказом Минстроя РФ от 25.11.2022г. № 11-ПП-172, по реконструкции и модернизации систем теплоснабжения г. Избербаш на 2023-2025 гг.

Эксперты предлагают принять затраты в сумме **11 232,68** тыс. руб.

5.2. Социальные выплаты по коллективному договору

Организация предлагает принять затраты на выплаты социального характера согласно коллективному договору на **5 314,43** тыс. руб., в т. ч.:

- почетные грамоты – 77,49 т. р.,
- при уходе в отпуск – 3 138,26 т. р.,
- день ЖКХ – 1 120,81 т. р.,
- по уходу за ребенком – 298,88 т. р.,
- новогодние подарки – 50,00 т. р.,
- путевки на лечение – 629,00 т. р.

В качестве обоснования представлены:

- копия коллективного договора Организации с приложениями,
- расчет социальных выплат.

Эксперты предлагают принять затраты на выплату материальной помощи при уходе в отпуск в размере **1 603,53** тыс. руб. с учетом доли, относимой на регулируемый вид деятельности:

$73,29 \text{ чел.} \times 22\,440,0 \text{ руб.} \times 0,975 = 1\,603,53 \text{ тыс. руб.}$, где:

73,29 чел. – фактическая численность за 2023г. по ф. П-4,

22 440,0 руб. – месячная тарифная ставка рабочего первого разряда на 2025г., 0,975– доля, относящаяся к регулируемой деятельности,

Расходы на выплату прочих социальных выплат эксперты предлагают исключить и осуществлять данные выплаты при наличии финансовых средств у организации по итогам года.

6. Налог на прибыль

Организация планирует налог на прибыль в размере **4 136,78** тыс. руб., в том числе:

- расходы на капитальные вложения (инвестиции) – 2 808,17 тыс. руб.,
- выплаты по коллективному договору – 1 328,61 тыс. руб.

По расчетам экспертов налог на прибыль в 2025 г. составит **4 278,74** тыс. руб.:

$(1\,603,53 \text{ тыс. руб.} + 11\,232,68 \text{ тыс. руб.}) \times 0,25 : 0,75 = 4\,278,74 \text{ тыс. руб.}$, где:

1 603,53 тыс. руб. - выплаты социального характера, предусмотренные коллективным договором,

11 232,68 тыс. руб. – расходы на капитальные вложения,
25 % – ставка налога.

7. Расчетная предпринимательская прибыль

Организация планирует прибыль в размере **3 899,33** тыс. руб.

В соответствии с п. 48(1) Основ ценообразования, расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя).

Эксперты предлагают принять расчетную предпринимательскую прибыль в сумме **3 603,91** тыс. руб.:

$(126\,898,83 - 54\,752,44 - 68,22) \times 5 : 100 = 3\,603,91 \text{ тыс. руб.}$, где:

126 898,83 тыс. руб. – себестоимость производства и передаче тепловой энергии,

54 752,44 тыс. руб. – затраты на топливо,

68,22 тыс. руб. – затраты на приобретение термальной воды.

Плановая *НВВ*, скорректированная в соответствии с п. 49 Методических указаний (*НВВ_{ск}*) составит **147 617,68** тыс. руб., в том числе:

Показатели	2025 г.
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб.	50 740,39
Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	13 533,84
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб.	62 624,60
Нормативная прибыль ПІ	12 836,21
Налог на прибыль	4 278,74
Расчетная предпринимательская прибыль РІІІ	3 603,91

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы ΔКИП_i

При расчете тарифа на 2023 г. расходы на капитальные вложения приняты в сумме **26 699,0** тыс. руб.

Фактические затраты, по данным АО, на капитальные вложения составили 19 828,79 тыс. руб., в том числе по регулируемому виду деятельности – **19 472,78** тыс. руб., инвестиционная программа выполнена не в полном объеме.

В качестве обоснования представлены копии актов ввода в эксплуатацию ОС, договора с поставщиками и подрядчиками, счетов-фактур, инвентарных карточек.

Корректировка необходимой валовой выручки, осуществляемая в связи с неисполнением инвестиционной программы, определяемая на 2025 год в произведена в соответствии с пунктом 53 Методических указаний:

$$\Delta KIP_i = \sum_{j=1}^2 \left(CC_{i-j}^{III} \times \left(\frac{ИП_{i-j}^{\phi}}{ИП_{i-j}^{nl}} - 1 \right) \right) - \Delta KIP_{i-2}^{9 мес} \quad (\text{тыс. руб.}),$$

(23)

$$\Delta KIP_{25} = 26\,699,0 \text{ т.р.} \times ((14\,543,50 \text{ тыс. руб.} : 25\,355,58 \text{ тыс. руб.}) - 1) = -11\,384,94 \text{ тыс. руб.},$$

где:

CC_{i-j}^{III} - объем собственных средств на реализацию инвестиционной программы, учтенный при установлении тарифов на 2023 г., **26 699,0** тыс. руб.;

$ИП_{i-j}^{nl}$ - плановый размер финансирования инвестиционной программы, утвержденной в установленном порядке на 2023г., за счет всех источников финансирования, за исключением платы за подключение к системе теплоснабжения, заемных средств, расходы на погашение и (или) обслуживание которых не учтены при установлении тарифов, а также средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, **25 355,58** тыс. руб.;

$ИП_{i-j}^{\phi}$ - объем фактического исполнения инвестиционной программы по объектам в 2023 г. по стоимости, определенной в инвестиционной программе 2023 г., **14 543,50** тыс. руб.

В случае если для регулируемой организации установлен одноставочный тариф, величина $ИП_{i-j}^{nl}$ принимается равной расчетному значению $ИП_{i-j}^{nl(расч)}$, определяемому с учетом изменения полезного отпуска по формуле:

$$ИП_{i-j}^{nl(расч)} = \frac{Q_{i-j}^{HO \phi}}{Q_{i-j}^{HO}} \times ИП_{i-j}^{nl} = (\text{тыс. руб.}), \quad (24)$$

$$26\,699,0 \text{ т.р.} \times ((45\,857,74 \text{ Гкал} / 48\,287,42 \text{ Гкал}) - 1) = 25\,355,58 \text{ тыс. руб.}$$

где:

$Q_{i-j}^{HO \phi}$ - фактический объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в 2023 г., **45 857,74** тыс. Гкал;

Q_{i-j}^{HO} - объем полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), учтенный при установлении тарифов на 2023 г., **48 287,42** тыс. Гкал.

Необходимая валовая выручка

По расчёту Организации необходимая валовая выручка на 2025 г. составит **166 516,45** тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной i -й год долгосрочного периода регулирования, $НВВ_i$, определяется в $(i-1)$ -м году с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по формуле:

$$НВВ_i = НВВ_i^{СК} + \Delta НВВ_{i-2}^k \times (1 + ИИЦ_{i-1}) \times (1 + ИИЦ_i) + \Delta КИП_i - \Delta КНК_i + \Delta КЭЭ_i$$

Показатели	2025 г.
Плановая НВВ, скорректированная в соответствии с п. 49 Методических указаний ($НВВ_i^{СК}$)	147 617,68
Фактическая необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных ($\Delta НВВ_{i-2}^k$)	- 10 461,19
Корректировка НВВ, связанная с неисполнением инвестиционной программы ДКИП _i	- 11 384,94
ИИЦ на 2024г.	1,072
ИИЦ на 2025г.	1,058
НВВ на 2025 г.	124 367,91
Полезный отпуск, Гкал	48 287,42

$НВВ_{25} = 147 617,68 + ((-10 461,16) \times 1,058 \times 1,072) + (-11 384,94) = 124 367,91$ т. р.

8. Тариф на 2025 г. долгосрочного периода 2023-2025 гг.

Период	Полезный отпуск Гкал	НВВ	Тариф (без НДС)	Рост
		тыс. руб.	руб./Гкал.	%
с 01.01.2023 г.	26 220,07	113 063,42	2 341,47	-
с 01.07.2023 г.	22 067,35	141 249,24	2 925,18	-
с 01.01.2024 г.	26 220,07	76 698,42	2 925,18	-
с 01.07.2024 г.	22 067,35	78 572,36	3 560,57	-
с 01.01.2025 г.	26 220,07	67 531,78	2 575,58	72,34
с 01.07.2025 г.	22 067,35	56 836,14	2 575,58	72,34

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2023-2025 гг. на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Избербаша, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 30 ноября 2022 г. № 45-ОД-213/22 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор

Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Избербаша» следующие изменения:

приложение № 1 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему приказу.

приложение № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 9 к настоящему приказу.

По вопросу № 2 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Кагерманову А.Д. с экспертным заключением об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными филиала АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Буйнакские тепловые сети» на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2024-2049 гг. в рамках заключенного Концессионного соглашения.

В связи с отсутствием заявления АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Буйнакские тепловые сети» г. Буйнакск (далее АО) об установлении цен (тарифов) на тепловую энергию на 2025 г., Министерством энергетики и тарифов РД по своей инициативе Приказом от 29.10.2024г. № 45-ОД-129/24 открыто дело № 2024/41-г об установлении (корректировке) цен (тарифов) на тепловую энергию, вырабатываемую АО и поставляемую потребителям г. Буйнакск на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2024 – 2049 гг.

В соответствии с Постановлением администрации городского округа «город Буйнакск» от 02 февраля 2024 г. № 77 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов системы теплоснабжения, находящихся в собственности городского округа «город Буйнакск», в порядке, определенном статьей 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», заключено трехстороннее Концессионное соглашение от 11 июля 2024 г. № 03/2024 (далее – Соглашение) между городским округом «город Буйнакск» (далее – Концедент), АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Концессионер») и субъектом Российской Федерации - Республикой Дагестан в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности городского округа «город Буйнакск».

Согласно условиям п.п.1.1, 1.2 заключенного Соглашения Концессионер обязуется:

- за свой счет, в том числе за счет финансовых источников, определяемых в соответствии с настоящим Соглашением, реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе 2 Соглашения (далее – объект Соглашения), право собственности и (или) владения на которое принадлежит и (или) будет принадлежать Концеденту;

- осуществлять производство, передачу и распределение тепловой энергии и горячего водоснабжения на территории городского округа «г. Буйнакск» с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный Соглашением, право и пользование объектом Соглашения для осуществления деятельности.

Объектом Соглашения является единая система теплоснабжения и система горячего водоснабжения, движимое и недвижимое имущество, образующее

единое целое и технологически связанное между собой, предназначенное для осуществления деятельности, указанной в разделе 1 Соглашения, подлежащее созданию (строительству), реконструкции в соответствии с Задаaniem и основными мероприятиями, определенными в приложении №4 к Соглашению, а также в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Срок начала ввода в эксплуатацию объектов Концессионного Соглашения – с даты утверждения Концессионеру тарифов на оказываемые услуги.

Плановые значения показателей и энергетической эффективности системы теплоснабжения Концессионера на долгосрочный период регулирования 2024-2049 гг. указаны в Приложении № 5 к заключенному Соглашению.

Значения долгосрочных параметров регулирования 2024-2049гг. деятельности Концессионера (без учета НДС) указаны в Приложении № 7 к заключенному Соглашению.

Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан, письмом от 20.05.2024г. № 45-05.5-3305/24, согласовало долгосрочные параметры регулирования и метод регулирования тарифов проекта концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности муниципального образования городской округ «город Буйнакск».

Экспертиза проводилась в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации:

- Налоговым кодексом Российской Федерации;
- Трудовым кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.07.2010 г. N190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (Основы ценообразования);
- Методическими указаниями, утвержденными Приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э;
- Положением по бухгалтерскому учету «Расходы предприятия» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. №33 и с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организаций» ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 г. № 32 и с изменениями от 08.11.2010 г.;
- Постановлением Правительства Республики Дагестан от 08.04.2022 г. № 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан»;
- Прогнозом социально-экономического развития РФ на период 2025 г., размещенным на официальном сайте Минэкономразвития России (www.economy.gov.ru) от 30.09.2024 г. (далее – Прогноз социально-экономического развития);
- Иными нормативными правовыми актами и нормативными методическими документами.

В соответствии с требованиями Основ ценообразования во время экспертизы проведены:

- анализ экономической обоснованности затрат по статьям затрат;
- анализ соответствия расчета тарифа и формы представления предложений нормативно-методическим документам.

Ответственность за достоверность представленных документов несет АО.

Краткая характеристика предприятия

Наименование организации	АО «Единый оператор РД в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Буйнакские тепловые сети»
Организационно правовая форма	Акционерное Общество
Юридический адрес	368304, Дагестан, г. Каспийск, ул. Кирпичное шоссе, 13 «б»
Руководитель организации	Багрова Светлана Мехтиевна
ИНН	0554008950
ОКАТО	
КПП	050043004
ОКОГУ/ОКТО	

Согласно Приложению №1 к Соглашению, в состав передаваемых объектов теплоснабжения входят 17 котельных и 27 водогрейных котлов, общая установленная мощность – 52,66 Гкал/ч.

Потребителями тепловой энергии являются:

- население,
- бюджетные организации,
- прочие потребители.

В качестве теплоносителя организация использует горячую воду, котельные работают на природном газе, источником холодной воды является городская водопроводная сеть.

Схема отопления – закрытая. АО находится на общем режиме налогообложения.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии

Эксперты предлагают принять объем полезного отпуска тепловой энергии на 2025 г. на уровне плана 2024 г. в объеме **29 976,0 Гкал** при потерях тепловой энергии 1 980,0 Гкал (6,2%) и выработке тепловой энергии **31 956,0 Гкал**.

Расчет произведен на основании схемы теплоснабжения городского округа «город Буйнакск» и предельных значений долгосрочных параметров регулирования, согласованных Министерством энергетики и тарифов Республики Дагестан письмом от 20.05.2024 г. №45-05.5-3305/24.

Схема теплоснабжения городского округа «город Буйнакск» актуализирована и утверждена Постановлением городского округа администрации «город Буйнакск» от 26.12.2023 г. №1255 на 2024 г.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии по котельным

Котельная	Выработка Гкал	Потери Гкал	Полезный отпуск Гкал
ЦРК	9 103,98	564,08	8 539,90
Ж/м «Западный»	5 853,21	362,67	5 490,54
«ПМК» (Газимагомедова 29)	1 199,78	74,34	1 125,44
«Буйнакского, 34»	892,74	55,31	837,43
«Мир. ГурсулЗале, 2»	140,52	8,71	131,81
Газимагомедова, 7	248,69	15,41	233,28
Газимагомедова, 14	558,92	34,63	524,29
Агаева, 13	717,54	44,46	673,08
ЦПП-5	7 676,03	475,61	7 200,42
Ленина, 67	1 782,58	110,45	1 672,13
Ленина, 53	207,86	12,88	194,98
Ленина, 58	735,65	45,58	690,07
Ленина, 6	474,40	29,39	445,01
Шихсаидова, 32	892,86	55,32	837,54

Дахадаева, 60	721,21	44,69	676,52
А.Клыча, 6	472,89	29,30	443,59
И.Шамиля, 23	277,14	17,17	259,97
ИТОГО	31 956,00	1 980,00	29 976,00

Выработка и полезный отпуск по полугодиям:

Выработка – 31 956,0 Гкал

I полугодие – 21 154,87 Гкал (66,20 %);

II полугодие – 10 801,13 Гкал (33,80 %).

Полезный отпуск – 29 976,0 Гкал

I полугодие – 19 844,11 Гкал (66,20 %);

II полугодие – 10 131,89 Гкал (33,80 %).

1. Расходы на энергетические ресурсы на 2025 г.

1.1.ст. Расход на топливо

Эксперты предлагают принять затраты на топливо (природный газ) в 2025 г. в сумме 32 693,79 тыс. руб. при объеме 4 435,89 тыс. м³, удельной норме расхода условного топлива 156,65 кг у.т./Гкал при коэффициенте калорийности 1,1285.

Оптовые цены, используемые в качестве предельных минимальных и максимальных уровней оптовых цен на газ, утвержденные приказом ФАС установлены на объемную единицу измерения газа (1000 м³) с расчетной объемной теплотой сгорания 7900 ккал/м³ (калорийность газа при нормальных условиях - 0 С, 760 мм рт. ст.). В соответствии с п. 4.14 Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (утв. Приказом Мин. ЖКХ РСФСР от 04.09.1978 г. № 417) низшая теплотворная способность условного топлива составляет 7000 ккал/м³. С учетом этого, коэффициент калорийности газа в 2025 г. эксперты принимают на уровне 1,1285 (7900 ккал/м³:7000 ккал/м³).

Расчёт расхода натурального топлива на 2025 г.

№ п/п	Котельная	Выработка Гкал	УРУГ кг у.т./Гкал	Эквивалент	Расх пат топл тыс.м ³ .	Группа потреб.
1	ЦРК	9 103,98	156,65	1,1285	1 263,75	4-я
2	Ж/м «Западный»	5 853,21	156,65	1,1285	812,50	5-я
3	«НМК»(Газимагомедова 29)	1 199,78	156,65	1,1285	166,54	5-я
4	«Буйнакского, 34»	892,74	156,65	1,1285	123,92	5-я
5	«Мир.ГурсунЗаде, 2»	140,52	156,65	1,1285	19,51	6-я
6	Газимагомедова, 7	248,69	156,65	1,1285	34,52	6-я
7	Газимагомедова, 14	558,92	156,65	1,1285	77,59	6-я
8	Атаева, 13	717,54	156,65	1,1285	99,60	6-я
9	ЦТП-5	7 676,03	156,65	1,1285	1 065,53	4-я
10	Ленина, 67	1 782,58	156,65	1,1285	247,44	5-я
11	Ленина, 53	207,86	156,65	1,1285	28,85	6-я
12	Ленина, 58	735,65	156,65	1,1285	102,12	5-я
13	Ленина, 6	474,40	156,65	1,1285	65,85	6-я
14	Шихсандова, 32	892,86	156,65	1,1285	123,94	5-я
15	Дахадаева, 60	721,21	156,65	1,1285	100,11	5-я
16	А.Клыча, 6	472,89	156,65	1,1285	65,64	6-я

17	И.Шамшия, 23	277,14	156,65	1.1285	38,47	6-я
	Итого	31 956,00			4 435,89	

в том числе по полугодиям:

I полугодие 2025 г. – 2 936,56 тыс. м3:

4-я группа – 1 541,98 тыс. м3,

5-я группа – 1 109,90 тыс. м3,

6-я группа – 284,68 тыс. м3.

II полугодие 2025 г. – 1 499,33 тыс. м3:

4-я группа – 787,30 тыс. м3,

5-я группа – 566,68 тыс. м3,

6-я группа – 145,35 тыс. м3.

Цена на газ

На основании Приказа ФАС России от 28.11.2023 г. № 910/23, на I полугодие 2025 г. *оптовая цена* на газ по Республике Дагестан составит 6 531,0 руб./1000м3 (без учета НДС).

С учетом Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, рост оптовой цены на газ на 2025 г. для организаций электроэнергетики и предприятий ЖКХ составит 21,3%. Оптовая цена на газ по Республике Дагестан на II полугодие 2025г. составит 7 924,0 руб./1000м3 (без учета НДС) при объемной теплоте сгорания 7900 ккал/м3.

На основании Приказа ФАС России от 31.10.2022 N 775/22, размер платы за *снабженческо-сбытовые услуги* на 2025 г. для следующих групп составит:

4-я группа – 194,89 руб./1000м3,

5-я группа – 216,67 руб./1000м3,

6-я группа – 238,45 руб./1000м3.

На основании Приказа ФАС России от 03.06.2022г. № 428/22 и Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов с ростом цен на 11,3%, тарифы на услуги по *транспортировке газа* по газораспределительным сетям ОАО «Даггаз» на 2025 г. составят:

I полугодие 2025 г.

4-я группа – 139,23 руб./1000м3,

5-я группа – 165,09 руб./1000м3,

6-я группа – 202,88 руб./1000м3.

II полугодие 2025 г.

4-я группа – 154,96 руб./1000м3,

5-я группа – 183,75 руб./1000м3,

6-я группа – 225,81 руб./1000м3.

С 01.01.2025 г. конечная цена на газ составит (оптовая цена + ПССУ + транспортировка):

1-е полугодие

4 группа – 6 865,12 руб./1000м3,

5 группа – 6 912,76 руб./1000м3,

6 группа – 6 972,33 руб./1000м3.

2-е полугодие

4 группа – 8 273,85 руб./1000м3,

5 группа – 8 324,42 руб./1000м3,

6 группа – 8 388,26 руб./1000м³.

Затраты на газ в 2025 г. составят **32 693,79** тыс. руб.:

1-е полугодие – 20 243,25 тыс. руб.:

4 группа – 6 865,12 x 1 541,98 = 10 585,89 тыс. руб.,

5 группа – 6 912,76 x 1 109,90 = 7 672,45 тыс. руб.,

6 группа – 6 972,33 x 284,68 = 1 984,91 тыс. руб.

2-е полугодие – 12 450,54 тыс. руб.:

4 группа – 8 273,85 x 787,30 = 6 513,97 тыс. руб.,

5 группа – 8 324,42 x 566,68 = 4 717,32 тыс. руб.,

6 группа – 8 388,26 x 145,35 = 1 219,25 тыс. руб.

1.2. Расходы на покупную электрическую энергию

Эксперты предлагают принять затраты на электрическую энергию в 2025 г. в сумме **4 455,85** тыс. руб. при объеме 661,70 тыс. кВтч и удельной норме 20,71 кВтч/Гкал.

Расчёт потребления электроэнергии для технологических нужд

Котельная	Выработка Гкал	Уд. расход эл. энергии кВтч/Гкал	Расход эл. энергии тыс. кВтч
ЦРК	9 103,98	19	172,98
Ж.м «Западный»	5 853,21	19	111,21
«ПМК»	1 199,78	20	24,00
«Буйнакского, 34»	892,74	20	17,85
«Мир.ТурсунЗале, 2»	140,52	20	2,81
Газимагомедова, 7	248,69	20	4,97
Газимагомедова, 14	558,92	20	11,18
Атаева, 13	717,54	20	14,35
ЦТП-5	7 676,03	19	145,84
Ленина, 67	1 782,58	20	35,65
Ленина, 53	207,86	20	4,16
Ленина, 58	735,65	20	14,71
Ленина, 6	474,40	20	9,49
Шихсаидова, 32	892,86	20	17,86
Дахадаева, 60	721,21	20	14,42
Л.Клыча, 6	472,89	20	9,46
И.Шамия, 23	277,14	20	5,54
ИТОГО	31 956,00		616,49

Расход электроэнергии на собственные нужды составят **45,21** тыс. кВтч, в том числе:

- освещение котельных – 25,20 тыс. кВтч,

- нужды офиса – 20,01 тыс. кВтч.

Общий расход электроэнергии составит:

616,49 тыс. кВтч. + 45,21 тыс. кВтч = **661,70** тыс. кВтч.

В расчетах затрат на электроэнергию эксперты за основу принимают фактический тариф ПАО «Россети- Северный Кавказ» на последнюю отчетную дату (октябрь 2024 г.) в размере 6,4172 руб./кВтч (НН).

По предварительным прогнозным расчетам Минэнерго и тарифов РД, рост тарифов на электрическую энергию, поставляемую для всех категорий потребителей, исключая население (прочие потребители), на второе полугодие 2025 г. составит в размере 14,6%.

