

Повестка дня:

1. Установление тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельной Пограничного управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Республике Дагестан и реализуемую потребителям на 2025 г.

Докладчик: Хидирова Н.Х.

2. О внесении изменений в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20.12.2024 г. № 45-ОД-219/24 «Об установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2025 год»

Докладчик: Хидирова Н.Х.

Председательствующий открыл заседание и поставил вопрос об утверждении повестки дня.

Голосовали:

«за» - 4 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решение: Повестка дня утверждена.

Кворум имеется. Заседание правомочно принимать решение по всем вопросам повестки дня.

По вопросу № 1 повестки дня:

1. **Слушали** – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Хидирову Н.Х. с экспертным заключением об установлении тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую котельной Пограничного управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Республике Дагестан и реализуемую потребителям на 2025 г.

Краткая характеристика организации

Наименование организации	Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Республике Дагестан
Организационно-правовая форма	
Юридический адрес	368301, РД, г. Каспийск, ул. Пограничная, 1
Фактический адрес	368301, РД, г. Каспийск, ул. Пограничная, 1
Руководитель организации	Карпенко Андрей Анатольевич
Телефон	8(8722) 51-22-40, 51-24-50
Адрес электронной почты	12shsa12@mail.ru
ИНН	0560029620
КПП	055401001

ОКПО	07568620
ОГРН	1052604100757
ОКТМО	82720000

Тариф на тепловую энергию для потребителей Пограничного управления ФСБ РФ по РД устанавливается впервые. На балансе управления находится 1 котельная.

В котельной Пограничного управления ФСБ РФ по РД установлено 2 водогрейных котлов типа, Riello RTQ 1500, которые работают на природном газе. Тепловая энергия вырабатывается для населения.

Общая суммарная установленная мощность (производительность) котлов 2,8499 Гкал/час (3313 кВт).

Подключенная нагрузка по котельным составляет 1,338 Гкал/час (на отопление – 1,21 Гкал/час, и на ГВС – 0,128 Гкал/ час).

Пограничное управление ФСБ РФ по РД применяет общую систему налогообложения.

Расчет тарифа на 2025 год.

Выработка и полезный отпуск тепловой энергии.

По представленным Управлением расчетам количество тепловой энергии, вырабатываемой котельной в 2025 г. составит **7 203,13 Гкал.**

Полезный отпуск тепловой энергии для жителей военного городка по расчетам составит – **5 661,43 Гкал**, в том числе: на отопление – 5 224,02 Гкал на горячую воду – 1753,32 Гкал.

Расход тепловой энергии на собственные нужды на 2025 г. – 118,06 Гкал.

Потери при транспортировке тепловой энергии составят 107,76 Гкал, или 1,52 % от отпуска тепловой энергии в сеть.

В соответствии с п.8 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013г №760-э, **расчетный объем полезного отпуска** соответствующего вида продукции (услуг) **на расчетный период регулирования определяется в соответствии со схемой теплоснабжения**, а в случае ее отсутствия - на основании программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Согласно п. 9 Методических указаний при отсутствии схемы теплоснабжения либо программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования или при отсутствии в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, или **при отсутствии ежегодной актуализации** указанных данных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, реализация которой необходима для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению и приравненных к ним категориям потребителей, **определяется органом регулирования в соответствии с настоящими Методическими указаниями с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии указанным категориям потребителей за последние 3 года.**

В связи с тем, что схема теплоснабжения по МО «город Каспийск» не актуализирована и фактические показатели за последние 3 года отсутствуют, так как организация ранее не находилась на регулировании, эксперты предлагают на 2025 г. выработку и полезный отпуск тепловой энергии принять на основании нормативов потребления тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение для населения г. Каспийск, (утвержденных Приказом Минстроя и ЖКХ РД от 09.08.2012 г. № 149), жилая полезная площадь помещений домов и количества проживающих в обслуживаемых домах по данным организации.

