



**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**П Р И К А З**

«19» декабря 2023 г.

№ 45-ОД-293/23

г. Махачкала

**Об установлении тарифов  
на тепловую энергию, вырабатываемую котельными  
ООО УК «Комфорт-ЖК» и поставляемую потребителям г. Махачкала**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 31, ст. 4159; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2022, 1 мая, № 0001202205010007), постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 44, ст. 6022; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2023, 29 марта, № 0001202303290041), постановлением Правительства Республики Дагестан от 8 апреля 2022 года № 82 «Вопросы Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан» (интернет-портал правовой информации Республики Дагестан ([www.pravo.e-dag.ru](http://www.pravo.e-dag.ru)), 2022, 9 апреля, № 05002008681; 2023, 7 марта, № 05002010785),

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельными ООО УК «Комфорт-ЖК» и поставляемую потребителям г. Махачкала согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([minenergord.e-dag.ru](http://minenergord.e-dag.ru)).
4. Направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Дагестан.
5. Настоящий приказ вступает в силу в установленном законодательством порядке

Министр

*М. Шихалиев*

**М. Шихалиев**

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов  
с использованием метода индексации установленных тарифов

| №<br>п/п | Наименование регулируемой<br>организации | Год  | Базовый<br>уровень<br>операционных<br>расходов | Индекс<br>эффективности<br>операционных<br>расходов | Нормативный<br>уровень прибыли | Уровень<br>надежности<br>теплоснабжения | Показатели<br>энергосбережения<br>и энергетической<br>эффективности | Реализация<br>программ в<br>области<br>энергосбережения<br>и повышения<br>энергетической<br>эффективности | Динамика<br>изменения<br>расходов<br>на<br>топливо |
|----------|------------------------------------------|------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|          |                                          |      | тыс. руб.                                      |                                                     |                                |                                         |                                                                     |                                                                                                           |                                                    |
|          |                                          | 2024 | 1836,17                                        | 1                                                   | -                              | 0,79                                    | -                                                                   | -                                                                                                         | -                                                  |
|          |                                          | 2025 |                                                | 1                                                   | -                              | 0,79                                    | -                                                                   | -                                                                                                         | -                                                  |
|          |                                          | 2026 |                                                | 1                                                   | -                              | 0,79                                    | -                                                                   | -                                                                                                         | -                                                  |
|          |                                          | 2027 |                                                | 1                                                   | -                              | 0,79                                    | -                                                                   | -                                                                                                         | -                                                  |
|          |                                          | 2028 |                                                | 1                                                   | -                              | 0,79                                    | -                                                                   | -                                                                                                         | -                                                  |

## Тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельной ООО УК «Комфорт-ЖК» и поставляемую потребителям г. Махачкала

| №<br>п/<br>п | Наименование<br>регулируемой<br>организации | Вид тарифа                                                                        | Год                                           | Вода    | Отборный пар давлением     |                            |                             |                         | Острый и<br>редуцирован-<br>ный пар |
|--------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
|              |                                             |                                                                                   |                                               |         | от 1,2<br>до 2,5<br>кг/см² | от 2,5<br>до 7,0<br>кг/см2 | от 7,0<br>до 13,0<br>кг/см2 | свыше<br>13,0<br>кг/см2 |                                     |
|              | ООО УК<br>«Комфорт ЖК»                      | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                                               |         |                            |                            |                             |                         |                                     |
|              |                                             | одноставочный<br>руб./Гкал                                                        | с 1 января 2024 года<br>по 30 июня 2024 года  | 1260,61 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 июля 2024 года<br>по 31 декабря 2024 года | 1392,97 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 января 2025 года<br>по 30 июня 2025 года  | 1309,70 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 июля 2025 года<br>по 31 декабря 2025 года | 1309,70 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 января 2026 года<br>по 30 июня 2026 года  | 1309,70 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 июля 2026 года<br>по 31 декабря 2026 года | 1468,71 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 января 2027 года<br>по 30 июня 2027 года  | 1435,52 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 июля 2027 года<br>по 31 декабря 2027 года | 1435,52 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 января 2028 года<br>по 30 июня 2028 года  | 1435,52 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 июля 2028 года<br>по 31 декабря 2028 года | 1801,35 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | Население *                                   |         |                            |                            |                             |                         |                                     |
|              | ООО УК<br>«Комфорт ЖК»                      | одноставочный<br>руб./Гкал                                                        | с 1 января 2024 года<br>по 30 июня 2024 года  | 1260,61 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 июля 2024 года<br>по 31 декабря 2024 года | 1392,97 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 января 2025 года<br>по 30 июня 2025 года  | 1309,70 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 июля 2025 года<br>по 31 декабря 2025 года | 1309,70 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 января 2026 года<br>по 30 июня 2026 года  | 1309,70 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 июля 2026 года<br>по 31 декабря 2026 года | 1468,71 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 января 2027 года<br>по 30 июня 2027 года  | 1435,52 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 июля 2027 года<br>по 31 декабря 2027 года | 1435,52 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 января 2028 года<br>по 30 июня 2028 года  | 1435,52 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |
|              |                                             |                                                                                   | с 1 июля 2028 года<br>по 31 декабря 2028 года | 1801,35 | -                          | -                          | -                           | -                       | -                                   |

\* Налог на добавленную стоимость не облагается. Организация имеет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса РФ