Эксперты предлагают принять затраты на покупную электроэнергию в 2025 г. в сумме **4 455,85** тыс. руб., в том числе:

1 пол-е: $661,70 \text{ тыс. кВтч} \times 0,662 \times 6,4172 \text{руб./кВт ч} = 2\,811,05 \text{ т. р.}$

2 пол-е: $661,70 \text{ тыс. кВтч} \times 0,338 \times 6,4172 \text{руб./кВт ч} \times 1,146 = 1\,644,80 \text{ т.р.}$

1.3. Расход воды на технологические нужды

Расход холодной воды согласно требованиям Методики определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии составит **28 942,78 м³**:

1. объем системы отопления – **510,33 м³**,

в том числе:

- объем котлов – $18,62 \text{ м}^3$ *;

- объем внутренних сетей – $7,44 \text{ Гкал/час}^* \times 30,00 \text{ м}^3 = 223,20 \text{ м}^3$;

* - по данным организации;

30 м^3 – при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере $25,90 \text{ м}^3/\text{МВт}$ ($30 \text{ м}^3/\text{Гкал/ч}$) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6).

- объем наружных сетей – $268,51 \text{ м}^3$;

(расчет производился по диаметрам трубопроводов и удельному объему трубопроводов (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6.)).

2. объем воды на пусковое наполнение сетей и системы отопления:

$$510,33 \text{ м}^3 \times 1,5 = 765,49 \text{ м}^3$$

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 – кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии);

3. подпитка: $223,20 \text{ м}^3 + 268,51 \text{ м}^3 = 491,71 \text{ м}^3 \times 0,0025 \times 24 \text{ час.} \times 166 \text{ дн.} = 4\,897,39 \text{ м}^3$.

Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжения. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, м³/ч, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

4. расход воды на ХВО – **22 428,00 м³** (по расчетам АО);

5. расход воды на хоз. питьевые нужды – **175,58 м³** ($12,0 \text{ л.}(0,012 \text{ м}^3) \times 59 \text{ чел. (среднегод. числ.)} \times 248 \text{ дн.} = 175,58 \text{ м}^3$);

6. расход на душевые – **166,0 м³**.

Общий расход воды:

$$510,33 + 765,49 + 4\,897,39 + 22\,428,00 + 175,58 + 166,0 = 28\,942,78 \text{ м}^3.$$

В соответствии с прогнозом Минэнерго РФ, тариф на водоснабжение для потребителей г. Буйнакск на 2025 г. составит 36,0 руб./м³.

Эксперты предлагают принять затраты на услуги водоснабжения в сумме **1 041,94 тыс. руб.:**

$$28\,942,78 \text{ м}^3 \times 36,0 \text{ руб./ м}^3 = 1\,041,94 \text{ тыс. руб.}$$

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, по расчетам экспертов, составят 38 191,57 тыс. руб.:

$$PЭ_i^{СК} = 32\,693,79 + 4\,455,85 + 1\,041,94 = 38\,191,57 \text{ тыс. руб.}$$

где: 32 693,79 тыс. руб. – затраты на топливо,

4 455,85 тыс. руб. – затраты на электрическую энергию,

1 041,94 тыс. руб. – затраты на холодную воду.

2. Операционные (подконтрольные) расходы $OP_i^{СК}$

Расчет операционных расходов $OP_i^{СК}$ экспертами выполнен в соответствии с Методическими указаниями.

Операционные (подконтрольные) расходы рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИИЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

где:

OP_{24} - операционные (подконтрольные) расходы 2024 г., 40 217,27 тыс. руб.;

ИОР - индекс эффективности операционных расходов, 1,0 %;

ИИЦ_i - индекс потребительских цен, определенный на основании параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025-й год, 5,8 %;

$K_{эл}$ - коэффициент эластичности операционных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, 0,75;

ИКА_i - индекс изменения количества активов, 0.

Скорректированные операционные расходы на 2025 г. долгосрочного периода регулирования 2024 - 2049 гг. по расчетам экспертов составят:

$$OP_i^{СК} = 40\,217,27 \times (1-0,01) \times (1+0,058) \times (1+0,75 \times 0) = 42\,124,37 \text{ тыс. руб.}$$

ФОТ на 2025 г. составит 35 666,10 тыс. руб.

3. Неподконтрольные расходы $НР_i^{СК}$

3.1. Водоотведение

Эксперты предлагают принять объем водоотведения на уровне плана 2024 г. в объеме 28 942,78 м³.

В соответствии с прогнозом Минэнерго РФ, тариф на водоотведение для потребителей г. Буйнакск на 2025 г. составит 14,0 руб./м³.

Затраты на услуги водоотведения составят **405,20 тыс. руб.:**

$$28\,942,78 \text{ м}^3 \times 14,0 \text{ руб./ м}^3 = 405,20 \text{ тыс. руб.}$$

3.2. Отчисления на социальные нужды

На основании пп.1, 2 и 3. п 2 ст. 425 части 2 Налогового кодекса (в ред. Федерального закона от 03.08.2018 г. № 303-ФЗ) размер отчислений в страховые фонды составляет 30,0% от ФОТ в том числе:

- на обязательное пенсионное страхование - 22 проц.;
- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в пределах установленной предельной величины базы для исчисления страховых взносов по данному виду страхования - 2,9 проц.;
- на обязательное медицинское страхование - 5,1 проц.

Сумма отчислений в страховые фонды, по расчетам экспертов, составит **10 699,83** тыс. руб. (35 666,10 тыс. руб. x 0,30).

3.3. Налоги и обязательные отчисления и платежи

Эксперты предлагают принять затраты на обязательное страхование от несчастных случаев и проф. заболеваний в сумме **71,33** тыс. руб. (0,2 % от ФОТ),

Неподконтрольные расходы в 2025 г. составят 11 176,36 тыс. руб.:

$$NP_i^{ск} = 405,20 + 10\,699,83 + 71,33 = 11\,176,36 \text{ тыс. руб.}$$

4. Итого расходы (себестоимость)

Эксперты предлагают в тарифе на 2025 г. учесть расходы в сумме **91 492,31** тыс. руб., в том числе:

- энергетические ресурсы – 38 191,57 тыс. руб.,
- операционные расходы – 42 124,37 тыс. руб.,
- неподконтрольные расходы – 11 176,36 тыс. руб.

5. Нормативная прибыль

Нормативная прибыль в отношении объектов, находящихся в государственной или муниципальной собственности и эксплуатируемых регулируемой организацией на основании концессионного соглашения, определяется по формуле 12 Методических указаний:

$$\Pi_i = \Pi_i^{\text{норм}} \cdot \frac{НВВ_i^{\text{б/п}}}{100\% - \frac{\Pi_i^{\text{норм}}}{(1 - t_i^{\text{ип}})}}, \quad (12)$$

$$\Pi_{25} = (11,38 \% \times 91\,492,31 \text{ т. р.}) : ((1 - 11,38 \%) : (1 - 25\%)) = 12\,277,05 \text{ т. р.},$$

где:

- 11,38 % - уровень нормативной прибыли согласно Соглашению (ДПР),
- 91 492,31 т. р - себестоимость тепловой энергии,
- 25 % - ставка налога на прибыль.

Эксперты предлагают принять размер нормативной прибыли в сумме **12 277,05** тыс. руб., в том числе:

5.1. Капвложения

В соответствии с инвестиционной программой, утвержденной приказом Минстроя РД от 07.08.2024 г. № 11-ИР-196, по реконструкции и модернизации систем теплоснабжения г. Буйпакск на 2025-2029 гг., расходы на капитальные вложения в 2025 г. составят **14 937,53** тыс. руб.

Источниками капвложений являются нормативная и расчетная предпринимательская прибыли.

Размер капитальных вложений за счет нормативной прибыли составит **11 997,60** тыс. руб.:

14 937,53 тыс. руб. - 2 939,93 тыс. руб. = 11 997,60 тыс. руб.,

где:

2 939,93 тыс. руб. - расчетная предпринимательская прибыль.

5.2. социальные выплаты по кол. договору составят 279,45 тыс. руб.:

12 277,05 тыс. руб. - 11 997,60 тыс. руб. = 279,45 тыс. руб.,

где:

12 277,05 тыс. руб. - размер нормативной прибыли,

11 997,60 тыс. руб. – капитложения согласно инвестпрограмме.

6. Расчетная предпринимательская прибыль

В соответствии с п. 48(1) Основ ценообразования, расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации определяется в размере 5 процентов объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя):

$РПП = (91\,492,31 - 32\,693,79) \times 0,05 = 2\,939,93$ тыс. руб.,

где:

91 492,31 тыс. руб. - себестоимость тепловой энергии,

32 693,79 тыс. руб. - затраты на топливо.

7. Необходимая валовая выручка

Эксперты предлагают принять НВВ на 2025 г. в размере 106 709,28 тыс. руб.:

Показатели	2025 г.
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. ($OP_i^{СК}$)	42 124,37
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. ($НР_i^{СК}$)	11 176,36
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($РЭ_i^{СК}$)	38 191,57
Капитложения (инвестпрограмма)	12 277,05
Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)	2 939,93
НВВ на 2025 г.	106 709,28
Полезный отпуск, Гкал	29 976,0

8. Тариф на 2025 г.

Эксперты предлагают принять тариф на тепловую энергию на 2025 г. для потребителей г. Буйнакск в следующем размере:

Период	Полезный отпуск Гкал	НВВ тыс. руб.	Тариф руб./Гкал
с 01.09.2024 г. по 31.12.2024 г.	29 976,00	85 778,62	2 861,58
с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	14 988,00	42 889,31	2 861,58
с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	14 988,00	63 819,97	4 258,07
с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.	19 844,11	86 660,43	4 367,97
с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г.	10 131,89	45 955,30	4 536,55
с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г.	19 844,11	90 005,25	4 536,55
с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г.	10 131,89	47 519,90	4 691,01
с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г.	19 844,11	93 088,86	4 691,01

c 01.07.2028 r. по 31.12.2028 r.	10 131,89	47 566,09	4 694,69
c 01.01.2029 r. по 30.06.2029 r.	19 844,11	93 161,98	4 694,69
c 01.07.2029 r. по 31.12.2029 r.	10 131,89	47 723,95	4 710,27
c 01.01.2030 r. по 30.06.2030 r.	19 844,11	74 909,15	3 774,88
c 01.07.2030 r. по 31.12.2030 r.	10 131,89	38 246,67	3 774,88
c 01.01.2031 r. по 30.06.2031 r.	19 844,11	74 909,15	3 774,88
c 01.07.2031 r. по 31.12.2031 r.	10 131,89	40 304,38	3 977,97
c 01.01.2032 r. по 30.06.2032 r.	14 988,00	59 621,86	3 977,97
c 01.07.2032 r. по 31.12.2032 r.	14 988,00	60 235,58	4 018,92
c 01.01.2033 r. по 30.06.2033 r.	19 844,11	79 751,91	4 018,92
c 01.07.2033 r. по 31.12.2033 r.	10 131,89	42 112,77	4 156,46
c 01.01.2034 r. по 30.06.2034 r.	19 844,11	82 481,22	4 156,46
c 01.07.2034 r. по 31.12.2034 r.	10 131,89	44 305,54	4 372,88
c 01.01.2035 r. по 30.06.2035 r.	19 844,11	86 775,94	4 372,88
c 01.07.2035 r. по 31.12.2035 r.	10 131,89	44 772,17	4 418,94
c 01.01.2036 r. по 30.06.2036 r.	19 844,11	87 689,87	4 418,94
c 01.07.2036 r. по 31.12.2036 r.	10 131,89	44 907,50	4 432,29
c 01.01.2037 r. по 30.06.2037 r.	19 844,11	87 954,92	4 432,29
c 01.07.2037 r. по 31.12.2037 r.	10 131,89	47 385,03	4 676,82
c 01.01.2038 r. по 30.06.2038 r.	19 844,11	92 807,38	4 676,82
c 01.07.2038 r. по 31.12.2038 r.	10 131,89	47 906,86	4 728,33
c 01.01.2039 r. по 30.06.2039 r.	19 844,11	93 829,42	4 728,33
c 01.07.2039 r. по 31.12.2039 r.	10 131,89	49 366,77	4 872,42
c 01.01.2040 r. по 30.06.2040 r.	19 844,11	96 688,76	4 872,42
c 01.07.2040 r. по 31.12.2040 r.	10 131,89	49 499,86	4 885,55
c 01.01.2041 r. по 30.06.2041 r.	19 844,11	96 949,44	4 885,55
c 01.07.2041 r. по 31.12.2041 r.	10 131,89	52 340,99	5 165,97
c 01.01.2042 r. по 30.06.2042 r.	19 844,11	102 514,01	5 165,97
c 01.07.2042 r. по 31.12.2042 r.	10 131,89	52 902,83	5 221,42
c 01.01.2043 r. по 30.06.2043 r.	19 844,11	103 614,43	5 221,42
c 01.07.2043 r. по 31.12.2043 r.	10 131,89	54 575,25	5 386,48
c 01.01.2044 r. по 30.06.2044 r.	19 844,11	106 889,98	5 386,48
c 01.07.2044 r. по 31.12.2044 r.	10 131,89	54 710,29	5 399,81

с 01.01.2045 г. по 30.06.2045 г.	19 844,11	107 154,46	5 399,81
с 01.07.2045 г. по 31.12.2045 г.	10 131,89	57 433,29	5 668,57
с 01.01.2046 г. по 30.06.2046 г.	19 844,11	112 487,69	5 668,57
с 01.07.2046 г. по 31.12.2046 г.	10 131,89	58 805,91	5 804,04
с 01.01.2047 г. по 30.06.2047 г.	19 844,11	115 176,08	5 804,04
с 01.07.2047 г. по 31.12.2047 г.	10 131,89	59 294,85	5 852,30
с 01.01.2048 г. по 30.06.2048 г.	19 844,11	116 133,69	5 852,30
с 01.07.2048 г. по 31.12.2048 г.	10 131,89	62 191,87	6 138,23
с 01.01.2049 г. по 30.06.2049 г.	19 844,11	121 807,74	6 138,23
с 01.07.2049 г. по 31.12.2049 г.	10 131,89	62 639,58	6 182,42

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2049 гг. на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «филиал «Буйнакские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Буйнакск, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 15 августа 2024 г. № 45-ОД-85/24 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, вырабатываемую котельными АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Буйнакские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Буйнакск» следующие изменения:

приложение № 2 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 10 к протоколу.

приложение № 3 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 11 к протоколу.

По вопросу № 3 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Гайдарбекова Х.К. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по питьевому водоснабжению для ООО «МРС» г. Махачкала методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2023-2025 гг. согласно приложению № 1 к протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2023-2025 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Махачкала ресурс-сервис» потребителям г. Махачкала, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18 ноября 2022 г. № 45-ОД-167/22 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Махачкала ресурс-сервис» потребителям г. Махачкалы» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы ООО «Махачкала ресурс-сервис» на 2025 год долгосрочного периода 2023-2025 гг. согласно приложению № 12 к протоколу.

1.2. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Махачкала ресурс-сервис» потребителям г. Махачкала, в следующих размерах (за 1 куб. м. воды):

- с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. – 15,73 руб.;
- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 14,70 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 14,70 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 11,61 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 11,61 руб.».

1.3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, согласно приложению № 13 к протоколу.

По вопросу № 4 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Гайдарбекова Х.К. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по водоотведению для ООО «МРС» г. Махачкала методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2023-2025 гг. согласно приложению № 1 к протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2023-2025 гг. на услуги по водоотведению, оказываемые ООО «Махачкала ресурс-сервис» потребителям г. Махачкала, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18 ноября 2022 г. № 45-ОД-165/22 «Об установлении тарифов на услуги по водоотведению, оказываемые ООО «Махачкала ресурс - сервис» потребителям г. Махачкалы» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы ООО «Махачкала ресурс-сервис» на 2025 год долгосрочного периода 2023-2025 гг. согласно приложению № 14 к протоколу.

1.2. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по водоотведению, оказываемые ООО «Махачкала ресурс-сервис» потребителям г. Махачкала, в следующих размерах (за 1 куб. м. стоков):

- с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. – 10,28 руб.;

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 9,83 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 9,83 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 6,30 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 6,30 руб.».

1.3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации, согласно приложению № 15 к протоколу.

По вопросу № 5 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Гайдарбекова Х.К. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по питьевому водоснабжению для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» г. Каспийск методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг. согласно приложению № 2 к протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

- «за» - 7 голосов
- «против» - нет
- «воздержались» - нет

Решили:

1. Корректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Каспийский горводоканал» потребителям г. Каспийск, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 декабря 2023 г. № 45-ОД-303/23 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» потребителям г. Каспийска» следующие изменения:

1.1. Название приказа изложить в следующей редакции:

«Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Каспийский горводоканал» потребителям г. Каспийск».

1.2. Произвести корректировку производственной программы АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Каспийский горводоканал» на долгосрочный период регулирования 2024-2026 гг. согласно приложению №16 к протоколу.

1.3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Каспийский горводоканал» потребителям г. Каспийск, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды без НДС):

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 42,86 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 46,94 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 44,57 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 44,57 руб.;

с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 44,57 руб.;
с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 47,36 руб.».

1.4. Установить и ввести в действие льготные тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Каспийский горводоканал» потребителям г. Каспийск, имеющим право на льготные тарифы, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды без НДС):

с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 16,26 руб.;
с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 20,72 руб.;
с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 20,72 руб.;
с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 26,62 руб.;
с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 26,62 руб.;
с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 33,64 руб.».

По вопросу № 6 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Гайдарбекова Х.К. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по водоотведению для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» г. Каспийск методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг. согласно приложению № 2 к протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг. на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Каспийский горводоканал» потребителям г. Каспийск, г. Махачкала и СНТ «Надежда» МО «Карабудахкентский район», и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 декабря 2023 г. № 45-ОД-302/23 «Об установлении тарифов на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» потребителям г. Каспийска, г. Махачкалы и СНТ «Надежда» МО «Карабудахкентский район» следующие изменения:

1.1. Название приказа изложить в следующей редакции:

«Об установлении тарифов на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Каспийский горводоканал» потребителям г. Каспийск, г. Махачкала и СНТ «Надежда» МО «Карабудахкентский район».

1.2. Произвести корректировку производственной программы АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Каспийский горводоканал» на долгосрочный период регулирования 2024-2026 гг. согласно приложению № 17 к протоколу.

1.3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения

и водоотведения» – филиал «Каспийский горводоканал» потребителям г. Каспийск, г. Махачкала и СНТ «Надежда» МО «Карабудахкентский район» в следующих размерах (в руб. за 1 куб.м стоков без НДС):

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 22,33 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 31,69 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 27,76 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 27,76 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 27,76 руб.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 34,97 руб.».

1.4. Установить и ввести в действие льготные тарифы на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Каспийский горводоканал» потребителям г. Каспийск, г. Махачкала и СНТ «Надежда» МО «Карабудахкентский район», имеющим право на льготные тарифы, в следующих размерах (в руб. за 1 куб.м стоков без НДС):

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 8,24 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 10,58 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 10,58 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 14,59 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 13,57 руб.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 17,41 руб.».

По вопросу № 7 повестки дня:

Слушали – главного специалиста – эксперта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Аскандарова Ш.К. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по водоотведению для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашский водоканал» методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг. согласно приложению № 3 к протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг. на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район», и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 декабря 2023 г. № 45-ОД-307/23 «Об установлении тарифов на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» потребителям г. Избербаша, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-Су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай»,

СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район» следующие изменения:

1.1. Название приказа изложить в следующей редакции: «Об установлении тарифов на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-Су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район».

1.2. Произвести корректировку производственной программы АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на долгосрочный период регулирования 2024-2026 гг. согласно приложению № 18 к протоколу.

1.3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район», в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. стоков без НДС):

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 17,21 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 37,03 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 28,20 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 28,20 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 28,20 руб.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 29,02 руб.».

1.4. Установить и ввести в действие льготный тариф на услуги по водоотведению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район», имеющим право на льготные тарифы, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. стоков без НДС):

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 3,46 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 5,17 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 5,17 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 9,09 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 9,09 руб.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 16,01 руб.».

По вопросу № 8 повестки дня:

Слушали – главного специалиста – эксперта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Аскандарова Ш.К. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по техническому водоснабжению для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашский водоканал» методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.; согласно приложению № 3 к протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг. на услуги по техническому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район», и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 декабря 2023 г. № 45-ОД-306/23 «Об установлении тарифов на услуги по техническому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» потребителям г. Избербаша, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район» следующие изменения:

1.1. Название приказа изложить в следующей редакции:

«Об установлении тарифов на услуги по питьевому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район».

1.2. Произвести корректировку производственной программы АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на долгосрочный период регулирования 2024-2026 гг. согласно приложению № 19 к протоколу.

1.3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по техническому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район», в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды без НДС):

с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 33,34 руб.;

с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 48,68 руб.;

с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 35,28 руб.;

с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 35,28 руб.;

с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 35,28 руб.;

с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 43,96 руб.».

1.4. Установить и ввести в действие льготный тариф на услуги по техническому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай»,

СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО Карабудахкентский район, имеющим право на льготные тарифы, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. без НДС):

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 7,56 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 10,96 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 10,96 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 16,21 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 16,21 руб.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 23,01 руб.».

По вопросу № 9 повестки дня:

Слушали – главного специалиста – эксперта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Аскандарова Ш.К. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по питьевому водоснабжению для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Избербашский водоканал» методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.; согласно приложению № 3 к протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО Карабудахкентский район, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20 декабря 2023 г. № 45-ОД-305/23 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» потребителям г. Избербаша, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район» следующие изменения:

1.1. Название приказа изложить в следующей редакции: «Об установлении тарифов на услуги по питьевому водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО «Карабудахкентский район».

1.2. Произвести корректировку производственной программы АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на долгосрочный период регулирования 2024-2026 гг. согласно приложению №20 к протоколу.

1.3. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО Карабудахкентский район, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды без НДС):

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 36,09 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 49,37 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 40,03 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 40,03 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 40,03 руб.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 42,47 руб.».

1.4. Установить и ввести в действие льготный тариф на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ «Восход», СНТ «Урожай», СНТ «Ветеран», СНТ «Ветеринар» МО Карабудахкентский район, имеющим право на льготные тарифы, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды без НДС):

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 11,20 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 15,01 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 15,00 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 20,75 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 20,75 руб.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 26,93 руб.».

По вопросу № 10 повестки дня:

Слушали – главного специалиста – эксперта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Юсуфова М.К. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по водоотведению для ООО «Пик стройсервис» методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг. согласно приложению № 4 к протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

- «за» - 7 голосов
- «против» - нет
- «воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг. на услуги по водоотведению, оказываемые на услуги по водоотведению, оказываемые ООО «ПИК Стройсервис» потребителям микрорайонов ДОСААФ, Турали, Дагнефть, ТЗБ, Животноводов и Ветеран г. Махачкала, и внесении изменений в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 28 ноября 2023 г. № 45-ОД-219/23 «Об установлении тарифов на услуги по водоотведению, оказываемые ООО «Арт-строй» потребителям микрорайонов ДОСААФ,

Турали, Дагнефть, ТЗБ, Животноводов и Ветеран г. Махачкалы, на 2024 год долгосрочного периода регулирования 2024 - 2026 гг. следующие изменения:

1.1. Название приказа изложить в следующей редакции:

«Об установлении тарифов на услуги по водоотведению, оказываемые ООО «ПИК Стройсервис» потребителям микрорайонов ДОСЛАФ, Турали, Дагнефть, ТЗБ, Животноводов и Ветеран г. Махачкала на 2024 год долгосрочного периода регулирования 2024 - 2026 гг.».