$$(0,017 \text{ Гкал/мес.} \times 19\,156,70 \text{ м}^2 \times 12 \text{ мес.}) + (0,19 \text{ Гкал/мес.} \times 769 \text{ чел.} \times 12 \text{ мес.}) = 5\,661,32 \text{ Гкал,}$$

- 0,017 Гкал/мес. - норма расхода тепловой энергии на отопление на 1 м² площади в мес.,

- 0,19 Гкал/мес. - норма расхода тепловой энергии на горячее водоснабжение на 1 чел.,

- 769 чел. - количества проживающих в обслуживаемых домах

- 19 156,70 м² - жилая полезная площадь помещений домов.

Полезный отпуск тепловой энергии в 2025 г. по расчетам экспертов составит **5 661,32 Гкал**, в том числе объем тепловой энергии на нужды отопления 3 908,00 Гкал, на горячее водоснабжение – 1 753,32 Гкал.

Потери тепловой энергии в сетях эксперты предлагают принять в размере 87,38 Гкал или 1,52 проц. от выработки тепловой энергии (по представленному расчету Управления).

Выработка тепловой энергии в 2025 г. составит – **5 748,70 Гкал**.

Эксперты принимают выработку и полезный отпуск на 2025 г. с разбивкой по полугодиям по представленной Управлением схеме:

Выработка тепловой энергии – 5 748,70 Гкал.

1 полугодие – 3 407,83 Гкал (59,28%);

2 полугодие – 2 340,87 Гкал (40,72%).

Полезный отпуск – 5 661,32 Гкал.

1.полугодие – 3 356,03 Гкал (59,28%).

2.полугодие – 2 305,29 Гкал (40,72%).

1.Расходы на приобретение энергетических ресурсов

1.1. ст. Расход на топливо (газ).

По представленным Управлением материалам затраты на топливо составили **9 178,774 тыс. руб.** Расход топлива по представленным расчетам составил **943,13 тыс. м³**, цена на 1000 м³ составила **9 732,25 руб.**

По расчетам экспертов затраты по ст. «Топливо» в 2025 г. составили **6 222,19 тыс. руб.** Расход топлива (газ) по расчетам экспертов в 2025 г. составил **779,40 тыс. м³**. (5 748,70 Гкал x 153,00 кг. у.т.: 1,1285: 1000),

где: 153,00 кг. усл. т. – удельная норма расхода условного топлива на выработку 1 Гкал тепловой энергии.

Коэффициент калорийности газа эксперты принимают на уровне 1,1285 (7900 ккал/м³:7000 ккал/м³).

По объёму потребления газа, котельные Управления относятся к 5-й группе.

5-ая группа – **779,40 тыс. м³** (от 100 тыс. м³ до 1 млн. м³),

1-е полугодие – 462,03 тыс. м³

2-е полугодие – 317,37 тыс. м³

Оптовые цены, используемые в качестве предельных минимальных и максимальных уровней оптовых цен на газ, утвержденные приказом ФАС России от 28.11.2023 № 910/23 установлены на объемную единицу измерения газа (1000 м³) с расчетной объемной теплотой сгорания 7900 ккал/м³ (калорийность газа при нормальных условиях - 0 С, 760 мм.рт.ст.). В соответствии с п.4.14 Методических указаний по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (утв. Приказом Мин. ЖКХ РСФСР от 04.09.1978 г. № 417) низшая теплотворная способность условного топлива составляет 7900 ккал/м³.

В соответствии с пп. а п. 28 Основ ценообразования при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) орган регулирования использует источники информации о ценах (тарифах) и расходах в следующем порядке:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант). На период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, в том числе:

прогноз индекса потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году);

цены на природный газ;

предельные темпы роста тарифов и динамика цен (тарифов) на товары (услуги) субъектов естественных монополий и услуги жилищно-коммунального комплекса (в среднем за год к предыдущему году) для соответствующей категории потребителей;

динамика цен (тарифов) на товары (услуги) (в среднем за год к предыдущему году).