1.2. По тексту приказа слова «ООО «Арт-Строй» заменить словами ООО «ПИК Стройсервис».

1.3. Произвести корректировку производственной программы ООО «ПИК Стройсервис» на долгосрочный период регулирования 2024-2026 гг. согласно приложению № 21 к протоколу.

1.4. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по водоотведению, оказываемые ООО «ПИК Стройсервис» потребителям микрорайонов ДОСААФ, Турали, Дагнефть, ТЗБ, Животноводов и Ветеран, в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. стоков без НДС):

с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 10,95 руб.;

с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 12,58 руб.;

с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 12,33 руб.;

с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 12,33 руб.;

с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 12,33 руб.;

с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 13,22 руб.».

По вопросу № 11 повестки дня:

Слушали – главного специалиста – эксперта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Юсуфова М.К. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по питьевому водоснабжению для ООО «Стройтехнолог» г. Кизляр методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.; согласно приложению № 5 к протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2026 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Стройтехнолог» потребителям МКР «Черемушки» г. Кизляр, и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18 декабря 2023 г. № 45-ОД-281/23 «Об установлении тарифа на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Стройтехнолог» потребителям МКР «Черемушки» г. Кизляр» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы ООО «Стройтехнолог» по холодному водоснабжению на долгосрочный период регулирования 2024-2026 гг. согласно приложению № 22 к протоколу.

1.2. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Стройтехнолог» потребителям

МКР «Черемушки» г. Кизляр в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м воды без НДС):

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 10,30 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 12,80 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 12,80 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 16,30 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 16,30 руб.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 17,15 руб.».

По вопросу № 12 повестки дня:

Слушали – главного специалиста – эксперта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Раджабова А.Я. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по холодному водоснабжению для ООО «Родник» с. Кульзеб методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг. согласно приложению № 6 к протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Родник» потребителям с. Кульзеб МО «Кизилортровский район», и внесении изменений в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18 декабря 2023 г. № 45-ОД-282/23 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Родник» потребителям с. Кульзеб МО «Кизилортровский район» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы ООО «Родник» на долгосрочный период регулирования тарифов 2024-2028 гг. согласно приложению № 23 к протоколу.

1.2. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ООО «Родник» потребителям с. Кульзеб МО «Кизилортровский район» в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды) *:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 4,95 руб.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 5,40 руб.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 5,40 руб.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 5,80 руб.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 5,80 руб.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 5,80 руб.;
- с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. – 5,80 руб.;
- с 01.07.2028 г. по 30.11.2027 г. – 5,97 руб.;
- с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г. – 5,97 руб.;
- с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г. – 6,02 руб.»

По вопросу № 13 повестки дня:

Слушали – главного специалиста – эксперта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Раджабова А.Я. с экспертным заключением об установлении тарифа на услуги по холодному водоснабжению для ИП Магомедов

Б.М. с. Новый Чиркей методом индексации (корректировка) на 2025 г. долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг. согласно приложению № 7 протоколу.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 7 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Скорректировать тариф на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2024-2028 гг. на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ИП Магомедовым Багавдином Мирзасвичем потребителям с. Новый Чиркей МО «Кизилпортовский район», и внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 18 декабря 2023 г. № 45-ОД-278/23 «Об установлении тарифов на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ИП Магомедовым Багавдином Мирзаевичем потребителям с. Новый Чиркей МО «Кизилпортовский район» следующие изменения:

1.1. Произвести корректировку производственной программы ИП Магомедову Багавдину Мирзаевичу на долгосрочный период регулирования тарифов 2024-2028 гг. согласно приложению № 24 к протоколу.

1.2. Установить и ввести в действие тарифы на услуги по холодному водоснабжению, оказываемые ИП Магомедовым Багавдином Мирзасвичем потребителям с. Новый Чиркей МО «Кизилпортовский район», в следующих размерах (в руб. за 1 куб. м. воды *):

с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г. – 3,11 руб.;

с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г. – 3,43 руб.;

с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. – 3,43 руб.;

с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. – 3,45 руб.;

с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г. – 3,45 руб.;

с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г. – 3,55 руб.;

с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г. – 3,55 руб.;

с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г. – 3,70 руб.;

с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г. – 3,70 руб.;

с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г. – 3,70 руб.».

Приложение:

Приложение № 1. Экспертное заключение об установлении тарифа для ООО «МРС»;

Приложение № 2. Экспертное заключение об установлении тарифа для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» г. Каспийск;

Приложение № 3. Экспертное заключение об установлении тарифа для АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» г. Избербаш;

Приложение № 4. Экспертное заключение об установлении тарифа для ООО «Пик стройсервис»;

Приложение № 5. Экспертное заключение об установлении тарифа для ООО «Стройтехнолог»;

Приложение № 6. Экспертное заключение об установлении тарифа для ООО «Родник»;

Приложение № 7. Экспертное заключение об установлении тарифа для ИП Магомедов Б.М.;

Приложение № 8. Тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными,

АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети» потребителям г. Избербаша;

Приложение № 9. Льготный тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными, АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети» потребителям г. Избербаша;

Приложение № 10. Тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными,

АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Буйнакские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Буйнакск на долгосрочный период регулирования 2024-2049 гг.;

Приложение № 11. Льготный тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными, АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Буйнакские тепловые сети» и поставляемую потребителям г. Буйнакск;

Приложение № 12. Производственная программа ООО «Махачкала Ресурс-Сервис» в сфере холодного водоснабжения на 2023 - 2025 гг.;

Приложение №13. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации ООО «Махачкала Ресурс-Сервис»;

Приложение № 14. Производственная программа ООО «Махачкала Ресурс-Сервис» в сфере водоотведения на 2023 - 2025 гг.;

Приложение № 15. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации ООО «Махачкала Ресурс-Сервис»;

Приложение № 16. Производственная программа АО «Единый оператор в сфере холодного водоснабжения и водоотведения» – филиал «Каспийский горводоканал» на 2024 - 2026 гг. (водоснабжение);

Приложение № 17. Производственная программа АО «Единый оператор в сфере холодного водоснабжения и водоотведения" – филиал «Каспийский горводоканал» на 2024 - 2026 гг. (водоотведение);

Приложение № 18. Производственная программа АО «Единый оператор в сфере холодного водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» на 2024 - 2026 гг. (водоотведение);

Приложение № 19. Производственная программа АО «Единый оператор в сфере холодного водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» на 2024 - 2026 гг. (тех.водоснабжение);

Приложение № 20. Производственная программа АО «Единый оператор в сфере холодного водоснабжения и водоотведения» – филиал «Избербашский горводоканал» на 2024 - 2026 гг. (питьевое водоснабжение);

Приложение № 21. Производственная программа ООО «Пик-СтройСервис»;

Приложение № 22. Производственная программа ООО «Стройтехнолог» г. Кизляр в сфере холодного водоснабжения на 2024 - 2026 гг.;

Приложение № 23. Производственная программа ООО «Родник» в сфере холодного водоснабжения на 2024 - 2028 гг.;

Приложение № 24. Производственная программа ИП Магомедов Б.М.

Протокол вела



Н.И. Дацко

Дрипомение №1

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2025
Первый год долгосрочного периода регулирования	2023
Период долгосрочной индексации (количество лет)	3
Количество лет корректировки	1

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

ООО "МРС"

об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения / водоотведения методом индексации (корректировка)

на 2025 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2023-2025 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАХАЧКАЛА РЕСУРС-СЕРВИС"	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ООО "МРС"	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1180571016900	
ИНН	0572022749	
КПП	057201001	
Код по ОКПО		
Организационно-правовая форма	1 23 00 Общества с ограниченной ответственностью	
Юридический адрес	367015, ДАГЕСТАН РЕСПУБЛИКА, МАХАЧКАЛА ГОРОД, ТАЛГИНСКАЯ 2-Я УЛИЦА, ДОМ 7	
Фактический адрес	367015, ДАГЕСТАН РЕСПУБЛИКА, МАХАЧКАЛА ГОРОД, ТАЛГИНСКАЯ 2-Я УЛИЦА, ДОМ 7	
Телефон организации	8989	
e-mail	ooo	
ФИО руководителя	Шихалиев Гъажи Магомеднабиевич	
Должность руководителя	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
	Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да
	Плательщик НДС	да
	Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	нет
	Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
	Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
	Наличие программы комплексного развития	нет
	Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет
	Наличие закона субъекта по льготным тарифам	нет
	Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2023 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
	Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2025 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
	Наличие утверждённых ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2025 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
	Иные сведения	
	Полезный отпуск рассчитывается с учётом собственных нужд предприятия (п.10.1 баланса ВС и п.5 баланса ВО)	да

7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	393,900	393,900	393,900
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	393,900	393,900	393,900
9	Потери воды	тыс.куб.м	0,950	0,950	0,950
9.1	Уровень потерь воды	%	0,241	0,241	0,241
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	392,950	392,950	392,950
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	392,950	392,950	392,950
10.3.2	Население	тыс.куб.м	392,950	392,950	392,950
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	392,950	392,950	392,950

7.3. Баланс водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год
4	Принято сточных вод, всего	тыс.куб.м	392,950	392,950	392,920
5	Хозяйственные нужды предприятия	тыс.куб.м			
6	Принято по категориям потребителей	тыс.куб.м	392,950	392,950	392,920
6.2	Население	тыс.куб.м	392,950	392,950	392,920
6.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	392,950	392,950	392,920

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду				
1	Операционные расходы	тыс.руб.	2 590,34	2 713,17
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,061	1,047
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	2 671,13	1 099,47
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	2 387,03	815,37
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	2 387,03	815,37
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	252,77	252,77
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	31,33	31,33
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	724,13	843,65
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	382,99	382,99
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.		-478,28
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	6 368,59	5 039,28
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	6 368,59	4 561,01
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	392,950	392,950
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	196,475	196,475
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	15,73	14,70
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	196,475	196,475
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	13,66	8,51
11.5	темп роста тарифа	%	86,85	57,92
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	14,70	11,61
13.2	I полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	18,88	17,64
13.4	II полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	17,64	10,22
				13,92

18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение				
1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 138,95	1 192,95
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,061	1,047
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	1 929,95	1 772,77
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	1 159,20	1 002,02
2.1.8	услуги по водоотведению	тыс.руб.	1 159,20	1 002,02
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	757,33	757,33
2.3.1	налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00
2.3.2	налог на имущество организаций	тыс.руб.	757,33	757,33
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	13,42	13,42
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	281,43	327,92
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	758,35	758,35
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.		-1 575,25
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	4 108,68	4 052,00
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	4 108,68	2 476,75
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	392,950	392,920
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	196,475	196,460
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	10,28	9,39
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	196,475	196,460
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	9,39	3,22
11.5	темп роста тарифа	%	91,33	34,24
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	9,83	6,30
13.4	тариф для населения	руб./куб.м	11,27	7,56

Каспийск.

Триполемше №2

Субъект РФ + E7: H63E7: H85E7: H95E19E7: H43E7: H96E7: H95E7: H94E7: H93E7: HE7: H43	Республика Дагестан
Период регулирования	2025
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	3

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

АО "ЕДИНЬЙ ОПЕРАТОР РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ"

об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения / водоотведения методом индексации (корректировка)

на 2025 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЬЙ ОПЕРАТОР РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ"	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	АО "ЕОРД"	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1220500004900	
ИНН	0554008950	
КПП	055401001	
Код по ОКПО	95471475	
Организационно-правовая форма	1 22 67 Непубличные акционерные общества	
Юридический адрес	368303, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД КАСПИЙСК Г.О., КАСПИЙСК Г., КАСПИЙСК Г., КИРПИЧНОЕ Ш., ЗД. 13Б, ЭТАЖ/ОФИС 3/56	
Фактический адрес	368303, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД КАСПИЙСК Г.О., КАСПИЙСК Г., КАСПИЙСК Г., КИРПИЧНОЕ Ш., ЗД. 13Б, ЭТАЖ/ОФИС 3/56	
Телефон организации	7 (8722) 55-16-41	
e-mail	eo@eord.ru	
ФИО руководителя	Шапиев Магомедгаджи Сиражуудинович	
Должность руководителя	ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	https://eord.ru/	
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	да
	Сведения о доле, %	100 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	субъект РФ
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да	
	Плательщик НДС	да
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да	
	Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да

7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя
Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду	
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего
4.1	Поднято воды из поверхностных источников
5	Расход воды на технологические нужды всего
5.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки
8	Объём воды, поданной в сеть всего
8.1	Объём воды, поданной в сеть из собственных источников
9	Потери воды
9.1	Уровень потерь воды
10	Отпущено воды, всего
10.1	Расход воды на нужды предприятия
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней
10.3.1.1	по приборам учёта
10.3.1.2	по нормативам
10.3.2	Население
10.3.2.1	по приборам учёта
10.3.2.2	по нормативам
10.3.3	Прочие потребители
10.3.3.1	по приборам учёта
10.3.3.2	по нормативам

	2023 год	2024 год	2025 год
Единица измерения	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования

тыс.куб.м	13 745,300	13 839,894	13 220,500
тыс.куб.м	13 745,300	13 839,894	13 220,500
тыс.куб.м	2 732,620	2 291,000	2 291,000
тыс.куб.м	2 732,620	2 291,000	2 291,000
тыс.куб.м	11 012,680	11 548,894	10 929,500
тыс.куб.м	11 012,710	11 548,894	10 929,500
тыс.куб.м	1 177,270	1 213,500	1 148,400
%	10,690	10,507	10,507
тыс.куб.м	9 835,410	10 335,394	9 781,100
тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000
тыс.куб.м	9 835,410	10 335,394	9 781,100
тыс.куб.м	1 143,504	1 143,504	1 143,504
тыс.куб.м	971,976	971,976	971,976
тыс.куб.м	171,528	171,528	171,528
тыс.куб.м	7 577,904	7 797,890	7 797,890
тыс.куб.м	4 243,608	4 366,820	4 366,820
тыс.куб.м	3 334,296	3 431,070	3 431,070
тыс.куб.м	1 114,002	1 394,000	839,706
тыс.куб.м	724,098	1 024,000	469,706
тыс.куб.м	389,904	370,000	370,000

9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Предложение организации	Принято органом регулирования	
Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду									
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	111 189,77	71 071,42	71 071,42	99 478,60	100 020,53	113 006,44	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	18 655,59	15 129,24	15 129,24	17 129,86	17 129,86	16 446,30	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	13 745,33	13 745,30	13 745,30	13 769,33	13 769,33	13 220,50	
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5,96	4,70	4,70	5,81	5,84	6,87	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	1,357	1,101	1,101	1,244	1,244	1,244	
Одноставочный тариф									
6.1	НН	тыс.руб.	105 376,29	71 071,42	71 071,42	41 004,80	39 577,49	44 537,23	Договор энергоснабжения №2594 от 03.08.2022г. с ООО Каспэнергосбыт (пролонгация), расчет
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,95	4,70	4,70	5,78	5,58	6,75	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	17 717,75	15 129,24	15 129,24	7 091,25	7 091,25	6 598,92	
6.2	СН2	тыс.руб.	5 813,48			58 473,80	60 443,04	68 469,21	Договор купли-продажи электрической энергии №0501321000259 от 05.10.2022г. с ПАО "Россети Северный кавказ" (пролонгация), расчет
6.2.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	6,20	0,00	0,00	5,82	6,02	6,95	
6.2.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	937,84			10 038,61	10 038,61	9 847,38	
<p>СН 2 Тариф на электроэнергию с 01.01.2024г. эксперты предлагают учесть на уровне фактического сложившегося тарифа за 3 квартал 2024г. (6,48 руб./кВтч.) с учетом индекса роста на 01.07.2025г. (14,6%) и составил 7,43 руб./кВтч.</p> <p>НН Тариф на электроэнергию с 01.01.2024г. эксперты предлагают учесть на уровне фактического сложившегося тарифа за 3 квартал 2024г. (6,29 руб./кВтч.) с учетом индекса роста на 01.07.2025г. (14,6%) и составил 7,21 руб./кВтч.</p>									

8. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
1	Операционные расходы	тыс.руб.	240 120,84	140 673,96	140 673,96	278 134,17	291 323,29
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,000				1,047
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	77 450,53	29 416,63	29 416,63	96 056,61	
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.	3 101,16	5 447,51	5 447,51	5 999,93	
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	1 942,23	3 279,81	3 279,81	4 102,37	
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.	1 158,93	2 167,70	2 167,70	1 897,56	
1.2.2	расходы на оплату регулируемые организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс.руб.					
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	72 372,15	21 651,95	21 651,95	73 097,43	
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	55 585,37			56 142,42	
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	16 786,78	21 651,95	21 651,95	16 955,01	
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	824,91			11 369,98	
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	1 152,31	2 317,17	2 317,17	5 589,27	
1.2.5.1	амортизация автотранспорта	тыс.руб.					
1.2.5.2	расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс.руб.					
1.2.5.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс.руб.					
1.2.5.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.					

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
1.2.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.		2 317,17	2 317,17	5 589,27	
1.2.5.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.	1 152,31	0,00	0,00		
1.2.5.7	иные производственные расходы	тыс.руб.					
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	69 209,71	96 075,39	96 075,39	74 159,98	
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.		20 661,26	20 661,26	12 077,29	
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	27 643,17	45 576,56	45 576,56	25 400,86	
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	41 566,54	29 837,57	29 837,57	36 681,83	
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	31 925,15	22 978,47	22 978,47	28 173,45	
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	9 641,39	6 859,10	6 859,10	8 508,38	
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	93 460,60	15 181,94	15 181,94	74 376,52	
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	576,20	14 660,40	14 660,40	223,30	
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	88,20	295,25	295,25	136,08	
1.4.1.2	юридические услуги	тыс.руб.	0,00	0,44	0,44	0,00	
1.4.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.	0,00	30,62	30,62	0,00	
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	452,90	47,55	47,55	50,40	
1.4.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.	35,10	14 286,54	14 286,54	36,82	
1.4.1.6	информационные услуги	тыс.руб.	0,00			0,00	
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.	0,00			0,00	
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	78 440,51	0,00	0,00	55 774,48	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	60 246,17			42 837,54	
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	18 194,34	0,00	0,00	12 936,94	
1.4.3	арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	0,00			0,00	
1.4.4	служебные командировки	тыс.руб.	0,00			0,00	
1.4.5	обучение персонала	тыс.руб.	0,00			0,00	
1.4.6	страхование производственных объектов	тыс.руб.	0,00			0,00	
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.	14 443,89	521,54	521,54	18 378,74	
1.4.7.1	расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс.руб.	0,00			0,00	
1.4.7.2	расходы по охране объектов и территорий	тыс.руб.	11 777,80			16 854,04	
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.	2 666,09	521,54	521,54	1 524,70	
1.5	Сбытовые расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в п.2.5)	тыс.руб.	0,00			33 541,06	
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	29 986,88	15 782,16	15 782,16	46 593,83	-3 450,34
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	28,08	4 837,11	4 837,11	5 229,97	5 355,05
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	28,08	5,17	5,17	25,05	41,00
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	552,68	661,81
2.1.3	расходы на транспортировку воды	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	0,00	4 831,94	4 831,94	4 652,24	4 652,24
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.	21 592,55	5 772,68	5 772,68	14 091,10	6 596,10
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	7 889,05	5 172,37	5 172,37	7 884,84	8 794,26
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	7 889,05	5 172,37	5 172,37	7 884,84	8 794,26
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	477,20	0,00	0,00	265,31	0,00
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.				0,00	-24 195,75
2.8	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс.руб.				19 122,61	
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	111 189,77	71 071,42	71 071,42	99 478,60	113 006,44
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	31 506,32	0,00	0,00	29 694,46	19 827,93
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	26 767,82	0,00	0,00	29 694,46	19 827,93
5.4	иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс.руб.	4 738,50				
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	19 119,87			21 210,33	20 043,97
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.					-9 685,87
	Справочно в том числе:						

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.				0,00	-9 685,87
7.7	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	11 041,00	0,00
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.				11 041,00	0,00
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	431 923,68	227 527,54	227 527,54	475 111,39	440 751,29
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	431 923,68	227 527,54	227 527,54	475 111,39	431 065,42
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	9 835,410	0,000	0,000	10 335,394	9 781,100
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	4 917,705	0,000	0,000	5 167,697	5 167,697
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	42,86			42,86	46,94
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	4 917,705	0,000	0,000	5 167,697	4 613,403
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	42,86	0,00	0,00	46,94	40,86
11.5	темп роста тарифа	%	100,00	0,00	0,00	109,52	87,04
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	42,86	0,00	0,00	44,90	44,07

Субъект РФ+E7:H63E7:H85E7:H95E19E7:H43E7:H96E7:H95E7:H94E7:H93E7:HE7:H43	Республика Дагестан
Период регулирования	2025
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	3

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

АО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ"

об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения / водоотведения методом индексации (корректировка)

на 2025 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ"	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	АО "ЕОРД"	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1220500004900	
ИНН	0554008950	
КПП	055401001	
Код по ОКПО	95471475	
Организационно-правовая форма	1 22 67 Непубличные акционерные общества	
Юридический адрес	368303, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД КАСПИЙСК Г.О., КАСПИЙСК Г., КАСПИЙСК Г., КИРПИЧНОЕ Ш., ЗД. 13Б, ЭТАЖ/ОФИС 3/56	
Фактический адрес	368303, РОССИЯ, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД КАСПИЙСК Г.О., КАСПИЙСК Г., КАСПИЙСК Г., КИРПИЧНОЕ Ш., ЗД. 13Б, ЭТАЖ/ОФИС 3/56	
Телефон организации	7 (8722) 55-16-41	
e-mail	eo@eord.ru	
ФИО руководителя	Шапиев Магомедгаджи Сиражуудинович	
Должность руководителя	ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	https://eord.ru/	
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	да
	Сведения о доле, %	100 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	субъект РФ
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		да
Плательщик НДС		да
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности		да
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)		да

7.3. Баланс водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение							
1	Вид стоков		хозяйственно-бытовые сточные воды				
4	Принято сточных вод, всего	тыс.куб.м	8 030,240	7 184,070	7 184,070	8 030,000	6 995,180
5	Хозяйственные нужды предприятия	тыс.куб.м					
6	Принято по категориям потребителей	тыс.куб.м	8 030,240	7 184,070	7 184,070	8 030,000	6 995,180
6.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	1 465,360	485,188	485,188	649,150	493,150
6.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	971,970	388,149	388,149	156,000	
6.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	493,390	97,039	97,039	493,150	493,150
6.2	Население	тыс.куб.м	5 427,380	6 047,702	6 047,702	6 275,850	6 275,850
6.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	4 243,610	3 349,818	3 349,818	5 092,080	5 092,080
6.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	1 183,770	2 697,884	2 697,884	1 183,770	1 183,770
6.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	1 137,500	651,180	651,180	1 105,000	226,180
6.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	724,080	520,943	520,943	185,000	
6.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	413,420	130,237	130,237	920,000	226,180

9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение		
1	Всего по тарифу	тыс.руб.
2	Объем покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч
3	Объем воды/сточных вод	тыс.куб.м.
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.
Одноставочный тариф		
6.1	НН	тыс.руб.
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч
6.1.2	Объем покупной электроэнергии	тыс.кВтч

2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
33 611,38	22 060,58	22 060,58	38 553,96	39 185,61
6 396,12	4 040,77	4 040,77	6 667,41	5 805,99
8 030,28			8 030,00	6 995,18
5,25	5,46	5,46	5,78	6,75
0,797	0,000	0,000	0,830	0,830

33 611,38	22 060,58	22 060,58	38 553,96	39 185,61
5,25	5,46	5,46	5,78	6,75
6 396,12	4 040,77	4 040,77	6 667,41	5 805,99

18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение							
1	Операционные расходы	тыс.руб.	121 758,60	124 275,41	124 275,41	142 481,24	149 237,70
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	40 521,54	40 011,40	40 011,40	41 724,55	
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.	2 375,81	3 106,74	3 106,74	3 681,43	
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	1 879,12	1 828,37	1 828,37	2 588,50	
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.	496,69	1 278,37	1 278,37	1 092,93	
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	36 556,49	35 761,60	35 761,60	32 943,14	
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	28 077,18	27 466,67	27 466,67	25 301,95	
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	8 479,31	8 294,93	8 294,93	7 641,19	
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	824,91	1 143,06	1 143,06	5 099,98	
1.2.5.7	иные производственные расходы	тыс.руб.	764,33	0,00	0,00		
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	45 823,83	40 621,80	40 621,80	43 148,49	
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	818,89	1 353,47	1 353,47	9 123,06	
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	20 142,70	15 666,89	15 666,89	9 085,33	
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	24 862,24	23 533,40	23 533,40	24 940,10	
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	35 413,23	31 303,78	31 303,78	40 703,42	
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	242,45	210,15	210,15	95,70	
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	37,80	161,80	161,80	58,32	
1.4.1.2	юридические услуги	тыс.руб.	0,00	0,24	0,24	0,00	
1.4.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.	0,00	16,78	16,78	0,00	
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	194,12	26,06	26,06	21,60	
1.4.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.	10,53	5,27	5,27	15,78	
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	33 617,36	30 807,83	30 807,83	39 959,42	
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	25 819,79	23 661,93	23 661,93	30 690,80	
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	7 797,57	7 145,90	7 145,90	9 268,62	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
1.4.3	арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	198,83			0,00	
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.	1 354,59	285,80	285,80	648,30	
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.	1 354,59	285,80	285,80	648,30	
1.5	Сбытовые расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в п.2.5)	тыс.руб.	0,00	12 338,43	12 338,43	16 904,78	
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	6 882,42	0,00	0,00	17 443,50	-7 899,26
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	5 399,98	0,00	0,00	7 636,44	8 551,69
2.1.1	расходы на тепловую энергию	тыс.руб.	19,69	0,00	0,00	7,94	17,57
2.1.10	услуги по очистке сточных вод	тыс.руб.	5 380,29	0,00	0,00	7 628,50	8 534,12
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	1 482,44	0,00	0,00	113,70	0,00
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.				0,00	-16 450,95
2.8	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс.руб.				9 693,36	
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	33 611,38	22 060,58	22 060,58	38 553,96	39 185,61
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.	13 316,44	0,00	0,00	13 893,51	12 636,68
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.	11 281,10	0,00	0,00	13 893,51	12 636,68
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	8 057,93			9 923,93	9 026,20
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.					-8 029,14
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.				0,00	-8 029,14
7.7	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	5 391,15	0,00
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.				5 391,15	0,00
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	183 626,77	146 335,99	146 335,99	222 296,14	202 186,94
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	183 626,77	146 335,99	146 335,99	222 296,14	194 157,80
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	8 030,240	7 184,070	7 184,070	8 030,000	6 995,180
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	4 015,120	3 592,035	3 592,035	4 015,000	4 015,000
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	22,33			22,33	31,69
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	4 015,120	3 592,035	3 592,035	4 015,000	2 980,180
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	22,33	40,74	40,74	31,69	22,46
11.5	темп роста тарифа	%	100,00	0,00	0,00	141,93	70,86
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	22,87	20,37	20,37	27,01	27,76

Приложение №3

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2025
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	3
Количество лет корректировки	2

**Экспертное заключение
МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**по результатам экспертизы предложения
филиал "Избербашский водоканал"
об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения / водоотведения методом индексации (корректировка)
на 2025 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.**

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ"
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	АО "ЕОРД"
ОГРН	1220500004900
ИНН	0554008950
КПП	054843002
Код по ОКПО	94362360
Организационно-правовая форма	1 22 67 Непубличные акционерные общества
Юридический адрес	РД, г. Избербаш, ул. Буйнакского, 150
Фактический адрес	РД, г. Избербаш, ул. Буйнакского, 150
Телефон организации	8 8722 60 63 83
e-mail	ivkinfo@eord.ru
ФИО руководителя	Гамидов Ибрагим Гамидович
Должность руководителя	исполнительный директор
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	https://eord.ru/
Наличие государственного и (или) муниципального участия в юридическом лице	да
Сведения о доле, %	100 %
Преобладающий тип собственности в юридическом лице	субъект РФ
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет
Плательщик НДС	да
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да
URL-ссылка на документ, подтверждающий статус ГО	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&quid=50f73d3f-3277-487d-ba52-8e677d3012f6
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	да

Результаты решения

Наименование	АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ Муниципального образования Городской округ «город Избербаш» Республики Дагестан на период до 2035 года
Вид	постановление
Номер	400
Дата принятия	18.08.2023
URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&quid=4d75f57d-31cb-4825-9504-7e82e67f642a
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	да

Результаты решения

Наименование	Закон о льготных тарифах на территории республики Дагестан
Вид	закон
Номер	48
Дата принятия	22.06.2022
URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&quid=a4df8ebe-4853-4bf7-9395-74281ccc6013

решения

Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2023 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	да
Наименование	Инвестиционная программа АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения городского округа «город Избербаш» на 2023 - 2026 годы
Вид	приказ

Реквизиты	Номер	11-пр-232
	Дата принятия	25.09.2024
	Дата начала реализации / действия инвестиционной программы	01.01.2023
	Дата окончания реализации / действия инвестиционной программы	31.12.2026
	Наличие утвержденных ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2025 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	да
Реквизиты решения	Наименование	Инвестиционная программа АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения городского округа «город Избербаш» на 2023 - 2026 годы
	Вид	приказ
	Номер	11-пр-232
	Дата принятия	25.09.2024
	Дата начала реализации / действия инвестиционной программы	01.01.2023
	Дата окончания реализации / действия инвестиционной программы	31.12.2026
	Наличие утвержденных ОИВ концессионных соглашений, действующих в течение 2025 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения	нет
Иные сведения	нет	

Данные об ответственном исполнителе от организации

ФИО исполнителя Магомедова Э.К.
Должность исполнителя главный экономист
Контактный телефон исполнителя 89064820450
e-mail исполнителя aoqeord@mail.ru

Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы предложения об установлении тарифов:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 17.08.1995 № 147-ФЗ "О естественных монополиях";
4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции";
5. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
6. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";
9. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э;
10. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э;
11. Приказ Минстроя России от 25.12.2014 № 22/пр "Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат";
12. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр "Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей";
13. Приказ Минстроя России от 23.03.2020 №154/пр "Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства";
14. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации.

2. Информация о рассмотрении дела об установлении тарифов

Реквизиты решения, которым установлены действующие тарифы	Организация регулируется впервые	нет
	Вид	приказ
	Номер	45-ОД-305/23, 45-ОД-306/23, 45-ОД-307/23
	Дата принятия	20.12.2023
Заявление организации	Тариф 1	Водоотведение
	Номер тарифа (идентификатор)	ВО.05.31647954.0002
	Вид тарифа	тариф на водоотведение
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Приём сточных вод :: Транспортировка сточных вод
	Вид сточных вод	хозяйственно-бытовые сточные воды
	Тариф 2	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	ХВС.05.31647954.0003
	Вид тарифа	тариф на питьевую воду
	Тип тарифа	одноставочный
	Вид(-ы) деятельности	Производство (подъём / добыча) воды :: Очистка воды :: Сбыт (распределение) воды
	Вид воды	питьевая вода
	Тариф 3	Водоснабжение
	Номер тарифа (идентификатор)	ХВС.05.31647954.0004
	Вид тарифа	тариф на техническую воду
	Тип тарифа	одноставочный
Вид(-ы) деятельности	Производство (подъём / добыча) воды :: Очистка воды :: Сбыт (распределение) воды	
Вид воды	техническая вода	
Решение об открытии дела об установлении тарифов	Номер дела об установлении тарифа	45-од-78/24
	ФИО уполномоченного по делу	Аскандаров Шамиль Керимович
	Должность уполномоченного по делу	Главный специалист-эксперт
	Контактный телефон уполномоченного по делу	8(8722) 55-41-43
	e-mail уполномоченного по делу	ma.handaev@e-dag.ru
	Выбранный метод регулирования	индексации (корректировка)
	Период регулирования (корректировки)	2025
	Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	3	
Тариф корректируется только на период регулирования	да	

Главный специалист-эксперт
(должность)

Аскандаров Шамиль Керимович
(ФИО)

(подпись)

7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования		
Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду										
1	Вид воды		питьевая вода							
2	Установленная мощность	куб.м/час	689,452	689,452	689,452	525,300	443,880	443,880		
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	6 039,600	4 661,630	4 661,630	4 601,630	3 888,391	3 888,391		
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	6 039,600	4 661,630	4 661,630	4 601,630	3 888,391	3 888,391		
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	230,460	230,460	230,460	230,460	230,460	230,460		
5.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.куб.м	230,460	230,460	230,460	230,460	230,460	230,460		
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	5 809,140	4 431,170	4 431,170	4 371,170	3 657,931	3 657,931		
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м	5 809,140	4 431,170	4 431,170	4 371,170	3 657,931	3 657,931		
9	Потери воды	тыс.куб.м	1 539,510	978,960	978,960	161,300	161,300	161,300	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023	
9.1	Уровень потерь воды	%	26,502	22,093	22,093	3,690	4,410	4,410	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023	
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	4 269,630	3 452,210	3 452,210	4 209,870	3 496,631	3 496,631		
10.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	87,010	87,010	87,010	87,010	87,010	87,010		
10.1.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м	10,600	10,600	10,600	10,600	10,600	10,600	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023	
10.1.3	прочие	тыс.куб.м	76,410	76,410	76,410	76,410	76,410	76,410	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023	
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	4 182,620	3 365,200	3 365,200	4 122,860	3 409,621	3 409,621		
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	623,090	192,200	192,200	572,490	194,737	194,737		
10.3.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	175,200			124,600				
10.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	447,890	192,200	192,200	447,890	194,737	194,737		
10.3.2	Население	тыс.куб.м	3 415,250	2 909,400	2 909,400	3 225,300	2 947,804	2 947,804		
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	1 385,290			1 195,340				
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	2 029,960	2 909,400	2 909,400	2 029,960	2 947,804	2 947,804		
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	144,280	263,600	263,600	325,070	267,080	267,080		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)	
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования		
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	144,280	263,600	263,600	325,070	267,080	267,080		
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду										
1	Вид воды		техническая вода							
2	Установленная мощность	куб.м/час	364,780	364,780	253,123	364,780	364,780	364,780		
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час								
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	3 195,470	3 195,450	2 217,360	3 195,470	3 195,470	3 195,470		
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	3 195,470	3 195,450	2 217,360	3 195,470	3 195,470	3 195,470		
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	1 299,980	1 299,980	1 299,980	1 299,980	1 299,980	1 299,980	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023	
5.2	Расход воды на промывку сетей	тыс.куб.м	1 299,980	1 299,980	1 299,980	1 299,980	1 299,980	1 299,980		
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	1 895,490	1 895,470	917,380	1 895,490	1 895,490	1 895,490		
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м	1 895,490	1 895,490	917,380	1 895,490	1 895,490	1 895,490		
9	Потери воды	тыс.куб.м	242,070	1 220,160	242,070	242,070	242,070	242,070	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023	
9.1	Уровень потерь воды	%	12,771	64,372	26,387	12,771	12,771	12,771	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023	
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	1 653,420	675,310	675,310	1 653,420	1 653,420	1 653,420		
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	1 653,420	675,310	675,310	1 653,420	1 653,420	1 653,420		
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	1 653,420	675,310	675,310	1 653,420	1 653,420	1 653,420		
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	1 653,420	675,310	675,310	1 653,420	1 653,420	1 653,420		

7.3. Баланс водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Ссылка на правовую норму	
1	Вид стоков		хозяйственно-бытовые сточные воды							
2	Установленная мощность	куб.м/час	360,000	360,000	360,000	390,000	390,000	390,000		
4	Принято сточных вод, всего	тыс.куб.м	3 141,890	2 830,340	2 830,340	3 403,710	2 938,930	2 938,930		
6	Принято по категориям потребителей	тыс.куб.м	3 141,890	2 830,340	2 830,340	3 403,710	2 938,930	2 938,930		
6.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	567,290	233,400	233,400	614,560	242,355	242,355		
6.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	567,290	233,400	233,400	614,560	242,355	242,355		
6.2	Население	тыс.куб.м	2 134,050	2 109,200	2 109,200	2 311,890	2 190,122	2 190,122		
6.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	2 134,050	2 109,200	2 109,200	2 311,890	2 190,122	2 190,122		
6.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	440,550	487,740	487,740	477,260	506,453	506,453		
6.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	440,550	487,740	487,740	477,260	506,453	506,453		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	

Комментарии и обоснования к разделу

Согласно представленным отчетным данным фактическая динамика реализации питьевой воды составила:

2023 г. - 3365,2 тыс.куб.м;

2022 г. - 2867,2 тыс.куб.м. (предшествующая организация МУП "Горводоканал" г. Избербаш);

2021 г. - 2687,2 тыс.куб.м.(предшествующая организация МУП "Горводоканал" г. Избербаш);

2020 г. - 3449,0 тыс.куб.м.(предшествующая организация МУП "Горводоканал" г. Избербаш).

Темп изменения (снижения) потребления воды составил:

$$t=1/3*(((3365,2-2867,2)/2867,2)+((2867,2-2687,2)/2687,2)+((2687,2-3449)/3449));$$

$$t=0,0066;$$

В соответствии с Приказом ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" темп изменения (снижения) потребления воды не должен превышать 5 процентов в год. $t=0,0066$; $Q=3365,2*(1+0,0066)^2$; $Q=3409,62$ тыс.куб.м.

Согласно представленным отчетным данным фактическая динамика реализации технической воды составила:

2023 г. - 675,31 тыс.куб.м;

2022 г. - 1595,8 тыс.куб.м. (пред-ая организация МУП "Горводоканал" г. Избербаш);

2021 г. - 1595,8 тыс.куб.м.(пред-ая организация МУП "Горводоканал" г. Избербаш);

2020 г. - 1326,9 тыс.куб.м.(пред-ая организация МУП "Горводоканал" г. Избербаш).

Темп изменения (снижения) потребления воды составил:

$$t=1/3*(((675,81-1595,8)/1595,8)+((1595,8-1595,8)/1595,8)+((1595,8-1326,9)/1326,9));$$

$$t=-0,12;$$

В соответствии с Приказом ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" темп изменения (снижения) потребления воды не должен превышать 5 процентов в год. $t=-0,05$; $Q=675,81*(1-0,05)^2$; $Q=609,47$ тыс.куб.м.

В связи с резким необоснованным снижением объема реализации технической воды по факту 2023 года, эксперты предлагают учесть объем реализации на уровне плана 2024 года.

Согласно представленным отчетным данным фактическая динамика приема сточных вод составила:

2023 г. - 2830,34 тыс.куб.м;

2022 г. - 2327,8 тыс.куб.м. (предшествующая организация МУП "Горводоканал" г. Избербаш);

2021 г. - 2327,8 тыс.куб.м.(предшествующая организация МУП "Горводоканал" г. Избербаш);

2020 г. - 2767,5 тыс.куб.м.(предшествующая организация МУП "Горводоканал" г. Избербаш).

Темп изменения (снижения) приема сточных вод составил:

$$t=1/3*(((2830,34-2327,8)/2327,8)+((2327,8-2327,8)/2327,8)+((2327,8-2767,5)/2767,5));$$

$$t=0,019;$$

В соответствии с Приказом ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" темп изменения (снижения) потребления воды не должен превышать 5 процентов в год. $t=0,019$; $Q=2830,34*(1+0,019)^2$; $Q=2938,93$ тыс.куб.м.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Потери воды по техническому водоснабжению по факту 2023 года приняты на основании плана 2023 года в связи с отсутствием обосновывающих материалов в отчете за 2023 год									

9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение								
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	1 516,94	862,40	1 360,78	1 665,39	1 780,94	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	263,93	144,90	237,72	285,91	246,87	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	3 141,89	2 830,34	2 830,34	3 403,71	2 938,93	
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5,75	5,95	5,72	5,82	7,21	7,7049 р./кВтч тариф по уровню напряжения СН-2 с 1 июля 2025 года с учетом прогнозного роста 14,6%
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,084	0,051	0,084	0,084	0,084	
Одноставочный тариф								
6.1	СН2	тыс.руб.	1 516,94	862,40	1 360,78	1 665,39	1 780,94	
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,75	5,95	5,72	5,82	7,21	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	263,93	144,90	237,72	285,91	246,87	
Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду								
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	22 856,28	35 449,01	20 869,53	27 539,21	28 286,93	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	4 089,04	6 298,97	3 736,76	4 744,94	4 009,49	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	6 039,60	4 661,63	4 661,63	4 601,63	3 888,39	
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5,59	5,63	5,58	5,80	7,05	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,677	1,351	0,802	1,031	1,031	
Одноставочный тариф								
6.1	НН	тыс.руб.	14 683,70	14 324,95	11 263,08	13 561,98	13 659,31	
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,51	5,47	5,47	5,78	6,89	7,36114 р./кВтч тариф по уровню напряжения НН с 1 июля 2025 года с учетом прогнозного роста 14,6%

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	2 667,10	2 618,82	2 058,58	2 345,37	1 981,84	Объём электроэнергии учтен пропорционально принятому в плане на 2024 согласно удельному расходу электроэнергии 1,031 кВтч./куб.м.
6.2	СН2	тыс.руб.	8 172,58	21 124,06	9 606,45	13 977,23	14 627,62	
6.2.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,75	5,74	5,72	5,82	7,21	7,7049 р./кВтч тариф по уровню напряжения СН-2 с 1 июля 2025 года с учетом прогнозного роста 14,6%
6.2.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	1 421,94	3 680,15	1 678,18	2 399,57	2 027,64	Объём электроэнергии учтен пропорционально принятому в плане на 2024 согласно удельному расходу электроэнергии 1,031 кВтч./куб.м.
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду								
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	12 092,92	7 168,74	9 926,84	9 452,36	11 452,89	
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	2 163,45	1 264,63	1 777,44	1 629,62	1 629,62	
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	3 195,47	3 195,45	2 217,36	3 195,47	3 195,47	
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5,59	5,67	5,58	5,80	7,03	
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,677	0,396	0,802	0,510	0,510	
Одноставочный тариф								
6.1	НН	тыс.руб.	7 768,92	2 876,02	5 357,42	5 449,55	6 495,43	7,36114 р./кВтч тариф по уровню напряжения НН с 1 июля 2025 года с учетом прогнозного роста 14,6%
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,51	5,47	5,47	5,78	6,89	
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	1 411,12	525,78	979,19	942,43	942,43	Объём электроэнергии учтен пропорционально принятому в плане на 2024 согласно удельному расходу электроэнергии 0,51 кВтч./куб.м.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
6.2	CH2	тыс.руб.	4 324,00	4 292,72	4 569,42	4 002,81	4 957,46	7,7049 р./кВтч тариф по уровню напряжения СН-2 с 1 июля 2025 года с учетом прогнозного роста 14,6%
6.2.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,75	5,81	5,72	5,82	7,21	
6.2.2	Объем покупной электроэнергии	тыс.кВтч	752,33	738,85	798,25	687,19	687,19	Объем электроэнергии учтен пропорционально принятому в плане на 2024 согласно удельному расходу электроэнергии 0,51 кВтч./куб.м.

Комментарии и обоснования к разделу

Эксперты не принимают фактические расходы за 2023г., в связи с отсутствием обоснования роста потребления электрической энергии в целом по предприятию и отсутствия обоснования распределения расхода электр-ии между регулируемыми видами деят-ти.

Эксперты пересчитали расход электр-ии принимая в расчет объем выработки по питьевой воде 4661,63 т. м3., уд-й расход электр-ии принятый на 2023 год на НС 1- го подъема 0,36 кВтч/ м3. (CH2) и на НС 2-го подъема 0,44 кВтч/ м3.(НН), фактический тариф на электр-ии.

Насосная станция 1-го подъема:

$4661,63 \text{ т. м3} \times 0,36 \text{ кВтч./ м3} = 1678,18 \text{ т. кВтч.}$

$1678,18 \text{ т. кВтч.} \times 5,7243 \text{ руб./кВтч.} = 9606,45 \text{ тыс. руб., где } 5,7243 \text{ р./кВтч. факт-ки сложившийся тариф по CH2 за 2023 год.}$

НС 2-го подъема:

$4661,63 \text{ т. м3} \times 0,4416 \text{ кВтч./ м3} = 2058,57 \text{ тыс. кВтч.}$

$2058,57 \text{ т. кВтч.} \times 5,4713 \text{ р./кВтч.} = 11263,08 \text{ т. р.}$

$9606,45 \text{ т. р.} + 11263,08 \text{ тыс. руб.} = 20869,53 \text{ т. р., где } 5,4713 \text{ р./кВтч. фактически сложившийся тариф по НН за 2023 год.}$

Эксперты пересчитали расход электроэнергии принимая в расчет объем выработки по технической воде 3195,47 т. м3., удельный расход электр-ии принятый на 2023 год на НС 1- го подъема 0,36 кВтч/ м3. (CH2) и на НС 2-го подъема 0,44 кВтч/ м3.(НН), факт. тариф на электр-ии.

НС 1-го подъема

$2217,36 \text{ т. м3} \times 0,36 \text{ кВтч./ м3} = 798,25 \text{ т. кВтч.}$

$798,25 \text{ т. кВтч.} \times 5,7243 \text{ руб./кВтч.} = 4569,42 \text{ т. р., где } 5,7243 \text{ р./кВтч. фактически сложившийся тариф по CH2 за 2023 год.}$

НС 2-го подъема

$2217,36 \text{ т. м3} \times 0,4416 \text{ кВтч./ м3} = 979,19 \text{ т. кВтч.}$

$979,19 \text{ т. кВтч.} \times 5,4713 \text{ р./кВтч.} = 5357,42 \text{ т. р.}$

$4569,42 \text{ т. р.} + 5357,42 \text{ т. р.} = 9926,84 \text{ т. р., где } 5,4713 \text{ р./кВтч. фактически сложившийся тариф по НН за 2023 год.}$

Эксперты не принимают расходы за 2023г., в связи с отсутствием обоснования роста потребления электрической энергии в целом по предприятию и отсутствия обоснованного распределения расхода электроэнергии между регулируемыми видами деятельности.