В соответствии с п.7 гл. III постановления Правительства РФ от 29.12.2000 г. № 1021 регулирование оптовых цен на газ, тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям и размера платы за снабженческо – сбытовые услуги (ПССУ) осуществляет ФАС России. На основании вышеизложенного, Минэнерго РД цену на газ в расчетах принимает на уровне, утвержденных соответствующими Приказами ФАС.

На основании Приказа ФАС РФ от 28.11.2023 г. № 910/23, оптовая цена на газ по Республике Дагестан с 1 июля 2024 г составит – **6531,00 руб./1000м³** (без учета НДС).

С учетом прогнозного роста на 2025 г. оптовая цена на газ по Республике Дагестан с 1 июля 2025 г составит – **7924,00 руб./1000м³** (без учета НДС).

На основании Приказа ФАС РФ от 31.10.2022 г. №775/22 размер платы за снабженческо-сбытовые услуги с 1 января 2025 г. составил:

- для 5-й группы – 216,67 руб./1000 м³.

На основании Приказа ФАС России от 18.01.2022 г. № 26/22 тариф на услуги по транспортировке газа

с 1 января 2025 г.

- для 5-й группы – 530,22 руб./1000 м³.

с 1 июля 2025 г.

- для 5-й группы – 590,13 руб./1000 м³.

На основании Приказа Минэнерго РД от 28.01.2025 г. № 45-ОД-12/25 размер специальной надбавки к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ООО «Газпром газораспределение Дагестан» на 2025 г. составит:

с 1 февраля 2025 г.

- для 5-й группы – 108,81 руб./1000 м³.

с 1 июля 2025 г.

- для 5-й группы – 121,10 руб./1000 м³.

Конечная цена с 1 января 2025 г. составит:

- для 5-й группы – **7 386,70 руб./1000 м³**.

Затраты на топливо на 1 полугодие 2025 г. составят **3 412,86 тыс. руб.**

1 полугодие: 462,03 тыс. м³. x 7 386,70 руб./тыс. м³ = **3 412,86 тыс. руб.**

Конечная цена с 1 июля 2025 г. составит:

- для 5-й группы – **8 851,90 руб./1000 м³**.

Затраты на топливо на 2 полугодие 2025 г. составят **2 809,34 тыс. руб.**

II полугодие: 317,37 тыс. м³ x 8 851,90 руб./тыс. м³ = **2 809,34 тыс. руб.**

Суммарные расходы на топливо (газ природный) в 2025 г. по расчету экспертов составили – **6 222,19 тыс. руб.**

1.2. ст. Расходы на покупную электрическую энергию.

По представленным Управлением материалам затраты на электрическую энергию составили **1 436,757 тыс. руб.**, расход электроэнергии по расчетам составил **179,595 тыс. кВт.**, средний тариф составил **8,00 руб./кВт. час.**

По расчетам экспертов затраты на электроэнергию на 2025 г. составят **843,71 тыс. руб.** Расхода электроэнергии по расчетам экспертов составил **116,36 тыс. кВт. час.**, средний тариф составил **7,25 руб./кВт. час.**

Эксперты определяют объём потребления электроэнергии на выработку и передачу тепловой энергии через удельную норму расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии. («Методические указания по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий», 2002 г.).

$5\,748,70 \text{ Гкал} \times 20 \text{ кВтч. /Гкал} = \mathbf{114,97 \text{ тыс. кВт. час.}}$

Расход электроэнергии на освещение.

Расход электроэнергии на освещение в 2025 г. эксперты предлагают принять по представленным материалам Управления в размере **1,38 тыс. кВт. час.**

Суммарный расход электроэнергии в 2025 г. составит:

$$114,97 + 1,38 = 116,36 \text{ тыс. кВт. ч.}$$

1 полугодие: $116,36 \text{ тыс. кВтч} \times 0,5928 = 68,98 \text{ тыс. кВтч};$

2 полугодие: $116,36 \text{ тыс. кВтч} \times 0,4072 = 47,38 \text{ тыс. кВтч.}$

В расчетах затрат на электроэнергию эксперты предлагают принять фактический средний тариф за 3 квартал 2024 г. в размере 6,723 руб./кВт. (СН–2).