Эксперты пересчитали расход электроэнергии принимая в расчет объем принятых сточных вод 2830,34 тыс. м3., удельный расход электроэнергии принятый на 2023 год - 0,084 кВтч/ м3. (CH2), фактический тариф на электроэнергию 5,7243 руб./кВтч.

$2830,34 \text{ тыс. м3} \times 0,084 \text{ кВтч./ м3} = 237,72 \text{ тыс. кВтч.}$

$237,72 \times 5,7243 \text{ руб./кВтч} = 1360,78 \text{ тыс. руб.}$

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для принятия показателя в расчет тарифа)
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
<p>Среднегодовой фактический тариф за 3 квартал 2024 года по уровню напряжения СН-2 составил 6,7233 руб./кВтч.; Среднегодовой фактический тариф за 3 квартал 2024 года по уровню напряжения НН составил 6,4233 руб./кВтч.</p>								

17. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2023 год	2023 год	Комментарии
				Факт по данным организации	Принято органом регулирования	
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение						
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ΔИi-2	тыс.руб.		-161,56	$3379,33 * ((11732,97 / 12322,08) - 1) = 161,56$ т.р., где 3379,33 - размер финансовых средств для реализации ИП, учтенный в тарифе на 2023 год; 11732,97 - фактические расходы на реализацию ИП согласно актам выполненных работ за 2023 год; 12322,08 - плановый размер финансирования ИП за 2023 год
IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или)	ΔЦPi-2	тыс.руб.		0,00	$A = (0,084 / 0,084) * 0,2 = 0,2$ $0,2 - 0,2 = 0;$ A = 0;
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	0,00	-161,56	
Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду						
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ΔИi-2	тыс.руб.		-888,49	$9433,75 * ((9675 / 10680,96) - 1) = -888,49$ т.р., где 9433,75 - размер финансовых средств для реализации ИП учтенный в тарифе на 2023 год; 9675 - фактические расходы на реализацию ИП согласно актам выполненных работ за 2023 год; 10680,9 - плановый размер финансирования ИП за 2023 год

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2023 год	2023 год	Комментарии
				Факт по данным организации	Принято органом регулирования	
IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы.	ΔЦПi-2	тыс.руб.		0,00	$A = ((0,26502/0,22093)*0,2) + ((0,677/0,802)*0,2) = 0,41$ $0,41 - 0,4 = -0,01$; $A = 0,01$
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	0,00	-888,49	
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду						
III	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ΔИi-2	тыс.руб.		-3 445,31	$3445,31 * ((0/2419,6) - 1) = -3445,31$ т.р., где 3445,31 - размер финансовых средств для реализации ИП, принятый в тарифе на 2023 год; 0 - фактические расходы на реализацию ИП согласно актам выполненных работ за 2023 год; 2419,6 - плановый размер финансирования ИП за 2023 год
IV	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.	ΔЦПi-2	тыс.руб.		-1 877,41	$A = ((0,12771/0,26387)*0,2) + ((0,677/0,802)*0,2) = 0,27$ $0,27 - 0,4 = -0,13$; $A = -0,13$; $0,03 * 55124,92 * 1,059 * 1,072 = 1877,41$; 55124,92 - плановый НВВ на 2023; 1,059 - факт ИПЦ на 2023; 1,072 - план ИПЦ на 2024
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	0,00	-5 322,72	

Комментарии и обоснования к разделу

18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение		
1	Операционные расходы	тыс.руб.
1.1	коэффициент индекса операционных расходов	
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.
1.2.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.
1.2.5.7	расходы на осуществление производственного контроля и иные производственные расходы	тыс.руб.
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.

2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	
Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
46 620,93	36 132,35	35 959,92	76 941,72	78 962,21	
				1,026	0,97*1,058
7 043,79	12 589,07	12 589,07	17 803,37		
1 042,01	1 839,77	1 839,77	831,86		
686,63	1 019,35	1 019,35	672,43		
355,38	820,42	820,42	159,43		
5 281,38	10 324,91	10 324,91	13 894,78		
4 056,36	7 930,04	7 930,04	10 671,87		
1 225,02	2 394,87	2 394,87	3 222,91		
720,40	252,53	252,53	3 076,73		
0,00	171,86	171,86	0,00		
	6,51	6,51			
	165,35	165,35			
22 812,93	12 996,89	12 996,89	33 326,15		
	566,21	566,21	9 652,21		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год
			Принято органом регулирования
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	9 993,24
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	12 819,69
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	9 846,15
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	2 973,54
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	16 764,21
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	1 368,35
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	0,00
1.4.1.2	юридические услуги	тыс.руб.	0,00
1.4.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.	7,62
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	16,53
1.4.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.	1 318,85
1.4.1.6	информационные услуги	тыс.руб.	0,00
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.	25,35
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	15 395,86
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	11 824,78
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	3 571,08

2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
5 850,29	5 850,29	10 855,50	
6 580,39	6 580,39	12 818,44	
5 054,06	5 054,06	9 845,19	
1 526,33	1 526,33	2 973,25	
6 503,39	6 330,96	14 842,59	
38,16	38,16	28,73	
13,40	13,40	10,29	
0,00	0,00	0,00	
4,13	4,13	0,00	
0,00	0,00	18,44	
0,00	0,00	0,00	
4,70	4,70	0,00	
15,93	15,93	0,00	
6 292,80	6 292,80	14 612,48	
4 833,18	4 833,18	11 223,10	
1 459,62	1 459,62	3 389,38	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения
1.4.4	служебные командировки	тыс.руб.
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.
1.5	Сбытовые расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в п.2.5)	тыс.руб.
1.7	Операционные расходы по концессионным соглашениям	тыс.руб.
1.7.0		
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.
2.8	Расходы на обслуживание бесхозных сетей	тыс.руб.
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения (водоотведения)	тыс.руб.
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.
7.7	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.

2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
0,00	9,82	0,00	0,00	
0,00	162,61	0,00	201,38	
0,00	162,61	0,00	201,38	
0,00	4 043,01	4 043,01	10 969,61	
0,00	0,00	0,00	0,00	
138,31	45,85	45,85	4 199,15	-6 591,51
0,00	45,85	45,85	0,00	70,21
0,00	45,85	45,85	0,00	70,21
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
138,31	0,00	0,00	148,77	0,00
			0,00	-6 661,72
			4 050,38	0,00
1 516,94	862,40	1 360,78	1 665,39	1 780,94
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 379,33	11 732,97	3 379,33	5 796,47	5 190,61
3 379,33	11 732,97	3 379,33	5 796,47	5 190,61
2 413,81			4 140,34	3 707,58
				-161,56
			0,00	-161,56
0,00	0,00	0,00	426,89	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.
8.1	% сглаживания НВВ	%
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м
11.5	темп роста тарифа	%
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м
13.1	I полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м
13.2	I полугодие: тариф для населения	руб./куб.м
13.3	II полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м
13.4	II полугодие: тариф для населения	руб./куб.м
Тариф 2 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду		
1	Операционные расходы	тыс.руб.
1.1	коэффициент индекса операционных расходов	
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.

2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год	
Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	
			426,89	0,00	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
54 069,32	48 773,57	40 745,88	92 743,07	83 049,83	
54 069,32	48 773,57	40 745,88	92 743,07	82 888,27	
3 141,890	2 830,340	2 830,340	3 403,710	2 938,930	
1 653,420	1 415,170	1 415,170	1 701,855	1 701,855	
17,21			17,21	37,03	
1 488,470	1 415,170	1 415,170	1 701,855	1 237,075	
17,21	34,46	28,79	37,03	19,37	
100,00	0,00	0,00	215,19	52,31	
17,21	17,23	14,40	27,12	28,20	
36 725,23	36 346,59	30 364,27	62 993,55	61 769,23	
2 134,050	2 109,200	2 109,200	2 311,890	2 190,122	
1 067,025	1 054,600	1 054,600	1 155,945	1 155,945	
20,65	0,00	0,00	20,65	32,18	
1 067,025	1 054,600	1 054,600	1 155,945	1 034,177	
20,65	41,36	34,55	44,44	32,18	
105 012,97	62 171,18	61 179,21	113 828,07	116 817,20	
				1,026	0,97*1,058
32 006,02	29 737,72	29 086,81	30 617,01		
2 102,54	3 960,14	3 309,23	945,14		
1 319,90	1 280,82	1 280,82	745,96		
782,64	2 679,32	2 028,41	199,18		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год
			Принято органом регулирования
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	27 721,92
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	21 291,80
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	6 430,12
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	1 384,82
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	796,74
1.2.5.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс.руб.	796,74
1.2.5.7	иные производственные расходы	тыс.руб.	
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	11 958,15
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	2 596,80
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	9 361,35
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	7 189,98

2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
23 814,37	23 814,37	23 882,32	
18 290,61	18 290,61	18 342,79	
5 523,76	5 523,76	5 539,52	
883,07	883,07	4 116,72	
1 080,14	1 080,14	1 672,83	
743,33	743,33	1 672,83	
336,81	336,81		
10 458,14	10 458,14	32 598,20	
2 372,35	2 372,35	7 845,22	
942,70	942,70	12 824,52	
7 143,09	7 143,09	11 928,46	
5 486,25	5 486,25	9 161,64	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год
			Принято органом регулирования
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	2 171,37
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	32 249,57
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	2 610,90
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	0,00
1.4.1.2	юридические услуги	тыс.руб.	0,00
1.4.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.	14,64
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	31,77
1.4.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.	2 535,21
1.4.1.6	информационные услуги	тыс.руб.	0,00
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.	29,28
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	29 589,95
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	22 726,54
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	6 863,41
1.4.4	служебные командировки	тыс.руб.	0,00
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.	48,72
1.4.7.1	расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс.руб.	0,00
1.4.7.2	расходы по охране объектов и территорий	тыс.руб.	0,00

2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
1 656,85	1 656,85	2 766,82	
13 862,67	13 521,61	29 982,57	
2 478,94	2 478,94	58,79	
10,59	10,59	21,05	
0,00	0,00	0,00	
3,28	3,28	0,00	
0,00	0,00	37,74	
2 423,05	2 423,05	0,00	
9,57	9,57	0,00	
32,45	32,45	0,00	
11 042,67	11 042,67	23 570,50	
8 481,31	8 481,31	18 103,30	
2 561,36	2 561,36	5 467,20	
9,82	0,00	0,00	
331,24	0,00	6 353,28	
		0,00	
		5 665,33	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.
1.5	Сбытовые расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в п.2.5)	тыс.руб.
1.7	Операционные расходы по концессионным соглашениям	тыс.руб.
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.
2.2	Расходы на реагенты	тыс.руб.
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.
2.8	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс.руб.
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения (водоотведения)	тыс.руб.
4.1	в том числе инвестиционная (справочно)	тыс.руб.
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.

2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
48,72	331,24	0,00	687,95	
28 799,23	8 112,64	8 112,64	20 630,30	
0,00	0,00	0,00	0,00	
6 898,67	6 446,95	6 446,95	22 957,45	-20 894,95
0,00	1 711,91	1 711,91	3 518,33	1 491,10
0,00	85,00	85,00	251,34	130,16
0,00	1 626,91	1 626,91	3 266,99	1 360,94
4 334,02	1 026,50	1 026,50	1 375,89	1 164,23
2 298,77	3 708,54	3 708,54	6 829,85	2 955,03
2 298,77	3 708,54	3 708,54	6 829,85	2 955,03
265,88	0,00	0,00	184,23	0,00
			0,00	-26 505,32
			11 049,15	0,00
22 856,28	35 449,01	20 869,53	27 539,21	28 286,93
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9 433,75	9 675,00	9 433,75	11 502,73	6 944,90
9 433,75	9 675,00	9 433,75	11 502,73	6 944,90
6 738,40			8 216,24	6 210,46
				-888,49
			0,00	-888,49

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения
7.7	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м
11.5	темп роста тарифа	%
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м
13.1	I полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м
13.2	I полугодие: тариф для населения	руб./куб.м
13.3	II полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м
13.4	II полугодие: тариф для населения	руб./куб.м
Тариф 3 (Водоснабжение) - тариф на техническую воду		
1	Операционные расходы	тыс.руб.
1.1	коэффициент индекса операционных расходов	
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.
1.2.1.2	материалы и малоценные основные средства	тыс.руб.

2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
0,00	0,00	0,00	6 374,56	0,00
			6 374,56	0,00
150 940,07	113 742,14	97 929,44	184 043,70	137 364,54
150 940,07	113 742,14	97 929,44	184 043,70	136 476,05
4 182,620	3 365,200	3 365,200	4 122,860	3 409,621
2 091,310	1 682,600	1 682,600	2 061,430	2 061,430
36,09			36,09	50,10
2 091,310	1 682,600	1 682,600	2 061,430	1 348,191
36,09	67,60	58,20	50,10	29,96
100,00	0,00	0,00	138,81	59,80
36,09	33,80	29,10	43,09	40,03
123 247,65	98 336,32	84 665,37	143 976,79	117 991,03
3 415,250	2 909,400	2 909,400	3 225,300	2 947,804
1 707,625	1 454,700	1 454,700	1 612,650	1 612,650
43,31	0,00	0,00	43,31	52,21
1 707,625	1 454,700	1 454,700	1 612,650	1 335,154
43,31	81,12	69,84	60,12	52,21
36 985,09	22 071,47	17 741,96	48 504,85	50 804,95
				1,047 0,99*1,058
8 403,09	8 974,66	8 963,59	14 416,29	
1 059,78	859,90	848,83	1 906,52	
698,34	337,67	326,60	1 772,51	
361,44	522,23	522,23	134,01	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год
			Принято органом регулирования
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	6 610,62
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	5 077,28
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	1 533,34
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	732,69
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	0,00
1.2.5.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс.руб.	
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	11 283,43
1.3.1	расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	
1.3.2	расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в	тыс.руб.	2 399,09
1.3.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала, в том числе:	тыс.руб.	8 884,34
1.3.3.1	расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс.руб.	6 823,61
1.3.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование ремонтного персонала	тыс.руб.	2 060,73
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	17 062,89
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	1 381,39
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	0,00

2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
7 861,03	7 861,03	10 010,08	
6 037,65	6 037,65	7 688,23	
1 823,37	1 823,37	2 321,85	
143,50	143,50	2 499,69	
110,23	110,23	0,00	
110,23	110,23		
3 624,84	3 624,84	18 537,35	
192,30	192,30	11 408,64	
1 242,59	1 242,59	332,56	
2 189,95	2 189,95	6 796,15	
1 681,99	1 681,99	5 219,78	
507,96	507,96	1 576,37	
6 767,92	2 449,48	10 328,86	
2 449,48	2 449,48	13,91	
16,02	16,02	4,98	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год
			Принято органом регулирования
1.4.1.3	аудиторские услуги	тыс.руб.	7,75
1.4.1.4	консультационные услуги	тыс.руб.	16,81
1.4.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс.руб.	1 341,34
1.4.1.6	информационные услуги	тыс.руб.	0,00
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.	15,49
1.4.2	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс.руб.	15 655,72
1.4.2.1	расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс.руб.	12 024,36
1.4.2.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала	тыс.руб.	3 631,36
1.4.4	служебные командировки	тыс.руб.	0,00
1.4.7	прочие административные расходы	тыс.руб.	25,78
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.	25,78
1.5	Сбытовые расходы гарантирующих организаций (за исключением указанных в п.2.5)	тыс.руб.	235,68
1.7	Операционные расходы по концессионным соглашениям	тыс.руб.	0,00
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	140,67
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	0,00
2.1.2	расходы на теплоноситель	тыс.руб.	0,00
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	0,00
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	0,00
2.3.5	плата за пользование водным объектом	тыс.руб.	0,00
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	140,67

2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
4,96	4,96	0,00	
		8,93	
2 414,75	2 414,75	0,00	
3,13	3,13	0,00	
10,62	10,62	0,00	
4 195,20	0,00	10 101,64	
3 222,12		7 758,56	
973,08	0,00	2 343,08	
14,84	0,00	0,00	
108,40	0,00	213,31	
108,40	0,00	213,31	
2 704,05	2 704,05	5 222,34	
0,00	0,00	0,00	
1 126,01	784,66	2 630,46	-5 426,39
1 126,01	784,66	0,00	1 134,94
10,80	10,80	0,00	16,53
1 115,21	773,86	0,00	1 118,41
0,00	0,00	2 526,11	6 774,40
0,00	0,00	2 526,11	6 774,40
0,00	0,00	104,35	0,00

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения (водоотведения)	тыс.руб.
5	Нормативная прибыль	тыс.руб.
5.3	капитальные расходы	тыс.руб.
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.
7.1	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утверждённой инвестиционной программы	тыс.руб.
7.2	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего	тыс.руб.
7.7	Избыток средств, полученный за отчётные периоды регулирования	тыс.руб.
7.7.1	Экономически не обоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования	тыс.руб.
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м
11.5	темп роста тарифа	%
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м

2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
			0,00	-13 335,73
12 092,92	7 168,74	9 926,84	9 452,36	11 452,89
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 445,31	0,00	0,00	4 241,13	3 978,20
3 445,31	0,00	0,00	4 241,13	3 978,20
2 460,93			3 029,38	2 841,57
				-5 322,72
			0,00	-3 445,31
			0,00	-1 877,41
0,00	0,00	0,00	1 653,47	0,00
			1 653,47	0,00
55 124,92	30 366,21	28 453,46	67 858,18	63 651,22
55 124,92	30 366,21	28 453,46	67 858,18	58 328,50
1 653,420	675,310	675,310	1 653,420	1 653,420
826,710	337,655	337,655	826,710	826,710
33,34	33,34		33,34	46,74
826,710	337,655	337,655	826,710	826,710
33,34	33,34	84,27	46,74	23,81
100,00	100,00	0,00	140,20	50,95
33,34	33,34	42,13	41,04	35,28

Питьевое водоснабжение			
	План 2024	План 2025	
Баланс водоснабжения	4601,36	3888,39	Приказ Минстроя РФ №11-Пр-121 от 25.07.2023 об утверждении нормативов потерь
1 Операционные расходы	113828,07	116817,2	Проиндексированы с учётом ИПЦ на 2025 год - 1,058 и индекса эффективности ОР 0,97
2. Неподконтрольные расходы		-20894,96	
2.1 Экономия расходов		-26505,32	Анализ факт. 2023 года
2.2 Тепловая энергия	251,34	130,16	С учетом прогнозных цен на газ, рассчитанных с учетом индексации оптовой цены на газ и тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, а платы за снабженческо-сбытовые услуги приняты по действующему Приказу ФАС России от 31.10.2022 N 775/22. 7,62533р/куб.м. -1-е полугод. 8,36533р/куб.м. -2-е полугод.
2.3 Холодная вода	3266,99	1360,94	Тариф на покупную воду - 0,35р./куб.м.
2.4 Реагенты	1375,89	1164,23	С учетом факт. расх. за 2023 проиндексированных на ИПЦ 1,058
2.5 Налоги. Плата за пользование водными объектами	6829,85	2955,03	по ставке 326р./т.куб.м. и 940,587 т.куб.м. для прочих нужд по ставке 2120р./т.куб.м. $2947,804 * 326 + 940,59 * 2120 = 2955,03$
2.6 Арендная плата	184,23	0	(Не представлен расчет налога на имущество, земельный налог и т.д.)
2.7 Расходы на обслуживание бесхозяйных объектов	11049,15	0	В связи с отсутствием у регулируемой организации отдельного учета расходов (затрат) на эксплуатацию переданных регулируемой организации бесхозяйных объектов централизованных систем ХВС и ВО. П.28 основ ценообразования (Приказ Минстроя России от 29.07.2022 №623/пр)
3. Расходы на электроэнергию	27539,21	28286,93	6,4233 р./кВтч НН - 1-е полугод. 7,36114 р./кВтч НН - 2-е полугод. 6,7233 р./кВтч СН2 - 1-е полугод. 7,7049 р./кВтч СН2 - 2-е полугод.
Нормативная прибыль. Кап. расходы	11502,73	6944,9	Расходы по кап. вложениям учтены в соответствии с утвержденной ИП по мероприятиям 2025 года
Расчетная предпринимательская прибыль	8216,24	6210,46	5% от себестоимости
Корректировка НВВ		-888,49	Корректировка НВВ по факту 2023 года
НВВ для расчета	143976,79	136476,04	
Реализация воды потребителям	4122,86	3409,62	
ЭОТ	50,10	40,03	
Темп изменения тарифа	100,00%	79,90%	

Техническое водоснабжение			
	План 2024	План 2025	
Баланс водоснабжения	3195,47	3195,47	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023 об утверждении нормативов потерь
1 Операционные расходы	48504,85	50804,95	Проиндексированы с учётом ИПЦ на 2025 год - 1,058 и индекса эффективности ОР 0,99
2. Неподконтрольные расходы		-5426,39	
2.1 Экономия расходов		-13335,73	анализ факт. 2023 года
2.2 Тепловая энергия	0	16,53	с учетом прогнозных цен на газ, рассчитанных с учетом индексации оптовой цены на газ и тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, а платы за снабженческо-сбытовые услуги приняты по действующему Приказу ФАС России от 31.10.2022 N 775/22. 7,62533р/куб.м.-1-е полуг. 8,36533р/куб.м.-2-е полуг.
2.3 Холодная вода	0	1118,41	Тариф на покупную воду - 0,35р./куб.м.
2.4 Реагенты	0	0	
2.5 Налоги. Плата за пользование водными объектами	2526,11	6774,4	Объем забранной из поверхностных источников воды, относящейся к технической воде составит 3195,47 т. м3 для прочих нужд по ставке 2120р./т.куб.м. 3195,4 * 2120 = 6774,4
2.6 Арендная плата	104,35	0	(Не представлен расчет налога на имущество, земельный налог и т.д.)
2.7 Расходы на обслуживание бесхозяйных объектов	0	0	В связи с отсутствием у регулируемой организации отдельного учета расходов (затрат) на эксплуатацию переданных регулируемой организации бесхозяйных объектов централизованных систем ХВС и ВО. П.28 основ ценообразования (Приказ Минстроя России от 29.07.2022 №623/пр)
3. Расходы на электроэнергию	9452,36	11452,89	6,4233 р./кВтч НН - 1-е полуг. 7,36114 р./кВтч НН - 2-е полуг. 6,7233 р./кВтч СН2 - 1-е полуг. 7,7049 р./кВтч СН2 - 2-е полуг.
Нормативная прибыль. Кап. расходы	4241,13	3978,2	Ограничены в размере 7% от себестоимости на 2025 год
Расчетная предпринимательская прибыль	3029,38	2841,57	5% от себестоимости на 2025 год
Корректировка НВВ		-5322,72	Корректировка НВВ по факту 2023 года (3% от ННВ 2023 год
НВВ для расчета	67858,18	58328,50	
Реализация воды потребителям	1653,42	1653,42	Объем реализации принят на основании плана на 2024 год, в связи с необоснованным снижением по факту 2023 года.
ЭОТ	46,74	35,28	
Темп изменения тарифа	100,00%	75,48%	

Водоотведение			
	План 2024	План 2025	
Баланс водоотведения	3403,71	2938,93	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023 об утверждении нормативов потерь
1 Операционные расходы	76941,72	78962,21	Проиндексированы с учётом ИПЦ на 2025 год - 1,058 и индекса эффективности ОР 0,97
2. Неподконтрольные расходы		-6591,51	
2.1 Экономия расходов		-6661,72	анализ факт. 2023 года
2.2 Тепловая энергия	0	70,21	С учетом прогнозных цен на газ, рассчитанных с учетом индексации оптовой цены на газ и тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, а платы за снабженческо-сбытовые услуги приняты по действующему Приказу ФАС России от 31.10.2022 N 775/22. 7,62533р/куб.м.-1-е полуг. 8,36533р/куб.м.-2-е полуг.
2.3 Холодная вода	0	0	
2.4 Реагенты	0	0	
2.5 Налоги. Плата за пользование водными объектами	0	0	
2.6 Арендная плата	148,77	0	(Не представлен расчет налога на имущество, земельный налог и т.д.)
2.7 Расходы на обслуживание бесхозяйных объектов	4050,38	0	В связи с отсутствием у регулируемой организации отдельного учета расходов (затрат) на эксплуатацию переданных регулируемой организации бесхозяйных объектов централизованных систем ХВС и ВО. П.28 основ ценообразования (Приказ Минстроя России от 29.07.2022 №623/пр)
3. Расходы на электроэнергию	1665,39	1780,94	6,7233 р./кВтч СН2 - 1-е полуг. 7,7049 р./кВтч СН2 - 2-е полуг.
Нормативная прибыль. Кап. расходы	5796,47	5190,61	Расходы по кап вложениям учтены в соответствии с утвержденной ИП по мероприятиям 2025 года
Расчетная предпринимательская прибыль	4140,34	3707,58	5% от себестоимости
Корректировка НВВ		-161,56	Корректировка НВВ по факту 2023 года
НВВ для расчета	143976,79	82888,27	
Реализация воды потребителям	3403,71	2938,93	
ЭОТ	37,03	28,20	
Темп изменения тарифа	100,00%	76,15%	

Питьевое водоснабжение			
	План 2024	План 2025	
Баланс водоснабжения	4601,36	3888,39	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023 об утверждении нормативов потерь
1 Операционные расходы	113828,07	116817,2	Проиндексированы с учётом ИПЦ на 2025 год - 1,058 и индекса эффективности ОР 0,97
2. Неподконтрольные расходы		-20894,96	
2.1 Экономия расходов		-26505,32	Анализ факт. 2023 года
2.2 Тепловая энергия	251,34	130,16	С учетом прогнозных цен на газ, рассчитанных с учетом индексации оптовой цены на газ и тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, а платы за снабженческо-сбытовые услуги приняты по действующему Приказу ФАС России от 31.10.2022 N 775/22. 7,62533р/куб.м.-1-е полуг. 8,36533р/куб.м.-2-е полуг.
2.3 Холодная вода	3266,99	1360,94	Тариф на покупную воду - 0,35р /куб.м.
2.4 Реагенты	1375,89	1164,23	С учетом факт. расх. за 2023 проиндексированных на ИПЦ 1,058
2.5 Налоги. Плата за пользование водными объектами	6829,85	2955,03	по ставке 326р./т.куб.м. и 940,587 т.куб.м. для прочих нужд по ставке 2120р./т.куб.м. 2947,804*326+940,59*2120 =2955,03
2.6 Арендная плата	184,23	0	(Не представлен расчет налога на имущество,земельный налог и т.д.)
2.7 Расходы на обслуживание бесхозяйных объектов	11049,15	0	В связи с отсутствием у регулируемой организации отдельного учета расходов (затрат) на эксплуатацию переданных регулируемой организации бесхозяйных объектов централизованных систем ХВС и ВО. П.28 основ ценообразования (Приказ Минстроя России от 29.07.2022 №623/пр)
3. Расходы на электроэнергию	27539,21	28286,93	6,4233 р./кВтч НН - 1-е полуг. 7,36114 р./кВтч НН - 2-е полуг. 6,7233 р./кВтч СН2 - 1-е полуг. 7,7049 р./кВтч СН2 - 2-е полуг.
Нормативная прибыль. Кап. расходы	11502,73	6944,9	Расходы по кап вложениям учтены в соответствии с утвержденной ИП по мероприятиям 2025 года
Расчетная предпринимательская прибыль	8216,24	6210,46	5% от себестоимости
Корректировка НВВ		-888,49	Корректировка НВВ по факту 2023 года
НВВ для расчета	143976,79	136476,04	
Реализация воды потребителям	4122,86	3409,62	
ЭОТ	50,10	40,03	
Темп изменения тарифа	100,00%	79,90%	

Техническое водоснабжение			
	План 2024	План 2025	
Баланс водоснабжения	3195,47	3195,47	Приказ Министра РД №11-Пр-121 от 25.07.2023 об утверждении нормативов потерь
1 Операционные расходы	48504,85	50804,95	Проиндексированы с учётом ИПЦ на 2025 год - 1,058 и индекса эффективности ОР 0,99
2. Неподконтрольные расходы		-5426,39	
2.1 Экономия расходов		-13335,73	анализ факт. 2023 года
2.2 Тепловая энергия	0	16,53	с учетом прогнозных цен на газ, рассчитанных с учетом индексации оптовой цены на газ и тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, а платы за снабженческо-сбытовые услуги приняты по действующему Приказу ФАС России от 31.10.2022 N 775/22. 7,62533р/куб.м.-1-е полуг. 8,36533р/куб.м.-2-е полуг.
2.3 Холодная вода	0	1118,41	Тариф на покупную воду - 0,35р./куб.м.
2.4 Реагенты	0	0	
2.5 Налоги. Плата за пользование водными объектами	2526,11	6774,4	Объем забранной из поверхностных источников воды, относящейся к технической воде составит 3195,47 т. м3 для прочих нужд по ставке 2120р./т.куб.м. 3195,4 * 2120 = 6774,4
2,6 Арендная плата	104,35	0	(Не представлен расчет налога на имущество, земельный налог и т.д.)
2.7 Расходы на обслуживание бесхозяйных объектов	0	0	В связи с отсутствием у регулируемой организации отдельного учета расходов (затрат) на эксплуатацию переданных регулируемой организации бесхозяйных объектов централизованных систем ХВС и ВО. П.28 основ ценообразования (Приказ Министра России от 29.07.2022 №623/пр)
3. Расходы на электроэнергию	9452,36	11452,89	6,4233 р./кВтч НН - 1-е полуг. 7,36114 р./кВтч НН - 2-е полуг. 6,7233 р./кВтч СН2 - 1-е полуг. 7,7049 р./кВтч СН2 - 2-е полуг.
Нормативная прибыль. Кан. расходы	4241,13	3978,2	Ограничены в размере 7% от себестоимости на 2025 год
Расчетная предпринимательская прибыль	3029,38	2841,57	5% от себестоимости на 2025 год
Корректировка НВВ		-5322,72	Корректировка НВВ по факту 2023 года (3% от НВВ 2023 год
НВВ для расчета	67858,18	58328,50	
Реализация воды потребителям	1653,42	1653,42	Объем реализации принят на основании плана на 2024 год, в связи с необоснованным снижением по факту 2023 года.
ЭОТ	46,74	35,28	
Теми изменения тарифа	100,00%	75,48%	

Водоотведение			
	План 2024	План 2025	
Баланс водоотведения	3403,71	2938,93	Приказ Минстроя РД №11-Пр-121 от 25.07.2023 об утверждении нормативов потерь
1 Операционные расходы	76941,72	78962,21	Проиндексированы с учётом ИПЦ на 2025 год - 1,058 и индекса эффективности ОР 0,97
2. Неподконтрольные расходы		-6591,51	
2.1 Экономия расходов		-6661,72	анализ факт. 2023 года
2.2 Тепловая энергия	0	70,21	С учетом прогнозных цен на газ, рассчитанных с учетом индексации оптовой цены на газ и тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, а платы за снабженческо-сбытовые услуги приняты по действующему Приказу ФАС России от 31.10.2022 N 775/22. 7,62533р/куб.м.-1-е полуг. 8,36533р/куб.м.-2-е полуг.
2.3 Холодная вода	0	0	
2.4 Реагенты	0	0	
2.5 Налоги. Плата за пользование водными объектами	0	0	
2.6 Арендная плата	148,77	0	(Не представлен расчет налога на имущество, земельный налог и т.д.)
2.7 Расходы на обслуживание бесхозяйных объектов	4050,38	0	В связи с отсутствием у регулируемой организации раздельного учета расходов (затрат) на эксплуатацию переданных регулируемой организации бесхозяйных объектов централизованных систем ХВС и ВО. П.18 основ ценообразования (Приказ Минстроя России от 29.07.2022 №623/пр)
3. Расходы на электроэнергию	1665,39	1780,94	6,7233 р./кВтч СН2 - 1-е полуг. 7,7049 р./кВтч СН2 - 2-е полуг.
Нормативная прибыль. Кап. расходы	5796,47	5190,61	Расходы по кап вложениям учтены в соответствии с утвержденной ИП по мероприятиям 2025 года
Расчетная предпринимательская прибыль	4140,34	3707,58	5% от себестоимости
Корректировка НВВ		-161,56	Корректировка НВВ по факту 2023 года
НВВ для расчета	143976,79	82888,27	
Реализация воды потребителям	3403,71	2938,93	
ЭОТ	37,03	28,20	
Темп изменения тарифа	100,00%	76,15%	

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2025
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	3
Количество лет корректировки	2

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

ООО "Пик СтройСервис"

об установлении тарифов в сфере водоотведения методом индексации (корректировка)

на 2025 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК СТРОЙСЕРВИС"	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ООО "ПИК СТРОЙСЕРВИС"	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1160571053862	
ИНН	0531007660	
КПП	057201001	
Код по ОКПО	2047738	
Организационно-правовая форма	1 23 00 Общества с ограниченной ответственностью	
Юридический адрес	367000, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД МАХАЧКАЛА Г.О., МАХАЧКАЛА Г., СОВЕТСКИЙ РАЙОН ВН.Р-Н, МАХАЧКАЛА Г., ДАНИЯЛОВА УЛ., Д. 10	
Фактический адрес	367000, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД МАХАЧКАЛА Г.О., МАХАЧКАЛА Г., СОВЕТСКИЙ РАЙОН ВН.Р-Н, МАХАЧКАЛА Г., ДАНИЯЛОВА УЛ., Д. 10.	
Телефон организации	8928-516-65-39	
e-mail	oooart-story@bk.ru	
ФИО руководителя	Гасанов Омаркади Сиражуудинович	
Должность руководителя	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	oooart-story.ru	
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная

7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.3. Баланс водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год	Ссылка на правовую норму (основание для)
1	Вид стоков					
2	Установленная мощность	куб.м/час		155,317	155,317	
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час				
4	Принято сточных вод, всего	тыс.куб.м	1 360,580	1 360,580	1 360,580	
5	Хозяйственные нужды предприятия	тыс.куб.м				
6	Принято по категориям потребителей	тыс.куб.м	1 360,580	1 360,580	1 360,580	
6.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	
6.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м				
6.1.2	по нормативам	тыс.куб.м				
6.2	Население	тыс.куб.м	1 338,980	1 338,980	1 338,980	
6.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м				
6.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	1 338,980	1 338,980	1 338,980	
6.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	21,600	21,600	21,600	
6.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м				
6.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	21,600	21,600	21,600	
6.4	Принято сточных вод от других канализационных сетей	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	
6.4.1	по приборам учёта	тыс.куб.м				
6.4.2	по нормативам	тыс.куб.м				
6.5	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м				
7	Неучтённый приток сточных вод	тыс.куб.м				
8	Объём сточных вод, прошедших очистку (справочно)	тыс.куб.м				
9	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.куб.м				
10	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000	
10.1	На очистные сооружения	тыс.куб.м				
10.2	В канализационную сеть	тыс.куб.м				
11	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м				
12	Сброшенные воды без очистки	тыс.куб.м				

Комментарии и обоснования к разделу

Эксперты предлагают принять объем сточных вод на уровне плана 2024г.

17. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2023 год	
				Принято органом регулирования	Комментарии
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение					
I	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	ДНВВКі-2	тыс.руб.	-59,93	
1	Товарная выручка	ТВФі-2	тыс.руб.	14 898,35	1092,43- фактический объем реализации водоснабжения за 2023г. 10,95 руб./м3 - среднегодовой тариф водоснабжения на 2023г.
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	НВВФі-2	тыс.руб.	14 838,42	
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	ОРФі-2	тыс.руб.	14 100,56	13 449,47 тыс.руб. – уровень операционных расходов 2023г.; 1,059 – фактический индекс потребительских цен на 2023г.; 0,99 – индекс эффективности операционных расходов.
2.2	фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	Н РФі-2	тыс.руб.	737,86	Очистка и транспортировка сточных вод, факт 2023
2.2.1	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;		тыс.руб.	737,86	
X	Величина отклонения по результатам рассмотрения разногласий		тыс.руб.		
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	-59,93	
Комментарии и обоснования к разделу					



18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоотведение) - тариф на водоотведение				
1	Операционные расходы	тыс.руб.	14 417,77	15 101,46
1.1	коэффициент индекса операционных расходов			1,047
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	828,55	930,75
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	828,55	930,75
2.1.9	услуги по транспортировке сточных вод	тыс.руб.	828,55	930,75
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	762,32	801,61
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.		-59,93
	Справочно в том числе:			
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-59,93
8.1	% сглаживания НВВ	%	0,00	0,00
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	16 008,64	16 833,82
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	16 008,64	16 773,89
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	1 360,580	1 360,580
11.1	I полугодие: объем реализации	тыс.куб.м	680,290	680,290
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	10,95	12,58
11.3	II полугодие: объем реализации	тыс.куб.м	680,290	680,290
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	12,58	12,08
11.5	темп роста тарифа	%	114,89	96,00
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	11,77	12,33
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	15 754,49	16 507,59
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	1 338,980	1 338,980
13.1	I полугодие: объем реализации по населению	тыс.куб.м	680,290	680,290
13.2	I полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	10,95	12,33
13.3	II полугодие: объем реализации по населению	тыс.куб.м	658,690	658,690
13.4	II полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	12,58	12,33

Комментарии и обоснования к разделу

Добавить комментарий

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2025
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	3
Количество лет корректировки	2

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

ООО "СТРОЙТЕХНОЛОГ"

об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации (корректировка)

на 2025 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2026 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙТЕХНОЛОГ"	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ООО "СТРОЙТЕХНОЛОГ"	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1040501098021	
ИНН	0517011633	
КПП	051701001	
Код по ОКПО		
Организационно-правовая форма	1 23 00 Общества с ограниченной ответственностью	
Юридический адрес	368830, РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, КИЗЛЯР ГОРОД, ИМЕНИ ЮРИКОВА В. Ю УЛИЦА, ДОМ 12,	
Фактический адрес	368830, РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, КИЗЛЯР ГОРОД, ИМЕНИ ЮРИКОВА В. Ю УЛИЦА, ДОМ 12,	
Телефон организации	8928670-33-80	
e-mail	stroit@mail.ru	
ФИО руководителя	Рашидбегов Магомед Гайирбегович	
Должность руководителя	Директор	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	да	
Плательщик НДС	да	
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да	
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	да	

7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год
			Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Вид воды				
2	Установленная мощность	куб.м/час		96 903,452	96 903,452
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час			
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	1 051,200	1 473,740	1 051,200
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м			
4.2	Поднято воды из подземных источников	тыс.куб.м	1 051,200	1 473,740	1 051,200
4.3	Доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс.куб.м			
5	Расход воды на технологические нужды всего	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000
5.1	Расход воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.куб.м			
5.2	Расход воды на промывку сетей	тыс.куб.м			
6	Получено воды со стороны	тыс.куб.м			
7	Объём воды, прошедшей водоподготовку (справочно)	тыс.куб.м			
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	1 051,200	1 473,740	1 051,200
8.1	Объём воды, поданной в сеть из собственных источников	тыс.куб.м	1 051,200	1 473,740	1 051,200
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м			
8.3	Получено от других территорий, дифференцированных по тарифу	тыс.куб.м			
9	Потери воды	тыс.куб.м			
9.1	Уровень потерь воды	%	0,000	0,000	0,000
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	1 051,200	1 473,740	1 051,200
10.1	Расход воды на нужды предприятия	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000
10.1.1	хозяйственные нужды	тыс.куб.м			
10.1.2	на основное производство	тыс.куб.м			
10.1.3	прочие	тыс.куб.м			
10.2	Отпущено воды другим водопроводам	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000
10.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м			
10.2.2	по нормативам	тыс.куб.м			
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	1 051,200	1 473,740	1 051,200
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	200,000	133,390	200,000
10.3.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	200,000	133,390	200,000
10.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м			
10.3.2	Население	тыс.куб.м	851,200	1 340,350	851,200
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м	851,200	1 340,350	851,200
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м			
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	0,000	0,000	0,000
10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м			
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м			
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м			

Комментарии и обоснования к разделу

Эксперты предлагают принять объем водоснабжения на уровне фактических значений 2023г.

9. Расходы на электрическую энергию

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2025 год
			Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду				
1	Всего по тарифу	тыс.руб.	2 159,12	3 384,78
2	Объём покупаемой электроэнергии всего	тыс.кВтч	394,80	490,61
3	Объём воды/сточных вод	тыс.куб.м.	1 051,20	1 051,20
4	Средний (расчетный) тариф	руб./кВтч	5,47	6,90
5	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м.	0,376	0,467
Одноставочный тариф				
6.1	НН	тыс.руб.	2 159,12	3 384,78
6.1.1	Тариф на электроэнергию	руб./кВтч	5,47	6,90
6.1.2	Объём покупной электроэнергии	тыс.кВтч	394,80	490,61
Двухставочный тариф				

Комментарии и обоснования к разделу

Тарифы на электроэнергию на 2025г. на 1 полугодие принят на уровне фактического сложившегося тарифа за 3 квартал 2024г. НН < 6,43 руб./кВт.ч. (без НДС), на 2-е полугодие с учетом прогнозного роста тарифов на электрическую энергию с 01.01.2024г. – 14,6%, что составило $6,43 * 14,6\% = 7,36$ руб./кВт.ч.

1-е полугодие $245,45 \text{ тыс.кВт.ч} * 6,43 \text{ руб./кВт.ч} = 1578,27 \text{ тыс. руб.}$

2-е полугодие $245,45 \text{ тыс.кВт.ч} * 7,36 \text{ руб./кВт.ч} = 1806,51 \text{ тыс. руб.}$

Эксперты предлагают принять расходы по данной статье на сумму 3384,78 тыс. руб.

17. Расчет показателей корректировки необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование показателя	Условное обозначение	Единица измерений	2023 год	
				Принято органом регулирования	Комментарии
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
I	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении	ДНВВКі-2	тыс.руб.	963,28	
1	Товарная выручка	ТВФі-2	тыс.руб.	10 827,36	1051,2- фактический объем реализации водоснабжения за 2023г. 10,30 руб./м3 - среднегодовой тариф водоснабжения на 2023г.
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки	НВВФі-2	тыс.руб.	11 790,64	
2.1	Операционные расходы, определенные на (i-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	ОРФі-2	тыс.руб.	9 099,27	8679,11 тыс.руб. – уровень операционных расходов 2023г.; 1,059 – фактический индекс потребительских цен на 2023г.; 0,99 – индекс эффективности операционных расходов.
2.3	расходы на электрическую энергию	РТФі-2	тыс.руб.	2 159,12	
2.3.1	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	УПЭФі-2	кВтч/куб.м.	0,38	
2.3.2	фактический объём поданной воды (принятых сточных вод)	Q ф і-2	тыс.куб.м.	1 051,20	
2.3.3	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в i-2 году	ЦТ ф і-2	руб./кВтч	5,47	
2.4	расходы на амортизацию в (i-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (i-2)-м году	АФі-2	тыс.руб.	532,25	
XI	Корректировка НВВ всего		тыс.руб.	963,28	

18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2025 год
			Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду			
1	Операционные расходы	тыс.руб.	9 759,03
1.1	коэффициент индекса операционных расходов		1,047
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	
1.3	Ремонтные расходы:	тыс.руб.	
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	0,00
3	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	3 384,78
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	532,25
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	657,19
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.	963,28
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	963,28
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	14 333,25
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	15 296,53
10.1	в части условно-переменных расходов	тыс.руб.	
10.2	в части условно-постоянных расходов	тыс.руб.	
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	1 051,200
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	525,600
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	12,80
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	525,600
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	16,30
11.5	темп роста тарифа	%	127,37
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	14,55
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	12 386,23
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	851,200
13.1	I полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м	670,175
13.2	I полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	12,80
13.3	II полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м	181,025
13.4	II полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	16,30

Комментарии и обоснования к разделу

Эксперты на 2024 год при расчете производственных расходов приняли плановые расходы 2023 года с учетом индекса дефлятора Минэкономразвития на 2025 год -1,058%

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2025
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	4

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

ООО Родник

об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации (корректировка)

на 2025 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг.