По прогнозу на 2025 г. рост тарифов на электрическую энергию на второе полугодие 2025 г. составит 19,3 %.

1 полугодие – $68,98 \text{ тыс. кВтч} \times 6,723 \text{ руб./кВтч} = 463,71 \text{ тыс. руб.}$

2 полугодие – $47,38 \text{ тыс. кВтч} \times 6,723 \text{ руб./кВтч} \times 1,193 = 380,00 \text{ тыс. руб.}$

Затраты на электроэнергию на 2025 г. по расчетам экспертов составят **843,71 тыс. руб.**

1.3. ст. Затраты и расход воды на технологические нужды.

По представленным материалам управления затраты на водопотребление **2 080,33 тыс. руб.**, расход воды составил **36 931,13 м³.**

По расчетам экспертов общий расход воды на технологические нужды на 2025 г. составил **949,87 м³**, затраты составят **42,34 тыс. руб.**

- объем котлов – $2,864 \text{ м}^3$ ($1,432 \text{ м}^3 \times 2$ котла);

- объем наружных сетей – $2,61 \text{ м}^3$;

- объем внутренней системы отопления – $1,23 \text{ Гкал/час} \times 30,0 \text{ м}^3 = 33,69 \text{ м}^3$;

30 м^3 – при отсутствии точных данных о типе нагревательных приборов допускается принимать ориентировочно удельный объем воды на наполнение местных систем отопления зданий по всему объему в размере $25,90 \text{ м}^3 / \text{МВт}$ ($30 \text{ м}^3 / \text{Гкал/ч}$) суммарного расчетного часового расхода тепла на отопление и вентиляцию. (методика определения потребности в топливе, электроэнергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения стр. 29, таб. 6.)).

- объем сетей ГВС – $0,209 \text{ Гкал/час} \times 6,0 \text{ м}^3 = 1,254 \text{ м}^3$.

Объем воды на наполнение местных систем горячего водоснабжения при открытой системе теплоснабжения определяется из расчета $5,2 \text{ м}^3 / \text{МВт}$ [$6 \text{ м}^3 / (\text{Гкал/ч})$] среднечасовой расчетной мощности горячего водоснабжения.

Общий объем системы: $2,864 + 2,61 + 33,69 + 1,254 = 40,42 \text{ м}^3$.

Заполнение системы: $40,42 \text{ м}^3 \times 1,5 = 60,63 \text{ м}^3$

Затраты теплоносителя, обусловленные вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после плановых ремонтов или реконструкции, принимаются в размере 1,5 – кратной емкости соответствующих трубопроводов тепловых сетей (в соответствии с п.п.10.1.3., п.2 Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии).

Подпитка системы: $40,42 \text{ м}^3 \times 0,0025 \times 24 \text{ час} \times 350 \text{ дн.} = 848,82 \text{ м}^3$.

Количество подпиточной воды для восстановления потерь в системах и трубопроводах должно соответствовать величинам утечек и количеству воды, отобранной в открытых системах горячего водоснабжениях. С учетом возможных колебаний утечки в течение года в зависимости от режимных условий работы системы норма подпитки, $\text{м}^3/\text{ч}$, принимается равной 0,25 % в 1 ч от объема воды в трубопроводах тепловых сетей и непосредственно присоединяемых к ним местных систем отопления и вентиляции зданий. (Методические указания по определению

расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку тепла отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий стр. 49).

Общий расход воды: $40,42 \text{ м}^3 + 60,63 \text{ м}^3 + 848,82 \text{ м}^3 = 949,87 \text{ м}^3$

В соответствии с приказом Минэнерго Республики Дагестана тариф на холодное водоснабжение с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. составляет 44,57 руб./м³ без учета НДС.