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РОДНИК"	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ООО "РОДНИК"	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	1090546001776	
ИНН	0516010355	
КПП	051601001	
Код по ОКПО	119869810	
Организационно-правовая форма	5 01 02 Индивидуальные предприниматели	
Юридический адрес	368086, ДАГЕСТАН РЕСПУБЛИКА, РАЙОН КИЗИЛЮРТОВСКИЙ, СЕЛО КУЛЬЗЕБ, УЛИЦА АБДУЛМЕДЖИДОВА 6	
Фактический адрес	368086, ДАГЕСТАН РЕСПУБЛИКА, РАЙОН КИЗИЛЮРТОВСКИЙ, СЕЛО КУЛЬЗЕБ, УЛИЦА АБДУЛМЕДЖИДОВА 6	
Телефон организации	898899	
e-mail	толлоьтл	
ФИО руководителя	дльблдбь	
Должность руководителя	директор	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"		
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения	нет	
Плательщик НДС	нет	
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности	да	
Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет	
Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет	
Наличие программы комплексного развития	нет	
Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет	
Наличие закона субъекта по льготным тарифам	да	

Реквизиты решения

Наименование	Закон о льготный тарифах на территории Республики Дагестан
Вид	закон
Номер	48
Дата принятия	22.06.2022
URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&quid=a4df8ebe-4853-4bf7-9395-74281ccc6013

Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2023 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения

да

Реквизиты решения

Наименование	Инвестиционная программа
Вид	решение
Номер	14
Дата принятия	13.03.2021
Дата начала реализации / действия инвестиционной программы	13.03.2021

7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду		
1	Вид воды	
2	Установленная мощность	куб.м/час
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м
9	Потери воды	тыс.куб.м
9.1	Уровень потерь воды	%
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м
10.3.2	Население	тыс.куб.м
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м
10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м

2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
питьевая вода				
21,030			21,918	21,918
184,220	179,700	179,700	192,000	192,000
184,220	179,700	179,700	192,000	192,000
184,220	179,700	179,700	192,000	192,000
184,220	179,700	179,700	192,000	192,000
	4,900	4,900		
0,000	2,727	2,727	0,000	0,000
184,220	174,800	174,800	192,000	192,000
184,220	174,800	174,800	192,000	192,000
178,670	168,000	168,000	180,000	180,000
178,670	168,000	168,000	180,000	180,000
5,550	6,800	6,800	12,000	12,000
5,550	6,800	6,800	12,000	12,000

18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Операционные расходы	тыс.руб.	790,27	804,68	808,79
1.1	коэффициент индекса операционных расходов				1,005
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	781,48	795,26	
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.	13,35	14,31	
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	13,35	14,31	
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	699,47	750,44	
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	538,05	577,26	
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	161,42	173,18	
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.	28,46	30,51	
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	40,20	0,00	
1.2.5.1	амортизация автотранспорта	тыс.руб.			
1.2.5.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.	40,20	0,00	
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	8,79	9,42	
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	153,69	277,66	273,17
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	235,43	262,66	273,17
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	235,43	262,66	273,17
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	9,12	15,00	0,00
2.3.8	единый налог при УСН	тыс.руб.	9,12	15,00	0,00
2.5	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс.руб.	74,40	0,00	0,00
2.7	Экономия расходов	тыс.руб.	-165,26		0,00
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.			-26,80
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	-32,01	-8,68	-26,80
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.		-80,00	20,00
8.1	% сглаживания НВВ	%	0,00	-7,39	1,85
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	943,96	1 082,34	1 081,95
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	943,96	1 002,34	1 075,15

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	184,220	192,000	192,000
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	92,110	96,000	96,000
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	4,95	4,95	5,40
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	92,110	96,000	96,000
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	4,95	5,40	5,80
11.5	темп роста тарифа	%	100,01	109,10	107,41
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	4,95	5,18	5,60
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	915,52	939,70	1 007,95
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	178,670	180,000	180,000
13.1	I полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м	89,335	90,000	90,000
13.2	I полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	4,95	4,95	5,40
13.3	II полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м	89,335	90,000	90,000
13.4	II полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	4,95	5,40	5,95

Комментарии и обоснования к разделу

Субъект РФ	Республика Дагестан
Период регулирования	2025
Первый год долгосрочного периода регулирования	2024
Период долгосрочной индексации (количество лет)	5
Количество лет корректировки	4

Экспертное заключение

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

по результатам экспертизы предложения

ИП Магомедов

**об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения методом индексации (корректировка)
на 2025 год долгосрочного периода регулирования тарифов 2024-2028 гг.**

1. Сведения о регулируемой организации

Полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ИП МАГОМЕДОВ БАГАВДИН МИРЗАЕВИЧ	
Сокращенное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя) в соответствии с данными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП	ИП МАГОМЕДОВ БАГАВДИН МИРЗАЕВИЧ	
Наименование (описание) обособленного подразделения		
ОГРН	317057100053430	
ИНН	051601156260	
КПП	отсутствует	
Код по ОКПО	119869810	
Организационно-правовая форма	5 01 02 Индивидуальные предприниматели	
Юридический адрес	РД, Кизилюртовский район, с. Новый Черкей, ул. Сулакская 1	
Фактический адрес	РД, Кизилюртовский район, с. Новый Черкей, ул. Сулакская 1	
Телефон организации	8988-307-83-21	
e-mail	n.chirkey@mail.ru	
ФИО руководителя	Магомедов Багавдин Мирзаевич	
Должность руководителя	Директор	
Официальный сайт регулируемой организации в сети "Интернет"	нет	
Государственное и (или) муниципальное участие в юридическом лице	Наличие	нет
	Сведения о доле, %	0 %
	Преобладающий тип собственности в юридическом лице	частная
Наличие раздельного учёта затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения / водоотведения		нет
	Плательщик НДС	нет
Является ли деятельность в сфере холодного водоснабжения / водоотведения профильным видом деятельности		да
	Наличие статуса гарантирующей организации (ГО)	нет
	Наличие программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	нет
	Наличие программы комплексного развития	нет
	Наличие схемы холодного водоснабжения / водоотведения	нет
	Наличие закона субъекта по льготным тарифам	да
Реферат решения	Наименование	Закон о льготных тарифах на территории Республики Дагестан
	Вид	закон
	Номер	48
	Дата принятия	22.06.2022
	URL-ссылка на решение	https://portal.eias.ru/Portal/DownloadPage.aspx?type=12&guid=a4df8ebe-4853-4bf7-9395-74281ccc6013
Наличие утверждённых ОИВ инвестиционных программ, действующих в течение 2023 года, для организации, оказывающей услуги холодного водоснабжения/водоотведения		да

7. Баланс водоснабжения / водоотведения

7.1. Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2023 год	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Факт по данным организации	Факт, принятый органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду							
1	Вид воды		питьевая вода				
2	Установленная мощность	куб.м/час	54,782			54,782	54,782
3	Подключённая (фактическая) нагрузка	куб.м/час					
4	Объём воды из источников водоснабжения, всего	тыс.куб.м	479,890	479,090	479,090	479,890	479,890
4.1	Поднято воды из поверхностных источников	тыс.куб.м	479,890	479,090	479,090	479,890	479,890
8	Объём воды, поданной в сеть всего	тыс.куб.м	479,890	479,090	479,090	479,890	479,890
8.2	Объём воды, поданной в сеть от других операторов	тыс.куб.м	479,890	479,090	479,090	479,890	479,890
9	Потери воды	тыс.куб.м	0,110	1,400	1,400	0,110	0,110
9.1	Уровень потерь воды	%	0,023	0,292	0,292	0,023	0,023
10	Отпущено воды, всего	тыс.куб.м	479,780	477,690	477,690	479,780	479,780
10.3	Отпущено воды по категориям потребителей	тыс.куб.м	479,780	477,690	477,690	479,780	479,780
10.3.1	Финансируемые из бюджетов всех уровней	тыс.куб.м	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000
10.3.1.1	по приборам учёта	тыс.куб.м					
10.3.1.2	по нормативам	тыс.куб.м	24,000	24,000	24,000	24,000	24,000
10.3.2	Население	тыс.куб.м	453,690	453,690	453,690	453,690	453,690
10.3.2.1	по приборам учёта	тыс.куб.м					
10.3.2.2	по нормативам	тыс.куб.м	453,690	453,690	453,690	453,690	453,690
10.3.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	2,090	0,000	0,000	2,090	2,090
10.3.3.1	по приборам учёта	тыс.куб.м					
10.3.3.2	по нормативам	тыс.куб.м	2,090			2,090	2,090
10.4	Передано на другие территории, дифференцированные по тарифу	тыс.куб.м					

18. Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
Тариф 1 (Водоснабжение) - тариф на питьевую воду					
1	Операционные расходы	тыс.руб.	865,28	995,36	1 000,44
1.1	коэффициент индекса операционных расходов				1,005
1.2	Производственные расходы:	тыс.руб.	804,58	931,25	
1.2.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс.руб.	11,26	0,00	
1.2.1.1	горюче-смазочные материалы	тыс.руб.	11,26	0,00	
1.2.3	расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала, в том числе:	тыс.руб.	764,66	900,53	
1.2.3.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	588,20	692,71	
1.2.3.2	страховые взносы на обязательное социальное страхование основного производственного персонала	тыс.руб.	176,46	207,81	
1.2.4	общехозяйственные расходы	тыс.руб.			
1.2.5	прочие производственные расходы	тыс.руб.	28,66	30,72	
1.2.5.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс.руб.	28,66	30,72	
1.2.5.7	иные производственные расходы	тыс.руб.			
1.4	Административные расходы	тыс.руб.	60,70	64,11	
1.4.1	расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс.руб.	9,46	10,09	
1.4.1.1	услуги связи и интернет	тыс.руб.	7,85	8,42	
1.4.1.7	иные работы и (или) услуги	тыс.руб.	1,61	1,67	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2023 год	2024 год	2025 год
			Принято органом регулирования	Принято органом регулирования	Принято органом регулирования
1.4.3	арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс.руб.	50,40	54,03	
1.4.7.3	иные расходы	тыс.руб.	0,84	0,00	
2	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	628,35	706,27	624,22
2.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс.руб.	613,44	656,49	614,12
2.1.4	расходы на покупку воды	тыс.руб.	613,44	656,49	614,12
2.3	Налоги и сборы	тыс.руб.	14,91	49,78	10,10
2.3.8	единый налог при УСН	тыс.руб.	14,91	49,78	10,10
7	Корректировка НВВ всего	тыс.руб.			-8,28
7.3	Размер корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	-1,44	6,72	-8,28
8	Величина сглаживания НВВ	тыс.руб.		-140,00	35,00
8.1	% сглаживания НВВ	%	0,00	-8,23	2,15
9	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	1 493,63	1 701,63	1 624,66
10	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс.руб.	1 493,63	1 561,63	1 651,38
11	Полезный отпуск без разбивки по группам потребителей	тыс.куб.м	479,780	479,780	479,780
11.1	I полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	239,890	239,890	239,890
11.2	I полугодие: тариф	руб./куб.м	3,11	3,11	3,43
11.3	II полугодие: объём реализации	тыс.куб.м	239,890	239,890	239,890
11.4	II полугодие: тариф	руб./куб.м	3,11	3,43	3,45
11.5	темп роста тарифа	%	100,01	110,22	100,70
11.6	средневзвешенный тариф	руб./куб.м	3,11	3,27	3,44
12	Итого НВВ для населения	тыс.руб.	1 412,41	1 476,71	1 561,58
13	Полезный отпуск для населения:	тыс.куб.м	453,690	453,690	453,690
13.1	I полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м	226,845	226,845	226,845
13.2	I полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	3,11	3,11	3,43
13.3	II полугодие: объём реализации по населению	тыс.куб.м	226,845	226,845	226,845
13.4	II полугодие: тариф для населения	руб./куб.м	3,11	3,43	3,56

**Тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными,
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения
и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети» потребителям г. Избербаша**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
			Для прочих потребителей (тарифы указываются без учета НДС)						
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети»	одноставочный руб./Гкал	с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	2925,18	-	-	-	-	-
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	2925,18	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	3560,57	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	2575,58	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	2575,58	--	-	-	-	-
			Население (с учетом НДС)						
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети»	одноставочный руб./Гкал	с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	3510,22					
			с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	3510,22					
			с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	4272,69					
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	3090,69					
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	3090,69					

Льготный тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными, АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети» потребителям г. Избербаша

* Тариф применяется к лицам, имеющим право на льготные тарифы в соответствии со статьей 3 Закона Республики Дагестан от 23.06.2022 № 48 "О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Республики Дагестан"

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/с м2	от 7,0 до 13,0 кг/с м2	свыше 13,0 кг/с м2		
			Поселение (тарифы указываются с учетом НДС)*							
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - «Избербашские тепловые сети»	одноставочный руб./Гкал	с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года	1388,71	-	-	-	-	-	
с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года			1388,71	-	-	-	-	-		
с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года			1751,02	-	-	-	-	-		
с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года			1751,02	-	-	-	-	-		
с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года			2101,22							

**Тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными,
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения
и водоотведения» - филиал «Буйнакские тепловые сети» и поставляемую
потребителям г. Буйнакск на долгосрочный период
регулирования 2024-2049 гг.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для прочих потребителей (без учета НДС)*									
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Буйнакские тепловые сети»	одноставочный руб./Гкал	с 1 сентября 2024 года по 31 декабря 2024 года	2861.58	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	2861.58	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	4258.07	-	-	-	-	-
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	4258.07	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	4536.55	-	-	-	-	-
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	4536.55	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	4691.01	-	-	-	-	-
			с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	4691.01	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	4694.69	-	-	-	-	-
			с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	4694.69	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года	4710.27	-	-	-	-	-
			с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года	3774.88	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года	3774.88	-	-	-	-	-
			с 1 января 2031 года по 30 июня 2031 года	3774.88	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2031 года по 31 декабря 2031 года	3977.97	-	-	-	-	-
			с 1 января 2032 года по 30 июня 2032 года	3977.97	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2032 года по 31 декабря 2032 года	4018.92	-	-	-	-	-
			с 1 января 2033 года по 30 июня 2033 года	4018.92	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2033 года по 31 декабря 2033 года	4156.46	-	-	-	-	-
					с 1 января 2034 года по 30 июня 2034 года	4156.46	-	-	-
			с 1 июля 2034 года по 31 декабря 2034 года	4372.88	-	-	-	-	
			с 1 января 2035 года по 30 июня 2035 года	4372.88	-	-	-	-	

с 1 июля 2035 года по 31 декабря 2035 года	4418,94	-	-	-	-	-
с 1 января 2036 года по 30 июня 2036 года	4418,94	-	-	-	-	-
с 1 июля 2036 года по 31 декабря 2036 года	4432,29	-	-	-	-	-
с 1 января 2037 года по 30 июня 2037 года	4432,29	-	-	-	-	-
с 1 июля 2037 года по 31 декабря 2037 года	4676,82	-	-	-	-	-
с 1 января 2038 года по 30 июня 2038 года	4676,82	-	-	-	-	-
с 1 июля 2038 года по 31 декабря 2038 года	4728,33	-	-	-	-	-
с 1 января 2039 года по 30 июня 2039 года	4728,33	-	-	-	-	-
с 1 июля 2039 года по 31 декабря 2039 года	4872,42	-	-	-	-	-
с 1 января 2040 года по 30 июня 2040 года	4872,42	-	-	-	-	-
с 1 июля 2040 года по 31 декабря 2040 года	4885,55	-	-	-	-	-
с 1 января 2041 года по 30 июня 2041 года	4885,55	-	-	-	-	-
с 1 июля 2041 года по 31 декабря 2041 года	5165,97	-	-	-	-	-
с 1 января 2042 года по 30 июня 2042 года	5165,97	-	-	-	-	-
с 1 июля 2042 года по 31 декабря 2042 года	5221,42	-	-	-	-	-
с 1 января 2043 года по 30 июня 2043 года	5221,42	-	-	-	-	-
с 1 июля 2043 года по 31 декабря 2043 года	5386,48	-	-	-	-	-
с 1 января 2044 года по 30 июня 2044 года	5386,48	-	-	-	-	-
с 1 июля 2044 года по 31 декабря 2044 года	5399,81	-	-	-	-	-
с 1 января 2045 года по 30 июня 2045 года	5399,81	-	-	-	-	-
с 1 июля 2045 года по 31 декабря 2045 года	5668,57	-	-	-	-	-
с 1 января 2046 года по 30 июня 2046 года	5668,57	-	-	-	-	-
с 1 июля 2046 года по 31 декабря 2046 года	5804,04	-	-	-	-	-
с 1 января 2047 года по 30 июня 2047 года	5804,04	-	-	-	-	-
с 1 июля 2047 года по 31 декабря 2047 года	5852,30	-	-	-	-	-
с 1 января 2048 года по 30 июня 2048 года	5852,30	-	-	-	-	-
с 1 июля 2048 года по 31 декабря 2048 года	6138,23	-	-	-	-	-
с 1 января 2049 года по 30 июня 2049 года	6138,23	-	-	-	-	-
с 1 июля 2049 года по 31 декабря 2049 года	6182,42	-	-	-	-	-

Население (тарифы указываются с учетом НДС)*

	одноставочный руб./Гкал	с 1 сентября 2024 года по 31 декабря 2024 года	3433,89	-	-	-	-	-
		с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	3433,89	-	-	-	-	-

с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	5109.69	-	-	-	-	-
с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	5109.69	-	-	-	-	-
с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	5443.87	-	-	-	-	-
с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	5443.87	-	-	-	-	-
с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	5629.21	-	-	-	-	-
с 1 января 2028 года по 30 июня 2028 года	5629.21	-	-	-	-	-
с 1 июля 2028 года по 31 декабря 2028 года	5633.63	-	-	-	-	-
с 1 января 2029 года по 30 июня 2029 года	5633.63	-	-	-	-	-
с 1 июля 2029 года по 31 декабря 2029 года	5652.33	-	-	-	-	-
с 1 января 2030 года по 30 июня 2030 года	4529.86	-	-	-	-	-
с 1 июля 2030 года по 31 декабря 2030 года	4529.86	-	-	-	-	-
с 1 января 2031 года по 30 июня 2031 года	4529.86	-	-	-	-	-
с 1 июля 2031 года по 31 декабря 2031 года	4773.57	-	-	-	-	-
с 1 января 2032 года по 30 июня 2032 года	4773.57	-	-	-	-	-
с 1 июля 2032 года по 31 декабря 2032 года	4822.70	-	-	-	-	-
с 1 января 2033 года по 30 июня 2033 года	4822.70	-	-	-	-	-
с 1 июля 2033 года по 31 декабря 2033 года	4987.75	-	-	-	-	-
с 1 января 2034 года по 30 июня 2034 года	4987.75	-	-	-	-	-
с 1 июля 2034 года по 31 декабря 2034 года	5247.46	-	-	-	-	-
с 1 января 2035 года по 30 июня 2035 года	5247.46	-	-	-	-	-
с 1 июля 2035 года по 31 декабря 2035 года	5302.72	-	-	-	-	-
с 1 января 2036 года по 30 июня 2036 года	5302.72	-	-	-	-	-
с 1 июля 2036 года по 31 декабря 2036 года	5318.75	-	-	-	-	-
с 1 января 2037 года по 30 июня 2037 года	5318.75	-	-	-	-	-
с 1 июля 2037 года по 31 декабря 2037 года	5612.19	-	-	-	-	-
с 1 января 2038 года по 30 июня 2038 года	5612.19	-	-	-	-	-
с 1 июля 2038 года по 31 декабря 2038 года	5673.99	-	-	-	-	-
с 1 января 2039 года по 30 июня 2039 года	5673.99	-	-	-	-	-
с 1 июля 2039 года по 31 декабря 2039 года	5846.90	-	-	-	-	-

с 1 января 2040 года по 30 июня 2040 года	5846.90	-	-	-	-	-
с 1 июля 2040 года по 31 декабря 2040 года	5862.66	-	-	-	-	-
с 1 января 2041 года по 30 июня 2041 года	5862.66	-	-	-	-	-
с 1 июля 2041 года по 31 декабря 2041 года	6199.16	-	-	-	-	-

с 1 января 2042 года по 30 июня 2042 года	6199,16	-	-	-	-	-
с 1 июля 2042 года по 31 декабря 2042 года	6265,70	-	-	-	-	-
с 1 января 2043 года по 30 июня 2043 года	6265,70	-	-	-	-	-
с 1 июля 2043 года по 31 декабря 2043 года	6463,78	-	-	-	-	-
с 1 января 2044 года по 30 июня 2044 года	6463,78	-	-	-	-	-
с 1 июля 2044 года по 31 декабря 2044 года	6479,77	-	-	-	-	-
с 1 января 2045 года по 30 июня 2045 года	6479,77	-	-	-	-	-
с 1 июля 2045 года по 31 декабря 2045 года	6802,28	-	-	-	-	-
с 1 января 2046 года по 30 июня 2046 года	6802,28	-	-	-	-	-
с 1 июля 2046 года по 31 декабря 2046 года	6964,85	-	-	-	-	-
с 1 января 2047 года по 30 июня 2047 года	6964,85	-	-	-	-	-
с 1 июля 2047 года по 31 декабря 2047 года	7022,76	-	-	-	-	-
с 1 января 2048 года по 30 июня 2048 года	7022,76	-	-	-	-	-
с 1 июля 2048 года по 31 декабря 2048 года	7365,88	-	-	-	-	-
с 1 января 2049 года по 30 июня 2049 года	7365,88	-	-	-	-	-
с 1 июля 2049 года по 31 декабря 2049 года	7418,90	-	-	-	-	-

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Льготный тариф на тепловую энергию, вырабатываемую котельными,
АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения
и водоотведения» - филиал «Буйнакские тепловые сети» и поставляемую
потребителям г. Буйнакск***

* Тариф применяется к лицам, имеющим право на льготные тарифы в соответствии со статьей 3 Закона Республики Дагестан от 23.06.2022 № 48 "О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Республики Дагестан"

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вола	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Население (тарифы указываются с учетом НДС)									
	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» - филиал «Буйнакские тепловые сети»	одноставочный руб./Гкал	с 1 сентября 2024 года по 31 декабря 2024 года	1 924,17	-	-	-	-	-
			с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1 924,17	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	2 325,99	-	-	-	-	-
			с 1 января 2026 года по 30 июня 2026 года	2 325,99	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2026 года по 31 декабря 2026 года	2 817,17	-	-	-	-	-
			с 1 января 2027 года по 30 июня 2027 года	2 817,17	-	-	-	-	-
			с 1 июля 2027 года по 31 декабря 2027 года	3 408,78	-	-	-	-	-

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ООО «МАХАЧКАЛА РЕСУРС-СЕРВИС»
В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА 2023 - 2025 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАХАЧКАЛА РЕСУРС-СЕРВИС" 367018. Республика Дагестан, г Махачкала, пр-кт Петра 1, влд. 56, д. 1/4
Период реализации производственной программы	2023 - 2025 гг.
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов РД, ул. Магомета Гаджиева 736
Обслуживаемая территория	Г. Махачкала Ленинский Р-н.

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	4	5	6
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м		393,9	393,9
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	0	0	0
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	393,9	393,9	393,9
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	0	0	0
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	393,9	393,9	393,9
	из собственных источников	тыс. куб. м	0	0	0
	от других операторов	тыс. куб. м	393,9	393,9	393,9
4.	Потери воды	тыс. куб. м	0,95	0,95	0,95
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,241	0,241	0,241
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	392,95	392,95	392,95
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	392,95	392,95	392,95
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	0	0	0

прочим потребителям	тыс. куб. м	0	0	0
другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя		
		2023 год	2024 год	2025 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	6181,10	6368,59	4561,01

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м3	0	0	0
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м3	0,124	0,124	0,124

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

N п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования					
		2024 год		2025 год		2026 год	
		График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-
2.	Улучшение качества питьевой воды, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-
3.	Энергосбережение и повышение энергоэффективности, в том числе по снижению потерь при транспортировке	2 - 4 кв.	-	-	-	-	-
3.1.	Капитальный ремонт скважин заменой насосного оборудования	2 кв.	-	-	-	-	-
3.2.	Капитальный ремонт скважины с заменой насосного оборудования на	3 кв.	-	-	-	-	-
3.3.	Капитальный ремонт здания насосной с заменой насосного оборудования	4 кв.	-	-	-	-	-
3.4.		3 кв.	-	-	-	-	-
4.	Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-
5.	Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-
6.	Итого, тыс. руб.		0		0,00		0,00

6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя / Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение. 2023 год	Плановое значение, 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение. 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение. 2026 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	0	-	0	-	0
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	0	-	0	-	0

3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети, в год	ед./км	-	0	-	0	-	0
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0	0
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	0	0	0	0	0	0
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема	кВт ч/м ³	0,124	-	0,124	-	0,124	-

	транспортируемой питьевой воды							
7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	2450	2590,34	1,047	2713,17	0	0

7. Отчет об исполнении производственной программы

7.1. Объем подачи питьевой воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2023 год
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	393.9
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	0
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	393.9
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	0
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	393.9
	из собственных источников	тыс. куб. м	0
	от других операторов	тыс. куб. м	393.9
4.	Потери воды	тыс. куб. м	0.95
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0.241
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	392.95
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	392.95
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	0
	прочим потребителям	тыс. куб. м	0
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2022 год, - 6181,1 тыс. руб.

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ
НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ
ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ**

N п/п	Наименование организации	Год	Базовый уровень операционных расходов. тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов. %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потери воды, %	удельный расход электрической энергии. кВтч/м ³
1	ООО «Махачкала ресурс-сервис»	2023	2440.79	1	-	0,0024	0.317
		2024					
		2025	-			-	

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ООО «МАХАЧКАЛА РЕСУРС-СЕРВИС»
В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ НА 2023 - 2025 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАХАЧКАЛА РЕСУРС-СЕРВИС" 367018, Республика Дагестан, г Махачкала, пр-кт Петра 1, влд. 56, д. 1/4
Период реализации производственной программы	2023 - 2025 гг.
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов РД, ул. Магомета Гаджиева 73б
Обслуживаемая территория	Г. Махачкала Ленинский Р-н.

2. Планируемый объем сточных вод

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	4	5	6
1.	Принято сточных вод, всего	тыс. куб. м	392,95	392,95	392,95
6.	Принято по категориям потребителей	тыс. куб. м	392,95	392,95	392,95
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	392,95	392,95	392,95
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	0	0	0
	прочим потребителям	тыс. куб. м	0	0	0
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя		
		2023 год	2024 год	2025 год

Водоотведение	тыс. руб.	4039.53	4108.68	2476.75
---------------	-----------	---------	---------	---------

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Водоотведение	Водоотведение	Водоотведение
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0.00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0.00	0,00	0.00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0.00	0,00	0.00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	0	0	0
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт ч/м ³	0,124	0,124	0,124

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

Наименование мероприятия	Период регулирования
--------------------------	----------------------

1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	0	-	0	-	0
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	0	-	0	-	0
3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах	ед./км	-	0	-	0	-	0

	централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети. в год							
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0	0
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м3	0	0	0	0	0	0
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м3	0.124	-	0.124	-	0.124	-

7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	2450	2590,34	1,047	2713.17	0	0
----	--	-----------	------	---------	-------	---------	---	---

7. Отчет об исполнении производственной программы

7.1. Объем сточной воды

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2023 год
1.	Объем сточных вод	тыс. куб. м	392,95
б.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	392,95
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	392,95
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	0
	прочим потребителям	тыс. куб. м	0
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2023 год, - 4039,53 тыс. руб.

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЕ
НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ
ТАРИФОВ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ**

№ п/п	Наименование организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						уровень потери воды, %	удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1	ООО «Махачкала ресурс-сервис»	2023	1084.02	1	-	0,00	0.123
		2024	-		-		
		2025	-		-		
		-	-		-		

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АО «ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ» – ФИЛИАЛ «КАСПИЙСКИЙ ГОРВОДОКАНАЛ»
НА 2024 - 2026 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	АО "Единый оператор в сфере холодного водоснабжения и водоотведения", РД город Каспийск, шоссе Кирпичное зд. 13Б, 3 этаж. 56-й офис
Период реализации производственной программы	2024 - 2026 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов РД
Обслуживаемая территория	Республика Дагестан, потребителям г. Каспийск

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	4	5	6
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	13839,89	13220,50	13839,89
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	13839,89	13220,50	13839,89
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	2291,00	2291,00	2291,00
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	11548,89	10929,5	11548,89
	из собственных источников	тыс. куб. м	11548,89	10929,5	11548,89
	от других операторов	тыс. куб. м			
4.	Потери воды	тыс. куб. м	1213,50	1148,4	1213,50

5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	10.507	10,507	10,507
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	10335.394	9781.1	2022,83
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	7797.89	7797,89	7797,89
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	1147.50	1143,504	1147,50
	прочим потребителям	тыс. куб. м	1390.00	839,706	1390,00

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	464070.39	435897,64	475083,14

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	10,507	10,507	10,507
1.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	1,244	1,244	1,244

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования		
		2024 год	2025 год	2026 год

	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1. Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям:	-	-	-	-	-	-
2. Улучшение качества питьевой воды, в том числе по мероприятиям:	-	-	-	-	-	-
2.1 Капитальный ремонт		29694,46		27030,51		27030,51
6. Итого, тыс. руб.		29694,46		27030,51		27030,51

6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя / расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение, 2023 год	Плановое значение, 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год	Коэффициент изменения
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	10,51	10,51	1	10,51	1	10,51	1
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды.	кВт ч/м ³	1,357	1,244	1	1,244	1	1,244	1

	на единицу объема транспортируемой питьевой воды								
3	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	111189.77	99478.60	1	99478,60	1	99478.60	1

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы, за 2025 год – 445583,5 тыс. руб.

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ" – ФИЛИАЛ «КАСПИЙСКИЙ ГОРВОДОКАНАЛ»
НА 2024 - 2026 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения", РД, город Каспийск, шоссе Кирпичное, зд. 13Б, 3-й этаж. 56-й офис
Период реализации производственной программы	2024 - 2026 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов по РД
Обслуживаемая территория	Республика Дагестан, потребителям г. Каспийска, г. Махачкалы и СНТ "Надежда" МО "Карабудахкентский район"

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Водоотведение	Водоотведение	Водоотведение
1	2	3	4	5	6
2.	Объем принятых сточных вод	тыс. куб. м	8030,0	8030,0	8030,0
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	6275,85	6275,85	6275,85
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	649,15	493,15	493,15
	прочим потребителям	тыс. куб. м	1105,00	226,18	226,18

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
Водоотведение	тыс. руб.	216904,99	194.157,8	215677,09

1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки водоотведения, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт ч/м ³	0.797	0.83	1	0.83	1	0.83	1
2	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	33611.38	38553,96	1	38553.96	1	38553,96	1

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2025 год, - 202 186,94 тыс. руб.

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АО «ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ» – ФИЛИАЛ «ИЗБЕРБАШСКИЙ ГОРВОДОКАНАЛ»
НА 2024 - 2026 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» 368303, Республика Дагестан, г. Каспийск, ш Кирпичное, зд. 136
Период реализации производственной программы	2024 - 2026 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан ул. М. Гаджиева, 73 б. г. Махачкала
Обслуживаемая территория	Республика Дагестан, потребителям г. Избербаша, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-Су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ "Восход", СНТ "Урожай", СНТ "Ветеран", СНТ "Ветеринар" МО "Карабудахкентский район"

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Сточные воды	Сточные воды	Сточные воды
1	2	3	4	5	6
2.	Объем принятых сточных вод	тыс. куб. м	3403,71	2938,93	2938,93
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	2311,89	2190,122	2190,122
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	477,26	242,355	242,355
	прочим потребителям	тыс. куб. м	614,56	506,453	506,453

другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-
---	-------------	---	---	---

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
Водоотведение	тыс. руб.	92316.18	82888.27	84085.44

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Сточные воды	Сточные воды	Сточные воды
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
1.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки сточных вод, на единицу объема сточной воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	0,084	0,084	0.084

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов.

N п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования					
		2024 год		2025 год		2026 год	
		График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1.	Текущий ремонт		9652,21		9903.167		10022
2.	Капитальный ремонт		10855,5		11137.743		11271.39
3.	Итого, тыс. руб.		20507,71		21040,91		21293,4

6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя / расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение, 2023 год	Плановое значение, 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год	Коэффициент изменения
1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки водоотведения, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт ч/м ³	0,084	0,084	1	0,084	1	0,084	1
2	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	54069,32	92316,18	1,707	82888,27	0,897	84085,44	1,014

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2023 год, - 40 745,88 тыс. руб.

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ВОДООТВЕДЕНИЯ" – ФИЛИАЛ «ИЗБЕРБАШСКИЙ ГОРВОДОКАНАЛ» НА 2024 - 2026 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» 368303, Республика Дагестан, г. Каспийск, ш Кирпичное, зд. 13б
Период реализации производственной программы	2024 - 2026 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан ул. М. Гаджиева, 73 б. г. Махачкала
Обслуживаемая территория	Республика Дагестан, потребителям г. Избербаш, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-Су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ "Восход", СНТ "Урожай", СНТ "Ветеран", СНТ "Ветеринар" МО "Карабудахкентский район"

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Техническая вода	Техническая вода	Техническая вода
1	2	3	4	5	6
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	3195,47	3195,47	3195,47
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	3195,47	3195,47	3195,47
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м			

2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	1299,98	1299,98	1299,98
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	3195,47	3195,47	3195,47
	из собственных источников	тыс. куб. м			
	от других операторов	тыс. куб. м	3195,47	3195,47	3195,47
4.	Потери воды	тыс. куб. м	242,07	242,07	242,07
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	12,77	12,77	12,77
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	1653,42	1653,42	1653,42
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м			
	бюджетным организациям	тыс. куб. м			
	прочим потребителям	тыс. куб. м	1653,42	1653,42	1653,42

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
Холодное водоснабжение (техническая вода)	тыс. руб.	66204,71	58328,5	65504,5

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения систем

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Техническая вода	Техническая вода	Техническая вода
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
1.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	12,77	12,77	12,77

1.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	0.51	0.51	0,51
------	--	----------------------	------	------	------

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования					
		2024 год		2025 год		2026 год	
		График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1.	Текущий ремонт		11408.64		11944.84		12339.026
2.	Капитальный ремонт		332.56		348.19		359.68
3.	Итого, тыс. руб.		11741.2		12293,03		12698.7

6. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Наименование показателя / расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение, 2023 год	Плановое значение, 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год	Коэффициент изменения
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	26.502	12,77	1	12,77	1	12,77	1

2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт ч/м ³	0.677	0,51	1	0.51	1	0.51	1
3	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	55124,92	66204.71	1.2	58328,5	0,881	65504.5	1,123

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2023 год, - 28453,46 тыс. руб.

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
АО "ЕДИНЫЙ ОПЕРАТОР В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ" – ФИЛИАЛ «ИЗБЕРБАШСКИЙ ГОРВОДОКАНАЛ»
НА 2024 - 2026 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» 368303, Республика Дагестан, г. Каспийск, ш Кирпичное, зд. 136
Период реализации производственной программы	2024 - 2026 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан ул. М. Гаджиева.73 б. г. Махачкала
Обслуживаемая территория	Республика Дагестан, потребителям г. Избербаша, с. Зеленоморск, с. Манаскент, п. Ачи-Су, п. Ачи, с. Уллубийаул, СНТ "Восход", СНТ "Урожай", СНТ "Ветеран", СНТ "Ветеринар" МО "Карабудахкентский район"

2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	4	5	6
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	4601.63	3888,391	3888,391
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	4601,63	3888,391	3888,391
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м			
2.	Погребление на собственные нужды	тыс. куб. м	230.46	230,46	230,46
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	4601.63	3888,391	3888,391

	из собственных источников	тыс. куб. м			
	от других операторов	тыс. куб. м	4601,63	3888,391	3888,391
4.	Потери воды	тыс. куб. м	161,30	161,30	161,30
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	3,69	4,41	4,41
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	4122,86	3409,621	3409,621
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	3225,30	2947,804	2947,804
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	572,49	194,737	194,737
	прочим потребителям	тыс. куб. м	325,07	267,08	267,08
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	177669,14	136476,05	140646,37

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
1.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,69	4,41	4,41
1.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	1,031	1,031	1,031

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению

энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

N п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования					
		2024 год		2025 год		2026 год	
		График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1.	Текущий ремонт		7845,22		8057,04		8153,72
2.	Капитальный ремонт		12824,52		13170,78		13328,83
3.	Итого, тыс. руб.		20669,74		21207,15		21461,63

6. Расчет эффективности производственной программы

N п/п	Наименование показателя / расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение, 2023 год	Плановое значение, 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год	Коэффициент изменения
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	26,502	3.69	1	4,41	1	4.41	1
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м ³	0,677	1.031	1	1,031	1	1,031	1
3	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	150940,07	177669,14	1.177	136476.05	0.768	140646.37	1,03

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2023 год, - 97929,44 тыс. руб.

Производственная программа ООО «Пик-СтройСервис»

1. Паспорт производственной программы					
Наименование и местонахождение регулируемой организации		367000, РЕСП. ДАГЕСТАН, ГОРОД МАХАЧКАЛА Г.О., СОВЕТСКИЙ РАЙОН ВН.Р-Н, ДАНИЯЛОВА УЛ., Д. 10			
Период реализации производственной программы		2024 - 2026 годы			
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан ул. М. Гаджиева, 73 б. г. Махачкала			
Обслуживаемая территория		г. Махачкала. микрорайоны ДОСААФ, Турали, Дагнефть. ТЗБ. Животноводов и Ветеран.			
2. Планируемый объем подачи воды					
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Водоотведение	Водоотведение	Водоотведение
1	2	3	4	5	6
1.	Объем водоотведения	тыс.куб.м			
	- объем водоотведения	тыс.куб.м	1360,58	1360,58	1360,58
		тыс.куб.м			
2.	Потребление на собственные нужды	тыс.куб.м			
3.	Объем водоотведения	тыс.куб.м	1360,58	1360,58	1360,58
	- из собственных источников	тыс.куб.м	1360,58	1360,58	1360,58
	- от других операторов	тыс.куб.м			

4.	Потери воды	тыс.куб.м			
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	0
6.	Объем водоотведения	тыс.куб.м	1360,58	1360.58	1360,58
	- собственным абонентам (население)	тыс.куб.м	1338,98	1338.98	1338,98
	- бюджетным организациям	тыс.куб.м	0	0	0
	- прочим потребителям	тыс.куб.м	21,6	21.6	21,6
	- другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.куб.м			
3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы					
Вид услуги		Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
Водоотведение		тыс. руб.	16008,64	16773.89	17382,84
4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения					
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			водоотведение	водоотведение	водоотведение
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00

1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0.00	0.00	0.00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0.00	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³			
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м ³	0	0	0

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения									
№ п/п	Наименование мероприятия			Период регулирования					
				2024 год		2025 год		2026 год	
				График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям:			-	-	-	-		
4.	Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям:			2024-2026г	-	-	-		
5.	Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям:			2024-2026г	-	-	-		
6.	Итого, тыс. руб.			16008,64		16773,89	17382,84		
6. Расчет эффективности производственной программы									
№ п/п	Наименование показателя/Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2026 год		

1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-

0	-	0
0	-	0

3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения. в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	-	0	-	0
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%		0		0	
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды. на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³				0	

6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м ³	-	-	-	-	-
7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс.руб.	16008.64	1	16773,89	1	17382,84

7. Отчет об исполнении производственной программы

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
ООО «СТРОЙТЕХНОЛОГ» Г. КИЗЛЯР В СФЕРЕ
ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА 2024 - 2026 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	368830, РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, КИЗЛЯР ГОРОД, ИМЕНИ ЮРИКОВА В. Ю УЛИЦА, ДОМ 12,
Период реализации производственной программы	2024 - 2026 годы
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов; ул. М.Гаджиева, 73б, г. Махачкала
Обслуживаемая территория	Микрорайон Черемушки г. Кизляр

2. Планируемый объем подачи воды

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			водоснабжение	водоснабжение	водоснабжение
1	2	3	4	5	6
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	1473,74	1051,2	1051,2
	объем водоснабжения	тыс. куб. м	1473,74	1051,2	1051,2
		тыс. куб. м			
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м			
3.	Объем водоснабжения	тыс. куб. м	1473,74	1051,2	1051,2
	из собственных источников	тыс. куб. м			
	от других операторов	тыс. куб. м			
4.	Потери воды	тыс. куб. м			
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%			
6.	Объем водоснабжения	тыс. куб. м	1473,74	1051,2	1051,2
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	1340,35	851,2	851,2
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	133,39	200	200

	прочим потребителям	тыс. куб. м			
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м			

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя		
		2024 год	2025 год	2026 год
Водоснабжение	тыс. руб.	17021.34	15296,53	17402,44

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0

3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт/ч/куб. м	0.467	0.467	0,467
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт/ч/куб. м	-	-	-

5. Перечень и график реализации плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов

N п/п	Наименование мероприятия	Период регулирования					
		2024 год		2025 год		2026 год	
		График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)	График реализации	Финансовые средства, тыс. руб. (без учета НДС)
1.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-
2.	Улучшение качества питьевой воды, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-
3.	Энергосбережение и повышение энергоэффективности, в том числе по снижению потерь при транспортировке	2 - 4 кв.	-	-	-	-	-
4.	Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-
5.	Повышение качества обслуживания абонентов, в том числе по мероприятиям	-	-	-	-	-	-
6.	Итого, тыс. руб.						

6. Расчет эффективности производственной программы

N п/п	Наименование показателя/расходы на реализацию	Единица измерения	Плановое значение, 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2025 год	Коэффициент изменения	Плановое значение, 2026 год
-------	---	-------------------	-----------------------------	-----------------------	-----------------------------	-----------------------	-----------------------------

	производственной программы в течение срока ее действия						
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-	0	-	0
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-	0	-	0
3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного	вед./км	0	-	0	-	0

	водоснабжения, в расчете на прогяженность водопроводной сети в год						
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт/ч/куб. м					
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт/ч/куб. м					
7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	17021,34	1,12	15296,53	0,89'	17402,44

7. Отчет об исполнении производственной программы

7.1. Объем подачи водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2023 год
1.	Объем водоснабжения	тыс. куб. м	1051,2
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	1051,2
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	
	из собственных источников	тыс. куб. м	
	от других операторов	тыс. куб. м	
4.	Потери воды	тыс. куб. м	
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	
6.	Объем водоснабжения	тыс. куб. м	1051,2
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	851,200
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	200
	прочим потребителям	тыс. куб. м	
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2023 год, - 8594,61 тыс. руб.

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ООО «РОДНИК»
В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА 2024 - 2028 ГОДЫ**

1. Паспорт производственной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	ООО "Родник", 368086. РД, Кизилюртовский район, с. Кульзёб. ул. Абдулмеджидова, 6
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 гг.
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Министерство энергетики и тарифов РД, ул. Магомета Гаджиева 736
Обслуживаемая территория	Кизилюртовский муниципальный район, с. Кульзёб

2. Планируемый объем подачи воды

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	192	192	192	192	192
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	192	192	192	192	192
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	192	192	192	192	192,00
	из собственных источников	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
	от других операторов	тыс. куб. м	192	192	192	192	192
4.	Потери воды	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	0	0	0
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	192	192	192	192	192
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	180	180	180	180	180
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
	прочим потребителям	тыс. куб. м	12	12	12	12	12

другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
---	-------------	---	---	---	---	---

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	тыс. руб.	993,66	1075,15	1091,09	1091,03	1095,5

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода	Питьевая вода
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³	0	0	0	0	0

1. Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующую установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующей установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-

3. Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети, в год	ед./км	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс. руб.	911.95	993.7	1.0896	1090	1.09667	1091	1.00126	1093	1.00176	1096	1.00228

7. Отчет об исполнении производственной программы

7.1. Объем подачи питьевой воды

N п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2023 год
1.	Объем воды из источников водоснабжения	тыс. куб. м	184,22
	объем воды из собственных источников	тыс. куб. м	0
	объем приобретенной воды	тыс. куб. м	184,22
2.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-
3.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	184,22
	из собственных источников	тыс. куб. м	0
	от других операторов	тыс. куб. м	184,22
4.	Потери воды	тыс. куб. м	0
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0
6.	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м	184,22
	собственным абонентам (население)	тыс. куб. м	178,67
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	0
	прочим потребителям	тыс. куб. м	5,55
	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м	-

7.2. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий производственной программы за 2023 год, - 943,69 тыс. руб.

Производственная программа ИП Магомедовым Багавдином Мирзаевичем

1. Паспорт производственной программы							
Наименование и местонахождение регулируемой организации		ИП Магомедовым Багавдином Мирзаевичем Республика Дагестан, с. Новый Чиркей МО «Кизилюртовский район»					
Период реализации производственной программы		2024 - 2028 гг.					
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу		Министерство энергетики и тарифов Республики Дагестан ул. М. Гаджиева, 73 б, г. Махачкала					
Обслуживаемая территория		Республика Дагестан, с. Новый Чиркей МО «Кизилюртовский район»					
2. Планируемый объем подачи воды							
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем водоснабжения	тыс.куб.м				0	0
	- объем водоснабжения	тыс.куб.м	479,89	479,89	479,89	479,89	479,89
		тыс.куб.м					
2.	Потребление на собственные нужды	тыс.куб.м					
3.	Объем водоснабжения	тыс.куб.м	479,89	479,89	479,89	479,89	479,89
	- из собственных источников	тыс.куб.м					

	- от других операторов	тыс.куб.м	479,89	479,89	479,89	479,89	479,89
4.	Потери воды	тыс.куб.м	0.110	0.110	0.110	0.110	0,110
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0.023	0,023	0,023	0,023	0,023
6.	Объем водоснабжения	тыс.куб.м	479,78	479,78	479,78	479,78	479,78
	- собственным абонентам (население)	тыс.куб.м	453,69	453,69	453,69	453,69	453,69
	- бюджетным организациям	тыс.куб.м	2,09	2,09	2,09	2,09	2,09
	- прочим потребителям	тыс.куб.м	24	24	24	24	24
	- другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс.куб.м					

3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Вид услуги	Единица измерения	Величина показателя				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Водоотведение	тыс. руб.	1561,63	1651,38	1742,07	1739,69	1771,97

4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения	водоснабжения
1.	Показатели качества питьевой воды						

1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
3. Показатели эффективности использования ресурсов			

0.00	0.00	0,00	0.00
------	------	------	------

0,00	0.00	0,00	0.00
------	------	------	------

0,00	0.00	0,00	0,00
------	------	------	------

1	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения. в том числе по мероприятиям:			-	-
1.1.	Капитальный ремонт			2024-2028г	0
1.2.	Капитальный ремонт с заменой			2024-2028г	0
4.	Повышение антитеррористической безопасности, в том числе по мероприятиям:			2024-2028г	-
5.	Повышение качества обслуживания абонентов. в том числе по мероприятиям:			2024-2028г	-
6.	Итого, тыс. руб.			16553,54	
6. Расчет эффективности производственной программы					
№ п/п	Наименование показателя/Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	Единица измерения	Плановое значение 2024 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2025 год

-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	0	-	0	-	0	0
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
16553,54		16553.54		16553,54		16553.54

Коэффициент изменения	Плановое значение 2026 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2027 год	Коэффициент изменения	Плановое значение 2028 год	
--------------------------	-------------------------------	--------------------------	-------------------------------	--------------------------	-------------------------------	--

1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-	0
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	-	0

-	0	-	0	-	0	
-	0	-	0	-	0	

3.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	-	0	-	0	-	0	-	0	
4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0		0		0		0			

5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/м ³		
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/м ³	-	-
7.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	тыс.руб.	1701.63	1
7. Отчет об исполнении производственной программы				

	0		0		0		
-	-	-	-	-	-	-	
1624,66	1	1707	1	1704	1	1736	