Затраты по ст. «Расходы на холодную воду» в 2025 г. составят **42,34 тыс. руб.** ($949,87 \text{ м}^3 \times 44,57 \text{ руб./м}^3$).

2. Операционные расходы.

2.1. ст. Ремонт основных средств.

Согласно представленного расчета необходимого количества стекловаты и фольги для изоляции тепловой трассы затраты составят **12,768 тыс. руб.**

Эксперты предлагают согласиться с предложенной суммой затрат на текущий ремонт в размере **12,768 тыс. руб.** и учесть в тарифе на 2025 г.

2.2. ст. Амортизация основных средств.

По представленным материалам Управления сумма амортизационных отчислений на 2025 г. составит **578,45 тыс. руб.**

Представлены инвентарные карточки учета объекта основных средств (в разрезе объектов).

- инвентарная карточка № 49693 блочная котельная с балансовой стоимостью 12 525,415 тыс. руб.;

- инвентарная карточка № 49698 тепловые сети с балансовой стоимостью 1 548,62 тыс. руб.

Эксперты предлагают принять сумму амортизационных средств по предложению Управления и учесть в тарифе на 2025 г.

3. Неподконтрольные расходы.

3.1. Затраты на водоотведение.

По представленным Управлением материалам затраты по статье «Водоотведение» составили **48,38 тыс. руб.** объем сточных вод составляет **36 931,13 м³**.

По расчетам экспертов затраты на водоотведение в 2025 г. составят **1,13 тыс. руб.**, по расчетам объем сточных вод на 2025 г. составил **949,87 м³**.

В соответствии с приказом Минэнерго Республики Дагестана от 12.12.2024 г. № 45-ОД-184/24 тариф на водоотведение:

- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г. составляет 1,09 руб./м³ без учета НДС;

- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г. составляет 1,34 руб./м³ без учета НДС;

Затраты по ст. «Затраты на водоотведение» в 2025 г. составят **1,13 тыс. руб.**

1 полугодие – $949,87 \text{ м}^3 \times 0,5928 \times 1,09 \text{ руб./м}^3 = 0,614 \text{ тыс. руб.}$

2 полугодие – $949,87 \text{ м}^3 \times 0,4072 \times 1,34 \text{ руб./м}^3 = 0,518 \text{ тыс. руб.}$

4. Итого расходы.

По представленным Управлением материалам сумма затрат, учтенных в тарифе на 2025 г. должна составить **13 335,457 тыс. руб.**

Эксперты предлагают в тарифе на 2025 г. учесть расходы в размере **7 700,59 тыс. руб.**

5. Необходимая валовая выручка.

По представленным Управлением расчетам необходимая валовая выручка на 2025 г. составила **13 335,46 тыс. руб.**

По расчетам экспертов необходимая валовая выручка в 2025 г. составила **7 700,59 тыс. руб.**

Тариф на тепловую энергию на 2025 г. по расчетам Управления составил **1851,34 руб. за 1 Гкал без учета НДС**, эксперты предлагают принять тариф на 2025 г. в размере **1 360,21 руб. за 1 Гкал без учета НДС**.

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 4 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, вырабатываемую котельной Пограничного управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Республике Дагестан и поставляемую потребителям г. Каспийск на 2025 год, согласно таблице № 1.

Таб. № 1

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Население (с учетом НДС) *									
	Пограничное управления Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Республике Дагестан	одноставочный руб./Гкал	с 1 марта 2025 года по 31 декабря 2025 года	1 632,25	-	-	-	-	-

По вопросу № 2 повестки дня:

Слушали – консультанта отдела РКК Управления тарифообразования Минэнерго РД Хидирову Н.Х. с вопросом о внесении изменений в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20.12.2024 г. № 45-ОД-219/24 «Об установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2025 год».

Заслушав заключение эксперта, а также по результатам обсуждений председательствующий предложил проголосовать по вопросу повестки дня:

Голосовали:

«за» - 4 голосов

«против» - нет

«воздержались» - нет

Решили:

1. Внести в приказ Министерства энергетики и тарифов Республики Дагестан от 20.12.2024 г. № 45-ОД-219/24 «Об установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан на 2025 год следующее изменение:

приложение № 1 к указанному приказу изложить в новой редакции:

Двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Дагестан

№ п/п	Теплоснабжающие организации	Период действия тарифов	Тарифы на компоненты горячего водоснабжения	
			Тепловая энергия, руб./Гкал*	Холодная вода, руб./куб.м*
1	2	3	4	5
МО «Махачкала»				
1	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – (Махачкалинские тепловые сети)	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	2115,07 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2556,91 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	3725,58 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	3725,58 прочие потребители	48,36 прочие потребители
2	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – (Махачкалатеплосервис)	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1762,49 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2150,24 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	3703,58 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	4537,45 прочие потребители	48,36 прочие потребители
3	ЖСК «Новый город»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1902,53 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2268,69 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1902,53 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2268,69 прочие потребители	48,36 прочие потребители
4	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17 прочие потребители	48,36 прочие потребители

		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05 прочие потребители	48,36 прочие потребители
5	ООО «УК Комфорт - ЖК»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1392,97 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1605,12 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1392,97 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1605,12 прочие потребители	48,36 прочие потребители
6	МУП Котельная	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1515,76 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1818,65 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1515,76 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1818,65 прочие потребители	48,36 прочие потребители
7	ИП «Абдуллаев»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1675,68 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1866,29 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1675,68 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1866,29 прочие потребители	48,36 прочие потребители
8	ООО «УК Триумф-сервис»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1375,87 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1431,07 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1375,87 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1431,07 прочие потребители	48,36 прочие потребители
9	Управляющая компания 21	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1548,22 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1548,22 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1548,22 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1548,22 прочие потребители	48,36 прочие потребители
10	ООО «Лайфхот»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1730,30 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1747,67 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1730,30 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1747,67 прочие потребители	48,36 прочие потребители

11	КПРД ОКХОЗ	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1832,40 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2124,00 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1832,40 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2124,00 прочие потребители	48,36 прочие потребители
12	ОАО «Махачкала - Ритм»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1723,67 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2092,59 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1723,67 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2092,59 прочие потребители	48,36 прочие потребители
13	СК «Новый город»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1933,40 население	11,90 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2069,68 население	16,01 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1933,40 прочие потребители	48,36 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2069,68 прочие потребители	48,36 прочие потребители
МО «г. Каспийск»				
14	ООО «Каспий Тепло Сервис»	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1786,69	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2137,78	31,94 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1786,69	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2137,78	53,48 прочие потребители
15	ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МО РФ	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05	31,94 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1442,17	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1771,05	53,48 прочие потребители
16	ООО "Каспий - Уют"	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1434,15	24,86 население
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1434,15	31,94 население
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1434,15	53,48 прочие потребители
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1434,15	53,48 прочие потребители

АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – «Тепловые сети г. Южно - Сухокумск»	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	1428,68 население	15,30 население
	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	3614,98 прочие потребители	23,36 прочие потребители
	с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	3614,98 прочие потребители	23,36 прочие потребители

* Тарифы указаны с НДС, либо НДС не облагаются в связи с тем, что организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

приложение № 2 к указанному приказу изложить в новой редакции:

ТАРИФЫ на теплоноситель, поставляемый потребителям

№ п/п	Теплоснабжающие организации	Период действия тарифов	Тепловая энергия, руб./Гкал*	Вид теплоносителя вода, руб./куб.м**
1	2	3	4	5
МО «Кизилорт»				
1	АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» – «Кизилортские тепловые сети» г. Кизилорт	с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	1775,34 население	83,53
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	2201,46 население	103,58
		с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.	6507,67 прочие потребители	306,20
		с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.	6573,66 прочие потребители	309,30

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса российской Федерации (часть вторая) и (или) в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

** Тарифы на теплоноситель установлены за подогрев, без учета стоимости ресурса – холодная вода.

Протокол вела



Н.И. Дацко